

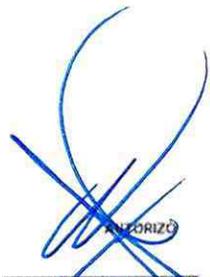
MUNICIPIO DE AHOME								FINIQUITO		
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA								HOJA	1	
								DE	10	
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS								CONTRATO: FISMDF-VIV-054PR-AH-2023		
OBRA: (054AH23PR) CONSTRUCCIÓN DE 15 CUARTOS PARA BAÑO DE 1.43 X 2.45 M. DE MURO DE BLOCK Y ESTRUCTURA DE CONCRETO INCLUYEN: TINACO DE 450 LT. Y ALBAÑAL DE 4" HASTA LIMITE DE TERRENO EN DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA HERIBERTO VALDEZ ROMERO (EL GUAYABO) EN EL MUNICIPIO DE AHOME.								CONTRATISTA: MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.		
								FECHA: 17/08/2023		
PERIODO DEL :		20 DE MAYO DE 2023	AL	17 DE AGOSTO DE 2023						
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS			DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
				E1	E2	E3 ULTIMA				TOTALES
1	CONSTRUCCION DE UN CUARTO PARA BAÑO									
1.1	TRABAJOS PRELIMINARES									
1.1.1	TRAZO Y NIVELACIÓN MANUAL DEL ÁREA POR CONSTRUIR PARA ESTABLECER EJES, BANCOS DE NIVEL Y REFERENCIAS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	52.50	52.50	N/A	N/A	52.50	0	\$12.04	\$0.00
<b>SUBTOTAL DE TRABAJOS PRELIMINARES</b>									\$0.00	
1.2	MOVIMIENTO DE TIERRAS									
1.2.1	EXCAVACIÓN A MANO PARA CIMENTACIÓN, EN MATERIAL TIPO II EN SECO, EN ÁREA TOTAL PARA ALOJAR PLATAFORMA DE CIMENTACIÓN, MEDIDO COMPACTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	9.00	9.00	N/A	N/A	9.00	0	\$337.76	\$0.00
1.2.2	EXCAVACIÓN A MANO PARA TRABES DE CIMENTACIÓN, EN MATERIAL TIPO II EN SECO, EN ÁREA TOTAL PARA ALOJAR PLATAFORMA DE CIMENTACIÓN, MEDIDO COMPACTO. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	1.50	1.50	N/A	N/A	1.50	0	\$337.76	\$0.00
1.2.3	COMPACTADO A MANO DE TERRENO NATURAL AL 85 % PROCTOR, INCLUYE: AGUA NECESARIA, MANO DE OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	52.50	52.50	N/A	N/A	52.50	0.00	\$84.81	\$0.00
1.2.4	SUMINISTRO DE MATERIAL INERTE (BALASTRE FINO GRADUADO) CALIDAD SUB-BASE PARA COLOCAR EN RELLENO BAJO PISOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	11.70	11.70	N/A	N/A	11.70	0.00	\$613.62	\$0.00



C. MANUEL IGNACIO PEREZ CASTELUM  
MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.

  
SECRETARIA DE OBRAS  
PÚBLICAS URBANISMO  
Y ECOLOGÍA  
**DIRECCIÓN DE  
OBRAS PÚBLICAS**

REVISAR  
  
ING. DIEGO EMILIANO VALENZUELA ALVAREZ  
RESPONSABLE DE OBRA

  
AUTORIZO  
ARQ. JESUS ERNESTO CASTRO  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

