

Licitación número: AYTO-LOPSRMES-26-CP/R33-17	Contratante: Gobierno del Municipio de Culiacán
Testigo Social: Haydeé Salas Noriega	Fecha: 22 de octubre de 2026

Lic. María Esther Bazúa Ramírez
Titular del Órgano Interno de Control
Presente.



Disposiciones jurídicas que sustentan la emisión del testimonio.

Con fundamento en lo dispuesto por el **artículo 40, fracciones I y IX**, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, en mi carácter de Testigo Social con **folio de registro número 9**, en el Padrón Público de Testigos Sociales, emito el presente Testimonio correspondiente al Procedimiento de la Licitación Pública denominada: No. **AYTO-LOPSRMES-26-CP/R33-17**, para la obra: **CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CANCHA DE USOS MÚLTIPLES, UBICADA EN LA LOCALIDAD LA CAMPANA, SIND. VILLA ADOLFO LÓPEZ MATEOS.**

Descripción del objeto del procedimiento de contratación.

El procedimiento de contratación se funda en el artículo 39, fracción I, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa; y a través del Órgano Interno de Control, mediante oficio número OIC-T-343-2026, del día 21 del mes de septiembre del año 2026, se me comunicó la designación como "**Testigo Social**" para intervenir en el procedimiento de contratación, el cual se desarrolló conforme al siguiente cronograma:

FECHAS					
Publicación de convocatoria y número de licitación	Visita a la obra	Junta de aclaraciones	Recepción y apertura de las propuestas	Revisión y evaluación de propuestas técnicas y económicas	Acto de Fallo
11/Sep/2026 AYTO- LOPSRMES-26- CP/R33-17	24/Sep/2026 09:00 Horas	30/Sep/2026 09:00 Horas	15/Oct/2026 10:00 Horas	21/Oct/2026 11:30 Horas	21/Oct/2026 14:30 Horas

Descripción cronológica de los hechos relevantes y el señalamiento de observaciones, recomendaciones y sugerencias que derivaron de mi presencia en cada una de las etapas del procedimiento.

a) Revisión de Bases de licitación.

Las bases de licitación, así como, sus anexos estuvieron disponibles para consulta en la página oficial de Compranet-Sinaloa, así como, en las instalaciones de la Contratante, siendo estos documentos los siguientes:

☒ 01_PublicaciondeConvocatoria
☒ 08_Bases_ConstTechumbreMetalica_SindVillaAdolfoLopezMateos
☒ 2026_TECH_LA_CAMPANA-OK
☒ Normas Técnicas de Construcción de la Obra Pública para el Municipio de Culiacán - TOMO I
☒ Normas Técnicas de Construcción de la Obra Pública para el Municipio de Culiacán - TOMO II
☒ TECH26LACAMPANA SIND DE EL TAMARINDOcat



Licitación número: AYTO-LOPSRMES-26-CP/R33-17	Contratante: Gobierno del Municipio de Culiacán
Testigo Social: Haydeé Salas Noriega	Fecha: 22 de octubre de 2026

Se revisó el contenido de los documentos antes descritos, mismos que cumplen con los requerimientos establecidos de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, así como, su Reglamento.

Observaciones: Ninguna.

b) Visita al sitio de los trabajos.

Asistí a la visita al sitio de los trabajos el día 24 del mes de septiembre del año 2026, a las 09:00 horas, en la localidad de La Campana, sindicatura Villa Adolfo López Mateos, municipio de Culiacán.

La minuta del acto fue publicada en la página oficial de Compranet-Sinaloa.

Observaciones: Ninguna.

Evidencias: (documentos, fotografías, etcétera).

H. AYUNTAMIENTO DE CULIACÁN
LICITACIÓN PÚBLICA
CAPITAL DE BIENESTAR

ACTA DE VISITA AL SITIO DE LA OBRA
N° AYTO-LOPSRMES-26-CP/R33-17

SENIENDO LAS 09:00 HRS HORAS DEL DÍA 24 DE SEPTIEMBRE DEL 2026, PARA DAR CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 47 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, SE REUNIERON EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS, LOS C. C. REPRESENTANTES DE LAS EMPRESAS CONSTRUCTORA S. A. DE C. V., CORVE INGENIERÍA, S. A. DE C. V., CARLOS SANTISTEBAN ESCALANTE, PORTIA INGENIERÍA, S. A. DE C. V., C4 ARQUITECTURA INTEGRAL, S. A. DE C. V., KARAM VILDES CORTES LUQUE, EMILIO CONTRERAS MENDOZA, EDIFICACIÓN CONSTRUCCIÓN Y MAQUINARIA DE CULIACÁN, S. A. DE C. V., CONSTRUCCIONES CIVILES Y ELECTROMECÁNICAS IARE, S. A. DE C. V., UPASIN MAQUINARIA Y CONSTRUCCIONES, S. A. DE C. V., ARANTXA AMEYALI UZÁRRAGA MARTÍNEZ, GRUPO VERTICA ARQUITECTURA, S. A. DE C. V., CONSTRUCCIONES ANCONZA S. A. DE C. V., GREENSTAR EDIFICACIONES S. A. DE C. V. Y CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA ERKAN S. A. DE C. V., ASÍ COMO EL C. ING. JESÚS CÉVRO ASTORGA FÉLIX Y UN REPRESENTANTE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN DE OBRA EN REPRESENTACIÓN DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CULIACÁN CORRESPONDIENTE AL CONCURSO AYTO-LOPSRMES-26-CP/R33-17 PARA LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CANCHA DE USOS MÚLTIPLES, UBICADO EN LA LOCALIDAD LA CAMPANA, SIND. VILLA ADOLFO LÓPEZ MATEOS.

POR LO DEMÁS:

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDA LA VISITA SENIENDO LAS 10:12 HORAS DEL DÍA 24 DE SEPTIEMBRE DEL 2026, FIRMANDO DE CONFORMIDAD LOS ASESINADOS EN DICHO ACTO, Y ENTREGÁNDOLES COPIA A LOS MISMOS.

N°	PARTICIPANTES	FIRMA
1	CORVE INGENIERÍA, S. A. DE C. V.	
2	CARLOS SANTISTEBAN ESCALANTE	
3	PORTIA INGENIERÍA, S. A. DE C. V.	
4	C4 ARQUITECTURA INTEGRAL, S. A. DE C. V.	
5	KARAM VILDES CORTES LUQUE	
6	EMILIO CONTRERAS MENDOZA	
7	EDIFICACIÓN CONSTRUCCIÓN Y MAQUINARIA DE CULIACÁN, S. A. DE C. V.	
8	CONSTRUCCIONES CIVILES Y ELECTROMECÁNICAS IARE, S. A. DE C. V.	
9	UPASIN MAQUINARIA Y CONSTRUCCIONES S. A. DE C. V.	
10	ARANTXA AMEYALI UZÁRRAGA MARTÍNEZ	

Página 1 de 1

H. AYUNTAMIENTO DE CULIACÁN
LICITACIÓN PÚBLICA
CAPITAL DE BIENESTAR

ACTA DE VISITA AL SITIO DE LA OBRA
N° AYTO-LOPSRMES-26-CP/R33-17

11	GRUPO VERTICA ARQUITECTURA S. A. DE C. V.	
12	CONSTRUCCIONES ANCONZA S. A. DE C. V.	
13	GREENSTAR EDIFICACIONES S. A. DE C. V.	
14	CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA ERKAN S. A. DE C. V.	

FOR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS **FIRMA**

ING. JESÚS CÉVRO ASTORGA FÉLIX
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL DE OBRAS

FOR EL DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN DE OBRA **FIRMA**

REPRESENTANTE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN DE OBRA

TESTIGO SOCIAL **FIRMA**

C. HAYDEÉ SALAS NORIEGA
TESTIGO SOCIAL

Página 2 de 3

Nota: Para efectos de calcular mi tiempo de participación como testigo social en la visita de obra, se considerará únicamente el tiempo estipulado en el acta que se levante, tomando en cuenta para ello, las horas de inicio y término de dicho acto, el cual corresponde a **2 horas**.

c) Juntas de aclaraciones.

Asistí a la junta de aclaraciones el día 30 del mes de septiembre del año 2026, a las 09:00 horas, en la sala de juntas de la Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Culiacán (planta alta), sito en avenida Álvaro Obregón y calle Mariano Escobedo s/n, en la colonia Centro, Culiacán, Sinaloa.

La minuta del evento cumple con los requisitos señalados en el artículo 48 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, misma que fue publicada en la página oficial de

Licitación número: AYTO-LOPSRMES-26-CP/R33-17	Contratante: Gobierno del Municipio de Culiacán
Testigo Social: Haydeé Salas Noriega	Fecha: 22 de octubre de 2026

Compranet-Sinaloa.

Observaciones: Ninguna.

Evidencias: (documentos, fotografías, etcétera).

H. AYUNTAMIENTO DE CULIACÁN
LICITACIÓN PÚBLICA
CAPITAL DE BIENESTAR

JUNTA DE ACLARACIONES
N° AYTO-LOPSRMES-26-CP/R33-17

SENIENDO LAS 09:00 HORAS DEL DÍA 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026, PARA DAR CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 48 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, SE REUNIERON EN SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, SITO EN EL EDIFICIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE CULIACÁN EN AV. ÁLVARO OBREGÓN ESQUINA CON MARIANO ESCOBEDO, SEGUNDO PISO, COL. CENTRO, CULIACÁN, SINALOA, LOS C.C. ING. JESÚS CEVERO ASTORGA FÉLIX Y LA ARQ. ADRIANA MARIELA ROMERO RÁEZ EN REPRESENTACIÓN DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CULIACÁN, CON EL OBJETO DE DAR CUMPLIMIENTO A LA JUNTA DE ACLARACIONES REFERENTE AL CONCURSO AYTO-LOPSRMES-26-CP/R33-17, PARA LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CANCHA DE USOS MÚLTIPLES, UBICADA EN LA LOCALIDAD LA CAMPANA, SINI. VÍELA ADOLFO LÓPEZ MATEOS.

CONCORDAN TODOS LOS PRESENTES EN QUE NO EXISTE DUDA ALGUNA SOBRE EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS, PROYECTOS, LAS BASES DE LICITACIÓN Y SOBRE EL LUGAR DE LOS TRABAJOS.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDA LA REUNIÓN SENDO LAS 09:21 HORAS DEL DÍA 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026, FIRMANDOSE DE CONCORDANCIA LOS ANTE REUNIDOS EN DICHO ACTO, Y ENTREGÁNDOSELES COPIA A LOS MISMOS, SENDO ÉSTA LA PRIMERA Y ÚLTIMA JUNTA DE ACLARACIONES PREVIO AL ACTO DE APERTURA QUE SE REALIZARÁ EL DÍA 15 DE OCTUBRE DE 2026 A LAS 10:00 HORAS.

N°	PARTICIPANTES	FIRMA
1	COVE INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	
2	CARLOS SANTISTEBAN ESCALANTE	
3	FORTRA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	
4	CE ARQUITECTURA INTEGRAL, S.A. DE C.V.	
5	KAXAM ULSES CORTES LUQUE	
6	EMILIO CONTRERAS MENDOZA	
7	EDIFICACIÓN CONSTRUCCIÓN Y MAQUINARIA DE CULIACÁN, S.A. DE C.V.	
8	CONSTRUCCIONES CIVILES Y ELECTROMECÁNICAS ZARÉ, S.A. DE C.V.	
9	UPARSIN MAQUINARIA Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	
10	ARANTZA AMETALLU LOZARRAGA MARTÍNEZ	
11	GRUPO VERTEKA ARQUITECTURA S.A. DE C.V.	
12	CONSTRUCCIONES ANGOÑEA S.A. DE C.V.	
13	GREENSTAR EDIFICACIONES S.A. DE C.V.	

H. AYUNTAMIENTO DE CULIACÁN
LICITACIÓN PÚBLICA
CAPITAL DE BIENESTAR

JUNTA DE ACLARACIONES
N° AYTO-LOPSRMES-26-CP/R33-17

14 CONSTRUCCIÓN Y COMERCIALIZADORA ENKAN S.A. DE C.V.

FOR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ING. JESÚS CEVERO ASTORGA FÉLIX
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS

ARQ. ADRIANA MARIELA ROMERO RÁEZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN TÉCNICA

TESTIGO SOCIAL

C. HAYDEÉ SALAS NORIEGA
TESTIGO SOCIAL

Nota: Para efectos de calcular mi tiempo de participación como testigo social en la junta de aclaraciones, se considerará únicamente el tiempo estipulado en el acta que se levante, tomando en cuenta para ello, las horas de inicio y término de dicho acto, el cual corresponde a **1 hora**.

d) Acto de presentación y apertura de propuestas.

Asistí al acto de presentación y apertura de propuestas, el día 15 del mes de octubre del año 2026, a las 10:00 horas, en la sala de juntas de la Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Culiacán (planta alta), del Edificio sede del Palacio Municipal, sito en avenida Álvaro obregón y calle Mariano Escobedo s/n, en la colonia Centro, Culiacán, Sinaloa.

Fueron presentadas dos (2) proposiciones en el acto, mismas que se revisaron de manera cuantitativa.

El desarrollo del acto, así como, la minuta de este, cumplen con los requisitos estipulados en el artículo 50 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa y fue publicada en la página oficial de Compranet Sinaloa.

El acto fue transmitido y grabado en vivo, mismo que puede consultarse en el siguiente enlace <https://www.youtube.com/watch?v=XX9eVh2IMlo>

Observaciones: Ninguna.

Licitación número: AYTO-LOPSRMES-26-CP/R33-17	Contratante: Gobierno del Municipio de Culiacán
Testigo Social: Haydeé Salas Noriega	Fecha: 22 de octubre de 2026

Culiacán, Sinaloa.

Derivado de mi participación presencial en el Acto, doy fe de lo siguiente:

- ✓ Participaron los miembros del Comité de Obras del Ayuntamiento de Culiacán, dando cumplimiento a la normatividad aplicable.
- ✓ El desarrollo de la revisión se realizó de acuerdo con el procedimiento descrito en el artículo 53 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa; primeramente, se evaluaron los documentos técnicos de las dos (2) propuestas recibidas en el acto de apertura, resultando solvente una de ellas.
- ✓ Posteriormente, fueron evaluados los documentos económicos de una (1) proposición, resultando solvente, por lo que se obtuvo a la empresa ganadora del proceso de licitación pública, por cumplir en todos sus aspectos (técnicos y económicos).
- ✓ El acto fue transmitido y grabado en vivo, mismo que puede consultarse en el siguiente enlace <https://www.youtube.com/watch?v=3AgPSxsvvcU&t=816s>

El personal encargado de la evaluación detallada de las proposiciones dio a conocer los resultados de la revisión:

Proposición solvente = 1			
Nombre del Licitante	Puntuación evaluación técnica	Importe de la proposición IVA incluido (\$)	Lugar obtenido
Greenstar Edificaciones, S.A. de C.V. en participación conjunta con Fortia Ingeniería, S.A. de C.V.	45.00	2,969,480.00	Ganadora

Observaciones: Ninguna.

Evidencias: (documentos, fotografías, etcétera).

DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO DE PROPOSICIONES
DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CULIACÁN
LICITACIÓN PÚBLICA N° AYTO-LOPSRMES-26-CP/R33-17

En la ciudad de Culiacán, Sinaloa, el día de la Junta de Obras Públicas del Ayuntamiento de Culiacán (planta alta), sito en avenida Álvaro Obregón y calle Mariano Escobedo s/n, en la colonia Centro, Culiacán, Sinaloa, siendo las once horas con treinta minutos (11:30) del día miércoles veintinueve (29) del mes de octubre del año dos mil veintiseis (2026), de conformidad a lo dispuesto por el artículo 33 y 53 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa; nos hemos reunido los integrantes del Comité de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas, los C. Ing. Jesús Cervino Antigua Felle, en calidad de Presidente del Comité, Lic. Gamaliel León Castro, en calidad de Suplente de la Secretaría Técnica del Comité, Arq. Adán Maribel Romero Rivas, en calidad del Vocal del Comité, Lic. Jorge Hiram Rivera Zazueta, en calidad de Suplente de Vocal del Comité, Arq. Libardo Verdugo Valenzuela, en calidad de Contador del Comité y la C. Haydeé Salas Noriega, en calidad de Testigo Social, para discutir sobre lo que:

CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CANCHA DE USOS MÚLTIPLES, UBICADA EN LA LOCALIDAD LA CAMPANA, SIND. VELA ADOLFO LÓPEZ MATEOS.

