

(050AH23CP) CONSTRUCCIÓN DE 384 M2 TECHO FIRME PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN DISTINTAS COLONIAS DE LOS MOCHIS EN EL MUNICIPIO DE AHOME.

**ASIGNACION DIRECTA**  
 FECHA DE ENTREGA: 13/ABRIL/2023  
 A LAS 10:00 HRS.  
 PERIODO: DEL 17/ABRIL/2023 AL 31/MAYO/2023  
 DURACION: 45 DIAS NATURALES.  
 PAGE # 1

### Resumen de Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
1	LOSA DE AZOTEA ARMADA CON VARILLA DE 3/8", CONCRETO F'C=200 KG/CM2.		16.00	\$ 60,052.80	
1.1	PRELIMINARES		1.00	\$ 6,236.30	\$ 6,236.30
1.2	LOSAS		1.00	\$ 43,799.71	\$ 43,799.71
1.3	INSTALACIÓN ELÉCTRICA		1.00	\$ 3,914.56	\$ 3,914.56
1.4	LIMPIEZA Y ACABADOS		1.00	\$ 6,102.23	\$ 6,102.23
1	Total de LOSA DE AZOTEA ARMADA CON VARILLA DE 3/8", CONCRETO F'C=200 KG/CM2.		16.00	\$ 60,052.80	\$ 960,844.80

\*\* NOVECIENTOS SESENTA MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 80/100 M.N. \*\*

Total de Presupuesto \$ 960,844.80

\*\* NOVECIENTOS SESENTA MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 80/100 M.N. \*\*

ATENTAMENTE  
 JALFIV, S.A. DE C.V.

MAYRA BELTRAN  
 C. MAYRA IVETH BELTRAN ARMENTA  
 REPRESENTANTE LEGAL.



(050AH23CP) CONSTRUCCIÓN DE 384 M2 TECHO FIRME PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN DISTINTAS COLONIAS DE LOS MOCHIS EN EL MUNICIPIO DE AHOME.

**ASIGNACION DIRECTA**  
FECHA DE ENTREGA: 13/ABRIL/2023  
A LAS 10:00 HRS.  
PERIODO: DEL 17/ABRIL/2023 AL 31/MAYO/2023  
DURACION: 45 DIAS NATURALES.  
PAGE # 1

Presupuesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
1	✓ LOSA DE AZOTEA ARMADA CON VARILLA DE 3/8", CONCRETO F'C=200 KG/CM2.		16.00	\$ 60,052.80	
1.1	✓ PRELIMINARES		1.00	\$ 6,236.30	
1.1.1	✓ DEMOLICIÓN DE LOSA DE CONCRETO ARMADO DE 10 CM. DE PERALTE, POR MEDIOS MECÁNICOS (ROMPEDORA NEUMÁTICA), HASTA 3.5 M. DE ALTURA, INCLUYE: MANO DE OBRA, UTILIZACIÓN DE LA HERRAMIENTA, EQUIPO NECESARIO, ACARREO DENTRO DE LA OBRA AL SITIO DE ACOPIO, UTILIZACIÓN DE ANDAMIOS, TRASPALEOS. Total: ** CINCO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 40/100 M.N. **	M2	24.00	\$ 224.85	\$ 5,396.40
1.1.2	✓ CARGA MANUAL Y ACARREO EN CAMIÓN A 5 KM. DEL MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN Ó DEMOLICIÓN FUERA DE LA OBRA, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. Total: ** OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 90/100 M.N. **	M3	3.12	\$ 269.20	\$ 839.90
1.1	Total de PRELIMINARES ** SEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 30/100 M.N. **		1.00	\$ 6,236.30	\$ 6,236.30
1.2	✓ LOSAS		1.00	\$ 43,799.71	
1.2.1	✓ SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO No. 3 (3/8") F'Y=4200 KG/CM2 EN LOSAS, INCLUYE: ELEVACIÓN, MATERIALES, HABILITADO, ARMADO, GANCHOS, TRASLAPES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. Total: ** TRECE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 21/100 M.N. **	TON	0.20	\$ 66,306.04	\$ 13,261.21
1.2.2	✓ CONCRETO F'C=200 KG/CM2 EN LOSA DE AZOTEA CON AGREGADO MÁXIMO DE 3/4", EL TERMINADO SUPERIOR DE LOSA SERA PLANEADO, ACABADO PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE, INCLUYE: RENIVELACIÓN PERIMETRAL CON LADRILLO ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA EN PROPORCIÓN 1:3 PARA RECIBIR CIMBRA, SUMINISTRO, COLOCACIÓN, VIBRADO Y CURADO. Total: ** DIECIOCHO MIL CIENTO DIECISIETE PESOS 70/100 M.N. **	M3	2.40	\$ 7,549.04	\$ 18,117.70
1.2.3	✓ CIMBRA ACABADO APARENTE EN LOSA DE AZOTEA, INCLUYE: DESCIMBRA, REBABEADO, DETALLADO FINO, MATERIAL Y MANO DE OBRA. Total: ** DOCE MIL CUATROCIENTOS VEINTE PESOS 80/100 M.N. **	M2	23.09	\$ 537.93	\$ 12,420.80

