SISTEMA INTEGRAL DE SUPERVISION DE OBRA

Resumen de Estimación

Nombre de Obra REMODELACIÓN Y ADECUACIONES EN OFICINAS DE PALACIO DE GOBIERNO EN LA CIUDAD DE CULIACÁN, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

Municipio: Culiacan

Localidad:

Contratista: TONKAS CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.

Contrato: OPPU-EST-ADJ-PEST-IMSP-2402-2025

Importe de la Estimación s/IVA			$144,465.62
Importe del Contrato s/IVA:			$818,965.52
No. Estimación:			2
Tipo Estimación:			Adicional-Finiquito
Periodo del Contrato:	23/02/2025	**al**	24/03/2025
Periodo de la Estimación:	13/03/2025	**al**	24/03/2025

Clave	Descripción	Monto
1		
	REMODELACIÓN Y ADECUACIONES EN OFICINAS DE PALACIO DE GOBIERNO	
P01	**PRELIMINARES**	**144,465.63**

Total Paquete s/IVA: **144,465.63**

Ajuste por Redondeo: -$0.01

Total de Estimación s/IVA: $144,465.62

TONKAS CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.

CONTRATISTA

ARQ. CARMEN ROSARIO UZÁRRAGA ACOSTA

JEFE DE DEPTO. DE SUPERVISIÓN ZONA CENTRO

ARQ. JUAN FRANCISCO MARTINEZ PEREZ

SUPERVISOR DE S.O.P.

SISTEMA INTEGRAL DE SUPERVISION DE OBRA

Estimación

Nombre de Obra REMODELACIÓN Y ADECUACIONES EN OFICINAS DE PALACIO DE GOBIERNO EN LA CIUDAD DE CULIACÁN, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

Municipio: Culiacan
Localidad:
Contratista: TONKAS CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.

Contrato: OPPU-EST-ADJ-PEST-IMSP-2402-2025
Importe del Contrato s/IVA $818,965.52
Periodo del Contrato 23/02/2025 **al** 24/03/2025

No. Estimación: 2
Tipo de Estimación: Adicional-Finiquito
Importe de la Estimación: $144,465.62
Periodo de la Estimación: 13/03/2025 **al** 24/03/2025

Clave	Descripción	Unida	Contrato Volúmen	Contrato P.U.	Estimación Anterior	Esta Estimación	Acumulado Estimaciones	Por Ejercer	Monto Estimado	Avance
REMODELACIÓN Y ADECUACIONES EN OFICINAS DE PALACIO DE GOBIERNO										
P01	**PRELIMINARES**									
P01S01	**DESYERBE, TALA DE ÁRBOLES, EXTRACCIÓN MANUAL DE TOCONES Y PODA INTEGRAL DE ÁRBOLES**									
PREL001	DESMONTAJE DE CANCELERIA EXISTENTE DE ALUMINIO, INCLUYE: DESMONTAJE, RETIRO A LUGAR DE ACOPIO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	M2	7.00	$493.38	7.00	9.6900	16.69	-9.69	$4,780.85	238.43 %
PREL005	DESMONTAJE DE FALSO PLAFON DE YESO, INCLUYE: RETIRO DE LAMPARAS EXISTENTES CON O SIN RECUPERACION, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	M2	18.21	$273.02	10.80	28.8000	39.60	-21.39	$7,862.98	217.46 %
PREL024	DESMONTE Y RETIRO DE ALFOMBRA EXISTENTE, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	M2	14.94	$302.32	14.94	11.2100	26.15	-11.21	$3,389.01	175.03 %
P01S02	**EXTRACCIÓN DE LOS MATERIALES APROVECHABLES Y DESPERDICIOS**									
PREL003	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCELERIA DE ALUMINIO EN 2" Y VIDRIO CLARO 6MM, INCLUYE: INSTALACION, SELLADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	M2	2.00	$4,267.88	2.00	4.7500	6.75	-4.75	$20,272.43	337.50 %
PREL020	MODIFICACION DE CANCELERIAS EN PUERTA PASILLO, CON ALUMINIO DE 2", CRISAL FILTRASOL 6 MM INCLUYE: DESMONTAJE DE CANCELERIA EXISTENE, COLOCACION DE CANCELERIA NUEVA, SILICON, RECORTES, REPISONES, FELPAS, VINILOS, JALADERAS, LIMPIEZA MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	4.30	$4,289.73	4.30	1.1300	5.43	-1.13	$4,847.39	126.28 %
P01S03	**DESPALME POR MEDIOS MANUALES Y MECÁNICOS.**									
PREL006	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLAFONES A BASE DE TABLAROCA, INCLUYE: CORTES A MEDIDA, PINTURA Y ACONDICIONAMIENTO PARA NUEVA CONFIGURACION INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	M2	3.14	$780.69	3.14	36.4600	39.60	-36.46	$28,463.96	1,261.15 %
PREL008	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMINAS AISLANTES ACUSTICAS MARCA DANOSA MODELO IMPACTO DAN DENSIDAD DE 0.25 KG/CM2 EN MUROS ENTRE MUROS DE TABLAROCA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	M2	20.00	$2,264.85	20.00	11.6400	31.64	-11.64	$26,362.85	158.20 %

TONKAS CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.
CONTRATISTA

ARQ. CARMEN ROSARIO UZÁRRAGA ACOSTA
JEFE DE DEPTO. DE SUPERVISIÓN ZONA CENTRO

ARQ. JUAN FRANCISCO MARTINEZ PEREZ
SUPERVISOR DE S.O.P.

SISTEMA INTEGRAL DE SUPERVISION DE OBRA

Estimación

Nombre de Obra REMODELACIÓN Y ADECUACIONES EN OFICINAS DE PALACIO DE GOBIERNO EN LA CIUDAD DE CULIACÁN, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

Municipio: Culiacan
Localidad:
Contratista: TONKAS CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.

Contrato: OPPU-EST-ADJ-PEST-IMSP-2402-2025
Importe del Contrato s/IVA $818,965.52
Periodo del Contrato 23/02/2025 **al** 24/03/2025

No. Estimación: 2
Tipo de Estimación: Adicional-Finiquito
Importe de la Estimación: $144,465.62
Periodo de la Estimación: 13/03/2025 **al** 24/03/2025

Clave	Descripción	Unida	Contrato Volúmen	Contrato P.U.	Estimación Anterior	Esta Estimación	Acumulado Estimaciones	Por Ejercer	Monto Estimado	Avance
PREL019	MURO FORRADO DE PANELES ACUSTICOS CUADRADOS CON RESPALDO ADHESIVO E INSONORIZACION ACUSTICA DE PARED Y DECORACION PARA ESTUDIO GAMING PODCASTING Y GRABACION COLOR NEGRO DE 30CM X 30CM X 9MM. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	13.97	$666.57	13.97	2.2700	16.24	-2.27	$1,513.11	116.25 %
P01S04	**LEVANTAMIENTO DE POLIGONALES CERRADAS CON EQUIPO DE TOPOGRAFÍA.**									
PREL007	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PINTURA ESMALTE COLOR NEGRO EN ESTRUCTURA O RETICULA EN PLAFONES, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	M2	80.34	$195.84	0.00	31.2800	31.28	49.06	$6,125.88	38.93 %
PREL014	PINTURA VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES CALIDAD BERELINTE MARCA BEREL O SIMILAR, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE SELLADOR, DOS MANOS DE PINTURA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	147.09	$140.10	147.09	24.9800	172.07	-24.98	$3,499.70	116.98 %
P01S05	**TRAZO Y NIVELACIÓN PARA: DESPLANTE DE INSTALACIONES DEPORTIVAS; PLAZAS, ANDADEROS Y PARQUES; DESPLA**									
PREL017	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PERSIANAS TIPO SHEER EN VENTANAS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	53.24	$1,242.71	17.15	11.5000	28.65	24.59	$14,291.17	53.81 %
P01S06	**EXCAVACIÓN A MANO PARA FORMACIÓN DE ZANJAS EN ZONA "A", CLASES I, II, ZONA "B", CLASES I Y II; Y ZONA "C" C**									
PREL010	SALIDA PARA ALUMBRADO Y/O CONTACTO APAGADOR CON TUBO PVC, 110V 15AMP. CON CAJA Y TAPA DE 4X4 DE LAMINA GALV., REFORZADA TIPO AMERICANA Y TUBO DE PVC LIGERO, CON TORNILLO DE 5/32 X 3/4 CON DOS TUERCAS DE 5/32, TERMINAL DE OJO CAL. 10 PARA TIERRA FISICA, INCLUYE: RANURADO, CAJA 4X4", CAJA 2X4", TUBO DE PVC, CONTRAS Y MONITORES, TAPAS, APAGADOR DOBLE DE PALANCA, 15 AMPS, 120/277V, MODELO 5224-I, CON PLACA DE ACERO INOX. DUPLEX MODELO: 84001-040, MARCA LEVITON, , CABLE CAL. # 12 THW LS, MARCA CONDUMEX O VIAKON, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	SAL	27.00	$2,305.63	26.00	10.0000	36.00	-9.00	$23,056.30	133.33 %

Total Partida: **144,465.63**

TONKAS CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.
CONTRATISTA

ARQ. CARMEN ROSARIO UZÁRRAGA ACOSTA
JEFE DE DEPTO. DE SUPERVISIÓN ZONA CENTRO

ARQ. JUAN FRANCISCO MARTINEZ PEREZ
SUPERVISOR DE S.O.P.