



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA:	CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.		
CONTRATO:	FAIS-DOP-SIN-2025-019	IMPORTE:	\$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.
ESTIMACIÓN No.:	1 (UNICA)	PERIODO CONTRATO:	DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025
FECHA:	11 DE AGOSTO DEL 2025	CALCULO:	C. MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ



BOULEVARD 1a DE SEPTIEMBRE #1000 - 1
 ENTRE CALLEJON ALVARADO Y CALLEJON TOLUCA COL. CENTRO
 GUANAJUATO, SINALOA C.P. 47000

GENERADORES DE OBRA

CLAVE	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACION		UNIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	PIEZA	CANTIDAD		OBSERVACIONES
		EJE	TRAMO						PARCIAL	TOTAL	
	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO, INCLUYE; MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA	1--6	A-D	M2	17.00	27.00			459.00		
										459.00	
	RELLENO DE MATERIAL DE CERRO, INCLUYE; CARGA Y ACARREO DE MATERIAL PARA RELLENO.			M3	SEGÚN PROYECTO 375 M2			0.20	75.00		
										75.00	
	ALBAÑILERIA										
	CONSTRUCCIÓN DE ANDADORES DE CONCRETO, ACABADO ESTAMPADO. CONCRETO FC=200 KG/CM2 DE 10CM DE ESPESOR INCLUYE: DESMOLDANTE, SELLADOR, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	A-B	4-5	M2	1.00	11.85			11.85		
		C-D	2-3		1.00	11.85			11.85		
		1--6	B-C		1.00	14.70			14.70		
										38.40	
	DENTELLON DE CONCRETO DE 15 X 40 CMS ARMADO CON 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE ALAMBRO @25CMS, CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA NECESARIA	A	1-6	ML	15.00				15.00		
		D	1-6		15.00				15.00		
		1	A-D		25.00				25.00		
		6	A-D		25.00				25.00		
										80.00	

POR LA CONSTRUCTORA
 DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.

Marcos Javier Navarro Sánchez
 MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
 REPRESENTANTE LEGAL

Vo.Bo.
 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REVISÓ
 DEPARTAMENTO TÉCNICO

Mario Jovany Alvarez Castro
 ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
 RESIDENTE DE SUPERVISIÓN



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA:	CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.		
CONTRATO:	FAIS-DOP-SIN-2025-019	IMPORTE:	\$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.
ESTIMACIÓN No.:	1 (UNICA)	PERIODO CONTRATO:	DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025
FECHA:	11 DE AGOSTO DEL 2025	CALCULO:	C. MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ



BOULEVARD 16 DE SEPTIEMBRE #1000 - 3
 ENTRE AVENIDA ALVARADO Y CALLEJON TERCERO COL. CENTRO
 GUANAJUATO, SINALOA, C.P. 47000

GENERADORES DE OBRA

CLAVE	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACION		UNIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	PIEZA	CANTIDAD		OBSERVACIONES
		EJE	TRAMO						PARCIAL	TOTAL	
	DENTELLON DE CONCRETO DE 15 X 30 CMS ARMADO CON 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE ALAMBRON @25CMS, CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA NECESARIA	B	1-4	ML	9.88				9.88		
		B	5-6		3.53				3.53		
		C	1-2		3.53				3.53		
		C	3-6		9.90				9.90		
		4	A-B		11.70				11.70		
		5	A-B		11.70				11.70		
		2	C-D		11.64				11.64		
		2	C-D		11.64				11.64		
										73.52	
	FIRME DE CONCRETO DE 10 CMS DE ESPESOR A BASE DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 ACABADO PULIDO, INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA NECESARIA	A-B	1-4	M2	9.88	11.70			115.60		
		C-D	2-6		9.90	11.70			115.83		
										231.43	

POR LA CONSTRUCTORA
 DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.

Marcos Javier Navarro Sanchez
 MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
 REPRESENTANTE LEGAL

Vo.Bo.
 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REVISÓ
 DEPARTAMENTO TÉCNICO

Mario Jovany Alvarez Castro
 ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
 RESIDENTE DE SUPERVISIÓN



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA:	CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.		
CONTRATO:	FAIS-DOP-SIN-2025-019	IMPORTE:	\$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.
ESTIMACIÓN No.:	1 (UNICA)	PERIODO CONTRATO:	DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025
FECHA:	11 DE AGOSTO DEL 2025	CALCULO:	C. MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ



BOLETIN 16 DE SEPTIEMBRE 2025 - 1
 ENTRE SALVADOR ALVARADO Y CALLEJON TERCERO COL. CENTRO
 URBANO, SINALOA, CP 49000

GENERADORES DE OBRA

CLAVE	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACION		UNIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	PIEZA	CANTIDAD		OBSERVACIONES
		EJE	TRAMO						PARCIAL	TOTAL	
	PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE F'C=100 KG/CM2 DE 5 CMS DE ESPESOR, INCLUYE; MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA NECESARIA, CONCRETO ECHO EN OBRA.	A	1-6	M2	15.00	0.20			3.00		
		D	1-6		15.00	0.20			3.00		
		1	A-D		25.00	0.20			5.00		
		6	A-D		25.00	0.20			5.00		
		B	1-4		9.88	0.20			1.98		
		B	5-6		3.53	0.20			0.71		
		C	1-2		3.53	0.20			0.71		
		C	3-6		9.90	0.20			1.98		
		4	A-B		11.70	0.20			2.34		
		5	A-B		11.70	0.20			2.34		
		2	C-D		11.64	0.20			2.33		
		2	C-D		11.64	0.20			2.33		
										30.72	
	JARDINERIA										
	SUMINISTRO DE CESPED SINTETICO PARA AREA DE GIMNASIO, INCLUYE; SUMINISTRO, HERRAMIENTA MENOR Y MANO DE OBRA NECESARIA PARA SU COLOCACION.	A-B	1-4	M2	9.88	11.70			115.60		
		C-D	2-6		9.90	11.70			115.83		
										231.43	

POR LA CONSTRUCTORA
 DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.

