
 <div>AYUNTAMIENTO DE AHOME</div>		MUNICIPIO DE AHOME SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS				 <div>AHOME CALLE 13 - PARADISE 95010-4504</div>		FINIQUITO	
								HOJA	1
								DE	5
OBRA:	(048AH23PR) CONSTRUCCIÓN DE 432 M2 TECHO FIRME PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA DE SAN MIGUEL EN EL MUNICIPIO DE AHOME.					CONTRATO:	FISMDF-VIV-048PR-AH-2023		
						CONTRATISTA:	MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.		
PERIODO DEL : 20 DE MAYO DEL 2023						AL	03 DE JULIO DE 2023		
						FECHA:	03 DE JULIO DE 2023		
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS			DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
				E1	E2 ULTIMA	TOTALES			
	(048AH23PR) CONSTRUCCIÓN DE 432 M2 TECHO FIRME PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA DE SAN MIGUEL EN EL MUNICIPIO DE AHOME.								
1	LOSA DE AZOTEA ARMADA CON VARILLA DE 3/8", CONCRETO F'C=200 KG/CM2.								
1.1	PRELIMINARES								
1.1.1	DEMOLICIÓN DE LOSA DE CONCRETO ARMADO DE 10 CM. DE PERALTE, POR MEDIOS MECÁNICOS (ROMPEDORA NEUMÁTICA), HASTA 3.5 M. DE ALTURA, INCLUYE: MANO DE OBRA, UTILIZACIÓN DE LA HERRAMIENTA, EQUIPO NECESARIO, ACARREO DENTRO DE LA OBRA AL SITIO DE ACOPIO, UTILIZACIÓN DE ANDAMIOS, TRASPALEOS.	M2	432.00	61.35	166.36	227.71	204.29	\$224.94	\$45,952.99
1.1.2	CARGA MANUAL Y ACARREO EN CAMIÓN A 5 KM. DEL MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN Ó DEMOLICIÓN FUERA DE LA OBRA, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	56.16	7.36	19.98	27.34	28.82	\$269.23	\$7,759.25
1.2	LOSAS						SUBTOTAL PRELIMINARES		\$53,712.24
1.2.1	SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO No. 3 (3/8") F'Y=4200 KG/CM2 EN LOSAS, INCLUYE: ELEVACIÓN, MATERIALES, HABILITADO, ARMADO, GANCHOS, TRASLAPES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	TON	3.60	1.41	2.23	3.64	-0.04	\$66,229.95	-\$2,649.20

CONFORME



C. Manuel Ignacio Perez Gastelum  
MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.  
CONTRATISTA



SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS URBANISMO Y ECOLOGÍA

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

REVISAR



ARQ. MIGUEL ANGEL CABALLEROS REYES  
RESIDENTE DE OBRA

AUTORIZAR



ARQ. JESUS ERNESTO TARIA CASTRO  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

 <div>AYUNTAMIENTO DE AHOMÉ</div>		MUNICIPIO DE AHOMÉ		SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA		 <div>AHOME</div>		FINIQUITO	
						HOJA		2	
						DE		5	
OBRA: (048AH23PR) CONSTRUCCIÓN DE 432 M2 TECHO FIRME PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA DE SAN MIGUEL EN EL MUNICIPIO DE AHOMÉ.						CONTRATO:		FISMDF-VIV-048PR-AH-2023	
						CONTRATISTA:		MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.	
PERIODO DEL : 20 DE MAYO DEL 2023						AL		03 DE JULIO DE 2023	
								FECHA: 03 DE JULIO DE 2023	
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS			DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
				E1	E2 ULTIMA	TOTALES			
✓ 1.2.2	CONCRETO F'C=200 KG/CM2 EN LOSA DE AZOTEA CON AGREGADO MÁXIMO DE 3/4", EL TERMINADO SUPERIOR DE LOSA SERA PLANEADO, ACABADO PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE, INCLUYE: RENIVELACIÓN PERIMETRAL CON LADRILLO ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA EN PROPORCIÓN 1:3 PARA RECIBIR CIMBRA, SUMINISTRO, COLOCACIÓN, VIBRADO Y CURADO.	✓ M3	✓ 43.20	✓ 17.01	✓ 26.87	✓ 43.88	✓ -0.68	✓ \$7,542.56	✓ -\$5,129.02
✓ 1.2.3	CIMBRA ACABADO APARENTE EN LOSA DE AZOTEA, INCLUYE: DESCIMBRA, REBABEADO, DETALLADO FINO, MATERIAL Y MANO DE OBRA.	✓ M2	✓ 415.62	✓ 160.16	✓ 252.26	✓ 412.42	✓ 3.20	✓ \$537.72	✓ \$1,720.61
SUBTOTAL LOSAS									✓ -\$6,057.61



