

TESTIMONIO DEL TESTIGO SOCIAL

ING. OSCAR ARNOLDO ARECHIGA MARQUEZ

LICITACION PÚBLICA: AYT0- LOPSRMES-24-CP/ID-03

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE FUTBOL CON SUPERFICIE SINTÉTICA EN PARQUE ALTURAS DEL SUR ENTRE CALLES CIMA DE LOS OLIVARES Y CIMA DE PABELLÓN, FRACC. ALTURAS DEL SUR, EN LA CIUDAD DE CULIACÁN DE ROSALES, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE CULIACÁN, SINALOA.

INICIO DE OBRA: 15 DE FEBRERO DE 2024.

TERMINO DE LA OBRA: 14 DE ABRIL DE 2024.

PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA: 60 DIAS NATURALES.

PRESUPUESTO BASE: \$2,750,000.00 (SON DOS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.)



ANTECEDENTES

CON LA FINALIDAD DE FAVORECER LA LEGALIDAD Y TRANSPARENCIA DURANTE UN PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN Y EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 40 FRACCION I Y IX DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, RECIBO LA ASIGNACION COMO TESTIGO SOCIAL PARA PARTICIPAR EN LA CONVOCATORIA PUBLICA PARA EL CONTRATO No. **AYTO- LOPSRMES-24-CP/ID-03** DE LA OBRA DENOMINADA: **CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE FUTBOL CON SUPERFICIE SINTÉTICA EN PARQUE ALTURAS DEL SUR ENTRE CALLES CIMA DE LOS OLIVARES Y CIMA DE PABELLÓN, FRACC. ALTURAS DEL SUR, EN LA CIUDAD DE CULIACÁN DE ROSALES, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE CULIACÁN, SINALOA.** DEL CUAL FUI NOTICIADO EN EL OFICIO No. **OIC-DT-136-2024** POR EL ORGANO INTERNO DE CONTROL DEL H. AYUNTAMIENTO DE CULIACAN.

EN EL PORTAL DE COMPRANET SINALOA (<https://compranet.sinaloa.gob.mx/h-ayuntamiento-de-culiacan>) SE ENCONTRARON DISPONIBLES PARA ESTE EVENTO, LA CONVOCATORIA, LAS BASES DE LICITACION; EL CATALOGO DE CONCEPTOS Y EL PROYECTO EN FORMATO PDF CON LOS RESPECTIVOS DETALLES.

REVISIÓN DE LAS BASES DE LICITACIÓN

AL REVISAR LA INFORMACION OBTENIDA DEL PORTAL DE COMPRANET CONSIDERANDO LA NORMATIVA ESTABLECIDA PARA ESTE PROCEDIMIENTO, NO SE ENCONTRO SITUACION ALGUNA POR LA CUAL SE LIMITE EL PROCESO DE COMPETENCIA.

VISITA DE OBRA

SE REALIZÓ EL DIA 26 DE ENERO DE 2024 A LAS 13:00 HORAS FECHA Y HORA ACORDADA POR EL H. AYUNTAMIENTO DONDE SE REVISARON LAS CONDICIONANTES DEL TRAMO, Y ASI PODER SER CONSIDERADAS POR LOS CONTRATISTAS EN SU PROPUESTA PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DIO POR CONCLUIDA LA VISITA SIENDO LAS 13.25 HORAS DEL DIA 26 DE ENERO DEL 2024.





Ilustración 1 Visita de Obra



Ilustración 2 Visita de Obra

JUNTA DE ACLARACIONES

SE LLEVÓ A CABO EL DIA 30 DE ENERO DE 2024, A LAS 13:00 HORAS, EN LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, SITO EN EL EDIFICIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE CULIACAN EN AV. ÁLVARO OBREGÓN ESQUINA CON MARIANO ESCOBEDO, SEGUNDO PÍSO, COL. CENTRO, CULIACÁN SINALOA. DICHO ACTO ESTUVO PRESIDIDO POR EL ING. JESÚS CEVERO ASTORGA FÉLIX, EN REPRESENTACION DE LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE CULIACAN.