Marcos Javier Navarro Sanchez
 MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
 REPRESENTANTE LEGAL

Vo.Bo.
 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REVISÓ
 DEPARTAMENTO TÉCNICO

Mario Jovany Alvarez Castro
 ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
 RESIDENTE DE SUPERVISIÓN



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA:	CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.		
CONTRATO:	FAIS-DOP-SIN-2025-019	IMPORTE:	\$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.
ESTIMACIÓN No.:	1 (UNICA)	PERIODO CONTRATO:	DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025
FECHA:	11 DE AGOSTO DEL 2025	CALCULO:	C. MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ



Desarrolladora Siberiana S.A. de C.V.

BOULEVARD 16 DE SEPTIEMBRE #1000 - 1
ENTRE CALLEJON ALVARADO Y CALLEJON TERCERO COL. CENTRO
GUANAJUATO, SINALOA, C.P. 47000

GENERADORES DE OBRA

CLAVE	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACION		UNIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	PIEZA	CANTIDAD		OBSERVACIONES
		EJE	TRAMO						PARCIAL	TOTAL	
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLANTA DURANTA, INCLUYE; SUMINISTRO, COLOCACION, HERRAMIENTA MENOR Y MANO DE OBRA NECESARIA PARA SU COLOCACION.	A	5--6	ML	3.00				3.00		
		B	5--6		3.00				3.00		
		C	1--2		3.00				3.00		
		D	1--2		3.00				3.00		
		5.00	A-B		11.00				11.00		
		6.00	A-B		11.00				11.00		
		1.00	C-D		11.00				11.00		
		2.00	C-D		11.00				11.00		
										56.00	
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA DE AGUA, INCLUYE; MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA PARA SU INSTALACION.			PZA				1.00	1.00		
										1.00	

POR LA CONSTRUCTORA
DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.

Marcos Javier Navarro Sanchez
MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Vo.Bo.
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

Juan Manuel Lopez Menchaca
JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REVISÓ
DEPARTAMENTO TÉCNICO

Mario Jovany Alvarez Castro
ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
RESIDENTE DE SUPERVISIÓN



**MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA**



OBRA:	CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.		
CONTRATO:	FAIS-DOP-SIN-2025-019	IMPORTE:	\$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.
ESTIMACIÓN No.:	1 (UNICA)	PERIODO CONTRATO:	DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025
FECHA:	11 DE AGOSTO DEL 2025	CALCULO:	C. MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ



BOLETIN 16 DE SEPTIEMBRE 2025
ENTRE CALLEJON ALVARADO Y CALLEJON TERCERO COL. CENTRO
GUANAJUATO, SINALOA, MEXICO

GENERADORES DE OBRA

CLAVE	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACION		UNIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	PIEZA	CANTIDAD		OBSERVACIONES
		EJE	TRAMO						PARCIAL	TOTAL	
	MOBILIARIO URBANO										
	SUMINISTRO DE BOTE DE BASURA TMB SENCILLO GIRATORIO, RECUBRIMIENTO DE PINTURA EN POLVO ELECTROSTATICA Y ACCESORIOS EN PLASTICO ROTOMOLDEADO, INCLUYE; SUMINISTRO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA PARA SU COLOCACION.			PZA				2.00	2.00	2.00	
				LOTE				1.00	1.00		
	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO DE GIMNASIO AL AIRE LIBRE, INCLUYE; SUMINISTRO DE EQUIPO, HERRAMIENTA MENOR Y MANO DE OBRA NECESARIA PARA SU INSTALACION, (INCLUYE ACARREO PUESTO EN OBRA).									1.00	

POR LA CONSTRUCTORA
DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.

Marcos Javier Navarro Sanchez
MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Vo.Bo.
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REVISÓ
DEPARTAMENTO TÉCNICO

Mario Jovany Alvarez Castro
ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
RESIDENTE DE SUPERVISIÓN



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.	
CONTRATO: F FAIS-DOP-SIN-2025-019	IMPORTE: \$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)	PERIODO CONTRATO: DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025
FECHA: 11 DE AGOSTO DEL 2025	CALCULO: C. MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ



Desarrolladora Siberiana S.A. de C.V.

BOLETIN 16 DE SEPTIEMBRE 2010
FRENTE ALERCON ALVARADO Y CALLEJON PEREZARCO COL. CENTRO
GUANAJUATO, SINALOA, CERRILLO

GENERADORES DE OBRA

CLAVE	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACION		UNIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	PIEZA	CANTIDAD		OBSERVACIONES
		EJE	TRAMO						PARCIAL	TOTAL	
	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA MODELO ATENAS DE TUBO DE 1 1/2"CON DESCANZA BRAZOS ROLADO Y RESPALDO PRE-TRATAMIENTO DE FOSFATO DE ZINC Y RECUBRIMIENTO DE PINTURA EN POLVO ELECTROESTATICA, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, ACARREO PUESTO EN OBRA, HERRAMIENTA MENOR Y MANO DE OBRA NECESARIA.			PZA				2.00	2.00		
										2.00	
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGOS INFANTILES, INCLUYE; SUMINISTRO E INSTALACION DE ELLOS MISMOS.			LOTE				1.00	1.00		
										1.00	
	INSTALACIONES ELECTRICAS										
	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LUMINANTE GARDEN 056 LED, INCLUYE; SUMINISTRO DE ARBOTANTE, LAMPARA Y BASE, HERRAMIENTA MENOR Y MANO DE OBRA NECESARIA PARA SU INSTALACION.			PZA				9.00	9.00	9.00	
	REGISTRO ELECTRICO 40X40 CMS INCLUYE; SUMINISTRO E INSTALACION.			PZA				9.00	9.00	9.00	

POR LA CONSTRUCTORA
DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.

Marcos Javier Navarro Sánchez
MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Vo.Bo.
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REVISÓ
DEPARTAMENTO TÉCNICO

Ing. Mario Jovany Alvarez Castro
ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
RESIDENTE DE SUPERVISIÓN



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA:	CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.		
CONTRATO:	F FAIS-DOP-SIN-2025-019	IMPORTE:	\$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.
ESTIMACIÓN No.:	1 (UNICA)	PERIODO CONTRATO:	DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025
FECHA:	11 DE AGOSTO DEL 2025	CALCULO:	C. MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ



BOULEVARD 16 DE SEPTIEMBRE, ALTURA 15
ENTRE AVENIDA ALVARADO Y CALLEJÓN TERCERO, COL. CENTRO
GUANAJUATO, SINALOA, C.P. 47000

GENERADORES DE OBRA

CLAVE	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACION		UNIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	PIEZA	CANTIDAD		OBSERVACIONES
		EJE	TRAMO						PARCIAL	TOTAL	
	BASE TRAPESOIDAL DE 80 CMS DE ALTURA A BASE DE CONCRETO, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION.			PZA				9.00	9.00	9.00	
	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE 2+1 6 ALUMINIO SUBTERRANEO, INCLUYE; MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA.			ML	64.50				64.50		PARQUE
					10.00				10.00		CONEXIÓN
										74.50	
	SUMINISTRO E INSTALACION DE MUFA 220 VOLTS PREFABRICADA, CONTACTOR Y FOTOCELDA, INCLUYE; SUMINISTRO E INSTALACION EN SITIO DE LA OBRA.			PZA				1.00	1.00	1.00	
	PORTA PLACAS Y SEÑALAMIENTOS										
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA ALUCIBA DE 1.20 X 0.95 CMS, INCLUYE; MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA.			PZA				1.00	1.00	1.00	
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTA PLACAS A BASE DE MURO DE TABIQUE ROJO RECOSIDO, INCLUYE; MATERIALES, HERRAMIENTA MENOR Y MANO DE OBRA NECESARIA.			PZA				1.00	1.00	1.00	

POR LA CONSTRUCTORA
DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.

Marcos Javier Navarro Sánchez
MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Vo.Bo.
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REVISÓ
DEPARTAMENTO TÉCNICO

ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
RESIDENTE DE SUPERVISIÓN



**MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA**



OBRA:	CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.								
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-019	IMPORTE: \$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.		PERIODO DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025		CONTRATO:				
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)	PERIODO: DEL 26 DE JUNIO AL 09 DE AGOSTO DE 2025		FECHA: 11/AGOSTO/2025						

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	HASTA ESTA ESTIMACIÓN	HASTA LA ESTIMACIÓN ANTERIOR	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	P.U.	IMPORTE
1	PRELIMINARES								
1.1	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO, INCLUYE; MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA	M2	459.00	459.00			459.00	\$ 14.84	\$ 6,811.56
1.2	RELLENO DE MATERIAL DE CERRO PRODUCTO DE BANCO, INCLUYE: CARGA Y ACARREO, HOMOGENIZADO, TENDIDO, INCORPORACION DE HUMEDAD, COMPACTADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO.	M3	75.00	75.00			75.00	\$ 692.49	\$ 51,936.75
1.3	CORTE Y ACARREO EN AREA DE TERRENO INESTABLE CON EQUIPO MECANICO CON 30% DE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, CARGA Y ACARREO EN CAMION DE VOLTEO A PRIMER KILOMETRO.	M3	112.50	112.50			112.50	\$ 86.24	\$ 9,702.00
TOTAL PRELIMINARES									\$ 68,450.31
2	ALBAÑILERIA								
2.1	CONSTRUCCIÓN DE ANDADORES DE CONCRETO ACABADO ESTAMPADO . CONCRETO ECHO EN OBRA DE 10CM DE ESPESOR INCLUYE: DESMOLDANTE, SELLADOR, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	38.40	38.40			38.40	\$ 1,205.90	\$ 46,306.56

POR LA CONSTRUCTORA
DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.

Marcos Javier Navarro Sánchez
MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Vo.Bo.
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REVISÓ
DEPARTAMENTO TÉCNICO

Mario Jovany Alvarez Castro
ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
RESIDENTE DE SUPERVISIÓN



**MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA**



OBRA:	CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.					 <small>Desarrolladora Siberiana S.A. de C.V. ESTADO DE SINALOA CALLE 10 DE SEPTIEMBRE 1400 C.P. 48500 CULIACAN, SINALOA, SINALOA, SINALOA</small>			
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-019	IMPORTE: \$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.		PERIODO CONTRATO: DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025						
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)	PERIODO: DEL 26 DE JUNIO AL 09 DE AGOSTO DE 2025		FECHA: 11/AGOSTO/2025						

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	HASTA ESTA ESTIMACIÓN	HASTA LA ESTIMACIÓN ANTERIOR	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	P.U.	IMPORTE
2.2	DENTELLON DE CONCRETO DE 15 X 40 CMS ARMADO CON 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE ALAMBRON @25CMS, CON CONCRETO HECHO EN OBRA INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA NECESARIA	ML	80.00	80.00			80.00	\$ 537.06	\$ 42,964.80
2.3	DENTELLON DE CONCRETO DE 15 X 30 CMS ARMADO CON 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE ALAMBRON @25CMS, CON CONCRETO HECHO EN OBRA, INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA NECESARIA	ML	73.52	73.52			73.52	\$ 432.33	\$ 31,784.90
2.4	FIRME DE CONCRETO DE 10 CMS DE ESPESOR A BASE DE CONCRETO HECHO EN OBRA ACABADO FLOTEADO, INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA NECESARIA	M2	226.91	226.91			226.91	\$ 650.76	\$ 147,663.95
2.5	PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE HECHO EN OBRA DE 5 CMS DE ESPESOR, INCLUYE; MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA NECESARIA, CONCRETO ECHO EN OBRA.	M2	30.70	30.70			30.70	\$ 483.25	\$ 14,835.78
TOTAL ALBAÑILERIA									\$ 283,555.99

POR LA CONSTRUCTORA
DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.

