



MUNICIPIO DE AHOME  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS,  
URBANISMO Y ECOLOGÍA.  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA.



(045AH23PR) CONSTRUCCIÓN DE 432 M2 TECHO FIRME PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN  
DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA CENTRAL EN EL MUNICIPIO DE AHOME

04/Ene/2023

1

Resumen de Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
1	LOSA DE AZOTEA ARMADA CON VARILLA DE 3/8", CONCRETO F'C=200 KG/CM2.		18.00	\$ 60,120.00	
1.1	PRELIMINARES		1.00	\$ 6,254.06	\$ 6,254.06
1.2	LOSAS		1.00	\$ 43,835.04	\$ 43,835.04
1.3	INSTALACIÓN ELÉCTRICA		1.00	\$ 3,923.26	\$ 3,923.26
1.4	LIMPIEZA Y ACABADOS		1.00	\$ 6,107.64	\$ 6,107.64
1	Total de LOSA DE AZOTEA ARMADA CON VARILLA DE 3/8", CONCRETO F'C=200 KG/CM2. ** UN MILLON OCHENTA Y DOS MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N. **		18.00	\$ 60,120.00	\$ 1'082,160.00
Total de Presupuesto ** UN MILLON OCHENTA Y DOS MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N. **					\$ 1'082,160.00

ELABORÓ:

ING. TOMAS SOTO AVILA.  
SUBDIRECTOR TÉCNICO.  
045AH23PR-432 M2 TECHO SIND CENTRAL  
ING. TSA

REVISÓ:

ARQ. JESÚS ERNESTO TAPIA CASTRO  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

APROBÓ:

ING. JAIME ROMERO BARRERA  
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS  
URBANISMO Y ECOLOGIA.



**MUNICIPIO DE AHOME**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS,**  
**URBANISMO Y ECOLOGÍA.**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**  
**SUBDIRECCIÓN TÉCNICA.**



**(045AH23PR) CONSTRUCCIÓN DE 432 M2 TECHO FIRME PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN  
DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA CENTRAL EN EL MUNICIPIO DE AHOME**

04/Ene/2023

1

Presupuesto						
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	
1	LOSA DE AZOTEA ARMADA CON VARILLA DE 3/8", CONCRETO F'C=200 KG/CM2.		18.00	\$ 60,120.00		
1.1	PRELIMINARES		1.00	\$ 6,254.06		
1.1.1	DEMOLICIÓN DE LOSA DE CONCRETO ARMADO DE 10 CM. DE PERALTE, POR MEDIOS MECÁNICOS (ROMPEDORA NEUMÁTICA), HASTA 3.5 M. DE ALTURA, INCLUYE: MANO DE OBRA, UTILIZACIÓN DE LA HERRAMIENTA, EQUIPO NECESARIO, ACARREO DENTRO DE LA OBRA AL SITIO DE ACOPIO, UTILIZACIÓN DE ANDAMIOS, TRASPALEOS. Total: ** CINCO MIL CUATROCIENTOS DOCE PESOS 00/100 M.N. **	M2	24.00	\$ 225.50	\$	5,412.00
1.1.2	CARGA MANUAL Y ACARREO EN CAMIÓN A 5 KM. DEL MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN Ó DEMOLICIÓN FUERA DE LA OBRA, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. Total: ** OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 06/100 M.N. **	M3	3.12	\$ 269.89	\$	842.06
1.1	<b>Total de PRELIMINARES</b> <b>** SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 06/100 M.N. **</b>		1.00	\$ 6,254.06	\$	6,254.06
1.2	LOSAS		1.00	\$ 43,835.04		
1.2.1	SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO No. 3 (3/8") F'Y=4200 KG/CM2 EN LOSAS, INCLUYE: ELEVACIÓN, MATERIALES, HABILITADO, ARMADO, GANCHOS, TRASLAPES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. Total: ** TRECE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 15/100 M.N. **	TON	0.20	\$ 66,315.74	\$	13,263.15
1.2.2	CONCRETO F'C=200 KG/CM2 EN LOSA DE AZOTEA CON AGREGADO MÁXIMO DE 3/4", EL TERMINADO SUPERIOR DE LOSA SERA PLANEADO, ACABADO PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE, INCLUYE: RENIVELACIÓN PERIMETRAL CON LADRILLO ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA EN PROPORCIÓN 1:3 PARA RECIBIR CIMBRA, SUMINISTRO, COLOCACIÓN, VIBRADO Y CURADO. Total: ** DIECIOCHO MIL CIENTO TREINTA Y UN PESOS 69/100 M.N. **	M3	2.40	\$ 7,554.87	\$	18,131.69
1.2.3	CIMBRA ACABADO APARENTE EN LOSA DE AZOTEA, INCLUYE: DESCIMBRA, REBABEADO, DETALLADO FINO, MATERIAL Y MANO DE OBRA. Total: ** DOCE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA PESOS 20/100 M.N. **	M2	23.09	\$ 538.77	\$	12,440.20
1.2	<b>Total de LOSAS</b> <b>** CUARENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 04/100 M.N. **</b>		1.00	\$ 43,835.04	\$	43,835.04

