BITACORA DE OBRA FECHA 29 / 10 / 2025 1

NOTA NO. 1
APERTURA

CON ESTA FECHA SE ABRE LA PRESENTE BITACORA PARA DAR SEGUIMIENTO A LA OBRA:
CONSTRUCCIÓN DE PUENTE EN CAMINO E.C MEXICO 15 - ZAPOTE DE LOS CAZAREZ, MUNICIPIO DE NAVOLATO, ESTADO DE SINALOA.
DATOS GENERALES DEL CONTRATO:
NO. DE CONTRATO: DPPU-EST-LP-FISE-COMU-2110-2025
MONTO DEL CONTRATO CON IVA: $10,217,352.92
PERIODO DEL CONTRATO: 29/10/2025 - 31/12/2025
CONTRATISTA: CONSTRUCTORA TEOCAL S.A DE C.V EN ASOCIACIÓN CON INFRAESTRUCTURA URBANA DE SINALOA S.A DE C.V
REPRESENTANTE LEGAL:
RESIDENTE DE OBRA SCP: ARQ. JUAN FRANCISCO MARTÍNEZ TÉLLEZ
SE REGISTRAN FIRMAS AUTORIZADAS.

EN ESTA FECHA SE LLEVA A CABO REUNIÓN EN SITIO DE LA OBRA EN LA QUE PARTICIPAN EL ENCARGADO DEL PROYECTO, CONTRATISTA Y RESIDENCIA DE OBRA DE LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS PARA UBICACION DE PUNTOS DE CONTROL REQUERIDOS PARA EL TRAZO DEL PUENTE, ASÍ COMO DEFINIR POSIBLE PROYECCIÓN DE LA DESVIACION VEHICULAR DEL CAMINO, FUERA DEL ÁREA DE LOS TRABAJOS Y DETERMINAR SOLUCIÓN QUE EXITE AFECTACIÓN DE CABLEADO ELÉCTRICO EXISTENTE EN EL SITIO. EN DONDE SE UBICARÁ EL PUENTE.

04 DE NOVIEMBRE DE 2025

NOTA NO. 2

CON ESTA FECHA SE DEFINEN PUNTOS DE CONTROL PARA TRAZO DEL PUENTE, ESTO EN COMUN ACUERDO CON EL PROYECTISTA, CON LO CUAL SE INICIAN TRABAJOS FORMALES DE LA OBRA. COMO EL TRAZO, MOVIMIENTO DE TIERRAS PARA DESVIACION DE TRAFICO VEHICULAR DEL ÁREA DE LOS TRABAJOS PARA PODER INICIAR CON EXCAVACIONES PARA ESTRIBOS 1 Y 2, CABE MENCIONAR QUE SE MOVIO EL TRAZO DEL PUENTE LO MAS QUE SE PUDO PARA ALEJARLO DEL CABLEADO ELÉCTRICO EXISTENTE EN EL SITIO.

NOTA No. 3 CON ESTA FECHA SE INICIAN LOS TRABAJOS FORMALES DE LA OBRA COMO ENTRAZO DE ESTRIBOS 1 Y 2 Y AUXILIOS, ASI COMO LA EJECUCION DE DESVIACION DE TRAFICO DEL AREA DE LOS TRABAJOS PARA POSTERIORMENTE CON EXCAVACIONES. SE SUMINISTRA MADERA Y ACERO PARA CIMBRADO Y COLADO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DIVERSOS.

21 DE NOVIEMBRE DE 2025

NOTA No. 4 SE TRABAJA EN EXCAVACIONES DE CEPAS PARA CIMENTACION DE ESTRIBOS No. 1 Y 2 Y CEPAS PARA AUXILIOS HASTA NIVEL DE DESPLANTE, SE HABILITAN ESTRUCTURAS DE ACERO PARA MUROS DE ESTRIBOS Y AUXILIOS.

28 DE NOVIEMBRE DE 2025

NOTA No. 5 SE RECIBEN PARA SU REVISION NUMEROS GENERADORES PARA ESTIMACIONES No. 1, 2 Y 3.

05 DE DICIEMBRE DE 2025

NOTA No. 6 SE CONTINUA AVANZANDO EN EXCAVACIONES DE CEPAS PARA CIMENTACIONES DE ESTRIBOS Y AUXILIOS ASI COMO EN HABILITADO DE ESTRUCTURAS DE ACERO PARA LAS MISMAS. SE RECIBE PARA SU REVISION Y TRAMITE ESTIMACIONES No. 1, 2 Y No. 3 NORMAL POR LOS SIGUIENTES IMPORTES:
ESTIMACION No. 1 NORMAL POR UN IMPORTE CON IVA DE $1,569,386.30 MENOS AMORTIZACION DEL 30% DEL ANTICIPO + TOTAL DE DEDUCCIONES POR $40,567.58 DANDO UN LIQUIDO A PAGAR DE: $979,513.51.
PERIODO DE LA ESTIMACION: 29/10/2025 - 12/11/2025
TOTAL DE ESTIMACIONES C/IVA: $4,981,016.45
IMPORTE CONTRATO + CONVENIOS C/IVA $10,217,352.91
SALDO POR EJERCER C/IVA: $5,236,336.46

