



MUNICIPIO DE AHOME							FINIQUITO		
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA							HOJA	1	
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS							DE	5	
OBRA:	(050AH23CP) CONSTRUCCIÓN DE 384 M2 DE TECHO FIRME PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN DISTINTAS COLONIAS DE LOS MOCHIS EN EL MUNICIPIO DE AHOME.						CONTRATO:	FISMDF-VIV-050CP-AH-2023	
							CONTRATISTA:	JALFIV, S.A. DE C.V.	
PERIODO DEL : 26 DE MAYO DE 2023 AL 9 DE JULIO DE 2023							FECHA:	9 DE JULIO DE 2023	
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS			DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
				E1 ✓	E2 /	TOTALES			
1 ✓	LOSA DE AZOTEA ARMADA CON VARILLA DE 3/8", CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2. ✓								
1.1 ✓	PRELIMINARES								
1.1.1 ✓	DEMOLICION DE LOSA DE CONCRETO ARMADO DE 10 CM. DE PERALTE, POR MEDIOS MECANICOS (ROMPEDORA NEUMATICA), HASTA 3.5 M. DE ALTURA, INCLUYE: MANO DE OBRA, UTILIZACION DE LA HERRAMIENTA, EQUIPO NECESARIO, ACARREO DENTRO DE LA OBRA AL SITIO DE ACOPIO, UTILIZACION DE ANDAMIOS, TRASPALEOS.	M2 ✓	384 ✓	51.43 ✓	130.75 ✓	182.18 ✓	201.82 ✓	\$224.85 ✓	\$45,379.22 ✓
1.1.2 ✓	CARGA MANUAL Y ACARREO EN CAMION A 5 KM. DEL MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION O DEMOLICION FUERA DE LA OBRA, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M3 ✓	49.92 ✓	66.86 ✓	169.98 ✓	236.84 ✓	-186.92 ✓	\$269.20 ✓	-\$50,318.93 ✓
TOTAL DE PRELIMINARES ✓									-\$4,939.71 ✓



CONFORME
MAYRA BELTRAN
 C. MAYRA IVETH BELTRAN ARMENTA
 JALFIV, S.A. DE C.V.
 CONTRATISTA

REVISÓ
Ing. Alejandro González Connant
 RESIDENTE DE OBRA

AUTORIZÓ
Arq. Jesus Ernesto Tania Castor
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

 AYUNTAMIENTO DE AHOMÉ		MUNICIPIO DE AHOMÉ SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS						FINIQUITO HOJA 2 DE 5		
OBRA:	(050AH23CP) CONSTRUCCIÓN DE 384 M2 DE TECHO FIRME PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN DISTINTAS COLONIAS DE LOS MOCHIS EN EL MUNICIPIO DE AHOMÉ					CONTRATO:	FISMDF-VIV-050CP-AH-2023			
						CONTRATISTA:	JALFIV, S.A. DE C.V.			
PERIODO DEL :					26 DE MAYO DE 2023	AL	9 DE JULIO DE 2023		FECHA:	9 DE JULIO DE 2023
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS			DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
				E1	E2	TOTALES				
1.2	LOSAS									
1.2.1	SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO No.3 (3/8") F'Y=4200 KG/CM2 EN LOSAS, INCLUYE: ELEVACION, MATERIALES, HABILITADO, ARMADO, GANCHOS, TRASLAPES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	TON	3.2	1.335	1.72	3.055	0.145	\$66,306.04	\$9,614.41	
1.2.2	CONCRETO F'C=200 KG/CM2 EN LOSA DE AZOTEA CON AGREGADO MAXIMO DE 3/4", EL TERMINADO SUPERIOR DE LOSA SERA PLANEADO, ACABADO PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE, INCLUYE: RENIVELACION PERIMETRAL CON LADRILLO ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA EN PROPORCION 1:3 PARA RECIBIR CIMBRA, SUMINISTRO, COLOCACION, VIBRADO Y CURADO.	M3	38.4	16.07	20.73	36.80	1.60	\$7,549.04	\$12,078.53	
1.2.3	CIMBRA ACABADO APARENTE EN LOSA DE AZOTEA, INCLUYE: DESCIMBRA, REBABEADO, DETALLADO FINO, MATERIAL Y MANO DE OBRA.	M2	369.44	153.4	195.61	349.01	20.43	\$537.93	\$10,989.85	
				TOTAL DE LOSAS					\$32,682.79	

