



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: CONSTRUCCION DE BANQUETAS CON GUARNICION INTEGRADA EN LA LOCALIDAD DE EJIDO EL MAQUIPO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2024-029

IMPORTE: \$ 668,723.50 MAS IVA

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)

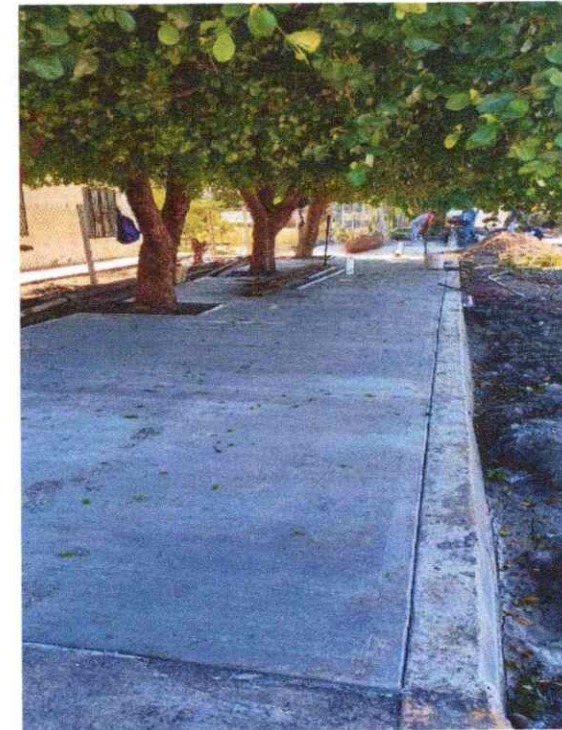
FECHA: 21 DE OCTUBRE DEL 2025.

PERIODO: DEL 18 DE SEPTIEMBRE AL 21 DE OCTUBRE DEL 2025.



ARQ. EMMANUEL ESPINOZA BAJO
ARQ. CONSTRUCTOR
CALLE BENITO JUAREZ S/N. COLONIA LA TORRE, CEL. 6672363420
SINALOA DE LEYVA, SIN.
CORREO ELECTRONICO: EMMANUELBAJO@GMAIL.COM

REPORTE FOTOGRAFICO



CONFORME:

Espinoza Bajo Emmanuel
C. EMMANUEL ESPINOZA BAJO
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:

Joel Ernesto Rubio Acosta
ING. JOEL ERNESTO RUBIO ACOSTA
SUPERVISOR DE OBRAS PÚBLICAS

CONFORME:

Juan Manuel Lopez Menchaca
JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: CONSTRUCCION DE BANQUETAS CON GUARNICION INTEGRADA EN LA LOCALIDAD DE EJIDO EL MAQUIPO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.				ARQ. EMMANUEL ESPINOZA BAJO ARQ. CONSTRUCTOR CALLE BENITO JUAREZ S/N, COLONIA LA TORRE, CEL. 6672363420 SINALOA DE LEYVA, SIN. CORREO ELECTRONICO: EMMANUELEBAJO@GMAIL.COM	
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2024-029	PERIODO CONTRATO:	DEL 18 DE SEPTIEMBRE AL 01 DE NOVIEMBRE DEL 2025.			
IMPORTE CONTRATO: \$775,719.26	CON I.V.A.	IMPORTE ANTICIPO: \$271,501.74 CON I.V.A.			
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)	PERIODO: DEL 18 DE SEPTIEMBRE AL 21 DE OCTUBRE DEL 20	FECHA:	21 DE OCTUBRE DEL 2025.		HOJA: 1 DE 1

ESTADO DE CUENTA									
ESTIMACION	PERIODO	IMPORTE DE ESTIMACION	DEDUCCION DEL 3.0%				AMORTIZACION DE ANTICIPO (35%)	TOTAL DE DEDUCCIONES	LIQUIDO A PAGAR
ESTIMACION 1 (UNO)	DEL 18 DE SEPTIEMBRE AL 21 DE OCTUBRE DEL 2025.	\$ 775,719.26	\$ 20,061.71				\$ 271,501.74	\$ 291,563.45	\$ 484,155.81
TOTALES		\$ 775,719.26	\$ 20,061.71				\$ 271,501.74	\$ 291,563.45	\$ 484,155.81
SALDO DEL CONTRATO:		\$0.00	SALDO POR AMORTIZAR DEL ANTICIPO				\$0.00		