MUNICIPIO DE AHOME								FINIQUITO		
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA								HOJA	2	
								DE	10	
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS								CONTRATO: FISMDF-VIV-054PR-AH-2023		
OBRA:	(054AH23PR) CONSTRUCCIÓN DE 15 CUARTOS PARA BAÑO DE 1.43 X 2.45 M. DE MURO DE BLOCK Y ESTRUCTURA DE CONCRETO INCLUYEN: TINACO DE 450 LT. Y ALBAÑAL DE 4" HASTA LIMITE DE TERRENO EN DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA HERIBERTO VALDEZ ROMERO (EL GUAYABO) EN EL MUNICIPIO DE AHOME.							CONTRATISTA:	MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	
								FECHA:	17/08/2023	
PERIODO DEL :		20 DE MAYO DE 2023	AL	17 DE AGOSTO DE 2023						
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS			DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
				E1	E2	E3 ULTIMA				TOTALES
1.2.5	RELLENO COMPACTADO DE MATERIAL DE BANCO (BALASTRE FINO GRADUADO) POR MEDIOS MECÁNICOS, PARA COLOCAR EN RELLENO BAJO PISOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	9.00	9.00	N/A	N/A	9.00	0.00	\$198.64	\$0.00
<b>SUBTOTAL DE MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>									\$0.00	
1.3	<b>LOSA DE CIMENTACION</b>									
1.3.1	CONTRATRABE PERIMETRAL DE CIMENTACION DE 0.12X 0.20 MTS. ARMADA CON ARMEX 12X20-4 Y CONCRETO F'c 200 KG/CM2 TMA 38 MM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	109.20	109.20	N/A	N/A	109.20	0	\$424.06	\$0.00
1.3.2	LOSA DE CIMENTACIÓN CONCRETO DE 8 CM. ARMADA CON MALLA LAC 6X6 10/10 CONCRETO F'c=200 KG/CM2 T.M.A. 19 MM, INCLUYE: CIMBRA, ARMADO, COLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	52.50	52.50	N/A	N/A	52.50	0	\$602.78	\$0.00
1.3.3	ANCLAJE DE CASTILLO INTEGRAL, A UNA PROFUNDIDAD DE 6 CM, CON 1 VARILLA DE 3/8", INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	105.00	105.00	N/A	N/A	105.00	0	\$89.12	\$0.00
<b>SUBTOTAL DE LOSA DE CIMENTACION</b>									\$0.00	
1.4	<b>CASTILLOS</b>									
1.4.1	CASTILLO INTEGRAL (K1) EN BLOCK HUECO DE 12X20X40 CMS. ARMADO CON 1 (UNA) VARILLA DE 3/8" DE DIAMETRO, CONCRETO F'c= 150KG/CM2 INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	126.00	50.4	75.6	N/A	126	0.00	\$218.56	\$0.00
1.4.2	CASTILLO INTEGRAL (K2) EN BLOCK HUECO DE 12X20X40 CMS. ARMADO CON 1 (UNA) VARILLA DE 3/8" DE DIAMETRO, CONCRETO F'c= 150KG/CM2 INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	94.50	37.8	56.7	N/A	94.5	0.00	\$251.10	\$0.00
<b>SUBTOTAL DE CASTILLOS</b>									\$0.00	

  
CONFIRMA

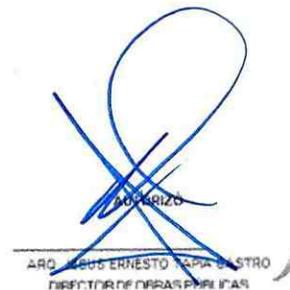
C. MANUEL IGNACIO PEREZ GASTELUM  
MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.



SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS URBANISMO Y ECOLOGÍA

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

REVISAR  
  
ING. DIEGO EMILIANO VALENZUELA ALVAREZ  
RESPONSABLE DE OBRA

  
ARQ. JESUS ERNESTO SAPA CASTRO  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

MUNICIPIO DE AHOME								FINIQUITO		
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA								HOJA	3	
								DE	10	
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS								CONTRATO: FISMDF-VIV-054PR-AH-2023		
OBRA: (054AH23PR) CONSTRUCCIÓN DE 15 CUARTOS PARA BAÑO DE 1.43 X 2.45 M. DE MURO DE BLOCK Y ESTRUCTURA DE CONCRETO INCLUYEN: TINACO DE 450 LT. Y ALBAÑAL DE 4" HASTA LIMITE DE TERRENO EN DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA HERIBERTO VALDEZ ROMERO (EL GUAYABO) EN EL MUNICIPIO DE AHOME.								CONTRATISTA: MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.		
PERIODO DEL: 20 DE MAYO DE 2023 AL 17 DE AGOSTO DE 2023								FECHA: 17/08/2023		
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS				DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
				E1	E2	E3 ULTIMA	TOTALES			
1.5	<b>MUROS Y ENRASES</b>									
1.5.1	MURO DE BLOCK DE CONCRETO TIPO PESADO DE 12X20X40 CM. ACABADO APARENTE A DOS CARAS, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:4. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	205.05	82.02	123.03	N/A	205.05	0.00	\$664.06	\$0.00
1.5.2	ENRASE DE CONCRETO DE SECCIÓN VARIABLE PROMEDIO DE 12X15 CM. ARMADA CON 2 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS TIPO GRAPA DE 1/4" DE DIÁMETRO, CONCRETO F' C=150 KG/CM2, INCLUYE: CIMBRA, ARMADO, COLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	109.20	N/A	109.2	N/A	109.2	0.00	\$296.97	\$0.00
<b>SUBTOTAL DE MUROS Y ENRASES</b>										\$0.00
1.6	<b>LOSA DE CONCRETO</b>									
1.6.1	LOSA DE CONCRETO DE 10 CM. DE ESPESOR, INCLUYE: CIMBRA ACABADO APARENTE CON CIMBRAPLAY DE PINO DE 16 MM. REFORZADA CON VAR # 3 Y MALLA ELECTRO SOLDADA 6X6-6-6, CON CONCRETO F' C=200 KG/CM2 FABRICADO CON REVOLVEDORA Y ACABADO PLANEADO, PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE, DESCIMBRA, TUJINO DE 1" PARA GOTERO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	78.30	N/A	78.3	N/A	78.3	0.00	\$2,046.83	\$0.00
1.6.2	CURADO PARA SUPERFICIE DE CONCRETO A BASE DE CURACRETO BLANCO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, MANDO INTERMEDIO Y HERRAMIENTA MENOR, DESPERDICIOS.	M2	78.30	N/A	78.3	N/A	78.3	0.00	\$29.73	\$0.00
<b>SUBTOTAL DE LOSA DE CONCRETO</b>										\$0.00

  
C. MANUEL IGNACIO PÉREZ GASTELUM  
MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.

  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS URBANISMO Y ECOLOGÍA  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

REVISÓ  
  
ING. DIEGO EMLIANO VALENZUELA ALVAREZ  
RESPONSABLE DE OBRA

  
ARQ. JESÚS ERNESTO ESPÍA CASTRO  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

MUNICIPIO DE AHOME								FINIQUITO		
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS								HOJA	4	
								DE	10	
OBRA:	(054AH23PR) CONSTRUCCIÓN DE 15 CUARTOS PARA BAÑO DE 1.43 X 2.45 M. DE MURO DE BLOCK Y ESTRUCTURA DE CONCRETO INCLUYEN: TINACO DE 450 LT. Y ALBAÑAL DE 4" HASTA LIMITE DE TERRENO EN DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA HERIBERTO VALDEZ ROMERO (EL GUAYABO) EN EL MUNICIPIO DE AHOME.							CONTRATO:	FISMDF-VIV-054PR-AH-2023	
								CONTRATISTA:	MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	
PERIODO DEL : 20 DE MAYO DE 2023 AL 17 DE AGOSTO DE 2023								FECHA:	17/08/2023	
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS				DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
				E1	E2	E3 ULTIMA	TOTALES			
1.7	<b>RECUBRIMIENTOS EN PISOS</b>									
1.7.1	FORJADO DE CHAROLA EN ÁREA DE DUCHA, DELIMITANDO CON ESCANTILLÓN DE MADERA Ó DE PERFIL METÁLICO, CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3 CON UN ESPESOR PROMEDIO DE 2.5 CM., PARA DAR PENDIENTE, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	14.25	14.25	N/A	N/A	14.25	0.00	\$213.97	\$0.00
<b>SUBTOTAL DE RECUBRIMIENTOS EN PISOS</b>										\$0.00
1.8	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b>									
1.8.1	INSTALACIÓN ELÉCTRICA, INCLUYE: PREPARACIÓN PARA REGADERA ELÉCTRICA, MATERIALES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2" (19.20 M.), CAJA CHALUPA DE 4X2 (2.00 PZA), CAJA GALVANIZADA DE 3X3 (1.00 PZA), APAGADOR SENCILLO MODUS Ó SIMILAR (1.00 PZA), CONTACTO SENCILLO MODUS Ó SIMILAR (1.00 PZA), ROSETAS DE PORCELANA DE 4" (1.00 PZA), TAPA MODUS Ó SIMILAR DE 1,2,3 VENTANAS (1.00 PZA), TAPA CIEGA (1.00 PZA), CABLE THW CAL.14 (5.06 M.), CABLE THW CAL.12 (30.00 M.), CABLE THW CAL.10 (4.00 M.), MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, PRUEBA DEL BUEN FUNCIONAMIENTO PARA ENTREGA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	15.00	N/A	N/A	15	15	0.00	\$1,745.27	\$0.00
<b>SUBTOTAL DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b>										\$0.00

