

REPORTE DE TESTIMONIO SOCIAL

Folio del procedimiento:


No. SSS/SO/LPN/002/2022

Descripción de la obra:

“CLUES: SLSSA018381 CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CENTRO DE SALUD CUATRO MILPAS (ALBAÑILERIA, INSTALACIÓN HIDROSANITARIA Y GAS, HERRERIAS, PINTURAS) EL FUERTE, SINALOA”

Localización de la obra:

El Fuerte, Sinaloa



Testigo Social:

M.I. Emma Nereida Soto Barraza

Ced. 5806586

<p style="text-align: center;">CONTRATO: No. SSS/SO/LPN/002/2022</p>	<p>INSTITUCIÓN: Servicios de Salud de Sinaloa (SSS)</p>
<p style="text-align: center;">DESCRIPCION DE LA OBRA: "CLUES: SLSSA018381 CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CENTRO DE SALUD CUATRO MILPAS (ALBAÑILERIA, INSTALACIÓN HIDROSANITARIA Y GAS, HERRERIAS, PINTURAS) EL FUERTE, SINALOA".</p>	<p>TESTIGO SOCIAL: Ing. Emma Nereida Soto Barraza</p> <p>FECHA: 22-Ago-2022</p>

INDICE

1. Antecedentes	2
2. Introducción	2
3. Programa general de la licitación	3
4. Presupuesto base y capital contable mínimo requerido	3
5. Étaps de la licitación	3
5.1 Visita de obra	3
5.2 Junta de aclaraciones	3
5.3 Presentación y apertura de propuestas	4
5.4 Revisión técnica	4
5.5 Fallo	5
5.6 Firma de contrato	6
6. Conclusiones	6

<p style="text-align: center;">CONTRATO: No. SSS/SO/LPN/002/2022</p>	<p>INSTITUCIÓN: Servicios de Salud de Sinaloa (SSS)</p>
<p style="text-align: center;">DESCRIPCION DE LA OBRA: "CLUES: SLSSA018381 CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CENTRO DE SALUD CUATRO MILPAS (ALBAÑILERIA, INSTALACIÓN HIDROSANITARIA Y GAS, HERRERIAS, PINTURAS) EL FUERTE, SINALOA".</p>	<p>TESTIGO SOCIAL: Ing. Emma Nereida Soto Barraza</p> <p>FECHA: 22-Ago-2022</p>

1. ANTECEDENTES

Con el objetivo de fortalecer la transparencia e imparcialidad durante el procedimiento de contratación por licitación de obra pública y en cumplimiento al artículo 40 fracción I y IX de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas del Estado de Sinaloa recibo la designación como *Testigo Social* (con número de registro en esta dependencia **001**) para atender la licitación pública estatal para el contrato **No. SSS/SO/LPN/002/2022** de la obra denominada "**CLUES: SLSSA018381 CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CENTRO DE SALUD CUATRO MILPAS (ALBAÑILERIA, INSTALACIÓN HIDROSANITARIA Y GAS, HERRERIAS, PINTURAS) EL FUERTE, SINALOA**".

El procedimiento de contratación se realizó con fundamento en el artículo 11 fracción IV que indica que todas las contrataciones deberán ser mediante licitación pública a excepción de lo dispuesto en los artículos 61 y 92 de la Ley de obras Públicas del Estado de Sinaloa.

2. INTRODUCCIÓN

La publicación de la convocatoria se realizó el día *24 junio 2022* a través de la pag. www.compranet.sinaloa.gob.mx y la fecha límite para el registro fue el *01 julio 2022*.