  
CONFIRMA  
C. Manuel Ignacio Perez Gastelum  
MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.  
CONTRATISTA

  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS URBANISMO Y ECOLOGÍA  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

  
REVISAR  
APQ MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES  
RESIDENTE DE OBRA

  
AUTORIZAR  
ARO JESUS ERNESTO TANIA CASTRO  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

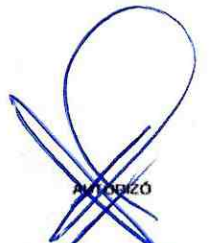




		MUNICIPIO DE AHOME SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS				FINIQUITO			
						HOJA	3		
						DE	5		
OBRA: (048AH23PR) CONSTRUCCIÓN DE 432 M2 TECHO FIRME PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA DE SAN MIGUEL EN EL MUNICIPIO DE AHOME.				CONTRATO: FISMDF-VIV-048PR-AH-2023		CONTRATISTA: MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.			
PERIODO DEL : 20 DE MAYO DEL 2023				AL 03 DE JULIO DE 2023		FECHA: 03 DE JULIO DE 2023			
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS			DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
				E1	E2 ULTIMA	TOTALES			
1.3	INSTALACIÓN ELÉCTRICA								
1.3.1	INSTALACIÓN ELÉCTRICA SEGÚN PROYECTO INCLUYE: RAMALEO A BASE DE MANGUERA POLIDUCTO NARANJA DE 1/2" (17.65 M.), CAJAS DE REGISTRO DE LAMINA GALVANIZADA, DE 3"X3" (2 PZAS), EN SALIDA A LOSA Y 2X4 (3 PZAS) EN MUROS; RANURADO, COLOCACIÓN Y RESANE EN POLIDUCTO PARA INSTALACIÓN DE CABLES MARCA IUSA Ó SIMILAR EN CALIDAD, THW CALIBRE No. 12 (15.90 M.) Y No.14 (5.46 M.), SE CONSIDERA UNA ACOMETIDA ELÉCTRICA DE 1.50 M. DE LONGITUD CONDUCTIDA CON MANGUERA POLIDUCTO DE 1" (1.50 M) Y CABLE MARCA IUSA Ó SIMILAR EN CALIDAD CALIBRE No. 8 (3.00 M.), Y No.10 (1.50M.), LA INSTALACIÓN DE ACCESORIOS MARCA MODUS Ó SIMILAR EN CALIDAD EN APAGADOR SENCILLO (2 PZAS), TAPAS DE 1,2,3 VENTANAS (1 PZA), CONTACTO DOBLE POLARIZADO CON TAPA(2 PZAS), ROSETA DE PORCELANA DE 4" (2 PZAS), PRUEBA DEL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LA INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	18.00	0.00	23.00	23.00	-5.00	\$3,914.01	-\$19,570.05
SUBTOTAL INSTALACION ELECTRICA									-\$19,570.05

  
 CONFORME  
 C. Miguel Ignacio Perez Gastelum  
 MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.  
 CONTRATISTA

  
 SECRETARÍA DE OBRAS  
 PÚBLICAS URBANISMO  
 Y ECOLOGÍA  
 DIRECCIÓN DE  
 OBRAS PÚBLICAS

  
 REVISÓ  
 ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES  
 RESIDENTE DE OBRA

  
 AUTORIZÓ  
 ARQ. JESUS ERNESTO TAPIA CASTRO  
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