CONFORME:

Esposito Bajo Emmanuel
EMMANUEL ESPINOZA BAJO
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:

Joel Ernesto Rubio Acosta
ING. JOEL ERNESTO RUBIO ACOSTA
SUPERVISOR DE OBRAS PÚBLICAS

CONFORME:

Juan Manuel Lopez Menchaca
JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: CONSTRUCCION DE BANQUETAS CON GUARNICION INTEGRADA EN LA LOCALIDAD DE EJIDO EL MAQUIPO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.			 ARQ. EMMANUEL ESPINOZA BAJO ARQ. CONSTRUCTOR CALLE BENITO JUAREZ S/N COLONIA LA TORRE, CEL. 66 7236 3420 SINALOA DE LEYVA, SIN. CORREO ELECTRONICO: EMMANUEL.ESB@GMAIL.COM	
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2024-029	IMPORTE: \$668,723.50 MAS I.V.A.	PERIODO CONTRATO: DEL 18 DE SEPTIEMBRE AL 01 DE NOVIEMBRE DEL 2025.		
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)	PERIODO: DEL 18 DE SEPTIEMBRE AL 21 DE OCTUBRE DEL 2025.	FECHA: 21 DE OCTUBRE DEL 2025.	HOJA: 1 DE 1	

RESUMEN GENERAL DE ESTIMACIÓN

\$ 668,723.50

CONSTRUCCION DE BANQUETAS CON GUARNICION INTEGRADA EN LA LOCALIDAD DE
EJIDO EL MAQUIPO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.

SUB-TOTAL DE OBRA: \$ 668,723.50
I.V.A. (16%): \$ 106,995.76
TOTAL DE ESTIMACION: \$ 775,719.26

DEDUCCIONES:
AMORTIZACION ANTICIPO 35% \$ 271,501.74
DEDUCCION DEL 3.0% \$ 20,061.71

Suma de deducciones \$ 291,563.45

Neto a pagar de esta estimacion: \$ 484,155.81

(Son: CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CIENTO CINCUENTA Y CINCO PESOS 81/100 M.N.)

CONFORME:

Emmanuel Espinoza Bajo
C. EMMANUEL ESPINOZA BAJO
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:

Joel Ernesto Rubio Acosta
ING. JOEL ERNESTO RUBIO ACOSTA
SUPERVISOR DE OBRAS PÚBLICAS

CONFORME:

Juan Manuel Lopez Menchaca
JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: CONSTRUCCION DE BANQUETAS CON GUARNICION INTEGRADA EN LA LOCALIDAD DE EJIDO EL MAQUIPO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.



ARQ. EMMANUEL ESPINOZA BAJO
ARQ. CONSTRUCTOR
CALLE BENITO JUAREZ S/N, COLONIA LA TORRE, CEL. 6672363420
SINALOA DE LEYVA, SIN.
CORREO ELECTRONICO: EMMANUEL.BAJO@GMAIL.COM

CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2024-029

IMPORTE: \$668,723.50 MAS I.V.A.

PERIODO
CONTRATO: DEL 18 DE SEPTIEMBRE AL 01 DE NOVIEMBRE D

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)

PERIODO EST: DEL 18 DE SEPTIEMBRE AL 21 DE OCTUBRE
DEL 2025.

FECHA: 21 DE OCTUBRE DEL 2025.

HOJA: 1 DE 1

RESUMEN DE ESTIMACIÓN

TRABAJOS PRELIMINARES	\$ 67,397.34
GUARNICION Y BANQUETAS	\$ 566,843.52
VARIOS	\$ 34,482.64

SUB-TOTAL DE OBRA: \$ 668,723.50
I.V.A. (16%): \$ 106,995.76
TOTAL DE ESTIMACION: \$ 775,719.26

DEDUCCIONES:
AMORTIZACION ANTICIPO 35% \$ 271,501.74
DEDUCCION DEL 3.0% \$ 20,061.71
Suma de deducciones \$ 291,563.45

Neto a pagar de esta estimacion: \$ 484,155.81

(Son: CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CIENTO CINCUENTA Y CINCO PESOS 81/100 M.N.)

