

JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

DOMICILIO - CALLE INDEPENDENCIA N°52 BIS NORTE COL. CENTRO
C.P. 82400, ESCUINAPA, SINALOA.

R.F.C.

JCO-9909-15-QR3

I.M.S.S.

ES1-11999-10

DEPENDENCIA:

H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA, SINALOA.

DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

ESTIMACION

CONTRATO ESC-FAISMUN-2025-029

LOCALIDAD MUNICIPIO DE ESCUINAPA

ESTIMACION: 01

MUNICIPIO: ESCUINAPA,
SINALOADESCRIPCION: "CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACION DE PUENTE DE ACCESO PRINCIPAL A LA LOCALIDAD LA LOMA GABRIEL LEYVA
SOLANO, MUNICIPIO DE ESCUINAPA, SINALOA "

IMPORTE DE OBRA: \$469,979.38

IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA: \$164,492.78

IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$345,176.06

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA ESTA ESTIM.	HASTA ESTIM ANT.	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACION	IMPORTE
			VOL	PU	\$					
PUENTE DE ACCESO										
PRELIMINARES										
PUE-0010	TRAZO Y NIVELACIÓN DE ÁREA CONTRATADA PARA LA CONSTRUCCIÓN TERRENO NATURAL EXCLUYENDO ÁREAS NO AFECTADAS INC. TOPOGRAFÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	m2	25.00	\$18.42	\$460.50	25.00	0.00	0.00	25.00	\$460.50
PUE-0011	CORTE CON DISCO DE PAVIMENTO EXISTENTE, INCLUYE: TRAZO, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ml	9.80	\$192.92	\$1,890.62	9.80	0.00	0.00	9.80	\$1,890.62
PUE-0012	DEMOLUCION DE MURO Y PAVIMENTO EXISTENTE.	m3	5.00	\$932.38	\$4,661.90	4.12	0.00	0.88	4.12	\$3,841.41
PUE-0030	EXCAVACION EN CEPAL DE 0.00 HASTA 2.00 M DE PROFUNDIDAD CON RETROEXCAVADORA EN MATERIAL TIPO "B" INC. MAQUINARIA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	m3	150.00	\$125.46	\$18,819.00	60.00	0.00	0.00	60.00	\$7,527.60
PUE-0035	ACARREO EN CAMION A 1ER KM DE MATERIAL PARA MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION INC. CARGA	m3	50.00	\$46.02	\$2,301.00	11.60	0.00	0.00	11.60	\$533.83
PUE-0040	ACARREO EN CAMION KM SUBSECUENTE	m3/km	1,950.00	\$9.00	\$17,550.00	174.00	0.00	0.00	174.00	\$1,566.00
CIMENTACION										
11101	PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=100 KG/CM2 DE 6CM DE ESPESOR. INCL. MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO)	m2	21.00	\$377.11	\$7,919.31	24.00	0.00	-3.00	24.00	\$9,050.64
110701	CONSTRUCCION DE ZAPATA DE CIMENTACION AISLADA DE 2.00 M X 2.00 M, PERALTE DE 40 CM, ARMADA CON VRS No.4 @ 20 CM AMBAS DIRECCIONES Y CONCRETO F'C= 250 KG/CM2. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA.	pza	4.00	\$13,492.71	\$53,970.84	4.00	0.00	2.00	6.00	\$80,956.26
31018	CONSTRUCCIÓN DE CONTRATRAPE 25X40 CM REFORZADO CON 8 VS # 3 (3/8") Y ESTRIBOS # 2 (1/4") A CADA 25 CM UTILIZANDO CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 T.M.A 1 1/2" INC. MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ml	8.27	\$1,696.99	\$14,034.11	20.00	0.00	-11.73	20.00	\$33,939.80
ESTRUCTURA										
12034	CONSTRUCCION DE COLUMNA DE 80 X 80 CMS. FABRICADA CON CONCRETO F'C= 250 KG/CM2, 8 VRS DE No.5 Y ESTRIBOS CON VRS No.3 @ 25 CMS. INCLUYE: CIMBRA APARENTE, DESCIMBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO.	ml	17.40	\$9,270.54	\$161,307.40	25.00	0.00	-7.60	25.00	\$231,763.50
21478	CONSTRUCCIÓN DE TRABE DE LIGA EN LOSA DE RODAMIENTO DE 25X40 CM REFORZADO CON 8 VS # 3 (3/8") Y ESTRIBOS # 2 (1/4") A CADA 25 CM UTILIZANDO CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 T.M.A 1 1/2" INC. MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ml	14.00	\$1,696.99	\$23,757.86	14.00	0.00	0.00	14.00	\$23,757.86
10	CONSTRUCCIÓN DE LOSA DE CONCRETO HIDRÁULICO DE 15 CM ESP. CONCRETO F'C= 250 KG/CM2 HECHO EN OBRA, EN RODAMIENTO Y LAVADERO REFORZADO CON ACERO # 3 (3/8") A CADA 20 CM AMBOS SENTIDOS ACABADO ESCOBEADO INC. MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	m2	15.00	\$1,706.46	\$25,596.90	15.00	0.00	0.00	15.00	\$25,596.90
15479	RIEGO DE LIGA CON EMULSION CATIONICA ECR-80 A RAZÓN DE 0.50 LT/M2, DE ACUERDO A LAS NORMAS SCT N.CTR.CAR.1.04.005/00 Y N.CMT.4.05.001/06 INCLUYE: BARRIDO DE LA SUPERFICIE CON BARREDORA CON CEPILLO, APLICACIÓN, ALMACENAMIENTO, CALENTAMIENTO, BOMBEO, CARGA DE LOS MATERIALES EN LOS ALMACENAMIENTOS Y ACARREOS EN LA PLANTA Y AL LUGAR DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES ASFÁLTICOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. APLICACIÓN, ALMACENAMIENTO, CALENTAMIENTO Y BOMBEO DE MATERIALES ASFÁLTICOS.	lt	25.00	\$41.48	\$1,037.25	24.00	0.00	1.00	24.00	\$995.76

