SISTEMA INTEGRAL DE SUPERVISION DE OBRA

Resumen de Estimación

Nombre de Obra CONSTRUCCIÓN DE MALECÓN MARGEN IZQUIERDA Y ENLACES CON PUENTES SECTOR PEDRO INFANTE - SEGUNDA ETAPA-, EN LA CIUDAD DE CULIACAN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

Municipio: Culiacan

Localidad: Culiacan

Contratista: JASE DESARROLLOS, CONSTRUCCION Y SUPERVISION, S.A. DE C.V.

Contrato: OPPU-EST-LP-PEST-VIAL-0204A-2025

Importe de la Estimación s/IVA: $10,512,541.71

Importe del Contrato s/IVA: $263,838,624.05

No. Estimación: 24

Tipo Estimación: Normal

Periodo del Contrato: 10/04/2025 **al** 11/10/2026

Periodo de la Estimación: 12/04/2026 **al** 12/05/2026

Clave	Descripción	Monto
1		
	CONSTRUCCION DE MALECON MARGEN IZQUIERDO Y ENLACES CON PUENTES, (TRAMO 2+500 AL 5+344)	
P01	**PRELIMINARES**	**9,540,653.89**
P03	**OBRA CIVIL**	**971,887.82**

Total Paquete s/IVA: **10,512,541.71**

Ajuste por Redondeo: $0.00

Total de Estimación s/IVA: $10,512,541.71

JASE DESARROLLOS
CONSTRUCCION Y SUPERVISION, S.A. DE C.V.
CONTRATISTA

ARQ. CARMEN ROSARIO UZÁRRAGA ACOSTA
JEFE DE DEPTO. DE SUPERVISION ZONA CENTRO

ARQ. CARMEN ROSARIO UZÁRRAGA ACOSTA
SUPERVISOR DE S.O.P.

SISTEMA INTEGRAL DE SUPERVISION DE OBRA

Estimación

Nombre de Obra CONSTRUCCIÓN DE MALECÓN MARGEN IZQUIERDA Y ENLACES CON PUENTES SECTOR PEDRO INFANTE -SEGUNDA ETAPA-, EN LA CIUDAD DE CULIACAN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

Municipio: Culiacan
Localidad: Culiacan
Contratista: JASE DESARROLLOS, CONSTRUCCION Y SUPERVISION, S.A. DE C.V.

Contrato: OPPU-EST-LP-PEST-VIAL-0204A-2025
Importe del Contrato s/IVA $263,838,624.05
Periodo del Contrato: 10/04/2025 **al** 11/10/2026

No. Estimación: 24
Tipo de Estimación: Normal
Importe de la Estimación: $10,512,541.71
Periodo de la Estimación: 12/04/2026 **al** 12/05/2026

Clave	Descripción	Unida	Contrato Volúmen	Contrato P.U.	Estimación Anterior	Esta Estimación	Acumulado Estimaciones	Por Ejercer	Monto Estimado	Avance
CONSTRUCCION DE MALECON MARGEN IZQUIERDO Y ENLACES CON PUENTES, (TRAMO 2+500 AL 5+344)										
P01	**PRELIMINARES**									
P01S03	**DESPALME POR MEDIOS MANUALES Y MECÁNICOS.**									
P03S48C045.1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACERO DE REDONDO LISO DE 1" EN JUNTAS FRIAS, INCLUYE: POLIDUCTO, ENGRASADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	889.00	$240.64	63.00	55.8000	730.80	158.20	$13,427.71	82.20 %
P03S48C045.3	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VARILLA DE 1/2" EN JUNTA ENTRE LOSA Y GUARNICIONES, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	11,376.00	$71.46	720.00	1,016.4000	9,459.60	1,916.40	$72,631.94	83.15 %
P04S04C053	CIMBRA METÁLICA PARA PAVIMENTOS DE 20 CM DE ESPESOR, INCLUYE: CURADO, ALINEACIÓN, NIVELACIÓN, SUJETACIÓN, TRANSPORTE A LA SIGUIENTE POSICIÓN.	ML	11,966.00	$32.91	85.00	314.6300	1,286.13	10,679.87	$10,354.47	10.75 %
P05S25C024.1	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO PREMEZCLADO MR45 AGREGADO 1 1/2", EN LOSAS DE PAVIMENTO DE 20 CMS. DE ESPESOR, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, LA COLOCACION DENTRO DE LAS LINEAS DE NIVELES, ACABADO ESPECIFICADO, VIBRADO Y CURADO, ACARREOS AL LUGAR DE LA OBRA, DESPERDICIOS Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	M2	53,431.19	$775.93	5,982.18	7,990.0000	44,410.43	9,020.76	$6,199,680.70	83.12 %
P03S39C002.1	TRAZO Y CORTE CON DISCO PARA JUNTAS LONGITUDINALES Y TRANSVERSALES SOBRE PAVIMENTO CON PROFUNDIDAD A UN TERCIO DEL ESPESOR DE LA LOSA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	ML	22,752.00	$61.85	2,900.00	7,092.0000	22,752.00	0.00	$438,640.20	100.00 %