ELABORÓ:

REVISÓ:

APROBÓ:

ING. TOMAS SOTO AVILA.  
SUBDIRECTOR TÉCNICO.  
045AH23PR 432 M2 TECHO SIND CENTRAL  
ING. TSA

ARQ. JESÚS ERNESTO TAPIA CASTRO  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

ING. JAIME ROMERO BARRERA  
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS  
URBANISMO Y ECOLOGIA.



**MUNICIPIO DE AHOME**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS,**  
**URBANISMO Y ECOLOGÍA.**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**  
**SUBDIRECCIÓN TÉCNICA.**



2021 - 2024

**(045AH23PR) CONSTRUCCIÓN DE 432 M2 TECHO FIRME PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN  
DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA CENTRAL EN EL MUNICIPIO DE AHOME**

04/Ene/2023  
2

Presupuesto						
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	
1.3	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b>		1.00	\$ 3,923.26		
1.3.1	INSTALACIÓN ELÉCTRICA SEGÚN PROYECTO INCLUYE: RAMALEO A BASE DE MANGUERA POLIDUCTO NARANJA DE 1/2" ( 17.65 M.), CAJAS DE REGISTRO DE LAMINA GALVANIZADA, DE 3"X3" (2 PZAS), EN SALIDA A LOSA Y 2X4 (3 PZAS) EN MUROS; RANURADO, COLOCACIÓN Y RESANE EN POLIDUCTO PARA INSTALACIÓN DE CABLES MARCA IUSA Ó SIMILAR EN CALIDAD, THW CALIBRE No. 12 (15.90 M.) Y No.14 (5.46 M.), SE CONSIDERA UNA ACOMETIDA ELÉCTRICA DE 1.50 M. DE LONGITUD CONDUCCIDA CON MANGUERA POLIDUCTO DE 1" (1.50 M) Y CABLE MARCA IUSA Ó SIMILAR EN CALIDAD CALIBRE No. 8 (3.00 M.), Y No.10 (1.50M.), LA INSTALACIÓN DE ACCESORIOS MARCA MODUS Ó SIMILAR EN CALIDAD EN APAGADOR SENCILLO (2 PZAS), TAPAS DE 1,2,3 VENTANAS (1 PZA), CONTACTO DOBLE POLARIZADO CON TAPA(2 PZAS), ROSETA DE PORCELANA DE 4" (2 PZAS), PRUEBA DEL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LA INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Total: ** TRES MIL NOVECIENTOS VEINTITRES PESOS 26/100 M.N. **	LOTE	1.00	\$ 3,923.26	\$	3,923.26
			1.00	\$ 0.00		
1.3	<b>Total de INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b> ** TRES MIL NOVECIENTOS VEINTITRES PESOS 26/100 M.N. **		1.00	\$ 3,923.26	\$	3,923.26
1.4	<b>LIMPIEZA Y ACABADOS</b>		1.00	\$ 6,107.64		
1.4.1	CHAFLAN DE MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3 DE 10X10 CM. DE SECCIÓN, INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA MENOR. Total: ** DOSCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 88/100 M.N. **	ML	4.00	\$ 57.47	\$	229.88
1.4.2	DIAMANTES PARA CONDUCCIÓN DE AGUA PLUVIAL EN LOSA DE AZOTEA DE 5 CM. DE ESPESOR PROMEDIO, A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3, INCLUYE: ELEVACIÓN, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. Total: ** DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 16/100 M.N. **	M2	1.00	\$ 259.16	\$	259.16
1.4.3	IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSA DE AZOTEA A BASE DE RESINA ACRÍLICA,	M2	24.00	\$ 187.47	\$	4,499.28