Graciela Es

JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V. DOMICILIO - CALLE INDEPENDENCIA N°52 BIS NORTE COL. CENTRO C.P. 62400, ESCUINAPA, SINALOA. R.F.C. I.M.S.S. JCO-9909-15-QR3 E51-11999-10			DEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA, SINALOA. DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA		
ESTIMACION					
CONTRATO ESC-FAISMUN-2025-029			ESTIMACION: 01		
LOCALIDAD MUNICIPIO DE ESCUINAPA			MUNICIPIO: ESCUINAPA, SINALOA		
DESCRIPCION: "CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACION DE PUENTE DE ACCESO PRINCIPAL A LA LOCALIDAD LA LOMA GABRIEL LEYVA SOLANO, MUNICIPIO DE ESCUINAPA, SINALOA"					
IMPORTE DE OBRA:		\$469,979.38			
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:		\$164,492.78			
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:		\$545,176.06			

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA ESTA ESTIM.	HASTA ESTIM ANT.	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACION	IMPORTE
			VOL	PU	\$					
310117	CARPETA DE CONCRETO ASFALTICA DE 10 CMS DE ESPESOR INCLUYE SUMINISTRO, ACARREOS Y COMPACTACION	m2	50.00	\$806.59	\$40,329.50	30.00	0.00	0.00	30.00	\$24,197.70
	ACABADOS									
31017	CALAFATEO DE LOSAS GUARNICIONES Y TODA JUNTA EN AREA PAVIMENTADA, INCL. LIMPIEZA DE LA JUNTA, CAPA IMPERPRIM ASFALTICO PRIMARIO SELLADO DE JUNTA CON SELLACRETO "P" O SIMILAR Y TODO LO NECESARIO PARA SU TERMINACION.	ml	10.00	\$806.59	\$8,065.90	20.00	0.00	-10.00	20.00	\$16,131.80
31105	PINTURA COLOR AMARILLO TRANSITO, MARCA SHERWIN WILLIAMS, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE: LIMPIEZA Y PREPARACION DE SUPERFICIE, SUMINISTRO Y APLICACION	m2	9.10	\$122.51	\$1,114.84	0.00	0.00	0.00	8.00	\$980.06
	TERMINACION DE OBRA									
1300	LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA	m2	25.00	\$83.23	\$2,080.75	25.00	0.00	0.00	25.00	\$2,080.75
SUB-TOTAL DE CONSTRUCCION DE CANCHA DE FUTBOL 7:										\$465,271.00
IVA DE 16%:										\$74,443.36
TOTAL DE ESTIMACION CON IVA:										\$539,714.36

REVISOR

 Arq. Silvia Sayde Padilla Crespo
 Supervisor de Obras Públicas

AUTORIZO

 M. en Arq. Graciela Elizalde Santos
 Director de Obras, Servicios Públicos y Ecología

CONTRATISTA

 Ing. Víctor Juan Espinoza Tirado
 JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V.
 Representante Legal



JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

DOMICILIO - CALLE INDEPENDENCIA N°52 BIS NORTE COL. CENTRO C.P.
82400, ESCUINAPA, SINALOA.

R.F.C. I.M.S.S.

JCO-9909-15-QR3

E51-11999-10

DEPENDENCIA:

H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA, SINALOA.

DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

RESUMEN DE ESTIMACION

CONTRATO	ESC-FAISMUN-2025-029	LOCALIDAD:	MUNICIPIO DE ESCUINAPA	ESTIMACION:	01
DESCRIPCION	"CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACION DE PUENTE DE ACCESO PRINCIPAL A LA LOCALIDAD LA LOMA GABRIEL LEYVA SOLANO, MUNICIPIO DE ESCUINAPA, SINALOA "				ESCUINAPA, SINALOA

IMPORTE DE OBRA: \$469,979.38
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA: \$164,492.78
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$545,176.08

PRELIMINARES: \$ 15,819.95
CIMENTACION: \$ 123,946.70
ESTRUCTURA: \$ 306,311.72
ACABADOS : \$ 17,111.88
TERMINACION DE OBRA : \$ 2,080.75

TOTAL =

\$ 465,271.00

TOTAL CON IVA=

\$ 539,714.36

CONTRATISTA

Ing. Victor Juan Espinoza Tirado
JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V.
Representante Legal

AUTORIZO

M. en Arq. Graciela Elizalde Santos
Director de Obras, Servicios Publicos Y Ecologia

SUPERVISOR DE OBRA

Arq. Silvia Sayde Padilla Crespo

CONTRA. A: JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

DOMICILIO - CALLE INDEPENDENCIA N°52 BIS NORTE COL.
CENTRO C.P. 82400, ESCUINAPA, SINALOA.
R.F.C.

JCO-9909-15-QR3 E51-11998-10 I.M.S.S.

DEPENDENCIA:

H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA, SINALOA.

DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

ESTADO DE CUENTA

CONTRATO ESC-FAISMUN-2025-029

ESTIMACION: 01
CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACION DE PUENTE
MUNICIPIO: ESCUINAPA, SINALOA
LOCALIDAD: ESCUINAPA, SINALOA
OF. APROB. FECHA: APROB.

DESCRIPCION: "CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACION DE PUENTE DE ACCESO PRINCIPAL A LA LOCALIDAD LA LOMA GABRIEL LEYVA SOLANO, MUNICIPIO DE ESCUINAPA, SINALOA"

PERIODO DE CONTRATO DEL: 18-sep-25 AL 16-nov-25

IMPORTE DE OBRA: \$468,979.38
CONTENIDO ADICIONAL:
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA: \$164,492.78
PERIODO CONVENIO ADICIONAL:
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: \$545,176.08

DEL

AL

No. DE ESTIMACION	PERIODO	IMPORTE ESTIMACION \$	IMPORTE \$	SI IVA	3% A INSP DE OBRAS \$	AMORTIZACION ANTICIPO	TOTAL DEDUCCIONES SIN IVA	TOTAL DE MONTO CON IVA	LIQUIDO A PAGAR
01	20-sep-25	16-nov-25	\$539,714.36	\$465,271.00	\$13,958.13	162,844.85	302,426.15	\$350,814.337	\$336,856.207
TOTALES:			\$539,714.36	\$465,271.00	\$13,958.13	162,844.85	\$302,426.15	\$350,814.337	\$336,856.207
SALDO DEL CONTRATO:			\$5,461.72			\$1,647.93			

SALDO DE ANTICIPO POR AMORTIZAR:

AUTORIZO

M. en Arq. Graciela Elizalde Santos
Director de Obras, Servicios Publicos Y Ecologia

CONTRATISTA

Ing. Victor Juan Espinoza Tirado
JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

Representante Legal

SUPERVISOR DE OBRA

Arq. Silvia Zayde Padilla Crespo

190 81167



JEOS CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

UN MUNDO EN CONSTRUCCION...