Marcos Javier Navarro Sánchez
MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Vo.Bo.
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REVISÓ
DEPARTAMENTO TÉCNICO

Mario Jovany Alvarez Castro
ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
RESIDENTE DE SUPERVISIÓN



**MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA**



OBRA:	CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.					 <p>DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE C.V. CALLE 10 DE FEBRERO 100 P.O. BOX 1000000 CIUDAD DE GUAYMAS, SONORA, MEXICO 87000</p>			
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-019	IMPORTE: \$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.		PERIODO: DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025		CONTRATO: AGOSTO DE 2025				
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)	PERIODO: DEL 26 DE JUNIO AL 09 DE AGOSTO DE 2025		FECHA: 11/AGOSTO/2025						

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	HASTA ESTA ESTIMACIÓN	HASTA LA ESTIMACIÓN ANTERIOR	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	P.U.	IMPORTE
3	MOBILIARIO URBANO								
3.1	SUMINISTRO DE BOTE DE BASURA TMB SENCILLO GIRATORIO, RECUBRIMIENTO DE PINTURA EN POLVO ELECTROSTATICA Y ACCESORIOS EN PLASTICO ROTOMOLDEADO.	PZA	2.00	2.00			2.00	\$ 5,980.76	\$ 11,961.52
3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO DE GIMNASIO AL AIRE LIBRE, INCLUYE; SUMINISTRO DE EQUIPO, HERRAMIENTA MENOR Y MANO DE OBRA NECESARIA PARA SU INSTALACION, (INCLUYE ACARREO PUESTO EN OBRA).	LOTE	1	1			1	\$ 149,839.44	\$ 149,839.44
3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA MODELO ATENAS DE TUBO DE 1 1/2" CON DESCANZA BRAZOS ROLADO Y RESPALDO PRE-TRATAMIENTO DE FOSFATO DE ZINC Y RECUBRIMIENTO DE PINTURA EN POLVO ELECTROESTATICA, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, ACARREO PUESTO EN OBRA, HERRAMIENTA MENOR Y MANO DE OBRA NECESARIA.	PZA	2	2			2	\$ 19,908.27	\$ 39,816.54
3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGOS INFANTILES, INCLUYE; SUMINISTRO E INSTALACION DE ELLOS MISMOS.	LOTE	1	1			1	\$ 137,403.74	\$ 137,403.74
TOTAL MOBILIARIO URBANO								\$	339,021.24

POR LA CONSTRUCTORA
DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.

Marcos Javier Navarro Sánchez
MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Vo.Bo.
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REVISÓ
DEPARTAMENTO TÉCNICO

Juan Jovany Alvarez Castro
ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
RESIDENTE DE SUPERVISIÓN



**MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA**



OBRA:		CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.			 <div>DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE C.V. CALLE DE LA PAZ 1000, PUERTO VALLARTA, JALISCO TEL: 01 31 1234 5678</div>
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-019		IMPORTE: \$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.		PERIODO DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025 CONTRATO:	
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)		PERIODO: DEL 26 DE JUNIO AL 09 DE AGOSTO DE 2025		FECHA:11/AGOSTO/2025	

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	HASTA ESTA ESTIMACIÓN	HASTA LA ESTIMACIÓN ANTERIOR	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	P.U.	IMPORTE
4	JARDIN								
4.1	SUMINISTRO DE CESPED SINTETICO PARA AREA DE GIMNASIO, INCLUYE; SUMINISTRO, HERRAMIENTA MENOR Y MANO DE OBRA NECESARIA PARA SU COLOCACION.	M2	226.91	226.91			226.91	\$ 700.02	\$ 158,841.54
4.2	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLANTA DURANTA, INCLUYE; SUMINISTRO, COLOCACION, HERRAMIENTA MENOR Y MANO DE OBRA NECESARIA PARA SU COLOCACION.	ML	56.00	56.00			56.00	\$ 200.03	\$ 11,201.68
4.3	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ARBOL, INCLUYE; SUMINISTRO, COLOCACION, HERRAMIENTA MENOR Y MANO DE OBRA NECESARIA PARA SU COLOCACION.	PZA	6.00	6.00			6.00	\$ 3,122.38	\$ 18,734.28
4.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA DE AGUA, INCLUYE; MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA PARA SU INSTALACION.	PZA	1.00	1.00			1.00	\$ 1,474.17	\$ 1,474.17
TOTAL JARDIN									\$ 190,251.67

POR LA CONSTRUCTORA
DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.

Marcos Javier Navarro Sánchez
MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Vo.Bo.
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REVISÓ
DEPARTAMENTO TÉCNICO

Mario Jovany Alvarez Castro
ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
RESIDENTE DE SUPERVISIÓN



**MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA**



OBRA:	CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.			 <div>DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE C.V. CALLE 14 DE SEPTIEMBRE #100 - 1 ZONA INDUSTRIAL GUANAJUATO, GUANAJUATO, GTO. C.P. 37000</div>
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-019		IMPORTE: \$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.	PERIODO DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025 CONTRATO:	
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)		PERIODO: DEL 26 DE JUNIO AL 09 DE AGOSTO DE 2025	FECHA:11/AGOSTO/2025	

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	HASTA ESTA ESTIMACIÓN	HASTA LA ESTIMACIÓN ANTERIOR	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	P.U.	IMPORTE
5	INSTALACIONES ELECTRICAS								
5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LUMINANTE GARDEN 056 LED, INCLUYE; SUMINISTRO DE ARBOTANTE, LAMPARA Y BASE, HERRAMIENTA MENOR Y MANO DE OBRA NECESARIA PARA SU INSTALACION.	PZA	9.00	9.00			9.00	\$ 12,474.15	\$ 112,267.35
5.2	REGISTRO ELECTRICO 40X40 CMS INCLUYE; SUMINISTRO E INSTALACION.	PZA	9.00	9.00			9.00	\$ 1,375.74	\$ 12,381.66
5.3	BASE TRAPESOIDAL DE 80 CMS DE ALTURA A BASE DE CONCRETO, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION.	PZA	9.00	9.00			9.00	\$ 2,508.14	\$ 22,573.26
5.4	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE #10 PARA INSTALACION SUBTERRANEA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION.	ML	70.00	70.00			70.00	\$ 111.34	\$ 7,793.80
5.5	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE #12 PARA INSTALACION EN POSTE DE LUMINARIA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION.	ML	30.00	30.00			30.00	\$ 90.94	\$ 2,728.20

POR LA CONSTRUCTORA
DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.

Marcos Javier Navarro Sánchez
MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Vo.Bo.
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REVISÓ
DEPARTAMENTO TÉCNICO

Mario Jovany Alvarez Castro
ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
RESIDENTE DE SUPERVISIÓN



**MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA**



OBRA:	CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.			 <div>DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE C.V. CALLE 10 DE SEPTIEMBRE 1000 CALLE 10 DE SEPTIEMBRE 1000 CALLE 10 DE SEPTIEMBRE 1000</div>
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-019		IMPORTE: \$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.	PERIODO DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025 CONTRATO:	
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)		PERIODO: DEL 26 DE JUNIO AL 09 DE AGOSTO DE 2025	FECHA:11/AGOSTO/2025	

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	HASTA ESTA ESTIMACIÓN	HASTA LA ESTIMACIÓN ANTERIOR	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	P.U.	IMPORTE
5.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE MUFA 220 VOLTS PREFABRICADA, CONTACTOR Y FOTOCELDA, INCLUYE; SUMINISTRO E INSTALACION EN SITIO DE LA OBRA.	PZA	1.00	1.00			1.00	\$ 18,861.36	\$ 18,861.36
5.7	SUMINISTRO DEL DICTAMEN DE LA UNIDAD DE VERIFICACION DE INSTALACIONES ELECTRICAS, INCLUYE ELABORACION DE PLANOS Y MEMORIA DE CALCULO	PZA	1.00	1.00			1.00	\$ 23,879.52	\$ 23,879.52
5.8	PROYECTO, TRAMITES Y PAGOS ANTE CFE PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO EN BAJA TENSION	PZA	1.00	1.00			1.00	\$ 23,216.20	\$ 23,216.20
TOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS									\$ 223,701.35
6	VARIOS								
6.1	ROTULO INFORMATIVO DE OBRA A BASE DE UNA LAMINA CON VINIL CON INFORMACION BASICA DE LA OBRA COMO SE ANEXA EN EL CROQUIS DE 1.20 MTS DE LARGO POR 0.90 MTS DE ANCHO EN UNA BASE DE PTR DE 2" X 2" DE 1.50 MTS DE LARGO Y SE AHOGARA EN CONCRETO 30 CMS.	PZA	1.00	1.00			1.00	\$ 4,727.51	\$ 4,727.51

POR LA CONSTRUCTORA
DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.

Marcos Javier Navarro Sánchez
MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Vo.Bo.
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REVISÓ
DEPARTAMENTO TÉCNICO

Mario Jovany Alvarez Castro
ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
RESIDENTE DE SUPERVISIÓN

MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



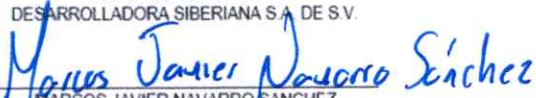
OBRA:	CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SIANALOA ESTADO DE SINALOA.			 <small>ESTADO DE SINALOA JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS</small>	
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-019	IMPORTE: \$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.	PERIODO	DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE		
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)	PERIODO: DEL 26 DE JUNIO AL 09 DE AGOSTO DE 2025	CONTRATO:	AGOSTO DE 2025		

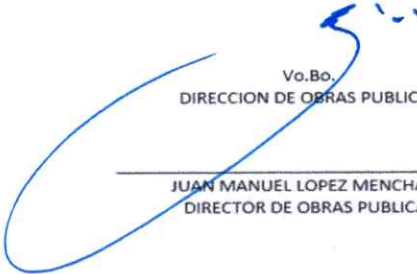
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	HASTA ESTA ESTIMACIÓN	HASTA LA ESTIMACIÓN ANTERIOR	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	P.U.	IMPORTE
6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA ALUSIVA, INCLUYE; MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA.	PZA	1.00	1.00			1.00	\$ 3,944.39	\$ 3,944.39
6.3	LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA	M2	459.00	459.00			459.00	\$ 16.05	\$ 7,366.95
TOTAL VARIOS									\$ 16,038.85

IMPORTE SIN I.V.A.	1,121,019.41
--------------------	--------------

IVA (16%)	179,363.11
-----------	------------

Total:	1,300,382.52
--------	--------------

POR LA CONSTRUCTORA
DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.

MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Vo.Bo.
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REVISÓ
DEPARTAMENTO TÉCNICO

ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
RESIDENTE DE SUPERVISIÓN



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.			 Desarrolladora Siberiana S.A. de C.V. <small>INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO CALLE AVILA CAMERO Y CALLE TERCERA DEL SECTOR CENTRO, CIUDAD DE SINALOA, SINALOA, C.P. 23000</small>
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-019	IMPORTE: \$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.	PERIODO CONTRATO: DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025	
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)	PERIODO: DEL 26 DE JUNIO AL 09 DE AGOSTO DE 2025	FECHA: 11 DE AGOSTO DEL 2025	
			HOJA: 1 DE 1

RESUMEN DE ESTIMACIÓN

PRELIMINARES	\$68,450.31
ALBAÑILERIA	\$283,555.99
MOBILIARIO URBANO	\$339,021.24
JARDIN	\$190,251.67
INSTALACION ELECTRICA	\$223,701.35
VARIOS	\$16,038.85

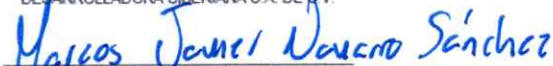
SUB-TOTAL DE OBRA:	\$1,121,019.41
I.V.A. (16%):	\$179,363.11
SUB-TOTAL DE ESTIMACION:	\$1,300,382.52

DEDUCCIONES:	
Amortización 35.00%	\$455,133.88
INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL DE LOS TRABAJOS: 3%	\$33,630.58
Suma de deducciones	\$488,764.46

Neto a pagar de esta estimacion: **\$811,618.06**

(Son: OCHOCIENTOS ONCE MIL SEISCIENTOS DIECIOCHO PESOS 06/100 M.N.)

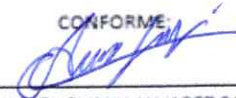
POR LA CONSTRUCTORA
DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE C.V.


MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:


ING. JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CONFORME:


ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
SUPERVISOR



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.			 Desarrolladora Siberiana S.A. de C.V. <small>ASOCIACION V O DE SUPLENTE PUNTO 1 EN EL MUNICIPIO DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, DEL ESTADO DE SINALOA</small>	
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-019	IMPORTE: \$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.	PERIODO CONTRATO:	DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025	
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)	PERIODO: DEL 26 DE JUNIO AL 09 DE AGOSTO DE 2025	FECHA: 11 DE AGOSTO DEL 2025	HOJA: 1 DE 1	

RESUMEN GENERAL DE ESTIMACIÓN

CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, \$1,121,019.41
MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.

SUB-TOTAL DE OBRA: \$1,121,019.41

I.V.A. (16%): \$179,363.11

SUB-TOTAL DE ESTIMACION: \$1,300,382.52

DEDUCCIONES:

Amortización 35.00% \$455,133.88

INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL DE LOS TRABAJOS: 3% \$33,630.58

Suma de deducciones \$488,764.46

Neto a pagar de esta estimacion: **\$811,618.06**

(Son: OCHOCIENTOS ONCE MIL SEISCIENTOS DIECIOCHO PESOS 06/100 M.N.)

POR LA CONSTRUCTORA
DEsarrolladora SIBERIANA S.A. DE S.V.

Marcos Javier Navarro Sanchez
MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Vo.Bo.
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REVISÓ
DEPARTAMENTO TÉCNICO

Mario Jovany Alvarez Castro
ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
RESIDENTE DE SUPERVISIÓN



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA:	CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.				 Desarrolladora Siberiana S.A. de C.V. BOULEVARD 16 DE SEPTIEMBRE #1000 - 5 CENTRO SURABO ALVARADO Y CALLEJON TERCERO COL. CENTRO GUAYMAS, SINALOA, C.P. 83000	
CONTRATO:	FAIS-DOP-SIN-2025-019	PERIODO CONTRATO: DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025				
IMPORTE CONTRATO:	\$1,300,382.52	CON I.V.A.	IMPORTE ANTICIPO:	\$455,133.88	CON I.V.A.	
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)	PERIODO: DEL 26 DE JUNIO AL 09 DE AGOSTO DE 2025			FECHA: 11 DE AGOSTO DEL 2025	HOJA: 1 DE 1	

ESTADO DE CUENTA								
ESTIMACION	PERIODO	IMPORTE DE ESTIMACION	INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL: 3 %			AMORTIZACION DE ANTICIPO (35%)	TOTAL DE DEDUCCIONES	LIQUIDO A PAGAR
ESTIMACION 1(UNO)	DEL 26 DE JUNIO AL 09 DE AGOSTO DE 2025	\$1,300,382.52	\$33,630.58			\$455,133.88	\$488,764.46	\$811,618.06
TOTALES		\$1,300,382.52	\$33,630.58			\$455,133.88	\$488,764.46	\$811,618.06
SALDO DEL CONTRATO:		\$0.00	SALDO POR AMORTIZAR DEL ANTICIPO			\$0.00		

POR LA CONSTRUCTORA
DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.

MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Vo.Bo.
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REVISÓ
DEPARTAMENTO TÉCNICO

ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
RESIDENTE DE SUPERVISIÓN



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



: 12

OBRA: CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.			 Desarrolladora Siberiana S.A. de C.V. SISTEMA DE REGISTRO PUBLICO - S MEXICO ADOPTA FIRMAS Y SELLOS ELECTRONICOS VERIFICAR EN: CFE
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-019		PERIODO CONTRATO: DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025	
IMPORTE CONTRATO: \$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.		IMPORTE ANTICIPO: \$ 455,133.88 CON I.V.A.	
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)	PERIODO: DEL 26 DE JUNIO AL 09 DE AGOSTO DE 2025	FECHA: 11 DE AGOSTO DEL 2025	
REPORTE FOTOGRAFICO			



POR LA CONSTRUCTORA
DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.

MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:

ING. JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CONFORME:

ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
SUPERVISOR



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



12

OBRA: CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.			 Desarrolladora Siberiana S.A. de C.V. CALLE 10 DE AGOSTO 1000 C.P. 48000 SINALOA, SINALOA
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-019	PERIODO CONTRATO: DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025		
IMPORTE CONTRATO:	\$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.	IMPORTE ANTICIPO: \$ 455,133.88 CON I.V.A.	
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)	PERIODO: DEL 26 DE JUNIO AL 09 DE AGOSTO DE 2025	FECHA: 11 DE AGOSTO DEL 2025	
REPORTE FOTOGRAFICO			



POR LA CONSTRUCTORA
DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.

MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:

ING. JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CONFORME:

ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
SUPERVISOR

ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
SUPERVISOR



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



: 12

OBRA: CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-019

PERIODO CONTRATO: DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025

IMPORTE CONTRATO: \$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.

IMPORTE ANTICIPO: \$ 455,133.88 CON I.V.A.

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)

PERIODO: DEL 26 DE JUNIO AL 09 DE AGOSTO DE 2025

FECHA: 11 DE AGOSTO DEL 2025



Desarrolladora Siberiana S.A. de C.V.

SECTOR A DESARROLLAR: 1
LÍNEA DE ACTIVIDADES: 1
ACTIVIDADES: 1
UNIDAD DE MEDIDA: 1

REPORTE FOTOGRAFICO



POR LA CONSTRUCTORA
DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.

Marcos Javier Navarro Sánchez
MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:

ING. JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CONFORME:

Mario Jovany Alvarez Castro
ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
SUPERVISOR



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



: 12

OBRA: CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.			 Desarrolladora Siberiana S.A. de C.V. SISTEMA DE REGISTRO PUBLICO 1997 MARZO FUNDADO Y DESARROLLADO AL 2002 CONSEJO REGULATORIO
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-019	PERIODO CONTRATO: DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025		
IMPORTE CONTRATO: \$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.	IMPORTE ANTICIPO: \$ 455,133.88 CON I.V.A.		
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)	PERIODO: DEL 26 DE JUNIO AL 09 DE AGOSTO DE 2025	FECHA: 11 DE AGOSTO DEL 2025	
REPORTE FOTOGRAFICO			



POR LA CONSTRUCTORA
DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.