JASE DESARROLLOS,
CONSTRUCCION Y SUPERVISION, S.A. DE C.V.
CONTRATISTA

ARQ. CARMEN ROSARIO UZÁRRAGA ACOSTA
JEFE DE DEPTO. DE SUPERVISION ZONA CENTRO

ARQ. CARMEN ROSARIO UZARRAGA ACOSTA
SUPERVISOR DE S.O.P.

SISTEMA INTEGRAL DE SUPERVISION DE OBRA

Estimación

Nombre de Obra CONSTRUCCIÓN DE MALECÓN MARGEN IZQUIERDA Y ENLACES CON PUENTES SECTOR PEDRO INFANTE -SEGUNDA ETAPA-, EN LA CIUDAD DE CULIACAN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

Municipio:	Culiacan	**Contrato:**	OPPU-EST-LP-PEST-VIAL-0204A-2025	**No. Estimación:**	24
Localidad:	Culiacan	**Importe del Contrato s/IVA**	$263,838,624.05	**Tipo de Estimación:**	Normal
Contratista:	JASE DESARROLLOS, CONSTRUCCION Y SUPERVISION, S.A. DE C.V.	**Periodo del Contrato:**	10/04/2025 al 11/10/2026	**Importe de la Estimación:**	$10,512,541.71
				Periodo de la Estimación:	12/04/2026 al 12/05/2026

Clave	Descripción	Unida	Contrato Volúmen	P.U.	Estimación Anterior	Esta Estimación	Acumulado Estimaciones	Por Ejercer	Monto Estimado	Avance
P01S04	**LEVANTAMIENTO DE POLIGONALES CERRADAS CON EQUIPO DE TOPOGRAFÍA.**									
P30S03C013.1	BANQUETA DE CONCRETO SIMPLE DE 10 CM DE ESPESOR CON CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2, ACABADO ESCOBILLADO, INCLUYE: TRAZO, EXCAVACION, NIVELACION, CIMBRA DE FRONTERA, COLADO, VIBRADO, CURADO, ACARREOS, DESPERDICIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	M2	7,508.00	$441.68	556.20	874.6000	5,991.73	1,516.27	$386,293.33	79.80 %
P30S10C010.1	GUARNICIÓN TIPO "L" CON CONCRETO PREMEZCLADO F'C=280 KG/CM2 T.M.A. 1-1/2", PARA LOSAS DE 20 CM. DE ESPESOR, CON UN PATIN DE 62 CM. Y ESPESOR DE 20CM., ACABADO APARENTE CON VOLTEADOR, INCLUYE: TRAZO, EXCAVACION, NIVELACION, CIMBRA, COLADO, VIBRADO, CURADO, ACARREOS, DESPERDICIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	ML	5,688.00	$657.56	360.00	380.0000	5,310.00	378.00	$249,872.80	93.35 %
P30S10C017.1	GUARNICIÓN TIPO "A" DE 15X20X40 CM. CON CONCRETO PREMEZCLADO F'C=250 KG/CM2 T.M.A. 1-1/2", ACABADO APARENTE CON VOLTEADOR, INCLUYE: TRAZO, EXCAVACION, NIVELACION, CIMBRA, COLADO, VIBRADO, CURADO, ACARREOS, DESPERDICIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	ML	5,688.00	$407.24	726.13	480.0000	4,624.00	1,064.00	$195,475.20	81.29 %
P30S10C017.2	GUARNICION TIPO ESPECIAL DE CONCRETO F'C=280 KG/CM2 T.M.A. DE 1 1/2", CON UN PATIN DE 62 CM Y ESPESOR DE 20 CMS. CORRIDA EN LA PARTE INFERIOR Y EN LA PARTE SUPERIOR REMATE PECHO DE PALOMA DE 1.50 MTS. DE LONGITUD EN TRES CARAS, CON SEPARACION ENTRE SI DE 1.50 MTS. (SEGUN DETALLE), INCLUYE: TRAZO, EXCAVACION, NIVELACION, CIMBRA, COLADO, VIBRADO, CURADO, ACARREOS, DESPERDICIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	ML	5,688.00	$681.07	360.00	1,020.0000	4,537.96	1,150.04	$694,691.40	79.78 %

