GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA Y DE EXTINCIÓN DE DERECHOS

GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA — CONTRATISTA: DESARROLLOS MARODI SA DE CV

OBRA: REHABILITACIÓN DE CANCHA PUBLICA EN CAMPO DEPORTIVO EN EL DIEZ EN EL MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

REG. PADRÓN: **SOP-PC-769-24** — REG. FED. CAUS. **DMA-211118-CV0**

CONTRATO No. **OPPU-EST-LP-FISE-IDRC-3110A-2025** — IMPORTE: **$ 2,857,663.13**

CONVENIO No: — IMPORTE DE CONVENIO:

CONVENIO MODIFICATORIO AL CATALOGO

INICIACIÓN PROGRAMADA: **10/NOVIEMBRE/2025** — TERMINACIÓN PROGRAMADA: **31/DICIEMBRE/2025**

INCIACIÓN REAL: **10/NOVIEMBRE/2025** — TERMINACIÓN REAL: **31/DICIEMBRE/2025**

DÍAS DE PRÓRROGA EN SU CASO: — IMPORTE DE SANCIÓN:

COMPAÑÍA AFIANZADORA: **DORAMA, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A. DE** — IMPORTE DE ANTICIPO: **$1,000,182.10**

No. E IMPORTE FIANZA ANTICIPO: **25A52170** **$1,000,182.10**

No. E IMPORTE FIANZA CUMPLIMIENTO: **25A52191** **$285,766.31**

No. E IMPORTE FIANZA VICIOS OCULTOS: **26A05120** **$285,766.31**

EN LA LOCALIDAD DE CULIACAN, MUNICIPIO DE CULIACAN

EL DÍA **14 DE ENERO DE 2026** SE REUNIERON LOS ABAJO FIRMANTES PARA RECIBIR LOS SIGUIENTES TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO Y QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACIÓN:

REHABILITACIÓN DE CANCHA PUBLICA EN CAMPO DEPORTIVO EN EL DIEZ EN EL MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

"LA SECRETARÍA" DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y DE SUS DISPOSICIONES GENERALES RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES, POR CONCEPTOS DE OBRA PAGADA NO EJECUTADA, DEFICIENCIAS TÉCNICAS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS EN EXCESO O VICIOS OCULTOS. POR LO QUE, SI FUESE EL CASO, EL CONTRATISTA ASUMIRÁ LA RESPONSABILIDAD DE RE-INTEGRAR LOS IMPORTES DETECTADOS, Y EN CASO DE NEGARSE, LA SECRETARÍA PROCEDERÁ A SOLICITAR SE HAGA EFECTIVA LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO, PARA EFECTUAR EL REINTEGRO. MANIFESTANDO AMBAS PARTES, QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS, POR LO QUE SE DAN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO.

DESCRIPCIÓN DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS	PERIODO	IMPORTE	MONTO
MONTO DE CONTRATO:			$ 2,857,663.13
ESTIMACIÓN No.1 NORMAL	10/11/2025 AL 25/11/2025	$ 963,060.69	
ESTIMACIÓN No.2 NORMAL	26/11/2025 AL 05/12/2025	$ 996,264.50	
ESTIMACIÓN No.3 NORMAL	06/12/2025 AL 18/12/2025	$ 858,467.00	
ESTIMACIÓN No.4 ADICIONAL FINIQUITO	19/12/2025 AL 31/12/2025	$ 39,870.94	
ESTIMACIÓN No.5			
ESTIMACIÓN No.6			
SUMA DE LAS ESTIMACIONES		$ 2,857,663.13	
CARGOS AL CONTRATISTA:			
SALDO QUE SE CANCELA		$0.00	
SUMAS IGUALES		$ 2,857,663.13	$ 2,857,663.13

RECIBE:		ENTREGA:
Vo. Bo.	Vo. Bo.	CONTRATISTA
RESIDENTE DE LA SOP	**DIRECTOR DE SUPERVISIÓN SOP**	**REPRESENTANTE LEGAL**
ING. ALEJANDRO SAINZ SANCHEZ	**ING. JOSE CARLOS HERNÁNDEZ MARTÍNEZ**	**ARQ. CESAR MODESTO SANCHEZ LOPEZ**
		DESARROLLOS MARODI SA DE CV