

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 48 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, SE CELEBRA EL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DEL CONCURSO POR LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL CUYO FOLIO DE PROCEDIMIENTO ES UADEO-021-2018 Y EL CONTRATO UADEO-OP-FAM-LPE-006-2018, RELATIVA A LOS TRABAJOS DE:

CONSTRUCCIÓN DE PRIMERA ETAPA DE EDIFICIO ACADÉMICO ADMINISTRATIVO EN TERRENO PROPIO DE LA EXTENSIÓN EL ROSARIO. INCLUYE: EN PLANTA BAJA, CUATRO AULAS DIDÁCTICAS Y MÓDULO DE ESCALERAS. CON ESTRUCTURA PREPARADA PARA TRES NIVELES.

En la Ciudad de Culiacán de Rosales, Sinaloa, siendo las **13:00 horas**, del día **05 de Diciembre de 2018**, en la Sala de Juntas de la Dirección de Construcción y Mantenimiento ubicado en la planta baja del Edificio Administrativo de la Unidad Regional Culiacán, sito en Blvd. Lola Beltrán y Blvd. Rolando Arjona S/N, Colonia 4 de Marzo, C.P. 80054; se reunieron los servidores públicos y demás personas cuyos nombres, representaciones y firmas aparecen al calce de la presente acta, con objeto de llevar a cabo la primera junta de aclaraciones a la convocatoria del proceso de contratación indicado en el encabezado.

La **Dra. Sylvia Paz Díaz Camacho**, cuyo cargo es el de Rectora de la Universidad Autónoma de Occidente, de acuerdo a las facultades que le confieren los Artículos 13 de la Ley Orgánica de la Universidad Autónoma de Occidente y 81, 99, 100, 104 y 109 del Estatuto Orgánico de la Universidad Autónoma de Occidente otorga facultades al **Ing. José Alfredo Inzunza Valenzuela, Director de Construcción y Mantenimiento**, en su carácter de Vocal del Comité de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad Autónoma de Occidente para presidir este evento y en general para tomar cualquier decisión derivada de este proceso de contratación.

El presidente del acto es asistido por los representantes del área técnica y responsable de la contratación, los cuales solventarán las preguntas de carácter técnico, jurídico y administrativo, mismos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta.

Se declara iniciado el presente evento, informando a los presentes los nombres de las empresas que manifestaron interés para participar en el proceso de referencia:

EMPRESAS QUE MANIFESTARON INTERÉS EN PARTICIPAR	
1	OBRAS Y AGREGADOS JAQUEZ, S. A. DE C. V.
2	CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO SAVARISA, S. A. DE C. V.
3	INGENIERÍA DE NEGOCIOS SOSTENIBLES, S. A. DE C. V.
4	MOISES VERDUZCO VALENZUELA



5	COOPERATIVA DE PRODUCCIÓN BORQUIN CONSTRUCCIONES, S. C. DE R. L. DE C. V.
6	MARTÍN BURGOS CAMACHO
7	INFRAESTRUCTURA URBANA DE SINALOA, S. A. DE C. V.
8	TREVELEC, S. DE R. L. DE C. V.
9	CONSTRUCCIÓN ARRENDAMIENTO Y MAQUINARIA DE SINALOA, S. A. DE C. V.
10	CONSTRUCCIONES LA SABANA, S. A. DE C. V.
11	CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS WILLIS ASOCIADOS, S. A. DE C. V.
12	HECSO CONSTRUCCIONES, S. A. DE C. V.
13	EDIFICADORA LEYSA, S. A. DE C.V.

La fecha límite para manifestar interés en participar en la licitación pública concluirá el día 05 de Diciembre de 2018 a las 15:00 horas, razón por la cual el número de participantes podrá incrementarse.

La Universidad Autónoma de Occidente hace del conocimiento de los asistentes las siguientes aclaraciones:

- El documento 24 "Programa de Ejecución General de los Trabajos" se realizará semanalmente por partidas y subpartidas; solo el ganador lo presentará por concepto de trabajo al momento de firmar el contrato.
- Deberán utilizar para realizar el cálculo del cargo por financiamiento, la tasa de interés vigente (**TIIE 4 semanas = 8.3438%**) del día 04 de Diciembre de 2018, publicada en el portal del Banco de México; de resultar necesario aplicar una tasa de interés para realizar cualquier otro cálculo para la integración de la proposición, deberá utilizar de igual forma esta tasa.
- La documentación financiera requerida en el Documento 11 del punto 17.1. de la Convocatoria, deberá incluir copia de los estados financieros auditados de la empresa (Incluir copia de la Cedula Profesional y del documento en que se acredite la certificación del Contador Público independiente) correspondientes a los ejercicios de los dos años anteriores; deberá acreditar el capital contable con los estados financieros del año 2017; comparativo de razones financieras básicas de los años 2016 y 2017; cuando se trate de empresas de reciente creación o en reanudación de labores (incluir el aviso de suspensión y de reanudación ante el SAT), deberán presentar los estados financieros auditados de la empresa, más actualizados a la fecha de presentación de las proposiciones.