JASE DESARROLLOS,
CONSTRUCCION Y SUPERVISION, S.A. DE C.V.
CONTRATISTA

ARQ. CARMEN ROSARIO UZARRAGA ACOSTA
JEFE DE DEPTO. DE SUPERVISION ZONA CENTRO

ARQ. CARMEN ROSARIO UZARRAGA ACOSTA
SUPERVISOR DE S.O.P.

SISTEMA INTEGRAL DE SUPERVISION DE OBRA

Estimación

Nombre de Obra CONSTRUCCIÓN DE MALECÓN MARGEN IZQUIERDA Y ENLACES CON PUENTES SECTOR PEDRO INFANTE -SEGUNDA ETAPA-, EN LA CIUDAD DE CULIACAN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

Municipio: Culiacan
Localidad: Culiacan
Contratista: JASE DESARROLLOS, CONSTRUCCION Y SUPERVISION, S.A. DE C.V.

Contrato: OPPU-EST-LP-PEST-VIAL-0204A-2025
Importe del Contrato s/IVA $263,838,624.05
Periodo del Contrato: 10/04/2025 **al** 11/10/2026

No. Estimación: 24
Tipo de Estimación: Normal
Importe de la Estimación: $10,512,541.71
Periodo de la Estimación: 12/04/2026 **al** 12/05/2026

Clave	Descripción	Unida	Contrato Volúmen	Contrato P.U.	Estimación Anterior	Esta Estimación	Acumulado Estimaciones	Por Ejercer	Monto Estimado	Avance
P01S06	**EXCAVACIÓN A MANO PARA FORMACIÓN DE ZANJAS EN ZONA "A", CLASES I, II, ZONA "B", CLASES I Y II; Y ZONA "C" C**									
9.1	CIMENTACION PARA BANCA DE CONCRETO CICLOPEO F´C=150 KG/CM2 DE 50X80X45 CM. DE ALTURA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	743.00	$1,180.05	201.00	134.0000	556.10	186.90	$158,126.70	74.85 %
9.2	MURETE DE ADOBLOCK DE 10X20X40 CM. CON CASTILLO INTEGRAL DE 30X30X110 CM. ARMADO CON 6 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 20 CM., INCLUYE; REMATE DE CONCRETO DE FORMA PIRAMIDAL DE 50X80X6 CM., ARMADO CON VARILLA DE 3/8" A CADA 20 CM., ACABADO PULIDO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.CORRECTA EJECUCION.	PZA	262.00	$3,990.51	44.00	58.0000	124.00	138.00	$231,449.58	47.33 %
9.4	BANCA DE CONCRETO DE 50X10 CM. DE ESPESOR ARMADA CON VARILLAS DE 3/8" A CADA 20 CM. ACABADO PULIDO, INCLUYE: MURO DE BLOCK DE 15X20X40 CM. DE 45 CM DE ALTURA, CON ACABADO CERROTEADO EN AMBAS CARAS, CON DALA DE DESPLANTE DE 15X20 ARMADA CON 4 VARILLAS DE 1/2" Y ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 20 CM, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML	743.00	$2,532.43	290.00	29.0000	382.80	360.20	$73,440.47	51.52 %
P01S07	**EXCAVACIÓN A MANO PARA FORMACIÓN DE ZANJAS, EN CUALQUIER ZONA: CLASE II-A Y CLASE III, CLASE EN SECO.**									
10.3	PISO DE 10 CM DE ESPESOR DE CONCRETO SIMPLE F'C=150 KG/CM2 T.M.A. 3/4, ACABADO GRAVILLA LAVADA DE CANTO RODADO DE 3/8", INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, ACARREOS, CIMBRA, DESPERDICIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	3,915.00	$708.09	0.00	1,153.2000	1,153.20	2,761.80	$816,569.39	29.46 %

