

MUNICIPIO DE AHOME
AUTORIZACION PRESUPUESTAL
AUTORIZACION CONTRATOS



FOLIO
171651

FECHA DE EXPEDICION
21/03/2025

CTA. CARGO

2113/1/000910/010038/000000/00
0000

CTA. CARGO: 000000 - KUBO3D, SA DE CV

CONT-SOPUE-DOP-001-25 / TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

CODIGO	CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIPCION DEL ARTICULO O SERVICIO	PRECIO	IMPORTE
			CLAVE PRESUPUESTARIA		
1	1.00	1	PAGO DE ESTIMACIÓN 2 (DOS) ÚLTIMA	739,651.54	739,651.54

2025-8-0910-221-10-10-21-61-614910-123540009100003720 Obra Publica Directa- CONSTRUCCIONES- OBRA PUBLICA DIRECTA

000000000000

Proyecto: 61 OBRA PUBLICA DIRECTA - OBRA PUBLICA DIRECTA

COG: 614910 Obra Publica Directa



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No.: CONT-SOPUE-DOP-001-25
PAGO DE ESTIMACIÓN 2 (DOS) ÚLTIMA

Cargo: TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

SUB- TOTAL: 637,630.64

DESCUENTO:

I VA: 102,020.90

RETENCIONES: 19,128.92

TOTAL: 720,522.62

REQUISITOS PARA ENTREGA, REVISION Y PAGO
Recibí bien/servicio a satisfacción

ELABORÓ

JUAN IVAN CASTRO SOBERANES

SECRETARIA DE OBRAS
PÚBLICAS, URBANISMO Y
ECOLOGÍA

DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS

AUTORIZO

KARLA PAOLA ALDUENDA ORTEGA



H. Ayuntamiento de Ahome
Secretaría de Obras Públicas, Urbanismo y Ecología
Dirección de Obras Públicas
Subdirección Administrativa

Oficio: No. SOP/DOP/559-25

Asunto: Se solicita pago de estimación.

Ahome, Sinaloa, 21 de marzo del 2025.

C. GERARDO IVÁN HERVÁS QUINDÓS
TESORERO MUNICIPAL
P R E S E N T E.-

AT'N: ANSELMO ACOSTA BOJORQUEZ
DIRECTOR DE EGRESOS

Anexo al presente envío para su revisión y pago de **estimación no. 2 (última)**: autorización presupuestal, factura, verificación de factura, estado de cuenta, autorización de inversión, recibo para pago de estimación, resumen de estimación, hojas normales de estimación, números generadores, croquis generadores, finiquito, reporte fotográfico, hojas de bitácora, plano de obra terminada, oficio de termino dirigido a obras públicas, opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales "32D", constancia de no adeudo al buro municipal, acta de entrega de recepción, acta de extinción de derechos y obligaciones, invitación a contraloría, de la siguiente obra la cual cumple con lo establecido en el *artículo 11 fracc. I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Sinaloa*:

Importe contratado:	\$ 1'650,514.21
Importe contratado de la obra:	\$ 1'650,514.21
Importe total estimado:	\$ 739,651.54
Importe total a pagar:	\$ 720,522.62

No. DE CONTRATO	OBRA	CONTRATISTA
CONT-SOPUE-DOP-001-25	Trabajos de adecuación de espacios para oficinas en edificio ubicado en la Avenida Marcial Ordoñez #240 junto a correos, entre las calles Guillermo Prieto e Ignacio Zaragoza, Los Mochis, municipio de Ahome, Sinaloa.	KUBO 3D, S.A. DE C.V.

Sin otro particular, le hago llegar un cordial saludo, reiterándonos a sus apreciables órdenes.

ATENTAMENTE


ARQ. KARLA PAOLA ALDUENDA ORTEGA
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS
C.c.p. Karla Paola Alduenda Ortega. -Directora de Obras Públicas.
C.c.p. Anselmo Acosta Bojórquez. -Director de Egresos.
KPAO/MYRG





RFC emisor: KUB221105J37
Nombre emisor: KUBO3D
Folio: F25-K-05
RFC receptor: MAH1701013C0
Nombre receptor: MUNICIPIO DE AHOMÉ
Código postal del receptor: 81280
Régimen fiscal receptor: Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso CFDI: Gastos en general.

Folio fiscal: A0BD352E-FD50-4390-9266-DCB7FF8F2F2D
No. de serie del CSD: 00001000000703959602
Código postal, fecha y hora de emisión: 80040 2025-03-20 08:58:20
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: General de Ley Personas Morales
Exportación: No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto	
72101507	CONT-SOPUE-DOP-001-2-5	1.00	E48	Unidad de servicio	637,630.64	637,630.64		Si objeto de impuesto.	
Descripción	PAGO DE ESTIMACION No. 2 (DOS) RELATIVO A LA OBRA; TRABAJOS DE ADECUACION DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ # 240 JUNTO A CORREOS ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA LOS MOCHIS MUNICIPIO DE AHOME SINALOA// CONTRATO No. CONT-SOPUE-DOP-001-25.				Impuesto	Base	Tipo	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	637,630.64	Tasa	16.00%
Número de pedimento		Número de cuenta predial							

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Por definir
Método de pago: Pago en parcialidades o diferido
Condiciones de pago: IMPORTE ESTIMADO = \$637,630.64 // I.V.A. 16% = \$ 102,020.90 // IMPORTE TOTAL = \$ 739,651.54 // DEDUCCIONES; AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO 35% = \$ 0.00 // 2% (AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO) = \$ 12,752.61 // 1% (ORGANO INTERNO DE CONTROL) = \$ 6,376.31 // TOTAL DE DEDUCCIONES = \$ 19,128.92 // IMPORTE A RECIBIR = \$ 720,522.62.

Subtotal \$ 637,630.64
Impuestos trasladados IVA 16.00% \$ 102,020.90
Total \$ 739,651.54

Sello digital del CFDI:

iBSXIXunNIXW2JdtQBGMmEII3VAjgoBgSywUZZDPgl6vEbQztPh9rGDyGNCcb5WSa5SAdDNPIs2aJi2AW6TJQRLAqvW9JxH4ujuwmbH+DNbja0kir9+g/zf8IKp3ox8wUwWwHITr4P/rNp9BLcMLvfiUGZH4VAzHwyJorSu59lh86k9X1hITU6xg7t9M4RodmsNeyprvp8sLYkNHqTNX2wP0PJhgRHoyJ9n0ghWP9Zi33PLat9zz3dp+4Os448wUn3vJ6RpuQN0VHCGKrfvbS1adCnbfUbnJPDAO4OnBO+OzfbSQ0jUX0B+HIIHsrPRKQbB00y4kEUoufSHHg==

Sello digital del SAT:

GWsqI/Kurr3/mG8xDqI/4o6b2S2+WfvBzFOxrc/bgrTHURXc2U3BAexZITyYpV2YX0HINpM/HAZ8uR/sI95LxEAYa00QhDesuN8j3/VnTL+VxH7Uvi9RDVVYI3sxhIRIEa+SdPHBBNshcFqSkcdmde1rl/zf4LEdYfZzoU3eDZCdJ1ilv3kHd+1KQcp1e/FWqsFIUw6ITQMHW4egfyuk+hLsLaij40ok1njZG1hrK8N446XTn2CmKA9niGRb8diJeYIMqFa2MJAVbK57Hs6ddwpS1UQSswuAeUHTPbE947dGovhcfYdzEAhVtHsKRopi1QAAXzdHDcwje8+OXjw==



Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|A0BD352E-FD50-4390-9266-DCB7FF8F2F2D|2025-03-20T08:58:57|SAT970701NN3|iBSXIXunNIXW2JdtQBGMmEII3VAjgoBgSywUZZDPgl6vEbQztPh9rGDyGNCcb5WSa5SAdDNPIs2aJi2AW6TJQRLAqvW9JxH4ujuwmbH+DNbja0kir9+g/zf8IKp3ox8wUwWwHITr4P/rNp9BLcMLvfiUGZH4VAzHwyJorSu59lh86k9X1hITU6xg7t9M4RodmsNeyprvp8sLYkNHqTNX2wP0PJhgRHoyJ9n0ghWP9Zi33PLat9zz3dp+4Os448wUn3vJ6RpuQN0VHCGKrfvbS1adCnbfUbnJPDAO4OnBO+OzfbSQ0jUX0B+HIIHsrPRKQbB00y4kEUoufSHHg=||00001000000705250068||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3

Fecha y hora de certificación: 2025-03-20 08:58:57

No. de serie del certificado SAT 00001000000705250068

[Handwritten signature]



Este documento es una representación impresa de un CFDI
El logotipo de esta factura es responsabilidad única y exclusiva de quien la emite, en consecuencia el SAT queda relevado de cualquier obligación que derive de ello.

Página 1 de 1
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Folio="F25-K-05" Fecha="2025-03-
20T08:58:20"
Sello="iBSXIXunNIXW2JdtQBgmEII3VAjgoBgSywUZZDPgI6vEbQztPh9rGDyGNCcb5WSa5SAdDNP1s2aJji2AW6TjQRLAqvJw91JxH4ujuwmbH+DNbja0kir9+g/zf81Kp3ox8wUwMwHLTr4P/rNpS
FormaPago="99" NoCertificado="00001000000703959602"
Certificado="MIIF6TCCA9GgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MDMSNTk2MDIwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGvMTUwfwYDVQQDDCxBQyBERUwU0VSU8gREUGQURNSU5JURSQUNJT04gVFJJQ1VL
CondicionesDePago="IMPORTE ESTIMADO = $637,630.64 // I.V.A. 16% = $ 102,020.90 // IMPORTE TOTAL = $ 739,651.54 // DEDUCCIONES; AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO
35% = $ 0.00 // 2% (AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO) = $ 12,752.61 // 1% (ORGANO INTERNO DE CONTROL) = $ 6,376.31 // TOTAL DE DEDUCCIONES = $ 19,128.92 //
IMPORTE A RECIBIR = $ 720,522.62." SubTotal="637630.64" Moneda="MXN" Total="739651.54" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PPD"
LugarExpedicion="80040">
<cfdi:Emisor Rfc="KUB221105J37" Nombre="KUB03D" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="MAH1701013C0" Nombre="MUNICIPIO DE AHOME" DomicilioFiscalReceptor="81280" RegimenFiscalReceptor="603" UsoCFDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="72101507" NoIdentificacion="CONT-SOPUE-DOP-001-25" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" Unidad="Unidad de servicio"
Descripcion="PAGO DE ESTIMACION No. 2 (DOS) RELATIVO A LA OBRA; TRABAJOS DE ADECUACION DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA
MARCIAL ORDOÑEZ # 240 JUNTO A CORREOS ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA LOS MOCHIS MUNICIPIO DE AHOME SINALOA // CONTRATO No.
CONT-SOPUE-DOP-001-25." ValorUnitario="637630.64" Importe="637630.64" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="637630.64" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="102020.90"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="102020.90">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="637630.64" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="102020.90"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="A08D352E-FD50-4390-9266-DCB7FF8F2F2D"
FechaTimbrado="2025-03-20T08:58:57" RfcProvCertif="SAT970701NN3"
SelloCFD="iBSXIXunNIXW2JdtQBgmEII3VAjgoBgSywUZZDPgI6vEbQztPh9rGDyGNCcb5WSa5SAdDNP1s2aJji2AW6TjQRLAqvJw91JxH4ujuwmbH+DNbja0kir9+g/zf81Kp3ox8wUwMwHLTr
NoCertificadoSAT="00001000000705250068"
SelloSAT="GWSq1/Kurr3/mG8xDqi/4o6b2S2+wfVbZf0Xrc/bgrTHURXc2U3BAexZL7iyYpV2YX0HINpM/HAZ8uR/s195LxEAYa0QhDesuN8j3/VnLT+VxH7IUv19RDVVY13sxH1R1Ea+SdPHBB
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```



**Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet**

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
KUB221105J37	KUBO3D	MAH1701013C0	MUNICIPIO DE AHOME
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
A0BD352E-FD50-4390-9266-DCB7FF8F2F2D	2025-03-20T08:58:20	2025-03-20T08:58:57	SAT970701NN3
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$739,651.54	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación



Imprimir

SECRETARÍA DE OBRAS
PÚBLICAS, URBANISMO Y
ECOLOGÍADIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



ESTADO DE CUENTA
ESTIMACIÓN
2 (DOS) ULTIMA

SERVICIO:	TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.	ORIGEN DEL RECURSO	FECHA ACTUAL:
		(GASTO DIRECTO) EJERCICIO 2025, autorizado por la Tesorería Municipal con oficio número: 003-A/2025 de fecha 21 de enero de 2025. Obra que fue aprobada mediante oficio con número: 003/2025 de fecha 21 de enero de 2025. Obra incluida en el Programa de Obra Anual (POA) 2025 con número: O-003.	19 DE MARZO DE 2025

IMPORTE DE CONTRATO (NETO)		\$1,650,514.21		TOTAL ANTICIPO DE CONTRATO (NETO):		\$0.00		CONVENIOS		CONT. No.:		CONT-SOPUE-DOP-001-25	
										PERIODO DEL CONTRATO:		DIAS NATURALES:	
										DEL 03 DE FEBRERO AL 19 DE MARZO DE 2025		45	
No. DE ESTIMACIÓN	PERIODO		IMPORTE DE ESTIMACIÓN	DEDUCCIONES				TOTAL DEDUCCIONES	LIQUIDO A PAGAR				
				AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO	ORGANO INTERNO DE CONTROL	OTRAS						
				(I.V.A. INCLUIDO)	35%	2%	1%			(%)			
1 (UNO)	DEL:	03 DE FEBRERO DE 2025	\$910,862.67	\$0.00	\$15,704.53	\$7,852.26	\$0.00	\$23,556.79	\$887,305.88				
	AL:	27 DE FEBRERO DE 2025											
2 (DOS) ULTIMA	DEL:	28 DE FEBRERO DE 2025	\$739,651.54	\$0.00	\$12,752.61	\$6,376.31	\$0.00	\$19,128.92	\$720,522.62				
	AL:	19 DE MARZO DE 2025											
TOTALES:			\$1,650,514.21	\$0.00	\$28,457.14	\$14,228.57	\$0.00	\$42,685.71	\$1,607,828.50				
SALDO DE CONTRATO POR CANCELAR:				\$0.00	ANTICIPO POR AMORTIZAR:				\$0.00				

CONFORME:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUB3D, S.A. DE C.V.

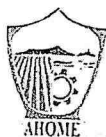
REVISAR:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA

APRUEBA:

ARQ. KARLA PAOLA ALDUENDA ORTEGA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



H. Ayuntamiento de Ahome
Tesorería Municipal
Despacho del Tesorero

Los Mochis, Sinaloa., a 21 de Enero del 2025

LIC. GERARDO OCTAVIO VARGAS LANDEROS

PRESIDENTE MUNICIPAL DE AHOME

PRESENTE:

Por medio del presente y en atención a la necesidad que le fue manifestada a usted, por los beneficiarios referente a la obra:

"TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑES #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA."

Me permito comunicarle que esta Tesorería Municipal aprueba recursos totales por \$ 1,652,785.24 (Son: Un millón seiscientos cincuenta y dos mil setecientos ochenta y cinco pesos 24/100 M.N.) con cargo presupuestal de acuerdo a la distribución y modificación presupuestal siguiente:

Autorización	Origen del Recurso	Proyecto	COG	Cuenta Contable
003-A/2025	GASTO DIRECTO	61	614910	1235-4-910-372

La totalidad de estos recursos serán aplicados de conformidad a la información proporcionada y hago de su conocimiento que a la fecha se cuenta con los recursos económicos suficientes para la ejecución de la obra.

ATENTAMENTE

LIC. GERARDO IVÁN HERVÁS QUINDOS
Tesorero Municipal



C.c.p. ING. JAIME ROMERO BARRERA.- Secretario de Obras, Urbanismo y Ecología.

C.c.p. Archivo

GIHQ/bml*

OP



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

Desarrollado en: Ciénegas S/N, Colonia Bienestar, C.P. 81280, Los Mochis, Ahome, Sinaloa.
ahome.gob.mx #TransformandoAhome



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS



ESTIMACION No.:
2 (DOS) ULTIMA

RECIBO PARA PAGO DE ESTIMACIONES

DATOS DEL CONTRATISTA	RAZÓN SOCIAL: KUBO3D, S.A. DE C.V.		
	DOMICILIO: calle Riberas del Río Elota, número exterior 1523, entre calle Riberas de Badiraguato y calle Riberas de Río Quelite, Fraccionamiento Riberas de Tamazula, código postal 80040, localidad Culiacán Rosales, Culiacán, Sinaloa.		
	LOCALIDAD: CULIACAN	ESTADO: SINALOA	TELÉFONO: CEL: (449) 911 38 09

DATOS DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO:	FECHA DE CONTRATO:	IMPORTE DE CONTRATO
	CONT-SOPUE-DOP-001-25	31 DE ENERO DE 2025	\$1,650,514.21 I.V.A. INCLUIDO
	TIPO DE OBRA Y LOCALIZACIÓN:		2025
	TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.		

BUENO POR: \$720,522.62

RECIBIMOS DEL MUNICIPIO DE AHOME LA CANTIDAD DE:

\$720,522.62 SON: (SETECIENTOS VEINTE MIL QUINIENTOS VEINTIDOS PESOS 62/100 M.N.)
EN PAGO DE LA ESTIMACIÓN QUE SE INDICA POR TRABAJOS DE LA OBRA REFERIDA EN EL PERIODO
COMPRENDIDO DEL **28 DE FEBRERO** AL **19 DE MARZO** DEL 2025
DE ACUERDO CON LA SIGUIENTE LIQUIDACIÓN:

	IMPORTE A FACTURAR	LIQUIDACIÓN	LIQUIDACIÓN DEFINITIVA
IMPORTE DE ESTIMACIÓN CON PRECIOS UNITARIOS:	\$637,630.64		\$637,630.64
I.V.A. 16%:	\$102,020.90		\$102,020.90
SUMA:	\$739,651.54		\$739,651.54

DEDUCCIONES

AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO (35%) :	\$0.00
RETENCION 2% AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO :	\$12,752.61
RETENCION 1% ORGANO INTERNO DE CONTROL :	\$6,376.31

TOTAL DE DEDUCCIONES:	\$19,128.92
IMPORTE A PAGAR:	\$720,522.62

LUGAR Y FECHA: LOS MOCHIS, SIN., A 19 DE MARZO DE 2025

RECIBI

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.



AUTORIZA

ARQ. KARLA PAOLA ALDUENDA ORTEGA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

IMPORTE A FACTURAR	\$739,651.54
IMPORTE A PAGAR	\$720,522.62

SECRETARIA DE OBRAS
PÚBLICAS, URBANISMO Y
ECOLOGIA
**DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS**



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



RESUMEN DE
ESTIMACIÓN
2 (DOS) ULTIMA

PERIODO
DEL: 28 DE FEBRERO AL 19 DE MARZO DE 2025 FECHA: 19 DE MARZO DE 2025

OBRA: TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

No.	PARTIDA	DE ESTIMACIONES ANTERIORES	DE ESTA ESTIMACIÓN	OBSERVACIONES
1.1	INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y ALUMBRADO	\$769,067.58	\$0.00	3% ARTICULO 90-H LEY DE HACIENDA MUNICIPAL
1.2	HERRERÍA.	\$0.00	\$66,984.00	2% AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO
1.3	PINTURA	\$0.00	\$311,030.65	ESTIMACIONES ANTERIORES: \$15,704.53
1.4	INSTALACIÓN DE MINISPLIT	\$0.00	\$77,566.02	ESTA ESTIMACIÓN: \$12,752.61
1.5	RECUBRIMIENTO DE FORMAICA O SIMILAR.	\$0.00	\$170,083.97	TOTAL RETENIDO A LA FECHA: \$28,457.14
1.6	OTROS	\$2,557.01	\$0.00	1% ORGANO INTERNO DE CONTROL
1.7	LIMPIEZA FINAL	\$13,601.85	\$11,966.00	ESTIMACIONES ANTERIORES: \$7,852.26
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO:		\$0.00		ESTA ESTIMACIÓN: \$6,376.31
				TOTAL RETENIDO A LA FECHA: \$14,228.57
SUB-TOTAL DE ESTIMACIÓN		\$785,226.44	\$637,630.64	ANTICIPO
I.V.A. 16%:		\$125,636.23	\$102,020.90	ESTIMACIONES ANTERIORES: \$0.00
TOTAL:		\$910,862.67	\$739,651.54	ESTA ESTIMACIÓN: \$0.00
TOTAL AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO		\$0.00		TOTAL RETENIDO A LA FECHA: \$0.00
GRAN TOTAL RETENIDO A LA FECHA:				\$42,685.71

IMPORTE DE ESTA ESTIMACIÓN: \$739,651.54 (SON: SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 54/100 M.N.)

ESTADO CONTABLE	
IMPORTE CONTRATADO	
IMPORTE DEL CONTRATO:	\$1,650,514.21
ESTIMADO A LA FECHA:	\$1,650,514.21
SALDO DE CONTRATO POR CANCELAR:	\$0.00

ANTICIPO	
IMPORTE DE ANTICIPO	
ANTICIPO OTORGADO:	\$0.00
AMORTIZADO A LA FECHA:	\$0.00
SALDO POR AMORTIZAR:	\$0.00

CONFORME:

C. JORGE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISÓ:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA

APRUEBA:

SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCION DE
OBRAS PÚBLICAS



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



ESTIMACIÓN No.: 2 (DOS) ULTIMA
HOJA: 1
DE: 5

PERIODO

DEL: 28 DE FEBRERO AL 19 DE MARZO DE 2025 FECHA: 19 DE MARZO DE 2025

OBRA: TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

CONTRATO: CONT-SOPUE-DOP-001-25

CONTRATISTA: KUBO3D, S.A. DE C.V.

No	CONCEPTO	UNIDAD	HOJA GENERAD.	SEGÚN PROYECTO	ESTIMADO A LA FECHA	HASTA ESTIM. ANTERIOR	ESTA ESTIMACIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1	REHABILITACIÓN OFICINAS								
1.1	INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y ALUMBRADO								
1.1.1	Suministro e instalación de salida eléctrica para contacto doble, marca ROYER EATON o similar; incluye: Material (Ramaleo, tubería galvanizada, caja, cable #12 a #14) y Mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza		104.00	104.00	104.00	0.00	\$1,499.37	\$0.00
1.1.2	Suministro e instalación de salida eléctrica para apagadores sencillos y de escalera, marca ROYER EATON o similar; incluye: Material (Ramaleo, tubería galvanizada y/o PVC, caja, cable #12 a #14) y Mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza		30.00	30.00	30.00	0.00	\$1,461.59	\$0.00
1.1.3	Suministro e instalación de salida eléctrica para lámpara redonda LED de sobreponer de 18 watt o similar; incluye: Material (Ramaleo, tubería galvanizada, caja, cable #12 a #14) y Mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza		37.00	37.00	37.00	0.00	\$1,483.44	\$0.00
1.1.4	Suministro e instalación de salida eléctrica para lámparas panel LED 60x60 cm. o similar; incluye: Material (Ramaleo, tubería galvanizada, caja, cable #12 a #14) y Mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza		6.00	6.00	6.00	0.00	\$1,696.03	\$0.00
1.1.5	Suministro e instalación de salida eléctrica para lámparas panel LED 60x122 cm. o similar; incluye: Material (Ramaleo, tubería galvanizada, caja, cable #12 a #14) y Mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza		17.00	17.00	17.00	0.00	\$2,329.19	\$0.00
1.1.6	Suministro y colocación de alimentador eléctrico (aproximadamente 35.00 ml); incluye: Material (Ramaleo, tubería galvanizada, conectores, coples, cable calibre 2 3F-2+1N-4+TF-8) y Mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza		1.00	1.00	1.00	0.00	\$86,425.22	\$0.00
1.1.7	Suministro e instalación de interruptor principal SXD3 x 150 marca SIEMENS o similar; incluye: Material (Ramaleo, tubería galvanizada, gabinete, interruptor, cable calibre 2 3F-2+1N-4+TF-8) y Mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza		1.00	1.00	1.00	0.00	\$25,258.35	\$0.00
1.1.8	Suministro e instalación de centro de carga para 30 circuitos; incluye: Material (Ramaleo, tubería galvanizada, cable calibre 2 3F- 2+1N-4+TF-8", centro de carga marca SQUARE D o similar) y Mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza		2.00	2.00	2.00	0.00	\$17,716.84	\$0.00
1.1.9	Suministro e instalación de salida y/o circuito para MINI-SPLIT; incluye: Material (Ramaleo, tubería galvanizada, caja, cable #12 a #14 e interruptor QD 220 o similar) y Mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza		21.00	21.00	21.00	0.00	\$2,897.27	\$0.00
1.1.10	Suministro e instalación de circuito para iluminación y contactos; incluye: Material (Ramaleo, tubería galvanizada y/o PVC, caja, cable #12 a #14, térmico e interruptor QD 120, QD 130 o similar) y Mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza		23.00	23.00	23.00	0.00	\$3,806.45	\$0.00

CONFORME:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISA:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA

AUTORIZA:

SECRETARIA DE OBRAS
PÚBLICAS, URBANISMO Y
ECOLOGÍA

DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS

ARQ. KARLA PAOLA ALDUENDA ORTEGA
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



ESTIMACIÓN No.: 2 (DOS) ULTIMA
HOJA: 2
DE: 5

PERIODO
DEL: 28 DE FEBRERO AL 19 DE MARZO DE 2025 DE 2025
FECHA 19 DE MARZO DE 2025

OBRA: TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.						CONTRATO:	CONT-SOPUE-DOP-001-25		
						CONTRATISTA:	KUBO3D, S.A. DE C.V.		
No	CONCEPTO	UNIDAD	HOJA GENERAD.	SEGÚN PROYECTO	ESTIMADO A LA FECHA	HASTA ESTIM. ANTERIOR	ESTA ESTIMACIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.1.11	Suministro e instalación de salida telefónica; incluye: Material (Ramaleo, tubería galvanizada y/o PVC, caja, no incluye cableado) y Mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza		8.00	8.00	8.00	0.00	\$910.89	\$0.00
1.1.12	Suministro e instalación de salida datos o Nodo de internet; incluye: Material (Ramaleo, tubería galvanizada y/o PVC, caja, no incluye cableado ni accesorio) y Mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza		94.00	94.00	94.00	0.00	\$910.89	\$0.00
1.1.13	Suministro e instalación de canastilla para instalación eléctrica, voz y datos; incluye: Material (Canastilla y accesorios para fijación) y Mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	MI		77.02	77.02	77.02	0.00	\$782.68	\$0.00
1.1.14	Suministro e instalación de extractor MYSESA 300 CFM 08" o similar; incluye: Material (Ramaleo, tubería galvanizada y/o PVC, caja, cable #12 a #14 y extractor) y Mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza		7.00	7.00	7.00	0.00	\$2,274.95	\$0.00
SUMA DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y ALUMBRADO									\$0.00
1.2	HERRERÍA.								
1.2.1	Suministro y fabricación de bases de herrería para minisplit con PTR cuadrado de 1" a 2"; incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	1 DE 10	20.00	20.00	0.00	20.00	\$3,349.20	\$66,984.00
SUMA DE HERRERÍA.									\$66,984.00
1.3	PINTURA								
1.3.1	Suministro y aplicación de pintura vinílica para muros y plafones de interior, con pintura marca Berel calidad Berelinte 7 o similar, a tres manos; incluye: Resanes de hasta 20 cm. de ancho donde se quitaron muros de tablaroca existentes (Tanto en muros como plafón), lijado y preparación de superficie para recibir aplicación de pintura, materiales y todo lo necesario para su correcta aplicación.	M2	1 DE 10	1,691.29	1,691.29	0.00	1,691.29	\$181.24	\$306,529.40
1.3.2	Suministro y aplicación de impermeabilizante marca THERMOTEEK de 5 años de duración o similar, con malla de refuerzo (TIPO PARCHES DE MÁXIMO 40 CM); incluye: Aplicación de pasta de mortero con arena en forma de cono, materiales y todo lo necesario para su correcta aplicación.	Pza	8 DE 10	25.00	25.00	0.00	25.00	\$180.05	\$4,501.25
SUMA DE PINTURA									\$311,030.65
1.4	INSTALACIÓN DE MINISPLIT								
1.4.1	Montaje, colocación y arranque de equipos MINI-SPLIT, instalación de tubería de cobre, aislamiento e interconexión eléctrica; incluye: Herramienta, equipo menor, material, impermeabilizar en tubería de 3", instalar bases de herrería y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	8 DE 10	21.00	21.00	0.00	21.00	\$3,693.62	\$77,566.02
SUMA DE INSTALACIÓN DE MINISPLIT									\$77,566.02

CONFORME:

C. JORGE BENÍGNO RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISÓ:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA

AUTORIZA:

SECRETARIA DE OBRAS
PÚBLICAS, URBANISMO Y
ECOLOGÍA

DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS

ARQ. KARLA PAOLA ALDUENDA ORTEGA
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



ESTIMACIÓN No.: 2 (DOS) ULTIMA
HOJA: 3
DE: 5

PERIODO

DEL: 28 DE FEBRERO AL 19 DE MARZO DE 2025 FECHA 19 DE MARZO DE 2025

OBRA:						CONTRATO:	CONT-SOPUE-DOP-001-25			
TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.						CONTRATISTA:	KUBO3D, S.A. DE C.V.			
No	CONCEPTO	UNIDAD	HOJA GENERAD.	SEGÚN PROYECTO	ESTIMADO A LA FECHA	HASTA ESTIM. ANTERIOR	ESTA ESTIMACIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
1.5	RECUBRIMIENTO DE FORMAICA O SIMILAR.									
1.5.1	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de SIPINNA (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox.1.70 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	8 DE 10	1.00	1.00	0.00	1.00	\$2,809.94	\$2,809.94	
1.5.2	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de SIPINNA (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox.1.90 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	8 DE 10	1.00	1.00	0.00	1.00	\$2,809.94	\$2,809.94	
1.5.3	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de IPAMA (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox.2.90 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	8 DE 10	1.00	1.00	0.00	1.00	\$5,208.98	\$5,208.98	
1.5.4	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de IPAMA (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox.4.35 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	8 DE 10	1.00	1.00	0.00	1.00	\$7,734.81	\$7,734.81	
1.5.5	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de UNIDAD DE INVERSIÓN (Mesa de trabajo en L de 0.60 mts de ancho x aprox. 1.35 + 2.50 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	9 DE 10	1.00	1.00	0.00	1.00	\$7,450.71	\$7,450.71	
1.5.6	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox. 6.05 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	9 DE 10	1.00	1.00	0.00	1.00	\$9,839.96	\$9,839.96	
1.5.7	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox. 3.35 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	9 DE 10	1.00	1.00	0.00	1.00	\$6,614.24	\$6,614.24	
1.5.8	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de COMISIÓN DE HONOR Y JUSTICIA (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox. 2.90 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	9 DE 10	2.00	2.00	0.00	2.00	\$5,208.98	\$10,417.96	
1.5.9	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de COMISIÓN DE HONOR Y JUSTICIA (Mesa de trabajo en U de 0.60 mts de ancho x aprox. 2.80 + 4.00 + 1.80 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	9 DE 10	1.00	1.00	0.00	1.00	\$14,045.34	\$14,045.34	
1.5.10	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de COBRANZA (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox. 2.64 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	9 DE 10	1.00	1.00	0.00	1.00	\$5,208.98	\$5,208.98	

CONFORME:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISAR

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA

AUTORIZA:

SECRETARIA DE OBRAS
PÚBLICAS, URBANISMO Y
ECOLOGÍA

DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS

ARQ. KARLA PAOLA ALDUEÑA ORTEGA
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



ESTIMACIÓN No.: 2 (DOS) ULTIMA

HOJA: 4

DE: 5

PERIODO

DEL: 28 DE FEBRERO AL 19 DE MARZO DE 2025 FECHA 19 DE MARZO DE 2025

OBRA:						CONTRATO:	CONT-SOPUE-DOP-001-25			
TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.						CONTRATISTA:	KUBO3D, S.A. DE C.V.			
No	CONCEPTO	UNIDAD	HOJA GENERAD.	SEGÚN PROYECTO	ESTIMADO A LA FECHA	HASTA ESTIM. ANTERIOR	ESTA ESTIMACIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
1.5.11	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de COBRANZA (Mesa de trabajo en U de 0.60 mts de ancho x aprox. 2.60 + 1.20 + 2.60 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	9 DE 10	1.00	1.00	0.00	1.00	\$10,517.78	\$10,517.78	
1.5.12	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de COBRANZA (Mesa de trabajo en U de 0.60 mts de ancho x aprox. 6.10 + 2.80 + 2.70 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	9 DE 10	1.00	1.00	0.00	1.00	\$17,073.88	\$17,073.88	
1.5.13	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de BECAS BENITO JUÁREZ (Mesa de trabajo de 0.50 mts de ancho x aprox. 2.40 mts de largo + 0.70 mts de alto); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	9 DE 10	3.00	3.00	0.00	3.00	\$6,713.69	\$20,141.07	
1.5.14	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de BECAS BENITO JUÁREZ (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox. 2.40 mts de largo + 0.70 mts de alto); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	10 DE 10	3.00	3.00	0.00	3.00	\$6,713.69	\$20,141.07	
1.5.15	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de BECAS BENITO JUÁREZ (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox. 2.60 mts de largo + 0.70 mts de alto); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	10 DE 10	1.00	1.00	0.00	1.00	\$7,314.74	\$7,314.74	
1.5.16	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de BECAS BENITO JUÁREZ (Mesa de trabajo en L de 0.60 mts de ancho x aprox. 1.10 + 1.30 mts de largo + 0.80 + 0.70 mts de alto); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	10 DE 10	1.00	1.00	0.00	1.00	\$12,198.61	\$12,198.61	
1.5.17	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra existente de BECAS BENITO JUÁREZ en planta baja (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox. 4.30 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	10 DE 10	1.00	1.00	0.00	1.00	\$8,456.32	\$8,456.32	
1.5.18	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de CONSULTORIOS en planta baja (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox. 1.10 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	10 DE 10	1.00	1.00	0.00	1.00	\$2,099.64	\$2,099.64	
SUMA DE RECUBRIMIENTO DE FORMAICA O SIMILAR.									\$170,083.97	

CONFORME:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISAR:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA

AUTORIZA:

SECRETARIA DE OBRAS
PÚBLICAS, URBANISMO Y
ECOLOGÍA

DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS

ARQ. KARLA PAOLA ALDUEÑA ORTEGA
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



ESTIMACIÓN No.: 2 (DOS) ULTIMA
HOJA: 5
DE: 5

PERIODO

DEL:

28 DE FEBRERO

AL

19 DE MARZO

DE

2025

FECHA

19 DE MARZO DE 2025

OBRA:

TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

CONTRATO:

CONT-SOPUE-DOP-001-25

CONTRATISTA:

KUBO3D, S.A. DE C.V.

No	CONCEPTO	UNIDAD	HOJA GENERAD.	SEGÚN PROYECTO	ESTIMADO A LA FECHA	HASTA ESTIM. ANTERIOR	ESTA ESTIMACIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.6	OTROS								
1.6.1	Habilitado y colocación de puerta abatible existente suministrada por administración de 0.90 mts. de ancho x 2.15 mts. de alto (Aproximadamente), en área de COBRANZA; incluye: Desinstalación, traslado, instalación o mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	10 DE 10	1.00	1.00	1.00	0.00	\$2,557.01	\$0.00
	SUMA DE OTROS								\$0.00
1.7	LIMPIEZA FINAL								
1.7.1	Limpieza final de la obra para entrega, incluye: Materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	JOR	10 DE 10	20.00	20.00	10.00	10.00	\$579.62	\$5,796.20
1.7.2	Acarreo de material producto de la limpieza fina y gruesa de la obra, incluye: Carga, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	JOR	10 DE 10	10.00	10.00	5.00	5.00	\$579.62	\$2,898.10
1.7.3	Retiro de material producto de la limpieza fina y gruesa de la obra.	Viaje	10 DE 10	5.00	5.00	3.00	2.00	\$1,635.85	\$3,271.70
	SUMA DE LIMPIEZA FINAL								\$11,966.00
								SUB-TOTAL	\$637,630.64
								I.V.A. (16%)	\$102,020.90
								TOTAL	\$739,651.54

CONFORME:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISAR

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA

AUTORIZA:

SECRETARIA DE OBRAS
PÚBLICAS, URBANISMO Y
ECOLOGIA

DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS

ARQ. KARLA PAOLA ALDUENDA ORTEGA
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



GENERADORES

HOJA 1
DE 10

OBRA: TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

CONTRATO: CONT-SOPUE-DOP-001-25

CONTRATISTA: KUBO3D, S.A. DE C.V.

CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI

FECHA: 19 DE MARZO DE 2025

No.	CONCEPTO	LOCALIZACIÓN			UNIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	PARCIAL	OBSERVACIONES Y/O CROQUIS
		EJE	TRAMO	TIPO							
1	REHABILITACIÓN OFICINAS										
1.2	HERRERÍA				Pza				20	20	
1.2.1	Suministro y fabricación de bases de herrería para minisplit con PTR cuadrado de 1" a 2"; incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.										
1.3	PINTURA				M2						
1.3.1	Suministro y aplicación de pintura vinílica para muros y plafones de interior, con pintura marca Berel calidad Berelinte 7 o similar, a tres manos; incluye: Resanes de hasta 20 cm. de ancho donde se quitaron muros de tablaroca existentes (Tanto en muros como plafón), lijado y preparación de superficie para recibir aplicación de pintura, materiales y todo lo necesario para su correcta aplicación.	A	1-24			27.13		2.60		70.54	MUROS HORIZONTALES
		B	10-13			2.32		2.60	2	12.06	PLANTA ALTA
		C	3-24			13.04		2.60		33.90	
							0.90	2.10	5	-9.45	MENOS PUERTA
		D	7-10			1.22		2.60		3.17	
						1.12		2.60		2.91	
		E	23-24			1.90		1.50		2.85	
						1.80		1.50		2.70	
		F	3-10			3.10		2.60		8.06	
						2.90		2.60		7.54	
		G	14-18			3.00		2.60		7.80	
						2.90		2.60		7.54	
							0.40	0.60	2	0.48	MURO REFUERZO PARA BARRA
		H	19-20			3.37		2.60	2	17.52	
							0.40	0.60	4	0.96	MURO REFUERZO PARA BARRA
		H	20-21			2.27		2.60		5.90	
						2.17		2.60		5.64	
		I	5-10			1.68		2.60		4.37	
						1.58		2.60		4.11	
		J	1-2			2.12		2.60	2	11.02	
		K	23-24			1.90		1.12	2	4.26	
							0.10	1.12		0.11	
		L	3-5			1.90		2.60	2	9.88	
							0.40	0.60	2	0.48	MURO REFUERZO PARA BARRA
		M	20-21			2.38		1.12	2	5.33	
							0.10	1.12		0.11	
		N	5-6			0.61		2.60		1.59	
						0.51		2.60		1.33	
							0.25	2.60	3	1.95	COLUMNA
		N	7-9			1.95		2.60		0.39	COLUMNA
						2.05		2.60		5.07	
							0.40	0.60	2	5.33	
		N	10-14			2.82		2.60		0.48	MURO REFUERZO PARA BARRA
						2.72		2.60		7.33	
							0.15	2.60	3	7.07	
		N	14-18			2.90		2.60		1.17	COLUMNA
						3.10		2.60		7.54	
							0.15	2.60	2	8.06	
								2.60		0.78	COLUMNA



REALIZO:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS

REVISO:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABALLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA



MUNICIPIO DE AHOMÉ
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



GENERADORES

HOJA 2
DE 10

OBRA: TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOMÉ, SINALOA.

CONTRATO:

CONT-SOPUE-DOP-001-25

CONTRATISTA:

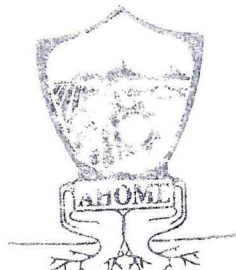
KUBO3D, S.A. DE C.V.

FECHA:

19 DE MARZO DE 2025

CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI

No.	CONCEPTO	LOCALIZACIÓN			UNIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	PARCIAL	OBSERVACIONES Y/O CROQUIS
		EJE	TRAMO	TIPO							
		N	1-2			1.89	0.40	0.60	2	0.48	MURO REFUERZO PARA BARRA
		O	19-20			3.35		2.60	2	9.83	
								2.60	2	17.42	
		P	8-19			7.44	0.40	0.60	6	1.44	MURO REFUERZO PARA BARRA
						7.04		2.60		19.34	
		Q	23-24			1.90		2.60		18.30	
						1.80		1.12	2	4.26	
								1.12		2.02	
		R	6-7			0.46	0.40	0.60	2	0.48	MURO REFUERZO PARA BARRA
		S	3-4			1.87		2.60	2	2.39	
						1.67		1.12		2.09	
								1.12		1.87	
		T	8-11			1.50	0.40	0.60	2	0.48	MURO REFUERZO PARA BARRA
								1.12	2	3.36	
								1.12		0.34	
								0.20		0.22	
								0.10		0.22	
		U	1-2			2.13		2.60	2	11.08	
		W	6-7			2.72		2.60		7.07	
						2.62		2.60		6.81	
		X	11-20			4.77		2.60		12.40	
						4.47		2.60		11.62	
		Y	20-21			2.37		2.60		6.16	
						2.27		2.60		5.90	
		Z	1-6			4.75		0.55	2	5.23	
		A'	20-21			0.21		2.60		0.55	
						0.31		2.60		0.81	
		B'	6-24			18.10		0.55		9.96	
							0.40	0.60	2	0.48	MURO REFUERZO PARA BARRA
		H-Y	20-21			2.28		0.60	8	10.94	4 ESCRITORIO
							0.50	0.60	4	1.20	MURO SOPORTE
							0.30	0.60	16	2.88	MURO REFUERZO PARA BARRA
		K-Q	23-24				0.50	0.60		0.30	1 ESCRITORIO
											MURO SOPORTE
		Q-B'	21-24			2.28		0.60	4	5.47	2 ESCRITORIOS
							0.50	0.60	2	0.60	MURO SOPORTE
							0.30	0.60	8	1.44	MURO REFUERZO PARA BARRA
		1	A-Z			10.56		0.55		5.81	MUROS VERTICALES
		2	A-J			0.69		2.60	2	3.59	PLANTA ALTA
		2	J-N			0.53		2.60		1.38	
						0.43		2.60		1.12	
		2	N-U			0.73		2.60		1.90	



SECRETARÍA DE OBRAS
PÚBLICAS, URBANISMO Y
ECOLOGÍA

DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS

REALIZO:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISO:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



GENERADORES

HOJA 3

DE 10

OBRA: TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

CONTRATO:

CONT-SOPUE-DOP-001-25

CONTRATISTA:

KUBO3D, S.A. DE C.V.

CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI

FECHA:

19 DE MARZO DE 2025

No.	CONCEPTO	LOCALIZACIÓN			UNIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	PARCIAL	OBSERVACIONES Y/O CROQUIS
		EJE	TRAMO	TIPO							
		2	U-Z			0.63 0.26 0.16		2.60 2.60 2.60		1.64 0.68 0.42	
		3	A-C			1.52		2.60		3.95	
		3	F-L			0.17		2.60		0.44	
						0.27		2.60		0.70	
		3	L-N			0.49		2.60		1.27	
						0.59		2.60		1.53	
		3	P-S			0.70		1.12		0.78	
						0.60		1.12		0.67	
		4	P-S			0.70		1.12		0.78	
						0.60		1.12		0.67	
		5	F-N			2.82		2.60	2	14.66	
							0.40	0.60	4	0.96	MURO REFUERZO PARA BARRA
		6	R-B'			3.55		2.60		9.23	
						3.35		2.60		8.71	
						2.25		0.55		1.24	
							0.10	2.60		0.26	
		7	A-D			0.30		2.60		0.78	
						1.72		2.60		4.47	
		7	I-R			4.35		2.60		11.31	
							0.40	0.60	4	0.96	MURO REFUERZO PARA BARRA
		7	R-W			1.89		2.60		4.91	
		7	I-N			2.50		2.60		6.50	
							0.40	0.60	2	0.48	MURO REFUERZO PARA BARRA
		7	N-W			3.84		2.60		9.98	
		8	P-B'			4.93		2.60		12.82	
						4.83		2.60		12.56	
							0.10	1.12		-0.11	MENOS MURO TABLAROCA
							0.40	0.60	4	0.96	MURO REFUERZO PARA BARRA
		9	M-N			0.70		2.60		1.82	
						0.60		2.60		1.56	
							0.10	2.60		0.26	
		10	A-N			5.40		2.60		14.04	
						5.20		2.60		13.52	
							0.15	2.60	2	0.78	COLUMNA
		11	P-X			0.54		2.60		1.40	
						0.44		2.60		1.14	
							0.10	2.60		0.26	
		12	X-B'			3.33		2.60	2	17.32	
							0.40	0.60	4	0.96	MURO REFUERZO PARA BARRA
		13	A-C			1.52		2.60		3.95	
		14	C-N			3.80		2.60		9.88	
						3.60		2.60		9.36	
		14	P-X			2.63		2.60	2	13.68	
							0.40	0.60	2	0.48	MURO REFUERZO PARA BARRA



REALIZO:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS

REVISO:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



GENERADORES

HOJA 4

DE 10

OBRA: TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

CONTRATO:

CONT-SOPUE-DOP-001-25

CONTRATISTA:

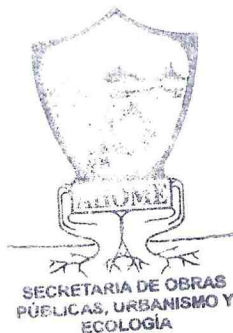
KUBO3D, S.A. DE C.V.

CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI

FECHA:

19 DE MARZO DE 2025

No.	CONCEPTO	LOCALIZACIÓN			UNIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	PARCIAL	OBSERVACIONES Y/O CROQUIS
		EJE	TRAMO	TIPO							
		15	X-B'			1.16		2.60	2	6.03	
		17	P-X			2.63		2.60	2	13.68	
		18	G-N			1.37	0.40	0.60	4	0.96	MURO REFUERZO PARA BARRA
		19	A-H			1.17		2.60		3.56	
		19	H-O			1.73		2.60		3.04	
		19	O-B'			0.21		2.60		4.50	
		19	O-B'			1.88		2.60		0.55	
		19	O-B'			1.78		2.60		4.89	
		19	O-B'			0.79		2.60		4.63	
		20	A-B'			0.69		2.60		2.05	
		20	A-B'			0.60		2.60		1.79	
		20	A-B'			12.72		0.60		0.36	
		20	A-B'			12.62		2.60		33.07	
		20	A-B'			12.62		2.60		32.81	
		21	A-H			1.39	0.40	0.60	8	1.92	MURO REFUERZO PARA BARRA
		21	H-Y			1.29	0.15	2.60	2	0.78	COLUMNA
		21	Y-A'					2.60		3.61	
		21	Y-A'				0.50	0.60		3.35	MURO SOPORTE
		22	A-C			2.10	0.40	0.60	3	0.30	MURO SOPORTE
		22	A-C			1.90		2.60		0.72	
		22-23	A-C			1.52		2.60		5.46	
		23					0.50	0.60	2	4.94	
		23					0.30	1.50		3.95	
		23					0.20	1.50		0.60	MURO SOPORTE
		23-24					0.60	0.60		0.45	
		23-24					2.50	0.60	2	0.30	
		24	C-B'			11.40	0.40	0.60	4	0.36	MURO REFUERZO PARA BARRA
		24	C-B'			11.40		2.60		3.00	
		A	5-6			2.60		2.72		0.96	
		B	9-10			0.84		2.72	2	29.64	
		B	11-12			0.73		2.30		7.07	MUROS HORIZONTALES
		C	10-11			0.62		2.30	2	4.57	PLANTA BAJA
		D	5-6			0.43		2.35	2	3.36	
		F	11-12			1.50		1.22	2	2.85	
		G	7-8			0.74		2.72	2	2.02	
		H	5-8			3.80		2.72		3.66	
							0.90	2.72		2.01	
								2.10		10.34	
			9-10			1.78		2.72		-1.89	MENOS PUERTA
			10-11			2.80		2.72		4.84	
							0.90	2.72		7.62	
			11-12			2.90		2.10		-1.89	MENOS PUERTA
							0.90	2.72		7.89	
								2.10		-1.89	MENOS PUERTA
								2.72		15.78	



SECRETARIA DE OBRAS
PÚBLICAS, URBANISMO Y
ECOLOGÍA

DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS

REALIZO:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISO:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA

OBRA:	TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.	CONTRATO:	CONT-SOPUE-DOP-001-25
		CONTRATISTA:	KUBO3D, S.A. DE C.V.
CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI		FECHA:	19 DE MARZO DE 2025

No.	CONCEPTO	LOCALIZACIÓN			UNIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	PARCIAL	OBSERVACIONES Y/O CROQUIS
		EJE	TRAMO	TIPO							
		K	2-3			5.80	1.70	0.85		✓ -1.45	MENOS VENTANA
							0.60	2.72		✓ 15.78	
								0.70	8	✓ 3.36	MURO SOPORTE ESCRITORIO
		2	I-K			5.28		2.72		✓ 14.36	MUROS VERTICALES
			MENOS VENTANA				1.49	1.89		✓ -2.82	PLANTA BAJA
							0.97	2.48		✓ -2.41	MENOS PUERTA
							0.84	1.89		✓ -1.59	MENOS VENTANA
		3	I-K			5.28		2.72		✓ 14.36	
		5	A-H			5.30		2.72		✓ 14.42	
							0.50	0.60		✓ 0.30	MURO SOPORTE
		5'	6-7			0.72		2.72		✓ 1.96	
		6	A-D			2.49		2.72		✓ 6.77	
		7	E-G			1.61		2.72		✓ 4.38	
		8	G-H			0.61		2.72		✓ 1.66	
		9	A-B			1.49		2.72		✓ 4.05	
			B-H			3.73		2.72		✓ 10.15	
		10	A-H			4.16		2.72		✓ 11.32	
		11	A-H			5.30		2.72		✓ 14.42	
		12	A-H			5.30		2.72		✓ 14.42	
		2	U-Z				✓ 1.19	0.95	2	✓ 2.26	MUROS ASTA 1 MT. DE ALTO
		2	N-U				✓ 1.20	0.95	2	✓ 2.28	PLANTA ALTA
		2	J-N				✓ 1.20	0.95	2	✓ 2.28	
		2	A-J				✓ 1.20	0.95	2	✓ 2.28	
		3	F-L				✓ 1.20	0.95	2	✓ 2.28	
		R	6-7				✓ 1.20	0.95	2	✓ 2.28	
		8	P-T				✓ 1.20	1.00	2	✓ 2.40	
		D	7-10				✓ 1.19	0.96	2	✓ 2.28	
		11	P-X				✓ 1.20	0.95	2	✓ 2.28	
		15	X-B'				✓ 1.20	0.95	2	✓ 2.28	
		19	H-O				✓ 1.20	0.95	2	✓ 2.28	
		A'	20-21				✓ 1.21	1.00	2	✓ 2.42	
		B	11-12				✓ 1.20	0.94	2	✓ 2.26	PLANTA BAJA
		C	10-11				✓ 1.20	1.00	2	✓ 2.40	
		D	5-6				✓ 1.25	0.95	2	✓ 2.38	
		2	Z-U			2.14		0.55	2	✓ 2.35	MUROS ASTA 0.55 MT. DE ALTO
		2	U-N			2.17		0.55	2	✓ 2.39	PLANTA ALTA
		2	N-J			2.17		0.55	2	✓ 2.39	
		2	J-A			2.17		0.55	2	✓ 2.39	
		3	F-L			2.17		0.55	2	✓ 2.39	
		R	6-7			2.17		0.55	2	✓ 2.39	
		8	P-T			1.21		0.55	2	✓ 1.33	
		D	7-10			2.16		0.55	2	✓ 2.38	

REALIZO:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



GENERADORES

HOJA 6

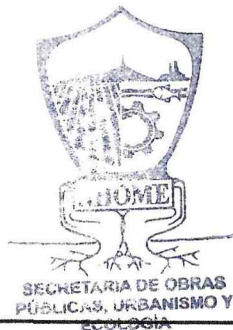
DE 10

OBRA:	TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.	CONTRATO:	CONT-SOPUE-DOP-001-25
		CONTRATISTA:	KUBO3D, S.A. DE C.V.

CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI

FECHA: 19 DE MARZO DE 2025

No.	CONCEPTO	LOCALIZACIÓN			UNIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	PARCIAL	OBSERVACIONES Y/O CROQUIS
		EJE	TRAMO	TIPO							
		N	9-10				0.99	0.55	2	1.09	
		11	P-X			2.08		0.55	2	2.29	
		N	10-14				0.96	0.55	2	1.06	
		X	14-17				0.96	0.55	2	1.06	
		15	X-B'			2.20		0.55	2	2.42	
		19	H-O			2.18		0.55	2	2.40	
		A'	20-21			2.18		0.55	2	2.40	
		C	21-22				0.97	0.55	2	1.07	
		B	10-13				0.98	0.55	2	1.08	
		19	C-H				0.98	0.55	2	1.08	
		B	11-12			2.17		0.55	2	2.39	PLANTA BAJA
		C	10-11			2.17		0.55	2	2.39	
		D	5-6			2.20		0.55	2	2.42	
		A-C	1-3			3.18	1.52			4.83	PLAFON
		A-C	7-13			6.70	1.52			10.18	PLANTA ALTA
		A-C	19-20			3.38	1.52			5.14	
		A-C	20-22			3.23	1.52			4.91	
		C-Z	1-6			9.38	5.85			54.87	
		C-B'	6-20			17.56	11.40			200.18	
		C-B'	20-24			11.40	5.81			66.23	
		2-3	I-K			5.80	5.28			30.62	PLAFON
		5-6	A-H			5.30	2.60			13.78	PLANTA BAJA
		6-7	D-H			1.61	0.41			0.66	
		7-8	G-H			0.74	0.61			0.45	
		9-10	A-B			1.78	1.49			2.65	
			B-H			3.73	1.78			6.64	
		10-11	A-H			5.30	2.79			14.79	
		11-12	A-H			5.30	2.90			15.37	
		A	2-3			0.96	0.45		4	1.73	REPISAS
		L	3-5			1.90	0.45		2	1.71	PLANTA ALTA
						1.80	0.45		2	1.62	
		5	F-N			2.90	0.45	0.35	2	0.32	SOPORTE
						2.70	0.45		2	2.61	
							0.45	0.35	2	2.43	
		7	I-R			4.35	0.45		4	0.63	SOPORTE
						4.05	0.45		2	3.92	
							0.45	0.35	2	3.65	
		7	I-N			2.50	0.45		6	0.95	SOPORTE
						2.40	0.45		2	2.25	
							0.45	0.35	2	2.16	
		N	7-9			1.55	0.45		2	0.32	SOPORTE
							0.45		2	1.40	



DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS

REALIZO:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISO:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABAMILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA

MUNICIPIO DE AHOME										GENERADORES	
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA										HOJA	7
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS										DE	10
OBRA:	TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.								CONTRATO:	CONT-SOPUE-DOP-001-25	
									CONTRATISTA:	KUBO3D, S.A. DE C.V.	
CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI								FECHA:	19 DE MARZO DE 2025		
No.	CONCEPTO	LOCALIZACIÓN			UNIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	PARCIAL	OBSERVACIONES Y/O CROQUIS
		EJE	TRAMO	TIPO							
		8	T-B'			1.45	0.45		2	1.31	
						4.58	0.45	0.35	2	0.32	SOPORTE
						4.08	0.45		2	4.12	
							0.45		2	3.67	
		12	X-B'				0.45	0.35	8	1.26	SOPORTE
						3.35	0.45	0.55	1	0.25	SOPORTE
						3.05	0.45		2	3.02	
							0.45		2	2.75	
							0.45	0.35	5	0.79	SOPORTE
						1.26	0.45		2	1.13	
						1.16	0.45		2	1.04	
							0.45	0.40	1	0.18	SOPORTE
		14	C-F				0.45	0.60	1	0.27	SOPORTE
		G	14-18			0.84	0.45		4	1.51	
						2.90	0.45		2	2.61	
						2.80	0.45		2	2.52	
		N	14-18				0.45	0.35	2	0.32	SOPORTE
						2.90	0.45		2	2.61	
						2.80	0.45		2	2.52	
		P	14-17				0.45	0.35	2	0.32	SOPORTE
		14	P-X			1.40	0.45		8	5.04	
						2.63	0.45		4	4.73	
						2.53	0.45		4	4.55	
		17	P-X				0.45	0.30	4	0.54	SOPORTE
						2.63	0.45		4	4.73	
						2.53	0.45		4	4.55	
							0.45	0.30	4	0.54	SOPORTE
						2.63	0.45		2	2.37	
						2.43	0.45		2	2.19	
		H	19-20				0.45	0.35	4	0.63	SOPORTE
						2.97	0.45		2	2.67	
						2.77	0.45		2	2.49	
		20	H-O				0.45	0.35	4	0.63	SOPORTE
						3.97	0.45		2	3.57	
						3.77	0.45		2	3.39	
		O	19-20				0.45	0.35	4	0.63	SOPORTE
						1.96	0.45		2	1.76	
						1.76	0.45		2	1.58	
							0.45	0.35	3	0.47	SOPORTE
							0.45	0.55	1	0.25	SOPORTE
						3.37	0.45		2	3.03	
						3.17	0.45		2	2.85	
		20	O-B'				0.45	0.35	4	0.63	SOPORTE
						5.69	0.45		2	5.12	
						5.29	0.45		2	4.76	
							0.45	0.35	7	1.10	SOPORTE

REALIZO:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISO:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA

OBRA:	TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.	CONTRATO:	CONT-SOPUE-DOP-001-25
		CONTRATISTA:	KUBO3D, S.A. DE C.V.

CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI	FECHA:	19 DE MARZO DE 2025
---------------------------------------	--------	---------------------

No.	CONCEPTO	LOCALIZACIÓN			UNIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	PARCIAL	OBSERVACIONES Y/O CROQUIS
		EJE	TRAMO	TIPO							
		K	2-3			1.50 1.30 1.28 1.40	0.45 0.45 0.45 0.45		5 5 5 7	3.38 2.93 2.88 4.41	PLANTA BAJA
		A	5-6			1.25 1.25	0.45 0.40 0.40	0.50	18 2 11	4.05 1.00 5.50	SOPORTE
		9	B-H			1.23 1.13	0.45 0.45 0.45 0.45	2.12 2.52 0.40 0.30		0.85 1.01 0.55 0.51 0.18 0.14	
									SUMA	1,691.29	
1.3.2	Suministro y aplicación de impermeabilizante marca THERMOTEEK de 5 años de duración o similar, con malla de refuerzo (TIPO PARCHES DE MÁXIMO 40 CM); incluye: Aplicación de pasta de mortero con arena en forma de cono, materiales y todo lo necesario para su correcta aplicación.				Pza				25	25	
1.4	INSTALACIÓN DE MINISPLIT										
1.4.1	Montaje, colocación y arranque de equipos MINI-SPLIT, instalación de tubería de cobre, aislamiento e interconexión eléctrica; incluye: Herramienta, equipo menor, material, impermeabilizar en tubería de 3", instalar bases de herrería y todo lo necesario para su correcta colocación.				Pza				21	21	
1.5	RECUBRIMIENTO DE FORMAICA O SIMILAR.										
1.5.1	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de SIPINNA (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox. 1.70 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.				Pza				1	1	
1.5.2	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de SIPINNA (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox. 1.90 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.				Pza				1	1	
1.5.3	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de IPAMA (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox. 2.90 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.				Pza				1	1	
1.5.4	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de IPAMA (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox. 4.35 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.				Pza				1	1	

OBRA:	TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.	CONTRATO:	CONT-SOPUE-DOP-001-25
		CONTRATISTA:	KUBO3D, S.A. DE C.V.

CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI	FECHA: 19 DE MARZO DE 2025
--	-----------------------------------

No.	CONCEPTO	LOCALIZACIÓN			UNIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	PARCIAL	OBSERVACIONES Y/O CROQUIS
		EJE	TRAMO	TIPO							
1.5.5	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de UNIDAD DE INVERSIÓN (Mesa de trabajo en L de 0.60 mts de ancho x aprox. 1.35 + 2.50 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.				Pza ✓				1	1 ✓	
1.5.6	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox. 6.05 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.				Pza ✓				1	1 ✓	
1.5.7	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox. 3.35 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.				Pza ✓				1	1 ✓	
1.5.8	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de COMISIÓN DE HONOR Y JUSTICIA (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox. 2.90 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.				Pza ✓				2	2 ✓	
1.5.9	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de COMISIÓN DE HONOR Y JUSTICIA (Mesa de trabajo en U de 0.60 mts de ancho x aprox. 2.80 + 4.00 + 1.80 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.				Pza ✓				1	1 ✓	
1.5.10	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de COBRANZA (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox. 2.64 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.				Pza ✓				1	1 ✓	
1.5.11	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de COBRANZA (Mesa de trabajo en U de 0.60 mts de ancho x aprox. 2.60 + 1.20 + 2.60 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.				Pza ✓				1	1 ✓	
1.5.12	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de COBRANZA (Mesa de trabajo en U de 0.60 mts de ancho x aprox. 6.10 + 2.80 + 2.70 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.				Pza ✓				1	1 ✓	
1.5.13	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de BECAS BENITO JUÁREZ (Mesa de trabajo de 0.50 mts de ancho x aprox. 2.40 mts de largo + 0.70 mts de alto); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.				Pza ✓				3	3 ✓	

 MUNICIPIO DE AHOME SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS				GENERADORES <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width:50%;">HOJA</td> <td style="width:50%;">10</td> </tr> <tr> <td>DE</td> <td>10</td> </tr> </table>		HOJA	10	DE	10
HOJA	10								
DE	10								
OBRA:	TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.	CONTRATO:	CONT-SOPUE-DOP-001-25						
		CONTRATISTA:	KUBO3D, S.A. DE C.V.						
CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI		FECHA:	19 DE MARZO DE 2025						

No.	CONCEPTO	LOCALIZACIÓN			UNIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	PARCIAL	OBSERVACIONES Y/O CROQUIS
		EJE	TRAMO	TIPO							
1.5.14	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de BECAS BENITO JUÁREZ (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox. 2.40 mts de largo + 0.70 mts de alto); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.				Pza				3	3	
1.5.15	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de BECAS BENITO JUÁREZ (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox. 2.60 mts de largo + 0.70 mts de alto); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.				Pza				1	1	
1.5.16	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de BECAS BENITO JUÁREZ (Mesa de trabajo en L de 0.60 mts de ancho x aprox. 1.10 + 1.30 mts de largo + 0.80 + 0.70 mts de alto); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.				Pza				1	1	
1.5.17	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra existente de BECAS BENITO JUÁREZ en planta baja (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox. 4.30 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.				Pza				1	1	
1.5.18	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de CONSULTORIOS en planta baja (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox. 1.10 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.				Pza				1	1	
1.7	LIMPIEZA FINAL										
1.7.1	Limpieza final de la obra para entrega, incluye: Materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.				JOR				10	10	
1.7.2	Acarreo de material producto de la limpieza fina y gruesa de la obra, incluye: Carga, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.				JOR				5	5	
1.7.3	Retiro de material producto de la limpieza fina y gruesa de la obra.				Viaje				2	2	

REALIZO:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.



REVISO:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



CROQUIS GENERADORES

HOJA	1
DE	20

OBRA: TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

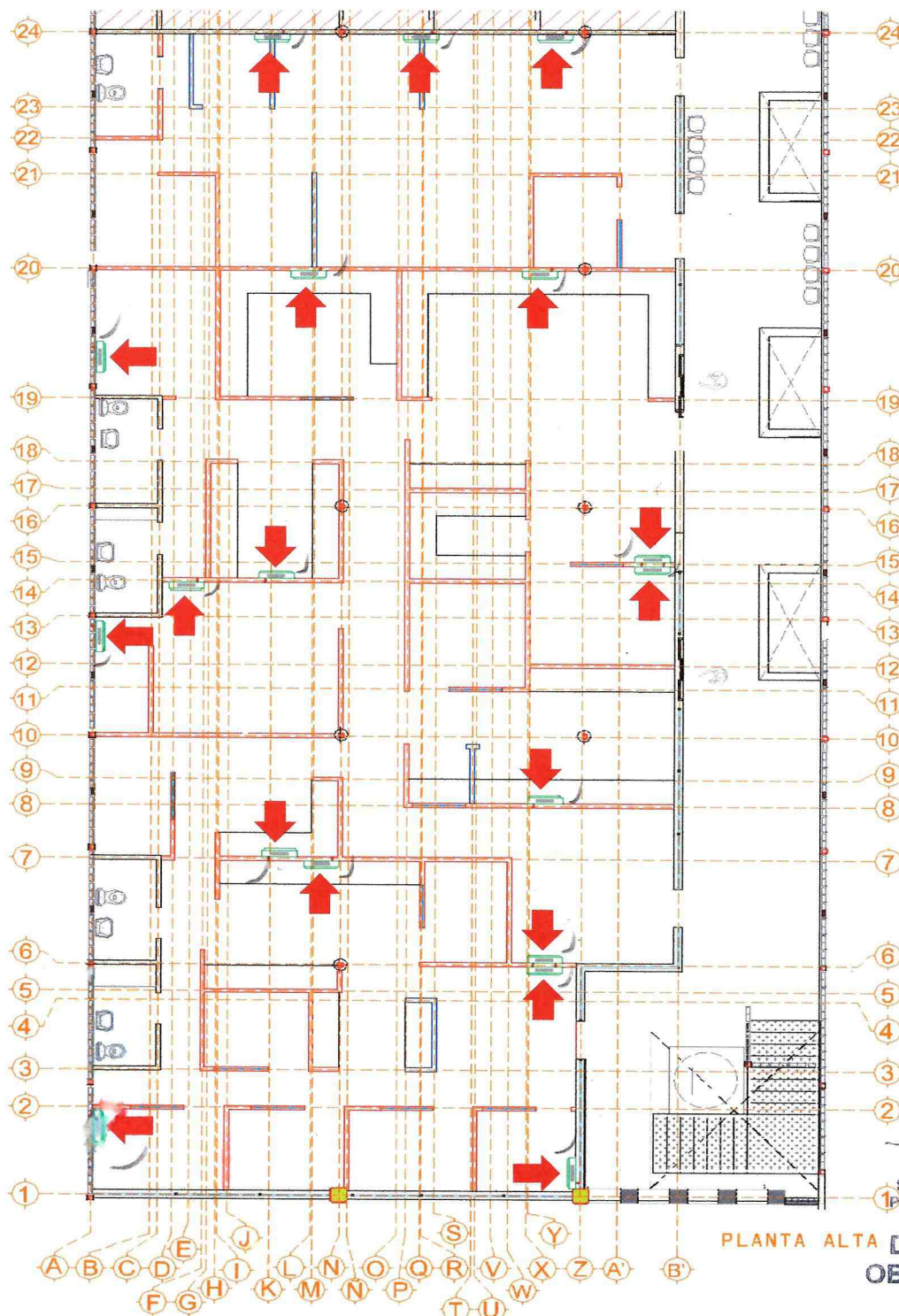
CONTRATO: CONT-SOPUE-DOP-001-25

CONTRATISTA: KUBO3D, S.A. DE C.V.

FECHA: 19 DE MARZO DE 2025

CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI

CROQUIS GENERADORES



SECRETARIA DE OBRAS
PÚBLICAS, URBANISMO Y
ECOLOGÍA

**PLANTA ALTA DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS**

1.2.1 BASES DE HERRERIA PARA MINISPLIT

REALIZO:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISO:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

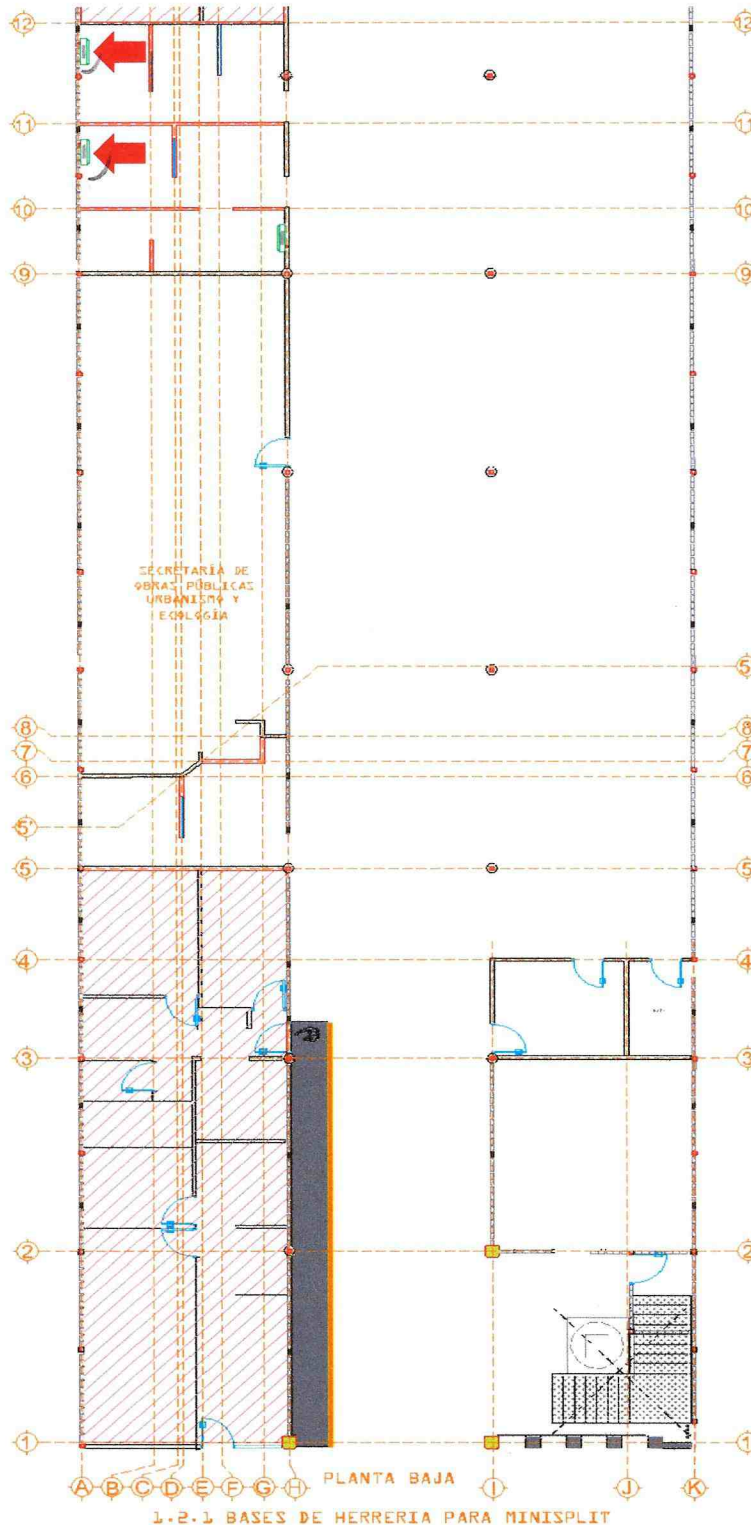


CROQUIS GENERADORES	
HOJA	2
DE	20

OBRA:	TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.	CONTRATO:	CONT-SOPUE-DOP-001-25
		CONTRATISTA:	KUBO3D, S.A. DE C.V.
		FECHA:	19 DE MARZO DE 2025

CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI

CROQUIS GENERADORES



REALIZÓ:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISÓ:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

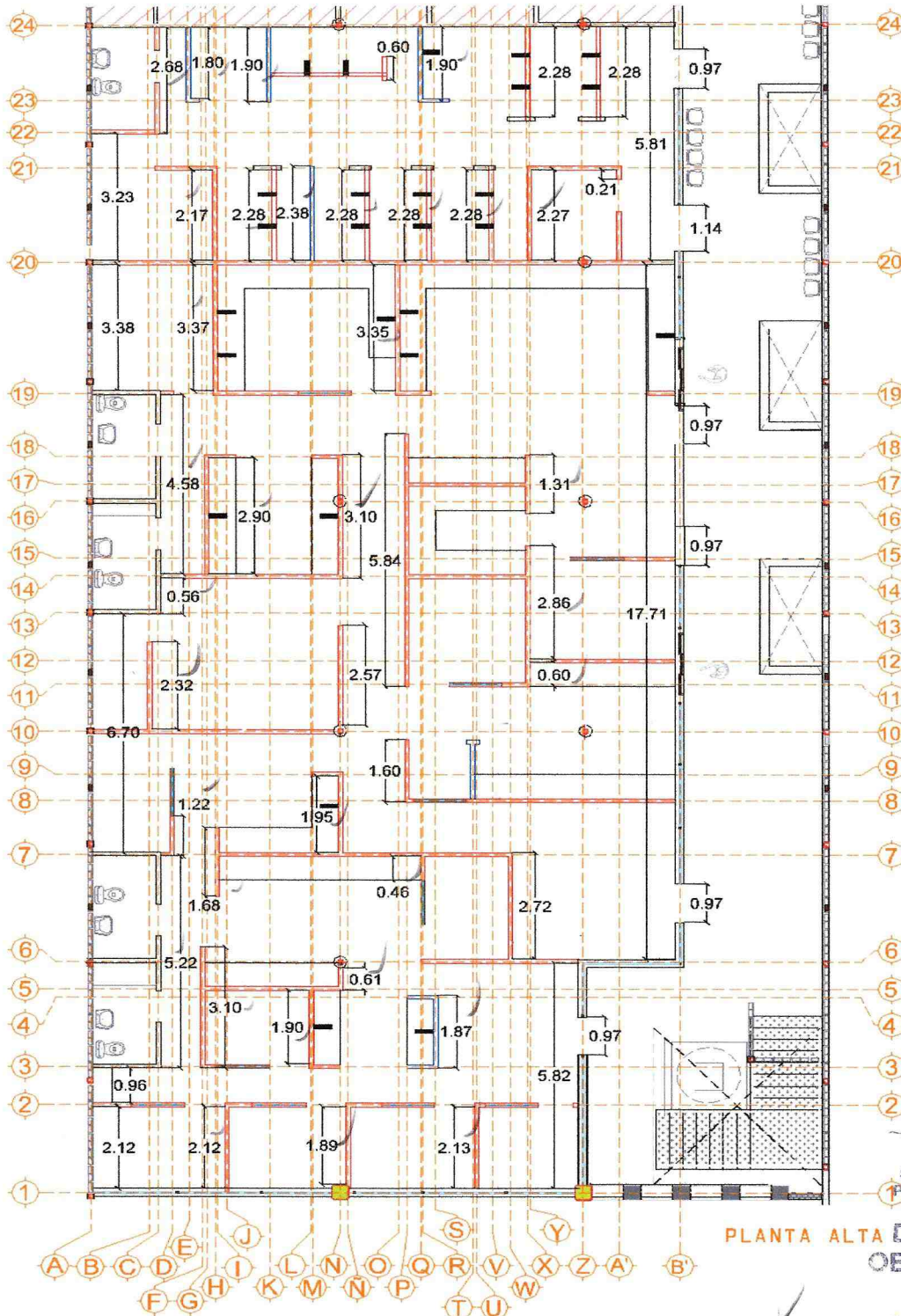
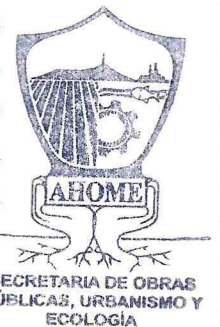


CROQUIS GENERADORES	
HOJA	3
DE	20

OBRA:	TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.	CONTRATO:	CONT-SOPUE-DOP-001-25
		CONTRATISTA:	KUBO3D, S.A. DE C.V.
		FECHA:	19 DE MARZO DE 2025

CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI

CROQUIS GENERADORES



PLANTA ALTA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

1-3-1 APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA PARA MUROS

REALIZO:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVIÓ:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



CROQUIS GENERADORES

HOJA 4

DE 20

OBRA:

TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

CONTRATO:

CONT-SOPUE-DOP-001-25

CONTRATISTA:

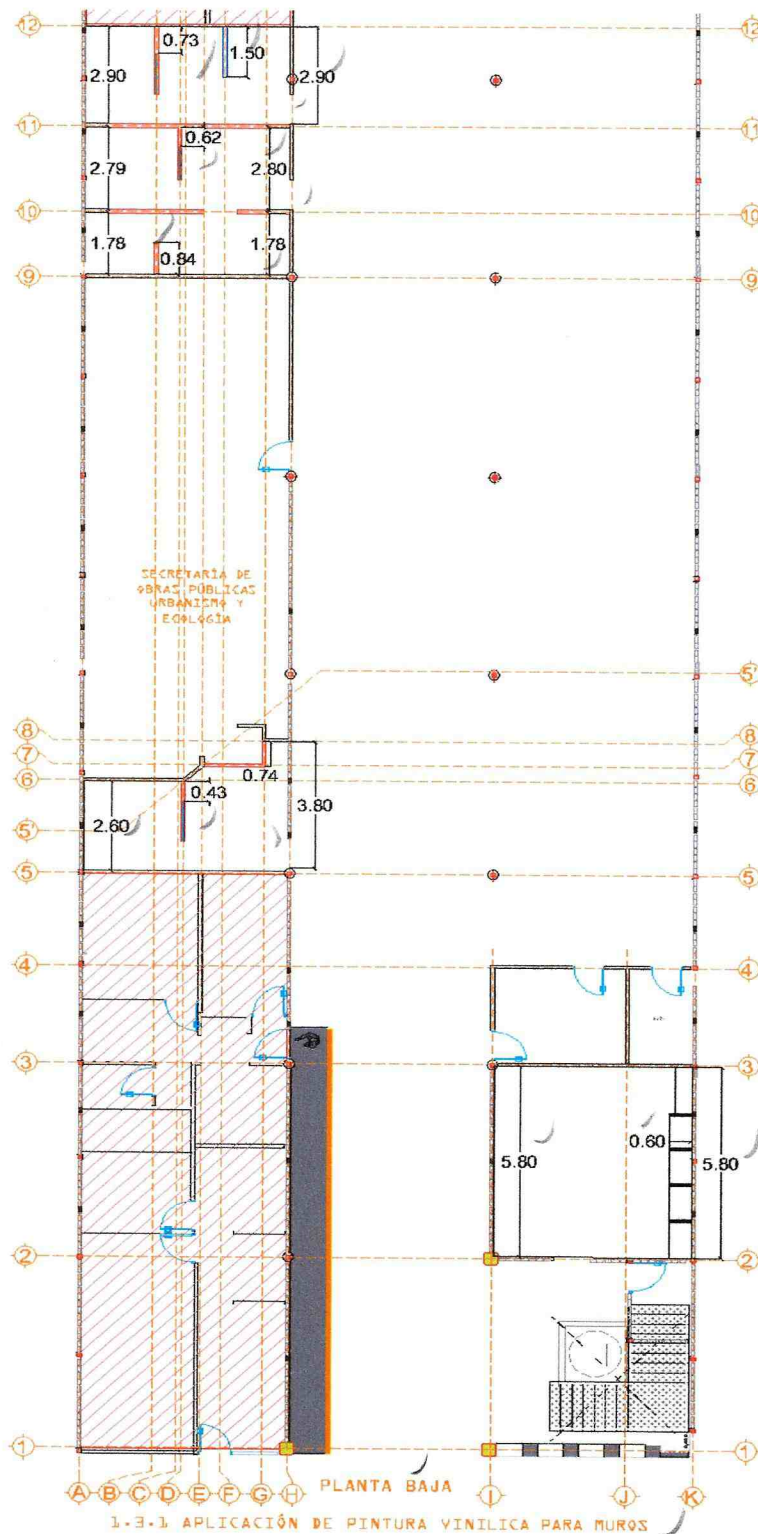
KUBO3D, S.A. DE C.V.

FECHA:

19 DE MARZO DE 2025

CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI

CROQUIS GENERADORES



SECRETARIA DE OBRAS
PÚBLICAS, URBANISMO Y
ECOLOGÍA
**DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS**

REALIZO:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISO:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA



MUNICIPIO DE AHOM
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



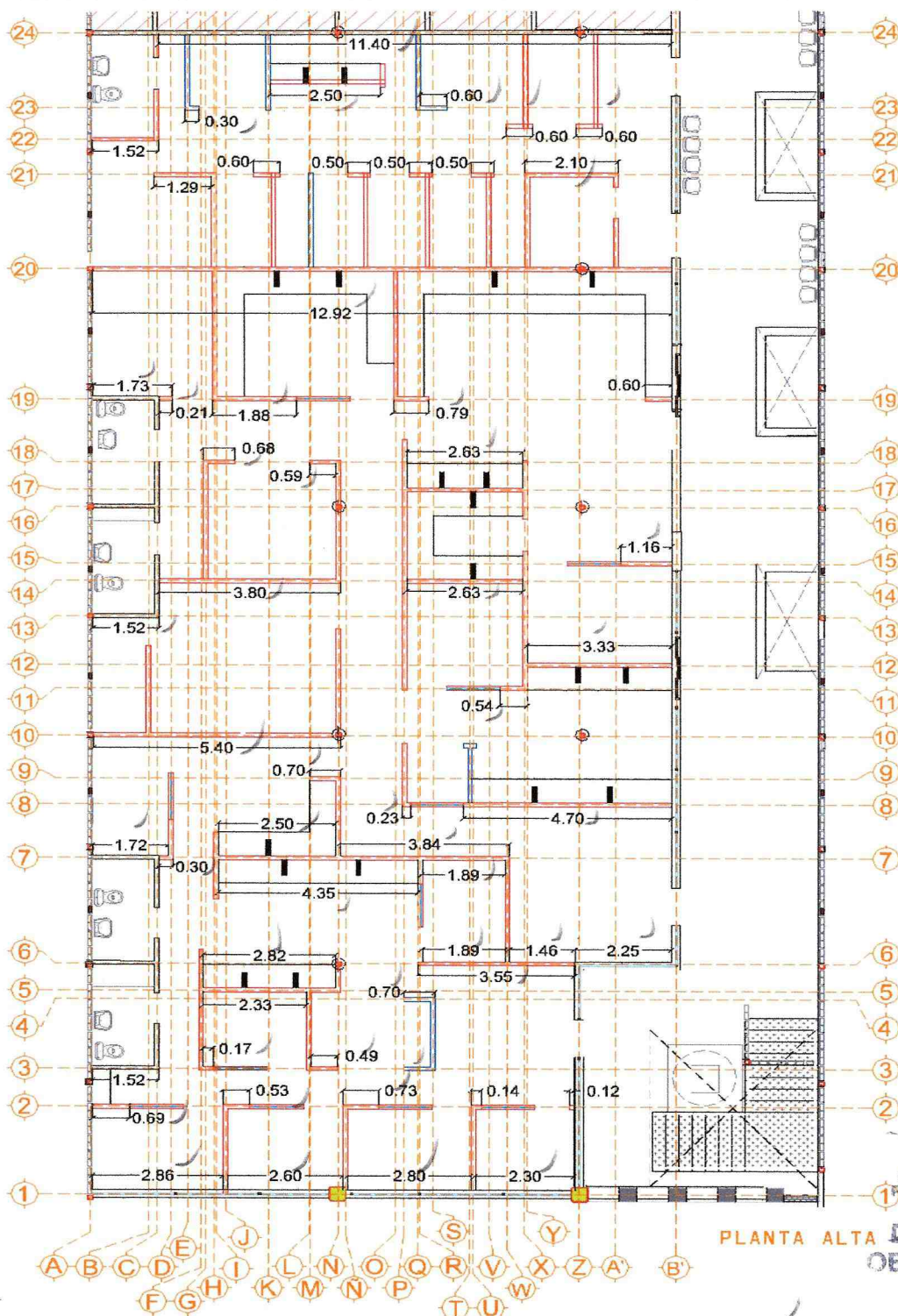
CROQUIS GENERADORES

HOJA 5
DE 20

OBRA:	TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDÓÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOM, SINALOA.	CONTRATO:	CONT-SOPUE-DOP-001-25
		CONTRATISTA:	KUBO3D, S.A. DE C.V.
		FECHA:	19 DE MARZO DE 2025

CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI

CROQUIS GENERADORES



SECRETARIA DE OBRAS
PÚBLICAS, URBANISMO Y
ECOLOGÍA

PLANTA ALTA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

1-3-1 APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA PARA MUROS

REALIZO:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISÓ:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

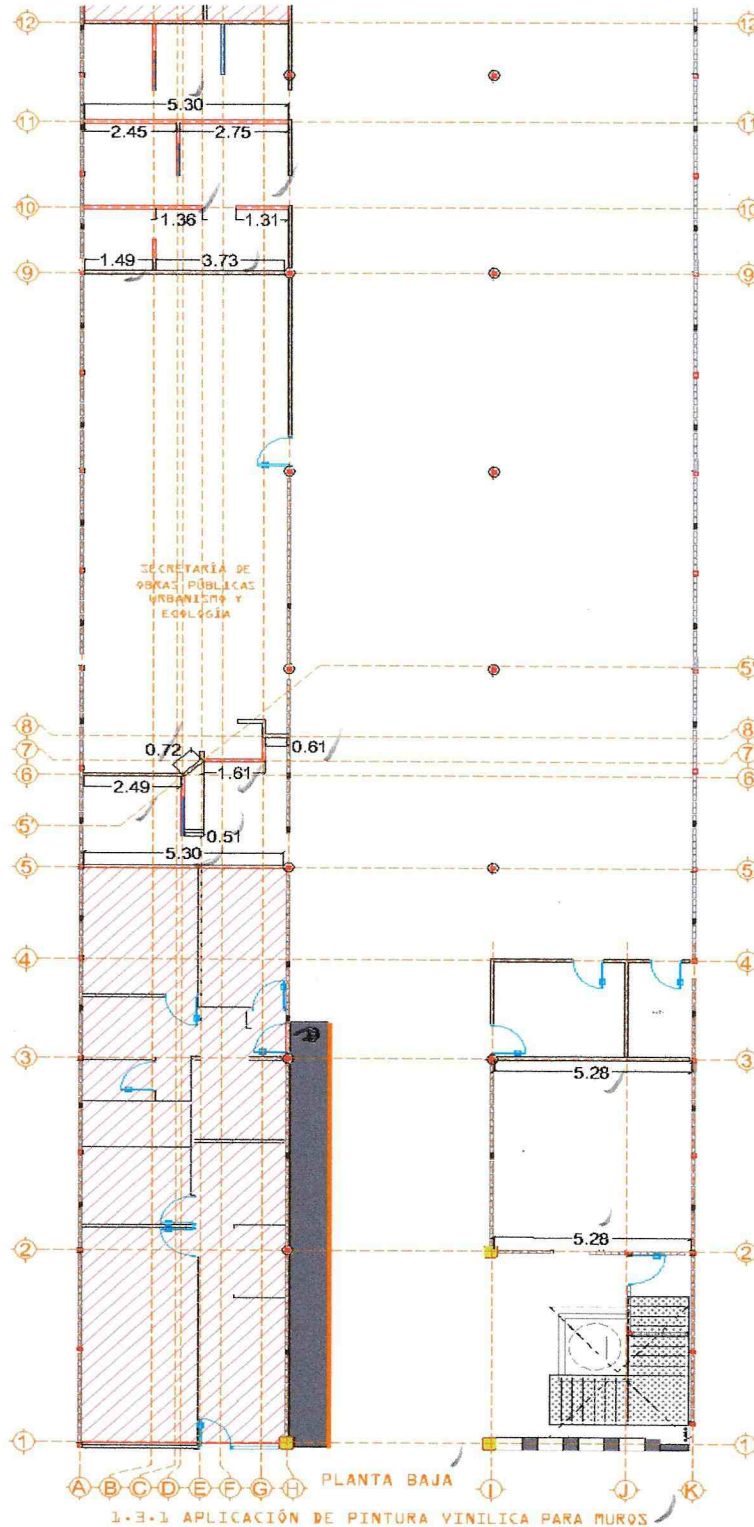


CROQUIS GENERADORES	
HOJA	6
DE	20

OBRA:	TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.	CONTRATO:	CONT-SOPUE-DOP-001-25
		CONTRATISTA:	KUBO3D, S.A. DE C.V.
		FECHA:	19 DE MARZO DE 2025

CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI

CROQUIS GENERADORES



REALIZO:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISÓ:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



CROQUIS GENERADORES

HOJA	7
DE	20

OBRA: TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

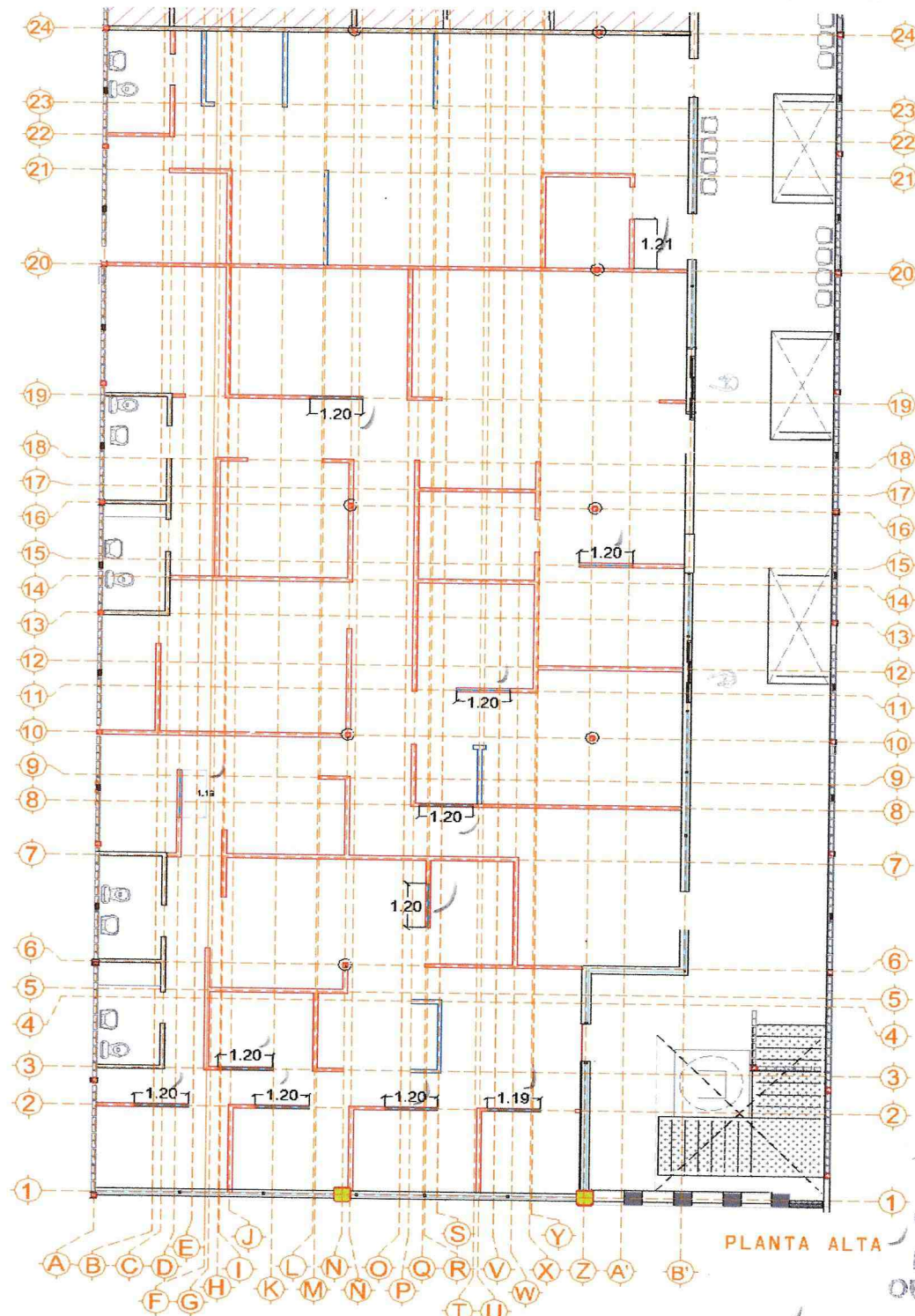
CONTRATO: CONT-SOPUE-DOP-001-25

CONTRATISTA: KUBO3D, S.A. DE C.V.

FECHA: 19 DE MARZO DE 2025

CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI

CROQUIS GENERADORES



SECRETARIA DE OBRAS
PÚBLICAS, URBANISMO Y
ECOLOGÍA
**DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS**

REALIZO:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISO:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



CROQUIS GENERADORES

HOJA	8
DE	20

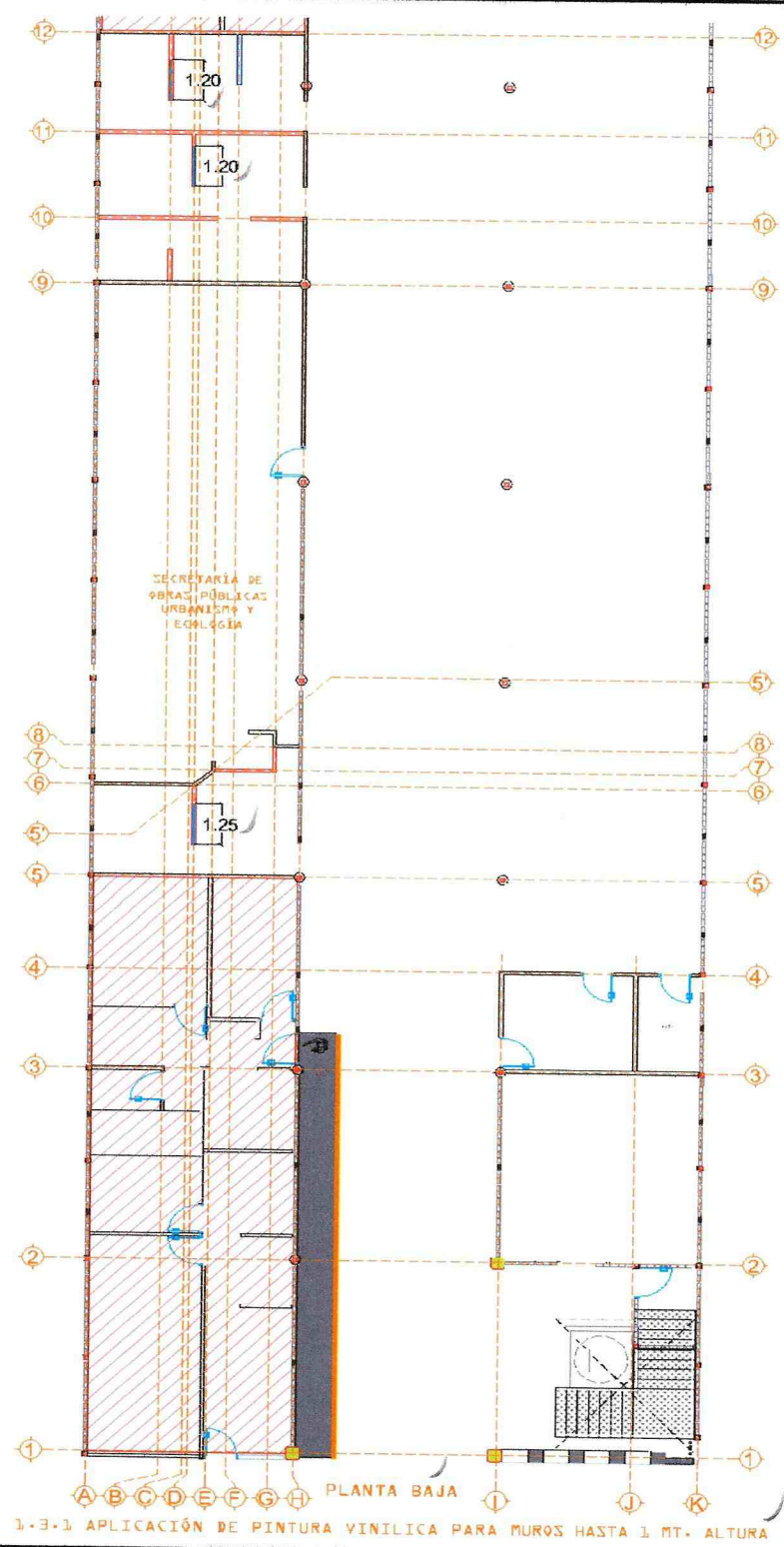
OBRA: TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

CONTRATO: CONT-SOPUE-DOP-001-25
CONTRATISTA: KUBO3D, S.A. DE C.V.

FECHA: 19 DE MARZO DE 2025

CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI

CROQUIS GENERADORES



REALIZO:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISÓ:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



CROQUIS GENERADORES

HOJA 9

DE 20

OBRA: TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

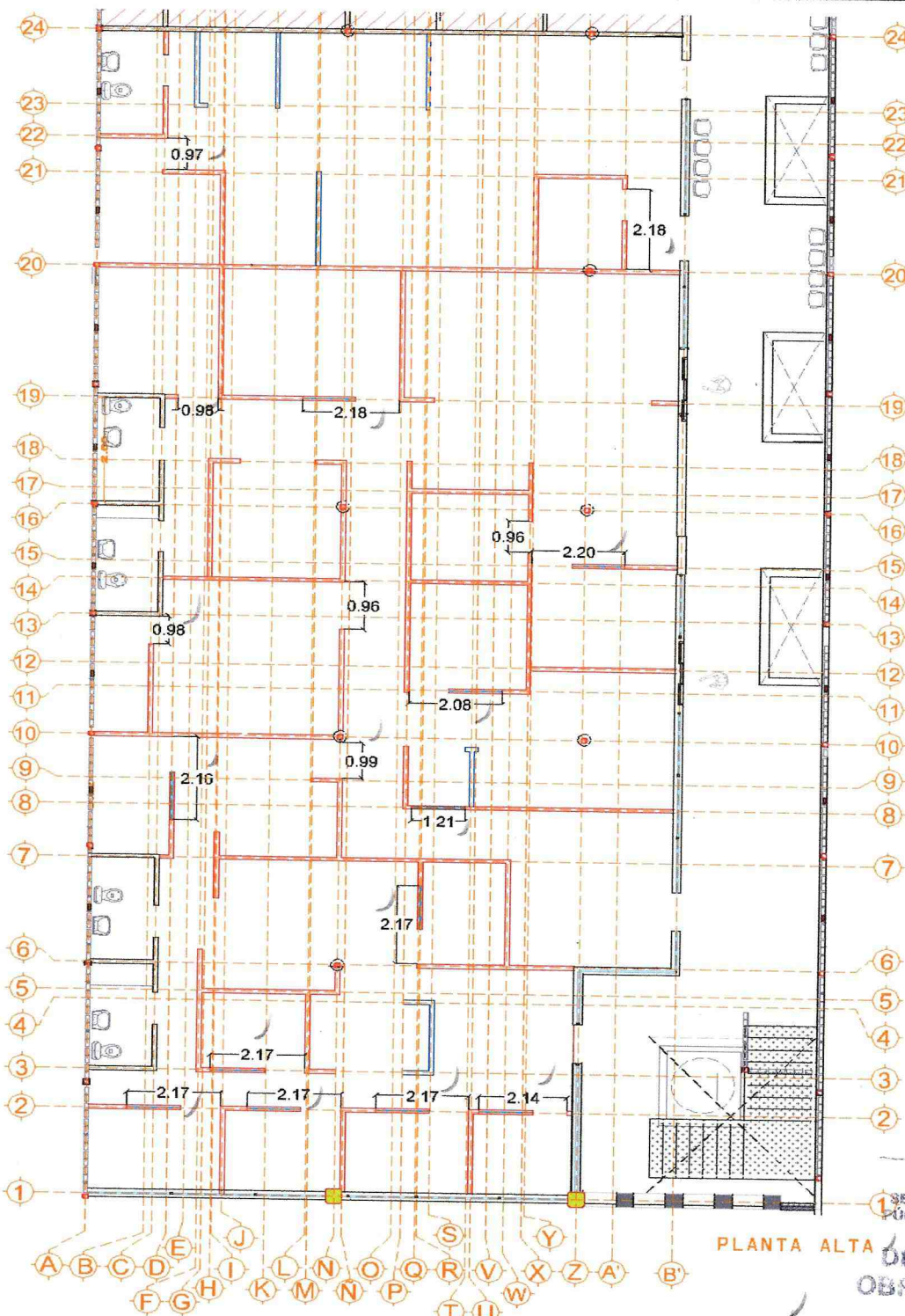
CONTRATO: CONT-SOPUE-DOP-001-25

CONTRATISTA: KUBO3D, S.A. DE C.V.

FECHA: 19 DE MARZO DE 2025

CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI

CROQUIS GENERADORES



SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

1-3.1 APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA PARA MUROS HASTA 0.55 MTS ALTURA

REALIZO:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISO:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



CROQUIS GENERADORES

HOJA 10

DE 20

OBRA:

TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

CONTRATO:

CONT-SOPUE-DOP-001-25

CONTRATISTA:

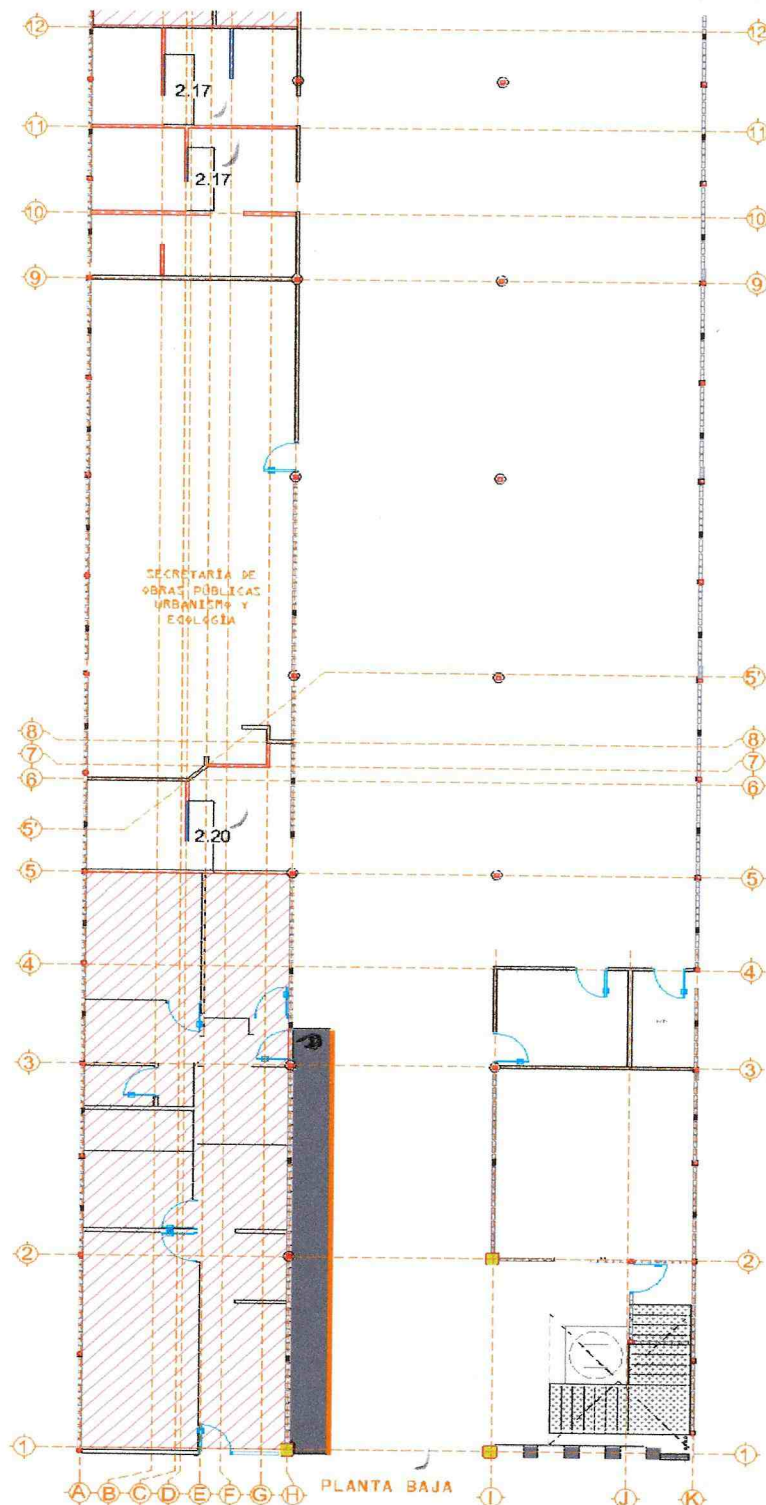
KUBO3D, S.A. DE C.V.

FECHA:

19 DE MARZO DE 2025

CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI

CROQUIS GENERADORES



REALIZO:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISO:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



CROQUIS GENERADORES

HOJA	11
DE	20

OBRA: TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

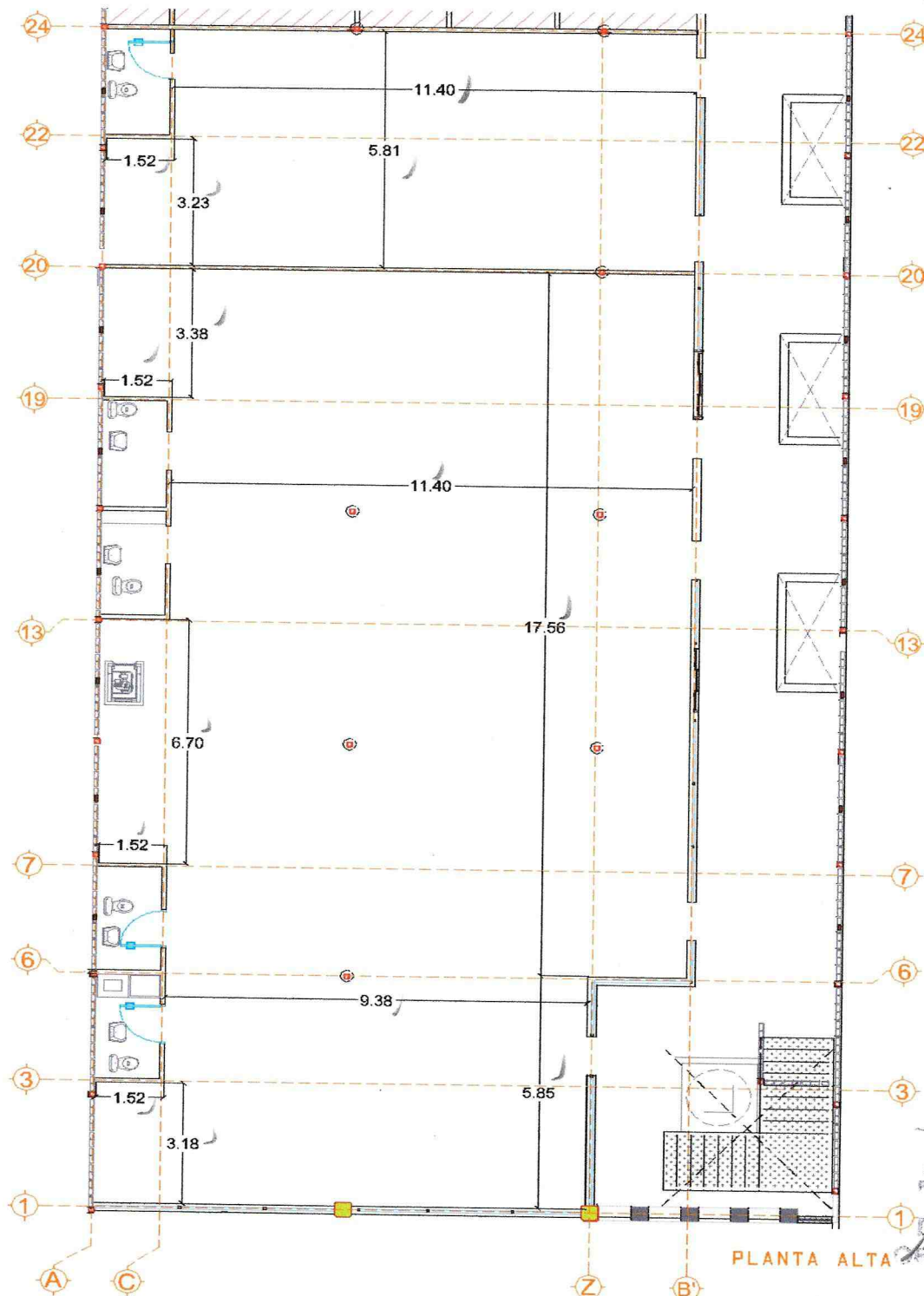
CONTRATO: CONT-SOPUE-DOP-001-25

CONTRATISTA: KUBO3D, S.A. DE C.V.

FECHA: 19 DE MARZO DE 2025

CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI

CROQUIS GENERADORES



SECRETARIA DE OBRAS
PÚBLICAS, URBANISMO Y
ECOLOGÍA

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

1-3-1 APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA EN PLAFON

REALIZO:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISO:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



CROQUIS GENERADORES

HOJA 12

DE 20

OBRA:

TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

CONTRATO:

CONT-SOPUE-DOP-001-25

CONTRATISTA:

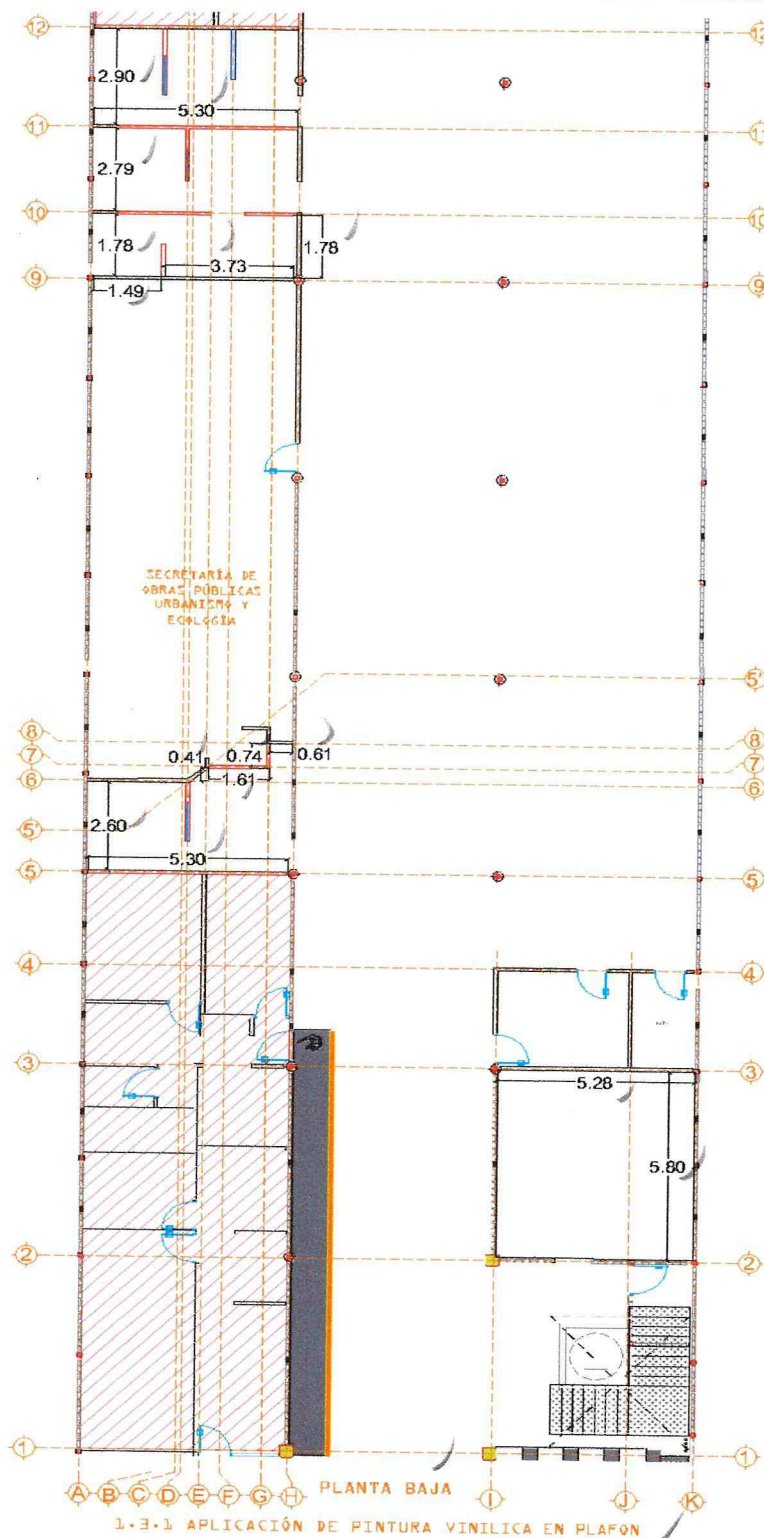
KUBO3D, S.A. DE C.V.

FECHA:

19 DE MARZO DE 2025

CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI

CROQUIS GENERADORES



REALIZO:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISÓ:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



CROQUIS GENERADORES

HOJA	13
DE	20

OBRA: TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

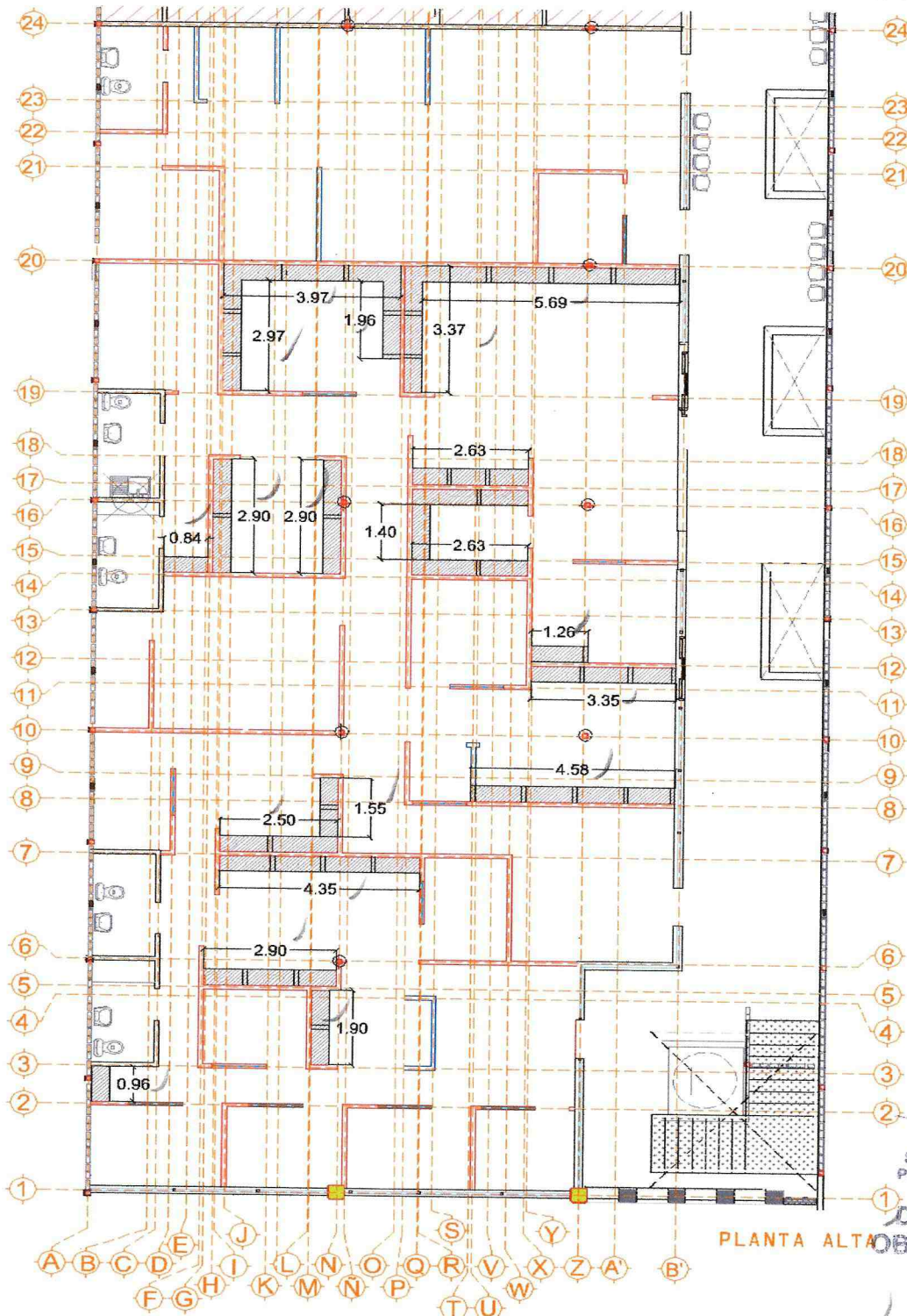
CONTRATO: CONT-SOPUE-DOP-001-25

CONTRATISTA: KUBO3D, S.A. DE C.V.

FECHA: 19 DE MARZO DE 2025

CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI

CROQUIS GENERADORES



SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

1.3-1 SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA EN REPISA

REALIZO:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISO:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



CROQUIS GENERADORES

HOJA 14

DE 20

OBRA:

TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

CONTRATO:

CONT-SOPUE-DOP-001-25

CONTRATISTA:

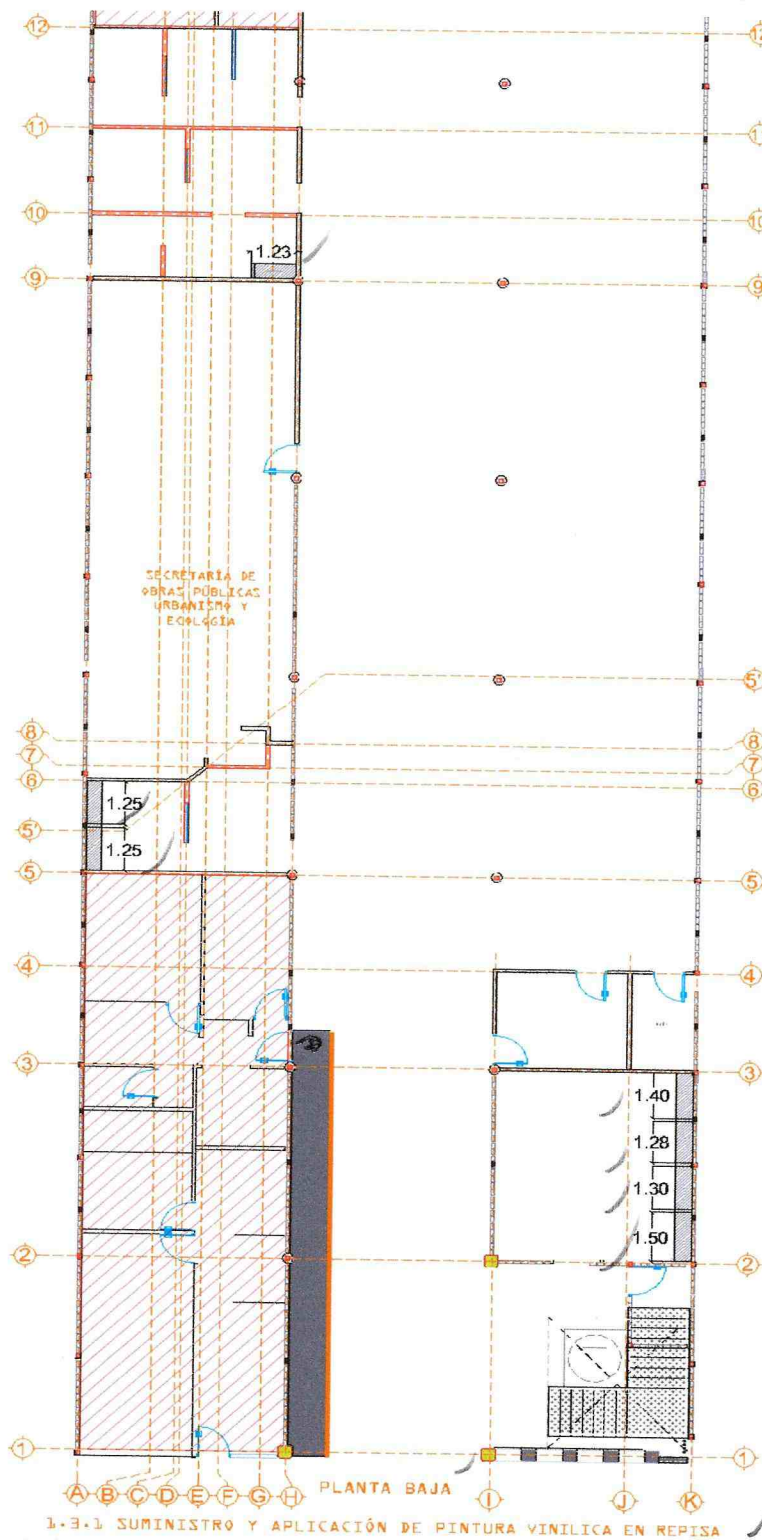
KUBO3D, S.A. DE C.V.

FECHA:

19 DE MARZO DE 2025

CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI

CROQUIS GENERADORES



REALIZO:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISO:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



CROQUIS GENERADORES

HOJA 15

DE 20

OBRA:

TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

CONTRATO:

CONT-SOPUE-DOP-001-25

CONTRATISTA:

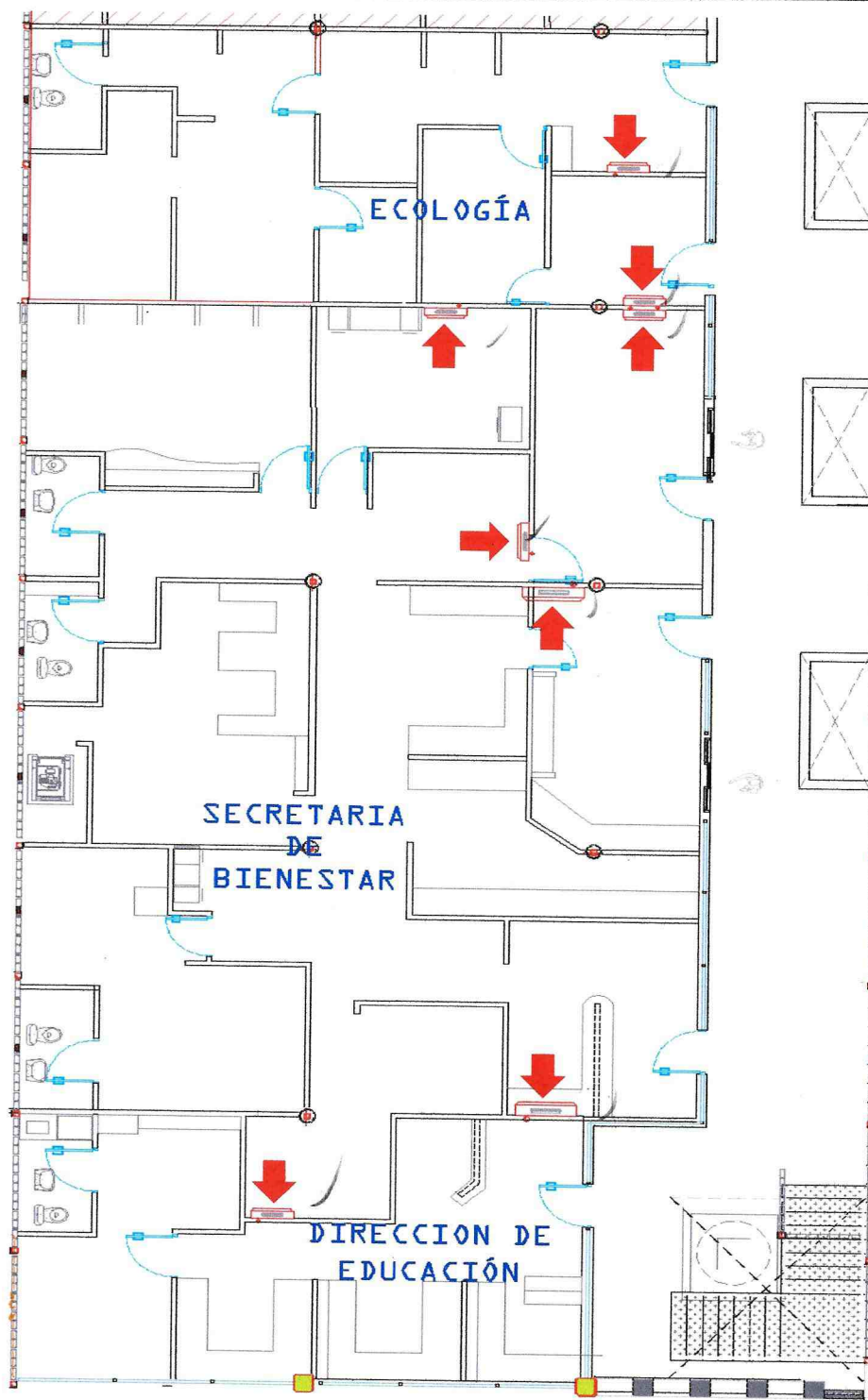
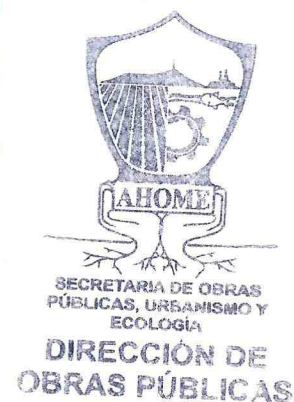
KUBO3D, S.A. DE C.V.

FECHA:

19 DE MARZO DE 2025

CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI

CROQUIS GENERADORES



1.3.2 IMPERMEABILIZANTE (TIPO PARCHÉ) PLANTA ALTA

REALIZO:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISO:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



CROQUIS GENERADORES

HOJA 16

DE 20

OBRA:

TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

CONTRATO:

CONT-SOPUE-DOP-001-25

CONTRATISTA:

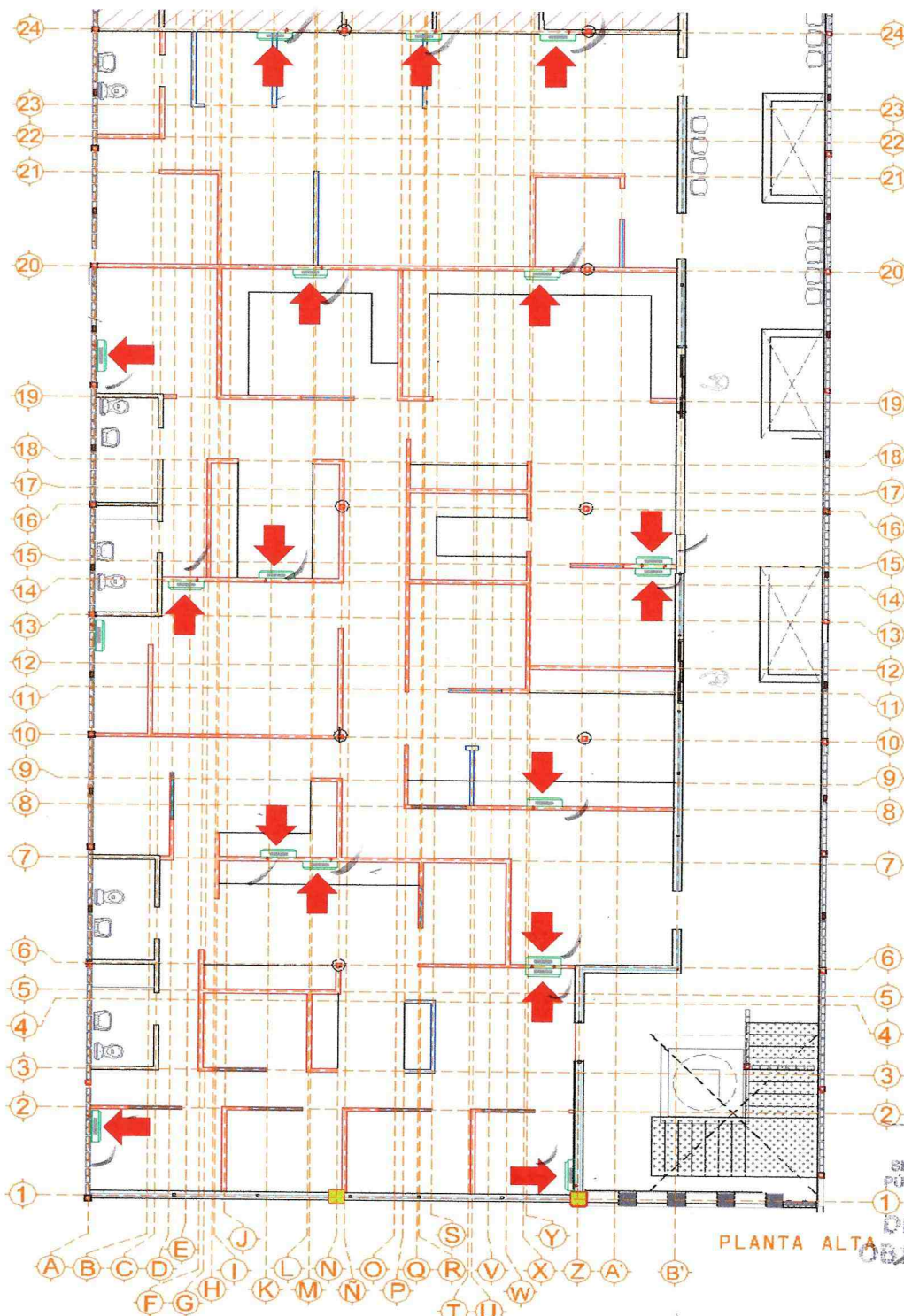
KUBO3D, S.A. DE C.V.

FECHA:

19 DE MARZO DE 2025

CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI

CROQUIS GENERADORES



1-3-2 IMPERMEABILIZANTE (TIPO PARCHÉ)



SECRETARIA DE OBRAS
PÚBLICAS, URBANISMO Y
ECOLOGÍA

DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS

REALIZO:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISO:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA



MUNICIPIO DE AHOM
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



CROQUIS GENERADORES

HOJA 17

DE 20

OBRA:

TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOM, SINALOA.

CONTRATO:

CONT-SOPUE-DOP-001-25

CONTRATISTA:

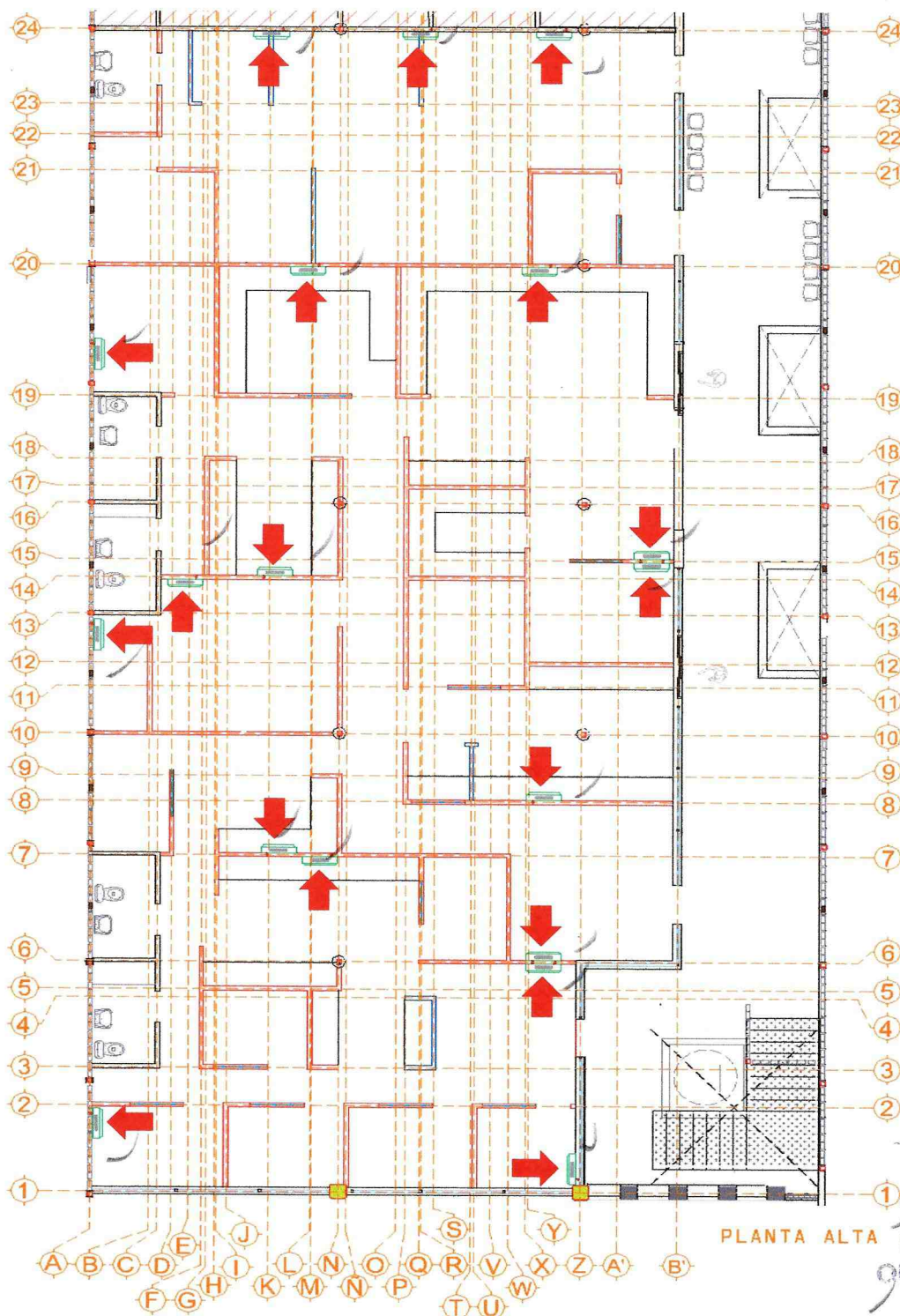
KUBO3D, S.A. DE C.V.

FECHA:

19 DE MARZO DE 2025

CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI

CROQUIS GENERADORES



PLANTA ALTA

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

1.4.1 MONTAJE, COLOCACION Y ARRANQUE DE EQUIPOS MINI-SPLIT

REALIZO:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISO:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABAMILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



CROQUIS GENERADORES

HOJA	18
DE	20

OBRA: TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

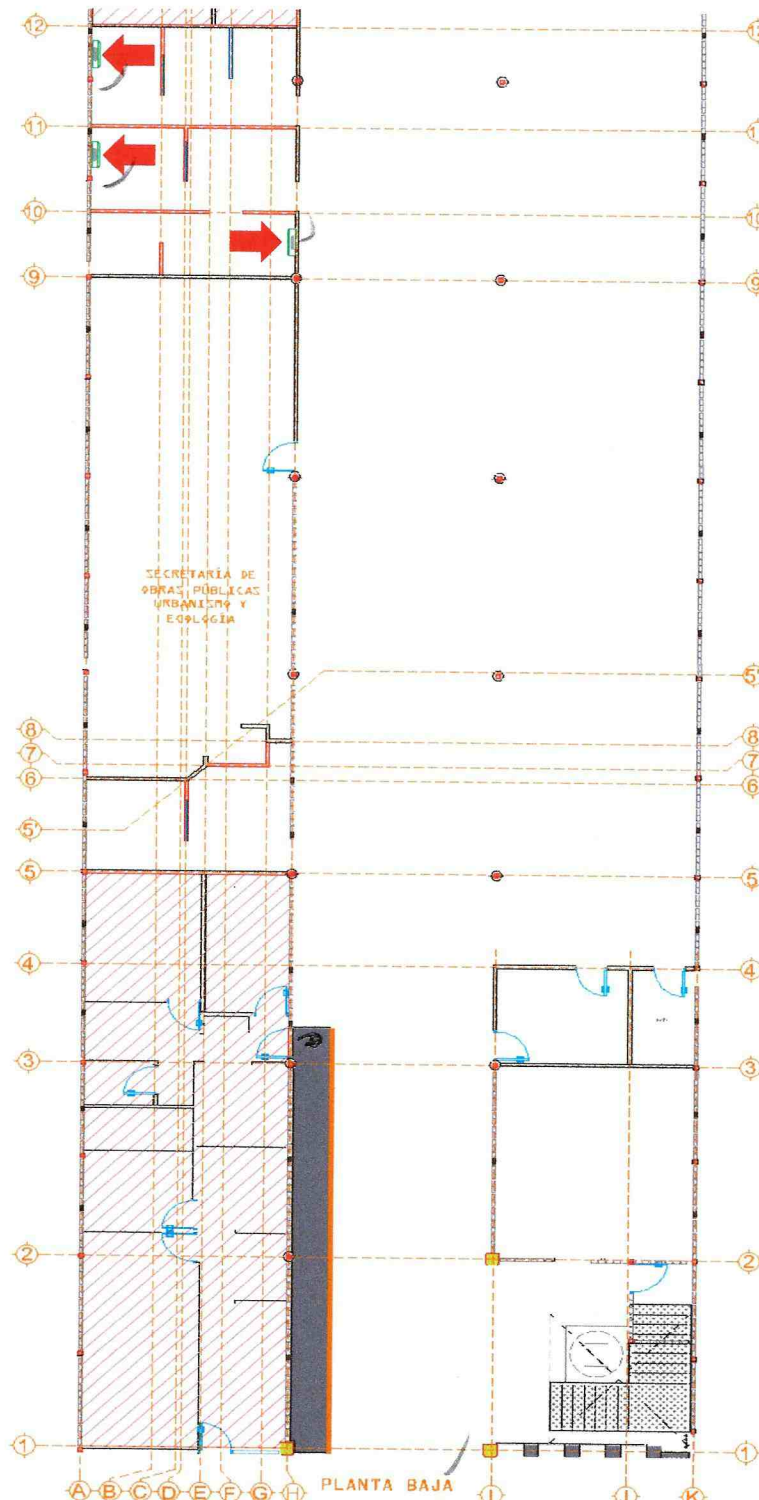
CONTRATO: CONT-SOPUE-DOP-001-25

CONTRATISTA: KUBO3D, S.A. DE C.V.

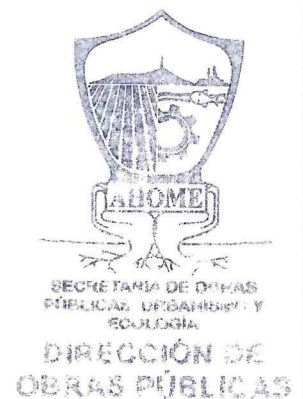
FECHA: 19 DE MARZO DE 2025

CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI

CROQUIS GENERADORES



1.4-1 MONTAJE, COLOCACION Y ARRANQUE DE EQUIPOS MINI-SPLIT



REALIZO:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISO:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



CROQUIS GENERADORES

HOJA 19

DE 20

OBRA:

TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

CONTRATO:

CONT-SOPUE-DOP-001-25

CONTRATISTA:

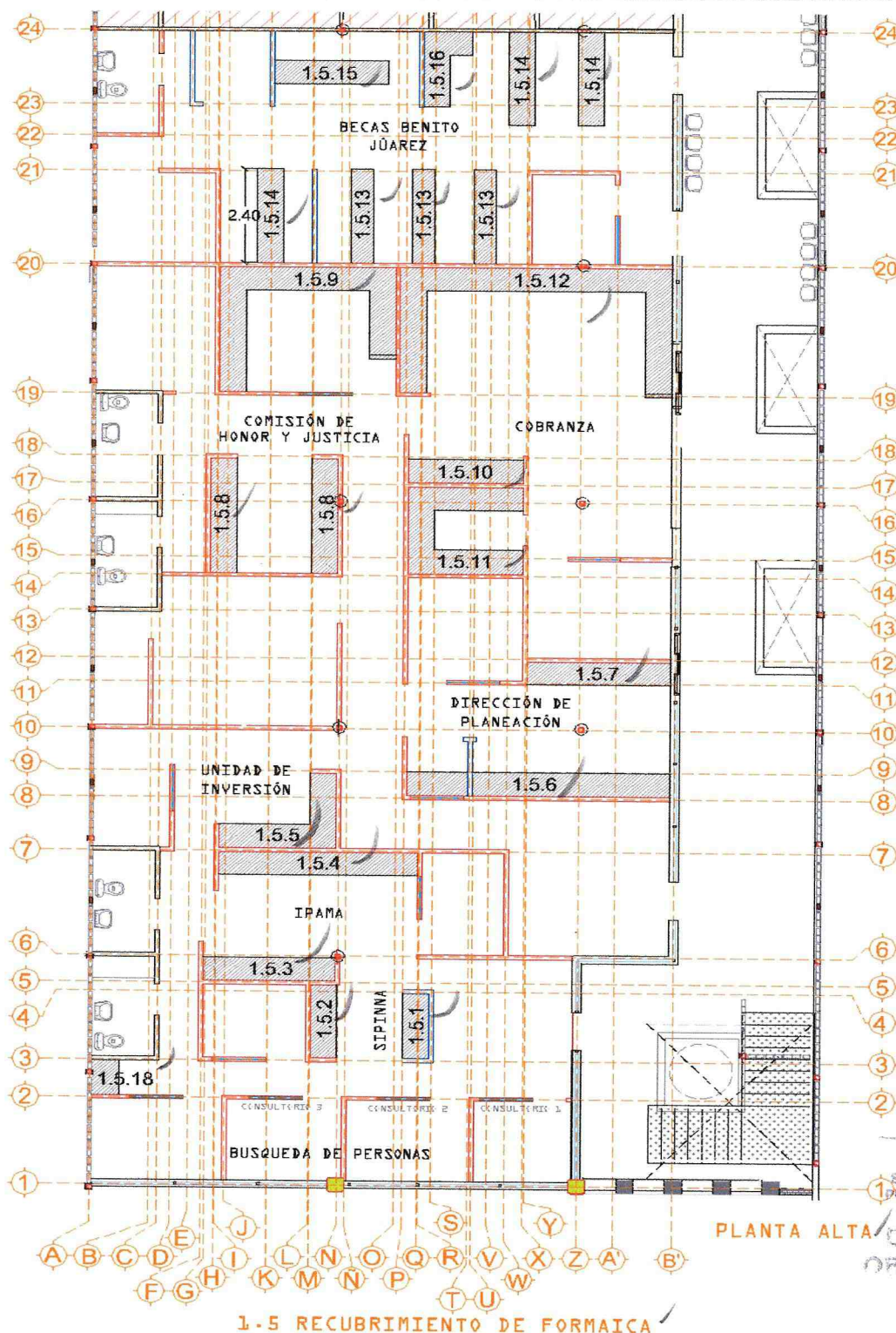
KUBO3D, S.A. DE C.V.

FECHA:

19 DE MARZO DE 2025

CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI

CROQUIS GENERADORES



SECRETARIA DE OBRAS
PÚBLICAS, URBANISMO Y
ECOLOGÍA

PLANTA ALTA DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS

REALIZO:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISO:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



CROQUIS GENERADORES

HOJA	20
DE	20

OBRA:

TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

CONTRATO:

CONT-SOPUE-DOP-001-25

CONTRATISTA:

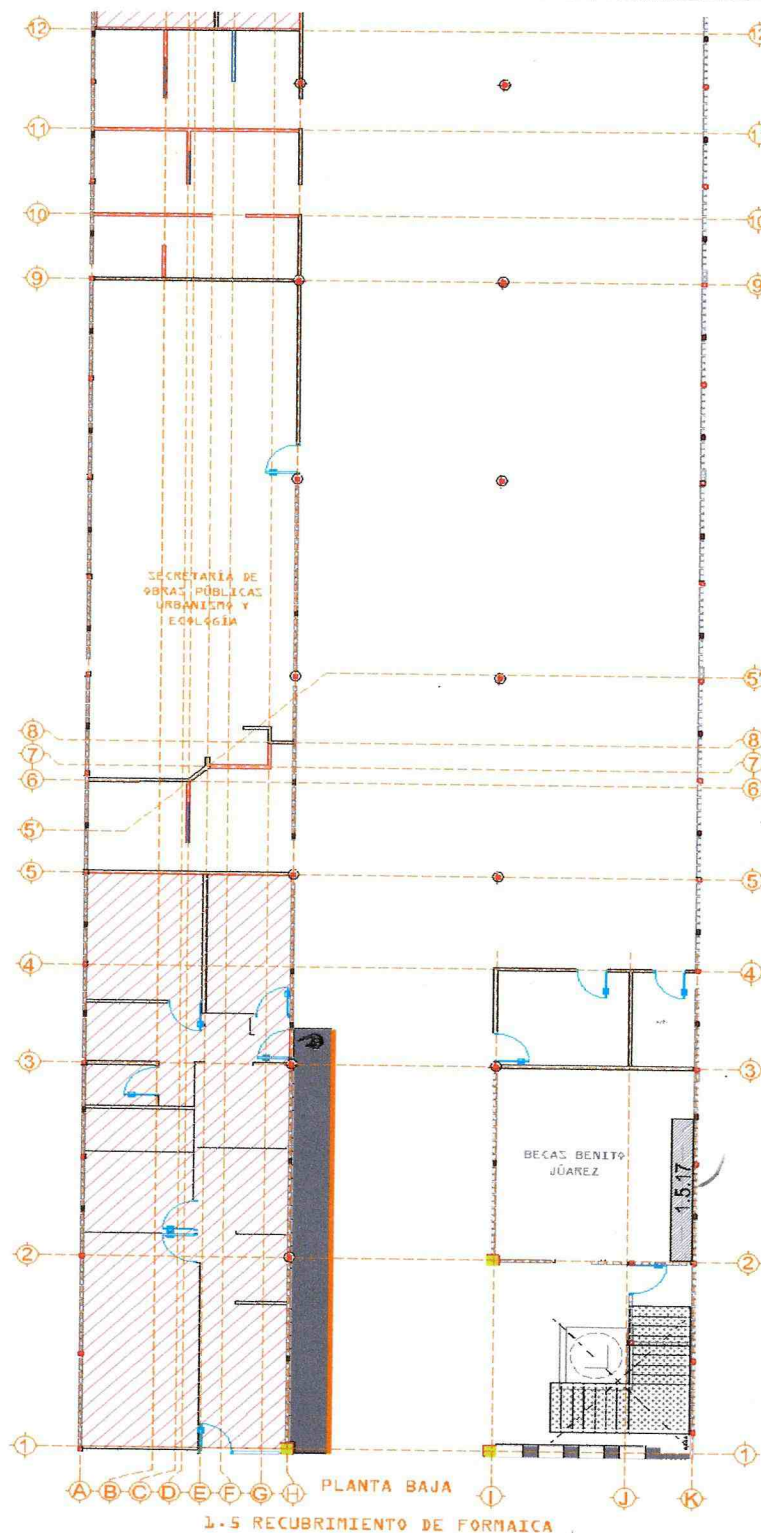
KUBO3D, S.A. DE C.V.