En dicha página se pueden encontrar los siguientes documentos del concurso:

- Convocatoria
- Bases
- Anexos del proyecto
- Acta de visita de obra
- Acta de junta de aclaraciones
- Acta de apertura de propuestas
- Acta de fallo
- Fallo

CONTRATO: No. SSS/SO/LPN/002/2022	INSTITUCIÓN: Servicios de Salud de Sinaloa (SSS)
DESCRIPCION DE LA OBRA: "CLUES: SLSSA018381 CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CENTRO DE SALUD CUATRO MILPAS (ALBAÑILERIA, INSTALACIÓN HIDROSANITARIA Y GAS, HERRERIAS, PINTURAS) EL FUERTE, SINALOA".	TESTIGO SOCIAL: Ing. Emma Nereida Soto Barraza
	FECHA: 22-Ago-2022

3. PROGRAMA GENERAL DE LA LICITACIÓN

El programa general de la licitación fue el siguiente:

No. DE CONTRATO: SSS/SO/LPN/002/2022			
OBRA: "CLUES: SLSSA018381 CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CENTRO DE SALUD CUATRO MILPAS (ALBAÑILERIA, INSTALACIÓN HIDROSANITARIA Y GAS, HERRERIAS, PINTURAS) EL FUERTE, SINALOA".			
ACTIVIDAD	FECHA	HORARIO	LUGAR
Publicación de convocatoria	24/06/2022	-	-
Fecha límite de registro	01/07/2022	-	-
Visita al sitio de la obra	29/06/2022	11:00 a.m.	El fuerte, Sinaloa
Junta de aclaraciones	04/07/2022	12:00 p.m.	Oficina de SSS
Presentación y apertura de propuestas	22/07/2022	12:00 p.m.	Oficina de SSS
Evaluación de las propuestas	09/08/2022	10:00 a.m.	Oficina de SSS
Fallo	12/08/2022	13:00 p.m.	Oficina de SSS

4. PRESUPUESTO BASE DE LA OBRA Y CAPITAL CONTABLE MÍNIMO REQUERIDO

El presupuesto base de la obra es de \$ 2,587,465.60 (Dos millones quinientos ochenta y siete mil cuatrocientos sesenta y cinco pesos 60/100 m.n.) iva incluido.

El capital contable mínimo para concursar en esta obra fue de \$ 1,300,000.00 (Un millón trescientos mil pesos 00/100 m.n.).

5. ÉTAPAS DE LA LICITACIÓN

A continuación, se hace un breve resumen del proceso de licitación de la obra:

5.1 Visita de obra. -

Se realizó el 29 junio 2021, en el Centro de Salud Cuatro milpas, en El Fuerte, Sinaloa, pero no asistió ninguna empresa.

5.2 Junta de aclaraciones. -

Cabe señalar que no se registraron preguntas por escrito en el plazo señalado por parte de las empresas interesadas en participar. Dichas empresas fueron las siguientes:

NOMBRE, RAZÓN Ó DENOMINACIÓN SOCIAL	NOMBRE DEL REPRESENTANTE
Jemofra Construcciones Y Proyectos, S.A de C.V.	Israel Ortiz Ortiz.

Nota importante: Tabla obtenida del documento "Junta de Aclaraciones"

CONTRATO: No. SSS/SO/LPN/002/2022	INSTITUCIÓN: Servicios de Salud de Sinaloa (SSS)
DESCRIPCION DE LA OBRA: "CLUES: SLSSA018381 CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CENTRO DE SALUD CUATRO MILPAS (ALBAÑILERIA, INSTALACIÓN HIDROSANITARIA Y GAS, HERRERIAS, PINTURAS) EL FUERTE, SINALOA".	TESTIGO SOCIAL: Ing. Emma Nereida Soto Barraza
	FECHA: 22-Ago-2022

5.3 Presentación y apertura de propuestas. -

Todas las propuestas recibidas fueron presentadas en tiempo y forma, es decir, dentro del horario indicado y en un sobre cerrado.

Con la documentación presentada por las empresas abajo indicadas, se hizo una revisión del tipo cuantitativo (es decir, solo se verifica que presenten los documentos, sin entrar a detalle en el contenido del mismo) para saber si cumplían con lo indicado en las bases del concurso y sus anexos.

