

CONCURSO No. 004

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. DDUOSP-LP-004-2026

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE PARQUE PÚBLICO PARA ESPARCIMIENTO Y CONVIVENCIA COMUNITARIA, EN LA COMUNIDAD DE EMILIANO ZAPATA, MUNICIPIO DE ELOTA, SINALOA."

ACTA DE FALLO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL -004- "PRESENCIAL"

EN LA CIUDAD DE LA CRUZ, ELOTA, SIN., SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 07 DE OCTUBRE DEL 2026, SE REUNIERON EN LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS DE ELOTA, CITA EN GABRIEL LEYVA SOLANO, S/N, COL. CENTRO, LA CRUZ; LOS SIGUIENTES FUNCIONARIOS DE LA MISMA PARA DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA; C. ARQ. CARLOS ALFREDO VALADEZ CHACÓN, DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS DE ELOTA (PRESIDENTE DEL COMITÉ), LIC. MARTÍN ÁNGULO BENÍTEZ (VOCAL DEL COMITÉ), LIC. ADÁN GUADALUPE GARCÍA MARTÍNEZ (VOCAL DEL COMITÉ), LIC. RODRIGO MEZA ÁLVAREZ POR LA CONTRALORÍA SOCIAL, ARQ. EDITH PADILLA MEZA (SUPLENTE DEL PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA), ARQ. JOSÉ RAMÓN GARCÍA VÁZQUEZ (SUPLENTE DE VOCAL), LIC. GUILLERMO MARTÍNEZ FÉLIX (SUPLENTE DE VOCAL); TODOS A SU VEZ INTEGRANTES DEL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL E INVITADOS; CON LA FINALIDAD DE DAR A CONOCER EL FALLO DE ADJUDICACIÓN DEL CONCURSO No: DDUOSP-LP-004-2026, REFERENTE A LOS TRABAJOS DE: "CONSTRUCCIÓN DE PARQUE PÚBLICO PARA ESPARCIMIENTO Y CONVIVENCIA COMUNITARIA, EN LA COMUNIDAD DE EMILIANO ZAPATA, MUNICIPIO DE ELOTA, SINALOA."

LA C. ARQ. EDITH PADILLA MEZA (PRESIDENTE SUPLENTE DEL COMITÉ) Y AUXILIAR TÉCNICO DE INGENIERÍA Y PROYECTOS, PROCEDE A TOMAR LISTA DE ASISTENCIA DE LOS PRESENTES Y DAR LECTURA AL FALLO QUE EN BASE AL DICTAMEN EMITIDO DE LA REVISIÓN POR PUNTOS Y PORCENTAJES EN LA PROPUESTA TÉCNICA Y TASACIÓN ARITMÉTICA EN LA PROPUESTA ECONÓMICA, TAL Y COMO SE INDICA EN LAS BASES DE LICITACIÓN CON UN IMPORTE

DIRECCIÓN: AV. GABRIEL LEYVA Y LIC. SAÚL AGUILAR PICO, S/N, COLONIA CENTRO LA CRUZ, MUNICIPIO DE ELOTA, SINALOA, MÉXICO, C.P. 82700.

TELÉFONO: (696) 961-0100, (696) 961-0055, (696) 961-1802 Y (696) 961-1806

SITIO WEB: WWW.ELOTA.GOB.MX

CORREO: OBRASPUBLICAS@ELOTA.GOB.MX



Elota.

¡Unidos todo se puede!

H. AYUNTAMIENTO DE ELOTA

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

CONCURSO No. 004

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. DDUOSP-LP-004-2026

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE PARQUE PÚBLICO PARA ESPARCIMIENTO Y CONVIVENCIA COMUNITARIA, EN LA COMUNIDAD DE EMILIANO ZAPATA, MUNICIPIO DE ELOTA, SINALOA."

AUTORIZADO DE \$ 2,500,000.00 (DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS CON 00/100 M.N), CON IVA INCLUIDO, CON RECURSOS DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL, EJERCICIO FISCAL 2026".

EN BASE AL DICTAMEN EMITIDO POR EL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE ELOTA, EN REUNIÓN EXTRAORDINARIA No. 022 DE FECHA 06 DE OCTUBRE DEL 2026, REFERENTE A LA OBRA QUE NOS OCUPA, LA DEPENDENCIA RESUELVE DE ACUERDO CON EL DICTAMEN ANTES MENCIONADO Y SE DETERMINA LO SIGUIENTE:

PROPUESTAS DESECHADAS EN LA REVISIÓN TÉCNICA-ECONÓMICA: (NINGUNA).

*PROPUESTAS ACEPTADAS EN LA RECEPCIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICA-ECONÓMICA: 1.00 (UNA)

1.- COMERCIALIZADORA NIROCA, S.A. DE C.V.

PUNTUACIÓN PROPUESTA TÉCNICA:

CONSTRUCTORA NIROCA, S.A. DE C.V., CON UNA PUNTUACIÓN EN LA REVISIÓN TÉCNICA DE 39.00 PUNTOS.