NOTA NO. 6, CONTINUACIÓN

ESTIMACIÓN No. 2 NORMAL POR UN IMPORTE CON IVA DE $1,772,389.68
MENOS AMORTIZACIÓN DEL 35% DEL ANTICIPO + TOTAL DE DEDUCTIVAS
POR $45,837.66 DANDO UN LÍQUIDO A PAGAR DE $1,106,215.63
PERIODO DE LA ESTIMACIÓN: 13/11/2025 - 26/11/2025
TOTAL DE ESTIMACIONES C/IVA: $3,341,775.98
IMPORTE CONTRATO + CONVENIOS C/IVA: $10,217,352.91
SALDO POR EJERCER C/IVA: $6,875,576.93

ESTIMACIÓN No. 3 NORMAL POR UN IMPORTE CON IVA DE $1,639,240.47
MENOS AMORTIZACIÓN DEL 35% DEL ANTICIPO + TOTAL DE DEDUCTIVAS
POR $42,394.15 DANDO UN LÍQUIDO A PAGAR DE $1,023,112.15
PERIODO DE LA ESTIMACIÓN: 27/11/2025 - 05/12/2025
TOTAL DE ESTIMACIONES C/IVA: $4,981,016.45
IMPORTE CONTRATO + CONVENIOS C/IVA $10,217,352.91
SALDO POR EJERCER C/IVA $5,236,336.46

NOTA No. 7 SE HAN INICIADO TRABAJOS DE COLADO DE CIMENTACIÓN PARA LEVANTAMIENTO DE ESTRIBO No. 1 Y ESTRIBO No. 2 ASÍ COMO ALEROS, DE LOS CUALES SE TRABAJA EN LA COLOCACIÓN DE ARMADO ESTRUCTURAL DE CADA ELEMENTO.

17 DE DICIEMBRE DE 2025

NOTA No. 8 A LA FECHA SE HA CONCLUIDO CON LA EJECUCIÓN DE ESTRIBOS, ALEROS Y ESTAN EN PROCESO DE CONSTRUCCION MUROS DE REPARTIDO; SE RECIBEN APOYOS DE NEOPRENO PARA NIVELACION DE VIGAS, SE HABILITAN EN TALLER VIGAS 5 PIEZAS DE VIGAS ANCHO DE 30. EQUIV. DE LONGITUD C/U F'C = 350 KG/CM2.

SE RECIBE PARA SU REVISIÓN Y TRAMITE ESTIMACION No. 4 NORMAL POR UN IMPORTE CON IVA DE $1,903,982.89 MENOS AMORTIZACION DEL 25% DEL ANTICIPO + TOTAL DE DEDUCCIONES POR $49,240.94 DANDO UN NETO A PAGAR DE $1,188,347.93.

PERIODO DE LA ESTIMACIÓN: 06/12/2025 - 08/12/2025

TOTAL DE ESTIMACIONES C/ IVA: $6,884,999.35

IMPORTE CONTRATO + CONVENIOS C/ IVA: $10,217,352.92

SALDO POR EJERCER C/ IVA: $3,332,353.57

NOTA NO. 9

A LA FECHA Y UNA VEZ COLOCADAS LAS 5 PIEZAS DE VIGAS AASHTO, SE AVANZA EN LA COLOCACIÓN DE LOSAS PREFABRICADAS PARA EL COLADO DE LOSA DE RODAMIENTO DEL PUENTE. SE HA EJECUTADO LA AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ARROYO EXISTENTE QUE CRUZA EL PUENTE.

EN TRAMITE SOLICITUD DE CONVENIO MODIFICATORIO DE CATÁLOGO SIN INCREMENTO DEL MONTO CONTRATADO.

SE RECIBE PARA SU REVISIÓN Y TRAMITE ESTIMACION NO. 5 NORMAL POR UN IMPORTE CON IVA DE $1,747,385.93 MENOS AMORTIZACION DEL 35% DEL ANTICIPO + TOTAL DE DEDUCCIONES POR $405,191.02 DANDO UN NETO A PAGAR DE $1,190,609.84.

PERIODO DE ESTIMACION: 09/12/2025 - 12/12/2025

TOTAL DE ESTIMACIONES C/IVA: $8,632,385.28

IMPORTE CONTRATO + CONVENIOS CON IVA $10,217,352.92

SALDO POR EJERCER CON IVA: $1,584,967.64

NOTA NO. 10

A LA FECHA SE HA COLADO LOSA DE RODAMIENTO DEL PUENTE INCLUIDAS BANQUETAS, GUARNICIONES, COLADO DE ESTRUCTURA PARA COLOCACIÓN DE PARAPETO METALICO DE CALZADA A BASE DE PLACAS DE ACERO DE 1/2" DE ESPESOR Y PASAMANOS CON TUBOS DE 3" y 2" Ø.

