



JAPAC

AGUA Y SALUD PARA TODOS

Junta Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Culiacán

16 DE JULIO DE 2024

OFICIO No. GO-241/2024

ASUNTO: INVITACIÓN No. JAPAC-R.P.-2024-015 D

ASL CONCURSOS Y OBRAS, S.A. DE C.V.

LEOBARDO ACOSTA SEPULVEDA

CALLE INDUSTRIAL No. 09,

LOTE 34 INTERIOR 5,

LA PRIMAVERA, C.P. 80199,

CULIACÁN, SINALOA.

P R E S E N T E . -

POR ESTE CONDUCTO LE HAGO UNA ATENTA INVITACIÓN PARA PARTICIPAR CON UNA PROPUESTA DE COTIZACIÓN CON EL OBJETO DE DECIDIR LA ADJUDICACIÓN DIRECTA DE LA REALIZACIÓN DE LA OBRA REMODELACIÓN DE COCINA EN EL ÁREA DE GERENCIA GENERAL, UBICADA EN JAPAC COUNTRY, CULIACÁN, SINALOA, DE ACUERDO AL SIGUIENTE CALENDARIO:

LA PRESENTACIÓN DE LAS COTIZACIONES SERÁ EL DÍA 23 DE JULIO DE 2024 A LAS 11:00 HORAS DEL PRESENTE AÑO, EN LA SALA DE JUNTAS DE ESTE ORGANISMO, SITO EN BLVD. ROLANDO ARJONA AMÁBILIS No. 2571 NTE. COL. DESARROLLO URBANO TRES RÍOS, DE ESTA CIUDAD DE CULIACÁN, DE ACEPTAR LE SOLICITO NOS MANIFIESTE POR ESCRITO SI ES DE SU INTERÉS A MÁS TARDAR EL DÍA 20 DE JULIO DE 2024.

LA PROPUESTA DEBERÁ INCLUIR LO SIGUIENTE:

1. CARTA COMPROMISO DE SU COTIZACIÓN.
2. CATÁLOGO DE CONCEPTOS.
3. ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS.
4. EXPLOSIÓN DE INSUMOS; MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.
5. ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.
6. ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL.
7. PROGRAMA GENERAL EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CON SUS EROGACIONES, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO DEL 29 DE JULIO AL 07 DE AGOSTO DE 2024.
8. PROGRAMAS DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS DE:
 - a) MATERIALES
 - b) MANO DE OBRA
 - c) MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN

EN LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEBERÁ CONSIDERAR EL 3% COMO CARGO ADICIONAL POR CONCEPTO DE SERVICIO DE VERIFICACIÓN, INSPECCIÓN, FISCALIZACIÓN Y CONTROL.

SIN OTRO PARTICULAR POR EL MOMENTO REITERO A USTED, LA SEGURIDAD DE MI ATENTA Y DISTINGUIDA CONSIDERACIÓN.

ATENTAMENTE

Ríos Osuna Pedro N

ING. PEDRO NOÉ RÍOS OSUNA
GERENTE DE OBRAS

C.c.p. Archivo
PNRO'Beatriz**

CERTIFICACIÓN ISO 9001 : 2015

Producción de Agua en Plantas Potabilizadoras y Captaciones de pozos

OFICINAS ADMINISTRATIVAS
Blvd. Rolando Arjona Amábilis 2571 Norte,
Col. Desarrollo Urbano Tres Ríos, C.P. 80020
Tel. 667-758-60-00

OFICINAS COMERCIALES
Ángel Flores y Rubí Col. Centro
C.P. 80000 Tel. 667-759-61-00

SERVICIO LADA 800
Lada sin costo
01800 712-51-71

SISTEMA DE ATENCIÓN TELEFÓNICA
LLÁMENOS!

AQUATEL 073

www.japac.gob.mx



JUNTA MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE CULIACÁN
GERENCIA DE OBRAS

"Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes. Está prohibido el uso de este programa con fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionado de acuerdo con la ley aplicable y ante autoridad competente"

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS Y MONTOS DE LA OBRA		CONCURSO:	FECHA:
OBRA: REMODELACIÓN DE COCINA.		UBICACIÓN: EN EL ÁREA DE GERENCIA GENERAL, UBICADA EN CONTRATISTA JAPAC COUNTRY, CULIACÁN, SINALOA.	