EN EL EVENTO COINCIDEN TODOS LOS PRESENTES EN QUE NO EXISTE DUDA ALGUNA SOBRE EL CATALOGO DE CONCEPTOS, PROYECTOS, LAS BASES, LICITACION Y SOBRE EL LUGAR DE LOS TRABAJOS.

RECEPCIÓN Y APERTURA DE DE PROPUESTAS

EL DIA 07 DE FEBRERO DE 2024 SE LLEVÓ A CABO EN LA SALA DE USOS MULTIPLES DEL H. AYUNTAMIENTO DE CULIACAN (PATIO TRASERO), SIENDO LAS 10:30 HORAS, LA RECEPCION Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONOMICAS DE LA LICITACION **AYTO- LOPSRMES-24-CP/ID-03** REFERENTE A: **CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE FUTBOL CON SUPERFICIE SINTÉTICA EN PARQUE ALTURAS DEL SUR ENTRE CALLES CIMA DE LOS OLIVARES Y CIMA DE PABELLÓN, FRACC. ALTURAS DEL SUR, EN LA CIUDAD DE CULIACÁN DE ROSALES, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE CULIACÁN, SINALOA.**

LAS PROPUESTAS FUERON RECIBIDAS EN SOBRES CERRADOS POR EL ING. JESÚS CEVERO ASTORGA FÉLIX, SUPLENTE DEL PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRAS PUBLICAS DEL AYUNTAMIENTO DE CULIACAN, ESTOS SOBRES CONTENIAN LAS PROPUESTAS TÉCNICAS, ECONOMICAS Y DEMAS DOCUMENTACIÓN SOLICITADA.

A CONTINUACIÓN, SE LLEVO A CABO LA APERTURA DE LOS MISMOS PARA REALIZAR UNA REVISIÓN PRELIMINAR DE LA DOCUMENTACIÓN.





Ilustración 3 Recepción y Apertura de Propuestas Técnicas y Económicas

LAS PROPUESTAS ACEPTADAS PRELIMINARMENTE SON:

LAS PROPOSICIONES ACEPTADAS PARA LA EVALUACIÓN CUALITATIVA SON:					
No	LICITANTES	DOCUMENTOS ADICIONALES No DE FOLIO.	ANEXOS TÉCNICOS No DE FOLIO	ANEXOS ECONÓMICOS No DE FOLIO	MONTO SIN I.V.A.
1	YASEL YARELI RUELAS LÓPEZ	001-072	001-178	001-069	\$2,324,678.56
2	DAVID GARCÍA CARRAZA	001-081	001-181	001-068	\$2,345,702.56
3	RUBÉN REYNAGA MEZA	001-062	001-151	001-070	\$2,136,620.69
4	COORDINACIÓN CONJUNTA DE LA CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.	001-093	001-382	001-060	\$2,180,274.64

REVISION DE PROPUESTAS

DANDO CUMPLIMIENTO A LAS FUNCIONES, LA REVISION DE LAS PROPUESTAS SE REALIZO A LAS 11:00 HORAS DEL DIA 12 DE FEBRERO DE 2024 EN LA SALA DE USOS MULTIPLES DEL H. AYUNTAMIENTO DE CULIACAN (PATIO TRASERO).

SE PROCEDIO A LA REVISION CUANTITATIVA Y SE REALIZO LA VALORACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA DE ACUERDO CON EL ARTICULO 53 FRACCION I DE LA LOPySRMES, EL COMITÉ APLICÓ LOS CRITERIOS DE EVALUACIÓN DE CONFORMIDAD CON EL APARTADO DE LA LOPySRMES, ULTIMA REFORMA

Oscar Arce Vega

PUBLICADA EN EL PERIODICO OFICIAL EL ESTADO DE SINALOA No. 128, DE FECHA 23 DE OCTUBRE DE 2020.

LA EVALUACIÓN CUALITATIVA Y VALORACIÓN DE DOCUMENTACIÓN MOSTRO QUE LAS CUATRO PROPUESTAS CUMPLEN CON LO SOLICITADO.