Para la firma de las propuestas técnicas y económicas se eligió al ing. Alfredo Leal Nieblas de la empresa Rovicon S.A de C.V. como representante de las empresas participantes y al Lic. Edgar Joel Castro Soto como representante del Organismo Interno de Control de SSS. Cabe señalar que únicamente se firmaron los catálogos de conceptos.

A continuación, se indican las 5 empresas que participaron y el importe de su propuesta:

No.	Licitantes	Importe con I.V.A.
1.-	Construcciones Nayra S.A de C.V	\$2,328,719.04
2.-	Mex Blue Water Care Company S.A de C.V	\$2,549,685.36
3.-	Construcciones y Cubiertas S. de R.L de C.V	\$2,328,719.04
4.-	Rovicon S.A de C.V	\$2,328,719.04
5.-	Burgueño Asociados Constructora S.A de C.V en convenio de asociación de participación con Jemofra Construcciones y Proyectos, S.A. de C.V y Sergio Rodríguez Gutiérrez	\$2,328,719.04

Nota importante: Tabla obtenida del documento Acta de presentación y apertura de propuestas

5.4 Revisión técnica. -

En esta etapa se realiza la evaluación de las propuestas técnicas mediante el método de puntos y porcentajes y la evaluación de las propuestas económicas mediante el método de tasación aritmética, conforme al artículo 53 de la Ley. Se observó lo siguiente:

- a) *La empresa Construcciones y cubiertas S. de R.L. de C.V. no cumplió con el capital contable mínimo requerido y no acreditó los contratos requeridos.*
- b) *El puntaje de la revisión técnica de las propuestas se indica a continuación:*

CONTRATO: No. SSS/SO/LPN/002/2022	INSTITUCIÓN: Servicios de Salud de Sinaloa (SSS)
DESCRIPCION DE LA OBRA: "CLUES: SLSSA018381 CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CENTRO DE SALUD CUATRO MILPAS (ALBAÑILERIA, INSTALACIÓN HIDROSANITARIA Y GAS, HERRERIAS, PINTURAS) EL FUERTE, SINALOA".	TESTIGO SOCIAL: Ing. Emma Nereida Soto Barraza
	FECHA: 22-Ago-2022

No.	LICITANTE	VALUACIÓN DE PUNTOS Y PORCENTAJES						CALIDAD DE LA OBRA 20 PUNTOS					CAPACIDAD DEL LICITANTE 12 PUNTOS			EXPERIENCIA Y ESPECIALIDAD DEL LICITANTE 10 PUNTOS		CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS 5 PUNTOS	CONTENIDO NACIONAL 3 PUNTOS	PUNTAJE TÉCNICO 37.50 a 100.00 Puntos
		2 Puntos MATERIALES	4 Puntos MANO DE OBRA	4 Puntos MAQ Y EQUIPO	2 Puntos PROF. TÉCNICOS	4 Puntos PROC. COSINT	4 Puntos PROGRAMAS	5 Puntos RECURSOS HUMANOS	5 Puntos REC. ECONÓMICO	1 Punto DISCAPACITADOS	1 Punto INPTRES	EXPERIENCIA = (e Puntos)	ESPECIALIDAD = (d Puntos)	CUMPLIMIENTO = (f Puntos)	MAT. MAQ. EQ. DE INST. PERIE = (1.50 Puntos)	MANO DE OBRA = (1.50 Puntos)				
1	Construcciones Nayra, S.A. de C.V.	2	4	4	2	4	4	5	5	0	1	4.67	4	0	1.5	1.5	42.67			
2	Mex Blue Water Care Company, S.A. de C.V.	2	4	4	2	4	4	5	5	0	1	0	0	1.5	1.5	34.00				
3	Rovicon, S.A. de C.V.	2	4	4	2	4	4	5	5	0	1	4.67	4	5	1.5	1.5	47.67			
4	Burgueño Asociados Constructora, S.A. de C.V. en convenio de asociación de participación con Jemofra Construcciones y Proyectos, S.A. de C.V. y Sergio Rodríguez Gutiérrez	2	4	4	2	4	4	5	5	0	1	0	2	2.5	1.5	1.5	44.50			