MUNICIPIO DE AHOME							FINIQUITO		
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA							HOJA	3	
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS							DE	5	
OBRA:	(050AH23CP) CONSTRUCCIÓN DE 384 M2 DE TECHO FIRME PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN DISTINTAS COLONIAS DE LOS MOCHIS EN EL MUNICIPIO DE AHOME.						CONTRATO:	FISMDF-VIV-050CP-AH-2023	
							CONTRATISTA:	JALFIV, S.A. DE C.V.	
PERIODO DEL : 26 DE MAYO DE 2023 AL 9 DE JULIO DE 2023							FECHA:	9 DE JULIO DE 2023	
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS			DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
				E1	E2	TOTALES			
1.3	INSTALACION ELECTRICA								
1.3.1	<p>INSTALACION ELECTRICA SEGUN PROYECTO INCLUYE: RAMALEO A BASE DE MANGUERA POLIDUCTO NARANJA DE 1/2" (17.65 M.), CAJAS DE REGISTRO DE LAMINA GALVANIZADA, DE 3"X3" (2 PZAS), EN SALIDA A LOSA Y 2X4 (3 PZAS) EN MUROS; RANURADO, COLOCACION Y RESANE EN POLIDUCTO PARA INSTALACION DE CABLES MARCA IUSA O SIMILAR EN CALIDAD, THW CALIBRE No. 12 (15.90 M.) Y No. 14 (5.46 M.), SE CONSIDERA UNA COMETIDA ELECTRICA DE 1.50 M. DE LONGITUD CONDUCTIDA CON MANGUERA POLIDUCTO DE 1" (1.50 M) Y CABLE MARCA IUSA O SIMILAR EN CALIDAD CALIBRE No. 8 (3.00 M.), Y No. 10 (1.50 M.), LA INSTALACION DE ACCESORIOS MARCA MODUS O SIMILAR EN CALIDAD EN APAGADOR SENCILLO (2 PZAS), TAPAS DE 1,2,3 VENTANAS (1 PZA), CONTACTO DOBLE POLARIZADO CON TAPA (2 PZAS), ROSATE DE PORCELANA DE 4" (2 PZAS), PRUEBA DE BUEN FUNCIONAMIENTO DE LA INSTALACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.</p>	LOTE	16	0	19.00	19.00	-3.00	\$3,914.56	-\$11,743.68
				TOTAL DE INSTALACION ELECTRICA					-\$11,743.68



CONFORME

MAYRA BELTRAN

C. MAYRA IVETH BELTRAN ARMENTA

JALFIV, S.A. DE C.V.

