CONT. Nº OPPU-EST-LP-PEST-VIAL-1604-2025

BITACORA DE OBRA FECHA 24/04/2025 1

CON ESTA FECHA SE ABRE LA PRESENTE BITACORA DE OBRA PARA DAR DE ALTA EL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO CON NÚMERO OPPU-EST-LP-PEST-VIAL-1604-2025, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS, REPRESENTADA POR SU TITULAR C. RAÚL FRANCISCO MONTERO ZAMUDIO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "LA SECRETARÍA" Y POR LA OTRA LA PERSONA MORAL DENOMINADA "CONSTRUCCIONES CIVILES Y ELECTROMECÁNICAS ZARE, S.A. DE C.V." POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL C. ELVER ZAZUETA RIVERA, A QUIEN EN LO SUBSIGUIENTE SE LE DENOMINARÁ "LA CONTRATISTA", CON ESTO TAMBIEN SE REGISTRA LA OBRA: PAVIMENTACION DE CALLEJÓN JUAN DE LA BARRERA, DE CALLE MARIA ESTHER ZUNO DE ECHEVERRIA A BLVD. JESÚS GARCÍA, EN EL EJIDO 1º DE MAYO, MUNICIPIO DE AHOME, ESTADO DE SINALOA, CON UN MONTO TOTAL DE $ 1'888,187.62; SON: UN MILLÓN OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE PESOS 62/100 M.N. YA CON EL 16% DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA) INCLUIDO, TAMBIEN NOS REUNIMOS EN EL LUGAR LA CONTRATISTA Y ESTA SUPERVISIÓN PARA HACERLE ENTREGA DE INMUEBLE, SITIO DONDE SE LLEVARÁ A CABO LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS DE ESTA OBRA Y DONDE SE NOS HACE ENTREGA POR PARTE DE LA CONTRATISTA EL OFICIO DE INICIO DE OBRA CON ESTA FECHA Y TAMBIEN EL OFICIO DE ASIGNACION DE SUPERINTENDENTE, EL CUAL SERÁ EL C. ARQ. JOSÉ MANUEL CARVAJAL ACEVES; CON CEDULA PROFESIONAL Nº 9000051 EXTENDIDA POR LA SECRETARÍA DE EDUCACION PUBLICA, DIRECCION GENERAL DE PROFESIONES, QUE AL IGUAL QUE ESTA SUPERVISIÓN SEREMOS LOS QUE TENDREMOS INGERENCIA EN LAS NOTAS QUE SE TENGAN QUE LLEVAR A CABO DURANTE EL PROCESO DE EJECUCION DE ESTA OBRA Y FIRMAN LA PRESENTE

POR LA CONTRATISTA

ARQ. JOSÉ MANUEL CARVAJAL ACEVES

POR LA SECRETARÍA

ING. ARQ. JOSÉ RAMÓN VALENZUELA ARAUJO

CONT. Nº OPPV - EST - LP - PEST - VIAL - 1604 - 2025

BITACORA DE OBRA FECHA 24 / 04 / 2025

NOTA Nº (1) CON ESTA FECHA TAMBIEN SE DA INICIO A LOS TRABAJOS MOTIVO DE ESTE CONTRATO, DONDE LA CONTRATISTA YA CUENTA EN EL TRAMO, CALLEJON JUAN DE LA BARRERA EN EL EJIDO 1º DE MAYO, MUNICIPIO DE AHOME, ESTADO DE SINALOA, CON MAQUINARIA COMO RETROEXCAVADORA, PIPA, CAMIÓN DE VOLTEO Y VIBROCOMPACTADOR, SE LLEVARA A CABO EL LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO PARA CHECAR LOS NIVELES Y LLEVAR A CABO EL TRAZO PARA TENER LAS REFERENCIAS PARA INICIAR CON LOS TRABAJOS EN FORMA, DONDE SE TENDRÁ QUE CHECAR DESCARGAS SANITARIAS Y TOMAS DOMICILIARIAS ANTES DE ARRANCAR CON LOS TRABAJOS DE CORTE DE TERRENO NATURAL, HACER LAS DESCARGAS QUE FALTEN Y COLOCAR LA TUBERIA NUEVA DE PVC HIDRAULICA DE 3" Ø PARA CONECTAR TODAS LAS TOMAS DOMICILIARIAS EXISTENTES Y LAS QUE HAGAN FALTA.