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRESUPUESTO ORIGINAL		IMPORTE EN PESOS	
				CON NUMERO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	CONCEPTO	SUBPARTIDA
01390510	ÁREA COCINA RETIROS RETIRO DE VENTANA DE ALUMINIO Y CRISTAL EXISTENTE DE 2.20 X 1.40 M, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, RETIRO DE SITIO, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00				
01390511	RETIRO DE MUEBLES DE MADERA DE COCINA EXISTENTE SIN RECUPERACION, COCINETA DE MADERA CON PUERTAS, DE 2.20X.80M, ALACENA CON PUERTAS DE MADERA Y TABLAROCA, 1.33 X 0.78 Y 0.66 X 1.8M, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, RETIRO DE SITIO, HERRAMIENTA Y EQUIPO. DEMOLICIONES DEMOLICION DE PISO CERAMICO EN MUROS Y BARRA EXISTENTE, INCLUYE, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. APLANADOS	PZA	1.00				
01390512	APLANADO CON YESO EN AREAS DONDE SE RETIRO PISO DE MUROS, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. MUROS DE DUROCK	M2	10.64				
01240014	ELABORACIÓN DE MURO DE DUROCK DE 2.20 X 0.98 M DOBLE CARA Y REFORZADO CON BARROTES DE MADERA Y APLANADO FINO A BASE DE BASECOAT, INCLUYE: RESANE DE MURO Y PREPARADO PARA RECIBIR PINTURA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	2.10				
01210130	ELABORACIÓN DE BARRA DE DUROCK DE 2.20X0.60 M PARA RECIBIR PISO CERAMICO. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	PZA	1.00				
01210132	COLOCACION DE TAPA DE TABLAROCA EN PLAFON DONDE SE QUITO LAMPARA DE 0.60X0.60M, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO., SELLADO CON REDIMIX Y PREFACINTA PARA TABLAROCA.	PZA	1.00				
01230302	PISOS SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO CERAMICO ARMANI SILVER 0.60X1.20M EN MURO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, PEGAMENTO, BOQUITLLA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	6.24				
01230303	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO CERAMICO PLAIN BLACK SILVER 0.60X1.20M EN BARRA DE DUROCK, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, PEGAMENTO, BOQUITLLA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	M2	1.54				
01524520	ACCESORIOS SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA ILLUX PARA EMPOTRAR DIFUSOR DE 5W TK-20901., INCLUYE: CABLEADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	3.00				
01524524	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	2.00				



JUNTA MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE CULIACÁN
GERENCIA DE OBRAS

"Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes. Está prohibido el uso de este programa con fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionado de acuerdo con la ley aplicable y ante autoridad competente"

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS Y MONTOS DE LA OBRA	CONCURSO:	FECHA:
OBRA: REMODELACION DE COCINA.	UBICACIÓN: EN EL AREA DE GERENCIA GENERAL, UBICADA EN CONTRATISTA: JAPAC COUNTRY, CULIACÁN, SINALOA	

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO ORIGINAL		IMPORTE EN PESOS	
				CON NUMERO	CON LETRA	CONCEPTO	PARTIDA
01524522	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TARJA DE 2 TINAS 84X56X18CM CON LLAVE MEZCLADORA MONOMANDO, CESPOL DOBLE Y ACCESORIOS, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00				
01524523	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PARRILLA ELECTRICA VITROC (ITC 64000 XFL BK)(12550012) 4 QUEMADORES 60.5 CMS MARCA TEKA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00				
01524524	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAMPANA OCULTA TL 6310 (40474253) 60 CMS AC INOX MARCA TEKA, CONEXIÓN A REJILLA EXTERIOR INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00				
01264530	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA CORREDIZA DE 2.20X0.40M, DE ALUMINIO COLOR BLANCO DE 3", CRISTAL CLARO DE 6.0 MM, CON MOSQUITERO Y BROCHE DE SEGURIDAD, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00				
01380403	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PINTURA A DOS MANOS COLOR BLANCO, MARCA BERELINTE, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	18.92				
01524525	SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE COCINA DE MDF PREFABRICADO COLOR GRIS MATE, INCLUYE, REPISAS INTERIORES, 6 PUERTAS DE 0.55X0.75M, 2 CAJONES DE 0.80X0.18M, 1 CAJÓN DE 0.80X0.37 M, 1 PUERTA DE 0.35X0.75, 4 PUERTAS 0.55X0.88 M, MUEBLE PARA ALACENA DE 1.33X0.78 Y DE 0.40X1.80M, HERRAJES DE CIERRE LENTO, DISEÑO CONFORME A PROYECTO, INCLUYE, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	PZA	1.00				
01391662	LIMPIEZA LIMPIEZA FINA DURANTE EJECUCIÓN DE OBRA Y ENTREGA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	JOR	10.00				