CONT. Nº OPPU-EST-LP-FISE-APDA-3010-2025

BITACORA DE OBRA FECHA 07/11/2025 1

CON ESTA FECHA SE ABRE LA PRESENTE BITACORA DE OBRA PARA DAR DE ALTA EL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO CON Nº OPPU-EST-LP-FISE-APDA-3010-2025, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL GOBIERNO DEL ESTADO, DE SINALOA A TRAVÉZ DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, REPRESENTADA POR SU TITULAR C. RAUL FRANCISCO MONTERO ZAMUDIO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "LA SECRETARÍA", Y POR LA OTRA PERSONA MORAL DENOMINADA "MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V." POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL C. MANUEL IGNACIO PÉREZ GASTÉLUM, A QUIEN EN LO SUBSIGUIENTE SE LE DENOMINARÁ "LA CONTRATISTA"

ESTE CONTRATO AMPARA LA OBRA PUBLICA DENOMINADA "REHABILITACIÓN DE CÁRCAMO Y LINEA DE PRESIÓN EN EL MUNICIPIO DE JUAN JOSÉ RÍOS, ESTADO DE SINALOA POR UN MONTO TOTAL A EJECUTAR DE $5'467,674.07; SON: CINCO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 07/100 MONEDA NACIONAL, CON UN PLAZO DE EJECUCION QUE NO EXCEDA DE 55 (CINCUENTA Y CINCO) DIAS NATURALES, INICIANDO EL DÍA 07 DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2025, DEBIENDOSE TERMINAR A MÁS TARDAR EL DIA 31 DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO 2025, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE EJECUCION PACTADO.

CON ESTA FECHA TAMBIEN LA CONTRATISTA PRESENTA A ESTA SUPERVISIÓN EL OFICIO DE INICIO DE OBRA, EL CUAL ARRANCA EL DÍA DE HOY, TAMBIEN PRESENTA EL OFICIO DE ASIGNACION DE SUPERINTENDENTE, QUE SERÁ EL ING. JAIR PACHECO SERRANO, QUE CUENTA CON CEDULA PROFESIONAL Nº 7457379 EXPEDIDA POR LA SECRETARIA DE EDUCACION PUBLICA A TRAVES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PROFESIONES QUE LO AVALA COMO LICENCIADO EN INGENIERIA CIVIL Y QUE AL IGUAL QUE ESTA SUPERVISIÓN, SEREMOS LOS RESPONSABLES DE LLEVAR A CABO TODAS LAS ANOTACIONES QUE PROCEDAN DURANTE LA EJECUCION DE ESTA OBRA

POR LA SECRETARÍA

ING. ARQ. JOSÉ ROSARIO VALENZUELA A.
SUPERVISOR DE SOP
CEDULA PROF. Nº 2483270

POR LA CONTRATISTA

ING. JAIR PACHECO SERRANO
SUPERINTENDENTE
CEDULA PROF. Nº 7457379

CONT. Nº OPPU-EST-LP-FISE-APDA-3010-2025

BITACORA DE OBRA FECHA 07/11/2025

NOTA Nº (1) CON ESTA FECHA TAMBIEN SE LLEVA A CABO EL RECORRIDO POR EL LUGAR DONDE SE LLEVARÁ A CABO ESTA OBRA, CON ESTA SUPERVISION Y EL SUPERINTENDENTE PARA DEFINIR LA LINEA QUE LLEVARA LA TUBERIA DE PVC DE 18" Ø QUE SERÁ LA VIA DE EXPULSIÓN DEL CAUDAL HACIA LA LAGUNA DE OXIDACION, CHECANDO QUE HAYA LA MENOR AFECTACION POSIBLE PARA LOS PROPIETARIOS DE LOS PREDIOS POR DONDE PASARA DICHA LINEA, CON ESTO SE DA POR ENTREGADO EL INMUEBLE PARA QUE SE INICIEN LOS TRABAJOS HOY MISMO, QUE YA SE TIENE PERSONAL LISTO PARA INICIAR CON EL TRAZO Y EXCAVACION, YA SE CUENTA EN LA OBRA CON TUBERIA Y EQUIPO (EXCAVADORA) Y PERSONAL.

POR LA SECRETARÍA

ING. ADQ. JOSE ROSARIO VALENZUELA A.
SUPERVISOR SOP

POR LA CONTRATISTA

ING. JAIR PACHECO SERRANO
SUPEINTENDENTE

14/11/2025

NOTA Nº (2) HOY SE LLEVA ACABO LA VISITA A ESTA OBRA DONDE SE OBSERVA COMO SE ESTA LLEVANDO A CABO LA EXCAVACIÓN CON EXCAVADORA GRANDE SOBRE TERRENOS DONDE SE VIENE TRABAJANDO EN AGUA, SE LLEVA A CABO EL MOVIMIENTO Y COLOCACION DE LA TUBERIA AYUDADOS CON LA MISMA EXCAVADORA, DESPUES DE COLOCAR Y NIVELAR EL TUBO PUESTO SOBRE CAMA DE MATERIAL DE BANCO GRAVA-ARENA SE RELLENA EL ACOSTILLADO Y APISONADO Y COMPACTADO CON PISON DE MANO 30 CMS SOBRE EL LOMO DEL TUBO EL CUAL ES DE RVC. HIDRAULICO SISTEMA INGLES CAMPANA C-900 DR-25 CLASE 165 Ø 18", INCLUYE EMPAQUES (ANILLO SISTEMA INGLES) HIDRAULICO NOM-E-94, YA SE MANDARON HACER LAS CONECCIONES ESPECIALES DE ACERO P/LOS QUIEBRES.

CONT. Nº OPPU-EST-LP-FISE-APDA-3010-2025

BITACORA DE OBRA FECHA 21/11/2025 3

NOTA Nº ③ DURANTE ESTA VISITA A LA OBRA SE APRECIA CÓMO YA SE TIENE UN AVANCE DE APROXIMADAMENTE 300.00 M.L. DE TUBERIA INSTALADA DANDO CON ESTO EL 30% DE AVANCE TAMBIEN YA SE CUENTA CON TODAS LAS PIEZAS ESPECIALES DE HIERRO DUCTIL, TODOS LOS EMPAQUES, ASI COMO TODAS LAS Y ADAPTADORES BRIDADOS, CON ESTO SE PODRA CONTINUAR SIN NINGUN PROBLEMA AL LLEGAR AL AREA DE CORRALES, CERCA DEL CARCAMO DONDE ES QUE HAY MAS QUIEBRES EN LA LINEA, SE INICIARON LOS TRABAJOS EN LA PARTE DONDE DESCARGARÁ LA LINEA Y SE LLEVA HACIA DONDE SE CONECTARÁ EN EL CÁRCAMO.

TAMBIEN SE VIENE RELLENANDO CON MATERIAL SUBRASANTE COMPACTADO CON BAILARINA AL 90% INCLUYE TENDIDO HUMEDAD Y TAMBIEN SE VIENE COLOCANDO BANDA PREVENTIVA EN ZANJA POSTERIOR A ESTE RELLENO, DESPUES DE ESTO SE VIENE LEVANTANDO EL MATERIAL SOBRANTE PRODUCTO DE EXCAVACION Y SACANDOSE DE LA OBRA EN CAMION