PROPUESTAS ACEPTADAS EN LA EVALUACIÓN ECONÓMICA: 1.00 (UNA)

1.- COMERCIALIZADORA NIROCA, S.A. DE C.V.

PROPUESTAS ACEPTADAS EN LA REVISIÓN TÉCNICA-ECONÓMICA: 1.00 (UNA).

*1.- CONSTRUCTORA NIROCA, S.A. DE C.V., CON UN IMPORTE PRESENTADO POR: \$ 2'484,279.87 SON. (DOS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL DOCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS CON 87/100 M.N.), INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

DIRECCIÓN: AV. GABRIEL LEYVA Y LIC. SAÚL AGUILAR PICO, S/N, COLONIA CENTRO LA CRUZ, MUNICIPIO DE ELOTA, SINALOA, MÉXICO, C.P. 82700.

TELÉFONO: (696) 961-0100, (696) 961-0055, (696) 961-1802 Y (696) 961-1806

SITIO WEB: WWW.ELOTA.GOB.MX

CORREO: OBRASPUBLICAS@ELOTA.GOB.MX



Elota.

¡Unidos todo se puede!

H. AYUNTAMIENTO DE ELOTA

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

CONCURSO No. 004

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. DDUOSP-LP-004-2026

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE PARQUE PÚBLICO PARA ESPARCIMIENTO Y CONVIVENCIA COMUNITARIA, EN LA COMUNIDAD DE EMILIANO ZAPATA, MUNICIPIO DE ELOTA, SINALOA."

DE ACUERDO CON LA EVALUACIÓN TÉCNICA-ECONÓMICA REALIZADA POR EL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL, DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LAS BASES DE LICITACIÓN A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO; LA EVALUACIÓN TÉCNICA SE EFECTUÓ POR EL MÉTODO DE PUNTOS Y PORCENTAJES CON UN MÍNIMO REQUERIDO DE 37.5 Y UN MÁXIMO DE 50 PUNTOS Y PARA LA EVALUACIÓN ECONÓMICA POR EL MÉTODO DE TASACIÓN ARITMÉTICA, COMO LO ESTABLECE EL ART. 53 INCISO B, DE ACUERDO CON EL ANÁLISIS DE LA PROPUESTA QUE RESULTÓ SOLVENTE, PARA DETERMINAR LA PROPUESTA QUE RESULTE SOLVENTE MÁS CONVENIENTE PARA EL H. AYUNTAMIENTO DE ELOTA, RESULTANDO LA EMPRESA QUE SE MECIONA A CONTINUACIÓN:

"COMERCIALIZADORA NIROCA, S.A. DE C.V."; CON UN IMPORTE DE \$ 2'141,620.58 SON: (DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y ÚN MIL SEICIENTOS VEINTE PESOS CON 58/100 M.N), MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO POR UN IMPORTE DE \$ 342,659.29 SON: (TRECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SEICIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS CON 29/100 M.N) PARA UN IMPORTE TOTAL DE \$ 2'484,279.87 SON: (DOS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL DOCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS CON 87/100 M.N.);.- POR SER LA PROPUESTA SOLVENTE MÁS CONVENIENTE PARA EL H. AYUNTAMIENTO DE ELOTA, TODA VEZ QUE CUMPLIÓ CON LO SOLICITADO POR ESTA DEPENDENCIA, COMO SE ESTABLECIÓ EN LAS BASES DE LICITACIÓN PARA EL CONCURSO CORRESPONDIENTE, ART. 53 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, ASÍ MISMO, GARANTIZA SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LOS ART. 58 Y 59 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, REFORMADA EL DÍA 23 DE OCTUBRE DEL 2020, SE LE ADJUDICA EL CONTRATO NÚMERO: DDUOSP-LP-004-2026, QUE AMPARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE:

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE PARQUE PÚBLICO PARA ESPARCIMIENTO Y CONVIVENCIA COMUNITARIA, EN LA COMUNIDAD DE EMILIANO ZAPATA, MUNICIPIO DE ELOTA, SINALOA."

DIRECCIÓN: AV. GABRIEL LEYVA Y LIC. SAÚL AGUILAR PICO, S/N, COLONIA CENTRO LA CRUZ, MUNICIPIO DE ELOTA, SINALOA, MÉXICO, C.P. 82700.

TELÉFONO: (696) 961-0100, (696) 961-0055, (696) 961-1802 Y (696) 961-1806

SITIO WEB: WWW.ELOTA.GOB.MX

CORREO: OBRASPUBLICAS@ELOTA.GOB.MX



Elota.
¡Unidos todo se puede!

H. AYUNTAMIENTO DE ELOTA

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

CONCURSO No. 004

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. DDUOSP-LP-004-2026

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE PARQUE PÚBLICO PARA ESPARCIMIENTO Y CONVIVENCIA COMUNITARIA, EN LA COMUNIDAD DE EMILIANO ZAPATA, MUNICIPIO DE ELOTA, SINALOA."