INDEPENDENCIA NO. 52 BIS NTE. CENTRO, ESCUINAPA SINALOA

Tel. 69595.30588 C. e.: jeos2391@gmail.com

Recibo No. 1

Bueno por: **\$336,856.20**

RECIBI DE TESORERIA DEL MUNICIPIO DE ESCUINAPA LA CANTIDAD DE: - - - - -
\$336,856.20 (TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 20/100 M.N.).
POR CONCEPTO DE:

PAGO CORRESPONDIENTE A LA **ESTIMACION No.1 (UNO)** DEL CONTRATO No.
ESC-FAISMUN-2025-029 DE LA OBRA DE DESIGNACION:

**CONSTRUCCION AMPLIACION DE PUENTE ACCESO PRINCIPAL A LA LOMA GABRIEL
LEYVA SOLANO, ESCUINAPA, SINALOA.**

Monto Total Contratado =	\$545,176.08	(Son Quinientos Cuarenta y Cinco Mil Ciento Setenta y Seis Pesos 08/100 M.N.)
IMPORTE DE ESTIMACION:		\$465,271.00
SUBTOTAL:		\$465,271.00
16% IVA:		\$74,443.36
TOTAL:		\$539,714.36
DEDUCCIONES:		
AMORTIZACION ANTICIPO 35%:		\$188,900.03
CONGRESO DEL ESTADO 3%:		\$13,958.13
TOTAL NETO A COBRAR:		\$336,856.20

RECIBI:

ESCUINAPA, SINALOA A 16 DE NOVIEMBRE DE 2025

JEOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

Atentamente:

ING. VICTOR JUAN ESPINOZA TIRADO

Representante Legal

c.c. Archivo

RFC: JCO-990915-QR3

IMSS: E511199910

RUV: 38 000 666

CMIC: 94930

RECIBO No: 01

CONTRATISTA:	JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	FECHA:	21-nov-25
DOMICILIO:		ESTIMACION No:	01
DOMICILIO - CALLE INDEPENDENCIA N°52 BIS NORTE COL. CENTRO C.P. 82400, ESCUINAPA, SINALOA.			
R.F.C.	UBICACION:	PERIODO:	
JCO-9909-15-QR3	ESCUINAPA, SINALOA.	DEL 20-sep-25	
	I.M.S.S.	AL 16-nov-25	
	E51-11999-10		

CONTRATO:	ESC-FAISMUN-2025-029	FECHA DE CONTRATO:	17-sep-25
		PERIODO DE EJECUCION DEL CONTRATO:	
		INICIO:	18-sep-25
		TERMINACION:	16-nov-25

DESCRIPCION:	"CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACION DE PUENTE DE ACCESO PRINCIPAL A LA LOCALIDAD LA LOMA GABRIEL LEYVA SOLANO, MUNICIPIO DE ESCUINAPA, SINALOA "
--------------	--

CONTRATO NO:	ESC-FAISMUN-2025-029
--------------	----------------------

IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA	35% ANTICIPO	TOTAL DE CONTRATO:
\$469,979.38	\$545,176.08	\$164,492.78	\$545,176.08

RECIBI DEL H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA LA CANTIDAD DE:	BUENO POR:	\$ 336,856.21
---	------------	---------------

\$ 336,856.21 (SON: TRESCIENTOS TREINTA SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 21/100 M.N.)
EN PAGO DE ESTIMACION 01

DEDUCCIONES:		CALCULO DE ESTIMACION	
AMORTIZACION ANTICIPO 35% (*)	\$ 162,844.85	TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA SIN IVA	465,271.00
MAS I.V.A.	\$ 26,055.18	MAS I.V.A 16 %	\$ 74,443.36
TOTAL AMORTIZACION DE ANTICIPO	188,900.02	TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA CON IVA	\$ 539,714.36
3 % SFP INSP. OBRAS: (*)		MENOS DEDUCCIONES	\$ 202,858.15
2 AL MILLAR C.M.I.C.			
TOTAL DEDUCCIONES	13,958.13		

(*) DEL IMPORTE EJECUTADO CON IVA	SALDO A PAGAR:	336,856.21
-----------------------------------	----------------	------------

