GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA Y DE EXTINCIÓN DE DERECHOS

GOBIERNO DEL ESTADO DE: **SINALOA** CONTRATISTA: **MK URBANIZACIONES S.A. DE C.V.**

OBRA: **REHABILITACION DE CARCAMO Y LINEA DE PRESION EN EL MUNICIPIO DE JUAN JOSE RIOS, ESTADO DE SINALOA.**

REG. PADRÓN: SOP-PC-241-22 REG. FED. CAUS.: MUR-080528-5NA

CONTRATO No.: OPPU-EST-LP-FISE-APDA-3010-2025 IMPORTE DE CONTRATO: $ 5,467,674.07

CONVENIO No: CONVENIO MODIFICATORIO DE TIEMPO (DIFERIMIENTO) IMPORTE DE CONVENIO: $ 5,095,404.99
CONVENIO MODIFICATORIO DE CATALOGO DE CONCEPTOS

PERIODO DE CONVENIO:

INICIACIÓN PROGRAMADA: 7 DE NOVIEMBRE DEL 2025 TERMINACIÓN PROGRAMADA: 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

DÍAS DE PRÓRROGA EN SU CASO: 0 IMPORTE DE SANCIÓN: 0

COMPAÑÍA AFIANZADORA: LIBERTY FIANZAS S.A. DE C.V. IMPORTE DE ANTICIPO: $1,913,685.92

No. E IMPORTE FIANZA ANTICIPO: $1,913,685.92 2622213-0000

No. E IMPORTE FIANZA CUMPLIMIENTO: $546,767.40 2622209-0000

No. FIANZA DE VICIOS OCULTOS: $ 546,767.40 2656615-0000

EN LA LOCALIDAD DE JUAN JOSE RIOS MUNICIPIO , ESTADO DE SINALOA

EL DÍA **26 DE ENERO DEL 2026** SE REUNIERON LOS ABAJO FIRMANTES PARA RECIBIR LOS SIGUIENTES TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO Y QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACIÓN:

REHABILITACION DE CARCAMO Y LINEA DE PRESION EN EL MUNICIPIO DE JUAN JOSE RIOS, ESTADO DE SINALOA.

"LA SECRETARÍA" DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y DE SUS DISPOSICIONES GENERALES RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES, POR CONCEPTOS DE OBRA PAGADA NO EJECUTADA, DEFICIENCIAS TÉCNICAS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS EN EXCESO O VICIOS OCULTOS. POR LO QUE, SI FUESE EL CASO, EL CONTRATISTA ASUMIRÁ LA RESPONSABILIDAD DE RE-INTEGRAR LOS IMPORTES DETECTADOS, Y EN CASO DE NEGARSE, LA SECRETARÍA PROCEDERÁ A SOLICITAR SE HAGA EFECTIVA LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO, PARA EFECTUAR EL REINTEGRO. MANIFESTANDO AMBAS PARTES QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS, POR LO QUE SE DAN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO.

DESCRIPCIÓN DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS:	PERIODO	IMPORTE	MONTO
MONTO DE CONTRATO:	7-11-25 AL 31-12-2025	$ 5,467,674.07	$ 5,467,674.07
MONTO DE CONVENIO:			$ -
ESTIMACIÓN No. 1 NORMAL	7-11-25 AL 5-12-25	$ 4,095,884.12	
ESTIMACIÓN No. 2 FINIQUITO	6-12-25 AL 31-12-25	$ 999,520.87	
SUMA DE LAS ESTIMACIONES:		$ 5,095,404.99	
CARGOS AL CONTRATISTA:			
SALDO QUE SE CANCELA:		$ 372,269.08	
SUMAS IGUALES:		$ 5,467,674.07	$ 5,467,674.07

RECIBE:		ENTREGA:
Vo. Bo.	Vo. Bo.	CONTRATISTA
RESIDENTE DE LA SOP ARQ. JOSE ROSARIO VALENZUELA ARAUJO	DIRECTOR DE SUPERVISIÓN SOP ING.JOSE CARLOS HERNANDEZ MARTINEZ	MANUEL I. PEREZ GASTELUM REPRESENTANTE LEGAL MK URBANIZACIONES S.A. DE C.V.