		MUNICIPIO DE AHOME				FINIQUITO			
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA						HOJA 4			
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS						DE 5			
OBRA:	(048AH23PR) CONSTRUCCIÓN DE 432 M2 TECHO FIRME PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA DE SAN MIGUEL EN EL MUNICIPIO DE AHOME.					CONTRATO:	FISMDF-VIV-048PR-AH-2023		
						CONTRATISTA:	MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.		
PERIODO DEL : 20 DE MAYO DEL 2023 AL 03 DE JULIO DE 2023						FECHA: 03 DE JULIO DE 2023			
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS			DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
				E1	E2 ULTIMA	TOTALES			
1.4	LIMPIEZA Y ACABADOS								
1.4.1	CHAFLAN DE MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3 DE 10X10 CM. DE SECCIÓN, INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA MENOR.	ML	72.00	0.00	64.32	64.32	7.68	\$57.36	\$440.52
1.4.2	DIAMANTES PARA CONDUCCIÓN DE AGUA PLUVIAL EN LOSA DE AZOTEA DE 5 CM. DE ESPESOR PROMEDIO, A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3, INCLUYE: ELEVACIÓN, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	18.00	0.00	0.00	0.00	18.00	\$258.69	\$4,656.42
1.4.3	IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSA DE AZOTEA A BASE DE RESINA ACRÍLICA, INCLUYE: LIMPIEZA DE SUPERFICIE, SELLADO DE GRIETAS CON CEMENTO PLÁSTICO ACRÍLICO, APLICACIÓN DE UNA CAPA DE SELLADOR ACRÍLICO DILUIDO CON AGUA EN PROPORCIÓN 1:3 CON CEPILLO DE IXTLE, UNA CAPA DE THERMOTOK RESIDENCIAL 36 MESES ADELGAZADO CON 1 LITRO DE AGUA POR CUBETA DE 18 LT. Ó SIMILAR, COLOCACIÓN DE MALLA DE REFUERZO POLIÉSTER SENCILLO TRASLAPE DE 10 CM. Y UNA SEGUNDA CAPA DE THERMOTOK RESIDENCIAL 36 MESES SIN ADELGAZAR Ó SIMILAR.	M2	432.00	0.00	438.85	438.85	-6.85	\$187.21	-\$1,282.39
1.4.4	SUMINISTRO É INSTALACIÓN DE PLACA A BASE DE ACRÍLICO DE 15X30 CM. CON CALCOMANÍA EN VINIL Y LEYENDA SEGÚN PROGRAMA, FIJADA CON PIJAS Y TAQUETES DE PLÁSTICO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA NECESARIAS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	BZA	18.00	0.00	15.00	15.00	3.00	\$177.36	\$532.08

CONFORME



C. Magdel Ignacio Perez Gastelum  
MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.  
CONTRATISTA



SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS URBANISMO Y ECOLOGÍA

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

REVISÓ





ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES  
RESIDENTE DE OBRA

AUTORIZÓ



ARQ. JESUS ERNESTO TARRAS CASTRO  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



<div></div> <div>AYUNTAMIENTO DE AHOMÉ</div>		MUNICIPIO DE AHOMÉ SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS		<div></div> <div>AHOME COPSA - S. DE CV 2021-2024</div>		FINIQUITO									
						HOJA		5							
						DE		5							
OBRA:		(048AH23PR) CONSTRUCCIÓN DE 432 M2 TECHO FIRME PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA DE SAN MIGUEL EN EL MUNICIPIO DE AHOMÉ.				CONTRATO:		FISMDF-VIV-048PR-AH-2023							
						CONTRATISTA:		MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.							
PERIODO DEL :						20 DE MAYO DEL 2023		AL		03 DE JULIO DE 2023		FECHA:		03 DE JULIO DE 2023	
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS			DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE						
				E1	E2 ULTIMA	TOTALES									
1.4.5	LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA.	M2	432.00	0.00	438.85	438.85	-6.85	\$7.42	-\$50.83						
1.4.6	MANIOBRA Y MOVIMIENTO DE MATERIALES PARA CONSTRUCCIÓN EN SITIO, ACARREO EN CARRETILLA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	LOTE	18.00	0.00	15.00	15.00	3.00	\$760.86	\$2,282.58						
						SUBTOTAL LIMPIEZA Y ACABADOS			\$6,578.38						
						SUBTOTAL:			\$34,662.96						
						IVA:			\$0.00						
						TOTAL			\$34,662.96						
						INVERSIÓN DE LA OBRA			\$1,080,254.16						
						INVERSIÓN EJERCIDA:			\$1,045,591.20						
						SALDO NO EJERCIDO:			\$34,662.96						

CONFORME



C. Marcel Ignacio Perez Gastelum  
MK URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.  
CONTRATISTA



SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS URBANISMO Y ECOLOGÍA


DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

REVISAR



ARQ. MIGUEL ANGEL CABANILLAS REYES  
RESIDENTE DE OBRA

AUTORIZO



ARQ. JESUS ERNESTO MARIA CASTRO  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS