

BITÁCORA DE OBRA

DATOS DE LA OBRA

DELEGACIÓN _____ FOLIO No. _____
ALINEAMIENTO No. _____ FECHA _____
LICENCIA No. _____ FECHA _____
VIGENCIA DE _____ A _____
REGISTRO CATASTRAL _____ FECHA _____

I.M.S.S.

REGISTRO PATRONAL _____
REGISTRO DE OBRA _____

UBICACION

CALLE _____ No. OFICIAL _____
COLONIA _____ SECTOR _____

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SINALOA TEL. _____
CALLE AY. INSURGENTES 198 SUR No. _____
COLONIA CENTRO SINALOA. SECTOR _____

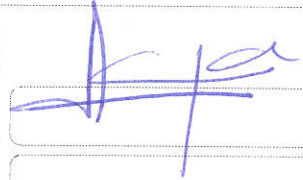
DATOS DEL PERITO

NOMBRE _____ TEL. _____
CALLE _____ No. _____
REG. No. _____ FIRMA _____

REGISTRO DE FIRMAS

COORDINACION

Arg. Yonathan Loya Flores.



COORDINACION

Arg. Arelly Margarita Paygoza Domínguez



CONTRATISTAS

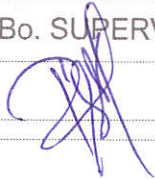
Arg. Alberto Reyes Salcido.



Vo. Bo. COORDINACION

Vo. Bo. SUPERVISION

Vo. Bo. PATRON



Nota No 1 Con esta fecha se anota que se abre este Libro de Bitacora de Obra, para darle Seguimiento a la Construcción de los trabajos de edificación de la Obra:

EJECUCION DE ACCION DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE "RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO" PARA MUNICIPIO DE MAZATLAN, SINALOA.

Bajo el Contrato de Obra Pública, No. CV-DG-CO-RABMZT-003/2025 con un importe de \$ 402,842.56 exento del 16% del Impuesto al Valor agregado, con un periodo de Ejecución del 03 de octubre al 17 de Diciembre de 2025 un total de 76 días naturales. Contrato otorgado mediante el proceso de Adjudicación directa No. CV-AD-003-2025 a través de la Comisión de Vivienda del Estado de Sinaloa. (CVIVE), al Contratista Arq. Alberto Reyes Salcido.

Se anota la firma de supervisor de Obra por parte de la comisión y del residente de Obra por parte del Contratista:

Arq. Arely Margarita Raygoza Domínguez

Supervisor de la Comisión

Ing. Felipe Antonio Zamora Falcón

Residente de Obra.

Nota No 2

Contrato: CV-DE-CO-RABMZT-003/2025

Se inician los trabajos de Obra Preliminar con el despalme del terreno, Ubicado en la col. Rincón de Urias, manzana 51, lote 11 en el Municipio de Mazatlán, Estado de Sinaloa. Para la ejecución de la Obra:

"RECAMARA ADICIONAL CON BANO" PARA MUNICIPIO DE MAZATLAN.



Arq. Arley Margarita
Raygoza Domínguez



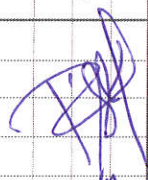
Ing. Felipe Antonio Zamora Falcón

Nota No 3

Contrato: CV-DE-CO-RABMZT-003/2025

09 Oct. 2025

Se trabaja en la cimentación, realizando la formación y compactación de Plataformas. Se le da la indicación al Residente Obra por parte del Contratista, Ing. Felipe Zambrana, que los trabajos de construcción deben ejecutarse con base a lo establecido en el Proyecto de Obra y darle el Seguimiento a los planos enviados por parte de La Comisión.



Arq. Arley Margarita
Raygoza Domínguez.



Ing. Felipe Antonio
Zamora Falcón.

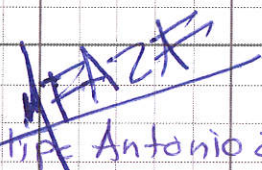
Nota No 4

Contrato: CV-DE-CO-RABMZT-003/2025

En esta fecha se procede a los trabajos correspondientes a la realización de contrarabes en la losa de cimentación de Sección 20x30 cms. armada con armex de 12x20-g y colocación de hule negro.



