



H. AYUNTAMIENTO DE CULIACÁN
DICTAMEN TÉCNICO DE ACTA PRIMERA DEL
COMITÉ TÉCNICO RESOLUTIVO DE OBRA
PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
AYTO-LOPSRMES-17-CI/IPR-09



En la ciudad de Culiacán, Sinaloa, en las instalaciones que ocupa la Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Culiacán, sito en Álvaro Obregón y Mariano Escobedo, sin número, colonia Centro, siendo las doce horas, del día nueve (9) del mes de agosto del año dos mil diecisiete (2017), de conformidad a lo dispuesto por el artículo 63, párrafo segundo en relación directa con el artículo 52 párrafo quinto y derivado de las atribuciones otorgadas por el artículo 51, párrafo séptimo, fracción I, todos de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Sinaloa; y, artículo 52 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Sinaloa, nos hemos reunido los integrantes del Comité Técnico Resolutivo de Obra, los C.C. Ing. César Sánchez Montoya, en calidad de Presidente; Lic. José de Jesús Garza Ochoa, en calidad de Secretario; y, la Lic. Silvia González Urquiza, en calidad de vocal, para DICTAMINAR sobre el Procedimiento de Invitación a Cuando Menos Tres Personas, número de contrato AYTO-LOPSRMES-17-CI/IPR-09 en lo relativo a "REHABILITACIÓN DE PLAZUELA PÚBLICA UBICADA EN LAGUNA DE CANACHI, SINDICATURA DE BAILA, MUNICIPIO DE CULIACÁN, SINALOA", contrato que será cubierto con recursos del Ramo 33.- En apego al artículo 63, párrafo segundo en relación con el numeral 52, párrafo quinto de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Sinaloa, se hace constar lo siguiente: -----I.

CRONOLOGIA DE HECHOS: -----I. 1.

Que con fecha del día diecisiete (17) del mes de Mayo del año dos mil diecisiete (2017) se recibió en la Dirección de Obras Públicas el oficio de autorización número TM/IPR/AUT-013/17, emitido por la Tesorería Municipal con clave contable – presupuestal 1235-09-08-909-619001-171013, con un monto autorizado de \$1'187,730.08 (Un millón ciento ochenta y siete mil setecientos treinta pesos 08/100 M.N.) cantidad que ya incluye el Impuesto al Valor Agregado "IVA", el cual emana de Recursos del Predial Rustico para la ejecución de los trabajos "REHABILITACIÓN DE PLAZUELA PÚBLICA UBICADA EN LAGUNA DE CANACHI, SINDICATURA DE BAILA, MUNICIPIO DE CULIACÁN, SINALOA"-----

--- 2. Que para llevar a cabo la ejecución de los trabajos correspondientes a la obra referida se cuenta con el proyecto ejecutivo, así como, los demás elementos y anexos que integran el expediente técnico debidamente autorizados conforme a la normatividad correspondiente. -----

--- 3. Que por ser una obra con un monto autorizado de \$1'187,730.08 (Un millón ciento ochenta y siete mil setecientos treinta pesos 08/100 M.N.) cantidad que ya incluye el Impuesto al Valor Agregado "IVA", recae en la hipótesis legal prevista en la fracción II del artículo 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Sinaloa, en el que claramente se precisa que se podrán llevar a cabo obras públicas o servicios relacionadas con las mismas a través del procedimiento de invitación a cuando menos tres personas cuando el importe supere las diez mil veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización, pero no exceda de treinta mil veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización, es decir cuando se encuentre en el rango de \$ 754,901.00 (setecientos cincuenta y cuatro mil

Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa



[Firma manuscrita]



H. AYUNTAMIENTO DE CULIACÁN
DICTAMEN TÉCNICO DE ACTA PRIMERA DEL
COMITÉ TÉCNICO RESOLUTIVO DE OBRA
PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
AYTO-LOPSRMES-17-CI/IPR-09



novecientos un pesos 00/100 M.N.) y \$ 2,264,700.00 (dos millones doscientos sesenta y cuatro mil setecientos pesos 00/100 M.N.), situación que aplica al caso en concreto, razón por la cual el Comité de Obras en apego a las atribuciones otorgadas por los artículos 34, fracción III y 39 fracción II de la Ley ya aludida, dictamino la procedencia de no celebrar licitación pública y opto por el procedimiento de contratación de invitación a cuando menos tres personas. -----

---- 4. Que posteriormente, se procedió a seleccionar del padrón de contratistas, tres empresas y/o personas físicas con actividad profesional para que presentaran su propuesta técnica y su propuesta económica, tomando como base los lineamientos de la convocatoria sustentada en lo conducente en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa. -----

---- 5. **Solicitud de Testigo Social.**-Atendiendo a lo dispuesto en los artículos 40 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la misma del Estado de Sinaloa y 44 de su Reglamento, la convocante solicitó la designación de Testigo Social a la Dirección de Contraloría Interna del H. Ayuntamiento, mediante oficio número DOP/558/2017 de fecha veintidós (22) del mes de Junio del año dos mil diecisiete (2017) suscrito por el Ing. César Sánchez Montoya, en su carácter de Director de Obras Públicas y dirigido a Lic. Silvia González Urquiza, en su carácter de Directora de Auditoría Interna. -----

---- 6. **Oficio de nombramiento del Testigo Social.**- Mediante oficio número DCI/288/2017 de fecha veintiséis (26) del mes de junio del año dos mil diecisiete (2017) suscrito por la Lic. Silvia González Urquiza, en su carácter de Directora de auditoría interna, y dirigido a Ing. César Sánchez Montoya, en su carácter de Director de Obras Públicas, la Lic. Silvia González Urquiza notificó a la convocante que no es posible la designación del Testigo Social toda vez que a la fecha no se ha concluido el proceso de integración del padrón de testigos sociales. -----

---- 7. **Fecha de Invitación a Cuando Menos Tres Personas.**- El día catorce (14) del mes de julio del año dos mil diecisiete (2017), se realizó invitación a cuando menos tres personas, convocando para esta obra a las personas físicas con actividad profesional siguientes: -----

---- ROVICON S.A. DE C.V., con número de registro AYTO-2017-123 en el Padrón de Contratistas. -----

---- CONSTRUCCIONES CIVILES Y ELECTROMECÁNICAS ZARE S.A. DE C.V. con número de registro AYTO-2017-6 en el Padrón de Contratistas. -----

---- JOSÉ OMAR ORTIZ VEGA con número de registro AYTO-2017-19 en el Padrón de Contratistas. -----

---- En la invitación expedida por la convocante se establecieron los alcances técnicos mínimos indispensables de la obra en cuestión. -----

----8.**Fecha, lugar y hora de visita al sitio de la obra.**- El día veinticuatro (24) del mes de julio del año dos mil diecisiete (2017) a las diez horas, en la sala de usos múltiples de la Dirección

Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa





H. AYUNTAMIENTO DE CULIACÁN
DICTAMEN TÉCNICO DE ACTA PRIMERA DEL
COMITÉ TÉCNICO RESOLUTIVO DE OBRA
 PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
 AYO-LOPSRMES-17-CI/IPR-09



de Obras Públicas Municipales sito en el edificio del Ayuntamiento de Culiacán en av. Álvaro Obregón esquina con Mariano Escobedo, segundo piso, colonia Centro, Culiacán, Sinaloa, se reunieron la convocante y los convocados para trasladarse al sitio donde se llevara a cabo la obra, visita que se realizó de forma normal. -----

---- 9. **Fecha, lugar y hora de la junta de aclaraciones.**- El día veinticinco (25) del mes de Julio del año dos mil diecisiete (2017) a las diez horas, en la sala de usos múltiples de la Dirección de Obras Públicas Municipales sito en el del Ayuntamiento de Culiacán en av. Álvaro Obregón esquina con Mariano Escobedo, segundo piso, colonia Centro, Culiacán, Sinaloa, se celebró la junta de aclaraciones con los invitados a participar en este proceso de contratación.--

----10. **Fecha, lugar y hora de la junta de presentación y apertura de propuestas.**- El cuatro (4) del mes de agosto del año dos mil diecisiete(2017) a las diez horas, en la sala de usos múltiples de la Dirección de Obras Públicas Municipales, sito en el edificio del Ayuntamiento de Culiacán en av. Álvaro Obregón esquina con Mariano Escobedo, segundo piso, colonia Centro, Culiacán, Sinaloa, se realizó la Junta de Presentación y Apertura de Propuestas, admitiéndose las propuestas siguientes:-----

