GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA Y DE EXTINCIÓN DE DERECHOS

GOBIERNO DEL ESTADO DE: SINALOA

CONTRATISTA: **EDIFICACIONES Y OBRAS JUBE S.A. DE C.V.**

OBRA: **REHABILITACION DE CARCAMO 2 Y LINEA DE PRESION DE AGUAS RESIDUALES SOBRE LA CALLE MAICULI, ENTRE CALLE 11 Y 12, EN EL MUNICIPIO DE JUAN JOSE RIOS, ESTADO DE SINALOA**

REG. PADRÓN:	**SOP-PC-020-22**		REG. FED. CAUS.	**EOJ-151111-ITA**	
CONTRATO No.	**OPPU-EST-LP-FISE-APDA-1311-2025**		IMPORTE DE CONTRATO	**$**	**2,477,703.65**
CONVENIO No:			IMPORTE DE CONVENIO	**$**	**-**
INICIACIÓN PROGRAMADA:	**18-nov-25**		TERMINACIÓN PROGRAMADA:		**31-dic-25**
INICIACIÓN REAL DE LA OBRA	**18-nov-25**		TERMINACIÓN REAL DE OBRA:		**31-dic-25**
DÍAS DE PRÓRROGA EN SU CAS(	**74**		IMPORTE DE SANCIÓN:		
COMPAÑÍA AFIANZADORA	**DORAMA, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A**		IMPORTE DE ANTICIPO:	**$**	**867,196.28**
No. E IMPORTE FIANZA ANTICIPO:	**25A55069**	**$ 867,196.28**			
No. E IMPORTE FIANZA CUMPLIMIENTC	**25A55070**	**$ 247,770.37**			
No. FIANZA DE VICIOS OCULTOS	**26A10893**	**$ 247,770.37**			

EN LA LOCALIDAD DE **JUAN JOSE RIOS, SINALOA**

EL DÍA **15 DE ENERO DE 2026** SE REUNIERON LOS ABAJO FIRMANTES PARA RECIBIR LOS SIGUIENTES TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO Y QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACIÓN:

REHABILITACION DE CARCAMO 2 Y LINEA DE PRESION DE AGUAS RESIDUALES SOBRE LA CALLE MAICULI, ENTRE CALLE 11 Y 12, EN EL MUNICIPIO DE JUAN JOSE RIOS, ESTADO DE SINALOA

"LA SECRETARÍA" DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y DE SUS DISPOSICIONES GENERALES RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES, POR CONCEPTOS DE OBRA PAGADA NO EJECUTADA, DEFICIENCIAS TÉCNICAS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS EN EXCESO O VICIOS OCULTOS. POR LO QUE, SI FUESE EL CASO, EL CONTRATISTA ASUMIRÁ LA RESPONSABILIDAD DE RE-INTEGRAR LOS IMPORTES DETECTADOS, Y EN CASO DE NEGARSE, LA SECRETARÍA PROCEDERÁ A SOLICITAR SE HAGA EFECTIVA LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO, PARA EFECTUAR EL REINTEGRO. MANIFESTANDO AMBAS PARTES, QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS, POR LO QUE SE DAN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO.

DESCRIPCIÓN DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS	PERIODO	IMPORTE	MONTO
MONTO DE CONTRATO:			$ 2,477,703.65
MONTO DE CONVENIO:			$ -
ESTIMACIÓN No.1 NORMAL	DEL 18 NOV AL 30 DE NOV DE 2025	$ 857,767.38	
ESTIMACIÓN No.2 NORMAL	DEL 01 DIC DE 2025 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2025	$ 1,380,645.91	
ESTIMACIÓN No.3 FINIQUITO	DEL 16 DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	$ 220,480.12	
ESTIMACIÓN No.		$ -	
ESTIMACIÓN No.		$ -	
ESTIMACIÓN No		$ -	
ESTIMACIÓN No.		$ -	
SUMA DE LAS ESTIMACIONES		$ 2,458,893.41	
CARGOS AL CONTRATISTA:			
SALDO QUE SE CANCELA		$ 18,810.24	
SUMAS IGUALES		$ 2,477,703.65	$ 2,477,703.65

RECIBE:		ENTREGA:
Vo. Bo.	Vo. Bo.	CONTRATISTA
ARQ. JOSE ROSARIO VALENZUELA ARAUJO	ING. JOSÉ CARLOS HERNÁNDEZ MARTÍNEZ	EDIFICACIONES Y OBRAS JUBE S.A DE C.V.
RESIDENTE DE LA SOP	DIRECTOR DE SUPERVISIÓN SOP	C. LUIS ALBERTO MONTENEGRO LEYVA
		REPRESENTANTE LEGAL