CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 48 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, SE CELEBRA EL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PUBLICA NO. ISIFE-LPE-023-2026, RELATIVA A LOS TRABAJOS DE:

CONSTRUCCION DE EDIFICIOS DE AULAS (DE DOS NIVELES ESTRUCTURA ESPECIAL) EN UNIVERSIDAD NACIONAL ROSARIO CASTELLANOS, UBICADA EN CULIACAN, MPIO. DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA.

EN LA CIUDAD DE CULIACÁN DE ROSALES, SINALOA, SIENDO LAS **10:00 HORAS,** DEL DÍA **05 DE NOVIEMBRE DE 2026**, EN LA SALA DE JUNTAS DEL INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADA EN BAHÍA DE NAVACHISTE NO. 609 PONIENTE, BALCONES DEL NUEVO CULIACÁN; SE REUNIERON LOS SERVIDORES PÚBLICOS Y DEMÁS PERSONAS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS APARECEN AL CALCE DE LA PRESENTE ACTA, CON OBJETO DE LLEVAR A CABO LA PRIMERA JUNTA DE ACLARACIONES A LA CONVOCATORIA DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN INDICADO EN EL ENCABEZADO.

EL ING. JOSE CIPRIANO SERRANO CUYO CARGO ES EL TITULAR DEL INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, CON NOMBRAMIENTO OTORGADO EL DÍA **30 DE SEPTIEMBRE DE 2026** POR LA GOBERNADORA INTERINA DEL ESTADO DE SINALOA **LIC. GRACIELA DOMINGUEZ NAVA**,, Y DE ACUERDO A LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE EL ARTÍCULO 14, FRACCIÓN IV DEL DECRETO DE CREACIÓN DE "ISIFE" PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE SINALOA DE FECHA 28 DE MARZO DE 2008, **OTORGA FACULTADES AL ING. MANUEL FRANCISCO CAMPOS GONZALEZ, DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA DE "ISIFE" PARA PRESIDIR ÉSTE EVENTO** Y EN GENERAL PARA TOMAR CUALQUIER DECISIÓN DERIVADA DE ÉSTE PROCESO DE CONTRATACIÓN. EL PRESIDENTE DEL ACTO, ES ASISTIDO POR LOS REPRESENTANTES DEL ÁREA REQUIRENTE, TÉCNICA Y LA RESPONSABLE DE LA CONTRATACIÓN, LOS CUALES SOLVENTARÁN LAS PREGUNTAS DE CARÁCTER TÉCNICO, JURÍDICO Y ADMINISTRATIVO, MISMOS CUYOS NOMBRES Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA. SE DECLARA INICIADO EL PRESENTE EVENTO, INFORMANDO A LOS PRESENTES, EL NOMBRE DE LAS EMPRESAS QUE MANIFESTARON INTERÉS PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO DE REFERENCIA:

RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE
PATRICIA MARIA ROSALES VEGA
SERGIO CASTRO ANGULO
CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS EPS, S.A. DE C.V.
GRUPO CONSTRUCTOR DE MEXICO TSYA, S.A. DE C.V.
DENISE ACELA SALAS CAZAREZ
SAUL GILBERTO DELGADO SANTILLANES
JESUS AMADO CAMACHO OSUNA
SENDEMEX TRITURADOS Y AGREGADOS, S.A. DE C.V.
CONSTRUCTORA LA GUERA, S.A. DE C.V.
EDIFICACIONES VILLA ALTA, S.A. DE C.V.
LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
INGENIERIA DE NEGOCIOS SOSTENIBLES, S.A. DE C.V.
JORGE TOALA BOJORQUEZ
FORTIA INGENIEIRA, S.A. DE C.V.
CARLOS SANTIESTEBAN ESCALANTE
CORVE INGENIERIA, S.A. DE C.V.
KARAM ULISES CORTES LUQUE
JOSE MARTIN LOPEZ CARRILLO
TRIDICUT, S.A. DE C.V.
CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO SAVARISA, S.A. DE C.V.
STANDARD INGENIEIRA INTEGRAL, S.A. DE C.V.
MULTICONSTRUCCIONES ELECTRICAS Y CIVILES DE SINALOA S.A.P.I. DE C.V.

LA FECHA LÍMITE PARA MANIFESTAR INTERÉS EN PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN PÚBLICA CONCLUYO EL DÍA 29 DE OCTUBRE DE 2026 A LAS 15:00 HORAS

"ISIFE" HACE DEL CONOCIMIENTO DE LOS ASISTENTES LAS SIGUIENTES ACLARACIONES:

- EL **DOCUMENTO 28** "PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS" SE REALIZARÁ SEMANALMENTE POR PARTIDAS Y SUBPARTIDAS; SOLO EL GANADOR LO PRESENTARÁ POR CONCEPTO DE TRABAJO AL MOMENTO DE FIRMAR EL CONTRATO.

- DEBERÁN UTILIZAR PARA REALIZAR EL CÁLCULO DEL CARGO POR FINANCIAMIENTO, LA TASA DE INTERÉS VIGENTE **(TIIE 28 DIAS=6.7559%) DEL DÍA 04 DE NOVIEMBRE DE 2026**, PUBLICADA EN EL PORTAL DEL BANCO DE MÉXICO; DE RESULTAR NECESARIO APLICAR UNA TASA DE INTERÉS PARA REALIZAR CUALQUIER OTRO CÁLCULO PARA LA INTEGRACIÓN DE LA PROPOSICIÓN, DEBERÁ UTILIZAR DE IGUAL FORMA ESTA TASA.

- LA DOCUMENTACIÓN FINANCIERA REQUERIDA EN EL DOCUMENTO 8 DEL PUNTO 17.1. DE LA CONVOCATORIA, DEBERÁ INCLUIR COPIA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS DE LA EMPRESA (INCLUIR COPIA DE LA CÉDULA PROFESIONAL Y DEL DOCUMENTO EN QUE SE ACREDITE LA CERTIFICACIÓN DEL CONTADOR PÚBLICO INDEPENDIENTE) CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS DE LOS DOS AÑOS ANTERIORES, SIENDO ÉSTOS LOS EJERCICIOS DE LOS AÑOS 2024 Y 2025; DEBERÁ ACREDITAR EL CAPITAL CONTABLE CON LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL AÑO 2025. COMPARATIVO DE RAZONES FINANCIERAS BÁSICAS DE LOS AÑOS 2024 Y 2025; CUANDO SE TRATE DE EMPRESAS DE RECIENTE CREACIÓN O EN REANUDACIÓN DE LABORES (INCLUIR EL AVISO DE SUSPENSIÓN Y DE REANUDACIÓN ANTE EL SAT), DEBERÁN PRESENTAR LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS DE LA EMPRESA, MÁS ACTUALIZADOS A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LAS PROPOSICIONES.

- NO SE ADMITEN ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS CON SOLO COTIZACIONES, TODOS LOS PRECIOS UNITARIOS DEBEN ESTAR DEBIDAMENTE INTEGRADOS EN SUS PROPORCIONES DE MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO, SEGÚN SEA NECESARIO.

- EL CATALOGO DE CONCEPTOS DEBERÁ CONTENER HOJA DE RESUMEN DE PRESUPUESTO.

- DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCION EL LICITANTE GANADOR ACEPTA HACER SUS ANÁLISIS EN LABORATORIOS ACREDITADOS POR LA (EMA), APEGADOS A LOS ESTÁNDARES NACIONALES Y/O INTERNACIONALES DE CALIDAD, CON LA FINALIDAD DE QUE EL INSTITUTO SE ASEGURE DE LA CONFIABILIDAD DE LAS MEDICIONES Y PRUEBAS REQUERIDAS.

- SE ACTUALIZA EL PUNTO 11 DE LAS BASES DE LICITACIONES: AREAS RESPONSABLES DE LA CONTRATACIÓN, SUPERVISIÓN Y EJECUCION DE LA OBRA. DONDE EL NUEVO DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA DE ISIFE ES EL ING. MANUEL FRANCISCO CAMPOS GONZALEZ.

- EL PORCENTAJE DE INFLACION DEBERA DE SER EXACTAMENTE A LA TASA DE REFERENCIA QUE SE DE A CONOCER EN ESTA JUNTA DE ACLARACIONES, LA CUAL DEBE DE USARCE EN LOS CALCULOS DE COSTOS HORARIOS DE MAQUINARIA Y FINANCIAMIENTO.

- EN EL CONCEPTO 11090.- LA EXCAVACION CONSIDERADA A MANO DEBERA DE CONSIDERARSE SU EJECUCUION PARA HACERLA A MAQUINA Y ASI ANALISAR EL PRECIO UNITARIO.

- EN LOS CONCEPTOS 12015 Y 21314.- EL CONCRETO A UTILIZAR SERA CONCRETO PREMEZCLADO CON LA RESISTENCIA CONSIDERADA EN CATALAGO Y CONSIDERAR FIBRA E IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL DE ACUERDO A EXPECIFICACION Y DOSCIFICACION DEL FABRICANTE Y UTILIZAR PARA LA COLOCACION EQUIPO DE BOMBEO Y VIBRADOR ASI COMO EQUIPO PARA VIBRADO DEL CONCRETO, E INCLUIR LAS PRUEBAS DE LABORATORIO PARA SACAR LA RESISTENCIA DEL CONCRETO, DENTRO DE LOS ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS.