| PROPUESTAS ADMITIDAS | | | |
|---|--|--|--------------------------|
| CONTRATISTAS INVITADOS | RELACION DE DOCUMENTOS TÉCNICOS | RELACION DE DOCUMENTOS ECONÓMICOS | DICTAMEN |
| ROVICON S.A. DE C.V. | PRESENTA ANEXOS TECNICOS DEL AT-1 AL AT-14 | PRESENTA SOBRE CON PROPUESTA ECONÓMICA | ACEPTADA PRELIMINARMENTE |
| CONSTRUCCIONES CIVILES Y ELECTROMECAÑICAS ZARE S.A. DE C.V. | PRESENTA ANEXOS TECNICOS DEL AT-1 AL AT-14 | PRESENTA SOBRE CON PROPUESTA ECONÓMICA | ACEPTADA PRELIMINARMENTE |
| JOSÉ OMAR ORTIZ VEGA | PRESENTA ANEXOS TECNICOS DEL AT-1 AL AT-14 | PRESENTA SOBRE CON PROPUESTA ECONÓMICA | ACEPTADA PRELIMINARMENTE |

---- **II. CRITERIOS UTILIZADO PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS.** ----

---- La evaluación de las propuestas se llevó a cabo de acuerdo al mecanismo de puntos y porcentajes debidamente establecidos en la convocatoria, de acuerdo a lo estipulado en el artículo 57 de la Ley ya multicitada, observando los lineamientos de los rubros y sub-rubros y



[Handwritten signature and scribbles on the right margin]



H. AYUNTAMIENTO DE CULIACÁN
DICTAMEN TÉCNICO DE ACTA PRIMERA DEL
COMITÉ TÉCNICO RESOLUTIVO DE OBRA
PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
AYTO-LOPSRMES-17-CI/IPR-09



de acuerdo a la fórmula de proporcionalidad que para el efecto emitió la Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas del Gobierno del Estado de Sinaloa.-----

---- EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTA. -----

---- Atendiendo el mecanismo de puntos y porcentajes, se realizó la evaluación técnica primeramente y posteriormente la evaluación económica. Es en ese tenor entonces que respecto de la evaluación técnica encontramos lo siguiente: -----

----EVALUACIÓN TÉCNICA: -----

---- 1.- El convocado ROVICON S.A. DE C.V., en su propuesta técnica obtuvo un total de 37.50 puntos. Ver Anexo I que contiene la evaluación técnica de los convocados. -----

---- 2. El convocado CONSTRUCCIONES CIVILES Y ELECTROMECAÑICAS ZARE S.A. DE C.V., en su propuesta técnica obtuvo un total de 45.00 puntos. Ver Anexo I que contiene la evaluación técnica de los convocados. -----

---- 3. El convocado JOSÉ OMAR ORTIZ VEGA en su propuesta técnica obtuvo un total de 41.00 puntos. Ver Anexo I que contiene la evaluación técnica de los convocados. -----

---- EVALUACIÓN ECONOMICA: -----

---- 1.- El convocado ROVICON S.A. DE C.V., en su propuesta económica establece que el costo del proyecto será de \$1'021,409.31 (un millón veintiún mil cuatrocientos nueve pesos 31/100 M.N.) más el impuesto al valor agregado por la cantidad de \$163,425.49 (ciento sesenta y tres mil cuatrocientos veinticinco pesos 49/100 M.N.), dando un total de \$1'184,834.80 (un millón ciento ochenta y cuatro mil ochocientos treinta y cuatro pesos 80/100 M.N.), obteniendo en este rubro un puntaje de 49.86 (cuarenta y nueve punto ochenta y seis) puntos. Ver Anexo I que contiene la evaluación económica de los convocados -----

---- 2. El convocado CONSTRUCCIONES CIVILES Y ELECTROMECAÑICAS ZARE S.A. DE C.V., en su propuesta económica establece que el costo del proyecto será de \$1'018,626.57 (un millón dieciocho mil seiscientos veintiséis pesos 57/100 M.N.) más el impuesto al valor agregado por la cantidad de \$162,980.25 (ciento sesenta y dos mil novecientos ochenta pesos 25/100 M.N.), dando un total de \$1'181,606.82 (un millón ciento ochenta y un mil seiscientos seis pesos 82/100 M.N.), obteniendo en este rubro un puntaje de 50.00 (cincuenta) puntos. Ver Anexo I que contiene la evaluación económica de los convocados -----