SE RECIBE PARA SU REVISIÓN Y TRAMITE ESTIMACION No. 6 NORMAL POR UN IMPORTE CON IVA DE $ MENOS AMORTIZACION DEL 35% DE ANTICIPO + TOTAL DE DEDUCCIONES POR $ 17,493.54 DANDO UN LIQUIDO A PAGAR DE $ 422,177.50

PERIODO DE LA ESTIMACIÓN: 13/12/2025 - 15/1-12-2025

TOTAL DE ESTIMACIONES CON IVA: $ 9,308,802.28

IMPORTE CONTRATO + CONVENIOS CON IVA: $ 10,217,352.92

SALDO POR EJERCER CON IVA: $ 908,550.64

NOTA NO. 11

A LA FECHA SE HAN CONCLUIDO LA TOTALIDAD DE LOS TRABAJOS EN EL TRAMO DEL PUENTE, EL CUAL SE ENCUENTRA LISTO PARA SER ABIERTO A LA CIRCULACION VEHICULAR.
AUTORIZADO CONVENIO MODIFICATORIO DE CATALOGO, SE RECIBE PARA REVISION Y TRAMITE ESTIMACION NO. 7 ADICIONAL FINIQUITO POR UN IMPORTE CON IVA DE $908,546.41 MENOS AMORTIZACION DEL 25% DEL ANTICIPO + TOTAL DE DEDUCCIONES POR $23,496.89 DANDO UN LIQUIDO A PAGAR DE $567,056.83.
PERIODO DE LA ESTIMACION: 16/12/2025 - 31/12/2025
TOTAL DE ESTIMACIONES CON IVA: $10,217,348.70
IMPORTE CONTRATO + CONVENIO Y IVA: $10,217,352.92
SALDO POR EJERCER Y IVA: $4.22
EJECUTADOS SATISFACTORIAMENTE LA TOTALIDAD DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS, SE PROCEDE AL CIERRE DE LA PRESENTE BITACORA.

NOTA no. 12 VA PRESENTE NOTA ES PARA ASENTAR UNA FE DE ERRATAS RESPECTO AV CIERRE DE VA PRESENTE BITACORA DEBIDO A VA GESTION EN PROCESO DE UN CONVENIO MODIFICATORIO DE MONTO POR $213,101.03. MENCIONAMOS QUE SE TRAMITARAN EN ESTIMACION No. 8 NORMAV FINIQUITO.
VA ESTIMACION No. 7 ADICIONAV FINIQUITO ASENTADA EN NOTA No. 11/HOJA 7 SE MODIFICA POR ESTIMACION No. 7 ADICIONAV CON UN PERIODO DE EJECUCION DEV 16/12/2025 - 28/12/2025, MISMO QUE A CONTINUACION SE PRESENTA:
A VA FECHA SE HAN CONCLUIDO VA TOTALIDAD DE LOS TRABAJOS EN EV TRAMO DEV PUENTE, EV CUAV SE ENCUENTRA LISTO PARA SER ABIERTO A VA CIRCULACIÓN VEHICULAR
SE RECIBE PARA SER TRAMITADA ESTIMACION No. 7 ADICIONAV, POR UN IMPORTE CON IVA DE $108,546.41 MENOS AMORTIZACIÓN DEV 35% DE VA ANTICIPO + TOTAV DE DEDUCCIONES DE $23,496.89
SALDO LIQUIDO A PAGAR DE $567,056.63
PERIODO DE VA ESTIMACION: 16/12/2025 - 28/12/2025
TOTAL DE ESTIMACIONES C/IVA: $10,217,348.70
IMPORTE CONTRATO + CONVENIOS C/IVA $10,217,352.92
SALDO POR EJERCER C/IVA $4.22

NOTA No. 13

LA PRESENTE NOTA ES PARA ACEPTAR QUE UNA VEZ AUTORIZADO CONVENIO MODIFICATORIO DE MONTO POR $213,101.63, SE RECIBE PARA SU REVISION Y TRAMITE ESTIMACION No. 8 FINIQUITO POR UN IMPORTE CON IVA DE $213,090.70 MENOS TOTAL DE DEDUCCIONES POR $5,510.97 DANDO UN LIQUIDO A PAGAR DE $207,579.73.

PERIODO DE ESTIMACION: 29/12/2025 - 31/12/2025

TOTAL DE ESTIMACIONES C/IVA: $10,430,439.40

IMPORTE CONTRATO + CONVENIOS C/IVA $10,430,454.55

SALDO QUE SE CANCELA $ 15.15

EJECUTADOS SATISFACTORIAMENTE LA TOTALIDAD DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS, SE PROCEDE AL CIERRE DE LA PRESENTE BITACORA