Total Partida: **9,540,653.89**

JASE DESARROLLOS,
CONSTRUCCION Y SUPERVISION, S.A. DE C.V.
CONTRATISTA

ARQ. CARMEN ROSARIO UZARRAGA ACOSTA
JEFE DE DEPTO. DE SUPERVISION ZONA CENTRO

ARQ. CARMEN ROSARIO UZARRAGA ACOSTA
SUPERVISOR DE S.O.P.

SISTEMA INTEGRAL DE SUPERVISION DE OBRA

Estimación

Nombre de Obra CONSTRUCCIÓN DE MALECÓN MARGEN IZQUIERDA Y ENLACES CON PUENTES SECTOR PEDRO INFANTE -SEGUNDA ETAPA-, EN LA CIUDAD DE CULIACAN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

Municipio: Culiacan
Localidad: Culiacan
Contratista: JASE DESARROLLOS, CONSTRUCCION Y SUPERVISION, S.A. DE C.V.

Contrato: OPPU-EST-LP-PEST-VIAL-0204A-2025
Importe del Contrato s/IVA $263,838,624.05
Periodo del Contrato: 10/04/2025 **al** 11/10/2026

No. Estimación: 24
Tipo de Estimación: Normal
Importe de la Estimación: $10,512,541.71
Periodo de la Estimación: 12/04/2026 **al** 12/05/2026

Clave	Descripción	Unida	Contrato Volúmen	P.U.	Estimación Anterior	Esta Estimación	Acumulado Estimaciones	Por Ejercer	Monto Estimado	Avance
P03	**OBRA CIVIL**									
P03S02	**ELEMENTOS VARIOS Y PASOS EN AZOTEAS.**									
P06S02C015	MEZCLADO, TENDIDO Y COMPACTACIÓN DE LA CAPA SUB-RASANTE AL 95%, FORMADA CON MATERIAL INERTE DE BANCO, VOLUMEN MEDIDO COMPACTO, INCLUYE: EXTRACCIÓN O ADQUISICIÓN DE MATERIAL EN BANCO, ACARREOS, FLETES, MANIOBRAS, DEPRECIACIÓN, PRUEBA DE LABORATORIO, INCORPORACIÓN DE HUMEDAD ÓPTIMA DE COMPACTACIÓN, EXTRACCIÓN Y ACARREO DEL AGUA UTILIZADA EN COMPACTACIONES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	1,060.00	$315.77	0.00	1,057.0700	1,057.07	2.93	$333,790.99	99.72 %
P06S07C011	MEZCLADO, TENDIDO Y COMPACTACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE CUERPO DE BASE TRITURADA, CUANDO SE EMPLEE UN MATERIAL PÉTREO COMPACTADO AL 100% , VOLUMEN MEDIDO COMPACTO, INCLUYE: ADQUISICIÓN DE MATERIAL, ACARREOS, EXTRACCIÓN Y ACARREOS DEL AGUA, INCORPORACIÓN DE HUMEDAD ÓPTIMA DE COMPACTACIÓN, HOMOGENIZADO, PRUEBA DE LABORATORIO, MEZCLADO, COMPACTACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	698.00	$558.88	0.00	666.0000	666.00	32.00	$372,214.08	95.42 %
P03S03	**BASES DE CONCRETO**									
P06S17C014	RIEGO DE IMPREGNACIÓN CON EMULSIÓN CATIONICA ECI-60, A RAZÓN DE 1.50 LT/M2. DE ACUERDO A LAS NORMAS SCT N.CTR.CAR.1.04.004/00 Y N.CMT.4.05.001/06, INCLUYE: APLICACIÓN, ALMACENAMIENTO, CALENTAMIENTO, BOMBEO, CARGA DE LOS MATERIALES EN LOS ALMACENAMIENTOS Y ACARREOS EN LA PLANTA Y AL LUGAR DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES ASFÁLTICOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LT	7,155.00	$18.17	0.00	4,934.4600	4,934.46	2,220.54	$89,659.14	68.97 %