*[Handwritten Signature]*  
CONFORME

C. MANUEL IGNACIO PEREZ GASTELUM  
MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.



SECRETARIA DE OBRAS  
PÚBLICAS URBANISMO  
Y ECOLOGÍA  
**DIRECCIÓN DE  
OBRAS PÚBLICAS**

REVISÁ

*[Handwritten Signature]*  
ING. DIEGO EMILIANO VALENZUELA ALVAREZ  
RESPONSABLE DE OBRA

*[Handwritten Signature]*  
AUTORIZÓ

ARG. JESUS ERNESTO TAPIA CASTRO  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

MUNICIPIO DE AHOME								FINIQUITO		
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA								HOJA	5	
								DE	10	
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS								CONTRATO: FISMDF-VIV-054PR-AH-2023		
OBRA:	(054AH23PR) CONSTRUCCIÓN DE 15 CUARTOS PARA BAÑO DE 1.43 X 2.45 M. DE MURO DE BLOCK Y ESTRUCTURA DE CONCRETO INCLUYEN: TINACO DE 450 LT. Y ALBAÑAL DE 4" HASTA LIMITE DE TERRENO EN DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA HERIBERTO VALDEZ ROMERO (EL GUAYABO) EN EL MUNICIPIO DE AHOME.							CONTRATISTA:	MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	
PERIODO DEL : 20 DE MAYO DE 2023 AL 17 DE AGOSTO DE 2023								FECHA:	17/08/2023	
No.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS			DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
				E1	E2	E3 ULTIMA				TOTALES
1.9	<b>INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA</b>									
1.9.1	INSTALACIÓN HIDRÁULICA A BASE DE TUBERÍA Y CONEXIONES DE C.P.V.C. CEMENTABLE, INCLUYE: RAMALEO EN ALIMENTACIÓN A TINACO, RAMALEO DE ALIMENTACIÓN DE TINACO A MUEBLES, CON SALIDA PARA WC, LAVABO, REGADERA, LAVADERO, MATERIALES, TUBO C.P.V.C. (15.10 M), CODO C.P.V.C. DE 1/2"X90 (4.00 PZA), TEE C.P.V.C 1/2" (6.00 PZA), ADAPTADOR MACHO C.P.V.C. DE 1/2" (5.00 PZA), TAPA C.P.V.C. 1/2" (1.00 PZA), LLAVE DE EMPOTRAR PARA REGADERA (1.00 PZA), ADAPTADOR HEMBRA DE 1/2" (6.00 PZA), COPLE CAFRE 1/2" (2.00 PZA), VÁLVULA CHECK DE 1/2" URREA Ó SIMILAR (2.00 PZA), MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, PRUEBA DEL BUEN FUNCIONAMIENTO PARA ENTREGA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	15.00	15	N/A	N/A	15.00	0	\$2,215.06	\$0.00
1.9.2	INSTALACIÓN SANITARIA A BASE DE TUBERÍA DE P.V.C., CONEXIONES UNICOPLE Ó CEMENTABLES, DIÁMETRO INDICADO EN CADA DESCARGA, INCLUYE: RAMALEO PARA WC, LAVABO, REGADERA Y LAVADERO, MATERIALES, TUBO PVC DE 4" LISO (2.10 M.), TUBO PVC DE 2" (1.95 M.), TUBO PVC DE 1 1/2" (3.35 M.), CODO PVC 4X90 CON SALIDA DE 2" (1.00 PZA), CODO PVC DE 1 1/2"X90 (4.00 PZA), CESPOL BOTE CON SALIDA DE 2" (1.00 PZA), YEE PVC DE 4 A 2 (2.00 PZA), REDUCCIÓN BUSHING DE 2" A 1 1/2" (2.00 PZA), MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, PRUEBA DEL BUEN FUNCIONAMIENTO PARA ENTREGA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	15.00	15.00	N/A	N/A	15.00	0	\$1,627.72	\$0.00

*[Handwritten Signature]*  
CONDICIONES

C. MANUEL IGNACIO PEREZ GASTELUM  
MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.



SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS URBANISMO Y ECOLOGÍA

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

REVISAR

*[Handwritten Signature]*  
ING. DIEGO EMLIANO VALENZUELA ALVAREZ

RESIDENTE DE OBRA

*[Handwritten Signature]*  
AUTORIZADO

ARQ. JESUS ERNESTO TAPIA CASTRO  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

AYUNTAMIENTO DE AHOME		MUNICIPIO DE AHOME						FINIQUITO		
		SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA						HOJA	6	
OBRA:		DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS						DE	10	
		(054AH23PR) CONSTRUCCIÓN DE 15 CUARTOS PARA BAÑO DE 1.43 X 2.45 M. DE MURO DE BLOCK Y ESTRUCTURA DE CONCRETO INCLUYEN: TINACO DE 450 LT. Y ALBAÑAL DE 4" HASTA LIMITE DE TERRENO EN DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA HERIBERTO VALDEZ ROMERO (EL GUAYABO) EN EL MUNICIPIO DE AHOME.						CONTRATO:	FISMDF-VIV-054PR-AH-2023	
		PERIODO DEL : 20 DE MAYO DE 2023 AL 17 DE AGOSTO DE 2023						CONTRATISTA:	MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	
								FECHA:	17/08/2023	
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS				DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
				E1	E2	E3 ULTIMA	TOTALES			
1.9.3	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SANITARIO BLANCO MARCA CATO, INCLUYE: TAZA, TANQUE DE 3.875 LT., HERRAJES, ASIENTO MOD. 905 BLANCO VICAR O SIMILAR, CUELLO DE CERA CON GUIA PARA WC, PIJAS, LLAVE, MANGUERA ALIMENTADORA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	15.00	N/A	N/A	15	15.00	0	\$3,422.27	\$0.00
1.9.4	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAVABO BLANCO CON PEDESTAL MARCA CATO, INCLUYE: LLAVE INDIVIDUAL PARA LAVABO DICA 4242 Ó SIMILAR, LLAVE ALIMENTADORA REFORZADA NACOBRE Ó SIMILAR, MANGUERA ALIMENTADORA, CESPOL DE P.V.C. REX O SIMILAR, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	15.00	N/A	N/A	15	15.00	0	\$2,562.93	\$0.00
1.9.5	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REGADERA DICA 4501 REDONDA Ó SIMILAR, PARA BAÑO INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	15.00	N/A	N/A	15	15.00	0	\$397.98	\$0.00
1.9.6	BASE PARA COLOCACIÓN DE TINACO DE 1.00X1.00 M. CONSTRUIDA CON CONCRETO F' C=200 KG/CM2, PARA NIVELAR, INCLUYE: MATERIALES, ELEVACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	15.00	N/A	N/A	15	15.00	0	\$537.67	\$0.00
1.9.7	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TINACO ROTOPLAS O SIMILAR TRICAPA DE 450 LT., INCLUYE: TAPA, VALVULA DE LLENADO DE 3/4" A 1/2", MULTICONECTOR DE 3/4", FLOTADOR # 5, Y JARRO DE AIRE, MATERIALES, ELEVACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	15.00	N/A	N/A	15	15.00	0	\$4,051.42	\$0.00
<b>SUBTOTAL DE INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA</b>										<b>\$0.00</b>



SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS URBANISMO Y ECOLOGÍA  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CONFIRMA  
C. MANUEL IGNACIO PEREZ CASTELUM  
MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.  
CONTRATISTA

REVISAR  
ING. DIEGO EMLIANO VALENZUELA ALVAREZ  
RESIDENTE DE OBRA

AUTORIZAR  
ARO. JESUS ERNESTO TAPIA CASTRO  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

AYUNTAMIENTO DE AHOME		MUNICIPIO DE AHOME						FINIQUITO		
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA						AHOME		HOJA	7	
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS								DE	10	
OBRA: (054AH23PR) CONSTRUCCIÓN DE 15 CUARTOS PARA BAÑO DE 1.43 X 2.45 M. DE MURO DE BLOCK Y ESTRUCTURA DE CONCRETO INCLUYEN: TINACO DE 450 LT. Y ALBAÑAL DE 4" HASTA LIMITE DE TERRENO EN DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA HERIBERTO VALDEZ ROMERO (EL GUAYABO) EN EL MUNICIPIO DE AHOME.						CONTRATO: FISMDF-VIV-054PR-AH-2023				
						CONTRATISTA: MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.				
PERIODO DEL: 20 DE MAYO DE 2023 AL 17 DE AGOSTO DE 2023						FECHA: 17/08/2023				
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS				DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
				E1	E2	E3 ULTIMA	TOTALES			
1.10	<b>HERRERÍA Y CANCELERÍA</b>									
1.10.1	SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE MARCO EMPOTRADO 5 CM. EN LOSA DE CIMENTACIÓN, DE 65 CM. DE ANCHO X 217 CM. DE ALTURA, CON PERFIL TUBULAR No. 129 CAL. 20, PINTADO CON PRIMARIO ANTICORROSIVO Y TERMINADO CON ESMALTE COLOR BLANCO, INCLUYE: RESANE EN PISO PULIDO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, BISAGRAS LATONADAS DE 3" (3 PZAS) SOLDADAS A PERFIL, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	15.00	N/A	N/A	15	15	0.00	\$1,931.31	\$0.00
1.10.2	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA CORREDIZA PREFABRICADA DE ALUMINIO NATURAL LÍNEA DE 1 1/2" COMPUESTA DE UN FIJO Y UN CORREDIZO, CON MOSQUITERO DE 0.40X0.40 M., INCLUYE: VIDRIO TAPIZ Ó GOTA DE AGUA, MATERIALES DE FIJACIÓN, SELLADOR, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	15.00	N/A	N/A	15	15	0.00	\$996.71	\$0.00
<b>SUBTOTAL DE HERRERÍA Y CANCELERÍA</b>										\$0.00
1.11	<b>CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA</b>									
1.11.1	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA MULTYPANEL LISA DE 0.65 X 2.10 M. DE ALTURA, INCLUYE: CHAPA CON LLAVE MARCA DEXTER MODELO 6803 DE PERILLA COLOR LATONADO O SIMILAR EN CARACTERÍSTICAS Y CALIDAD, COLOCAR JALADERA SOBRE BASTIDOR DE PUERTA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	15.00	N/A	N/A	15	15	0.00	\$3,467.86	\$0.00
<b>SUBTOTAL DE CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA</b>										\$0.00



SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS URBANISMO Y ECOLOGÍA  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CONFIRME  
*[Signature]*  
C. MANUEL IGNACIO PEREZ CASTELUM  
MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.  
CONTRATISTA

REVISAR  
*[Signature]*  
ING. DIEGO EMILIANO VALENZUELA ALVAREZ  
RESIDENTE DE OBRA

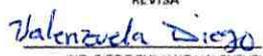
AUTORIZAR  
*[Signature]*  
ARO. JESUS ERNESTO TORRES CASTRO  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

 MUNICIPIO DE AHOME SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS		FINIQUITO								
		HOJA	8							
OBRA:		CONTRATO:	FISMDF-VIV-054PR-AH-2023							
(054AH23PR) CONSTRUCCIÓN DE 15 CUARTOS PARA BAÑO DE 1.43 X 2.45 M. DE MURO DE BLOCK Y ESTRUCTURA DE CONCRETO INCLUYEN: TINACO DE 450 LT. Y ALBAÑAL DE 4" HASTA LIMITE DE TERRENO EN DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA HERIBERTO VALDEZ ROMERO (EL GUAYABO) EN EL MUNICIPIO DE AHOME.		CONTRATISTA:	MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.							
PERIODO DEL :		FECHA:								
20 DE MAYO DE 2023		17/08/2023								
AL		17 DE AGOSTO DE 2023								
NG.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS			DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
				E1	E2	E3 ULTIMA				
1.12	<b>ACABADOS DE PINTURA</b>									
1.12.1	PINTURA VINÍLICA EN MUROS INTERIORES Y PLAFONES A DOS MANOS, CON BROCHA Y/O RODILLO, MARCA BERELINTE DE BEREL O CALIDAD SIMILAR. INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PROTEGIENDO PISOS, HERRERÍA Y CANCELERÍA, APLICACIÓN DE SELLADOR, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y ANDAMIOS, COLORES INDICADOS POR OBRAS PÚBLICAS.	M2	244.50	N/A	N/A	244.5	244.5	0.00	\$91.92	\$0.00
1.12.2	PINTURA VINÍLICA EN MUROS EN EXTERIORES, BOQUILLAS EN PUERTAS Y VENTANAS Y CORTELOSA, VOLADOS, CON BROCHA Y/O RODILLO, A DOS MANOS, MARCA BERELINTE DE BEREL O CALIDAD SIMILAR. INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PROTEGIENDO PISOS, HERRERÍA Y CANCELERÍA, APLICACIÓN DE SELLADOR, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, COLORES INDICADOS POR OBRAS PÚBLICAS.	M2	286.50	N/A	N/A	286.5	286.5	0.00	\$93.93	\$0.00
1.12.3	IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSA DE AZOTEA A BASE DE RESINA ACRÍLICA, INCLUYE: LIMPIEZA DE SUPERFICIE, SELLADO DE GRIETAS CON CEMENTO PLÁSTICO ACRÍLICO, APLICACIÓN DE UNA CAPA DE SELLADOR ACRÍLICO DILUÍDO CON AGUA EN PROPORCIÓN 1:3 CON CEPILLO DE IXTLE, UNA CAPA DE THERMOTEK RESIDENCIAL 36 MESES ADELGAZADO CON 1 LITRO DE AGUA POR CUBETA DE 18 LT. O SIMILAR, COLOCACIÓN DE MALLA DE REFUERZO POLIÉSTER SENCILLO TRASLAPE DE 10 CM. Y UNA SEGUNDA CAPA DE THERMOTEK RESIDENCIAL 36 MESES SIN ADELGAZAR O SIMILAR.	M2	78.30	N/A	N/A	78.3	78.3	0.00	\$187.14	\$0.00
<b>SUBTOTAL DE ACABADOS DE PINTURA</b>										\$0.00



SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS URBANISMO Y ECOLOGÍA  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

CONFIRME  
  
 C. MANUEL IGNACIO PÉREZ GASTELUM  
 MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.  
 CONTRATISTA

REVISAR  
  
 ING. DIEGO EMILIANO VALENZUELA ALVAREZ  
 RESIDENTE DE OBRA

AUTORIZADO  
  
 ARO. JESÚS ERNESTO TABARES CASTRO  
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



MUNICIPIO DE AHOME  
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



FINQUITO

HOJA 9  
DE 10

OBRA: (054AH23PR) CONSTRUCCIÓN DE 15 CUARTOS PARA BAÑO DE 1.43 X 2.45 M. DE MURO DE BLOCK Y ESTRUCTURA DE CONCRETO INCLUYEN: TINACO DE 450 LT. Y ALBAÑAL DE 4" HASTA LIMITE DE TERRENO EN DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA HERIBERTO VALDEZ ROMERO (EL GUAYABO) EN EL MUNICIPIO DE AHOME.

CONTRATO: FISMDF-VIV-054PR-AH-2023  
CONTRATISTA: MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.

PERIODO DEL: 20 DE MAYO DE 2023 AL 17 DE AGOSTO DE 2023 FECHA: 17/08/2023

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS				DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
				E1	E2	E3 ULTIMA	TOTALES			
1.13	<b>LIMPIEZA Y ANUNCIO DE OBRA</b>									
1.13.1	LIMPIEZA GRUESA Y FINA PARA LA ENTREGA DE LA OBRA, INCLUYE: RETIRO DE ESCOMBRO, MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN Y BASURA, TANTO EN EL INTERIOR COMO EL EXTERIOR, LIMPIEZA DEL PISO DE CUALQUIER TIPO DE MEZCLA Y MUEBLES CON AGUA Y JABÓN.	LOTE	15.00	N/A	N/A	15	15	0.00	\$394.81	\$0.00
1.13.2	SUMINISTRO É INSTALACIÓN DE PLACA EN MURO AL FRENTE EN UN LUGAR VISIBLE, A BASE DE ACRÍLICO DE 15X30 CM. CON CALCOMANÍA EN VINIL Y LEYENDA SEGÚN PROGRAMA, FIJADA CON PIJAS Y TAQUETES DE PLÁSTICO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA NECESARIAS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	15.00	N/A	N/A	15	15	0.00	\$177.31	\$0.00
<b>SUBTOTAL DE LIMPIEZA Y ANUNCIO DE OBRA</b>										\$0.00
2	<b>CONSTRUCCIÓN DE 12 M. DE ALBAÑAL CON TUBERIA DE P.V.C DE 4"</b>									
2.1	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>									
2.1.1	TRAZO Y NIVELACIÓN MANUAL DEL ÁREA POR CONSTRUIR PARA ESTABLECER EJES, BANCOS DE NIVEL Y REFERENCIAS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	180.00	95.55	53.36	N/A	148.91	31.09	\$12.04	\$374.33
2.1.2	EXCAVACIÓN A MANO, EN MATERIAL TIPO II EN SECO, EN ÁREA TOTAL PARA ALOJAR PLATAFORMA DE CIMENTACIÓN, MEDIDO COMPACTO. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	37.50	19.78	11.05	N/A	30.83	6.67	\$337.76	\$2,252.86
2.1.3	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ARENA FINA 10 CM EN LA CAMA, 10 CM DE ACOSTILLADO Y 10 CM SOBRE LOMO DE TUBO, INCLUYE: MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M3	36.15	7.85	4.39	N/A	12.24	23.91	\$347.91	\$8,318.49
<b>SUBTOTAL DE TRABAJOS PRELIMINARES</b>										\$10,945.68



SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS URBANISMO Y ECOLOGÍA  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

*[Signature]*  
C. MANUEL ENRIQUE PÉREZ GASTELUM  
MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.