En apego al artículo 63, párrafo segundo en relación con el numeral 52, párrafo quinto de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, se hace constar lo siguiente:

I. CRONOLOGÍA DE HECHOS:

- Que con fecha del día ocho (08) del mes de septiembre del año dos mil veintiseis (2026) se recibió en la Dirección de Obras Públicas el pliego de especificaciones número TREP/ASPMUN/UT-052/2026, emitido por la Tesorería Municipal, con un monto autorizado de \$3,814,700.00 (SON TRECE MIL OCHOCIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS PESOS 50/100 M.N.) cantidad que ya incluye el Impuesto al Valor Agregado IVA, el cual se recibió del RASO JALISCO para la ejecución de los trabajos, debiendo a ello la adjudicación de la obra se realizó por licitación pública.
- Que para llevar a cabo la ejecución de los trabajos correspondientes a la obra referida se cuenta con el proyecto aprobado, el cual, los demás elementos y anexos que integran al expediente técnico debidamente justificados conforme a la normatividad correspondiente.
- Que la publicación de la convocatoria a la licitación pública, con fecha 11 de septiembre del año 2026 se publicó la convocatoria a la licitación pública en el Periódico Oficial del Estado de Sinaloa, de igual forma se difundió en el portal de transparencia del Ayuntamiento de Culiacán en la dirección <http://transparencia.ayuntamiento.culiacan.sinaloa.gob.mx>, para que las personas físicas o morales interesadas presentaran su propuesta, tomando como base los lineamientos de la convocatoria emitida en la convocatoria en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa y su Reglamento.
- El período de inscripción para las personas físicas y morales interesados en el proceso de licitación fue del 11 de septiembre del 2026 al 17 de septiembre del 2026.
- Que la fecha, lugar y hora de la apertura de la obra, el día veintinueve (29) del mes de septiembre del año dos mil veintiseis (2026) a las once horas (11:30) en la Dirección de Obras Públicas Municipales sito en el edificio del Ayuntamiento de Culiacán en la Avenida Obregón esquina calle Mariano Escobedo, segundo piso, colonia Centro, Culiacán, Sinaloa, se reunieron la convocatoria y de convocatorias para recibirse al sitio donde se llevará a cabo la obra, vista que se realizó de forma normal.
- Que la fecha, lugar y hora de la junta de propuestas, el día treinta (30) del mes de septiembre del año dos mil veintiseis (2026) a las nueve horas (09:00), en la Dirección de Obras Públicas Municipales sito en el edificio del Ayuntamiento de Culiacán en la Avenida Obregón esquina calle Mariano Escobedo, segundo piso, colonia Centro, Culiacán, Sinaloa, se recibió la oferta de las propuestas recibidas en el proceso de licitación pública que analizaron:

DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO DE PROPOSICIONES
DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CULIACÁN
LICITACIÓN PÚBLICA N° AYTO-LOPSRMES-26-CP/R33-17

g) Fecha, lugar y hora de la junta de presentación y apertura de propuestas: El treinta, quince (15) del mes de octubre del año dos mil veintiseis (2026) a las once horas (11:00), en la Sala de Juntas de Obras Públicas del Ayuntamiento de Culiacán (planta alta), sito en avenida Álvaro Obregón y calle Mariano Escobedo s/n, en la colonia Centro, Culiacán, Sinaloa, se reunió la Junta de Presentación y Apertura de Propuestas, admitiéndose las propuestas siguientes:

Nº.	Unidades	Monto unitario (\$)
1	CONSTRUCCIONES CIVILES Y ELECTROMECÁNICAS ZARE, S.A. DE C.V.	2 956 332.99
2	GREENSTAR EDIFICACIONES S.A. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON FORTIA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	2 969 480.00

K. CRITERIOS UTILIZADO PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESAS.

Se procedió a la revisión cuantitativa y se realizó la valoración de la documentación técnica de acuerdo con el artículo 53 fracción I de la LOPSRMES, al comité aplicó los criterios de evaluación de conformidad con el apartado de la LOPSRMES, última reforma publicada en el periódico oficial el Estado de Sinaloa no. 126, de fecha 23 de octubre de 2020.

EVALUACIÓN DE LAS PROPUESAS. Atendiendo al mecanismo de puntos y porcentajes, se realizó la evaluación técnica primeramente y posteriormente la evaluación económica. Es en esta tercera instancia que respecto de la evaluación técnica encontramos la siguiente:

1. EVALUACIÓN TÉCNICA.

Los Solantes cuyas propuestas se desechan por no cumplir con la convocatoria y los requerimientos técnicos y/o legales solicitados en las bases de licitación, se anulan a continuación:

PROPUESAS DESECHADAS EN LA REVISIÓN TÉCNICA

Licitante: CONSTRUCCIONES CIVILES Y ELECTROMECÁNICAS ZARE, S.A. DE C.V.

Incumplimiento al artículo 55 apartado a) fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa y a la convocatoria, concretamente en el punto 17 cuando por las que puede ser desechada la propuesta en su punto 2, en el cual se señala que la propuesta técnica que no obtenga como mínimo 37.5 puntos de los 50 máximos que se pueden obtener para desechada. La licitante obtuvo en su propuesta técnica 35.00 puntos.

AT A CORRESPONDERIA para considerar experiencia y viabilidad, dentro de los dos años previos a la publicación de la convocatoria (documentos de trabajo - relación de obra).

Las propuestas que se consideren SOLVENTES en su aspecto técnico, donde se aplicó el mecanismo de puntos y porcentajes, el licitante deberá obtener en su propuesta técnica un máximo de 37.5 de los 50 puntos disponibles que se pueden obtener para considerarse solvente. Como resultado del análisis de las propuestas técnicas, se obtuvo lo siguiente:

Licitación número: AYTO-LOPSRMES-26-CP/R33-17	Contratante: Gobierno del Municipio de Culiacán
Testigo Social: Haydeé Salas Noriega	Fecha: 22 de octubre de 2026

Observaciones: Ninguna.

Evidencias: (documentos, fotografías, etcétera).

AYUNTAMIENTO DE CULIACÁN
ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA N° AYTO-LOPSRMES-26-CP/R33-17

Acta de fallo de la licitación No. AYTO-LOPSRMES-26-CP/R33-17, referente a la obra CONSTRUCCIÓN DE TECHAMBRE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CANCHA DE USOS MÚLTIPLES, UBICADA EN LA LOCALIDAD LA CAMPANA, SIND. VILLA ADOLFO LÓPEZ MATEOS, que fue convocada bajo convocatoria pública, bajo la modalidad de precios unitarios y tiempo determinado.

En Culiacán Rosales, Sinaloa, siendo las 14:30 horas del día miércoles 21 de octubre de 2026 se acuerdo con la cita fecha y notificado a los interesados que participaron en la sesión extraordinaria del día miércoles 21 de octubre de 2026, según el Dictamen del Comité de Obras Públicas de esta licitación y para conocer el fallo, se reunió en la Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Culiacán, sito en Av. Álvaro Obregón y calle Mariano Escobedo sin, segundo piso, en la Cit. Centro, Culiacán, Sinaloa las personas físicas, morales y servidores públicos, cuyos nombres y firmas figuran al final de esta acta.

Conforme a lo dispuesto en el artículo 52 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa y en base al dictamen Técnico y Económico del Comité de Obras Públicas para determinar la solvencia de las propuestas que fueron analizadas detalladamente y que se relacionan a continuación las que calificaron como solventes y las que fueron desechadas, indicando sus causas que las motivaron.

..... PROPUESTAS SOLVENTES

Licitante:	Monto con I.V.A.	Resultado
GREENSTAR EDIFICACIONES S.A. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON FORTIA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	\$2 949,480.00	GANADOR

..... PROPUESTAS DESECHADAS

Licitante:	Causas:
CONSTRUCCIONES CIVILES Y ELECTROMECÁNICAS ZARE, S.A. DE C.V.	Incumplimiento al artículo 53 apartado 1 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa y a la convocatoria, concretamente en el punto 17 causas por las que puede ser desechada la propuesta en su punto 7, en el cual se desecha que la propuesta técnica que no cubre cuando menos 27.5 puntos de los 50 máximos que se pueden obtener será desechada. La licitante obtiene en su propuesta técnica 30.00 puntos. (14.4 puntos completos por el valor económico y 16.1 puntos por el valor técnico a su publicación de la convocatoria. (Incluir acta de entrega - recepción de obra)

Acordando a lo anterior, el Ing. Jesús Cervero Astorga Falla en representación del Ayuntamiento de Culiacán, y después de ser evaluadas las anteriores proposiciones en sus cualidades técnicas, económicas y legales y de acuerdo al Dictamen Técnico del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, de las propuestas solventes admitidas, determina que la propuesta que garantiza satisfactoriamente, el cumplimiento de las obligaciones respectivas, es la presentada por la empresa:

GREENSTAR EDIFICACIONES S.A. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON FORTIA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.

Este programa es gratuito para el usuario público. Puede adquirirse a un precio reducido a los interesados en el programa. Página 2 de 2

AYUNTAMIENTO DE CULIACÁN
ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA N° AYTO-LOPSRMES-26-CP/R33-17

Con un monto de \$2 949,480.00 (Son: dos millones novecientos cuarenta y nueve mil ochocientos noventa y seis pesos 48/100 M.N.) más el impuesto al valor agregado por la cantidad de \$429,543.45 (Son: cuatrocientos veintinueve mil quinientos ochenta y tres pesos 45/100 M.N.), dando un total de \$2 949,480.00 (Son: dos millones novecientos cuarenta y nueve mil cuatrocientos ochenta pesos 00/100 M.N.).

En consecuencia, falta a su favor y le Adjudica el contrato correspondiente, con un plazo de ejecución de cincuenta y seis (56) días calendario, con fecha de inicio de los trabajos el día seis (06) de noviembre del año dos mil veintiseis (2026) y fecha de terminación el día treinta y uno (31) del mes de diciembre del año dos mil veintiseis (2026). La firma del presente contrato será el día 02 de noviembre del año en curso.

La empresa queda obligada a firmar el contrato respectivo y su anexos, según lo dispuesto por el artículo 58 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, así como cargar las pólizas de garantía correspondientes en un término máximo de 10 días hábiles. La notificación de este fallo se hace en este mismo acto y a través de la página oficial de del H. Ayuntamiento de Culiacán y el sistema Compra Net-Sinaloa.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, a continuación, firman el presente documento:

ATENTAMENTE:

FIRMAS DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS

Ing. Jesús Cervero Astorga Falla
 Suplente del Presidente del Comité de Obras Públicas del Municipio de Culiacán

Arq. Adán Marín Romero Biez
 Vocal del Comité de Obras Públicas del Municipio de Culiacán

Lic. Camacho León Castro
 Suplente de la Secretaría Ejecutiva del Comité de Obras Públicas del Municipio de Culiacán

Lic. Jorge Wilfrido Rivera Zamata
 Suplente de Vocal del Comité de Obras Públicas del Municipio de Culiacán

Lic. Edgar Miguel Mera Paz
 Suplente Vocal del Comité de Obras Públicas del Municipio de Culiacán

Arq. Librado Ventuza Valenzuela
 Cuadro del Comité de Obras Públicas del Municipio de Culiacán

REVISADOS

C. Haydeé Salas Noriega
Testigo Social

Este programa es gratuito para el usuario público. Puede adquirirse a un precio reducido a los interesados en el programa. Página 2 de 2

Nota: Para efectos de calcular mi tiempo de participación como testigo social en el acto de fallo, se considerará únicamente el tiempo estipulado en el acta que se levante, tomando en cuenta para ello, las horas de inicio y término de dicho acto, el cual corresponde a **1 hora**.

RECOMENDACIONES Y PROPUESTAS DE MEJORA PARA FORTALECER LA TRANSPARENCIA E IMPARCIALIDAD EN MATERIA DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS

Durante mi participación en los actos que conforman el proceso de contratación del Ayuntamiento de Culiacán, observé que cumplen satisfactoriamente con el principio de **transparencia**, publicando las actas de los eventos en la página oficial de Compranet Sinaloa, así como la transmisión en vivo de los actos de presentación y apertura de proposiciones y evaluación de propuestas técnicas y económicas.

En cuestión de **legalidad**, todos los documentos oficiales generados durante el proceso de contratación cumplen satisfactoriamente con los términos establecidos en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, así como, su Reglamento vigente.

Por último, observé durante los actos una conduzca **imparcial** por parte de los funcionarios y personal del Ayuntamiento de Culiacán.

Por lo antes expuesto, no tengo mejoras que proponer en esta materia.

Licitación número: AYTO-LOPSRMES-26-CP/R33-17	Contratante: Gobierno del Municipio de Culiacán
Testigo Social: Haydeé Salas Noriega	Fecha: 22 de octubre de 2026

CONCLUSIONES

El proceso de contratación concluido se realizó en lo general sin ninguna incidencia, con estricto apego a la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, así como, su Reglamento vigente.

Con el acto de fallo de licitación concluyó el proceso de contratación y mi participación como testigo social.

Expreso que ninguna autoridad o interés privado, ejerció presión alguna para el desarrollo de éste testimonial, por lo que, fue elaborado con total imparcialidad, transparencia, objetividad y libertad de expresión.

El presente **Testimonial** es emitido en la Ciudad de Culiacán, Sinaloa, el día 22 del mes de octubre del año 2026.

Atentamente


L.C.P. Haydee Salas Noriega
Cédula Profesional número 3671636
Testigo Social con folio de registro No. 9