Arq. Arley Margarita
Raygoza Domínguez.



Ing. Felipe Antonio Zamora Falcón.

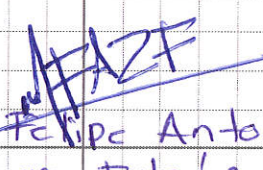
Nota No 5

Contrato: CV-DE-CO-RABMZT-003/2025
13 Oct. 2025

En esta fecha se continúa con los trabajos de armado de losa de cimentación, realizando el colocado de varillas de 3/8" a @ 60 cms en ambos sentidos en el lecho inferior y en el lecho superior armada con malla electrosoldada 6x6-6/6 y se lleva a cabo la colocación del ramalco de tubería de Sanitaria de PVC y mangueras de poliducto naranja de las Inst. Eléctricas.



Arq. Arley Margarita
Raygoza Domínguez.



Ing. Felipe Antonio
Zamora Falcón.

Nota No 6

Contrato: CV-DEI-CO-RABMZT-603/2025

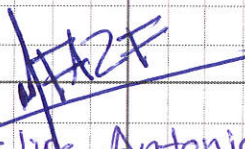
En esta fecha se termina de hacer la preparación del armado de losa para posteriormente llevar a cabo el colado de losa de concreto. Se realiza una Supervisión por parte de personal de La comisión del departamento de Planeación y Proyectos.

Arg. Rodolfo Meza y del Equipo de topografía el Ing. Carlos Lopez Rodriguez.

Procediendo, tras realizar la inspección de armado, cimbras en frontera, e instalaciones, a la liberación de colado de losa de cimentación, con un espesor de 12 cms. Con concreto $F'c = 200 \text{ Kg/cm}^2$



Arg. Arley Margarita
Raygoza Dominguez.



Ing. Felipe Antonio
Zamora Falcón.

Nota No. 7

Contrato: LV-DG-CO-PABM2T-003/2025

En esta fecha se da inicio a la etapa estructural de la Obra, con el desplante de muros de Block de 12 x 20 x 40 cms. con acabado aparente, armado de castillos de 12 x 12 cms y castillos ahogados en el Block, llegando hasta la dola de cerramiento.

Se anexa imágenes, mostrando el avance general de la obra:



Arq. Arley Margarita
Raygoza Domínguez



Ing. Felipe Antonio
Zamora Falcón

Nota No. 8

22. Oct. 2025

Con esta fecha se presenta Estimación 1 Normal
Con un Importe de \$164,974.66



Arq. Arley Margarita
Raygoza Domínguez



Ing. Felipe Antonio
Zamora Falcón

Nota No 9

Contrato: CV-DE-CO-PABM2T-003/2025

Con esta fecha se continúa con el enrase en muros,
para dar seguimiento al cimbrado de la Losa y continuar
con el armado con varilla de $3/8"$ en ambos sentidos
Un solo lecho reforzado con Bastones de varilla de
 $3/8"$ a e 40 cms. en el Perímetro de losa



Arq. Arley Margarita
Paygoza Domínguez



Ing. Felipe Antonio
Zamora Falcón

Nota No 40

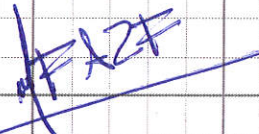
Contrato: CV-DG-CO-PABM2T-003/2025

Con esta fecha, después de realizar la supervisión del armado de losa, Instalaciones Eléctricas, Cimbra, Cimbra en fronteras, verificar niveles y altura de losa, de acuerdo al proyecto, se autoriza y libera el colado de concreto de losa, con un espesor de 10cms. Concreto de $F'c = 200 \text{ Kg./cm}^2$

Se anexan imágenes del proceso de colado de concreto y así mismo del armado realizado



Arq. Avelly Margarita
Raygoze Domínguez.



Eng. Felipe Antonio
Zamora Falcón

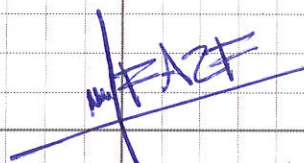
Nota No 11

Contrato CV-DG-CO-RABM2T-003/2025

Con esta fecha se continúa avanzando en los trabajos de instalación eléctrica. Se realiza la zapata aislada para la acometida. Realizando también la canalización por piso con poliducto de 1"



Arq. Arley Margarita
Raygoza Domínguez.

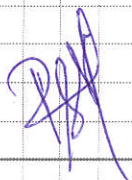


Ing. Felipe Antonio
Zamora Falcón.

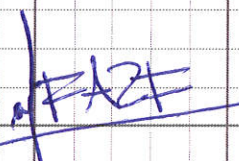
Nota No 12

Contrato: CV-DG-CO-RABM2T-003/2025

Se realizan la hechura de registros sanitarios y registro para aguas pluviales, así como también las rampas de accesos principales.



Arg. Arley Margarita
Paygoze Domínguez.



Ing. Felipe Antonio
Zamora Falcón.

Nota No 13

Contrato: CV-DG-CO-RABM2T-003/2025
15 Nov. 2025

Con esta fecha se entrega estimación, después de haber sido revizada. (Estimación 2 Normal con un monto de \$ 46,672.45)



Arg. Arley Margarita
Paygoze Domínguez.

Nota No. 14

Contrato: CV-DG-CO-RABMZT-003/2025

Con esta fecha se termina de colocar los muebles diversos en un 85%.

Se cuenta con la instalación de tinaco de 450 lts. Colocado en su respectiva base y su correcta inst. de tubería hidráulica.

Se supervisa las instalaciones Sanitarias e Hidráulicas Se encuentran con funcionamiento óptimo para la vivienda.



Arq. Arley Margarita
Raygoza Domínguez.



Ing. Felipe Antonio
Zamora Falcón.

Nota No. 15

Contrato: CV-DG-CO-RABM2T-003/2025

En esta fecha se realiza la colocación de Puertas y Ventanas de la Vivienda.

Se realiza la aplicación de Pintura en Color Blanco.

Así mismo se realiza la limpieza Gruesa en la obra, y limpieza fina en el interior de la Vivienda.

En esta fecha se entrega Estimación Finiquito con un importe de \$ 38,115.28

Se afinan los últimos detalles para pasar a realizar la entrega - recepción de obra.

Arq. Arley Margarita
Raygoza Dominguez.

Ing. Felipe Antonio
Zamora Falcón.

Nota No 16

Contrato: CV-DG-CO-RABMZT-003/2025

Con esta fecha se anota, que se lleva a cabo la entrega de la vivienda a la C. Rosa María Guerrero Cazares, por parte de la Comisión de Vivienda el Lic. Santana Palma Olmos.

OBras:

Con esta fecha se anota que se cierra este libro de Bitácora

EJECUCION DE ACCION DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADA A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE "CAMARA ADICIONAL CON BAÑO PARA MUNICIPIO DE MAZATLAN." DE CONTRATO: CV-DG-CO-RABMZT-003/2025 con IMPORTE DE \$ 402,842.50 Exento del 16% del valor agregado. CON EL PERIODO DE EJECUCION DEL 03 DE OCTUBRE AL 17 DE DICIEMBRE DE 2025. CONTRATO OTORGADO POR LA COMISION DE VIVIENDA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA, AL CONTRATISTA A.R.Q. ALBERTO REYES SALCIDO.

Arq. Arely Margarita Ragoza Domínguez

~~Ing. Felipe Antonio Zamora Falcón.~~

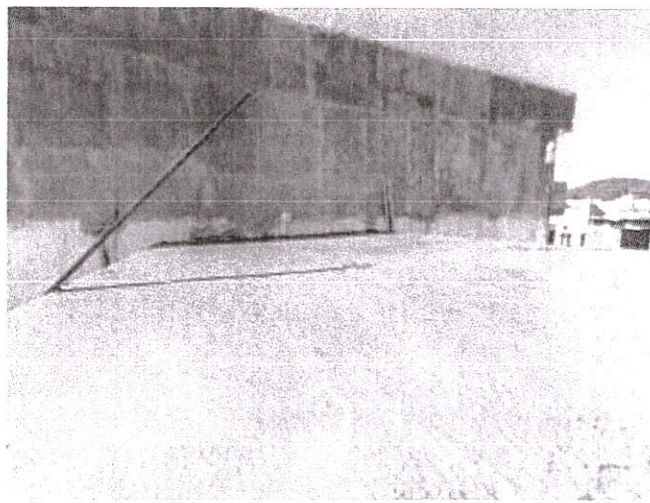
CONTRATO DE OBRA PUBLICA

No. CV-DG-CO-003/2025

OBRA:

**EJECUCIÓN DE ACCIÓN DE VIVIENDA ADHERIDA AL SUELO DESTINADAS A CASA
HABITACIÓN ENTERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE
MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCIÓN DE "RECAMARA ADICIONAL
CON BAÑO" PARA MUNICIPIO DE MAZATLÁN, SINALOA"**

IMÁGENES DE AVANCE GENERAL DE OBRA



COLADO DE LOSA DE AZOTEA

[Handwritten signature]

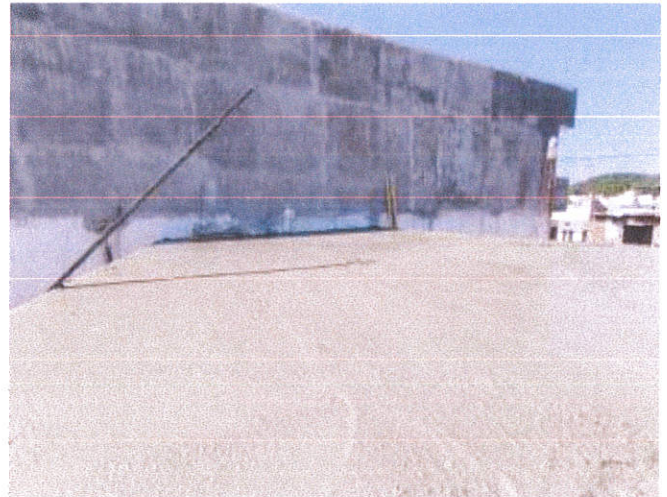
CONTRATO DE OBRA PUBLICA

No. CV-DG-CO-003/2025

OBRA:

**EJECUCIÓN DE ACCIÓN DE VIVIENDA ADHERIDA AL SUELO DESTINADAS A CASA
HABITACIÓN ENTERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE
MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCIÓN DE "RECAMARA ADICIONAL
CON BAÑO" PARA MUNICIPIO DE MAZATLÁN, SINALOA"**

IMÁGENES DE AVANCE GENERAL DE OBRA



COLADO DE LOSA DE AZOTEA

[Handwritten signature]

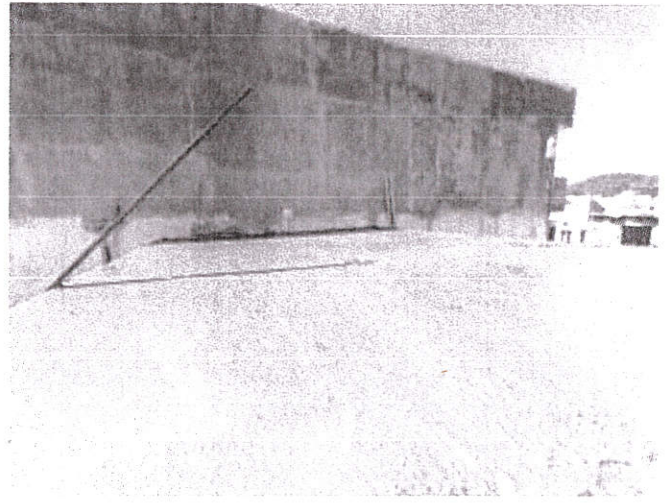
CONTRATO DE OBRA PUBLICA

No. CV-DG-CO-003/2025

OBRA:

**EJECUCIÓN DE ACCIÓN DE VIVIENDA ADHERIDA AL SUELO DESTINADAS A CASA
HABITACIÓN ENTERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE
MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCIÓN DE "RECAMARA ADICIONAL
CON BAÑO" PARA MUNICIPIO DE MAZATLÁN, SINALOA"**

IMÁGENES DE AVANCE GENERAL DE OBRA



COLADO DE LOSA DE AZOTEA

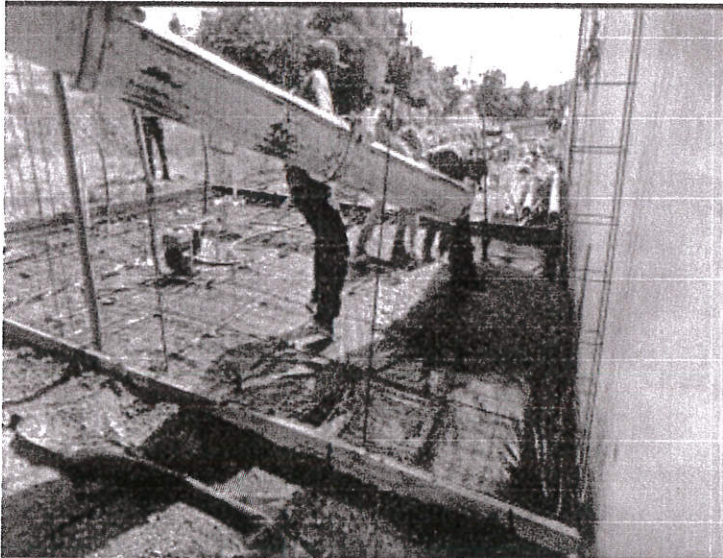
CONTRATO DE OBRA PUBLICA

No. CV-DG-CO-003/2025

OBRA:

**EJECUCIÓN DE ACCIÓN DE VIVIENDA ADHERIDA AL SUELO DESTINADAS A CASA
HABITACIÓN ENTERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE
MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCIÓN DE "RECAMARA ADICIONAL
CON BAÑO" PARA MUNICIPIO DE MAZATLÁN, SINALOA"**

IMÁGENES DE AVANCE GENERAL DE OBRA



COLADO DE LOSA DE CIMENTACIÓN

[Handwritten signature]

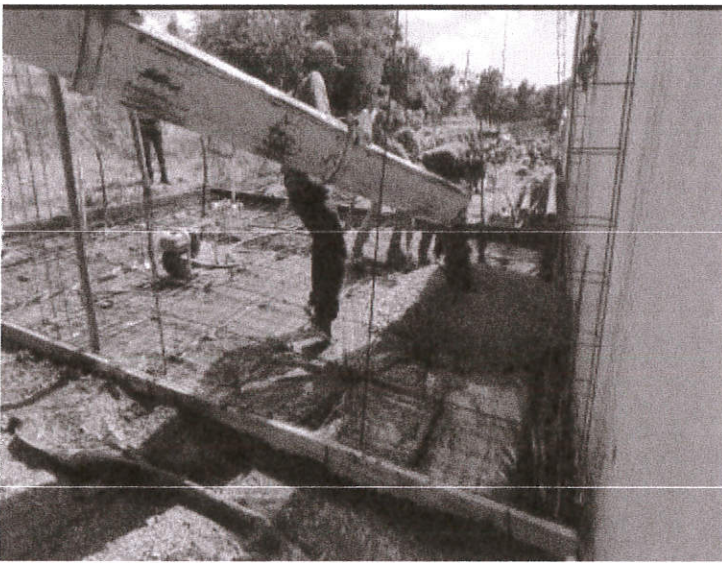
CONTRATO DE OBRA PUBLICA

No. CV-DG-CO-003/2025

OBRA:

**EJECUCIÓN DE ACCIÓN DE VIVIENDA ADHERIDA AL SUELO DESTINADAS A CASA
HABITACIÓN ENTERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE
MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCIÓN DE "RECAMARA ADICIONAL
CON BAÑO" PARA MUNICIPIO DE MAZATLÁN, SINALOA"**

IMÁGENES DE AVANCE GENERAL DE OBRA



COLADO DE LOSA DE CIMENTACIÓN

[Handwritten signature]

CONTRATO DE OBRA PUBLICA

No. CV-DG-CO-003/2025

OBRA:

**EJECUCIÓN DE ACCIÓN DE VIVIENDA ADHERIDA AL SUELO DESTINADAS A CASA
HABITACIÓN ENTERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE
MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCIÓN DE "RECAMARA ADICIONAL
CON BAÑO" PARA MUNICIPIO DE MAZATLÁN, SINALOA"**

IMÁGENES DE AVANCE GENERAL DE OBRA



COLADO DE LOSA DE CIMENTACIÓN

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'R' followed by a long horizontal stroke.