AUTORIZO



M. en Arq. Graciela Elizalde Santos
Director de Obras, Servicios Publicos Y Ecologia

SUPERVISOR DE OBRA


Arq. Silvia Zayde Padilla Crespo

CONTRATISTA


Ing. Victor Juan Espinoza Tirado

JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V.
Representante Legal

JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V. NOMBRE DOMICILIO - CALLE INDEPENDENCIA N°52 BIS NORTE COL. CENTRO C.P. 82400, ESCUINAPA, SINALOA. R.F.C. JCO-9909-15-QR3 I.M.S.S. E51-11999-10		DEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA, SINALOA. DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA						
NUMEROS GENERADORES								
CONTRATO ESC-FAJSMUN-2025-029		LOCALIDAD: MUNICIPIO DE ESCUINAPA	ESTIMACION: 01					
DESCRIPCION: "CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACION DE PUENTE DE ACCESO PRINCIPAL A LA LOCALIDAD LA LOMA GABRIEL LEYVA SOLANO, MUNICIPIO DE ESCUINAPA, SINALOA"		MUNICIPIO: ESCUINAPA, SINALOA						
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	LOCALIZACION TRAMO PZAS	LARGO	ANCHO	ALTO	RESULTADO	OBSERVACION
I	PUENTE DE ACCESO							
	PRELIMINARES							
PUE-0010	TRAZO Y NIVELACIÓN DE ÁREA CONTRATADA PARA LA CONSTRUCCIÓN TERRENO NATURAL EXCLUYENDO ÁREAS NO AFECTADAS INC. TOPOGRAFIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	m2		10.00	2.50		25.00	
							Total: 25.00	
PUE-0011	CORTE CON DISCO DE PAVIMENTO EXISTENTE. INCLUYE: TRAZO, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ml	2.00	10.00			20.00	
							Volumen de Obra Ejecutada: 20.00	
							Total a Cobrar: 9.80	
PUE-0012	DEMOLICION DE MURO Y PAVIMENTO EXISTENTE.	m3	Muros 2.00 Lote 100x30 2.00	10.00 10.00	0.15 0.50	0.70 0.20	2.10 2.02	
							Total: 4.12	
PUE-0030	EXCAVACION EN CEPA DE 0.00 HASTA 2.00 M DE PROFUNDIDAD CON RETROEXCAVADORA EN MATERIAL TIPO "B" INC. MAQUINARIA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	m3	Zapatas 6.00 Contratrabe 2.00	2.00 10.00	2.00 0.80	1.50	36.00 24.00	
							Total: 60.00	
PUE-0035	ACARREO EN CAMION A 1ER KM DE MATERIAL PARA MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION INC. CARGA	m3	Zapatas 6.00 Contratrabe 2.00	2.00 10.00	2.00 0.25	0.40	9.60 2.00	
							Total: 11.60	
PUE-0040	ACARREO EN CAMION KM SUBSECUENTE	m3/km		15.00			174.00	
							Total: 174.00	
	CIMENTACION							
11101	PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA FC=100 KG/CM2 DE 8CM DE ESPESOR. INCL. MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO	m2	Zapatas 6.00	2.00	2.00		24.00	
							Total a Cobrar: 24.00	
110701	CONSTRUCCION DE ZAPATA DE CIMENTACION AISLADA DE 2.00 M X 2.00 M, PERRALTE DE 40 CM, ARMADA CON VRS No.4 @ 20 CM AMBAS DIRECCIONES Y CONCRETO FC= 250 KG/CM2. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA.	pza	Zapatas 6.00				6.00	
							Total a Cobrar: 6.00	
31019	CONSTRUCCIÓN DE CONTRATRABE 25X40 CM REFORZADO CON 8 VRS # 3 (3/8") Y ESTRIBOS # 2 (1/4") A CADA 25 CM UTILIZANDO CONCRETO FC= 200 KG/CM2 T.M.A 1 1/2" INC. MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ml	Contratrabe 2.00	10.00			20.00	
							Total a Cobrar: 20.00	
	ESTRUCTURA							
12034	CONSTRUCCION DE COLUMNA DE 80 X 80 CMS. FABRICADA CON CONCRETO FC= 250 KG/CM2, 8 VRS DE No.5 Y ESTRIBOS CON VRS No.3 @ 25 CMS. INCLUYE: CIMBRA APARENTE, DESCIMBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO.	ml		6.00	5.00		30.00	
							Volumen de Obra Ejecutada: 30.00	
							Total a Cobrar: 96.00	

Granda es

JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V.
NOMBRE
DOMICILIO - CALLE INDEPENDENCIA N°52 BIS NORTE GOL. CENTRO C.P. 62400, ESCUINAPA,
SINALOA.
R.F.C. I.M.S.S.
JCO-9909-15-QR3 E51-11999-10

DEPENDENCIA:
H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA, SINALOA.

DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

NUMEROS GENERADORES

CONTRATO **ESC-FAISMUN-2025-029**

LOCALIDAD: MUNICIPIO DE ESCUINAPA

ESTIMACION: 01
MUNICIPIO: ESCUINAPA,
SINALOA

DESCRIPCION: "CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACION DE PUENTE DE ACCESO PRINCIPAL A LA LOCALIDAD LA LOMA GABRIEL LEYVA SOLANO,
MUNICIPIO DE ESCUINAPA, SINALOA "

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	LOCALIZACION		LARGO	ANCHO	ALTO	RESULTADO	OBSERVACION
			TRAMO	PZAS					
21478	CONSTRUCCIÓN DE TRABE DE LIGA EN LOSA DE RODAMIENTO DE 25X40 CM REFORZADO CON 8 VS #3 (3/8") Y ESTRIBOS # 2 (1/4") A CADA 25 CM UTILIZANDO CONCRETO FC= 200 KG/CM2 T.M.A 1 1/2" INC. MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ml		2.00	10.00			20.00	
					Volumen de Obra Ejecutada:			20.00	
					Total a Cobrar:			14.00	
10	CONSTRUCCION DE LOSA DE CONCRETO TIPO RODAJE DE 15 CM ESP. CONCRETO FC= 250 KG/CM2 HECHO EN OBRA EN RODAMIENTO Y LAVADERO REFORZADO CON ACERO # 3 (3/8") A CADA 20 CM AMBOS SENTIDOS ACABADO ESCOBEADO INC. MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	m2		2.00	10.00	1.50		30.00	
					Volumen de Obra Ejecutada:			20.00	
					Total a Cobrar:			15.00	
15479	RIEGO DE LIGA CON EMULSION CATIONICA ECR-80 A RAZÓN DE 0.50 LT/M2. DE ACUERDO A LAS NORMAS SCT N.CTR. CAR.1.04.05/500 Y N.CMT.4.05.00/106 INCLUYE BARRIDO DE LA SUPERFICIE CON BARREDORA CON CEPILLO, APLICACION, ALMACENAMIENTO, CALENTAMIENTO, BOMBEO, CARGA DE LOS MATERIALES EN LOS ALMACENAMIENTOS Y ACARREOS EN LA PLANTA Y AL LUGAR DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES ASFALTICOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. APLICACION, ALMACENAMIENTO, CALENTAMIENTO Y BOMBEO DE MATERIALES.	lt		2.00	10.00	1.20		24.00	
					Total:			24.00	
310117	CARPETA DE CONCRETO ASFALTICA DE 10 CMS DE ESPESOR INCLUYE SUMINISTRO, ACARREOS Y COMPACTACION	m2		2.00	10.00	1.50		30.00	
					Total:			30.00	
	ACABADOS								
	CALAFATEO DE LOSAS GUARNICIONES Y TODA JUNTA EN AREA PAVIMENTADA, INCL. LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE DE LAS LOSAS, ELIMINACION DE RESIDUOS, SELLADO DE JUNTA CON SELLACRETO "P" O SIMILAR Y TODO LO NECESARIO PARA SU TERMINACION.	m		2.00	10.00			20.00	
					Total:			20.00	
31105	PINTURA COLOR AMARILLO TRANSITO, MARCA SHERWIN WILLIAMS, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE: LIMPIEZA Y PREPARACION DE SUPERFICIE, SUMINISTRO Y APLICACION	m2		2.00	10.00	0.40		8.00	
					Total:			8.00	
	TERMINACION DE OBRA								
1300	LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA	m2			10.00	2.50		25.00	
					Total:			25.00	

REVISOR
Arq. Silvia Zayco Padilla Crespo
Supervisor de Obras Publicas

AUTORIZO
M. en Arq. Graciela Elizalde Santos
Director de Obras, Servicios Publicos Y Ecología

CONTRATISTA
Ing. Victor Juan Espinoza Tirado
JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V.
Representante Legal



JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

DOMICILIO - CALLE HIDALGO N°. 46 PONIENTE COLONIA CENTRO,
ESCUINAPA, SINALOA.