JASE DESARROLLOS,
CONSTRUCCION Y SUPERVISION, S.A. DE C.V.
CONTRATISTA

ARQ. CARMEN ROSARIO UZÁRRAGA ACOSTA
JEFE DE DEPTO. DE SUPERVISION ZONA CENTRO

ARQ. CARMEN ROSARIO UZARRAGA ACOSTA
SUPERVISOR DE S.O.P.

SISTEMA INTEGRAL DE SUPERVISION DE OBRA

Estimación

Nombre de Obra CONSTRUCCIÓN DE MALECÓN MARGEN IZQUIERDA Y ENLACES CON PUENTES SECTOR PEDRO INFANTE -SEGUNDA ETAPA-, EN LA CIUDAD DE CULIACAN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

Municipio:	Culiacan	**Contrato:**	OPPU-EST-LP-PEST-VIAL-0204A-2025	**No. Estimación:**	24
Localidad:	Culiacan	**Importe del Contrato s/IVA**	$263,838,624.05	**Tipo de Estimación:**	Normal
Contratista:	JASE DESARROLLOS, CONSTRUCCION Y SUPERVISION, S.A. DE C.V.	**Periodo del Contrato:**	10/04/2025 al 11/10/2026	**Importe de la Estimación:**	$10,512,541.71
				Periodo de la Estimación:	12/04/2026 al 12/05/2026

Clave	Descripción	Unida	Contrato Volúmen	P.U.	Estimación Anterior	Esta Estimación	Acumulado Estimaciones	Por Ejercer	Monto Estimado	Avance
P06S05C022	ARENEO PARA PROTECCIÓN DE BASE SOBRE SU SUPERFICIE, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y ACARREOS DE LA ARENA A RAZÓN DE 12 LT/M2, ACARREOS AL LUGAR DE LA OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	64.00	$882.68	0.00	39.4800	39.48	24.52	$34,848.21	61.69 %
P03S04	**TECHOS DE LÁMINA DE FIBRO-CEMENTO, LÁMINA DE PLÁSTICO, GALVANIZADA, PINTRO**									
P30S10C010.1	GUARNICIÓN TIPO "L" CON CONCRETO PREMEZCLADO F'C=280 KG/CM2 T.M.A. 1-1/2", PARA LOSAS DE 20 CM. DE ESPESOR, CON UN PATIN DE 62 CM. Y ESPESOR DE 20CM., ACABADO APARENTE CON VOLTEADOR, INCLUYE: TRAZO, EXCAVACION, NIVELACION, CIMBRA, COLADO, VIBRADO, CURADO, ACARREOS, DESPERDICIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	ML	990.00	$657.56	0.00	215.0000	215.00	775.00	$141,375.40	21.72 %

Total Partida: **971,887.82**

JASE DESARROLLOS,
CONSTRUCCION Y SUPERVISION, S.A. DE C.V.
CONTRATISTA

ARQ. CARMEN ROSARIO UZÁRRAGA ACOSTA
JEFE DE DEPTO. DE SUPERVISION ZONA CENTRO

ARQ. CARMEN ROSARIO UZARRAGA ACOSTA
SUPERVISOR DE S.O.P.