FECHA:

19 DE MARZO DE 2025

CALCULÓ: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI

CROQUIS GENERADORES



REALIZO:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISO:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



FINQUITO

HOJA 1
DE 5

PERIODO DEL: 03 DE FEBRERO AL 19 DE MARZO DEL AÑO 2025 FECHA: 19 DE MARZO DE 2025

OBRA:		TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.				CONTRATO:		CONT-SOPUE-DOP-001-25	
						CONTRATISTA:		KUBO3D, S.A. DE C.V.	
No	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS			DIFERENCIA DE VOLUMENES	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
				EST 1	EST 2 ÚLTIMA	TOTALES			
1	REHABILITACIÓN OFICINAS								
1.1	INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y ALUMBRADO								
1.1.1	Suministro e instalación de salida eléctrica para contacto doble, marca ROYER EATON o similar; incluye: Material (Ramaleo, tubería galvanizada, caja, cable #12 a #14) y Mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	104.00	104.00	0.00	104.00	0.00	\$1,499.37	\$0.00
1.1.2	Suministro e instalación de salida eléctrica para apagadores sencillos y de escalera, marca ROYER EATON o similar; incluye: Material (Ramaleo, tubería galvanizada y/o PVC, caja, cable #12 a #14) y Mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	30.00	30.00	0.00	30.00	0.00	\$1,461.59	\$0.00
1.1.3	Suministro e instalación de salida eléctrica para lampara redonda LED de sobreponer de 18 watt o similar; incluye: Material (Ramaleo, tubería galvanizada, caja, cable #12 a #14) y Mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	37.00	37.00	0.00	37.00	0.00	\$1,483.44	\$0.00
1.1.4	Suministro e instalación de salida eléctrica para lámparas panel LED 60x60 cm. o similar; incluye: Material (Ramaleo, tubería galvanizada, caja, cable #12 a #14) y Mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	6.00	6.00	0.00	6.00	0.00	\$1,696.03	\$0.00
1.1.5	Suministro e instalación de salida eléctrica para lámparas panel LED 60x122 cm. o similar; incluye: Material (Ramaleo, tubería galvanizada, caja, cable #12 a #14) y Mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	17.00	17.00	0.00	17.00	0.00	\$2,329.19	\$0.00
1.1.6	Suministro y colocación de alimentador eléctrico (aproximadamente 35.00 ml); incluye: Material (Ramaleo, tubería galvanizada, conectores, coples, cable calibre 2 3F-2+1N-4+TF-8) y Mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	\$86,425.22	\$0.00
1.1.7	Suministro e instalación de interruptor principal SXD3 x 150 marca SIEMENS o similar; incluye: Material (Ramaleo, tubería galvanizada, gabinete, interruptor, cable calibre 2 3F-2+1N-4+TF-8) y Mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	\$25,258.35	\$0.00
1.1.8	Suministro e instalación de centro de carga para 30 circuitos; incluye: Material (Ramaleo, tubería galvanizada, cable calibre 2 3F- 2+1N-4+TF-8", centro de carga marca SQUARE D o similar) y Mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	2.00	2.00	0.00	2.00	0.00	\$17,716.84	\$0.00
1.1.9	Suministro e instalación de salida y/o circuito para MINI-SPLIT; incluye: Material (Ramaleo, tubería galvanizada, caja, cable #12 a #14 e interruptor QD 220 o similar) y Mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	21.00	21.00	0.00	21.00	0.00	\$2,897.27	\$0.00
1.1.10	Suministro e instalación de circuito para iluminación y contactos; incluye: Material (Ramaleo, tubería galvanizada y/o PVC, caja, cable #12 a #14, térmico e interruptor QD 120, QD 130 o similar) y Mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	23.00	23.00	0.00	23.00	0.00	\$3,806.45	\$0.00

CONFORME:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISÓ:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA

AUTORIZA:

ARQ. KARLA PAOLA ALDUENDA ORTEGA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



FINIQUITO

HOJA 2

DE 5

PERIODO

DEL: 03 DE FEBRERO AL 19 DE MARZO DEL AÑO 2025

FECHA: 19 DE MARZO DE 2025

No	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS			DIFERENCIA DE VOLUMENES	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
				EST 1	EST 2 ÚLTIMA	TOTALES			
1.1.11	Suministro e instalación de salida telefónica; incluye: Material (Ramaleo, tubería galvanizada y/o PVC, caja, no incluye cableado) y Mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	8.00	8.00	0.00	8.00	0.00	\$910.89	\$0.00
1.1.12	Suministro e instalación de salida datos o Nodo de internet; incluye: Material (Ramaleo, tubería galvanizada y/o PVC, caja, no incluye cableado ni accesorio) y Mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	94.00	94.00	0.00	94.00	0.00	\$910.89	\$0.00
1.1.13	Suministro e instalación de canastilla para instalación eléctrica, voz y datos; incluye: Material (Canastilla y accesorios para fijación) y Mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	MI	77.02	77.02	0.00	77.02	0.00	\$782.68	\$0.00
1.1.14	Suministro e instalación de extractor MYSESA 300 CFM 08" o similar; incluye: Material (Ramaleo, tubería galvanizada y/o PVC, caja, cable #12 a #14 y extractor) y Mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza	7.00	7.00	0.00	7.00	0.00	\$2,274.95	\$0.00
	SUMA DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y ALUMBRADO								\$0.00
1.2	HERRERÍA.								
1.2.1	Suministro y fabricación de bases de herrería para minisplit con PTR cuadrado de 1" a 2"; incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	20.00	0.00	20.00	20.00	0.00	\$3,349.20	\$0.00
	SUMA DE HERRERÍA.								\$0.00
1.3	PINTURA								
1.3.1	Suministro y aplicación de pintura vinílica para muros y plafones de interior, con pintura marca Berel calidad Berelinte 7 o similar, a tres manos; incluye: Resanes de hasta 20 cm. de ancho donde se quitaron muros de tablaroca existentes (Tanto en muros como plafón), lijado y preparación de superficie para recibir aplicación de pintura, materiales y todo lo necesario para su correcta aplicación.	M2	1,691.29	0.00	1,691.29	1,691.29	0.00	\$181.24	\$0.00
1.3.2	Suministro y aplicación de impermeabilizante marca THERMOTEEK de 5 años de duración o similar, con malla de refuerzo (TIPO PARCHES DE MÁXIMO 40 CM); incluye: Aplicación de pasta de mortero con arena en forma de cono, materiales y todo lo necesario para su correcta aplicación.	Pza	25.00	0.00	25.00	25.00	0.00	\$180.05	\$0.00
	SUMA DE PINTURA								\$0.00
1.4	INSTALACIÓN DE MINISPLIT								
1.4.1	Montaje, colocación y arranque de equipos MINI-SPLIT, instalación de tubería de cobre, aislamiento e interconexión eléctrica; incluye: Herramienta, equipo menor, material, impermeabilizar en tubería de 3", instalar bases de herrería y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	21.00	0.00	21.00	21.00	0.00	\$3,693.62	\$0.00
	SUMA DE INSTALACIÓN DE MINISPLIT								\$0.00

CONFORME:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISAR

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA

AUTORIZA:

SECRETARIA DE OBRAS
PÚBLICAS, URBANISMO Y
ECOLOGÍA

DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS

ARQ. KARLA PAOLA ALDUENDA ORTEGA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



FINIQUITO

HOJA

3

DE

5

PERIODO

DEL: 03 DE FEBRERO AL 19 DE MARZO DEL AÑO 2025

FECHA: 19 DE MARZO DE 2025

OBRA:	TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.	CONTRATO:		CONT-SOPUE-DOP-001-25					
		CONTRATISTA:		KUBO3D, S.A. DE C.V.					
No	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS			DIFERENCIA DE VOLUMENES	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
				EST 1	EST 2 ÚLTIMA	TOTALES			
✓ 1.5	RECUBRIMIENTO DE FORMAICA O SIMILAR.								
✓ 1.5.1	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de SIPINNA (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox.1.70 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza✓	1.00 ✓	0.00	1.00 ✓	1.00 ✓	0.00 ✓	\$2,809.94 ✓	✓ \$0.00
✓ 1.5.2	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de SIPINNA (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox.1.90 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza✓	1.00✓	0.00	1.00✓	1.00 ✓	0.00 ✓	\$2,809.94✓	✓ \$0.00
✓ 1.5.3	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de IPAMA (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox.2.90 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza✓	1.00 ✓	0.00	1.00 ✓	1.00✓	0.00✓	\$5,208.98✓	✓ \$0.00
✓ 1.5.4	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de IPAMA (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox.4.35 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza✓	1.00 ✓	0.00	1.00✓	1.00✓	0.00✓	\$7,734.81 ✓	✓ \$0.00
✓ 1.5.5	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de UNIDAD DE INVERSIÓN (Mesa de trabajo en L de 0.60 mts de ancho x aprox. 1.35 + 2.50 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza✓	1.00 ✓	0.00	1.00✓	1.00 ✓	0.00✓	\$7,450.71✓	✓ \$0.00
✓ 1.5.6	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox. 6.05 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza✓	1.00✓	0.00	1.00✓	1.00 ✓	0.00 ✓	\$9,839.96✓	✓ \$0.00
✓ 1.5.7	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox. 3.35 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza✓	1.00✓	0.00	1.00 ✓	1.00✓	0.00✓	\$6,614.24 ✓	✓ \$0.00
✓ 1.5.8	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de COMISIÓN DE HONOR Y JUSTICIA (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox. 2.90 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza✓	2.00✓	0.00	2.00✓	2.00✓	0.00✓	\$5,208.98✓	✓ \$0.00
✓ 1.5.9	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de COMISIÓN DE HONOR Y JUSTICIA (Mesa de trabajo en U de 0.60 mts de ancho x aprox. 2.80 + 4.00 + 1.80 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza✓	1.00✓	0.00	1.00✓	1.00✓	0.00✓	\$14,045.34✓	✓ \$0.00
✓ 1.5.10	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de COBRANZA (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox. 2.64 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza✓	1.00✓	0.00	1.00✓	1.00✓	0.00✓	\$5,208.98✓	✓ \$0.00

CONFORME:

REVISÓ:

AUTORIZA:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA

ARQ. KARLA PAOLA ALDUENDA ORTEGA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

SECRETARIA DE OBRAS
PÚBLICAS, URBANISMO Y
ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



FINIQUITO

HOJA 4
DE 5

PERIODO

DEL: 03 DE FEBRERO AL 19 DE MARZO DEL AÑO 2025

FECHA: 19 DE MARZO DE 2025

No	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS			DIFERENCIA DE VOLUMENES	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
				EST 1	EST 2 ÚLTIMA	TOTALES			
1.5.11	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de COBRANZA (Mesa de trabajo en U de 0.60 mts de ancho x aprox. 2.60 + 1.20 + 2.60 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	\$10,517.78	\$0.00
1.5.12	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de COBRANZA (Mesa de trabajo en U de 0.60 mts de ancho x aprox. 6.10 + 2.80 + 2.70 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	\$17,073.88	\$0.00
1.5.13	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de BECAS BENITO JUÁREZ (Mesa de trabajo de 0.50 mts de ancho x aprox. 2.40 mts de largo + 0.70 mts de alto); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	3.00	0.00	3.00	3.00	0.00	\$6,713.69	\$0.00
1.5.14	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de BECAS BENITO JUÁREZ (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox. 2.40 mts de largo + 0.70 mts de alto); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	3.00	0.00	3.00	3.00	0.00	\$6,713.69	\$0.00
1.5.15	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de BECAS BENITO JUÁREZ (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox. 2.60 mts de largo + 0.70 mts de alto); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	\$7,314.74	\$0.00
1.5.16	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de BECAS BENITO JUÁREZ (Mesa de trabajo en L de 0.60 mts de ancho x aprox. 1.10 + 1.30 mts de largo + 0.80 + 0.70 mts de alto); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	\$12,198.61	\$0.00
1.5.17	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra existente de BECAS BENITO JUÁREZ en planta baja (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox. 4.30 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	\$8,456.32	\$0.00
1.5.18	Suministro e instalación de recubrimiento de formaica o similar en barra de CONSULTORIOS en planta baja (Mesa de trabajo de 0.60 mts de ancho x aprox. 1.10 mts de largo); incluye: Herramienta, equipo, material, pintura, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación.	Pza	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	\$2,099.64	\$0.00
SUMA DE RECUBRIMIENTO DE FORMAICA O SIMILAR.									

CONFORME:

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

REVISA:

ARQ. MIGUEL ANGEL CABAMILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA

AUTORIZA:

ARQ. KARLA PAOLA ALDUENDA ORTEGA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



CONTRATISTA:	KUBO3D, S.A. DE C.V.
NOMBRE DE LA OBRA:	TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOMÉ, SINALOA.
CONTRATO No.:	CONT-SOPUE-DOP-001-25
FECHA DE LA ESTIMACIÓN:	DEL 28 DE FEBRERO AL 19 DE MARZO DE 2025
	ESTIMACIÓN 2 (DOS) ÚLTIMA

PROCESO CONSTRUCTIVO

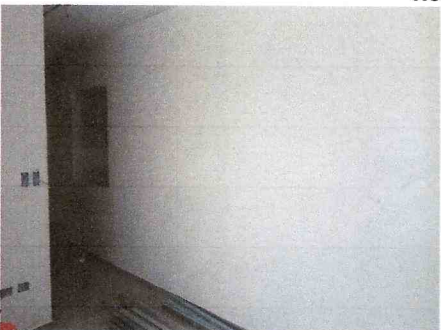
1.2.1 Suministro y fabricación de bases de herrería para minisplit



CONTRATISTA:	KUBO3D, S.A. DE C.V. ✓
NOMBRE DE LA OBRA:	TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA. ✓
CONTRATO No.:	CONT-SOPUE-DOP-001-25 ✓
FECHA DE LA ESTIMACIÓN:	DEL 28 DE FEBRERO AL 19 DE MARZO DE 2025 ✓
	ESTIMACIÓN 2 (DOS) ÚLTIMA



1.3.1 Suministro y aplicación de pintura vinílica

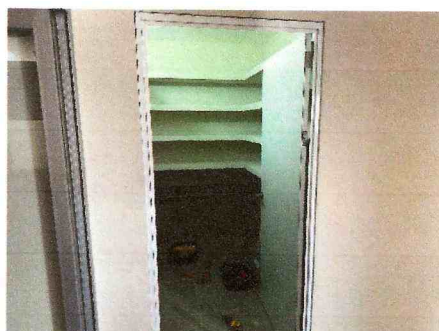


SECRETARIA DE OBRAS
PÚBLICAS, URBANISMO Y
ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

ARQ. MIGUEL ANGEL CABAMILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA:	KUBO3D, S.A. DE C.V.
NOMBRE DE LA OBRA:	TRABAJO DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.
CONTRATO No.:	CONT-SOPUE-DOP-001-25
FECHA DE LA ESTIMACIÓN:	DEL 28 DE FEBRERO AL 19 DE MARZO DE 2025
	ESTIMACIÓN 2 (DOS) ÚLTIMA



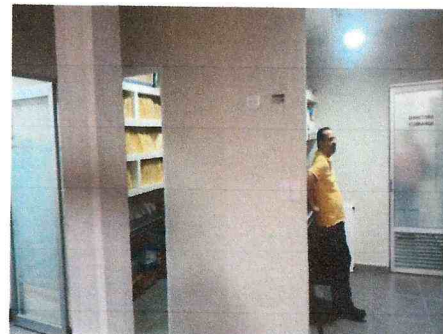
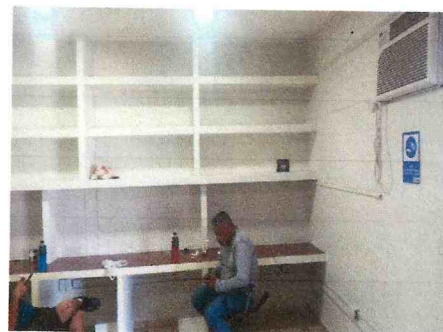
SECRETARÍA DE OBRAS
PÚBLICAS, URBANISMO Y
ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

3 DE 14

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA:	KUBO3D, S.A. DE C.V.
NOMBRE DE LA OBRA:	TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.
CONTRATO No.:	CONT-SOPUE-DOP-001-25
FECHA DE LA ESTIMACIÓN:	DEL 28 DE FEBRERO AL 19 DE MARZO DE 2025
	ESTIMACIÓN 2 (DOS) ÚLTIMA



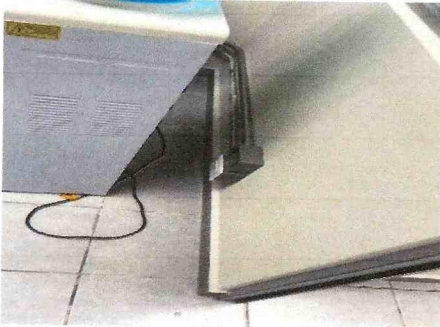
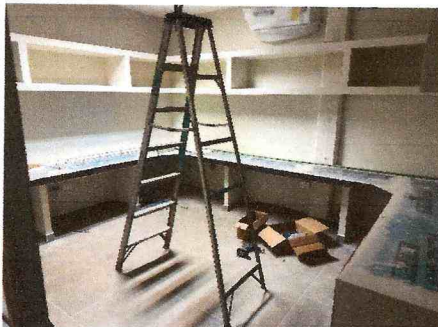
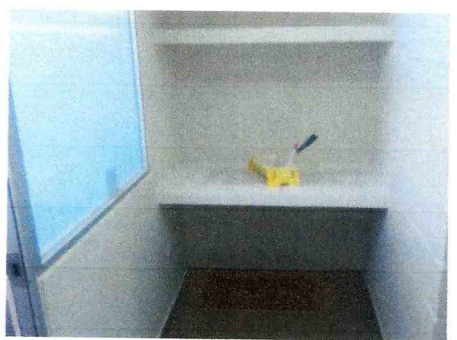
SECRETARIA DE OBRAS
PÚBLICAS, URBANISMO Y
ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS



CONTRATISTA:	KUBO3D, S.A. DE C.V.
NOMBRE DE LA OBRA:	TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.
CONTRATO No.:	CONT-SOPUE-DOP-001-25
FECHA DE LA ESTIMACIÓN:	DEL 28 DE FEBRERO AL 19 DE MARZO DE 2025
	ESTIMACIÓN 2 (DOS) ÚLTIMA



CONTRATISTA:	KUBO3D, S.A. DE C.V.
NOMBRE DE LA OBRA:	TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.
CONTRATO No.:	CONT-SOPUE-DOP-001-25
FECHA DE LA ESTIMACIÓN:	DEL 28 DE FEBRERO AL 19 DE MARZO DE 2025
	ESTIMACIÓN 2 (DOS) ÚLTIMA

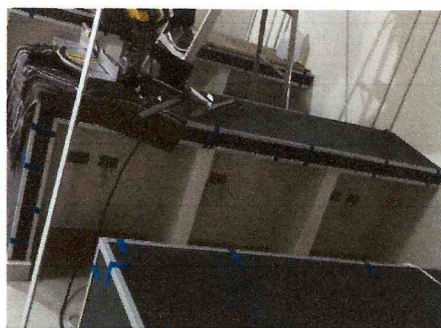
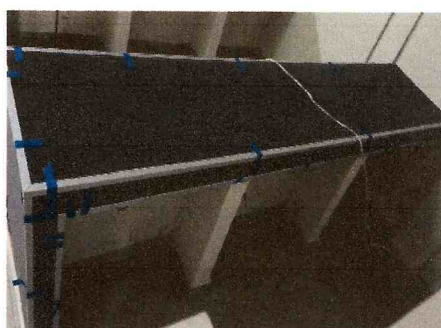


SECRETARIA DE OBRAS
PÚBLICAS, URBANISMO Y
ECOLOGÍA
**DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS**

C. JORGE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA

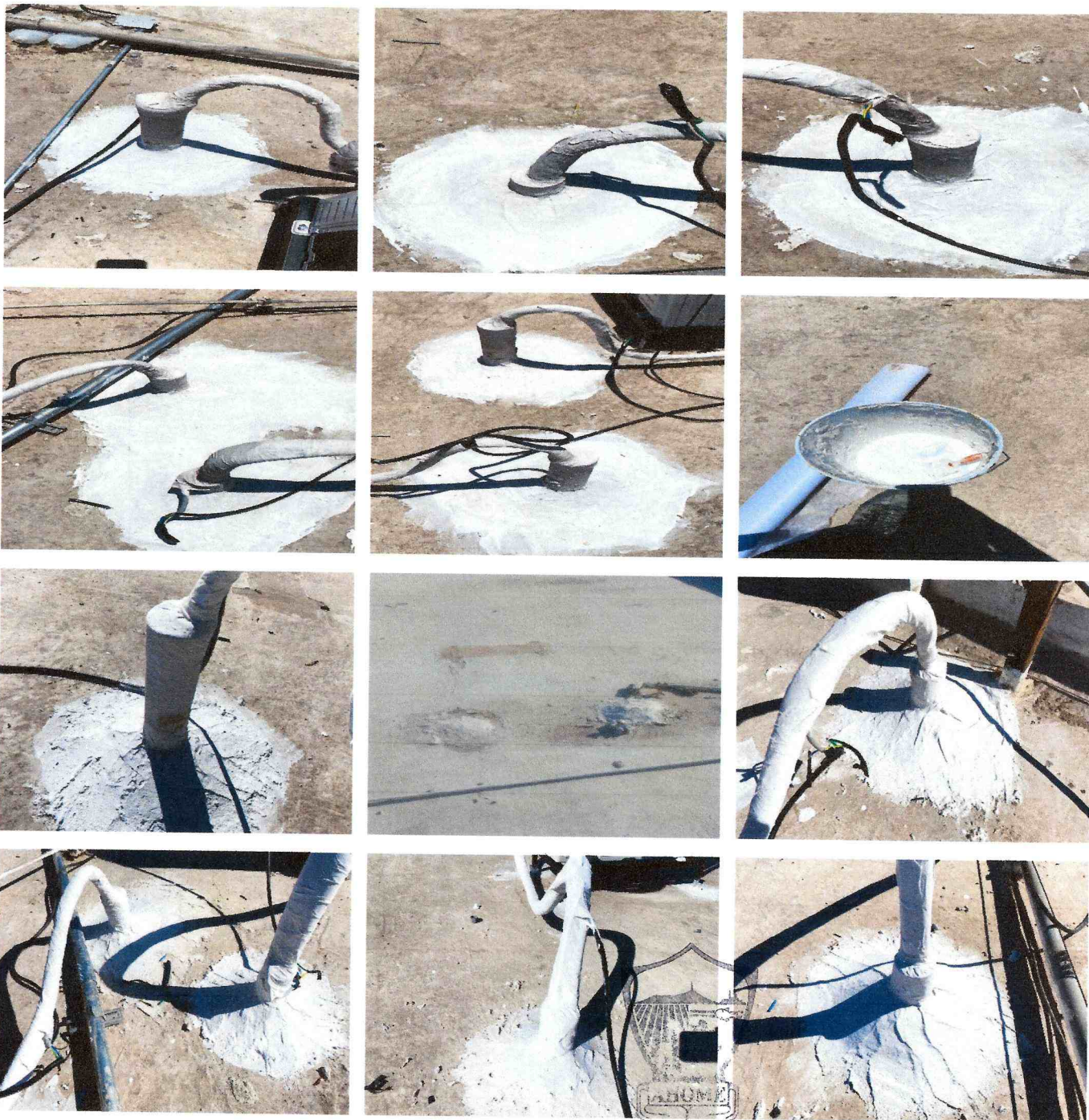
CONTRATISTA:	KUBO3D, S.A. DE C.V. ✓
NOMBRE DE LA OBRA:	TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA. ✓
CONTRATO No.:	CONT-SOPUE-DOP-001-25 ✓
FECHA DE LA ESTIMACIÓN:	DEL 28 DE FEBRERO AL 19 DE MARZO DE 2025 ✓
ESTIMACIÓN 2 (DOS) ÚLTIMA	



1.3.2 Suministro y aplicación de impermeabilizante (TIPO PARCHES DE MÁXIMO 40 CM)



CONTRATISTA:	KUBO3D, S.A. DE C.V. ✓
NOMBRE DE LA OBRA:	TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA. ✓
CONTRATO No.:	CONT-SOPUE-DOP-001-25 ✓
FECHA DE LA ESTIMACIÓN:	DEL 28 DE FEBRERO AL 19 DE MARZO DE 2025 ✓
ESTIMACIÓN 2 (DOS) ÚLTIMA	



CONTRATISTA:	KUBO3D, S.A. DE C.V.
NOMBRE DE LA OBRA:	TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.
CONTRATO No.:	CONT-SOPUE-DOP-001-25
FECHA DE LA ESTIMACIÓN:	DEL 28 DE FEBRERO AL 19 DE MARZO DE 2025
	ESTIMACIÓN 2 (DOS) ÚLTIMA



CONTRATISTA:	KUBO3D, S.A. DE C.V.	
NOMBRE DE LA OBRA:	TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.	
CONTRATO No.:	CONT-SOPUE-DOP-001-25	
FECHA DE LA ESTIMACIÓN:	DEL 28 DE FEBRERO AL 19 DE MARZO DE 2025	ESTIMACIÓN 2 (DOS) ÚLTIMA

1.4.1 Montaje, colocación y arranque de equipos MINI-SPLIT



CONTRATISTA:	KUBO3D, S.A. DE C.V.		
NOMBRE DE LA OBRA:	TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.		
CONTRATO No.:	CONT-SOPUE-DOP-001-25		
FECHA DE LA ESTIMACIÓN:	DEL 28 DE FEBRERO AL 19 DE MARZO DE 2025	ESTIMACIÓN 2 (DOS) ÚLTIMA	

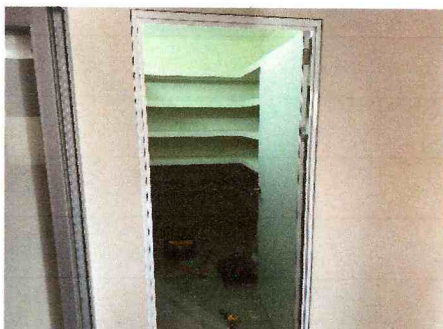


1.5 RECUBRIMIENTO DE FORMAICA




C. JORGE RENÉ RIVERA PILOTZI
 KUBO3D, S.A. DE C.V.

CONTRATISTA:	KUBO3D, S.A. DE C.V.
NOMBRE DE LA OBRA:	TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.
CONTRATO No.:	CONT-SOPUE-DOP-001-25
FECHA DE LA ESTIMACIÓN:	DEL 28 DE FEBRERO AL 19 DE MARZO DE 2025
	ESTIMACIÓN 2 (DOS) ÚLTIMA



C. JORGE RENÉ RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

12 DE 14

SECRETARIA DE OBRAS
PÚBLICAS, URBANISMO Y
ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA:	KUBO3D, S.A. DE C.V.		
NOMBRE DE LA OBRA:	TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.		
CONTRATO No.:	CONT-SOPUE-DOP-001-25		
FECHA DE LA ESTIMACIÓN:	DEL 28 DE FEBRERO AL 19 DE MARZO DE 2025	ESTIMACIÓN 2 (DOS) ÚLTIMA	




C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

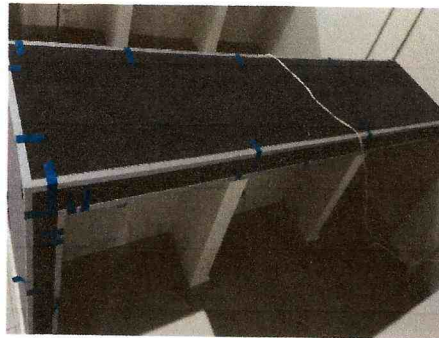

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA



MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
REPORTE FOTOGRÁFICO DE OBRA



CONTRATISTA:	KUBO3D, S.A. DE C.V.	
NOMBRE DE LA OBRA:	TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.	
CONTRATO No.:	CONT-SOPUE-DOP-001-25	
FECHA DE LA ESTIMACIÓN:	DEL 28 DE FEBRERO AL 19 DE MARZO DE 2025	ESTIMACIÓN 2 (DOS) ÚLTIMA



C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
KUBO3D, S.A. DE C.V.

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
RESIDENTE DE OBRA



Gobierno
Municipal
Ahome

MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS,
URBANISMO Y ECOLOGÍA

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DATOS DE LA OBRA

HOJA PORTADA

NOMBRE: TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

UBICACIÓN: AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

No. CONTRATO: CONT-SOPUE-DOP-001-25

PROGRAMA:

IMPORTE DEL CONTRATO:
\$1'650,514.21 (I.V.A. INCLUIDO)

SUBPROGRAMA:

FECHA DE INICIO:

PROGRAMADA: 03-FEBRERO-2025

REAL: 03-FEBRERO-2025

FECHA DE TERMINO:

PROGRAMADA: 19-MARZO-2025

REAL: 19-MARZO-2025

DATOS DEL CONTRATISTA:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:

KUBO3D, S.A. DE C.V.

DOMICILIO: calle Riberas del Rio Elote, número exterior 1523, entre calle Riberas de Badiraguato y calle Riberas de Rio Quelite, Fraccionamiento Riberas de Tamazula, código postal 80040, localidad Culiacán Rosales, Culiacán, Sinaloa.

TELÉFONOS: CEL: (667) 208 65 64

TIPO DE TRABAJO: TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS

REPRESENTANTE: C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI

TÉCNICOS RESPONSABLES EN OBRA:

DEL CONTRATISTA

C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI

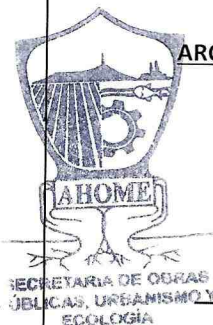
KUBO3D, S.A. DE C.V.

CONTRATISTA

DEL MUNICIPIO DE AHOME

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES

RESIDENTE DE OBRA



NOMBRE, CARGO Y FIRMA:

**DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS**

**Gobierno
Municipal
Ahome**



Gobierno
Municipal
Ahome

MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLGÍA

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

NOMBRE: TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS
EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240
JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO
ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

HOJA DE BITACORA No.

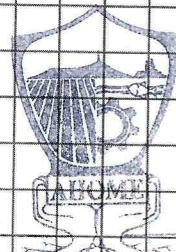
09

UBICACIÓN: AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240
JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES
GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS
MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

CONTRATISTA: KUBO3D, S.A. DE C.V.

CONT-SOPUE-DOP-001-25

No. DE NOTA	FECHA TIPO DE NOTA	NOTAS Y CROQUIS
01	13/MAR/2025 Trabajos	Se inician los trabajos de aplicacion de pintura vinilica en muros y plafones, resanes de hasta 20 cms. de ancho en donde se quitaron muros de tablaroca existente, lijado y preparacion.
02	Trabajos	Se terminan los trabajos de recubrimiento de formica en barras y mesas de trabajo con esquinero de aluminio color gris, se solicita la limpieza del area en donde se trabajo. Los trabajos antes mencionados se realizaron en los areas de SIPINNA, IPAMA, UNIDAD DE INVERSION, DIRECCION DE PLANEACION, COMISION DE HONOR Y JUSTICIA, COBRANZA, BECAS BENITO JANEZ Y CONSULTORIOS



SECRETARIA DE OBRAS
PÚBLICAS, URBANISMO Y
ECOLOGÍA

DIRECCION DE
OBRAS PÚBLICAS



Gobierno
Municipal
Ahome

MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLGÍA

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

NOMBRE: TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS
EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240
JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO
ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

HOJA DE BITACORA No.

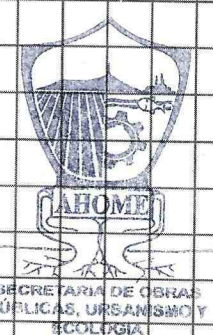
10

UBICACIÓN: AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240
JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES
GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS
MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

CONTRATISTA: KUBO3D, S.A. DE C.V.

CONT-SOPUE-DOP-001-25

No. DE NOTA	FECHA TIPO DE NOTA	NOTAS Y CROQUIS
	17/MAR/2025	
01	Trabajos	Se terminan los trabajos de aplicacion de pintura en muros y plafones, limpieza en piso y recorte.
02	Trabajos	Se realiza limpieza fina, opilamiento de material producto de limpieza, escombros para su posterior retiro. Limpieza de cristales y muebles.
03	Estimacion	Se recibe por parte del Contratista la estimacion 2(DOS) ULTIMA FINIQUITO para su repcion de los trabajos finales.



DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS



Gobierno
Municipal
Ahome

MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

NOMBRE: TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS
EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240
JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO
ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

HOJA DE BITACORA No.

11

UBICACIÓN: AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240
JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES
GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS
MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

CONTRATISTA: KUBO3D, S.A. DE C.V.

CONT-SOPUE-DOP-001-25

No. DE
NOTA

FECHA
TIPO DE NOTA

NOTAS Y CROQUIS

01

19/MAR/2025
Trabajos

Se realiza retiro de escombros y material
producto de limpieza en los distintos
areas y dependencias para su posterior
entrega.

02

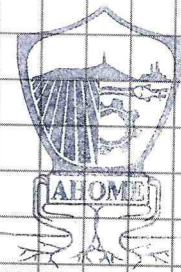
Estimacion

Revizada y cotejada la estimacion con
los trabajos realizados se autoriza con
un importe de \$739,651.54 ESTIMACION 2
(005) ULTIMA FINIQUITO.

03

Cierre de
Bitacora

Se cierra la presente bitacora correspondiente
a los Trabajos de adecuacion de espacios para
oficinas con el contrato numero CONT-SOPUE-
DOP-001-25.



SECRETARIA DE OBRAS
PÚBLICAS, URBANISMO Y
ECOLOGÍA

DIRECCIÓN DE

OBRAS PÚBLICAS

LOS MOCHIS, SINALOA, 19 DE MARZO DE 2025

TERMINO DE OBRA

ARQ. KARLA PAOLA ALDUENDA ORTEGA
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.
PRESENTE.-

RECIBA UN CORDIAL SALUDO Y DE LA MANERA MÁS ATENTA LE INFORMO QUE CON FECHA 19 DE MARZO DE 2025 SE TERMINARÓN LOS TRABAJOS RELATIVOS A LA OBRA: TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

OBRA BAJO CONTRATO NO.: CONT-SOPUE-DOP-001-25

SIN MÁS POR EL MOMENTO, ME DESPIDO DE USTED.

ATENTAMENTE


C. JORGE RENE RIVERA PILOTZI
REPRESENTANTE LEGAL
KUBO3D, S.A. DE C.V.



Servicio de Administración Tributaria

Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales

Folio

25NB3897088

Clave R.F.C.

KUB221105J37

Nombre, Denominación o Razón social

KUBO3D SA DE CV

Estimado contribuyente

Respuesta de opinión:

En atención a su consulta sobre el Cumplimiento de Obligaciones, se le informa lo siguiente:

En los controles electrónicos institucionales del Servicio de Administración Tributaria, se observa que en el momento en que se realiza esta revisión, se encuentra al corriente en el cumplimiento de los puntos que se revisa la opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales, contenidos en la Resolución Miscelánea Fiscal vigente. Por lo que se emite esta opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales, en sentido POSITIVO. La presente opinión no es una constancia del correcto entero de los impuestos declarados, para lo cual el SAT se reserva sus facultades de verificación previstas en el Código Fiscal de la Federación.

Revisión practicada el día 12 de marzo de 2025 a las 17:19 horas

Notas

- 1.-Para estímulos o subsidios, la opinión que se genere indicando que es Inscrito SIN OBLIGACIONES fiscales, se tomará como Positiva cuando el monto del subsidio no rebase de 40 UMAS elevado al año, en caso contrario se considera como resultado Negativo.
- 2.-La opinión que se genere indicando que es INSCRITO SIN OBLIGACIONES fiscales, se considera Opinión Negativa para efectos de contratación de adquisiciones, arrendamientos, servicios u obra pública
- 3.-Tratándose de estímulos o subsidios, tiene una vigencia de 3 meses contada a partir del día en que se emite según lo establecido en la regla 2.1.27. y 30 días naturales a partir de su emisión para trámites diferentes al señalado, de acuerdo a la regla 2.1.36. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2025.
- 4.-El procedimiento para obtener la opinión se realiza conforme a lo previsto en la regla 2.1.36. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2025 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación y no constituye respuesta favorable respecto a contribuyentes que se ubican en los supuestos del artículo 69 del Código Fiscal de la Federación.
- 5.-La opinión del cumplimiento, se genera atendiendo a la situación fiscal del contribuyente en los siguientes sentidos: POSITIVA. - Cuando el contribuyente esté inscrito y al corriente en el cumplimiento de las obligaciones que se consideran en los numerales 1 a 12 de la regla 2.1.36. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2025; NEGATIVA. - Cuando el contribuyente esté inscrito y no se encuentre al corriente en el cumplimiento



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



Cadena Original

||KUB221105J37|25NB3897088|12-03-2025|P||000010888880000031||

Sello Digital

JUdzE33TI78YTIqfPmPTH0JJWUJ4STCG3UNceF2UWansePrmN+ITKDrnr2oa079zaZjgdZRF5uRRH43JoKgOjXJp
pWz7l4ztmFXrUOvcdes4n7Seuook5RkQgdjW/TY6MQVSGIJpaPTYHEXRBjIQCOVYRUWZzDA8axWB5QftwaXeBoC3J
zXUT9bGXCKVSeR/+ed5G1Ty0Uk31TbpvZxjW9VQy0vkZFMgRIU+v35F+fwL6c/NCTUOBAvT/KEbQVfgxetpZuMai
cJC1b+zUUehEyK8KjCb/T5cLS0Hx9lfz4ei/DlxD0Bjh17YbA+u8MjU7ijwCL5063anXn7IQ==



GOBIERNO DE
MÉXICO

HACIENDA
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO



Contacto:

Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300,
Ciudad de México. Atención telefónica 01 55
627 22 728, desde Estados Unidos y Canadá
01 877 44 88 728.

Servicio de Administración Tributaria

Notas

de las obligaciones que se consideran en los numerales 1 a 12 de la regla 2.1.36. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2025; INSCRITO SIN OBLIGACIONES.- Cuando el contribuyente está inscrito en el RFC pero no tiene obligaciones fiscales.

6.-El procedimiento para obtener la opinión se realiza conforme a lo previsto en la regla 2.1.36. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2025 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación.

Este servicio es gratuito, en el SAT nuestra misión es servirle.

Los alcances y condiciones del tratamiento de sus datos personales podrá consultarlos en el aviso integral de privacidad para ello, ingrese al portal de Internet del SAT en la siguiente ruta: http://omawww.sat.gob.mx/documentossat/Paginas/AvisodePrivacidadSAT/aviso_de_privacidad_sat.htm



Cadena Original

||KUB221105J37|25NB3897088|12-03-2025|P||0000108888800000031||

Sello Digital

JUdzE33Tl78YTIqfPmPTH0JJwUJ4STCG3UNceF2UWansePrmN+ITKDmr2oa079zaZjgdZRF5uRRH43JoKgOjXJp
pWz7l4ztmFXrUOvcdes4n7Seuook5RkQgdjW/TY6MQVSGIJpaPTYHEXRBjIQCOVYRUWZzDA8axWB5QftwaXeBoC3J
zXUT9bGXCKVSeR/+ed5G1Ty0Uk31TbpvZx/jW9VQy0vkZFMgRIU+v35F+fwL6c/NCTUOBAT/KEbQVfgxetpZuMai
cJC1b+zUUEhEyK8KjCb/T5cLS0Hx9lfz4ei/DlxD0Bjh17YbA+u8MjU7ijwCL5063anXn7IQ==



**GOBIERNO DE
MÉXICO**

HACIENDA
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CREDITO PÚBLICO



Contacto:

Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300,
Ciudad de México. Atención telefónica 01 55
627 22 728, desde Estados Unidos y Canadá
01 877 44 88 728.



Certificado de situación de obligaciones municipales



Folio: 2025-002703

Los Mochis, Sinaloa, 3 de marzo de 2025

C. KUBO3D, SA DE CV ; de la revisión que se realizó en los registros de este H. Ayuntamiento de Ahome, se desprende la información que se detalla a continuación, en la que se puede observar el cumplimiento o incumplimiento de sus obligaciones.

Obligación	Detalles	Al corriente
JAPAMA		✓
Transito Municipal		✓
Obras Publicas		✓
Impuesto Predial Urbano		✓
Impuesto Predial Rustico		✓
Licencias de Alcoholes		✓
Anuncios y Publicidad		✓

ATENTAMENTE

ING. OMAR OSUNA HERNANDEZ
DIRECTOR DE INGRESOS



Cadena de Seguridad

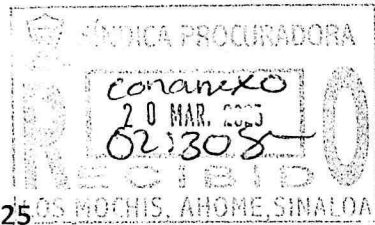
So4g009rVR/G4FO2+H75RVvIts=

Visita Ahome.gob.mx





H. Ayuntamiento de Ahome
Secretaría de Obras Públicas, Urbanismo y Ecología
Dirección de Obras Públicas



Oficio No.: SOP/DOP/0555-25

Asunto: El que se indica

Los Mochis, Ahome, Sinaloa, 20 de marzo de 2025.

C. DALVINGH ITURRIOS CORRALES
TITULAR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL
Presente.-

Me refiero a los trabajos relativos a la obra: TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

Que tiene el número de contrato: CONT-SOPUE-DOP-001-25.

Al respecto le informamos que el término de la obra se dio con fecha del 19 de marzo de 2025, y al mismo tiempo nos permitimos invitarlo a la entrega recepción de la obra anteriormente mencionada con fundamento del Artículo 86, párrafo tercero de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas del Estado de Sinaloa, dicho acto se llevará a cabo el día lunes 24 de marzo de 2025 a las 09:00 a.m. horas.

- Nombre de la Comunidad: Los Mochis, Ahome, Sinaloa.
- Coordenadas para la ubicación exacta de la obra: 25.78427699 N, -108.99621576 W.
- Montos ejecutados de la obra: \$ 1,650,514.21

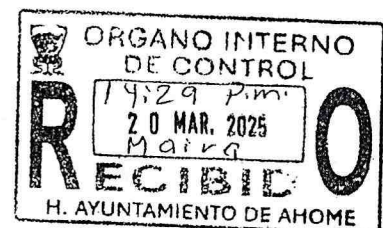
Se anexa croquis de localización.

ATENTAMENTE
"ORGULLO DE SINALOA"
ARQ. KARLA PAOLA ALDUENDA
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

C.C.P.- Archivo
C.C.P.- CECILIA HERNÁNDEZ FLORES /Sindicada Procuradora
C.C.P.- KUBO 3D, S.A. DE C.V./Contratista
C.C.P.- ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES/Residente De Obra
KPAO/AARF

Degollado y Cuauhtémoc S/N, Colonia Bienestar, C.P. 81280, Los Mochis, Ahome, Sinaloa
ahome.gob.mx





MUNICIPIO DE AHOME
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA

Obra :	TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.		
Localidad	LOS MOCHIS		✓
Municipio	AHOME		✓
Num. De contrato	CONT-SOPUE-DOP-001-25		✓
Contratista	KUBO 3D, S.A. DE C.V.		✓
Importe del contrato	\$1,650,514.21		✓
Anticipo entregado	-		✓
Fianza de anticipo	-		✓
Fianza de cumplimiento	-8271-00563-4, ASEGURADORA INSURGENTES, S.A. DE C.V.		✓
Inicio de los trabajos	03 DE FEBRERO DE 2025		✓
Termino de los trabajos	19 DE MARZO DE 2025		✓
Plazo de días de ejecución de la obra	45 DIAS		✓

En Los Mochis sinaloa siendo las: 09:00 horas del día 24 de MARZO del 2025
Se reunieron para la entrega-recepción de la obra antes mencionada las siguientes personas:

ARQ. KARLA PAOLA ALDUENDA ORTEGA Directora de Obras públicas
ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES Residente de Obra
KUBO 3D, S.A. DE C.V. Contratista

Con objeto de llevar a cabo la recepción de los trabajos ejecutados por el contratista de acuerdo con lo indicado en el contrato de referencia y sus documentos complementarios, siendo el importe ejercido como a continuación se enlista:

No. de estimación	Periodo		Estimado		Neto a pagar	
	Inicio	Termino	Estimación	Acumulado	Estimación	Acumulado
ESTIMACIÓN NO. 1 (ÚNO)	03/02/2025	27/02/2025	\$910,862.67	\$910,862.67	\$887,305.88	\$887,305.88
ESTIMACIÓN NO. 2 (ÚLTIMA)	28/02/2025	19/03/2025	\$739,651.54	\$1,650,514.21	\$720,522.62	\$1,607,828.50
Saldo a cancelar			\$0.00			

El Municipio de Ahome recibe los trabajos antes descritos reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que estime conveniente conforme a ley, declarando las partes de que se cuenta con los planos correspondientes a la construcción final.

Leída la presente acta por las partes y enteradas de su contenido y alcance legal, la ratifican y firman las personas que en ella intervienen:

RECIBE EL MUNICIPIO DE AHOME

ENTREGO EL CONTRATISTA

ARQ. KARLA PAOLA ALDUENDA ORTEGA
Directora de Obras públicas

C.JORGE BENE RIVERA PILOTZI
KUBO 3D, S.A. DE C.V.

ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES
Residente de Obra





ACTA ADMINISTRATIVA
DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES CONTRACTUALES

Datos generales de la Obra:

Obra:

TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

No. de contrato: **CONT-SOPUE-DOP-001-25**
Fecha de contrato: **31 de enero de 2025**
Inversión contratada: **\$ 1,650,514.21**
Inversión ejercida: **\$ 1,650,514.21**
Fecha de inicio: **03 de febrero de 2025**
Fecha de término: **19 de marzo de 2025**

Siendo las **10:00** hrs. del día **24 de marzo** del año **2025**, se reunieron en las oficinas de la Secretaría de Obras Públicas, Urbanismo y Ecología, ubicadas en Palacio Municipal, cita en Degollado y Cuauhtémoc, Los Mochis, Sinaloa; las siguientes personas:

Nombre

Cargo

Arq. Karla Paola Alduenda Ortega

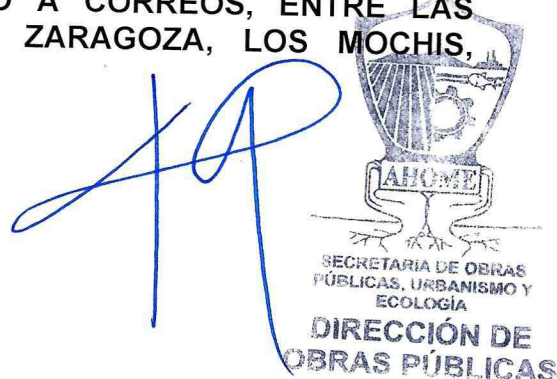
Directora de Obras Públicas

C. Jorge Rene Rivera Pilotzi
KUBO 3D, S.A. DE C.V.

Contratista

Declaraciones

I.-El H. AYUNTAMIENTO DE AHOME declara que encomendó a KUBO 3D, S.A. DE C.V., "El Contratista" la realización de la obra: **TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA OFICINAS EN EDIFICIO UBICADO EN LA AVENIDA MARCIAL ORDOÑEZ #240 JUNTO A CORREOS, ENTRE LAS CALLES GUILLERMO PRIETO E IGNACIO ZARAGOZA, LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.**





Observando para ello todo lo establecido en el contrato, proyecto, especificaciones técnicas, presupuesto y programa de obra respectivos.

II.-EL H. AYUNTAMIENTO DE AHOME declara que "El Contratista" cumplió con dicha encomienda acatando para ello, lo establecido por los diversos ordenamientos, normas y anexos señalados en el contrato, de acuerdo al presupuesto, proyecto, especificaciones técnicas y programa de ejecución respectivo. Se ha levantado el acta correspondiente a la entrega-recepción de la obra con fecha 24 de marzo de 2025, y se elaboró el finiquito con fecha 19 de marzo de 2025.

III.-Ambas partes, EL H. AYUNTAMIENTO DE AHOME y "El Contratista" declaran que a la fecha no existen adeudos por lo que se dan por terminadas las obligaciones establecidas en el contrato respectivo, sin derecho a posterior reclamación, reservándose EL H. AYUNTAMIENTO DE AHOME el derecho de hacer reclamaciones a "El Contratista" en lo que resulte por daños derivados de vicios ocultos, en los términos señalados en el contrato y fianza respectiva.

No habiendo otro asunto que tratar se dio por terminada la presente, firmando al margen y al calce los que en ella intervinieron siendo las 10:15 horas del día 24 del mismo mes y año arriba señalado.

Por "El Contratante"

Arq. Karla Paola Alduenda Ortega
Directora de Obras Públicas

Por "El Contratista"

C. Jorge Rene Rivera Pilotzi
KUBO 3D, S.A. DE C.V.