EVALUACIÓN TÉCNICA

ATENDIENDO EL MECANISMO DE PUNTOS Y PORCENTAJES SE REALIZÓ LA EVALUACIÓN TÉCNICA PRIMERAMENTE Y PORSTERIOREMENTE LA EVALUCACION ECONÓMICA

DE ESA MANERA SE OBTUVIERON LOS SIGUIENTES RESULTADOS:

SUBRUBRO		CANTIDADES MAXIMAS		PUNTOS MAXIMOS		
	EXPERIENCIA	3	AÑOS	3		
	ESPECIALIDAD	4	CONTRATOS	7		
	CUMPLIMIENTO	2	ACTAS	5		
EMPRESA			AÑOS	CONTRATO	ACTAS	
1	YASEL YARELI RUELAS LÓPEZ		2	2	0	
	PUNTOS		2.00	3.50	0.00	5.50 30.00 35.50
2	DAVID GARCÍA CARRANZA		2	2	2	
	PUNTOS		2.00	3.50	5.00	10.50 30.00 40.50
3	COORDINACIÓN CONJUNTA DE LA CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V		3	4	2	
	PUNTOS		3.00	7.00	5.00	15.00 30.00 45.00

EN SU ANALISIS DETALLADO SE ENCONTRO, QUE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS POR LOS LICITANTES:

- DAVID GARCÍA CARRANZA.
- COORDINACIÓN CONJUNTA DE LA CONTRUCCIÓN S.A. DE C.V.

SE CONSIDERAN SOLVENTES PORQUE CUMPLEN CON TODOS Y CADA UNO DE LOS REQUISITOS.

ASI MISMO, LAS PROPUESTAS QUE SE DESECHAN POR NO CUMPLIR CON LA CONVOCATORIA Y LAS CAUSAS QUE LA MOTIVARON SON LAS SIGUIENTES:

Oscar Arce

PROPUESTAS DESECHADAS EN PROPUESTA TÉCNICA:	
LICITANTE:	CAUSA:
YASEL YARELI RUELAS LÓPEZ	INCUMPLIMIENTO AL ARTICULO 53 APARTADO AJ FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA Y A LA CONVOCATORIA, CONCRETAMENTE EN EL PUNTO 17 CAUSAS POR LAS QUE PUEDE SER DESECHADA LA PROPUESTA EN SU INCISO J, EN EL CUAL SE ASIENTA QUE LA PROPUESTA TÉCNICA QUE NO OBTENGA CUANDO MENOS 37.5 PUNTOS DE LOS 50 MÁXIMOS QUE SE PUEDEN OBTENER SERÁ DESECHADA; LA LICITANTE OBTIENE EN SU PROPUESTA TÉCNICA 35.50 PUNTOS.
RUBÉN REYNAGA MEZA	EL LICITANTE INCUMPLE EN EL DOCUMENTO AT-10, PRESENTANDO PROGRAMA DE OBRA GENERAL CON MONTOS, Y DE ACUERDO A LAS BASES DE LICITACION EN LA PAGINA 20, QUE DICE: AT 10.- Programa general de ejecución de los trabajos conforme al catálogo de conceptos calendarizado y cuantificado de acuerdo a los periodos determinados por el Ayuntamiento de Culiacán, dividido en partidas y subpartidas, del total de los conceptos de trabajo, utilizando preferentemente diagramas de barras, o bien, redes de actividades con ruta crítica y en su caso, con fechas críticas que refleje el porcentaje del avance en la ejecución de los trabajos. (sin montos). EN CONSECUENCIA LA PROPUESTA ES DESECHADA.

EVALUACIÓN ECONOMICA

EL RANGO DE ACEPTACIÓN DE PROPUESTAS QUEDA COMPRENDIODO EN EL MONTO DEL PRESUPUESTO BASE (LIMITE SUPERIOR) Y EL 90% DEL MISMO (LIMITE INFERIOR).

PRESUPUESTO BASE SIN INCLUIR EL I.V.A. = \$2,370,689.66

90% DEL PRESUPUESTO BASE = \$2,133,620.69

POR LO QUE NINGUNA PROPUESTA FUE DESECHADA POR QUE SU MONTO ESTUVIERA FUERA DEL RANGO DE ACEPTACIÓN.