02/05/2025

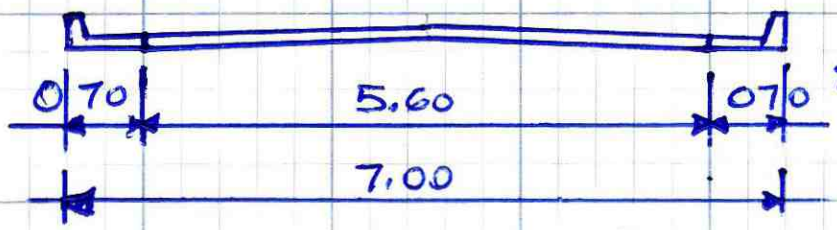
NOTA Nº (2) HOY SE LLEVA A CABO LA VISITA DE OBRA DANDONOS CUENTA QUE NO HAY AVANCE EN LOS TRABAJOS, YA QUE EL PRESIDENTE DEL COMISARIADO EJIDAL ING. MARIO ANTONIO ALMEIDA ESPINOZA, SOLICITÓ A LA CONTRATISTA A TRAVES DE OFICIO, NO INICIAR LOS TRABAJOS HASTA DESPUES DEL 1º DE MAYO, DÍA EN EL QUE SE LLEVAN A CABO LOS FESTEJOS DEL DIA DEL EJIDO, ASI QUE LOS TRABAJOS SE ESTARAN INICIANDO OFICIALMENTE EL PRÓXIMO LUNES 05 DE MAYO, LA CONTRATISTA YA CUENTA CON EL LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO Y LOCALIZACION DE DESCARGAS SANITARIAS Y TOMAS DOMICILIARIAS.

CONT. Nº OPPO-EST-LP-PEST-VIAL-1604-2025

BITACORA DE OBRA FECHA 06/05/2025

NOTA Nº-(3) SE LLEVA A CABO LA VISITA A ESTA OBRA DONDE SE APRECIA COMO SE ESTÁ TRABAJANDO EN LA INTRODUCCION DE LA LINEA DE AGUA POTABLE CON TUBERÍA DE 3"Ø HIDRAULICA Y COLOCANDO LAS TOMAS DOMICILIARIAS NUEVAS, SUSTITUYENDO LAS EXISTENTES, TAMBIEN SE SUSTITUIRAN DESCARGAS SANITARIAS Y SE PONDRAN NUEVAS EN LOS CASOS REQUERIDOS.

LA CONTRATISTA PRESENTA A ESTA SUPERVISIÓN LA NECESIDAD DE REDUCIR LA SECCION A PAVIMENTAR, YA QUE EL PROYECTO TRAE UNA SECCIÓN DE 7.00 MTS DE RESPALDO A RESPALDO DE LAS GUARNICIONES, PERO NO NOS QUEDA AREA DE BANQUETA EN ALGUNAS SECCIONES, COMO ES EL CASO DE LA ENTRADA AL KINDER.

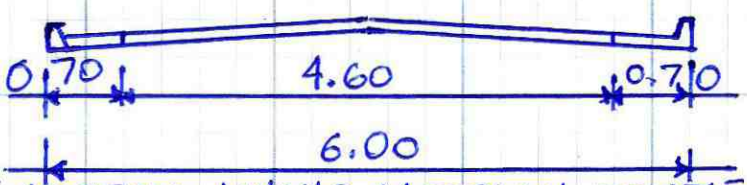


SECCIÓN SEGÚN PROYECTO

POR LO TANTO ESTA SUPERVISIÓN CONSULTARÁ CON EL AYUNTAMIENTO DE AHOME PARA VER SI NO HAY INCONVENIENTE EN REDUCIR LA SECCION A 6.00 MTS. MIENTRAS SE CONTINUA CON LOS TRABAJOS HIDROSANITARIOS:

09/05/2025

NOTA Nº-(4) HOY SE VISITA LA OBRA CON LA NUEVA DE QUE DE PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE AHOME NO HAY INCONVENIENTE EN QUE LA SECCIÓN SE REDUZCA A 6.00 MTS, CON LO QUE SE PODRIAN HACER OTRAS OBRAS SI HAY ECONOMIAS COMO EL ALUMBRADO PÚBLICO DE ESTA AREA, PARA ESTA FECHA LA CONTRATISTA YA TIENE TODA LA CAJA ABIERTA CON TODO LO ANCHO DE LA SECCIÓN DE 7.00 MTS.



SECCIÓN A EJECUTAR.

* SE APRECIA MUCHO MATERIAL DE DESECHO (RELLENO) POR LO QUE SE TENDRÁ QUE ESTABILIZAR TODA EL AREA

CONT. N°OPPU-EST-LP-PEST-VIAL-1604-2025

BITACORA DE OBRA FECHA 16/05/2025 4

NOTA N°(5) HOY SE LLEVA A CABO LA VISITA A ESTA OBRA DONDE SE APRECIA COMO YA SE TIENE TERMINADO TODO LO DE TOMAS DOMICILIARIAS Y DESCARGAS SANITARIAS Y YA SE ESTABILIZO CON MATERIAL DE BANCO PIEDRA BOLA Y SE ESTÁ TIRANDO MATERIAL PARA SUB-BASE, LA CUAL SE VIENE TENDIENDO Y APIZONANDO CON COMPACTADOR NEUMATICO Y VIBRO.

23/05/2025

NOTA N°(6) DURANTE ESTA VISITA A LA OBRA SE PUDO VER COMO YA SE TRABAJA EN EL MEZCLADO, TENDIDO Y COMPACTACION DE LA CONSTRUCCIÓN DE CUERPO DE BASE TRITURADA, LA CUAL DEBERA QUEDAR COMPACTADA AL 100%

CONT. Nº OPPU-EST-LP-PEST-VIAL-1604-2025

BITACORA DE OBRA FECHA 30/05/2025

NOTA Nº (7) AL LLEVAR A CABO LA VISITA DE ESTE DÍA A LA OBRA SE OBSERVA COMO YA SE TIENE IMPREGNADO Y SE ANDA DESENCOFRANDO, SE ESPERA QUE EL PROXIMO LUNES TRAIGAN LA CIMBRA DE LAS GUARNICIONES PARA DAR INICIO CON LOS COLADOS DE LAS MISMAS Y ASI PODER TAMBIEN COLAR LAS BANQUETAS.

YA SE TIENE EN LA OBRA LOS MARCOS Y TAPAS PARA REGISTROS SANITARIOS, ASI COMO TAMBIEN LAS BOTAS DE FOFO PARA LAS LLAVES DE BANQUETA DE LAS TOMAS DOMICILIARIAS.

02/06/2025

NOTA Nº (8) CON ESTA FECHA LA CONTRATISTA PRESENTA A ESTA SUPERVISION LA ESTIMACION Nº (1) NORMAL, POR LA CANTIDAD LIQUIDA A PAGAR DE $320,726.38; SON: TRESCIENTOS VEINTO MIL SETECIENTOS VEINTISEIS PESOS 38/100 M.N. YA CON EL 16% DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA) INCLUIDO Y TODOS LOS DESCUENTOS CORRESPONDIENTES APLICADOS, REVISADA Y CHECADA SE PROCEDE A FIRMARSE

NOTA Nº (9) TAMBIEN CON ESTA FECHA PRESENTA LA CONTRATISTA LA SOLICITUD DE CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS DE 8 CONCEPTOS QUE SE ANALISAN Y SE FIRMAN PARA QUE SEAN ENTREGADOS EN LA DIRECCION PARA SU ANALISIS Y AUTORIZACION

CONT. N°- OPPV-EST-LP-PEST-VIAL-1604-2025

BITACORA DE OBRA FECHA 09/06/2025 6

NOTA N°- (10) HOY SE LLEVA A CABO LA VISITA A ESTA OBRA DONDE SE APRECIA COMO YA SE ESTAN COLOCANDO LAS CIMBRAS METALICAS PARA EL COLADO DE GUARNICIONES QUE SERA TIPO "I" DE 70 CMS DE ANCHO CON CONCRETO PREMEZCLADO DE F'C= 250 Kg/cm², ESTA SUPERVISION RECOMIENDA A LA CONTRATISTA CERRAR BIEN LAS ENTRADAS AL CALLEJÓN, CON LOS SEÑALAMIENTOS DE MINIPOSTES, CINTAS Y POR LAS NOCHES TAMBIEN LOS MECHEROS O CACHIMBAS

16/06/2025

NOTA N°-(11) DURANTE ESTA VISITA SE PUDO VER COMO YA SE TIENE COLADAS TODAS LAS GUARNICIONES (DEL LADO NORTE Y LADO SUR) TAMBIEN YA ESTAN COLANDO LAS BANQUETAS DEL LADO SUR, DEJANDO COLADOS LOS MARCOS PARA LOS REGISTROS SANITARIOS, TAMBIEN SE VAN PONIENDO LAS BOTAS DE FIFO PARA LAS LLAVES DE BANQUETA DE LAS TOMAS DOMICILIARIAS.

23/06/2025

NOTA N°-(12) EN ESTA VISITA A LA OBRA YA SE OBSERVAN COLADAS TODAS LAS BANQUETA A LOS 2 LADOS DE LA VIALIDAD (NORTE Y SUR) COLADAS TAMBIEN TODAS LAS TAPAS DE LOS REGISTROS Y LISTO PARA INICIAR CON EL COLADO DE LOSAS QUE SERAN CORRIDAS DE GUARNICION A GUARNICION DE 4.60 MTS DE ANCHO, POR TODO LO LARGO Y SE TENDRA QUE CORTAR AL CENTRO CON CORTADORA DE DISCO PARA CALAFATEAR Y EN SENTIDO TRANSVERSAL SE COLOCARAN CONTRAJUNTAS DE PVC TIPO C-2 PARA LOSAS DE 15 CMS. DE ESPESOR EN PAVIMENTOS