- No se admitirán análisis de precios unitarios con sólo cotizaciones, todos los Precios Unitarios deberán de estar debidamente integrados en sus proposiciones de Materiales, Mano de Obra y Equipo, según sea necesario.
- El Documento 30: Catálogo de Conceptos deberá contener una hoja de resumen en presupuesto.
- El documento que acredite la Capacitación del Personal deberá de tener vigencia a la fecha de apertura.
- De acuerdo a las Especificaciones Generales y Particulares de construcción el licitante ganador acepta hacer sus análisis en laboratorios acreditados por la EMA, apegados a los estándares nacionales y/o internacionales de calidad, con la finalidad de que quien convoca se asegure de la confiabilidad de las mediciones y pruebas requeridas.

Se les recuerda que el Acto de Presentación y Apertura de proposiciones es el **12 de Diciembre de 2018** a las **13:00 Horas**, el cual es un acto formal que dará inicio puntualmente, por lo que después de esa hora no se permitirá el acceso a ningún licitante ni observador social.

A continuación las empresas que manifestaron interés en participar en el concurso por licitación pública formularon las siguientes preguntas:

EMPRESA: INGENIERÍA DE NEGOCIOS SOSTENIBLES, S. A. DE C. V.		
	PREGUNTAS	RESPUESTAS
1	31258: FORJADO DE PERALTES DE 17CM. DE ALTURA Y 30CM. DE HUELLA CON TABIQUE COMUN ASENTADO. CON CONCRETO F'C= 150KG/CM2/ RECUBIERTO. PRECOLADO. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. ¿SERA RECUBIERTO CON ALGUN PRECOLADO, SI ES ASI QUE ESPECIFICACIONES DEBE TENER?	NO SERÁ RECUBIERTO, SERÁ ACABADO CONCRETO APARENTE.
2	10043: PREPARACION PARA MINISPLIT CON TUBO PVC DE 1" DIAM. PARA DESAGUE DE 3.00 MTS. Y TUBO PVC2.5" PARA CONEXION EN AZOTEA DE 5.00 MTS. EL CONCEPTO DICE TUBO PVC DE 2.5", ¿NO DEBE SER DE 3" DE DIÁMETRO?	ES CORRECTO, SE DEBE CONSIDERAR TUBO DE 3".
3	10042: PREPARACION PARA MINISPLIT CON TUBO PVC DE 1" DIAM. PARA DESAGUE DE 3.50 MTS. Y TUBO PVC2.5" PARA CONEXION EN AZOTEA DE 1.50 MTS. EL CONCEPTO DICE TUBO PVC DE 2.5", ¿NO DEBE SER DE 3" DE DIÁMETRO?	ES CORRECTO, SE DEBE CONSIDERAR TUBO DE 3".
4	99784: PULIDO Y DETALLADO DE TRABES, COLUMNAS, LOSA DE CONCRETO, MUROS DE CONCRETO CON MORTERO CEMENTO GRIS Y DARAWEL, INCLUYE REHILETEADO, CON DISCO DE PIEDRA EN CHAFLANES Y JUNTAS, INCLUYE ACARREOS, ANDAMIOS, MANIOBRAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA DE 0.00 A 6.00 MTS DE ALTURA (INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO). VIENE COMO UNIDAD PZA, ¿NO DEBE SER POR M2?	ES CORRECTO, SE CAMBIA LA UNIDAD A M2.

EMPRESA: CONSTRUCCIONES LA SABANA, S. A. DE C. V.		
PREGUNTAS		RESPUESTAS
1	SOBRE LA PROPOSICIÓN ECONÓMICA DEL DOCUMENTO 24, TRATÁNDOSE DEL ANÁLISIS, CÁLCULO, E INTEGRACION DEL SALARIO REAL. ¿CÓMO SE CALCULARÍA EL FASAR POR EL SALARIO MÍNIMO O EN UMAS?	SE CALCULARÁ EN BASE AL SALARIO MÍNIMO.

