

BITÁCORA DE OBRA

FECHA 11 / 08 / 2026

N°

Con fecha de 11 de Agosto de 2026, se Apertura la presente Bitácora, referente a la obra:
✓ Clave SLIMB 000603 Conservación y Mantenimiento del inmueble Centro Dermatológico de Sinaloa, Culiacan, Sinaloa, (Acabados, Pintura). Con número de contrato SSS/50/LAN/010/2026.

Periodo de ejecución (60 Días). del 11 de Agosto de 2026 al 09 de octubre de 2026.

Monto del contrato con IVA: \$ 638,557.36

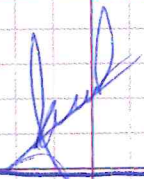
Contratista o empresa: Aurelio Ahumada Armenta en convenio de Participación Adjointa con la empresa Rovicon, SA de CV

Asignación del superintendente de la obra:

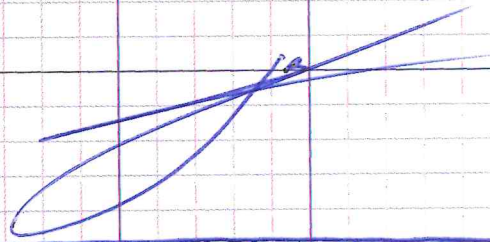
Ing. Aurelio Ahumada Armenta

Asignación del supervisor de obra de los SSS:

Ing. Jesús Alejandro Beltrán Cabanillas



Ing. Aurelio Ahumada Armenta
Superintendente



Ing. Jesús Alejandro Beltrán Cabanillas
Supervisor de obra SSS

BITÁCORA DE OBRA

FECHA 17/08/2026

Nº

Con fecha de 17 de Agosto de 2026, se informa a la Residencia de obra, del inicio de los trabajos en la Unidad Centro Dermatológico de Sinaloa, dando inicio con los trabajos de demolición en el Área de Acceso Frontal de la Unidad.

Nota: de los días (período) 11 de Agosto a 16 de Agosto de 2026, No se realizaron trabajos en la Unidad, solo visita de levantamiento de medidas de Caneleirio y

Ing. Aurelio Abumadey Armenta
Superintendente

Ing. Jesus Alejandro Beltran Caballero
Supervisor de obra SSS

BITÁCORA DE OBRA

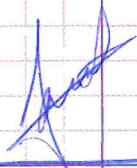
FECHA 20 / 09 / 2026

N°

Con fecha de 20 de Agosto de 2026 Se informa a la Residencia de obras, de la continuación de los trabajos en la unidad Centro dermatológico de Sinaloa.

Dando seguimiento a los trabajos preliminares, se termina con los trabajos en la demolición de Acceso y Rampa de concreto Anterior existente y se inicia con el proceso de elaboración de Dabís y detalles con la excavación Armado y cimbrado. Armado de descansos y la Rampa para realizar el colado de la Rampa y descansos.

- en la obra se tiene un Avance físico de 5% y un Avance financiero del 35% del Anticipo



Ing. Aurelio Ahumada Aranda
Superintendente



Ing. Jesus Alejandro Beltran Caballero
Supervisor de obras SSS

BITÁCORA DE OBRA

FECHA 21 / 08 / 2026

Nº

Con fecha del 21 de Agosto de 2026, se informa a la Reordenación de obras, de la continuación de los trabajos en la unidad Centro Dermatológico de Sinaloa.

Dando seguimiento a los trabajos,

Se está trabajando en la elaboración de Ranales de Registro a Registro Sanitario, con la demolición de losa existente, con corte de ductos, excavaciones, colocación de tuberías, relleno compactado de zanja y elaboración de firme de concreto en el área demolida.

- Se Realizo la demolición y elaboración de Registro Sanitario con su respectiva tapa de concreto.
- Realización de dala en parte perimetral de unidad - Rampa -
- en obra se tiene un Avance físico de 60% y un Avance financiero del 35% del Anticipo

Ing. Aurelio Ahumada Armenta
Superintendente

Ing. Jesús Alejandro Beltrán Caballero
Supervisor de obras SSS

BITÁCORA DE OBRA

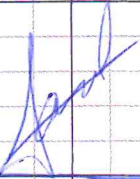
FECHA 26 / 08 / 2026

N°

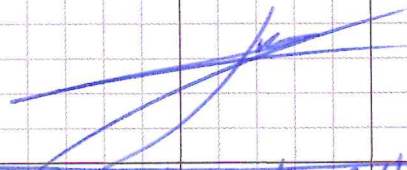
Con fecha del 26 de Agosto de 2026 Se informa a la Residencia de obras de la continuación de los trabajos en la unidad Centro Dermatológico de Sinaloa.

- Dando seguimiento a los trabajos, se Realizo el Simbrado y colocación de parr 60X60 en la superficie de descanso Superior, escalas y Recortes, Así como la colocación del 20C16.
- Se Comenzo a Realizarse los trabajos preliminares Referentes a la Aplicación de la pintura los cuales consisten en la preparación de las Superficies ya que Se encontraban algunos puntos en mal estado.

- en obra se tiene un Avance físico de 8% y un Avance financiero del 35% por Anticipo



Ing. Aurelio Ahumada Armenta
Superintendente



Ing. Jesus Alejandro Beltran Caballero
Supervisor de obras SSS

BITÁCORA DE OBRA

FECHA 28 / 08 / 2020

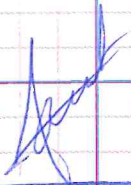
Nº

Con fecha de 28 de Agosto de 2020, se informa a la Residencia de Obras, de la continuación de los trabajos en la Unidad Centro Dermatológico de Sinaloa.

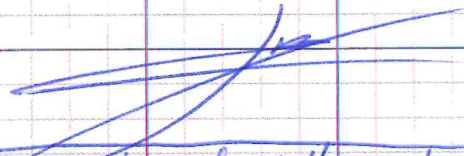
- Se Realiza la Colocación de Puertas y Cancellera de Aluminio y Hierro en el Acceso la Unidad.

- Se Continúa con los trabajos Preliminares de la Colocación de la pintura, los cuales consisten en la preparación y reparación de partes dañados de la Superficie a pintar

- La obra se tiene un Avance físico del 10% y un Avance financiero del 35% por Anticipo



Ing. Aurelio Ahumada Armenta
Superintendente



Ing. Jesús Alejandro Beltrán Caballero
Supervisor de Obras SSS

BITÁCORA DE OBRA

FECHA 02 / 09 / 2026

Nº

con fecha de 01 de septiembre de 2026, se informa a la Residencia de obra de la continuación de los trabajos en la Unidad Centro dermatológico de Sinaloa.

- [illegible]

Ing. Angelito Almazada Arreola
Superintendente

Ing. Jean Miguel Beltrán Caballero
Supervisor de obra SSS

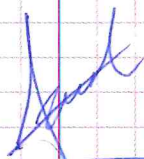
BITÁCORA DE OBRA

FECHA 02 / 09 / 2026

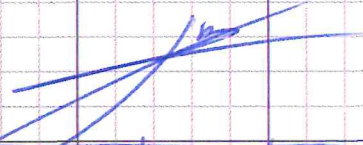
N°

Con fecha 02 de Septiembre de 2026 Se informa a la Residencia de obra de la continuación de los trabajos en la Unidad Centro dermatológico de Sinaloa

- Se comenzó con el proceso de Colocación de Pintura Vinílica en faldones y perfiles de la fachada principal
- Se inició con la colocación de pasamanos en la Rampa de Acceso
- Se Realizó el detallado en cantos de la Rampa, Así como el Revestimiento en piso exterior de los Ventales en el exterior
- Se tiene Avance físico de 15% y un Avance financiero del 35% por Anticipo



Ing. Gerardo Ahumada Armenta
Superintendente



Ing. Jesús Alejandro Beltrán Caballero
Supervisor de obra SSS

BITÁCORA DE OBRA

FECHA 04 / 09 / 2020

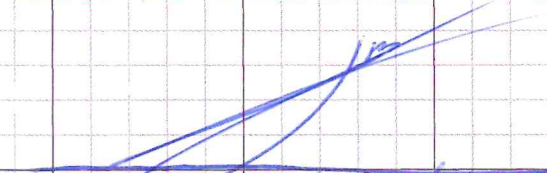
Nº

Con fecha 04 de Septiembre de 2020 Se informa a la Residencia de obra de con continuación de los trabajos en la Unidad Centro dermatológico de Sinaloa.