CONT. DAPU - EST - LP - POST - VIAL - 1604 - 2025

BITACORA DE OBRA FECHA 30 / 06 / 2025

NOTA Nº (13) AL LLEVAR A CABO LA VISITA DE OBRA A ESTA SUPERVISIÓN PUEDE VER COMO YA SE TIENE COLADO TODO EL TRAMO DE LOSAS, YA CORTADA POR EL CENTRO Y TODO LO LARGO, SE ANDA CALAFATEANDO Y TAMBIEN SE ANDAN COLOCANDO LOS SEÑALAMIENTOS VERTICALES (2 ALTOS Y 2 DE NOMENCLATURA DE CALLES) TAMBIEN YA ESTAN COLOCADOS LOS POSTES CON LAS LAMPARAS P/ALUMBRADO PÚBLICO

03/07/2025

Nº (14) CON, ESTA FECHA LA CONTRATISTA PRESENTA A ESTA SUPERVISION LA ESTIMACION Nº (2) NORMAL POR UN MONTO TOTAL LIQUIDO A PAGAR DE $ 387,308.86; SON: TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS OCHO PESOS 86/100 M.N. YA CON EL 16% DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA) INCLUIDO Y CON TODOS LOS DESCUENTOS CORRESPONDIENTES APLICADOS.

NOTA: CON ESTA FECHA SE VISITA LA OBRA POR ESTA (15) SUPERVISION Y SE APRECIA COMO YA SE TIENE TERMINADOS TODOS LOS TRABAJOS DE PAVIMENTO, BANQUETAS, AGUA POTABLE, SEÑALIZACION VERTICAL, SOLO FALTA QUE SE HAGA LA LIMPIEZA DESTAPANDO LAS BOCA CALLES PARA PINTAR LAS CEBRAS EN LOS PASOS PEATONALES PARA CRUZAR LA CALLE, CON ESTO SOLO QUEDAN ESTOS TRABAJOS PENDIENTES PARA DAR POR TERMINADA ESTA OBRA AL 100%

17/07/2025

NOTA Nº (16) ESTE DÍA LA CONTRATISTA PRESENTO' A ESTA SUPERVICION LA ESTIMACION Nº (3) ADICIONAL POR UN MONTO TOTAL LIQUIDO A PAGAR POR $64,176.36; SON: SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO SETENTA Y SEIS PESOS 36/100 M.N., YA CON EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA) 16% INCLUIDO Y CON TODOS LOS DESCUENTOS CORRESPONDIENTES APLICADOS, TODO ESTO AMPARADO CON EL CONVENIO POR CAMBIOS AL CATALOGO DE CONCEPTOS DE TRABAJO CON Nº CONV-01-2025-CCCT-C1604-2025 DE ESTE CONTRATO DE OBRA PUBLICA.

CONT. Nº OPPU - EST - LP - PEST - VIAL - 1604 - 2025

BITACORA DE OBRA FECHA 24/07/2025

NOTA Nº (17) DURANTE ESTA VISITA A LA OBRA SE PUDO VER COMO YA SE ENCUENTRA LA OBRA TOTALMENTE TERMINADA, LIMPIA Y OPERANDO, DESPUES DE HABER LEVANTADO EL MATERIAL CON QUE SE TENIA TAPADAS LAS BOCACALLES Y CON LAS CEBRAS (PASO PEATONAL) YA PINTADAS CON PINTURA BLANCA Y LAS RAMPAS PARA MINUSVALIDOS CON COLOR AZUL Y LOGOS EN BLANCO, QUEDANDO ASI LA OBRA TERMINADA AL 100% Y YA SE DEJA EN SERVICIO PARA LA COMUNIDAD, PARA SU USO Y CUIDADO.

28/07/2025

NOTA Nº (18) CON ESTA FECHA LA CONTRATISTA PRESENTA A ESTA SUPERVISION LA ESTIMACION Nº (4) EXTRAORDINARIA FINIQUITO POR UN MONTO TOTAL LIQUIDO A PAGAR POR $406,277.91; SON: CUATROCIENTOS SEIS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 91/100 M.N. AMPARADA CON PRECIOS AUTORIZADOS Y EL CONVENIO POR CAMBIOS AL CATALOGO DE CONCEPTOS DE TRABAJO Nº CONV-01-2025-CCCT-C1604-2025 DE ESTE CONTRATO DE OBRA PUBLICA Y CON ESTO SE CIERRA LA PRESENTE BITACORA Y SE DA POR TERMINADA LA OBRA TAMBIEN EN LO QUE ES ADMINISTRATIVAMENTE.