R.F.C.

JCO-9909-15-QR3

I.M.S.S.

DEPENDENCIA

R. ATURAMIENTO DE ESCUINAPA, SINALOA

DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

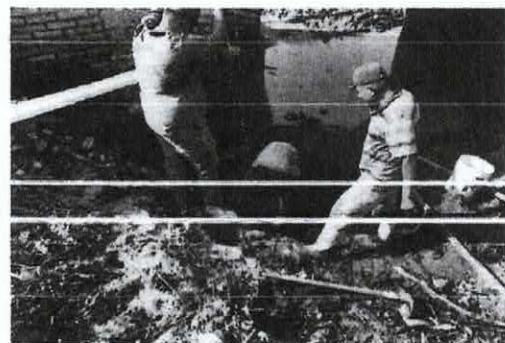
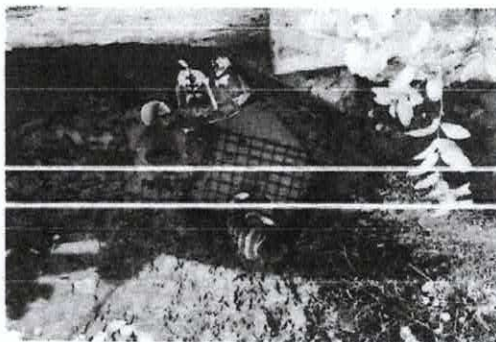
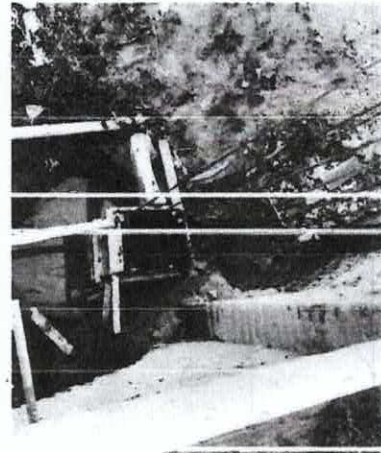
FOTOGRAFIAS

CONTRATO: ESC-FAISMUN-2025-029

LOCALIDAD: CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACION DE
PUENTE

ESTIMACION:

1



AUTORIZO

Graciela Elizalde Santos

M. en Arq. Graciela Elizalde Santos
Director de Obras, Servicios Publicos Y
Ecologia

CONTRATISTA

Ing. Victor Juan Espinoza Tirado
JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V.
Representante legal

SUPERVISOR DE OBRA

Arq. Silvia Patricia Bautista Cordero



JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

DOMICILIO - CALLE HIDALGO N°. 46 PONIENTE COLONIA CENTRO,
ESCUINAPA, SINALOA.

R.F.C.

JCO-9909-15-QR3

I.M.S.S.

DEPENDENCIA

H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA, SINALOA

DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

FOTOGRAFIAS

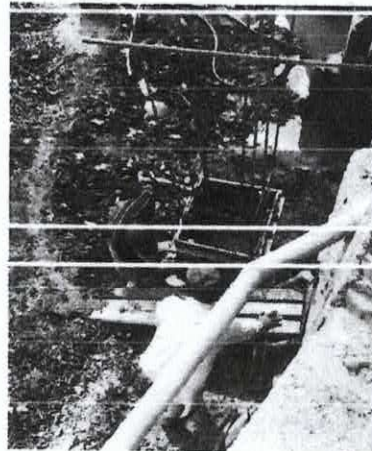
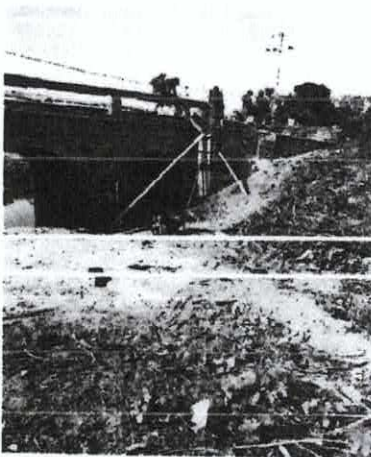
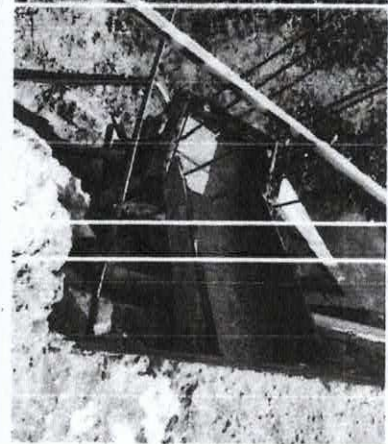
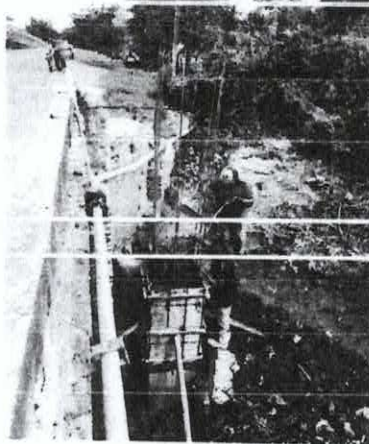
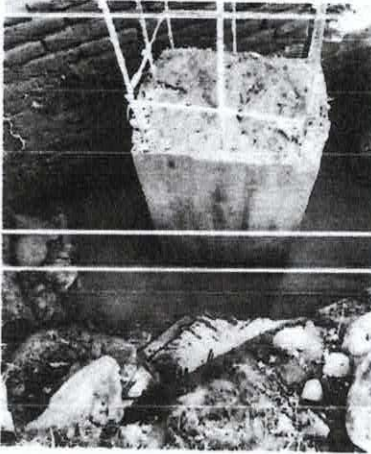
CONTRATO: ESC-FAISMUN-2025-029

LOCALIDAD: CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACION DE
PUENTE

ESTIMACION:

1

0



AUTORIZO

Graciela Elizalde Santos

M. en Arq. Graciela Elizalde Santos
Director de Obras, Servicios Publicos Y
Ecologia

CONTRATISTA

Ing. Victor Juan Espinoza Tirado
JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V.
Representante Legal

SUPERVISOR DE OBRA

[Signature]
Ing. Victor Juan Espinoza Tirado
Representante Legal



JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

DOMICILIO - CALLE HIDALGO N°. 46 PONIENTE COLONIA CENTRO,
ESCUINAPA, SINALOA.