ATENTAMENTE  
JALFIV, S.A. DE C.V.

MAYRA BELTRAN  
C. MAYRA IVETH BELTRAN ARMENTA  
REPRESENTANTE LEGAL.



**JALFIV**  
CONSTRUCTORA

(050AH23CP) CONSTRUCCIÓN DE 384 M2 TECHO FIRME PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN DISTINTAS COLONIAS DE LOS MOCHIS EN EL MUNICIPIO DE AHOME.

ASIGNACION DIRECTA  
FECHA DE ENTREGA: 13/ABRIL/2023  
A LAS 10:00 HRS.  
PERIODO: DEL 17/ABRIL/2023 AL 31/MAYO/2023  
DURACION: 45 DIAS NATURALES.  
PAGE # 2

Presupuesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
1.2	Total de LOSAS ** CUARENTA Y TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 71/100 M.N. **		1.00	\$ 43,799.71	\$ 43,799.71
1.3	INSTALACIÓN ELÉCTRICA		1.00	\$ 3,914.56	
1.3.1	INSTALACIÓN ELÉCTRICA SEGÚN PROYECTO INCLUYE: RAMALEO A BASE DE MANGUERA POLIDUCTO NARANJA DE 1/2" ( 17.65 M.), CAJAS DE REGISTRO DE LAMINA GALVANIZADA, DE 3"X3" (2 PZAS), EN SALIDA A LOSA Y 2X4 (3 PZAS) EN MUROS; RANURADO, COLOCACIÓN Y RESANE EN POLIDUCTO PARA INSTALACIÓN DE CABLES MARCA IUSA Ó SIMILAR EN CALIDAD, THW CALIBRE No. 12 (15.90 M.) Y No.14 (5.46 M.), SE CONSIDERA UNA ACOMETIDA ELÉCTRICA DE 1.50 M. DE LONGITUD CONDUCTIDA CON MANGUERA POLIDUCTO DE 1" (1.50 M) Y CABLE MARCA IUSA Ó SIMILAR EN CALIDAD CALIBRE No. 8 (3.00 M.), Y No.10 (1.50M.), LA INSTALACIÓN DE ACCESORIOS MARCA MODUS Ó SIMILAR EN CALIDAD EN APAGADOR SENCILLO (2 PZAS), TAPAS DE 1,2,3 VENTANAS (1 PZA), CONTACTO DOBLE POLARIZADO CON TAPA(2 PZAS), ROSETA DE PORCELANA DE 4" (2 PZAS), PRUEBA DEL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LA INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Total: ** TRES MIL NOVECIENTOS CATORCE PESOS 56/100 M.N. **	LOTE	1.00	\$ 3,914.56	\$ 3,914.56
1.3	Total de INSTALACIÓN ELÉCTRICA ** TRES MIL NOVECIENTOS CATORCE PESOS 56/100 M.N. **		1.00	\$ 0.00	\$ 3,914.56
1.4	LIMPIEZA Y ACABADOS		1.00	\$ 6,102.23	
1.4.1	CHAFLAN DE MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3 DE 10X10 CM. DE SECCIÓN, INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA MENOR. Total: ** DOSCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 56/100 M.N. **	ML	4.00	\$ 57.39	\$ 229.56
1.4.2	DIAMANTES PARA CONDUCCIÓN DE AGUA PLUVIAL EN LOSA DE AZOTEA DE 5 CM. DE ESPESOR PROMEDIO, A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3, INCLUYE: ELEVACIÓN, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA	M2	1.00	\$ 258.84	\$ 258.84

ATENTAMENTE  
JALFIV, S.A. DE C.V.

MAYRA BELTRAN  
C. MAYRA IVETH BELTRAN ARMENTA  
REPRESENTANTE LEGAL.

RFC JAL181112U27  
Jalfiv S.A de C.V.  
jalfiv@outlook.es

Cel: 6681 73 01 56  
6681 70 40 59  
6681 50 22 73

Domicilio:  
C. Oslo #2325, San José  
Los Mochis, Sinaloa. 8127





**JALFIV**  
CONSTRUCTORA

(050AH23CP) CONSTRUCCIÓN DE 384 M2 TECHO FIRME PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN DISTINTAS COLONIAS DE LOS MOCHIS EN EL MUNICIPIO DE AHOME.

**ASIGNACION DIRECTA**  
FECHA DE ENTREGA: 13/ABRIL/2023  
A LAS 10:00 HRS.  
PERIODO: DEL 17/ABRIL/2023 AL 31/MAYO/2023  
DURACION: 45 DIAS NATURALES.  
PAGE # 3

Presupuesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	Y EQUIPO. Total: ** DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 84/100 M.N. **				
1.4.3	IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSA DE AZOTEA A BASE DE RESINA ACRÍLICA, INCLUYE: LIMPIEZA DE SUPERFICIE, SELLADO DE GRIETAS CON CEMENTO PLÁSTICO ACRÍLICO, APLICACIÓN DE UNA CAPA DE SELLADOR ACRÍLICO DILUIDO CON AGUA EN PROPORCIÓN 1:3 CON CEPILLO DE IXTLE, UNA CAPA DE THERMOTEX RESIDENCIAL 36 MESES ADELGAZADO CON 1 LITRO DE AGUA POR CUBETA DE 18 LT. Ó SIMILAR, COLOCACIÓN DE MALLA DE REFUERZO POLIÉSTER SENCILLO TRASLAPÉ DE 10 CM. Y UNA SEGUNDA CAPA DE THERMOTEX RESIDENCIAL 36 MESES SIN ADELGAZAR Ó SIMILAR. Total: ** CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 36/100 M.N. **	M2	24.00	\$ 187.39 \$	4,497.36
1.4.4	SUMINISTRO É INSTALACIÓN DE PLACA A BASE DE ACRÍLICO DE 15X30 CM. CON CALCOMANÍA EN VINIL Y LEYENDA SEGÚN PROGRAMA, FIJADA CON PIJAS Y TAQUETES DE PLÁSTICO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA NECESARIAS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. Total: ** CIENTO SETENTA Y SIETE PESOS 53/100 M.N. **	PZA	1.00	\$ 177.53 \$	177.53
1.4.5	LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA. Total: ** CIENTO SETENTA Y OCHO PESOS 56/100 M.N. **	M2	24.00	\$ 7.44 \$	178.56
1.4.6	MANIOBRA Y MOVIMIENTO DE MATERIALES PARA CONSTRUCCIÓN EN SITIO, ACARREO EN CARRETILLA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. Total: ** SETECIENTOS SESENTA PESOS 38/100 M.N. **	LOTE	1.00	\$ 760.38 \$	760.38
1.4	Total de LIMPIEZA Y ACABADOS ** SEIS MIL CIENTO DOS PESOS 23/100 M.N. **		1.00	\$ 6,102.23 \$	6,102.23
1	Total de LOSA DE AZOTEA ARMADA CON VARILLA DE 3/8", CONCRETO F'c=200 KG/CM2. ** NOVECIENTOS SESENTA MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 80/100 M.N. **		16.00	\$ 60,052.80 \$	960,844.80
Total de Presupuesto					\$ 960,844.80
** NOVECIENTOS SESENTA MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 80/100 M.N. **					

ATENTAMENTE  
JALFIV, S.A. DE C.V.

MAYRA BELTRAN  
C. MAYRA IVETH BELTRAN ARMENTA  
REPRESENTANTE LEGAL.

RFC: JAL181112U27  
Jalfiv S.A de C.V.  
jalfiv@outlook.es

Cel: 6681 73 01 56  
6681 70 40 59  
6681 50 22 73

Domicilio:  
C. Oslo #2325, San José  
Los Mochis, Sinaloa. 8127