CONFORME:

Esposito Bajo Emmanuel
C. EMMANUEL ESPINOZA BAJO
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:

Joel Ernesto Rubio Acosta
ING. JOEL ERNESTO RUBIO ACOSTA
SUPERVISOR DE OBRAS PÚBLICAS

CONFORME:

Juan Manuel Lopez Menchaca
JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: CONSTRUCCION DE BANQUETAS CON GUARNICION INTEGRADA EN LA LOCALIDAD DE EJIDO EL MAQUIPO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.				 ARQ. EMMANUEL ESPINOZA BAJO ARQ. CONSTRUCTORA CALLE 115 BARRIO EL ESTERO 7 N/A, CERRITOS LA TIERRA, C.P. 66720-0020 SINALOA DE LEYVA, S.N.L. CORREO ELECTRONICO: LEMANUEL@CONSTRUCTORA.COM	
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2024-029		IMPORTE: \$ 668,723.50 MAS I.V.A.	PERIODO DEL 18 DE SEPTIEMBRE AL 01 DE NOVIEMBRE DEL 2025.	CONTRATO: DEL 18 DE SEPTIEMBRE AL 01 DE NOVIEMBRE DEL 2025.	
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)		PERIODO EST: DEL 18 DE SEPTIEMBRE AL 21 DE OCTUBRE DEL 2025.	FECHA: 21 DE OCTUBRE DEL 2025.		

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO	HASTA ESTA ESTIMACIÓN	HASTA LA ESTIMACIÓN ANTERIOR	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	P. U.	IMPORTE
1.-	TRABAJOS PRELIMINARES								
1.1	TRAZO Y NIVELACIÓN DE OBRAS DE TERRACERIA Y PAVIMENTACIÓN ESTABLECIENDO EJES, NIVELES, PUNTOS DE REFERENCIA Y SU CONSERVACIÓN TOTAL DURANTE TODO EL PROCESO CONSTRUCTIVO DE LAS DIFERENTES CAPAS QUE COMPONEN EL CUERPO DEL PAVIMENTO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	644.64	645.24			644.64	\$ 12.54	\$ 8,083.79
1.2	CORTE EN CAJA CON EQUIPO MECANICO	M3	30.14	31.16			30.14	\$ 63.67	\$ 1,919.01
1.3	COMPACTACIÓN DE TERRENO NATURAL CON MEDIOS MECANICOS (BAILARINA).	M2	630.13	630.73			630.13	\$ 33.40	\$ 21,046.34
1.7	RELLENO EN AREA DE BANQUETA CON MATERIAL PRODUCTO DE BANCO, INCLUYE: CARGA Y ACARREO, HOMOGENIZADO, TENDIDO, INCORPORACION DE HUMEDAD, COMPACTADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M3	60.26	63.26			60.23	\$ 603.49	\$ 36,348.20
	TOTAL DE TRABAJOS PRELIMINARES:								\$ 67,397.34
2.-	GUARNICION Y BANQUETAS								
2.1	CONSTRUCCION DE GUARNICION TRAPEZOIDAL CON BASE DE 20 CMS, BORDILLO DE 15 CMS Y ALTURA DE 30 CMS DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2 EN TRAMO RECTO REFORZADO CON ARMEX 15x30-4 ELECTROSOLDADO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, EXCAVACION A MANO DE 20 CMS DE ANCHO Y 15 CMS DE PROFUNDIDAD.	ML	393.78	393.78			393.78	\$ 464.07	\$ 182,741.48
2.2	CONSTRUCCIÓN DE BANQUETA DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 DE 10 CM DE ESPESOR REFORZADO MALLA ELECTROSOLDADA 66-1010, INCLUYE: EXCAVACIONES, TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	630.13	630.73			630.13	\$ 609.56	\$ 384,102.04
	TOTAL DE GUARNICION, BANQUETAS Y PAVIMENTOS:								\$ 566,843.52
3.-	VARIOS								
3.1	LIMPIEZA TOTAL DE LA OBRA, INCLUYE: LA MANO DE OBRA NECESARIA.	M2	644.64	645.24			644.64	\$ 7.54	\$ 4,860.59
3.2	ROTULO DE INICIO DE OBRA A BASE DE UNA LAMINA CON VINIL CON INFORMACION BASICA DE LA OBRA COMO SE ANEXA EN EL CROQUIS DE 1.20 MTS DE LARGO POR 0.90 MTS DE ANCHO EN UNA BASE DE PTR DE 1" X 1" CAL. 14 DE 1.50 MTS DE LARGO Y SE AHOGADA EN CONCRETO 30 CMS.	PZA	1.00	1.00			1.00	\$ 5,369.17	\$ 5,369.17
3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLACA ALUSIVA A LA OBRA; INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	1.00	1.00			1.00	\$ 4,045.31	\$ 4,045.31