Nota importante: Tabla obtenida del documento Fallo

- c) De acuerdo al artículo 53 inciso A fracción I de la Ley de obras públicas, solamente pasan a la siguiente etapa las empresas con un puntaje mínimo de 37.50 y son las siguientes:

No.	LICITANTE	PUNTOS TÉCNICOS
1	Construcciones Nayra, S.A. de C.V.	42.67
2	Rovicon, S.A. de C.V.	47.67
3	Burgueño Asociados Constructora, S.A. de C.V. en convenio de asociación de participación con Jemofra Construcciones y Proyectos, S.A. de C.V. y Sergio Rodríguez Gutiérrez	44.50

- d) En la revisión de la propuesta económica se encontró que la empresa Rovicon S.A. De C.V. no cumplió con el documento DE-10 por lo que su propuesta fue desechada.
- e) La empresa Burgueño Asociados Constructora S.A. De C.V. en asociación con otras empresas tampoco cumplió con el documento DE-10 por lo que su propuesta también fue desechada.
- f) La empresa Construcciones Nayra S.A. de C.V. fue la única participante que cumplía con los requisitos y fue susceptible de tasación aritmética.

5.5 Fallo. -

La empresa que cumplió con la revisión cualitativa de sus documentos y se encontraba dentro del rango de aceptación en su propuesta económica fue **Construcciones Nayra S.A. de C.V.** por lo que resultó el licitante ganador y se le adjudicó el contrato de la obra.

<p style="text-align: center;">CONTRATO: No. SSS/SO/LPN/002/2022</p>	<p>INSTITUCIÓN: Servicios de Salud de Sinaloa (SSS)</p>
<p style="text-align: center;">DESCRIPCION DE LA OBRA: "CLUES: SLSSA018381 CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CENTRO DE SALUD CUATRO MILPAS (ALBAÑILERIA, INSTALACIÓN HIDROSANITARIA Y GAS, HERRERIAS, PINTURAS) EL FUERTE, SINALOA".</p>	<p>TESTIGO SOCIAL: Ing. Emma Neveida Soto Barraza</p>
	<p>FECHA: 22-Ago-2022</p>

5.6 Firma del contrato. -

La firma del contrato se indicó para el día 16 agosto 2022 en las oficinas de la Subdirección de Obra de los Servicios de Salud de Sinaloa.

6. CONCLUSIONES

En el proceso de licitación pública nacional de la obra "**CLUES: SLSSA018381 CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE CENTRO DE SALUD CUATRO MILPAS (ALBAÑILERIA, INSTALACIÓN HIDROSANITARIA Y GAS, HERRERIAS, PINTURAS) EL FUERTE, SINALOA**" con No de contrato **SSS/SO/LPN/002/2022** participaron 5 empresas, de las cuales únicamente 3 cumplieron con la puntuación mínima de 37.5 puntos en su propuesta técnica.

Al revisar la información económica, dos empresas no cumplieron con el documento DE-10 indicados en las bases, por lo que únicamente una empresa pudo ser susceptible de la evaluación mediante el método de tasación aritmética, resultando solvente en dicha evaluación.

La empresa que resultó ganadora al cumplir todo lo indicado en las bases fue **Construcciones Nayra S.A. de C.V.** cuya oferta económica fue de **\$ 2,328,719.04** (Dos millones trescientos veinte y ocho mil setecientos diecinueve pesos *04/100 m.n.*) iva incluido y obtuvo un puntaje técnico de 42.67 puntos.

Cabe señalar que la apertura y evaluación cualitativa de las propuestas fueron transmitidas en vivo vía página Facebook de la dependencia de salud.