

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 24 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, SE CELEBRA EL **ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES** DEL CONCURSO POR LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL PRESENCIAL CUYO FOLIO DE PROCEDIMIENTO ES **UADEO-006-2023** Y EL CONTRATO **UADEO-OP-FAM-LPE-001-2023**, RELATIVA A LOS TRABAJOS DE:

(230083) CONSTRUCCIÓN 3RA. ETAPA EDIFICIO "P", INCLUYE 9 AULAS Y MÓDULO DE ESCALERAS, UNIDAD REGIONAL CULIACÁN.

En la Ciudad de Culiacán de Rosales, Sinaloa, siendo las **10:00 HRS**, del día **16 DE JUNIO DE 2023**, en el Auditorio Julio Ibarra ubicado en planta baja del Edificio E de la Unidad Regional Culiacán, sito en Blvd. Lola Beltrán y Blvd. Rolando Arjona S/N, colonia 4 de marzo, C.P. 80054, Culiacán, Sinaloa; se reunieron los servidores públicos y demás personas cuyos nombres, representaciones y firmas aparecen al calce de la presente acta, con objeto de llevar a cabo la primera junta de aclaraciones a la convocatoria del proceso de contratación indicado en el encabezado.

La **Dra. Sylvia Paz Díaz Camacho**, cuyo cargo es el de Rectora de la Universidad Autónoma de Occidente, de acuerdo a las facultades que le confieren los Artículos 13 de la Ley Orgánica de la Universidad Autónoma de Occidente y 81, 99, 100, 104 y 109 del Estatuto Orgánico de la Universidad Autónoma de Occidente otorga facultades al **Arq. Joel Sebastián García Regalado**, Director de Construcción y Mantenimiento, en su carácter de Vocal del Comité de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad Autónoma de Occidente para presidir este evento y en general para tomar cualquier decisión derivada de este proceso de contratación.

El presidente del acto es asistido por los representantes del área técnica y responsable de la contratación, los cuales solventarán las preguntas de carácter técnico, jurídico y administrativo, mismos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta.

Se declara iniciado el presente evento, informando a los presentes los nombres de las empresas que manifestaron interés para participar en el proceso de referencia:

EMPRESAS QUE MANIFESTARON INTERÉS EN PARTICIPAR	
1	LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
2	CONSTRUCTORA LA GUERA, S.A. DE C.V.
3	EDIFICACIONES VILLA ALTA S.A. DE C.V.
4	CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO SAVARISA, S.A. DE C.V.
5	RSG PROYECTOS Y EDIFICACIONES S.A. DE C.V.
6	CONSTRUCTORA ROMGEM S.A. DE C.V.
7	STANDARD INGENIERÍA INTEGRAL S.A. DE C.V.



8	BURGUEÑO Y ASOCIADOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
9	JEMOFRA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.
10	PROSECO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
11	INFRINT S.A. DE C.V.
12	CONSTRUCCIONES M.R.M. S.A. DE C.V.
13	PROYECTOS Y OBRAS CIVILES MAR DE CORTES S.A. DE C.V.
14	CONSTRUCCION Y SERVICIOS WILLIS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.
15	INMOBILIARIA OLVERA, S.A. DE C.V.

La fecha límite para manifestar interés en participar en la LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL PRESENCIAL concluirá el día 16 DE JUNIO DE 2023 a las 14:00 horas, razón por la cual el número de participantes podrá incrementarse.

La Universidad Autónoma de Occidente hace del conocimiento de los asistentes las siguientes aclaraciones:

- El documento 31 "Programa de Ejecución General de los Trabajos" se realizará semanalmente por partidas y subpartidas; solo el ganador lo presentará por concepto de trabajo al momento de firmar el contrato.
- Deberán utilizar para realizar el cálculo del cargo por financiamiento, la tasa de interés vigente (**TIIE 4 semanas = 11.4995 %**) del día 15 DE JUNIO DE 2023, publicada en el portal del Banco de México; de resultar necesario aplicar una tasa de interés para realizar cualquier otro cálculo para la integración de la proposición, deberá utilizar de igual forma esta tasa.
- La documentación financiera requerida en el Documento 11 del punto 17.1. de la Convocatoria, deberá incluir copia de los estados financieros auditados de la empresa (Incluir copia de la Cedula Profesional y del documento en que se acredite la certificación del Contador Público independiente) correspondientes a los ejercicios de los dos años anteriores; deberá acreditar el capital contable con los estados financieros del año 2022; comparativo de razones financieras básicas de los años 2021 y 2022; cuando se trate de empresas de reciente creación o en reanudación de labores (incluir el aviso de suspensión y de reanudación ante el SAT), deberán presentar los estados financieros auditados de la empresa, más actualizados a la fecha de presentación de las proposiciones.
- No se admitirán análisis de precios unitarios con sólo cotizaciones, todos los Precios Unitarios deberán de estar debidamente integrados en sus proposiciones de Materiales, Mano de Obra y Equipo, según sea necesario.



- El Documento 30: Catálogo de Conceptos deberá contener una hoja de resumen en presupuesto.
- El documento que acredite la Capacitación del Personal deberá de tener vigencia a la fecha de apertura.
- De acuerdo con las Especificaciones Generales y Particulares de construcción el proponente ganador acepta hacer sus análisis en laboratorios acreditados por la EMA, apegados a los estándares nacionales y/o internacionales de calidad, con la finalidad de que quien convoca se asegure de la confiabilidad de las mediciones y pruebas requeridas.
- El lugar destinado a la notificación del fallo será en el AUDITORIO JULIO IBARRA UBICADA EN PLANTA BAJA DEL EDIFICIO E DE LA UNIDAD REGIONAL CULIACÁN, SITO EN BLVD. LOLA BELTRÁN Y BLVD. ROLANDO ARJONA S/N, COLONIA 4 DE MARZO, C.P. 80054, CULIACÁN, SINALOA.
- Se informa a los asistentes que debido a razones justificadas relacionadas con la magnitud de los trabajos y el plazo de ejecución disponible, mismas que se acreditan en el expediente y se fundamentan en el artículo 45 Bis de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, el plazo para la presentación y apertura de proposiciones de las licitaciones será de dieciséis días hábiles, contados a partir de la fecha de publicación de la convocatoria en el periódico oficial del estado de Sinaloa el día 05 de junio de 2023 siendo el día de la apertura el mismo indicado en la convocatoria. Esta determinación de plazos es acorde con el Programa General de Obra previamente establecido a la presente convocatoria.

Se les recuerda que el Acto de Presentación y Apertura de proposiciones es el **26 DE JUNIO DE 2023** a las **09:00 HRS**, el cual es un acto formal que dará inicio puntualmente, por lo que después de esa hora no se permitirá el acceso a ningún proponente ni observador social.

A continuación, las empresas que, de acuerdo con lo establecido en el Artículo 48, fracción III de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, no entregaron solicitudes de aclaración de manera personal en el domicilio o bien vía correo electrónico de acuerdo con el numeral 16.2 de las bases de licitación a más tardar 24 horas antes de la fecha y hora de la presente junta de aclaraciones, por lo tanto:

NO SE FORMULARON PREGUNTAS



A los contratistas que no presentaron solicitudes de aclaraciones por escrito en el plazo señalado, se les informa que su acceso a la junta de aclaraciones es en calidad de observador, de acuerdo con lo estipulado en el numeral 16.2 de las bases de licitación.

Para efectos de la notificación y en términos del Artículo 48 fracción V de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, a partir de esta fecha se pone a disposición de los participantes que no hayan asistido a este acto, copia de la presente acta en el Departamento de Construcción de la Dirección de Construcción y Mantenimiento, ubicado en la planta baja del Edificio Administrativo de la Unidad Regional Culiacán, sito en Blvd. Lola Beltrán y Blvd. Rolando Arjona S/N, Colonia 4 de Marzo, C.P. 80054, en donde se fijara un ejemplar por un término no menor de cinco días hábiles, siendo de la exclusiva responsabilidad de los participantes, acudir a enterarse de su contenido y obtener copia de la misma. Este procedimiento sustituye a la notificación personal. La información también estará disponible en la dirección electrónica: www.compranet.sinaloa.gob.mx.

Después de dar lectura a la presente acta, no se encontró ninguna objeción respecto de este acto.

Todos los acuerdos y aclaraciones tomados en esta reunión pasan a formar parte integral de las bases utilizadas para este concurso y obligan por igual a todas las empresas participantes.

No habiendo más asuntos que tratar, se dio por terminada esta primera y última junta de aclaraciones siendo las 10:50 HRS. del día de su inicio, por lo que, para efectos legales se cierra la presente acta que consta de 6 fojas útiles y se firma de conformidad por los asistentes a este evento, quienes reciben copia de la misma.

POR LOS FUNCIONARIOS Y REPRESENTANTES

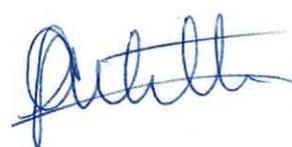
M.C. José Luis Castillo Martínez

Vicerrector de Administración y Finanzas

Arq. Joel Sebastián García Regalado

Director de Construcción y Mantenimiento



M.C. Fabiola Judith Robles Machado Contralora Universitaria	
Ing. Luis Ángel Ahumada Aguilar Jefe del Área de Construcción	
Ing. Arlette Alicia Palacios Campaña Jefe de Departamento de Auditoria de Obra y Seguimiento	
Ing. Moisés Guadalupe Tirado Iribe Testigo Social	



POR LOS LICITANTES	
BURGUEÑO Y ASOCIADOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V./ JEMOFRA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A. DE C.V. C. ISRAEL ORTIZ ORTIZ	

***ESTAS FIRMAS CORRESPONDEN AL ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES DEL PROCEDIMIENTO UADEO-006-2023.



[Ir al contenido principal](#) | [Declaración de accesibilidad](#)



SISTEMA DE INFORMACIÓN ECONÓMICA

sie@banxico.org.mx



Ejemplo: FIX



[Ayuda](#) | [English](#)

[/ Tasas y precios de referencia /](#)

Tasas de Interés en el Mercado de Dinero - (CF101)

Período: 23/03/1995 - 15/06/2023 Frecuencia: Diaria Unidades: Sin Unidad Cifra: Porcentajes

Exportar:

Exportar cuadro

Exportar series

Análisis:

Mis series (0)

Agregar series

		13/06/2023	14/06/2023	15/06/2023
Tasas de Interés en el Mercado de Dinero				
- Por ciento anual				
<input checked="" type="checkbox"/>	Tasa objetivo 1/	11.2500	11.2500	11.2500
<input checked="" type="checkbox"/>	TIIIE de fondeo a un día 2/	11.2500	11.2500	11.2600
<input checked="" type="checkbox"/>	TIIIE a 28 días 3/	11.5075	11.4975	11.4995
<input checked="" type="checkbox"/>	TIIIE a 91 días 3/	11.5226	11.5163	11.5106
<input checked="" type="checkbox"/>	TIIIE a 182 días 3/	N/E	N/E	11.6600
- Tasa de Fondeo Bancario 4/				
<input checked="" type="checkbox"/>	Ponderada 5/	11.2600	11.2500	11.2600
<input checked="" type="checkbox"/>	Percentil 25% 6/	11.2300	11.2400	11.2500
<input checked="" type="checkbox"/>	Percentil 75% 6/	11.2700	11.2800	11.2900
- Tasa Mexibor (Serie histórica) 7/				
<input checked="" type="checkbox"/>	Mexibor a 3 meses	N/E	N/E	N/E

Guillermo

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO
LISTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL PRESENCIAL
PROCEDIMIENTO: NO. UADEO-006-2023
CONTRATO: NO. UADEO-OP-FAM-LPE-001-2023

OBRA : (230083) CONSTRUCCIÓN 3RA. ETAPA EDIFICIO "P", INCLUYE 9 AULAS Y MÓDULO DE ESCALERAS, UNIDAD REGIONAL CULIACÁN.

16 DE JUNIO DE 2023

LISTA DE ASISTENCIA GENERAL

EMPRESA / DEPENDENCIA	NOMBRE Y CARGO	HORA	FIRMA
UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE	ARQ. JOSE SEBASTIAN GARCIA LEGALADO DIRECTOR DE CONSTRUCCION	10:00	
Universidad Autónoma de Occidente	Ing. Arlette Alicia Palacios Campaña Jefe de Departamento de Auditoria de Obra y Seguimiento	10:00	
Testigo Social 001	Ing. Moisés Guadalupe Tirado Uribe	10:00	
Universidad Autónoma de Occidente	Jefe de Proyectos Arq. César Trujillo Navarrete	10:00	
Universidad Autónoma de Occidente	Area Costos. Arq. Fernando Zarate B.	10:00	
Universidad Autónoma de Occidente	Jefe del Area de Construcción Ing. Wis Angel Alameda Aguilar	10:00	

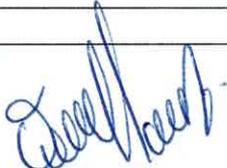


UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO
LISTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL PRESENCIAL
PROCEDIMIENTO: NO. UADEO-006-2023
CONTRATO: NO. UADEO-OP-FAM-LPE-001-2023

OBRA : (230083) CONSTRUCCIÓN 3RA. ETAPA EDIFICIO "P", INCLUYE 9 AULAS Y MÓDULO DE ESCALERAS, UNIDAD REGIONAL CULIACÁN.

16 DE JUNIO DE 2023

LISTA DE ASISTENCIA GENERAL

EMPRESA / DEPENDENCIA	NOMBRE Y CARGO	HORA	FIRMA
BORBUETO Y ASOCIADOS CONSTRUCTORA SA DE CV.	ISRAEL ORTIZ ORTIZ AREA DE COSTOS	10:00	
<hr/>			