



CONSTRUCCIÓN
VENTA

MANUEL SALLAS CASTILLO
CALLE ENRIQUE RAMOS RODRIGUEZ S/N
FRACC. HACIENDAS DEL ARROYO C.P. 81277, LOS MOCHIS SINALOA
SACMB30921GD2
CORREO: MANUEL.SALLAS@HOTMAIL.COM

(049AH23PR) CONSTRUCCIÓN DE 384 M2 DE TECHO FIRME PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA DE TOPOLOBAMPO EN EL MUNICIPIO DE AHOME

Resumen de Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
1	LOSA DE AZOTEA ARMADA CON VARILLA DE 3/8", CONCRETO F'C=200 KG/CM2.		16.00	\$ 60,043.59	
1.1	PRELIMINARES		1.00	\$ 6,243.31	\$ 6,243.31
1.2	LOSAS		1.00	\$ 43,779.57	\$ 43,779.57
1.3	INSTALACIÓN ELÉCTRICA		1.00	\$ 3,919.76	\$ 3,919.76
1.4	LIMPIEZA Y ACABADOS		1.00	\$ 6,100.95	\$ 6,100.95
1	Total de LOSA DE AZOTEA ARMADA CON VARILLA DE 3/8", CONCRETO F'C=200 KG/CM2.		16.00	\$ 60,043.59	\$ 960,697.44
** NOVECIENTOS SESENTA MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 44/100 M.N. **					
Total de Presupuesto					\$ 960,697.44
** NOVECIENTOS SESENTA MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 44/100 M.N. **					

ADJUDICACIÓN DIRECTA
Fecha inicio: 17 de abril de 2023
Fecha termino: 31 de mayo de 2023
Duración: 45 días naturales
Fecha Presentación: 13 de abril de 2023.

ATENTAMENTE

C. MANUEL SALLAS CASTILLO
DISEÑO CONSTRUCCIÓN VENTA
Hoja no: 1



CONSTRUCCIÓN
VENTA

MANUEL SALLAS CASTILLO
CALLE ENRIQUE RAMOS RODRIGUEZ S/N
FRACC. HACIENDAS DEL ARROYO C.P.81277, LOS MOCHIS SINALOA
SACM830921GD2
CORREO: MANUEL.SALLAS@HOTMAIL.COM

(049AH23PR) CONSTRUCCIÓN DE 384 M2 DE TECHO FIRME PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA DE TOPOLOBAMPO EN EL MUNICIPIO DE AHOME

Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
1	LOSA DE AZOTEA ARMADA CON VARILLA DE 3/8", CONCRETO F'C=200 KG/CM2.		16.00	\$ 60,043.59	
1.1	PRELIMINARES		1.00	\$ 6,243.31	
1.1.1	DEMOLICIÓN DE LOSA DE CONCRETO ARMADO DE 10 CM. DE PERALTE, POR MEDIOS MECÁNICOS (ROMPEDORA NEUMÁTICA), HASTA 3.5 M. DE ALTURA, INCLUYE: MANO DE OBRA, UTILIZACIÓN DE LA HERRAMIENTA, EQUIPO NECESARIO, ACARREO DENTRO DE LA OBRA AL SITIO DE ACOPIO, UTILIZACIÓN DE ANDAMIOS, TRASPALCOS. Total: ** CINCO MIL CUATROCIENTOS DOS PESOS 16/100 M.N. **	M2	24.00	\$ 225.09	\$ 5,402.16
1.1.2	CARGA MANUAL Y ACARREO EN CAMIÓN A 5 KM. DEL MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN Ó DEMOLICIÓN FUERA DE LA OBRA, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. Total: ** OCHOCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 15/100 M.N. **	M3	3.12	\$ 269.60	\$ 841.15
1.1	Total de PRELIMINARES ** SEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 31/100 M.N. **		1.00	\$ 6,243.31	\$ 6,243.31
1.2	LOSAS		1.00	\$ 43,779.57	
1.2.1	SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO No. 3 (3/8") F'Y=4200 KG/CM2 EN LOSAS, INCLUYE: ELEVACIÓN, MATERIALES, HABILITADO, ARMADO, GANCHOS, TRASLAPES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. Total: ** TRECE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 02/100 M.N. **	TON	0.20	\$ 66,220.11	\$ 13,244.02
1.2.2	CONCRETO F'C=200 KG/CM2 EN LOSA DE AZOTEA CON AGREGADO MÁXIMO DE 3/4", EL TERMINADO SUPERIOR DE LOSA SERA PLANEADO, ACABADO PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE, INCLUYE: RENIVELACIÓN PERIMETRAL CON LADRILLO ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA EN PROPORCIÓN 1:3 PARA RECIBIR CIMBRA, SUMINISTRO, COLOCACIÓN, VIBRADO Y CURADO. Total: ** DIECIOCHO MIL CIENTO SIETE PESOS 59/100 M.N. **	M3	2.40	\$ 7,544.83	\$ 18,107.59
1.2.3	CIMBRA ACABADO APARENTE EN LOSA DE AZOTEA, INCLUYE: DESCIMBRA, REBABEADO, DETALLADO FINO, MATERIAL Y MANO DE OBRA. Total: ** DOCE MIL CUATROCIENTOS VEINTISIETE PESOS 96/100 M.N. **	M2	23.09	\$ 538.24	\$ 12,427.96

ADJUDICACIÓN DIRECTA

Fecha inicio: 17 de abril de 2023

Fecha término: 31 de mayo de 2023

Duración: 45 días naturales

Fecha Presentación: 13 de abril de 2023.

ATENTAMENTE

C. MANUEL SALLAS CASTILLO
DISEÑO CONSTRUCCIÓN VENTA

Hoja no: 1



CONSTRUCCIÓN
VENTA

MANUEL SALLAS CASTILLO
CALLE ENRIQUE RAMOS RODRIGUEZ S/N
FRACC. HACIENDAS DEL ARROYO C.P.81277, LOS MOCHIS SINALOA
SACM830921GD2
CORREO: MANUEL.SALLAS@HOTMAIL.COM

(049AH23PR) CONSTRUCCIÓN DE 384 M2 DE TECHO FIRME PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA DE TOPOLOBAMPO EN EL MUNICIPIO DE AHOME

Presupuesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
1.2	Total de LOSAS ** CUARENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 57/100 M.N. **		1.00	\$ 43,779.57	\$ 43,779.57
1.3	INSTALACIÓN ELÉCTRICA		1.00	\$ 3,919.76	
1.3.1	INSTALACIÓN ELÉCTRICA SEGÚN PROYECTO INCLUYE: RAMALEO A BASE DE MANGUERA POLIDUCTO NARANJA DE 1/2" (17.65 M.), CAJAS DE REGISTRO DE LAMINA GALVANIZADA, DE 3"X3" (2 PZAS), EN SALIDA A LOSA Y 2X4 (3 PZAS) EN MUROS; RANURADO, COLOCACIÓN Y RESANE EN POLIDUCTO PARA INSTALACIÓN DE CABLES MARCA IUSA Ó SIMILAR EN CALIDAD, THW CALIBRE No. 12 (15.90 M.) Y No.14 (5.46 M.), SE CONSIDERA UNA ACOMETIDA ELÉCTRICA DE 1.50 M. DE LONGITUD CONDUCTIDA CON MANGUERA POLIDUCTO DE 1" (1.50 M) Y CABLE MARCA IUSA Ó SIMILAR EN CALIDAD CALIBRE No. 8 (3.00 M.), Y No.10 (1.50M.), LA INSTALACIÓN DE ACCESORIOS MARCA MODUS Ó SIMILAR EN CALIDAD EN APAGADOR SENCILLO (2 PZAS), TAPAS DE 1,2,3 VENTANAS (1 PZA), CONTACTO DOBLE POLARIZADO CON TAPA(2 PZAS), ROSETA DE PORCELANA DE 4" (2 PZAS), PRUEBA DEL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LA INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Total: ** TRES MIL NOVECIENTOS DIECINUEVE PESOS 76/100 M.N. **	LOTE	1.00	\$ 3,919.76	\$ 3,919.76
			1.00	\$ 0.00	
1.3	Total de INSTALACIÓN ELÉCTRICA ** TRES MIL NOVECIENTOS DIECINUEVE PESOS 76/100 M.N. **		1.00	\$ 3,919.76	\$ 3,919.76
1.4	LIMPIEZA Y ACABADOS		1.00	\$ 6,100.95	
1.4.1	CHAFLAN DE MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3 DE 10X10 CM. DE SECCIÓN, INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA MENOR. Total: ** DOSCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 64/100 M.N. **	ML	4.00	\$ 57.41	\$ 229.64
1.4.2	DIAMANTES PARA CONDUCCIÓN DE AGUA PLUVIAL EN LOSA DE AZOTEA DE 5 CM. DE ESPESOR PROMEDIO, A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3, INCLUYE: ELEVACIÓN, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA	M2	1.00	\$ 258.87	\$ 258.87

ADJUDICACIÓN DIRECTA
Fecha inicio: 17 de abril de 2023
Fecha termino: 31 de mayo de 2023
Duración: 45 días naturales
Fecha Presentación: 13 de abril de 2023.

ATENTAMENTE,

C. MANUEL SALLAS CASTILLO
DISEÑO CONSTRUCCIÓN VENTA
Hoja no: 2



CONSTRUCCIÓN
VENTA

MANUEL SALLAS CASTILLO
CALLE ENRIQUE RAMOS RODRIGUEZ S/N
FRACC. HACIENDAS DEL ARROYO C.P.81277, LOS MOCHIS SINALOA
SACM830921G02
CORREO: MANUEL.SALLAS@HOTMAIL.COM

(049AH23PR) CONSTRUCCIÓN DE 384 M2 DE TECHO FIRME PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA DE TOPOLOBAMPO EN EL MUNICIPIO DE AHOME

Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	Y EQUIPO. Total: ** DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 87/100 M.N. **				
1.4.3	IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSA DE AZOTEA A BASE DE RESINA ACRÍLICA, INCLUYE: LIMPIEZA DE SUPERFICIE, SELLADO DE GRIETAS CON CEMENTO PLÁSTICO ACRÍLICO, APLICACIÓN DE UNA CAPA DE SELLADOR ACRÍLICO DILUIDO CON AGUA EN PROPORCIÓN 1:3 CON CEPILLO DE IXTLE, UNA CAPA DE THERMOTЕК RESIDENCIAL 36 MESES ADELGAZADO CON 1 LITRO DE AGUA POR CUBETA DE 18 LT. Ó SIMILAR, COLOCACIÓN DE MALLA DE REFUERZO POLIÉSTER SENCILLO TRASLAPE DE 10 CM. Y UNA SEGUNDA CAPA DE THERMOTЕК RESIDENCIAL 36 MESES SIN ADELGAZAR Ó SIMILAR. Total: ** CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 76/100 M.N. **	M2	24.00	\$ 187.24	\$ 4,493.76
1.4.4	SUMINISTRO É INSTALACIÓN DE PLACA A BASE DE ACRÍLICO DE 15X30 CM. CON CALCOMANÍA EN VINIL Y LEYENDA SEGÚN PROGRAMA, FIJADA CON PIJAS Y TAQUETES DE PLÁSTICO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA NECESARIAS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. Total: ** CIENTO SETENTA Y SIETE PESOS 38/100 M.N. **	PZA	1.00	\$ 177.38	\$ 177.38
1.4.5	LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA. Total: ** CIENTO SETENTA Y OCHO PESOS 80/100 M.N. **	M2	24.00	\$ 7.45	\$ 178.80
1.4.6	MANIOBRA Y MOVIMIENTO DE MATERIALES PARA CONSTRUCCIÓN EN SITIO, ACARREO EN CARRETILLA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. Total: ** SETECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 50/100 M.N. **	LOTE	1.00	\$ 762.50	\$ 762.50
1.4	Total de LIMPIEZA Y ACABADOS ** SEIS MIL CIEN PESOS 95/100 M.N. **		1.00	\$ 6,100.95	\$ 6,100.95
1	Total de LOSA DE AZOTEA ARMADA CON VARILLA DE 3/8", CONCRETO F'C=200 KG/CM2. ** NOVECIENTOS SESENTA MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 44/100 M.N. **		16.00	\$ 60,043.59	\$ 960,697.44
Total de Presupuesto ** NOVECIENTOS SESENTA MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 44/100 M.N. **					\$ 960,697.44

ADJUDICACIÓN DIRECTA
Fecha inicio: 17 de abril de 2023
Fecha termino: 31 de mayo de 2023
Duración: 45 días naturales
Fecha Presentación: 13 de abril de 2023.

ATENTAMENTE

C. MANUEL SALLAS CASTILLO
DISEÑO CONSTRUCCIÓN VENTA
Hoja no: 3