Marcos Javier Navarro Sanchez
MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:

Juan Manuel Lopez Menchaca
ING. JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CONFORME:

Mario Jovany Alvarez Castro
ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
SUPERVISOR



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



: 12

OBRA: CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.		 Desarrolladora Siberiana S.A. de C.V. CALLE JUAN PABLO Y ALVARO PARRA AL CENTRO JOSUE MORENO CASTRO
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-019	PERIODO CONTRATO: DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025	
IMPORTE CONTRATO: \$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.	IMPORTE ANTICIPO: \$ 455,133.88 CON I.V.A.	
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)	PERIODO: DEL 26 DE JUNIO AL 09 DE AGOSTO DE 2025	
FECHA: 11 DE AGOSTO DEL 2025		
REPORTE FOTOGRAFICO		



POR LA CONSTRUCTORA
DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.
Marcos Javier Navarro Sánchez
MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:
[Signature]
ING. JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CONFORME:
[Signature]
ING. MARTO JOVANY ALVAREZ CASTRO
SUPERVISOR



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



: 12

OBRA: CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.		<p>DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE C.V. CALLE JUAN PABLO RIVERA Y CALLE PAVON AL CENTRO CUMPLA CON LA LEY</p>
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-019	PERIODO CONTRATO: DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025	
IMPORTE CONTRATO: \$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.	IMPORTE ANTICIPO: \$ 455,133.88 CON I.V.A.	
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)	PERIODO: DEL 26 DE JUNIO AL 09 DE AGOSTO DE 2025	
FECHA: 11 DE AGOSTO DEL 2025		
REPORTE FOTOGRAFICO		



POR LA CONSTRUCTORA
DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.

MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:

ING. JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CONFORME:

ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
SUPERVISOR

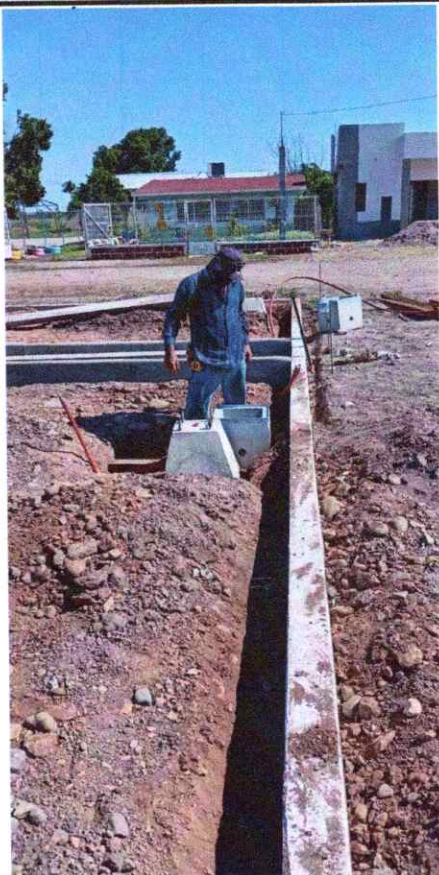


MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



: 12

OBRA: CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.			 Desarrolladora Siberiana S.A. de C.V. CALLE 1000 AV. 1000 CALLE 1000 AV. 1000
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-019		PERIODO CONTRATO: DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025	
IMPORTE CONTRATO: \$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.		IMPORTE ANTICIPO: \$ 455,133.88 CON I.V.A.	
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)	PERIODO: DEL 26 DE JUNIO AL 09 DE AGOSTO DE 2025	FECHA: 11 DE AGOSTO DEL 2025	
REPORTE FOTOGRAFICO			



POR LA CONSTRUCTORA
DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE C.V.

Marcos Javier Navarro Sanchez
MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:

ING. JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CONFORME:

Mario Jovany Alvarez Castro
ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
SUPERVISOR



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



: 12

OBRA: CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-019

PERIODO CONTRATO: DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025

IMPORTE CONTRATO: \$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.

IMPORTE ANTICIPO: \$ 455,133.88 CON I.V.A.

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)

PERIODO: DEL 26 DE JUNIO AL 09 DE AGOSTO DE 2025

FECHA: 11 DE AGOSTO DEL 2025



Desarrolladora Siberiana S.A. de C.V.

CONTRATO No. 1
PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON
ESTADO DE SINALOA

REPORTE FOTOGRAFICO



POR LA CONSTRUCTORA
DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.

Marcos Javier Navarro Sanchez
MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:

ING. JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CONFORME:

ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
SUPERVISOR



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



: 12

OBRA: CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.		 Desarrolladora Siberiana S.A. de C.V. MAQUINARIA Y EQUIPO PARA LA CONSTRUCCION 1995 AVDA. PAVON Y AVDA. MORELOS, C.P. 47000 CALLE AVDA. PAVON
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-019	PERIODO CONTRATO: DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025	
IMPORTE CONTRATO: \$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.	IMPORTE ANTICIPO: \$ 455,133.88 CON I.V.A.	
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)	PERIODO: DEL 26 DE JUNIO AL 09 DE AGOSTO DE 2025	
FECHA: 11 DE AGOSTO DEL 2025		
REPORTES FOTOGRAFICOS		



POR LA CONSTRUCTORA
DE SARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.

MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:

ING. JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CONFORME:

ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
SUPERVISOR



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



12

OBRA: CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.		 Desarrolladora Siberiana S.A. de C.V. CALLE DE LA FERIA #100 - 1 PASEO DE LA FERIA #100 - 1 CALLE DE LA FERIA #100 - 1
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-019	PERIODO CONTRATO: DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025	
IMPORTE CONTRATO: \$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.	IMPORTE ANTICIPO: \$ 455,133.88 CON I.V.A.	
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)	PERIODO: DEL 26 DE JUNIO AL 09 DE AGOSTO DE 2025	
FECHA: 11 DE AGOSTO DEL 2025		
REPORTE FOTOGRAFICO		



POR LA CONSTRUCTORA
DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.

Marcos Javier Navarro Sanchez
MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:

ING. JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CONFORME:

ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
SUPERVISOR



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



e 19

OBRA: CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.		 Desarrolladora Siberiana S.A. de C.V. CALLE ALVARO OBREGON 1000, PAVON, SINALOA, SINALOA TEL: 066 2 61 11 11
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-019	PERIODO CONTRATO: DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025	
IMPORTE CONTRATO:	IMPORTE ANTICIPO:	
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)	PERIODO: DEL 26 DE JUNIO AL 09 DE AGOSTO DE 2025	
		FECHA: 11 DE AGOSTO DEL 2025
REPORTE FOTOGRAFICO		



POR LA CONSTRUCTORA
DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.

Marcos Javier Navarro Sanchez
MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:

ING. JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CONFORME:

ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
SUPERVISOR



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



e 19

OBRA: CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.			 Desarrolladora Siberiana S.A. de C.V. CALLE 1000 1000 CALLE 1000 1000
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-019		PERIODO CONTRATO: DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025	
IMPORTE CONTRATO: \$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.		IMPORTE ANTICIPO: \$ 455,133.88 CON I.V.A.	
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)	PERIODO: DEL 26 DE JUNIO AL 09 DE AGOSTO DE 2025	FECHA: 11 DE AGOSTO DEL 2025	
REPORTE FOTOGRAFICO			



POR LA CONSTRUCTORA
DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.

MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME

ING. JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CONFORME

ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
SUPERVISOR



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



e 19

OBRA: CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-019

PERIODO CONTRATO: DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025

IMPORTE CONTRATO:

\$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.

IMPORTE ANTICIPO: \$ 455,133.88 CON I.V.A.

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)

PERIODO: DEL 26 DE JUNIO AL 09 DE AGOSTO DE 2025

FECHA: 11 DE AGOSTO DEL 2025



Desarrolladora Siberiana S.A. de C.V.

GRUPO DE INVERSIÓN PABLO I
CALLE ALVARO OBANDO Y CALLE TRINIDAD, SAN CARLOS
CARRILLO, SINALOA, C.P. 48000

REPORTE FOTOGRAFICO



POR LA CONSTRUCTORA
DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.

Marcos Javier Navarro Sanchez

MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:

ING. JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CONFORME:

ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
SUPERVISOR



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



e 19

OBRA: CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.			 Desarrolladora Siberiana S.A. de C.V. CALLE 10 DE SEPTIEMBRE #1001 P.O. BOX 1000001 Y CALLE 1000001, DE JEROME CALLE 1000001, CERRILLO
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-019	PERIODO CONTRATO: DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025		
IMPORTE CONTRATO:	\$ 1,121,019.41 SIN I.V.A. IMPORTE ANTICIPO: \$ 455,133.88 CON I.V.A.		
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)	PERIODO: DEL 26 DE JUNIO AL 09 DE AGOSTO DE 2025	FECHA: 11 DE AGOSTO DEL 2025	
REPORTE FOTOGRAFICO			



POR LA CONSTRUCTORA
DE ARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.
Marcos Javier Navarro Sanchez
MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:

ING. JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CONFORME:

Mario Jovany Alvarez Castro
ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
SUPERVISOR



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



e 19

OBRA: CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.			 Desarrolladora Siberiana S.A. de C.V. SUCURSAL EN EL ESTADO DE SINALOA AV. MIGUEL ALVARO 1000, ZONA INDUSTRIAL, C.P. 23000, SINALOA, SINALOA TEL: 0662 231 1234
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-019		PERIODO CONTRATO: DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025	
IMPORTE CONTRATO: \$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.		IMPORTE ANTICIPO: \$ 455,133.88 CON I.V.A.	
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)	PERIODO: DEL 26 DE JUNIO AL 09 DE AGOSTO DE 2025	FECHA: 11 DE AGOSTO DEL 2025	

REPORTE FOTOGRAFICO



POR LA CONSTRUCTORA
DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.
Marcos Javier Navarro Sanchez
MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:

ING. JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CONFORME

ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
SUPERVISOR



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



e 19

OBRA: CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.			 Desarrolladora Siberiana S.A. de C.V. CALLE 10 DE FEBRERO 1000 - 1 CALLE 1000 Y CALLE 1000, CERRILLO DE JARDIN CALLE 1000 27000
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-019		PERIODO CONTRATO: DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025	
IMPORTE CONTRATO: \$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.		IMPORTE ANTICIPO: \$ 455,133.88 CON I.V.A.	
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)	PERIODO: DEL 26 DE JUNIO AL 09 DE AGOSTO DE 2025	FECHA: 11 DE AGOSTO DEL 2025	
REPORTE FOTOGRAFICO			



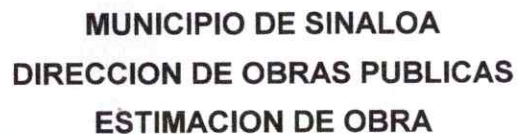
POR LA CONSTRUCTORA
DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.
Marcos Javier Navarro Sanchez
MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:

ING. JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CONFORME:

ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
SUPERVISOR



OBRA: CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.			 Desarrolladora Sideriana S.A. de C.V. <small>CRÉDITO A LA PRODUCCIÓN AGROPECUARIA PARA EL DESARROLLO DE LA ZONA RURAL DEL ESTADO DE SINALOA</small>
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-019	PERIODO CONTRATO: DEL 26 DE JUNIO AL 9 DE AGOSTO DE 2025		
IMPORTE CONTRATO: \$ 1,121,019.41 SIN I.V.A.		IMPORTE ANTICIPO: \$ 455,133.88 CON I.V.A.	
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)	PERIODO: DEL 26 DE JUNIO AL 09 DE AGOSTO DE 2025	FECHA: 11 DE AGOSTO DEL 2025	
REPORTE FOTOGRAFICO			



CONFORME:

ING. JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CONFORME

ING. MARIO JOVANY ALVAREZ CASTRO
SUPERVISOR

DESARROLLADORA SIBERIANA S.A. DE S.V.

Marcos Javier Navarro Sanchez
 MARCOS JAVIER NAVARRO SANCHEZ
 REPRESENTANTE LEGAL