---- 3. El convocado JOSÉ OMAR ORTIZ VEGA, en su propuesta económica establece que el costo del proyecto será de \$1'023,123.38 (un millón veintitrés mil ciento veintitrés pesos 38/100 M.N.) más el impuesto al valor agregado por la cantidad de \$163,699.74 (ciento sesenta y tres mil seiscientos noventa y nueve pesos 62/100 M.N.), dando un total de \$1'186,823.12 (un millón ciento ochenta y seis mil ochocientos veintitrés pesos 12/100 M.N.), obteniendo en este rubro

[Handwritten signature and scribbles]

Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa





H. AYUNTAMIENTO DE CULIACÁN
DICTAMEN TÉCNICO DE ACTA PRIMERA DEL
COMITÉ TÉCNICO RESOLUTIVO DE OBRA
PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
AYTO-LOPSRMES-17-CII/PR-09



un puntaje de 49.78 (cuarenta y nueve punto setenta y ocho) puntos. Ver Anexo I que contiene la evaluación económica de los convocados-----

---- Derivado de lo anterior, el puntaje obtenido por los invitados, sumando la propuesta técnica y la propuesta económica es el siguiente: -----

| CONTRATISTAS INVITADOS | PUNTOS OBTENIDOS EN LA EVALUACIÓN TÉCNICA | PUNTOS OBTENIDOS EN LA EVALUACIÓN ECONÓMICA | PUNTAJE TOTAL |
|---|---|---|---------------|
| CONSTRUCCIONES CIVILES Y ELECTROMECAÑICAS ZARE S.A. DE C.V. | 45.00 | 50.00 | 95.00 |
| JOSÉ OMAR ORTIZ VEGA | 41.00 | 49.78 | 90.78 |
| ROVICON S.A. DE C.V. | 37.50 | 49.86 | 87.36 |

---- En razón de lo anterior, el Comité Técnico Resolutivo de Obra Pública Municipal, en Cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 63 en relación con los artículos 52, párrafo quinto, 53, 54 y 57 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, dictamina que el contratista **CONSTRUCCIONES CIVILES Y ELECTROMECAÑICAS ZARE S.A. DE C.V.** es quien ha obtenido mayor puntaje por reunir con las mejores condiciones técnicas y económicas, además de reunir también las condiciones legales, por lo tanto es el más idóneo para la ejecución de los trabajos consistentes en la **REHABILITACIÓN DE PLAZUELA PÚBLICA UBICADA EN LAGUNA DE CANACHI, SINDICATURA DE BAILA, MUNICIPIO DE CULIACÁN, SINALOA**, obra que tendrá un costo de \$1'018,626.57 (un millón dieciocho mil seiscientos veintiséis pesos 57/100 M.N.) más el impuesto al valor agregado por la cantidad de \$162,980.25 (ciento sesenta y dos mil novecientos ochenta pesos 25/100 M.N.), dando un total de \$1'181,606.82 (un millón ciento ochenta y un mil seiscientos seis pesos 82/100 M.N.). -----

--- El periodo de ejecución de los trabajos a ejecutar será **sesenta (60) días** calendario, con fecha de inicio de los trabajos el día treinta y uno (31) de **Agosto del año dos mil diecisiete (2017)** y fecha de terminación el día veintinueve (29) del mes de **Octubre del año dos mil diecisiete (2017)**.-----

Se emite el dictamen de revisión cualitativa y cuantitativa de propuestas técnicas y propuestas económicas para que quede como constancia y sirva como base para la emisión de fallo.-----

Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa



[Handwritten signatures and scribbles on the right margin]





H. AYUNTAMIENTO DE CULIACÁN
DICTAMEN TÉCNICO DE ACTA PRIMERA DEL
COMITÉ TÉCNICO RESOLUTIVO DE OBRA
PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
AYTO-LOPSRMES-17-CI/IPR-09




--- No existiendo más asuntos por tratar, se da por concluida la reunión, siendo las trece horas con treinta minutos del día y año ya señalado, firmando al calce y al margen los que en ella intervinieron. -----

Comité Técnico Resolutivo de Obra Pública Municipal


ING. CÉSAR SANCHEZ MONTOYA
PRESIDENTE DEL COMITÉ TÉCNICO
RESOLUTIVO DE OBRA


LIC. JOSÉ DE JESÚS GARZA
OCHOA
SECRETARIO DEL COMITÉ TÉCNICO
RESOLUTIVO DE OBRA


LIC. SILVIA GONZALEZ-URQUIZA
VOGAL DEL COMITÉ TÉCNICO
RESOLUTIVO DE OBRA