REVISÓ  
*Valenzuela Diego*  
ING. DIEGO EMLIANO VALENZUELA ALVAREZ  
RESPONSABLE DE OBRA

AUTORIZÓ  
*[Signature]*  
ARO. JESUS ERNESTO SAPIA CASTRO  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

MUNICIPIO DE AHOME								FINIQUITO		
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA								HOJA	10	
								DE	10	
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS								CONTRATO: FISMDF-VIV-054PR-AH-2023		
OBRA:	(054AH23PR)- CONSTRUCCIÓN DE 15 CUARTOS PARA BAÑO DE 1.43 X 2.45 M. DE MURO DE BLOCK Y ESTRUCTURA DE CONCRETO INCLUYEN: TINACO DE 450 LT. Y ALBAÑAL DE 4" HASTA LIMITE DE TERRENO EN DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA HERIBERTO VALDEZ ROMERO (EL GUAYABO) EN EL MUNICIPIO DE AHOME.							CONTRATISTA:	MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	
								FECHA:	17/08/2023	
PERIODO DEL :		20 DE MAYO DE 2023		AL		17 DE AGOSTO DE 2023				
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS				DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
				E1	E2	E3 ULTIMA	TOTALES			
2.2	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA DE P.V.C DE 4" (100 MM) REFORZADO Y REGISTROS DOMICILIARIOS									
2.2.1	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA DE P.V.C SANITARIO DE 4" (100 MM) REFORZADO.	ML	180.00	95.55	53.36	N/A	148.91	31.09	\$261.81	\$8,139.67
2.2.2	CONSTRUCCIÓN DE REGISTRO DE TABIQUE DE 40X60X80 CM. DE LUZ, APLANADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, INCLUYE: TABIQUE, CONCRETO F'C=100 KG/CM2 EN PLANTILLA, MEDIA CAÑA, TAPA DE 0.48 X 0.68 CM. CON CONCRETO F'C=150 KG/CM2 EN CORONA PERIMETRAL DE REGISTRO Y TAPA, MARCO DE ANGULAR DE 1 1/2" Y CONTRA MARCO DE 1 1/4" METÁLICO PREFABRICADO ACABADO EN PINTURA ESMALTE.	PZA	30.00	15	10	N/A	25	5.00	\$3,429.31	\$17,146.55
<b>SUBTOTAL DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA DE P.V.C DE 4" (100 MM) REFORZADO Y REGISTROS DOMICILIARIOS</b>										\$25,286.22
2.3	RELLENO Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN									
2.3.1	RELLENO COMPACTADO AL 85 % DE LA PRUEBA PROCTOR CON PIZÓN DE MANO, MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN EN CAPAS DE NO MÁS DE 20 CM. DE ESPESOR, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y ACARREO LIBRE A 20 M. DE DISTANCIA.	M3	1.35	11.19	6.25	N/A	17.44	-16.09	\$198.61	-\$3,195.75
2.3.2	CARGA MANUAL Y ACARREO EN CAMIÓN A 5 KM. DEL MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN Y/O DEMOLICIÓN FUERA DE LA OBRA, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	46.95	11.18	6.25	N/A	17.43	29.52	\$159.41	\$4,705.78
2.3.3	MANIOBRA Y MOVIMIENTO DE MATERIALES PARA CONSTRUCCIÓN EN SITIO, ACARREO EN CARRETILLA, CON PERSONAL Y EQUIPO, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	LOTE	15.00	15	N/A	N/A	15	0.00	\$826.49	\$0.00
<b>SUBTOTAL DE RELLENO Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN</b>										\$1,510.03
<b>SUBTOTAL DE CONSTRUCCION DE UN CUARTO PARA BAÑO</b>										\$37,741.93
<b>TOTAL:</b>										\$37,741.93
INVERSIÓN CONTRATADA DE LA OBRA:										\$1,104,943.05
INVERSIÓN EJERCIDA DE LA OBRA:										\$1,067,201.12
SALDO NO EJERCIDO DE LA OBRA:										\$37,741.93



SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS URBANISMO Y ECOLOGÍA

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

REVISAR  
Valenzuela Diego  
ING. DIEGO EMLIANO VALENZUELA ALVAREZ  
RESPONSABLE DE OBRA

ASISTENTE  
ARG. JESUS ERNESTO TAPIA CASTRO  
RESPONSABLE DE OBRA

C. MANUEL IGNACIO PEREZ GASTELUM  
MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.