R.F.C.

JCO-9909-15-QR3

I.M.S.S.

DEPENDENCIA

H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA, SINALOA

DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

FOTOGRAFIAS

CONTRATO:

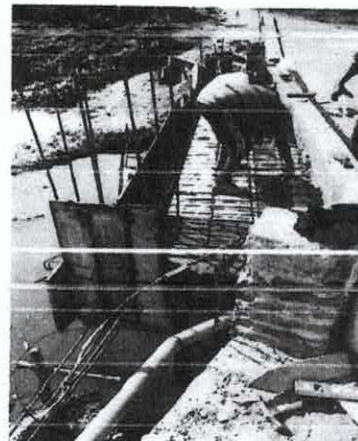
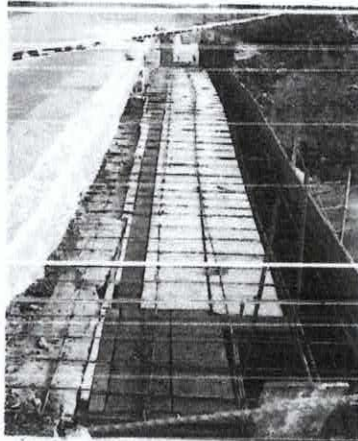
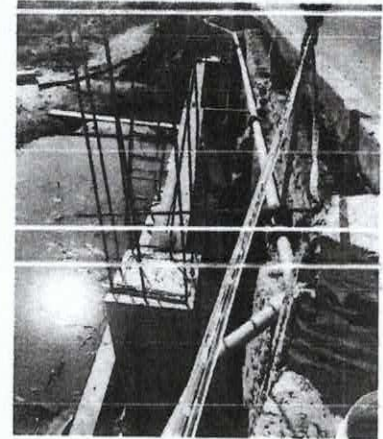
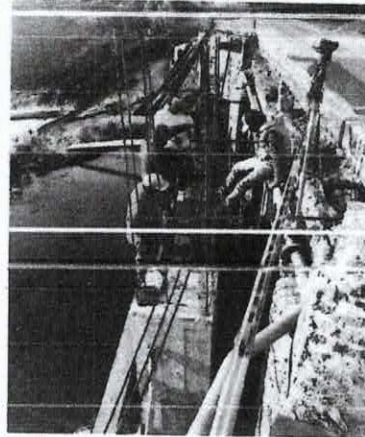
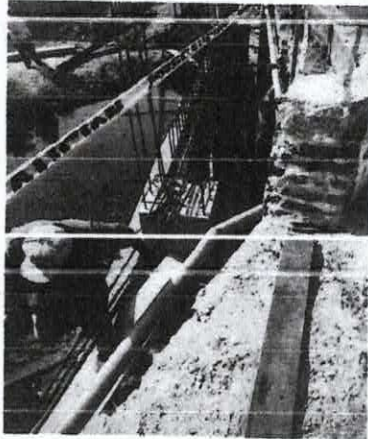
ESC-FAISMUN-2025-029

LOCALIDAD:

CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACION DE
PUENTE

ESTIMACION:

1



AUTORIZADO

Graciela Elizalde Santos

M. en Arq. Graciela Elizalde Santos
Director de Obras, Servicios Públicos Y
Ecología

CONTRATISTA

Ing. Victor Juan Espinoza Tirado
JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V.
Representante Legal

SUPERVISOR DE OBRA

Arq. Silvia Zayde Padilla Crespo



JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

DOMICILIO - CALLE HIDALGO N°. 46 PONIENTE COLONIA CENTRO,
ESCUINAPA, SINALOA.
R.F.C. I.M.S.S.
JCO-9909-15-QR3

DEPENDENCIA

H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA, SINALOA

DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

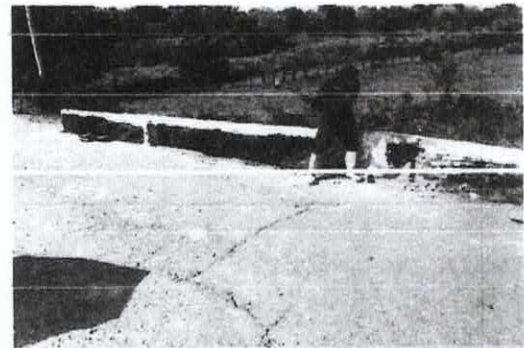
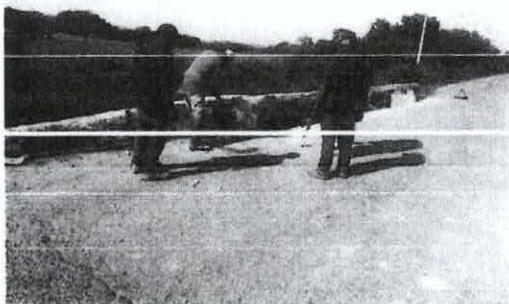
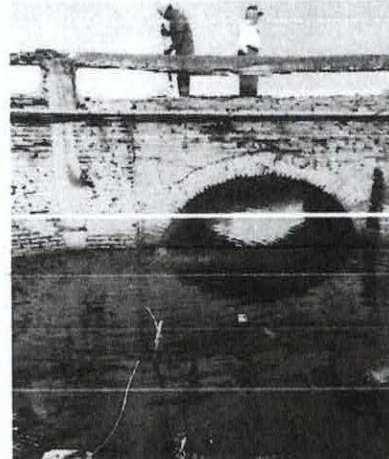
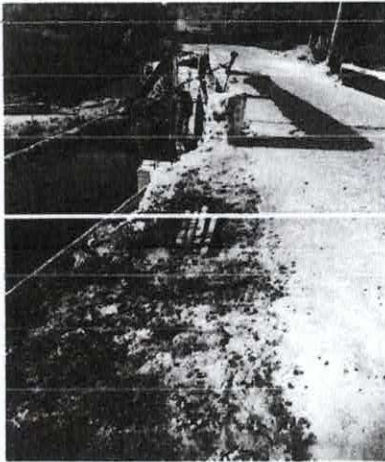
FOTOGRAFIAS

CONTRATO: ESC-FAISMUN-2025-029

LOCALIDAD: CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACION DE
PUENTE

ESTIMACION: 1

DEMOLICION DE MURO Y PAVIMENTO EXISTENTE.