POR LA SECRETARIA

ING. ARQ. JOSÉ ROGELIO VALENZUELA.
SUPERVISOR SOP

POR LA CONTRATISTA

ING. JAIR PACHECO SERRANO
SUPERINTENDENTE

28/11/2025

NOTA N: ④ AL LLEVA A CABO LA VISITA A ESTA OBRA SE OBSERVA QUE YA SE SUMINISTRO EL TOTAL DE LA TUBERÍA Y DE TODAS LAS PIEZAS ESPECIALES, SE CONTINUA CON TODOS LOS TRABAJOS (EXCAVACION EN AGUA, TENDIDO DE GRAVON-ARENA COMO BASE, COLOCACION DE TUBERIA, ACOSTILLADO Y RELLENO APIZONADO SOBRE EL LOMO DEL TUBO 30 CM., RELLENO CON MATERIAL SUBRASANTE, COMPACTACIÓN, RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN EN CAMION FUERA DE LA OBRA) CON ESTO SE LLEGA A 450.00 ML DE TUBERIA INSTALADA

CONT. Nº-OPPU-EST-LP-FISE-APDA-3010-2025

BITACORA DE OBRA FECHA 05/12/2025 4

NOTA Nº(5) HOY SE LLEVA A CABO LA VISITA A ESTA OBRA PUDIENDO VER COMO YA SE TIENE MAS DE 570.00 M.L. INSTALADOS DE TUBERIA Y SE ESTÁ LLEVANDO A CABO LA PRUEBA HIDROSTATICA, SE CONTINUA CON TODOS LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES PARA LA COLOCACIÓN DE LA TUBERÍA DE 18" Ø, CON LA COLOCACION DE PIEZAS ESPECIALES, RELLENOS Y RETIROS DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACION EN CAMION FUERA DE LA OBRA

SE TRABAJA TAMBIEN EN LA COLOCACION DEL ROTULO DE OBRA, DE 0.90 X 1.50 MTS. CON BASTIDORES DE PERFIL PTR 1½X1½ CAL. 14 Y LAMINA NEGRA CAL. 20 CON POSTES DE 1.30 MTS. DE ALTURA LIBRE A LA BASE INFERIOR DEL ANUNCIO.

POR LA SECRETARIA

ING. ARQ. JOSÉ ROGARIO VALENZUELA A.

POR LA CONTRATISTA

ING. JAIR PACHECO SERRANO

08/12/2025

NOTA Nº(6) CON ESTA FECHA LA CONTRATISTA PRESENTÓ A ESTA SUPERVISION LA ESTIMACIÓN Nº(1) NORMAL PARA REVISION Y FIRMA, POR UN MONTO TOTAL LIQUIDO A PAGAR DE $2'556,396.63; SON: DOS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 63/100 M.N., CON EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO 16% (IVA) INCLUIDO Y CON TODOS LOS DESCUENTOS CORRESPONDIENTES APLICADOS, CON EL PERIODO DEL 07/11/2025 AL 05/12/2025 Y UN AVANCE APROXIMADO DEL 74% FISICO. Y UN AVANCE FINANCIERO DEL 83.50%

NOTA Nº(7) LA CONTRATISTA DEBERÁ HACER LA SOLICITUD DE CONVENIO MODIFICATORIO DE CATALOGO YA QUE TENEMOS CANTIDADES ADICIONALES EN ALGUNOS CONCEPTOS Y OTROS NO SE VAN A EJECUTAR, YA QUE EN LA PARTIDA DE ELECTRICIDAD YA SE ENCUENTRAN HECHOS LOS TRABAJOS QUE SE TRAEN EN CATALOGO, ESTA SOLICITUD DEBERÁ SER A LA BREVEDAD.

POR LA SECRETARÍA

ING. ARQ. JOSÉ ROSARIO VALENZUELA.
SUPERVISOR SOP

POR LA CONTRATISTA

ING. IDAR PACHECO SERRANO
SUPERINTENDENTE

17/12/2025

NOTA Nº(8) HOY SE LLEVA A CABO OTRA VISITA A LA OBRA POR ESTA SUPERVISIÓN Y SE PUEDE APRECIAR COMO SE CONTINUA CON LOS TRABAJOS DE COLOCACION DE TUBERIA DE 18"Ø, YA ENTRANDO AL AREA DE LOS CORRALES APROXIMANDOSE AL CÁRCAMO DONDE SE LLEVARA A CABO LA CONEXIÓN A LAS BOMBAS

NOTA Nº(9) DURANTE ESTA VISITA A LA OBRA SE PUEDE VER COMO YA SE ESTA TRABAJANDO EN LA COLOCACION DEL CODO DE 90° DE HIERRO DUCTIL DE 18"Ø CON SUS BRIDAS PARA CONECTAR EL TUBO DE SALIDA DEL CARCAMO HACIA LA LINEA DE EXPULSION NUEVA, CON MANIOBRAS DE MOVIMIENTOS CON LA EXCAVADORA PARA PODER LLEVAR A CABO LA CONEXION ENTRE LOS 2 TUBOS QUE HACEN ESCUADRA, SE CONTINUA TAMBIEN CON LOS RELLENOS Y LOS RETIROS DE MATERIAL SOBRANTE PRODUCTO DE EXCAVACION FUERA DE LA OBRA.

POR LA SECRETARÍA

ING. ARQ. JOSÉ ROSARIO VALENZUELA A.
SUPERVISOR SOP

POR LA CONTRATISTA

ING. JAIR PACHECO SERRANO
SUPERINTENDENTE

31/12/2025

NOTA Nº(10) HOY SE LLEVA A CABO LA VISITA A LA OBRA PUDIENDO APRECIAR COMO YA SE LLEVO A CABO LA COLOCACION DE LA VALVULA DE ADMISION Y EXPULSION DE AIRE DE 100 MM (4"Ø) YA CASI A LA SALIDA DEL FINAL DE LA LINEA, TAMBIEN SE HIZO UN NUDO DE CONCRETO SIMPLE F'C=150 Kg/cm² T.A. 3/4" DE FORMA RECTANGULAR DE 0.70 X 0.70 MTS DE BASE Y ALTURA DE 0.30 MTS. PARA ANCLAJE DE CASETA DE PROTECCION A VALVULA, TAMBIEN SE INSTALO UNA VALVULA BRIDADA TIPO COMPUERTA DE VASTAGO FIJO DE FIERRO FUNDIDO DE 4"Ø Y TAMBIEN SE COLOCO JOULAS PARA PROTECCION DE VALVULAS, ELABORADAS CON CUADRADO DE ½", INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y CANDADOS, CON ESTO SE DA POR TERMINADA ESTA OBRA AL 100% LO QUE SE IBA A EJECUTAR.

CONT. N°OPPU-EST-LP-FISE-APDA-3010-2025

BITACORA DE OBRA FECHA 31/12/2025 7

NOTA N°(11) CON ESTA FECHA LA CONTRATISTA PRESENTA A ESTA SUPERVISION LOS GENERADORES PARA REVISION DE LA ESTIMACION N°(2) FINIQUITO

02/01/2026

NOTA N°(12) CON ESTA FECHA ESTA SUPERVISION REMITE A LA CONTRATISTA LOS GENERADORES YA REVISADOS Y AUTORIZADOS PARA HACER ESTIMACION N°(2) FINIQUITO

05/01/2026

NOTA N°(13) ESTE DÍA LA CONTRATISTA PRESENTA LA ESTIMACION N°(2) FINIQUITO, YA COMPLETA Y ARMADA PARA REVISION Y FIRMA, POR UN MONTO TOTAL LIQUIDO A PAGAR DE $498,544.71; SON: CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 71/100 M.N. YA CON EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO 16% (IVA) INCLUIDO Y CON TODOS LOS DESCUENTOS CORRESPONDIENTE APLICADOS, QUEDANDO UN POR CANCELAR DE $372,269.08; SON: TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 08/100 M.N., DANDO CON ESTO POR CERRADA ESTA OBRA TAMBIEN EN LO ADMINISTRATIVO

POR LA SECRETARÍA

ING. ARQ. JOSÉ ROSARIO VALENZUELA A.
SUPERVISOR SOP

POR LA CONTRATISTA

ING. JAIR PACHECO SERRANO
SUPERINTENDENTE