ELABORÓ:

REVISÓ:

APROBÓ:

ING. TOMAS SOTO AVILA.  
SUBDIRECTOR TÉCNICO.  
045AH23PR 432 M2 TECHO SIND CENTRAL  
ING. TSA

ARQ. JESÚS ERNESTO TAPIA CASTRO  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

ING. JAIME ROMERO BARRERA  
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS  
URBANISMO Y ECOLOGIA.





**MUNICIPIO DE AHOME**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS,**  
**URBANISMO Y ECOLOGÍA.**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**  
**SUBDIRECCIÓN TÉCNICA.**



2021 - 2024

(045AH23PR) CONSTRUCCIÓN DE 432 M2 TECHO FIRME PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA CENTRAL EN EL MUNICIPIO DE AHOME

04/Ene/2023  
3

Presupuesto						
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario		Total
	INCLUYE: LIMPIEZA DE SUPERFICIE, SELLADO DE GRIETAS CON CEMENTO PLÁSTICO ACRÍLICO, APLICACIÓN DE UNA CAPA DE SELLADOR ACRÍLICO DILUIDO CON AGUA EN PROPORCIÓN 1:3 CON CEPILLO DE IXTLE, UNA CAPA DE THERMOTEK RESIDENCIAL 36 MESES ADELGAZADO CON 1 LITRO DE AGUA POR CUBETA DE 18 LT. Ó SIMILAR, COLOCACIÓN DE MALLA DE REFUERZO POLIÉSTER SENCILLO TRASLAPE DE 10 CM. Y UNA SEGUNDA CAPA DE THERMOTEK RESIDENCIAL 36 MESES SIN ADELGAZAR Ó SIMILAR. Total: ** CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 28/100 M.N. **					
1.4.4	SUMINISTRO É INSTALACIÓN DE PLACA A BASE DE ACRÍLICO DE 15X30 CM. CON CALCOMANÍA EN VINIL Y LEYENDA SEGÚN PROGRAMA, FIJADA CON PIJAS Y TAQUETES DE PLÁSTICO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA NECESARIAS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	1.00	\$ 177.62	\$	177.62
	Total: ** CIENTO SETENTA Y SIETE PESOS 62/100 M.N. **					
1.4.5	LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA.	M2	24.00	\$ 7.45	\$	178.80
	Total: ** CIENTO SETENTA Y OCHO PESOS 80/100 M.N. **					
1.4.6	MANIOBRA Y MOVIMIENTO DE MATERIALES PARA CONSTRUCCIÓN EN SITIO, ACARREO EN CARRETILLA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	LOTE	1.00	\$ 762.90	\$	762.90
	Total: ** SETECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 90/100 M.N. **					
1.4	<b>Total de LIMPIEZA Y ACABADOS</b>		<b>1.00</b>	<b>\$ 6,107.64</b>	<b>\$</b>	<b>6,107.64</b>
	<b>** SEIS MIL CIENTO SIETE PESOS 64/100 M.N. **</b>					
1	<b>Total de LOSA DE AZOTEA ARMADA CON VARILLA DE 3/8", CONCRETO F'C=200 KG/CM2.</b>		<b>18.00</b>	<b>\$ 60,120.00</b>	<b>\$</b>	<b>1'082,160.00</b>
	<b>** UN MILLON OCHENTA Y DOS MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N. **</b>					
	<b>Total de Presupuesto</b>				<b>\$</b>	<b>1'082,160.00</b>
	<b>** UN MILLON OCHENTA Y DOS MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N. **</b>					

ELABORÓ:

ING. TOMAS SOYO AVILA.  
 SUBDIRECTOR TÉCNICO.  
 045AH23PR 432 M2 TECHO SIND CENTRAL  
 ING. TSA

REVISÓ:

ARQ. JESÚS ERNESTO VAPIA CASTRO  
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

APROBÓ:

ING. JAIME ROMERO BARRERA  
 SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS  
 URBANISMO Y ECOLOGIA.