



**H. AYUNTAMIENTO DE CULIACÁN**  
**DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO DE**  
**PROPOSICIONES**  
**LICITACIÓN PÚBLICA**  
**Nº AYTO-LOPSRMES-23-CP/IPR-45**



**AYUNTAMIENTO DE**  
**CULIACÁN**  
**CAPITAL DE BIENESTAR**

En la ciudad de Culiacán Rosales, Sinaloa, en la sala de usos múltiples del H. Ayuntamiento de Culiacán (patio trasero), sito en Avenida Álvaro Obregón y calle Mariano Escobedo s/n, segundo piso, en la Colonia Centro, Culiacán, Sinaloa, siendo las once horas (11:00 hrs), del día jueves veinticinco (25) del mes de enero del año dos mil veinticuatro (2024), de conformidad a lo dispuesto por el artículos 33 y 53 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Sinaloa; nos hemos reunido los integrantes del Comité de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas, los C.C. Ing. **Jesús Cevero Astorga Félix**, en calidad de suplente de Presidente del comité; **Lic. Guillermo León Castro**, en calidad de suplente de la secretaria ejecutiva del comité, la **Arq. Addis Marely Romero Báez** en calidad del vocal del comité; el **Lic. Miguel Ángel Mendoza Félix** en calidad de suplente del vocal del comité; el **Lic. Heriberto Villanueva Zazueta** en calidad de suplente de Vocal del Comité; el **Arq. Librado Verdugo Valenzuela**, en calidad de ciudadano del comité y el **C. Rafael Donizetti Ibarra Rodríguez** en su calidad de *testigo social* para dictaminar sobre la **PAVIMENTACIÓN CON ADOQUÍN DE CALLE SIETE, ENTRE CALLE SEIS Y CARRETERA A CULIACANCITO, EN LA COMUNIDAD DE BACURIMI, SINDICATURA DE CULIACANCITO PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE CULIACÁN, SINALOA**, contrato que será cubierto con recursos provenientes de Predial Rustico.

En apego al artículo 63, párrafo segundo en relación con el numeral 52, párrafo quinto de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Sinaloa, se hace constar lo siguiente:

**I. CRONOLOGIA DE HECHOS:**

- a) Que con fecha del día diecinueve (19) del mes de diciembre del año dos mil veintitrés (2023) se recibió en la Dirección de Obras Públicas el oficio de autorización número **TM/IPR/AUT-054/2023**, emitido por la Tesorería Municipal con clave contable presupuestal 1235-04-08-909-614001-231007, con un monto autorizado de \$2,878,929.37 (dos millones, ochocientos setenta ocho mil, novecientos veintinueve pesos 37/100 M.N.) cantidad que ya incluye el Impuesto al Valor Agregado "IVA", el cual es recurso del Predial Rustico para la ejecución de los trabajos "**PAVIMENTACIÓN CON ADOQUÍN DE CALLE SIETE, ENTRE CALLE SEIS Y CARRETERA A CULIACANCITO, EN LA COMUNIDAD DE BACURIMI, SINDICATURA DE CULIACANCITO PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE CULIACÁN, SINALOA**".
- b) Que para llevar a cabo la ejecución de los trabajos correspondientes a la obra referida se cuenta con el proyecto ejecutivo, así como, los demás elementos y anexos que integran el expediente técnico debidamente autorizados conforme a la normatividad correspondiente.
- c) Que por ser una obra con un monto autorizado de \$2,878,929.37 (dos millones, ochocientos setenta ocho mil, novecientos veintinueve pesos 37/100 M.N.) cantidad que ya





**H. AYUNTAMIENTO DE CULIACÁN**  
**DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO DE**  
**PROPOSICIONES**  
**LICITACIÓN PÚBLICA**  
**N° AYTO-LOPSRMES-23-CP/IPR-45**



incluye el Impuesto al Valor Agregado "IVA", debido a ello la adjudicación de la obra se realizó por licitación pública.

- d) **Fecha de publicación de la convocatoria a la licitación pública.** Con fecha viernes 22 de diciembre del año 2023 se publicó la convocatoria a la licitación pública en el Periódico Oficial el Estado de Sinaloa, de igual forma se difundió en el portal de transparencia del Ayuntamiento de Culiacán en la dirección <http://transparencia.culiacan.gob.mx/licitaciones>, para que las personas físicas o morales interesadas presentaran su propuesta, tomando como base los lineamientos de la convocatoria sustentada en lo conducente en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa y su Reglamento
- e) **El periodo de inscripción** para las personas físicas y morales interesadas en el proceso de licitación fue 22 de diciembre del 2023 al 08 de enero del 2024, se inscribieron las siguientes:

N°	LICITANTE	NÚMERO DE REGISTRO EN EL PADRÓN DE CONTRATISTAS
1	GRUPO VERTIKA ARQUITECTURA S.A. DE C.V.	AYTO-2023- 181
2	JORGE TOALA BOJORQUEZ	AYTO-2023- 59
3	MICHAEL LÓPEZ VIZCARRA	AYTO-2023- 171
4	TONKAS CONSTRUCCION S.A. DE C.V.	AYTO-2023-176
5	EMILIO CONTRERAS MENDOZA	AYTO-2023-82
6	COORDINACION CONJUNTA DE LA CONSTRUCCION S.A. DE C.V.	AYTO-2023-261
7	GRUPO CONSTRUCTOR ZASAQUI S.A. DE C.V.	AYTO-2023-125
8	CONSTRUCCIONES CIVILES Y ELECTROMECAICAS ZARE S.A. DE C.V.	AYTO-2023-149

- f) **Fecha, lugar y hora de visita al sitio de la obra.** El día once (11) del mes de enero del año dos mil veinticuatro (2024) a las trece horas (13:00hrs), en la Dirección de Obras Públicas Municipales sito en el edificio del Ayuntamiento de Culiacán en av. Álvaro Obregón esquina con Mariano Escobedo, segundo piso, colonia Centro, Culiacán, Sinaloa, se reunieron la convocante y los convocados para trasladarse al sitio donde se llevará a cabo la obra, visita que se realizó de forma normal.
- g) **Fecha, lugar y hora de la junta de aclaraciones.** El día dieciséis (16) del mes de enero del año dos mil veinticuatro (2024) a las once horas (11:00hrs), en la Dirección de Obras





**H. AYUNTAMIENTO DE CULIACÁN**  
**DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO DE**  
**PROPOSICIONES**  
**LICITACIÓN PÚBLICA**  
**N° AYTO-LOPSRMES-23-CP/IPR-45**



Públicas Municipales sito en el del Ayuntamiento de Culiacán en av. Álvaro Obregón esquina con Mariano Escobedo, segundo piso, colonia Centro, Culiacán, Sinaloa, se celebró la junta de aclaraciones con los licitantes inscritos en el proceso de licitación pública que asistieron.

- h) **Fecha, lugar y hora de la junta de presentación y apertura de propuestas.** El lunes veintidós (22) del mes de enero del año dos mil veinticuatro (2024) a las once horas (11:00 hrs.), en la sala de usos múltiples del H. Ayuntamiento de Culiacán (patio trasero), sito en Avenida Álvaro Obregón y calle Mariano Escobedo s/n, segundo piso, en la Colonia Centro, Culiacán, Sinaloa, se realizó la Junta de Presentación y Apertura de Propuestas, admitiéndose las propuestas siguientes:

**LAS PROPOSICIONES ACEPTADAS PARA LA EVALUACIÓN CUALITATIVA SON:**

No.	Licitantes	Documentos Adicionales Recibidos N° de folio	Anexos Técnicos Recibidos N° de folio	Anexos Económicos Recibidos N° de folio	Monto sin IVA (\$)
1	GRUPO VERTIKA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.	001-117	001-237	001-236	2'332,146.99
2	COORDINACIÓN CONJUNTA DE LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	001-112	001-229	001-224	2'411,772.64
3	MICHAEL LÓPEZ VIZCARRA	001-060	001-202	001-244	2'407,442.48

**II. CRITERIOS UTILIZADO PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS.**

Se procedió a la revisión cuantitativa y se realizó la valoración de la documentación técnica de acuerdo con el artículo 53 fracción I de la LOPySRMES, el comité aplicó los criterios de evaluación de conformidad con el apartado de la LOPySRMES, última reforma publicada en el periódico oficial el estado de Sinaloa no. 128, de fecha 23 de octubre de 2020.

**EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTA.** Atendiendo el mecanismo de puntos y porcentajes, se realizó la evaluación técnica primeramente y posteriormente la evaluación económica. Es en ese tenor tenemos que respecto de la evaluación técnica encontramos lo siguiente:

**1. EVALUACIÓN TÉCNICA:**

- El licitante **GRUPO VERTIKA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.** en su propuesta técnica obtuvo un total de **41.67** puntos. Ver Anexo I que contiene la evaluación técnica de los convocados.
- El licitante **MICHAEL LÓPEZ VIZCARRA** en su propuesta técnica obtuvo un total de **41.67** puntos. Ver Anexo I que contiene la evaluación técnica de los convocados.





**H. AYUNTAMIENTO DE CULIACÁN**  
**DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO DE**  
**PROPOSICIONES**  
**LICITACIÓN PÚBLICA**  
**Nº AYTO-LOPSRMES-23-CP/IPR-45**



- c) El licitante **COORDINACIÓN CONJUNTA DE LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.** en su propuesta técnica obtuvo un total de **40.00** puntos. Ver Anexo I que contiene la evaluación técnica de los convocados.

En su análisis detallado se encontró, que la propuesta presentada por los licitantes: **GRUPO VERTIKA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.**, **MICHAEL LÓPEZ VIZCARRA** y **COORDINACIÓN CONJUNTA DE LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.** se consideran solventes porque cumple con todos y cada uno de los requisitos solicitados por la convocante. Así mismo, las propuestas que se desechan por no cumplir con la convocatoria y las causas que la motivaron son las siguientes:

PROPUESTAS DESECHADAS EN LA REVISIÓN TÉCNICA:	
LICITANTE:	CAUSA:
NINGUNA	

**2. EVALUACIÓN ECONOMICA:**

Una vez efectuada ésta, a continuación, se relaciona las propuestas **presentadas** y las que por no cumplir con las **bases de licitación** fueron **desechadas** y las **causas que lo motivaron**:

PROPUESTAS DESECHADAS EN LA REVISIÓN ECONÓMICA:	
LICITANTE:	CAUSA:
GRUPO VERTIKA ARQUITECTURA S.A. DE C.V.	INCUMPLIMIENTO A LAS BASES DE LICITACION CONCRETAMENTE EN LAS PAGINAS 57 Y 117 DONDE SE ESTABLECE QUE EL PORCENTAJE DE CARGOS ADICIONALES SE APLICARA SOBRE EL ACUMULADO DE COSTO DIRECTO, COSTO INDIRECTO, COSTO POR FINANCIAMIENTO, CARGO POR UTILIDAD, LA LICITANTE APLICA DICHOS CARGOS SOBRE EL COSTO DIRECTO. EN CONSECUENCIA, LA PROPUESTA ES DESECHADA.
COORDINACIÓN CONJUNTA DE LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	INCUMPLIMIENTO A LAS BASES DE LICITACION CONCRETAMENTE EN LAS PAGINAS 57 Y 117 DONDE SE ESTABLECE QUE EL PORCENTAJE DE CARGOS ADICIONALES SE APLICARA SOBRE EL ACUMULADO DE COSTO DIRECTO, COSTO INDIRECTO, COSTO POR FINANCIAMIENTO, CARGO POR UTILIDAD, LA LICITANTE APLICA DICHOS CARGOS SOBRE EL COSTO DIRECTO. EN CONSECUENCIA, LA PROPUESTA ES DESECHADA.

Acto seguido se procedió a dar lectura en voz alta al importe de las proposiciones aceptadas. Una vez efectuada ésta, a continuación, se relacionan las propuestas aceptadas preliminarmente.





**H. AYUNTAMIENTO DE CULIACÁN**  
**DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO DE**  
**PROPOSICIONES**  
**LICITACIÓN PÚBLICA**  
**N° AYTO-LOPSRMES-23-CP/IPR-45**



**LAS PROPOSICIONES ECONÓMICAS ACEPTADAS SON:**

LICITANTE	MONTO SIN I.V.A.
MICHAEL LÓPEZ VIZCARRA	2'407,442.48

Las propuestas que se consideran susceptibles a tasación aritmética, se les aplicó dicho método de acuerdo con lo establecido en el artículo 53 apartado B) de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas del estado de Sinaloa. Una vez que se llevó a cabo el método de tasación aritmética de la propuesta económica, se considera solvente la siguiente:

LICITANTE	MONTO SIN I.V.A.	
MICHAEL LÓPEZ VIZCARRA	2'407,442.48	GANADOR

En razón de lo anterior, el Comité de Obra Pública Municipal, en Cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 53 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, dictamina que el contratista es quien reúne las mejores condiciones técnicas y resultó solvente al aplicarle el método de tasación aritmética, además de reunir también las condiciones legales, por lo tanto es el más idóneo para la ejecución de los trabajos consistentes en: **PAVIMENTACIÓN CON ADOQUÍN DE CALLE SIETE, ENTRE CALLE SEIS Y CARRETERA A CULIACANCITO, EN LA COMUNIDAD DE BACURIMI, SINDICATURA DE CULIACANCITO PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE CULIACÁN, SINALOA**, obra que tendrá un costo de **\$2'407,442.48 (Dos millones, cuatrocientos siete mil, cuatrocientos cuarenta y dos pesos 48/100 M.N.)** más el impuesto al valor agregado por la cantidad de **\$385,190.80 (trescientos ochenta y cinco mil, ciento noventa pesos 80/100 M.N.)**, dando un total de **\$2,792,633.28 (dos millones, setecientos noventa y dos mil, seiscientos treinta y tres pesos 28/100 M.N.)**.

El periodo de ejecución de los trabajos a ejecutar será **noventa (90) días** calendario, con fecha de inicio de los trabajos el día **treinta y uno (31) de enero del año dos mil veinticuatro (2024)** y fecha de terminación el día **veintinueve (29) del mes de abril del año dos mil veinticuatro (2024)**. Se emite el dictamen de revisión cualitativa y cuantitativa de propuestas técnicas y propuestas económicas para que quede como constancia y sirva como base para la emisión de fallo.

No existiendo más asuntos por tratar, se da por concluida la reunión, siendo las **once horas con diez minutos** del día y año ya señalado, firmando al calce y al margen los que en ella intervinieron.





**H. AYUNTAMIENTO DE CULIACÁN**  
**DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO DE**  
**PROPOSICIONES**  
**LICITACIÓN PÚBLICA**  
**Nº AYTO-LOPSRMES-23-CP/IPR-45**



**AYUNTAMIENTO DE**  
**CULIACÁN**  
CAPITAL DE BIENESTAR

**INVITADOS**

**COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS**

**FIRMA**

**ING. JESÚS CEVERO ASTORGA FÉLIX**

SUPLENTE DEL PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS  
DEL MUNICIPIO DE CULIACÁN

**LIC. GUILLERMO LEÓN CASTRO**

SUPLENTE DEL SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ DE  
OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CULIACÁN

**LIC. MIGUEL ÁNGEL MENDOZA FÉLIX**

SUPLENTE DE VOCAL DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DEL  
MUNICIPIO DE CULIACÁN

**ARQ. ADDIS MARELY ROMERO BÁEZ**

VOCAL DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE  
CULIACÁN

**LIC. HERIBERTO VILLANUEVA ZAZUETA**

SUPLENTE DE VOCAL DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DEL  
MUNICIPIO DE CULIACÁN

**ING. JESÚS GABRIEL PRIEGO SÁNCHEZ**

CIUDADANO DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DE MUNICIPIO  
DE CULIACÁN

**ING. JESÚS HUMBERTO ALFARO BEDOYA**

CIUDADANO DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DE MUNICIPIO  
DE CULIACÁN

**ARQ. LIBRADO VERDUGO VALENZUELA**

CIUDADANO DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DE MUNICIPIO  
DE CULIACÁN

**TESTIGO SOCIAL**

**FIRMA**

**C. RAFAEL DONIZETTI IBARRA RODRÍGUEZ**

TESTIGO SOCIAL

**INVITADOS**

**FIRMA**

**LIC. DENIS VELARDE SÁNCHEZ**

REPRESENTANTE DE LA SÍNDICA PROCURADORA