- Se Realizo los trabajos en pintura de Faldones y perfiles en Fachada Principal.
- Se Realizo los trabajos en pintura de perfiles en Fachada lateral derecha
- Se inicio y termino los trabajos en pintura de alfileres en muros exterior en Fachada principal
- Se están Realizando la Aplicación de pintura esmalte en Rodapie con los tres colores institucionales.
- Se tiene un Avance físico del 20% y un Avance financiero del 35% por Anticipo



Ing. Aurelio Ahumada Armenta
Superintendente



Ing. Jesús Alejandro Gálvez Caballero
Supervisor obra SSS

BITÁCORA DE OBRA

FECHA 08/09/2020

Nº

Con fecha 08 de septiembre de 2020 se informa a la Presidencia de obra de la continuación de los trabajos en la unidad Centro dermatológico de Sinaloa,

- Se continúan con los trabajos de pintura en muros exteriores en fachada trasera y jardín exterior

- Se informa a Superintendencia de la realización de trabajos Adicionales o extraordinarios a realizarse con recursos que no se utiliza ya que hubo conceptos que no se realizaron en la elaboración de la Rampa de Acceso y Volumen de pintura sobrante que no se aplicara.

Trabajos a realizar extraordinarios

- Conceptos de trabajos hidro-sanitarios, como Desmontajes, suministro y colocación de 3 tarjas en Área de Patología y Micrología, Así como luminaria UV en microsplit

- Conceptos para trabajos a Realizar en el Área de

* Ceje

- Alisado de muros

- Suministro y colocación de Mueble tarja

- Suministro y colocación de lavabo con salida sanitaria

- Colocación de pintura Antibacterial en muros y plafón

- Suministro y colocación de Apagador y Contactos (3)

- Salidas sanitarias para microsplit.

- Demolición de Muro y Ventana y cerrar el hueco con Block

- Desmontajes de Dispositivos

- Retiro de A/A de ventana y tapado de Concreto de Aluminio el hueco

* Consultas

- Desmontaje sanitarios en microsplit, tapado de hueco de A/A con cancelón de Aluminio

* Fachada

- Suministro y colocación de letras metálicas en Fachada del nombre de la Unidad.

- Se le pide a Superintendente la elaboración y la solicitud de los Precios extraordinarios, solicitados para entrega inmediata en la Oficina de los Servicios de Salud y Departamento de Supervisión de obras

- Se tiene un Avance físico del 35% y un Avance Financiero de 35% Anticipo

Ing. Aurelio Ahumada Armenta
Superintendente

Ing. Jesús Alejandro Beltrán Cabanillas
Supervisor obra SSS

BITÁCORA DE OBRA

FECHA 11 / 09 / 2026

Nº

con fecha de 11 de Septiembre de 2026 se informa a la Residencia de obra de la continuación de los trabajos en la Unidad Centro dermatológico de Simaboa.

- Se realiza por trabajos de polaredo esmerulado en el Área de el alcear Ventanales y Puerta principal ASI como Área Adicional en epimerología en ventura lateral y 2 frontales.
 - Se cobra realizando pintura en Área de patio principal central en muros con esmalte y vándica ASI como platin ext y pretilles.
 - Se empezó a trabajar en los conceptos extraordinarios solicitados ya que se autorizó dichos precios por el departamento de costos de la subdirección de obra anteriormente solicitados por el contratista.
 - Se empezó por el desguaste y Acosados, Demolicion de muro de tablarocuer, pater, pargador, ventana y protección, ASI como AREA Acondicionada de Ventana, para empezar a cerrar con muros de block la parte en demolicion, todo esto en el Área de Cey.
 - Se empezó en la elaboración de Actulos institucionales en la fachada de la Unidad.
 - Se tiene un Avance Fisico de 45% y un Avance Financiero de 35% por Anticipo
- * Nota: el día 10 de Septiembre el contratista envió la solicitud de precios extraordinarios, y el día de hoy se autorizó con un monto \$ 123,743,08.-

Ing. Anselmo Alvarado Armenta
Superintendente

Ing. Juan Alejandro Gálvez
Supervisor de obra SSS

BITÁCORA DE OBRA

FECHA 14 / 09 / 2026

Nº

Con fecha 14 de Septiembre de 2026, se informa a la Residencia de obra de la continuación de los trabajos en la unidad centro dermatológica de smalora

- Se Realizaron los trabajos de Alisado en Área de Ceye en Muros y Plafones Así mismo Como la Aplicación de pintura Antibacterial.
- se está trabajando en la aplicación de pintura en Bordes lateral Izquierda traseira y Borda traseira con pintura vinilica.
- Se va a solicitar a el Area de Contratación de la subdirección de obras, la realización de un convenio modificatorio de importe y de igual manera al contratista la elaboración de conceptos de precios extraordinarios para dicho convenio y Realizarlo.
- Los conceptos de precios extraordinarios a solicitar serán para los trabajos
 - * Suministro y colocación de larva, Así como sus salidas hidráulicas y sanitarios en ceye
 - * Suministro y colocación de equipos de Aire Acondicionado mini splits, con sus flanges del tubería en Muros y Azotes, en el Área de ceye, con voltajes 4B y SB
 - * Apagadores y Dispensadores de papel y jabón en Área de Ceye
- se tiene un Avance físico de 55% y un Avance financiero de 35% por Anticipo


Ing. Aurelio Ahumada Armenta
Superintendente


Ing. Juan Alejandro Beltrán C.
Supervisor obra SSS

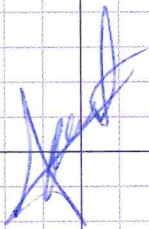
BITÁCORA DE OBRA

FECHA 18 / 09 / 2026

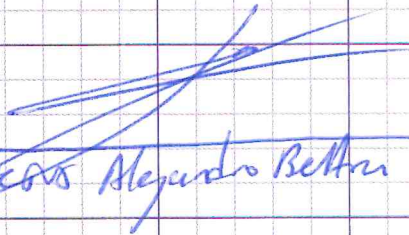
Nº

Con fecha 18 de Septiembre de 2026 se informa a la Residencia de obra de la continuación de los trabajos en la Unidad Centro dermatológico de Sinaloa

- Se Reanudaron los trabajos de Suministro y Colocación de Pintura en protecciones de hierro en Ventanas
- Se está trabajando en la pintura de Borda lateral Derecha Así como el RPI y Bodega en lateral Derecho.
- Se Reupio la entrega a los oferentes de la subdirección de obras la solicitud de precios extraordinarios para la Realización del Convenio Modificatorio de Importe, la cual fue Validada y Autorizada por el departamento de costos y se procede a la solicitud del convenio a la subdirección de Recursos Financieros.
- * Se autorizó los precios extraordinarios para la realización del Convenio con un monto de \$ 70,950.75.
- se entregó un Avance físico de 70% y un Avance Financiero de 35% por Anticipo



Ing. Aurelio Ahumada Armenta
Superintendente



Ing. Jesús Alejandro Beltrán Cárdenas

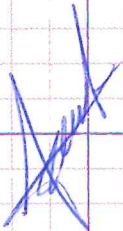
BITÁCORA DE OBRA

FECHA 24 / 09 / 2020

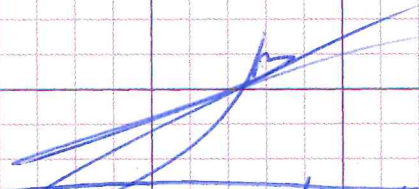
Nº

Con fecha de 24 de Septiembre de 2020 Se informa a la Residencia de obra de la continuación de los trabajos en la Unidad Centro dermatológico de Sinaloa.

- Se Realizo trabajo en pintura en pasillo de Acceso de la Unidad, ~~se~~
 - Se Realizo el suministro y colocación de lavabo en el Area de ceye
 - Se Realizo el suministro y colocación de tres tarjas en patología micológica(2)
 - Se Realizo la colocación de lampara UV en microscopio.
 - Se Realizo el suministro y colocación de 3 equipos microscopio en ceye, con lentes 40x y 50 con sus bases de base y drenaje
 - Se Realizo la Colocación de pintura trufco Amarilla en Rampas de Acceso y Almacén.
- se tiene un Avance Físico de 75% y un Avance Financiero de 35% por Anticipo



Ing. Aurelio Ahumada Armenta



Ing. José Alejandro Beltrán Caballero

BITÁCORA DE OBRA

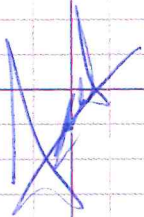
FECHA 01 / 10 / 2021

Nº

Con fecha de 01 de octubre de 2021 Se Informo a la
Residencia de obra de la continuación de los trabajos a la
Unidad Centro Dermatológico de Sonora.

- Se Regularon trabajos de pintura en Cercados y porton en la
fachada
- Se Realizo trabajos de pintura en pasamanos de Rampas
- Se Realizaron trabajos de Ramallos Aparatos de Drenaje de
PVC para univ. lib. en el exterior
- Se Realizo pintura en puertas metálicas en Almacén y RABF y Basura

- Se tiene un Avance físico de 85 % y un Avance financiero de 35 %
por Anticipo.



Dr. Aurelio Ahumada Armenta
Superintendente

~~Ing. Juan Carlos~~



Ing. Juan Alejandro Beltrán C.
Supervisor obra SSS.

BITÁCORA DE OBRA

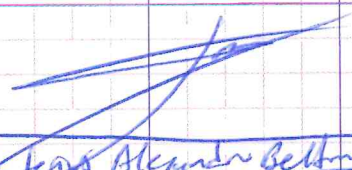
FECHA 06/10/2020

N°

Con fecha de 06 de Octubre de 2020 Se informa a la Residencia de obra de la Contratación de los trabajos a la Unidad Centro dermatológico de Sinaloa.

- Se Realizaron trabajos de pintura tráfico en Rampa y Cajón de estacionamiento con pintura Azul.
- Se Revisó el Rotulo de minusvalidos en Rampa
- Se Revisó el Rotulo de minusvalidos en Cajón de estacionamiento
- Se Revisó el Rotulo de punto de Resuma en patio trasero
- Se le solicitó al Superintendente la colocación de Sillas en tarjos (Antibacterial)
- Se instalaron Tubos de lamparas en techo
- Se instaló cancelería de Aluminio y vidrio en Hornos de Ventana por A/A
- Se tiene Avance físico de 92% y un Avance financiero de 35% por Anticipo


Ing. Aurelio Ahumada Acosta
Superintendente


Ing. Juan Alejandro Beltrán C.
Supervisor obra SSS

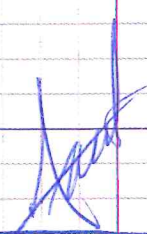
BITÁCORA DE OBRA

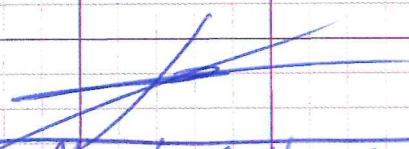
FECHA 09/10/2026

N°

Con fecha de 09 de octubre de 2026 Se informa a la Residencia de obra de la continuación de los trabajos en la Unidad Centro dermatológico de Sinaloa.

- Se Realiza la colocación de silicona sobre el sombrero
- Se sella con silicona y/o polietileno el Arco o marco de autoclave en caya
- Se Realiza el sombrero y colocación de la Tapa con sus llaves y cerradura
- Se Realiza la colocación y el suministro de Dispensadores de papel y jabón líquido
- Se Realiza la colocación de el Apagador y tapa, Así como 3 Contactos
- Se Coloca contacto chino para unipol.
- * De esta forma se terminan los trabajos Referente a este Contrato y Condono Recibiendo para posteriormente hacer la entrega-Reccepción mediante un Acta con el encargado de la Unidad.
- Se Recibe al contratista con fecha del 09 de octubre del 2026, los números generadores y estimación.
- Con un Avance del 100% físico y un Avance de 100% de Avance financiero producto a la estimación
- Así mismo se recibe la estimación con la misma fecha de entrega se Autografa y se hace entrega al departamento de contratación para su trámite de pago.


Ing. Aurelia Alvarado Armenta


Ing. José Alejandro Beltrán C.