AUTORIZO

Graciela Elizalde Santos
M. en Arq. Graciela Elizalde Santos
Director de Obras, Servicios Publicos Y
Ecologia

CONTRATISTA

Ing. Victor Juan Espinoza Tirado
Ing. Victor Juan Espinoza Tirado
JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V.
Representante Legal

SUPERVISOR DE OBRA

Arq. Silvia Zayde Padilla Crespo
Arq. Silvia Zayde Padilla Crespo



JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V. DOMICILIO - CALLE INDEPENDENCIA N°52 BIS NORTE COL. CENTRO C.P. 82400, ESCUINAPA, SINALOA. R.F.C. I.M.S.S. JCO-9909-15-QR3 E51-11999-10				DEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA, SINALOA. DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA						
ESTIMACION										
CONTRATO ESC-FAISMUN-2025-029				ESTIMACION: 02						
LOCALIDAD MUNICIPIO DE ESCUINAPA				MUNICIPIO: ESCUINAPA, SINALOA						
DESCRIPCION: "CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACION DE PUENTE DE ACCESO PRINCIPAL A LA LOCALDAD LA LOMA GABRIEL LEYVA SOLANO, MUNICIPIO DE ESCUINAPA, SINALOA"										
IMPORTE DE OBRA:				\$459,979.38						
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:				\$164,492.75						
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:				\$545,176.08						
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA ESTA ESTIM.	HASTA ESTIM ANT.	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACION	IMPORTE
			VOL	PU	\$					
PUENTE DE ACCESO										
PRELIMINARES										
PUE-0035	ACARREO EN CAMION A 1ER KM DE MATERIAL PARA MATERIAL PRODUO DE EXCAVACION INC. CARGA	m3	50.00	\$46.02	\$2,301.00	25.99	11.50	0.00	25.99	\$1,195.94
PUE-0040	ACARREO EN CAMION KM SUBSECUENTE	m3/km	1,950.00	\$9.00	\$17,550.00	389.81	174.00	0.00	389.81	\$3,508.31
SUB-TOTAL DE CONSTRUCCION DE CANCHA DE FUTBOL 7:										\$4,704.26
IVA DE 16%:										\$752.68
TOTAL DE ESTIMACION CON IVA:										\$5,456.94
REVISO  Arq. Silvia Zayda Padilla Crespo Supervisor de Obras Publicas		AUTORIZO  M. en Arq. Graciela Elizalde Santos Director de Obras, Servicios Publicos Y Ecologia				COMPROBISTA  Ing. Victor Juan Espinoza Tirado JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V. Representante Legal				

JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

DOMICILIO - CALLE INDEPENDENCIA N°52 BIS NORTE COL. CENTRO C.P.
82400, ESCUINAPA, SINALOA.

R.F.C. IM.S.S.

JCO-9909-15-QR3 E51-11999-10

DEPENDENCIA:
H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA, SINALOA.

DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

RESUMEN DE ESTIMACION

CONTRATO	ESC-FAISMUN-2025-029	LOCALIDAD:	MUNICIPIO DE ESCUINAPA	ESTIMACION:	02
DESCRIPCION:	"CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACION DE PUENTE DE ACCESO PRINCIPAL A LA LOCALIDAD LA LOMA GABRIEL LEYVA SOLANO, MUNICIPIO DE ESCUINAPA, SINALOA "				

IMPORTE DE OBRA:	\$469,979.38
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	\$164,492.78
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	\$545,176.08

PRELIMINARES: \$ 4,704.26

TOTAL =	\$ 4,704.26
TOTAL CON IVA=	\$ 5,456.94

CONTRATISTA
Ing. Victor Juan Espinoza Tirado
JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V.
Representante Legal

AUTORIZO
Graciela Elzalde Santos
M. en Arq. Graciela Elizalde Santos
Director de Obras, Servicios Publicos Y Ecologia

SUPERVISOR DE OBRA
Arq. Silvia Zayde Padilla Crespo

CONTRATISTA: JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

DOMICILIO - CALLE INDEPENDENCIA N°52 BIS NORTE COL.
CENTRO C.P. 82400, ESCUINAPA, SINALOA.
R.F.C. IM.S.S.
JCO-9909-15-QR3 E51-11999-10

DEPENDENCIA:

H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA, SINALOA.

DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

ESTADO DE CUENTA

CONTRATO		ESC-FAISMUN-2025-029		ESTIMACION:		02	
DESCRIPCION:		"CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACION DE PUENTE DE ACCESO PRINCIPAL A LA LOCALIDAD LA LOMA GABRIEL LEYVA SOLANO, MUNICIPIO DE ESCUINAPA, SINALOA "		CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACION DE PUENTE		ESCUINAPA, SINALOA	
PERIODO DE CONTRATO DEL:		16-sep-25 AL 16-nov-25		LOCALIDAD:		MUNICIPIO:	
				OF. APROB.		FECHA APROB.	
IMPORTE DE OBRA:		\$469,979.38		CONVENIO ADICIONAL:		AL	
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:		\$164,492.78		PERIODO CONVENIO ADICIONAL:			
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:		\$545,176.08		DEL			
No. DE ESTIMACION		PERIODO		IMPORTE ESTIMACION \$		IMPORTE \$	
						SEIIVA \$	
						3% A UNCP DE OBRAS \$	
						AMORTIZACION ANTICIPO	
						TOTAL DEDUCCIONES SIN IVA	
						TOTAL DE MONTO CON IVA:	
						LIQUIDO A PAGAR	
01		20-sep-25		\$539,714.36		\$	
02		15-nov-25		\$5,450.94		\$	

AUTORIZO

Concepción Elizalde Santos
M. en Arq. Graciela Elizalde Santos
Director de Obras, Servicios Públicos Y Ecología

CONTINUA

Ing. Víctor Juan Espinoza Tirado
JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