- EN LOS CONCEPTOS 85075A, Y 85096A Y 85081A.- EL PEGAMENTO QUE SE DEBE DE CONSIDERAR PARA EL ASENTADO DEL MARERIAL DE LOSETA ESMANTADA DEBE SER A BASE DE PEGAVITRO CON LA DOSIFICACION QUE INDIQUE EL PROVEEDOR.

- EN EL CONCEPTO 31017 Y 31019.- LA VARILLA LONGITUDINAL DE ESTA CADENA SERA DE 3/8 CON LAS DEMAS ESPECIFICACIONES QUE INDIQUE EL CONCEPTO RESPECTIVO.

- EL CONCEPTO 37207.- EL CHAFLAN SERA HECHO CON MORTERO CEM ARENA EN PROPORCION 1:4 MAS LO QUE LE CONCEPTO INDICA.

- EN EL CONCEPTO 99784.- EN ESTE CONCEPTO SE DEBERA DE CONSIDEAR LA PIEDRA COPA Y EL REHILTE DENTRO DEL ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS MAS LO QUE INDICA EL CONCEPTO RESPECTIVO.

- EN EL CONCEPTO 83082.- ESTE CONCEPTO DEBERA DE EJECUTARSE CON JAL MORTERO EN LA PROPORCION DE 1:4 MAS LO QUE INDICA EL CONCEPTO EN EL CATALAGO PROPORCIONADO EN LA REVISION.

- EN EL CONCEPTO 85755.- EL TIPO DE IMPERMEABILIZANTE QUE SE DEBE DE COTIZAR EL APP ROJO TERRACOTA DE 4.00 MM DE LA LINEA DE FESTER O SIMILAR MAS LO QUE INDICA EL CONCEPTO RESPECTIVO.

- EN EL CONCEPTO 89641.- SE DEBERA DE CONSIDERAR ADEMAS DE LO CONSIDERADO EN EL CATALAGO LAS CARRETLLAS, JALADERAS PLOMOS Y EL VINILO PARA LA CORRECTA INSTALACION DE LA CANCELERIA, MAS LO SEÑALADO EN EL CATALAGO RESPECTIVO DE LA LICITACION.

- EN LOS CONCEPTOS 10020, 10021.- EN ESTOS CONCEPTOS SE DEBERAN DE CONSIDERAR LOS PLOMOS Y LOS VINILOS PARA LA EJECUCION DE ESTE, MAS LO QUE INDIQUE EL CATALAGO RESPECTIVO PROPORCIONADO PARA LA LICITACION.

- EN EL CONCEPTO 41001.- LOS KG DE ACERO QUE APARECEN COMO VOLUMEN DE OBRA A EJECUTARSE CORRESPONDEN A LAS PROTECCIONES DE PUERTAS Y VENTANAS CON PERFILES DE CUADRADO DE ½ Y PTR DE 1" SEGÚN PROYECTO DE LA OBRA.

- EN EL CONCEPTO 52027.- ADEMAS DE LO QUE INDICA EL CONCEPTO SE DEBERAN DE CONSIDERAR LAS MANGUERAS ALIMENTADORAS DE AGUA DE LA VALVULA DE BAJA PRESION AL MUEBLE SANITARIO.

- EN LOS CONCEPTOS ELEC-SALLUM, 85071, ELEC.SALAPA, ELECT.SALCONT Y ELE.SALAA.- ADEMAS DE LO SOLICITADO EN EL CATALAGO SE DEBERA DE CONSIDERAR EL CABLE DESNUDO PARA TIERRA FISICA, DE ACUERDO A INSTALACIONES ELECTRICAS DE EL PROYECTO EJECUTIVO.

- EN EL CONCEPTO 84808.-, EN LOS MT2 DE ESTE CONCEPTO VA INCLUIDO EL FRENTE Y REMATE DE 15 CM, ASENTADO CON PEGAMENTO PEGAVITRO INCLUYE LAS PERFORACIONES PARA LOS LAVABOS OVALINES Y LAS LLAVES TIPO MONOMANDO.

- EN EL CONCEPTO 99018.- LS SALIDA PARA DATOS SERA CON TUBO DE FO. GA. PARED DELGADA, MAS LO QUE INDICA EL CATALAGO RESPECTIVO.

SE LES RECUERDA QUE EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES ES EL DIA **18 DE NOVIEMBRE DE 2026 A LAS 10:00 HORAS** SIENDO UN ACTO FORMAL QUE DARÁ INICIO PUNTUALMENTE, POR LO QUE DESPUÉS DE ESA HORA NO SE PERMITIRÁ EL ACCESO A NINGÚN LICITANTE NI OBSERVADOR SOCIAL.