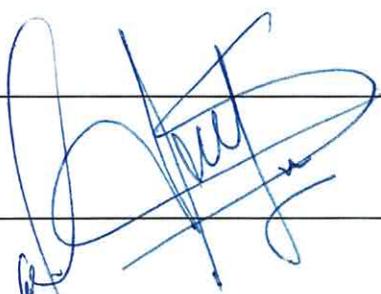
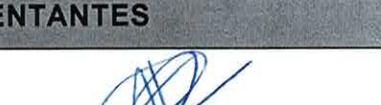
Para efectos de la notificación y en términos del Artículo 48 fracción V de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, a partir de esta fecha se pone a disposición de los licitantes que no hayan asistido a este acto, copia de la presente acta en el Departamento de Construcción de la Dirección de Construcción y Mantenimiento, ubicado en la planta baja del Edificio Administrativo de la Unidad Regional Culiacán, sito en Blvd. Lola Beltrán y Blvd. Rolando Arjona S/N, Colonia 4 de Marzo, C.P. 80054, en donde se fijara un ejemplar por un término no menor de cinco días hábiles, siendo de la exclusiva responsabilidad de los licitantes, acudir a enterarse de su contenido y obtener copia de la misma. Este procedimiento sustituye a la notificación personal. La información también estará disponible en la dirección electrónica: www.compranet.sinaloa.gob.mx.

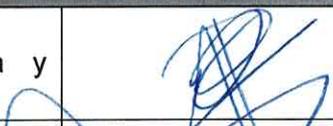
Después de dar lectura a la presente acta, se consultó a los licitantes si las respuestas a sus cuestionamientos fueron otorgadas con claridad y a precisión, quienes respondieron afirmativamente y manifestaron no tener más dudas o cuestionamientos qué hacer a la convocatoria, así como ninguna objeción respecto de este acto.

Todos los acuerdos y aclaraciones tomados en esta reunión, pasan a formar parte integral de las bases utilizadas para este concurso y obligan por igual a todas las empresas participantes.

No habiendo más asuntos que tratar, se dio por terminada esta primera y última junta de aclaraciones siendo las 13:16 horas, del día de su inicio, por lo que, para efectos legales se cierra la presente acta que consta de 6 fojas útiles y se firma de conformidad por los asistentes a este evento, quienes reciben copia de la misma.

POR LOS LICITANTES	
COOPERATIVA DE PRODUCCIÓN BORQUIN CONSTRUCCIONES, S. C. DE R. L. DE C. V. Cesar Joel Morales Cortez	
INGENIERÍA DE NEGOCIOS SOSTENIBLES S.A. DE C.V. Ing. Adalberto Efraín Loaiza Sánchez	

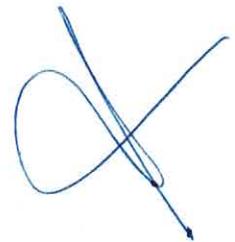
OBRAS Y AGREGADOS JAQUEZ, S.A. DE C.V. Ing. Víctor Ricardo Jaquez Quiñónez	
NORMANDO PEÑUELAS LEÓN Normando Peñuelas León	
CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS WILLIS ASOCIADOS, S. A. DE C. V. Francisco Javier Willis López	
CONSTRUCCIONES LA SABANA, S. A. DE C. V. Jesús Eduardo Acuña Cervantes	
HECSO CONSTRUCCIONES, S. A. DE C. V. Ing. Elvis Genaro Sánchez Mejía	
EDIFICADORA LEYSA, S. A. DE C.V. Ing. Jesús Fredy Leyva Favela	

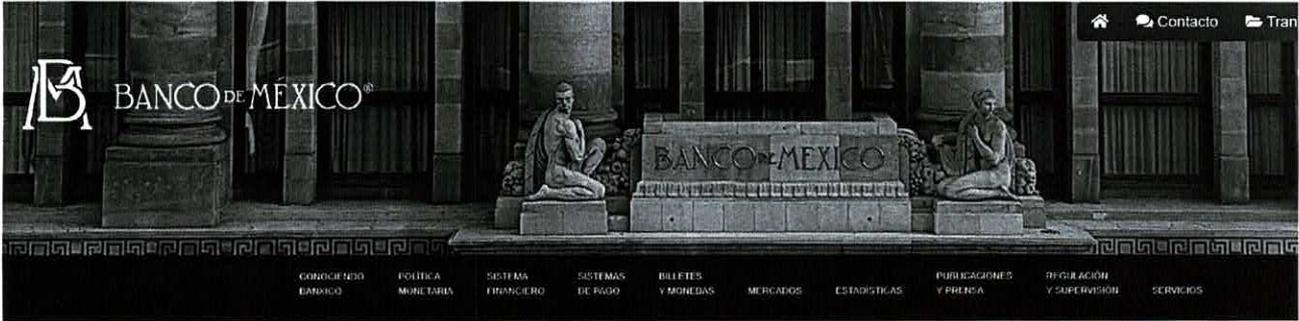
POR LOS FUNCIONARIOS Y REPRESENTANTES	
Arq. Francisco Oziel Ríos Ortíz Representante de la Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas	
Ing. José Alfredo Inzunza Valenzuela Director de Construcción y Mantenimiento	
Ing. Freddie Edgardo Arredondo Tirado Jefe de Departamento de Construcción	
Ing. Luis Ángel Ahumada Aguilar Jefe de Área de Construcción	

***ESTAS FIRMAS CORRESPONDEN AL ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL PRESENCIAL UADEO-021-2018.




Cm





El objetivo prioritario de Banco de México es mantener una inflación baja y estable.