ASÍ MISMO DEBERÁ PRESENTARSE A LA FIRMA DEL CONTRATO EL DÍA JUEVES 08 DE OCTUBRE DEL 2026, A LAS 12:00 HRS., EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ELOTA, SITAS EN AV. GABRIEL LEYVA SOLANO, S/N, COL. CENTRO, EN LA CIUDAD DE LA CRUZ, ELOTA, SINALOA; MÉXICO.

DEBERÁ PRESENTAR LAS RESPECTIVAS FIANZAS DE ANTICIPO, CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS, Y ASÍ PODER DAR TRAMITE AL PAGO DEL ANTICIPO CORRESPONDIENTE, EL CUAL LE SERÁ PAGADO POR LA TESORERÍA MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE ELOTA.

EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS ES DE 68 DÍAS NATURALES, SE DARÁN INICIO EL DÍA 12 DE OCTUBRE DEL 2026 Y TERMINACIÓN EL DÍA 18 DE DICIEMBRE DEL 2026.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE REUNIÓN PÚBLICA, SIENDO LAS 11:10 HRS. DE LA FECHA MENCIONADA AL INICIO DE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO PARA CONSTANCIA LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, A FIN DE QUE SURTA LO EFECTOS LEGALES QUE LE SON INHERENTES, PROCEDIENDO A ENTREGAR A LOS ASISTENTES UNA COPIA DEL FALLO PARA PROCEDER A SU PUBLICACIÓN EN LOS MEDIOS DE COMPRANET SINALOA, DIARIO OFICIAL DEL ESTADO DE SINALOA Y ESTRADO DEL H. AYUNTAMIENTO DE ELOTA.

DIRECCIÓN: AV. GABRIEL LEYVA Y LIC. SAÚL AGUILAR PICO, S/N, COLONIA CENTRO LA CRUZ, MUNICIPIO DE ELOTA, SINALOA, MÉXICO, C.P. 82700.

TELÉFONO: (696) 961-0100, (696) 961-0055, (696) 961-1802 Y (696) 961-1806

SITIO WEB: WWW.ELOTA.GOB.MX

CORREO: OBRASPUBLICAS@ELOTA.GOB.MX



CONCURSO No. 004

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. DDUOSP-LP-004-2026

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE PARQUE PÚBLICO PARA ESPARCIMIENTO Y CONVIVENCIA COMUNITARIA, EN LA COMUNIDAD DE EMILIANO ZAPATA, MUNICIPIO DE ELOTA, SINALOA."

FIRMA DE LOS ASISTENTES

INTEGRANTE	CARGO	NOMBRE	FIRMA
Presidente	Director de Desarrollo Urbano, Obras y Servicios Públicos	Arq. Carlos Alfredo Valadez Chacón	
Secretario Ejecutivo	Tesorera Municipal	Lic. Luz Evelia Salcido Félix	
Vocal	Director de Desarrollo social	Lic. Martín Ángulo Benítez	
Vocal	Titular del Órgano Interno de Control	Lic. Adán Guadalupe García Martínez	
Vocal	Jefe de Departamento Jurídico de Sindicatura en Procuración	Lic. Marcos Antonio Arroyo Nevarez	
Suplente Vocal	Suplente de Director de Desarrollo social	Arq. José Ramón García Vázquez.	
Suplente Vocal	Suplente de Titular del Órgano Interno de Control	Lic. Guillermo Martínez Félix	
Contraloría Social	Contraloría Social	Lic. Rodrigo Meza Álvarez	
Ciudadano	Ciudadano con voz y voto	Lic. Placida Lorena Gastelúm Covarrubias	
Ciudadano	Ciudadano con voz y voto	Profa. Ciria Diana Meza Favela	
Ciudadano	Ciudadano con voz y voto	Dr. Miguel Villanueva Rosas	
Testigo Social	Testigo Social del Municipio de Elota	Arq. Iván Daniel González Rubio	
Segundo Regidor	Comisión, Urbanismo, Ecología y Obras Publicas de Elota	C. Félix Rafael Coronel Maldonado	

EMPRESAS LICITANTES:

EMPRESA PARCITIPANTE	REPRESENTANTE LEGAL	FIRMA
COMERCIALIZADORA NIROCA, S.A. DE C.V.	C. CARLOS CÁCERES RIVAS	

DIRECCIÓN: AV. GABRIEL LEYVA Y LIC. SAÚL AGUILAR PICO, S/N, COLONIA CENTRO LA CRUZ, MUNICIPIO DE ELOTA, SINALOA, MÉXICO, C.P. 82700.

TELÉFONO: (696) 961-0100, (696) 961-0055, (696) 961-1802 Y (696) 961-1806

SITIO WEB: WWW.ELOTA.GOB.MX

CORREO: OBRASPUBLICAS@ELOTA.GOB.MX