A CONTINUACIÓN, LAS EMPRESAS QUE MANIFESTARON INTERÉS EN PARTICIPAR EN EL PROCEDIMIENTO POR LICITACIÓN PÚBLICA, FORMULARON LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

NO.	NOMBRE, RAZÓN Ó DENOMINACIÓN SOCIAL	FORMA DE PRESENTACIÓN	NO. DE PREGUNTAS	NO. DE FOJAS
-	-	-	-	-

EMPRESA: -	
PREGUNTAS	RESPUESTAS

PARA EFECTOS DE LA NOTIFICACIÓN Y EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 48 FRACCION V DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, A PARTIR DE ESTA FECHA SE PONE A DISPOSICIÓN DE LOS LICITANTES QUE NO HAYAN ASISTIDO A ESTE ACTO, COPIA DE ESTA ACTA EN EL DEPARTAMENTO DE LICITACIÓN DE OBRA Y ADQUISICIONES DE ISIFE, CUYO DOMICILIO ESTÁ REFERIDO EN EL PÁRRAFO SEGUNDO DE ÉSTA ACTA, EN DONDE SE FIJARÁ UN EJEMPLAR POR UN TÉRMINO NO MENOR DE CINCO DÍAS HÁBILES, SIENDO DE LA EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS LICITANTES, ACUDIR A ENTERARSE DE SU CONTENIDO Y OBTENER COPIA DE LA MISMA. ESTE PROCEDIMIENTO SUSTITUYE A LA NOTIFICACIÓN PERSONAL.

DESPUÉS DE DAR LECTURA A LA PRESENTE ACTA, SE CONSULTÓ A LOS LICITANTES SI LAS RESPUESTAS A SUS CUESTIONAMIENTOS FUERON OTORGADAS CON CLARIDAD Y PRECISIÓN, QUIENES RESPONDIERON AFIRMATIVAMENTE Y MANIFESTARON NO TENER MÁS DUDAS O CUESTIONAMIENTOS QUE HACER A LA CONVOCATORIA, ASÍ COMO NINGUNA OBJECIÓN RESPECTO DE ESTE ACTO.

TODOS LOS ACUERDOS Y ACLARACIONES TOMADOS EN ESTA REUNIÓN, PASAN A FORMAR PARTE INTEGRAL DE LAS BASES UTILIZADAS PARA ESTE CONCURSO Y OBLIGAN POR IGUAL A TODAS LAS EMPRESAS PARTICIPANTES.

NO HABIENDO MÁS ASUNTOS QUE TRATAR, SE DIO POR TERMINADA ESTA PRIMERA Y ÚLTIMA JUNTA DE ACLARACIONES SIENDO **LAS 10:25 HORAS**, DEL DÍA DE SU INICIO, POR LO QUE, PARA LOS EFECTOS LEGALES SE CIERRA LA PRESENTE ACTA QUE CONSTA DE **5 FOJAS ÚTILES**, Y SE FIRMA DE CONFORMIDAD POR LOS ASISTENTES A ESTE EVENTO, QUIENES RECIBEN COPIA DE LA MISMA.

POR LOS LICITANTES	
INGENIERIA DE NEGOCIOS SOSTENIBLES, S.A. DE C.V. ADALBERTO EFRAIN LOAIZA SANCHEZ	
GRUPO CONSTRUCTOR DE MEXICO TSYA, S.A. DE C.V. JOSE CORNELIO INZUNZA CAZARES	
SENDEMEX TRITURADOS Y AGREGADOS, S.A. DE C.V. CARLOS HUMBERTO LOPEZ LOPEZ	Carlos H. López

POR LOS FUNCIONARIOS Y REPRESENTANTES	
ING. MANUEL FRANCISCO CAMPOS GONZALEZ DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA DE ISIFE	
LIC. PAUL LOPEZ BENITEZ REPRESENTANTE DE LA SECRETARIA DE TRANSPARENCIA Y RENDICION DE CUENTAS	
ING. LUIS EDUARDO CABANILLAS OROZCO JEFE DE DEPARTAMENTO DE LICITACION DE OBRA Y ADQUISIONES DE ISIFE	
ING. ADOLFO CABANILLAS CHAVEZ JEFE DE DEPARTAMENTO DE COSTOS DE ISIFE	
LIC. ISAUL AGUILAR ABITIA REPRESENTANTE DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL DE ISIFE.	
DRA. LUZ MANUELA BARRERAS FLORES TESTIGO SOCIAL	

****ESTAS FIRMAS CORRESPONDEN AL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DEL PROCEDIMIENTO POR LICITACION PUBLICA NO. ISIFE-LPE-023-2026.