UNA VEZ EFECTUADA LA EVALUACIÓN ECONOMICA FUE DESECHADA LA SIGUIENTE PROPUESTA POR LAS CAUSAS DESCRITAS EN LA SIGUIENTE TABLA:

PROPUESTAS DESECHADAS EN LA REVISIÓN ECONÓMICA:	
LICITANTE:	CAUSA:
COORDINACIÓN CONJUNTA DE LA CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V	ANEXO AE1- CONCEPTO: 010412, CARGA A MAQUINA Y ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION AL 1er. KILOMETRO INCLUYE: MANO DE OBRA Y EQUIPO. (MEDIDO SUELTO). 393.12 M3 LA LICITANTE UTILIZA PARA EL CALCULO UN FACTOR DE ABUNDAMIENTOS 1.25 PARA LA TARIFA AL 1ER. KM. DEBIENDO SER: 1 YA QUE EN LA DESCRIPCION SE SOLICITA MEDIDO SUELTO. CONCEPTO 010404, ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION EN KILOMETROS SUBSECUENTES AL PRIMERO, MEDIDO SUELTO. 3,538.08 M3/KM. (UTILIZA UN FACTOR DE ABUNDAMIENTO DE 1.30. DEBIENDO SER: 1 YA QUE EN LA DESCRIPCION SE SOLICITA MEDIDO SUELTO) ANEXO AE 3 - LA LICITANTE PARA EL CALCULO DE LA CESANTIA Y VEJEZ, UTILIZA UN PORCENTAJE DIFERENTE AL ESTABLECIDO PARA EL EJERCICIO PRESUPUESTAL 2024. EN CONSECUENCIA LA PROPUESTA ES DESECHADA.

DEJANDO LA PROPUESTA DEL LICITANTE DAVID GARCÍA CARRANZA COMO LA UNICA SOLVENTE, POR LO QUE:

PROPUESTA CONSIDERADA SOLVENTE EN LA REVISIÓN ECONÓMICA				
No.	LICITANTE	MONTO SIN I.V.A.	PERIODO DE EJECUCIÓN (DIAS CALENDARIO)	RESULTADO
1	DAVID GARCÍA CARRANZA	\$ 2,345,702.56	60 DIAS	GANADOR

Oscar Arceaga

FALLO:

SIENDO LAS 14:30 HORAS DEL DIA LUNES 12 DE FEBRERO DE 2024 EN LAS INSTALACIONES DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE CULIACÁN, SITO EN AV. ÁLVARO OBREGON Y CALLE MARIANO ESCOBEDO S/N, SEGUNDO PISO, EN LA COL. CENTRO, CULIACÁN SINALOA, DE ACUERDO CON LA CITA HECHA Y NOTIFICADA A LOS INTERESADOS SE DA A CONOCER EL FALLO A FAVOR DE LA EMPRESA DAVID GARCÍA CARRANZA ADJUDICÁNDOLE EL CONTRATO, CON UN MONTO DE \$2,345,702.56 (DOS MILLONES, TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL, SETECIENTOS DOS PESOS 56/100 M.N.) MAS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO POR LA CANTIDAD DE \$375,312.41 (TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL, TRESCIENTOS DOCE PESOS 41/100 M.N.), DANDO UN TOTAL DE \$2,721,014.97 (DOS MILLONES, SETECIENTOS VEINTIÚN MIL, CATORCE PESOS 97/100 M.N.).

CONCLUSIONES

EL PROCESO, EN CADA UNA DE SUS ETAPAS, SE LLEVO A CABO CON TOTAL APEGO A LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, PARA ESTA LICITACIÓN PUBLICA No. **AYTO-LOPSRMES-24-CP/ID-03** DE LA OBRA DENOMINADA: **CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE FUTBOL CON SUPERFICIE SINTÉTICA EN PARQUE ALTURAS DEL SUR ENTRE CALLES CIMA DE LOS OLIVARES Y CIMA DE PABELLÓN, FRACC. ALTURAS DEL SUR, EN LA CIUDAD DE CULIACÁN DE ROSALES, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE CULIACÁN, SINALOA.**

ATENTAMENTE



Ing. Oscar Arnaldo Aréchiga Márquez

TESTIGO SOCIAL

CULIACÁN, SINALOA A 04 DE MARZO DE 2023