CONTRATISTA

REVISÓ



ING. ALVARO GONZALEZ CORRALES

RESIDENTE DE OBRA

AUTORIZO

ARIQ. JESUS ERNESTO VARGAS CASTRO

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

<div><div><div>AYUNTAMIENTO DE AHOMÉ</div></div><div>MUNICIPIO DE AHOMÉ SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS</div><div><div>2011-2014</div></div></div>		FINIQUITO							
		HOJA	4						
		DE	5						
OBRA:	(050AH23CP) CONSTRUCCIÓN DE 384 M2 DE TECHO FIRME PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN DISTINTAS COLONIAS DE LOS MOCHIS EN EL MUNICIPIO DE AHOMÉ.		CONTRATO:	FISMDF-VIV-050CP-AH-2023					
			CONTRATISTA:	JALFIV, S.A. DE C.V.					
PERIODO DEL :				26 DE MAYO DE 2023	AL	9 DE JULIO DE 2023	FECHA:	9 DE JULIO DE 2023	
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS			DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
				E1	E2	TOTALES			
1.4	LIMPIEZA Y ACABADOS								
1.4.1	CHAFLAN DE MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:3 DE 10X10 CM. DE SECCION, INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA MENOR.	ML	64	0	105.29	105.29	-41.29	\$57.39	-\$2,369.63
1.4.2	DIAMANTES PARA CONDUCCION DE AGUA PLUVIAL EN LOSA DE AZOTEA DE 5 CM. DE ESPESOR PROMEDIO, A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA EN PORPORCION 1:3, INCLUYE: ELEVACION, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	16	0	2.60	2.60	13.40	\$258.84	\$3,468.46
1.4.3	IMPERMEABILIZACION DE LOSA DE AZOTEA A BASE DE RESINA ACRILICA, INCLUYE: LIMPIEZA DE SUPERFICIE, SELLADO DE GRIETAS CON CEMENTO PLASTICO ACRILICO, APLICACION DE UNA CAPA DE SELLADOR ACRILICO DILUIDO CON AGUA EN PROPORCION 1:3 CON CEPILLO DE IXTLE, UNA CAPA DE THERMOTЕК RESIDENCIAL 36 MESES ADELGAZADO CON 1 LITRO DE AGUA POR CUBETA DE 18 LT. O SIMILAR, COLOCACION DE MALLA DE REFUERZO POLIESTER SENCILLO TRASLAPE DE 10 CM. Y UNA SEGUNDA CAPA DE THERMOTЕК RESIDENCIAL 36 MESES SIN ADELGAZAR O SIMILAR.	M2	384	64.03	302.92	366.95	17.05	\$187.39	\$3,195.00
1.4.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLACA A BASE DE ACRILICO DE 15X30 CM. CON CALCOMANIA EN VINIL Y LEYENDA SEGUN PROGRAMA, FIJADA CON PIJAS Y TAQUETE DE PLASTICO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA NECESARIAS PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	16	0	13.00	13.00	3.00	\$177.53	\$532.59
1.4.5	LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA	M2	384	0	368.09	368.09	15.91	\$7.44	\$118.37
1.4.6	MANIOBRA Y MOVIMIENTO DE MATERIALES PARA CONSTRUCCION EN SITIO, ACARREO EN CARRETILLA, CON PERSONAL Y EQUIPO, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	LOTE	16	6	7.00	13.00	3.00	\$760.38	\$2,281.14

 MUNICIPIO DE AHOMÉ SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS						FINQUITO HOJA 5 DE 5			
OBRA: (050AH23CP) CONSTRUCCIÓN DE 384 M2 DE TECHO FIRME PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN DISTINTAS COLONIAS DE LOS MOCHIS EN EL MUNICIPIO DE AHOMÉ.						CONTRATO: FISMDF-VIV-050CP-AH-2023 CONTRATISTA: JALFIV, S.A. DE C.V.			
PERIODO DEL : 26 DE MAYO DE 2023 AL 9 DE JULIO DE 2023						FECHA: 9 DE JULIO DE 2023			
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS			DIFERENCIA DE VOLUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
				E1	E2	TOTALES			
				TOTAL DE LIMPIEZA Y ACABADOS					\$7,225.93
			SUBTOTAL DE LOSA DE AZOTEA ARMADA CON VARILLA DE 3/8", CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2.						\$23,225.33
							SUBTOTAL:	\$23,225.33	
							IVA:		
							TOTAL	\$23,225.33	
							INVERSIÓN CONTRATADA DE LA OBRA:	\$960,844.80	
							INVERSIÓN EJERCIDA:	\$937,619.47	
							SALDO NO EJERCIDO:	\$23,225.33	



SECRETARÍA DE OBRAS
PÚBLICAS URBANISMO
Y ECOLOGÍA
**DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS**

CONFORME
MAYRA BELTRAN.
C. MAYRA IVETH BELTRAN ARMENTA
JALFIV, S.A. DE C.V.
CONTRATISTA

REVISÓ
[Signature]
ING. ALEJANDRO GONZÁLEZ CORRIANT
RESIDENTE DE OBRA

[Signature]
APO. JESÚS ERNESTO RIVERA CASTRO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS