

OBRA: CONSTRUCCION DE PLATAFORMAS PARA VIVIENDA Y MOTO-
CONFORMADO EN CALES EN FRACCIONAMIENTO CUIVE, UBICADO
EN LA CABECERA MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE CHOIX, ESTADO
DE SINALOA.

NOTA DE BITACORA N° 01

CON ESTA FECHA SE ABRE LA PRESENTE BITACORA PARA DAR
SEGUIMIENTO A LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES A LA CONSTRUC-
CION DE LA OBRA ANTES MENCIONADA.

IMPORTE CONTRATADO DE \$ 7,623,987.14 (UN MILLON SEISCIENTOS
VEINTITRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 14/100 M.N.)
CON IVA INCLUIDO Y UN PERIODO DE EJECUCION DEL DIA 01 DE JULIO
DEL 2022 AL 31 DE JULIO DEL 2022, SEGUN CONTRATO N° OPPV -
EST-ADJ-PEST-DEUR-2706R-2022 DE FECHA 27 DE JUNIO DEL 2022,
A CARGO DE LA COMPAÑIA "INFRAESTRUCTURA URBANA DE SINALOA,
S.A. DE C.V.", REPRESENTADA POR EL C. FRANCISCO ANGULO PEREZ, A
QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "LA CONTRATISTA".

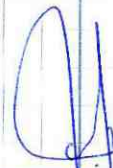
LA NORMATIVIDAD ESTARA A CARGO DE LA SECRETARIA DE
OBRAS PUBLICAS (SOP) A TRAVES DE LA DIRECCION DE SUPERVISION LA
CUAL ASIGNA AL C. LUIS KARIM HIGUERA CASTRO COMO RESIDENTE
DE OBRA.

LA CONTRATISTA ASIGNA AL C. FRANCISCO ANGULO PEREZ COMO
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION DE LA OBRA, QUIEN SERA EL RES-
PONSABLE DE LA CALIDAD DE LOS MATERIALES Y DE LA CORRECTA
EJECUCION DE LA OBRA.

LOS ENCARGADOS DE FIRMAR Y/O HACER ANOTACIONES EN ESTE
LIBRO DE BITACORA SERAN: POR LA SOP EL C. LUIS KARIM HIGUERA
CASTRO Y POR LA CONTRATISTA EL C. FRANCISCO ANGULO PEREZ.



SOP



CONTRATISTA

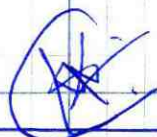
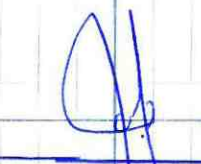
OBRA: CONSTRUCCION DE PLATAFORMAS PARA VIVIENDA Y MOTOCONFORMA-
DO EN CALLES EN FRACCIONAMIENTO CIVIC, UBICADO EN LA CABECERA
MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE CHOIX, ESTADO DE SINALOA

CONTRATO N° OPPU-EST-ADJ-PEST-DEUR-2706B-2022

NOTA DE BITACORA N° 02

01/JULIO/2022

CON ESTA FECHA EL RESIDENTE LUIS ILAUM H/QUERA CASTRO, RE-
PRESENTANTE DE LA SOP, HACE LA ENTREGA FISICA DEL SITIO DE LA
OBRA, SIENDO EL REPRESENTANTE DE LA CONTRATISTA EL SUPER-
INTENDENTE FRANCISCO ANAULO PEREZ.


SOP
CONTRATISTA

NOTA DE BITACORA N° 03

01/JULIO/2022

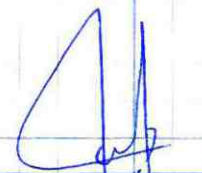
CON ESTA FECHA SE INFORMA QUE EN COORDINACION CON EL SUPER-
INTENDENTE DE LA OBRA CUALQUIER TRABAJO EJECUTADO FUERA DE PRE-
SUPUESTO SIN SOLICITUD PREVIA Y SIN AUTORIZACION DE ESTA RESIDEN-
CIA NO SE RECONOCERA Y NO PROCEDERA PARA PAGO, POR OTRA PARTE,
SE LE INFORMA AL CONTRATISTA QUE LOS PRECIOS EXTRAORDINARIOS
SE TRAMITARAN SI EN SU CASO PROCEDE Y UNA VEZ AUTORIZADOS NO
PROCEDERAN A PAGO HASTA NO REVISAR EL COMPARATIVO Y QUE ESTA
RESIDENCIA LOS AUTORIZA POR ESTE MEDIO PARA QUE SE EJECUTEN, LO
MISMO APLICA PARA LAS CANTIDADES ADICIONALES.


SOP
CONTRATISTA

NOTA DE BITACORA N° 04

01/JULIO/2022

CON ESTA FECHA SE INFORMA QUE SE DIO INICIO CON EL TRAZO
DEL AREA A TRABAJAR ESTABLECIENDO PUNTS DE REFERENCIA.


SOP
CONTRATISTA

OBRA: CONSTRUCCION DE PLATAFORMAS PARA VIVIENDA Y MOTOCONFORMA-
DO EN CALLES EN FRACCIONAMIENTO CUIVE, UBICADO EN LA CABECERA
MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE CHOIX, ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO N° OPPU-EST-ADJ-PEST-DEFUR-2706B-2022

NOTA DE BITACORA N° 05

04/JULIO/2022

CON ESTA FECHA SE INFORMA QUE SE TIENEN LOS CORTES CORRESPON-
DIENTES QUE SE HICIERON EN LA MANZANA 3, MANZANA 2 EJE 1, 2 Y 3,
EN LA MANZANA 5 LOTE 10 Y 11, POR OTRA PARTE, SE TRABAJA EN LOS
TERRAPLENES DE LA MANZANA 3.

SOP

CONTRATISTA

NOTA DE BITACORA N° 06

11/JULIO/2022

CON ESTA FECHA SE INFORMA QUE SE CONTINUA CON LOS TRABA-
JOS DE TERRAPLENES DE LA MANZANA 3, CABE MENCIONAR QUE
DIO MAS VOLUMEN DE EJECUCION EN LOS TERRAPLENES, POR LO
CUAL HABRA CANTIDAD ADICIONAL A EJECUTAR Y SE HARA SOLICI-
TUD DE CONVENIO MODIFICATORIO DE AUMENTO DE MONTO, SE LE
SOLICITA AL CONTRATISTA FORMALICE LA RESPECTIVA DOCUMENTA-
CION ANTE LA DIRECCION DE SUPERVISION DE LA SOP.

SOP

CONTRATISTA

NOTA DE BITACORA N° 07

18/JULIO/2022

CON ESTA FECHA SE INFORMA QUE SE TIENE LA MANZANA 3 TERMI-
NADA CON SUS LOTES ESCALONADOS LISTOS PARA DESPLANTE DE VIVIE-
DA, SE TRABAJA EN LOS TERRAPLENES DE LA VIALIDAD ENTRE MAN-
ZANA 3 Y MANZANA 2 ASI COMO EN LOS MISMOS TERRAPLENES DE
LA MANZANA 2 DEL EJE 1, 2 Y 3.

SOP

CONTRATISTA

OBRA: CONSTRUCCION DE PLATAFORMAS PARA VIVIENDA Y MOTOCONFORMADO EN CALLES EN FRACCIONAMIENTO CIVIL, UBICADO EN LA CABECERA MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE CHOIX, ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO N° OPPU-EST-ADJ-PEST-DEUR-2706B-2022

NOTA DE BITACORA N° 08

25/JULIO/2022

CON ESTA FECHA SE INFORMA QUE SE CONTINUA CON LOS TERNAPLENES DE LA MANZANA 2, SE LLEVA UN AVANCE DEL 85%.

SOP

CONTRATISTA

NOTA DE BITACORA N° 09

01/AGOSTO/2022

CON ESTA FECHA SE INFORMA QUE SE TIENEN TERMINADAS LAS TERNACERIAS DE TODO EL TRAMO, LAS MANZANAS 2 Y MANZANA 3 ASI COMO LOS LOTES 10 Y 11 DE LA MANZANA 5 ESTAN LISTOS PARA QUE SE DESPLANTEN VIVIENDAS, LA CALLE ESTA LISTA PARA LOS SERVICIOS, EL CONTRATISTA NOS HACE ENTREGA DE LA ESTIMACION N° 01 NORMAL PARA SU REVISION.

SOP

CONTRATISTA

NOTA DE BITACORA N° 10

03/AGOSTO/2022

CON ESTA FECHA SE LE REGRESA AL CONTRATISTA LA ESTIMACION N° 01 NORMAL YA REVISADA, EL IMPORTE ES DE \$ 1,623,406.34 Y UN LIQUIDO A PAGAR DE \$ 1,013,229.47 CON PERIODO DE EJECUCION DEL 01 DE JULIO DEL 2022 AL 31 DE JULIO DEL 2022.

SOP

CONTRATISTA

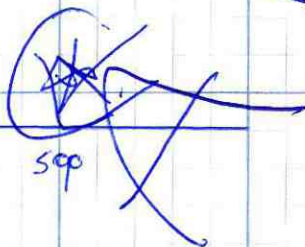
OBRA: CONSTRUCCION DE PLATAFORMAS PARA VIVIENDA Y MOTOCONFORMADO EN CALLES EN FRACCIONAMIENTO CIVIL, UBICADO EN LA CABECERA MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE CHOIX, ESTADO DE SINALOA.

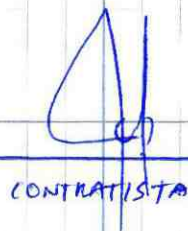
CONTRATO N° OPPV-EST-ADJ-PEST-DEUR-7706B-2022

NOTA DE BITACORA N° 11

03/AGOSTO/2022

CON ESTA FECHA EL CONTRATISTA NOS HACE ENTREGA DE LA ESTIMACION N° 02 ADICIONAL Y ESTIMACION N° 03 ADICIONAL FINIQUITO PARA SU REVISION, CAFE MENCIONAR QUE ESTOS VOLUMENES YA FUERON EJECUTADOS CON ANTERIORIDAD, SE TIENE CONVENIO DE AUMENTO DE MONTO N° CONV-01-2022-MI-C7706B-2022 POR UN MONTO DE \$ 405,834.38, POR LO CUAL EL NUEVO MONTO DE CONTRATO MAS CONVENIO ES DE \$ 2,029,821.52 CON IVA INCLUIDO SIENDO EL MISMO PERIODO DE EJECUCION.

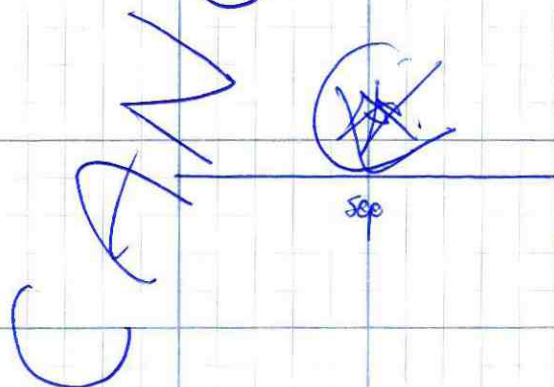

SEP

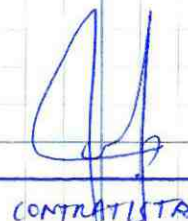

CONTRATISTA

NOTA DE BITACORA N° 12

04/AGOSTO/2022

CON ESTA FECHA SE LE REGRESA AL CONTRATISTA LA ESTIMACION N° 02 ADICIONAL CON IMPORTE DE \$ 24,837.37 Y UN LIQUIDO A PAGAR DE \$ 23,991.74 Y LA ESTIMACION N° 03 ADICIONAL FINIQUITO CON UN IMPORTE DE \$ 381,574.96 Y UN LIQUIDO A PAGAR DE \$ 371,706.64, LAS DOS ESTIMACIONES CON PERIODO DE EJECUCION DEL 07 DE JUNIO DEL 2022 AL 31 DE JULIO DEL 2022, ASI MISMO ESTA SUPERVISION Y EL CONTRATISTA NO TENEMOS NINGUN INCONVENIENTE EN CERRAR ESTA BITACORA DE OBRA YA QUE LOS TRABAJOS FUERON TERMINADOS EL DIA 31 DE JULIO DEL 2022.


SEP


CONTRATISTA

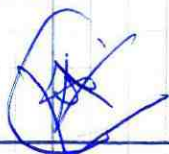
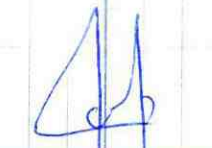
OBRA: CONSTRUCCION DE PLATAFORMAS PARA VIVIENDA Y MOTOCONFORMADO EN CALLES EN FRACCIONAMIENTO CUIVE, UBICADO EN LA CABECERA MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE CHOIX, ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO N° OPPU-EST-ADJ-PEST-DEUR-2706B-2022

NOTA DE BITACORA N° 11

03/AGOSTO/2022

CON ESTA FECHA EL CONTRATISTA NOS HACE ENTREGA DE LA ESTIMACION N° 02 ADICIONAL Y ESTIMACION N° 03 ADICIONAL FINIQUITO PARA SU REVISION, CABE MENCIONAR QUE ESTOS VOLUMENES YA FUERON EJECUTADOS CON ANTERIORIDAD, SE TIENE CONVENIO DE AUMENTO DE MONTO N° CONV-01-2022-MI-C2706B-2022 POR UN MONTO DE \$405,834.38, POR LO CUAL EL NUEVO MONTO DE CONTRATO MAS CONVENIO ES DE \$2,029,821.52 CON IVA INCLUIDO SIENDO EL MISMO PERIODO DE EJECUCION.


SOP
CONTRATISTA

NOTA DE BITACORA N° 12

04/AGOSTO/2022

CON ESTA FECHA SE LE ENTREGA AL CONTRATISTA LA ESTIMACION N° 02 ADICIONAL CON IMPORTE DE \$25,040.68 Y UN LIQUIDO A PAGAR DE \$24,189.80 Y LA ESTIMACION N° 03 ADICIONAL FINIQUITO CON UN IMPORTE DE \$387,367.82 Y UN LIQUIDO A PAGAR DE \$377,504.86, LAS DOS ESTIMACIONES CON PERIODO DE EJECUCION DEL 01 DE JULIO DEL 2022 AL 31 DE JULIO DEL 2022, ASI MISMO ESTA SUPERVISION Y EL CONTRATISTA NO TENEMOS NINGUN INCONVENIENTE EN CERRAR ESTA BITACORA DE OBRA YA QUE LOS TRABAJOS FUERON TERMINADOS EL DIA 31 DE JULIO DEL 2022.


SOP
CONTRATISTA