Indicadores

Tasa objetivo 8.00 04 - DIC - 2018	TIE 28 8.3438 04 - DIC - 2018	Cets 28 7.85 04 - DIC - 2018
FIX 20.5123 04 - DIC - 2018	Reservas Intl. (mmd) 173 30 - NOV - 2018	Bono 10 9.11 20 - NOV - 2018
Inflación 4.90 OCT - 2018	Inflación subyacente 3.73 OCT - 2018	UDIS 6.177741 04 - DIC - 2018

Noticias

03/12/2018
Convocatoria a subasta al vencimiento de Coberturas Cambiarias

29/11/2018
"Tradiciones navideñas en el mundo", Irene Espinosa, Subgobernadora del Banco de México

29/11/2018
Minuta de la reunión de la Junta de Gobierno del Banco de México, con motivo de la decisión de política monetaria anunciada el 15 de noviembre de 2018

29/11/2018
Alumnos de bachillerato explican la contribución de la autonomía del Banco de México en la estabilidad de precios

Servicios Financieros y Comisiones

Infórmate sobre el SPEI

¡Apaga más rápido y seguro!



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

LISTA DE ASISTENCIA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES
DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
PROCEDIMIENTO: NO. UADEO-021-2018
CONTRATO: NO. UADEO-OP-FAMP-LPE-006-2018

OBRA : CONSTRUCCIÓN DE PRIMERA ETAPA DE EDIFICIO ACADÉMICO ADMINISTRATIVO EN TERRENO PROPIO DE LA EXTENSIÓN EL ROSARIO. INCLUYE: EN PLANTA BAJA, CUATRO AULAS DIDÁCTICAS Y MÓDULO DE ESCALERAS. CON ESTRUCTURA PREPARADA PARA TRES NIVELES.

05 de Diciembre de 2018

LISTA DE ASISTENCIA GENERAL

EMPRESA / DEPENDENCIA	NOMBRE Y CARGO	HORA	FIRMA
Universidad Autónoma de Occidente	Ing. Luis Ángel Humada Aguilera J.A. de Construcción	13:00	
Coop de producción boquin Construcciones SC de RL de CV.	CÉSAR JOEL MORALES CORTES REPRESENTANTE	13:00	César Joel Morales C
Normando Párruelo León	Normando Párruelo León Director Gral.	13:00	
Const. y Servicios Willis Asociados SA CV	Fco. Javier Willis Lopez Director General	13:00	
Ingeniería de Negocios Sostenibles, SA de CV	Ing. Adalberto Efraim Loarca Sánchez Rep. Legal	13:00	
OBRA Y AGREGADOS JAQUEZ SA DE CV	VICTOR H. JAQUEZ QUIROGA	13:00	
Universidad Autónoma de Occidente	José Alfredo Intente Valenzuela Director de Construcción y Mantenimiento	13:00	



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

LISTA DE ASISTENCIA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES
 DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
 PROCEDIMIENTO: NO. UADEO-021-2018
 CONTRATO: NO. UADEO-OP-FAMP-LPE-006-2018

OBRA : CONSTRUCCIÓN DE PRIMERA ETAPA DE EDIFICIO ACADÉMICO ADMINISTRATIVO EN TERRENO PROPIO DE LA EXTENSIÓN EL ROSARIO. INCLUYE: EN PLANTA BAJA, CUATRO AULAS DIDÁCTICAS Y MÓDULO DE ESCALERAS. CON ESTRUCTURA PREPARADA PARA TRES NIVELES.

05 de Diciembre de 2018

LISTA DE ASISTENCIA GENERAL

EMPRESA / DEPENDENCIA	NOMBRE Y CARGO	HORA	FIRMA
STRC	Arq. Francisco Oziel Ros Ortiz	13:00	
CONSTRUCCIONES LA SABANA S.A. DE C.V.	Arq. Jesús Eduardo Acuña Cervantes	13:00	
HECSO CONSTRUCCIONES S.A. de C.V.	ING. ELVIS GENARO SANCHEZ MEJIA	13:00	
Edificadora Leysa SA-de C.V.	ING. Jesús Fredy Leyva FAVECA	13:00	