Representante Legal

SUPERVISOR DE OBRA

Arq. Silvestre Padilla Crespo



JEOS CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

UN MUNDO EN CONSTRUCCION...
INDEPENDENCIA NO. 52 BIS NTE. CENTRO, ESCUINAPA SINALOA
Tel. 69595.30588 C. e.: jeos2391@gmail.com

Recibo No. 2
Bueno por: \$3,404.22

RECIBI DE TESORERIA DEL MUNICIPIO DE ESCUINAPA LA CANTIDAD DE: ----- \$3,404.22
(TRES MIL CUATROCIENTOS CUATRO PESOS 22/100 M.N.).
POR CONCEPTO DE:

PAGO CORRESPONDIENTE A LA **ESTIMACION No.2 (FINIQUITO)** DEL CONTRATO No.
ESC-FAISMUN-2025-029 DE LA OBRA DE DESIGNACION:

**CONSTRUCCION AMPLIACION DE PUENTE ACCESO PRINCIPAL A LA LOMA GABRIEL
LEYVA SOLANO, ESCUINAPA, SINALOA.**

Monto Total Contratado =	\$545,176.08	(Son Quinientos Cuarenta y Cinco Mil Ciento Setenta y Seis Pesos 08/100 M.N.)
IMPORTE DE ESTIMACION:		
SUBTOTAL:		\$4,704.26
16% IVA:		\$4,704.26
TOTAL:		\$752.68
		\$5,456.94
DEDUCCIONES:		
AMORTIZACION ANTICIPO 35%:		\$1,911.59
CONGRESO DEL ESTADO 3%:		\$141.13
TOTAL NETO A COBRAR:		\$3,404.22

RECIBI:
ESCUINAPA, SINALOA A 16 DE NOVIEMBRE DE 2025
JEOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

Atentamente:

ING. VICTOR JUAN ESPINOZA TIRADO
Representante Legal

c.c. Archivo

RFC: JCO-990915-QR3

IMSS: E511199910

RUV: 38 000 666

CMIC: 94930

RECIBO No: 01

CONTRATISTA:	JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V.	FECHA:	21-nov-25
DOMICILIO:		ESTIMACION No:	02
DOMICILIO - CALLE INDEPENDENCIA N°52 BIS NORTE COL. CENTRO C.P. 82400, ESCUINAPA, SINALOA.			
R.F.C.	UBICACION:	PERIODO:	
JCO-9909-15-QR3	ESCUINAPA, SINALOA.	DEL	16-nov-25
	I.M.S.S.	AL	16-nov-25
	E51-11999-10		
CONTRATO:		FECHA DE CONTRATO:	
ESC-FAISMUN-2025-029		17-sep-25	
		PERIODO DE EJECUCION DEL CONTRATO:	
		INICIO:	18-sep-25
		TERMINACION:	16-nov-25

DESCRIPCION:

"CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACION DE PUENTE DE ACCESO PRINCIPAL A LA LOCALIDAD LA LOMA GABRIEL LEYVA SOLANO, MUNICIPIO DE ESCUINAPA, SINALOA "

CONTRATO NO:

ESC-FAISMUN-2025-029

IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA	35% ANTICIPO	TOTAL DE CONTRATO
\$469,979.38	\$545,176.08	\$164,492.78	\$545,176.08
			BUENO POR: \$ 3,404.22

RECIBI DEL H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA LA CANTIDAD DE

\$ 3,404.22 (SON: TRESCIENTOS TREINTA SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 2/100 M.N.)

EN PAGO DE ESTIMACION 01

DEDUCCIONES:

AMORTIZACION ANTICIPO 35% (*)

\$ 1,647.92

MAS I.V.A.

\$ 263.67

TOTAL AMORTIZACION DE ANTICIPO

1,911.59

CALCULO DE ESTIMACION

TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA SIN IVA

4,704.26

MAS I.V.A. 16 %

\$ 752.68

TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA CON IVA

\$ 5,456.94

3 % SFP INSP. OBRAS: (*)

\$ 141.13

2 AL MILLAR C.M.I.C.

\$ -

TOTAL DEDUCCIONES

141.13

MENOS DEDUCCIONES: \$ 2,052.72

(*) DEL IMPORTE EJECUTADO CON IVA

SALDO A PAGAR:

3,404.22

AUTORIZO

Graciela Elizalde Santos
M. en Arq. Graciela Elizalde Santos
Director de Obras, Servicios Publicos Y Ecología

CONSTRUYE

Ing. Victor Juan Esquivel Tirado

JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V.

Representante Legal

SUPERVISOR DE OBRA

Arq. Silvia Zayde Padilla Crespo

JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V.
NOMBRE
DOMICILIO - CALLE INDEPENDENCIA N°92 BIS NORTE COL. CENTRO C.P. 82400, ESCUINAPA,
SINALOA.
R.F.C. I.M.S.S.
JCO-9909-15-QR3 E51-11999-10

DEPENDENCIA:
H. AYUNTAMIENTO DE ESCUINAPA, SINALOA.
DIRECCION DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y ECOLOGIA

NUMEROS GENERADORES

CONTRATO ESC-FAISMUN-2025-029 LOCALIDAD: MUNICIPIO DE ESCUINAPA ESTIMACION: 02
MUNICIPIO: ESCUINAPA, SINALOA

DESCRIPCION: "CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACION DE PUENTE DE ACCESO PRINCIPAL A LA LOCALIDAD LA LOMA GABRIEL LEYVA SOLANO,
MUNICIPIO DE ESCUINAPA, SINALOA "

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	LOCALIZACION TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO	RESULTADO	OBSERVACION
1	PUENTE DE ACCESO							
	PRELIMINARES							
PUE-0035	ACARREO EN CAMION A 1ER KM DE MATERIAL PARA MATERIAL PRODUCCION DE EXCAVACION INC. CARGA	m3	RETIRO DE MALEZA Y ESCOMBROS	3.00	3.50	1.55	1.50	25.59
							Total:	25.59
PUE-0040	ACARREO EN CAMION KM SUBSECUENTE	m3/km	15.00					389.61
							Total:	389.61

REVISOR
Arq. Silvia Zayde Padilla Crespo
Supervisor de Obras Publicas

AUTORIZO
Graciela Elizalde Santos
M. en Arq. Graciela Elizalde Santos
Director de Obras, Servicios Publicos Y Ecologia

REPRESENTANTE
Ing. Victor Juan Espinoza Tirado
JEOS CONSTRUCTORA S.A DE C.V.
Representante Legal