CONFORME:

Esposito Bajas Emmanuel
C. EMMANUEL ESPINOZA BAJO
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:

ING. JOEL ERNESTO RUBIO ACOSTA
SUPERVISOR DE OBRAS PÚBLICAS

CONFORME:

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: CONSTRUCCION DE BANQUETAS CON GUARNICION INTEGRADA EN LA LOCALIDAD DE EJIDO EL MAQUIPO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.		 ABQ. EMMANUEL ESPINOZA BAJO ABQ. CONSTRUCCION CALLE DE LA PAZ 1111, EJIDO EL MAQUIPO, C.R. 16700, MUNICIPIO DE SINALOA, SINALOA DE LEYVA, SIN. CORREO ELECTRONICO: EMMANUEL.ESPINOZA@SINALOA.SIN	
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2024-029	IMPORTE: \$ 668,723.50 MAS I.V.A.	PERIODO DEL 18 DE SEPTIEMBRE AL 01 DE NOVIEMBRE DEL 2025.	CONTRATO: DEL 2025.
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)	PERIODO EST: DEL 18 DE SEPTIEMBRE AL 21 DE OCTUBRE DEL 2025.	FECHA: 21 DE OCTUBRE DEL 2025.	

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO	HASTA ESTA ESTIMACIÓN	HASTA LA ESTIMACIÓN ANTERIOR	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	P. U.	IMPORTE
3.4	RENIVELACIÓN DE REGISTRO SANITARIO DE 0.60 X 0.40 X 1.00 MTS. DE 0.00 A 1.00 MTS. DE PROFUNDIDAD, A BASE DE TABIQUE ROJO RECOCIDO JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCION 1:3 CON BASE DE CONCRETO DE 0.10 MTS. DE PERALTE ACABADO INTERIOR PULIDO CON CEMENTO- ARENA 1:3 Y TAPADERA DE CONCRETO ARMADA CON VARILLA DE 3/8" Y 0.10 MTS. DE ESPESOR.	PZA	5.00	5.00			5.00	\$ 2,717.44	\$ 13,587.20
3.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC DE 4"; INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	6.00	6.00			6.00	\$ 91.41	\$ 548.46
3.6	RETIRO DE FIRME DE CONCRETO HIDRAULICO EN MAL ESTADO; INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, CARGA Y ACARREO AL 1ER KILOMETRO.	M2	42.21	42.21			42.21	\$ 143.85	\$ 6,071.91
	TOTAL DE VARIOS:								\$ 34,482.64
								Sub-total	\$ 668,723.50
								IVA (16%)	\$ 106,995.76
								Total:	\$ 775,719.26

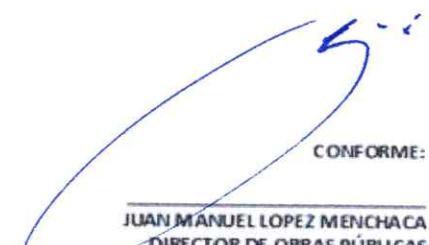
CONFORME:


C. EMMANUEL ESPINOZA BAJO
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:


ING. JOEL ERNESTO RUBIO ACOSTA
SUPERVISOR DE OBRAS PÚBLICAS

CONFORME:


JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: CONSTRUCCION DE BANQUETAS CON GUARNICION INTEGRADA EN LA LOCALIDAD DE EJIDO EL MAQUIPO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2024-029

IMPORTE: \$668,723.50

MAS I.V.A.

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)

PERIODO CONTRATO:

2025.

FECHA 21 DE OCTUBRE DEL 2025.

CALCULÓ: C. EMMANUEL ESPINOZA BAJO



ARQ. EMMANUEL ESPINOZA BAJO
ARQ. CONSTRUCTOR
CALLE BENITO JUAREZ S/N, COLONIA LA TORRE, CEL. 6672363420
SINALOA DE LLEYA, SIN.
CORREO ELECTRONICO: EMMANUEL.ESPINOZA@SINALOA.GOB.MEX

HOJA: 2 DE 7

GENERADORES DE OBRA

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	TRAMO	EJE	LARGO	ANCHO	ALTO	PIEZA	AREA	RESULTADO		OBSERVACIONES
										PARCIAL	TOTAL	
1.2	CORTE EN CAJA CON EQUIPO MECANICO	M³	MAQUIPO									
			AVENIDA SIN NOMBRE		53.70	3.00	0.05			8.06		
					26.30	2.47	0.05			3.25		
					27.70	1.88	0.05			2.60		
					28.15	1.54	0.05			2.17		
					12.15	1.60	0.05			0.97		
			MENOS MACETEROS		1.00	1.00	0.05		24.00	-1.20		
					5.90	0.75	0.05			0.22		
					17.65	0.45	0.05			0.40		
					0.80	1.40	0.05			0.06		
					4.10	0.75	0.05			0.15		
					25.30	1.48	0.05			1.87		
			MENOS MACETEROS		1.00	1.00	0.05			-0.05		
					21.85	1.48	0.05			1.62		
			MENOS MACETEROS		0.60	0.60	0.05			-0.02		
			MENOS MACETEROS		0.70	0.70	0.05			-0.02		
					1.35	1.20	0.05			0.08		
					3.15	1.55	0.05			0.24		
					7.34	1.20	0.05			0.44		
					30.90	1.50	0.05			2.32		
			MENOS MACETEROS		0.60	0.60	0.05			-0.02		
					0.90	0.90	0.05			-0.04		
			MENOS PILARES		0.68	0.30	0.05			-0.01		
					0.55	0.15	0.05			0.00		
						3.98	0.05			0.20		
			CASONA		28.70	1.50	0.05			2.15		
					3.15	1.15	0.05			0.18		
					3.10	3.10	0.05			-0.48		
					3.25	3.25	0.05			-0.53		
			ESC. PRIMARIA		7.30	1.40	0.08			0.77		
					3.60	1.36	0.05			0.24		
					22.00	1.50	0.05			1.65		
					3.50	0.60	0.05			0.11		
					30.00	1.52	0.05			2.28		
					20.00	1.50	0.05			1.50		
										TOTAL	31.16	

CONFORME:

Espinoza Bajo Emmanuel
C. EMMANUEL ESPINOZA BAJO
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:

ING. JOEL ERNESTO RUBIO ACOSTA
SUPERVISOR DE OBRAS PÚBLICAS

CONFORME:

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: CONSTRUCCION DE BANQUETAS CON GUARNICION INTEGRADA EN LA LOCALIDAD DE EJIDO EL MAQUIPO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2024-029

IMPORTE: \$668,723.50

MAS I.V.A.

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)

PERIODO CONTRATO:

2025.

FECHA 21 DE OCTUBRE DEL 2025.

CALCULO: C. EMMANUEL ESPINOZA BAJO



ARQ. EMMANUEL ESPINOZA BAJO
ARQ. CONSTRUCTOR
CALLE BENITO JUAREZ S/N, COLONIA LA TORRE, CEL. 6672363420
SINALOA DE LEYVA, SIN.
CORREO ELECTRONICO: EMMANUEL.ESPINOZA@SINALOA.GOB.MEX

HOJA: 3 DE 7

GENERADORES DE OBRA

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	TRAMO	EJE	LARGO	ANCHO	ALTO	PIEZA	AREA	RESULTADO		OBSERVACIONES
										PARCIAL	TOTAL	
1.3	COMPACTACIÓN DE TERRENO NATURAL CON MEDIOS MECANICOS (BAILARINA).	M²	MAQUIPO									
			AVENIDA SIN NOMBRE		53.70	3.00				161.10		
					26.30	2.47				64.96		
					27.70	1.88				52.08		
					28.15	1.54				43.35		
					12.15	1.60				19.44		
			MENOS MACETEROS		1.00	1.00			24.00	-24.00		
					5.90	0.75				4.43		
					17.65	0.45				7.94		
					0.80	1.40				1.12		
					4.10	0.75				3.08		
					25.30	1.48				37.44		
			MENOS MACETEROS		1.00	1.00			1.00	-1.00		
					21.85	1.48				32.34		
			MENOS MACETEROS		0.60	0.60			2.00	-0.72		
			MENOS MACETEROS		0.70	0.70			1.00	-0.49		
					1.35	1.20				1.62		
					3.15	1.55				4.88		
					7.34	1.20				8.81		
					30.90	1.50				46.35		
			MENOS MACETEROS		0.60	0.60			4.00	-1.44		
					0.90	0.90			1.00	-0.81		
			MENOS PILARES		0.68	0.30			2.00	-0.41		
					0.55	0.15			5.00	-0.41		
						2.25	3.1416			3.98		
			CASONA		28.70	1.50				43.05		
					3.15	1.15				3.62		
					3.10	0.85			1.00	-2.64		
					3.25	0.85			1.00	-2.76		
			ESC. PRIMARIA		7.30	1.40				10.22		
					3.60	1.36				4.90		
					22.00	1.50				33.00		
					3.50	0.60				2.10		
					30.00	1.52				45.60		
					20.00	1.50				30.00		
										TOTAL	630.73	

CONFORME:

Espinoza Bajo Emmanuel
C. EMMANUEL ESPINOZA BAJO
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:

Ing. Joel Ernesto Rubio Acosta
ING. JOEL ERNESTO RUBIO ACOSTA
SUPERVISOR DE OBRAS PÚBLICAS

CONFORME:

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: CONSTRUCCION DE BANQUETAS CON GUARNICION INTEGRADA EN LA LOCALIDAD DE EJIDO EL MAQUIPO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2024-029

IMPORTE: \$668,723.50

MAS I.V.A.

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)

PERIODO CONTRATO:

2025.

FECHA 21 DE OCTUBRE DEL 2025.

CALCULO: C. EMMANUEL ESPINOZA BAJO



ARQ. EMMANUEL ESPINOZA BAJO
ARQ. CONSTRUCTOR
CALLE BENITO JUAREZ S/N, COLONIA LA TORRE, CEL. 6672363420
SINALOA DE LEYVA, SIN.
CORREO ELECTRONICO: EMMANUEL.EJIDO@SINAI.COM

HOJA: 4 DE 7

GENERADORES DE OBRA

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	TRAMO	EJE	LARGO	ANCHO	ALTO	PIEZA	AREA	RESULTADO		OBSERVACIONES
										PARCIAL	TOTAL	
1.7	RELLENO EN AREA DE BANQUETA CON MATERIAL PRODUCTO DE BANCO, INCLUYE: CARGA Y ACARREO, HOMOGENIZADO, TENDIDO, INCORPORACION DE HUMEDAD, COMPACTADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M³	MAQUIPO									
			AVENIDA SIN NOMBRE		53.70	3.00	0.10			16.11		
					26.30	2.47	0.10			6.50		
					27.70	1.88	0.10			5.21		
					28.15	1.54	0.10			4.34		
					12.15	1.60	0.10			1.94		
			MENOS MACETEROS		1.00	1.00	0.10		24.00	-2.40		
					5.90	0.75	0.10			0.44		
					17.65	0.45	0.10			0.79		
					0.80	1.40	0.10			0.11		
					4.10	0.75	0.10			0.31		
					25.30	1.48	0.10			3.74		
			MENOS MACETEROS		1.00	1.00	0.10			-0.10		
					21.85	1.48	0.10			3.23		
			MENOS MACETEROS		0.60	0.60	0.10			-0.04		
			MENOS MACETEROS		0.70	0.70	0.10			-0.05		
					1.35	1.20	0.10			0.16		
					3.15	1.55	0.10			0.49		
					7.34	1.20	0.10			0.88		
					30.90	1.50	0.10			4.64		
			MENOS MACETEROS		0.60	0.60	0.10			-0.04		
					0.90	0.90	0.10			-0.08		
			MENOS PILARES		0.68	0.30	0.10			-0.02		
					0.55	0.15	0.10			-0.01		
						3.98	0.10			0.40		
			CASONA		28.70	1.50	0.10			4.31		
					3.15	1.15	0.10			0.36		
					3.10	0.85	0.10			-0.26		
					3.25	0.85	0.10			-0.28		
			ESC. PRIMARIA		7.30	1.40	0.10			1.02		
					3.60	1.36	0.10			0.49		
					22.00	1.50	0.10			3.30		
					3.50	0.60	0.10			0.21		
					30.00	1.52	0.10			4.56		
					20.00	1.50	0.10			3.00		
										TOTAL	63.26	

CONFORME:

Espinoza Bajo Emmanuel

C. EMMANUEL ESPINOZA BAJO
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:

ING. JOEL ERNESTO RUBIO ACOSTA
SUPERVISOR DE OBRAS PÚBLICAS

CONFORME:

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA

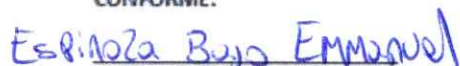


OBRA: CONSTRUCCION DE BANQUETAS CON GUARNICION INTEGRADA EN LA LOCALIDAD DE EJIDO EL MAQUIPO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.			 <div>ARQ. EMMANUEL ESPINOZA BAJO ARQ. CONSTRUCTOR CALLE BENITO JUAREZ S/N, COLONIA LA TORRE, CEL. 6672363420 SINALOA DE LEYVA, SIN. CORREO ELECTRONICO: EMMANUEL.EBAJO@SINAB.COM</div>
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2024-029	IMPORTE: \$668,723.50	MAS I.V.A.	
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)	PERIODO CONTRATO:	2025.	
FECHA 21 DE OCTUBRE DEL 2025.	CALCULÓ: C. EMMANUEL ESPINOZA BAJO		
			HOJA: 6 DE 7

GENERADORES DE OBRA

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	TRAMO	EJE	LARGO	ANCHO	ALTO	PIEZA	AREA	RESULTADO		OBSERVACIONES
										PARCIAL	TOTAL	
2.2	CONSTRUCCIÓN DE BANQUETA DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 DE 10 CM DE ESPESOR REFORZADO MALLA ELECTROSOLDADA 66-1010, INCLUYE: EXCAVACIONES, TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M²	MAQUIPO									
			AVENIDA SIN NOMBRE		53.70	3.00				161.10		
					26.30	2.47				64.96		
					27.70	1.88				52.08		
					28.15	1.54				43.35		
					12.15	1.60				19.44		
			MENOS MACETEROS		1.00	1.00			24.00	-24.00		
					5.90	0.75				4.43		
					17.65	0.45				7.94		
					0.80	1.40				1.12		
					4.10	0.75				3.08		
					25.30	1.48				37.44		
			MENOS MACETEROS		1.00	1.00			1.00	-1.00		
					21.85	1.48				32.34		
			MENOS MACETEROS		0.60	0.60			2.00	-0.72		
			MENOS MACETEROS		0.70	0.70			1.00	-0.49		
					1.35	1.20				1.62		
					3.15	1.55				4.88		
					7.34	1.20				8.81		
					30.90	1.50				46.35		
			MENOS MACETEROS		0.60	0.60			4.00	-1.44		
					0.90	0.90			1.00	-0.81		
			MENOS PILARES		0.68	0.30			2.00	-0.41		
					0.55	0.15			5.00	-0.41		
						2.25	3.1416			3.98		
			CASONA		28.70	1.50				43.05		
					3.15	1.15				3.62		
					3.10	0.85			1.00	-2.64		
					3.25	0.85			1.00	-2.76		
			ESC. PRIMARIA		7.30	1.40				10.22		
					3.60	1.36				4.90		
					22.00	1.50				33.00		
					3.50	0.60				2.10		
					30.00	1.52				45.60		
					20.00	1.50				30.00		
										TOTAL	630.73	

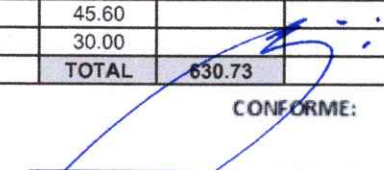
CONFORME:


C. EMMANUEL ESPINOZA BAJO
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:


ING. JOEL ERNESTO RUBIO ACOSTA
SUPERVISOR DE OBRAS PÚBLICAS

CONFORME:


JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: CONSTRUCCION DE BANQUETAS CON GUARNICION INTEGRADA EN LA LOCALIDAD DE EJIDO EL MAQUIPO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2024-029

IMPORTE: \$668,723.50 MAS I.V.A.

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)

PERIODO CONTRATO:

2025.

FECHA 21 DE OCTUBRE DEL 2025.

CALCULÓ: C. EMMANUEL ESPINOZA BAJO



ARQ. EMMANUEL ESPINOZA BAJO
ARQ. CONSTRUCTOR
CALLE BENITO JUAREZ S/N, COLONIA LA TORRE, CEL. 6672363420
SINALOA DE LEYVA, SIN.
CORREO ELECTRONICO: EMMANUELBAJO@SINAL.COM

HOJA: 7 DE 7

GENERADORES DE OBRA

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	TRAMO	EJE	LARGO	ANCHO	ALTO	PIEZA	AREA	RESULTADO		OBSERVACIONES
										PARCIAL	TOTAL	
3.-	VARIOS											
3.1	LIMPIEZA TOTAL DE LA OBRA, INCLUYE: LA MANO DE OBRA NECESARIA.	M²	MAQUIPO									
								1.00		645.24		
										TOTAL	645.24	
3.2	ROTULO DE INICIO DE OBRA A BASE DE UNA LAMINA CON VINIL CON INFORMACION BASICA DE LA OBRA COMO SE ANEXA EN EL CROQUIS DE 1.20 MTS DE LARGO POR 0.90 MTS DE ANCHO EN UNA BASE DE PTR DE 1" X 1" CAL. 14 DE 1.50 MTS DE LARGO Y SE AHOGADA EN CONCRETO 30 CMS.	PZA	MAQUIPO					1.00		1.00		
										TOTAL	1.00	
3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLACA ALUSIVA A LA OBRA; INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	MAQUIPO					1.00		1.00		
										TOTAL	1.00	
3.4	RENIVELACIÓN DE REGISTRO SANITARIO DE 0.60 X 0.40 X 1.00 MTS. DE 0.00 A 1.00 MTS. DE PROFUNDIDAD, A BASE DE TABIQUE ROJO RECOCIDO JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCION 1:3 CON BASE DE CONCRETO DE 0.10 MTS. DE PERALTE ACABADO INTERIOR PULIDO CON CEMENTO- ARENA 1:3 Y TAPADERA DE CONCRETO ARMADA CON VARILLA DE 3/8" Y 0.10 MTS. DE ESPESOR.	PZA	MAQUIPO					5.00		5.00		
										TOTAL	5.00	
3.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC DE 4"; INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	MAQUIPO					6.00		6.00		
										TOTAL	6.00	
3.6	RETIRO DE FIRME DE CONCRETO HIDRAULICO EN MAL ESTADO; INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, CARGA Y ACARREO AL 1ER KILOMETRO.	M2	MAQUIPO									
					3.95	0.20				0.79		
					6.10	0.20				1.22		
					4.00	1.50				6.00		
					2.40	1.00				2.40		
					3.80	1.00				3.80		
					35.00	0.80				28.00		
										TOTAL	42.21	

CONFORME:

Emmanuel Bajo

C. EMMANUEL ESPINOZA BAJO

REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:

Joel Ernesto Rubio Acosta

ING. JOEL ERNESTO RUBIO ACOSTA

SUPERVISOR DE OBRAS PÚBLICAS

CONFORME:

Juan Manuel Lopez Menchaca

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: CONSTRUCCION DE BANQUETAS CON GUARNICION INTEGRADA EN LA LOCALIDAD DE EJIDO EL MAQUIPO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2024-029

IMPORTE: \$ 668,723.50 MAS IVA

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)

FECHA: 21 DE OCTUBRE DEL 2025.

PERIODO: DEL 18 DE SEPTIEMBRE AL 21 DE OCTUBRE DEL 2025.



ARQ. EMMANUEL ESPINOZA BAJO
ARQ. CONSTRUCTOR
CALLE BENITO RIAREZ S/N, COLONIA LA TORRE, CEL. 667236 3420
SINALOA DE LEYVA, SIN.
CORREO ELECTRONICO: EMMANUELBAJO@gmail.com

REPORTE FOTOGRAFICO



CONFORME:

Emmanuel Bajo

C. EMMANUEL ESPINOZA BAJO
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:

Joel Ernesto Rubio Acosta
ING. JOEL ERNESTO RUBIO ACOSTA
SUPERVISOR DE OBRAS PÚBLICAS

CONFORME:

Juan Manuel Lopez Menchaca
JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: CONSTRUCCION DE BANQUETAS CON GUARNICION INTEGRADA EN LA LOCALIDAD DE EJIDO EL MAQUIPO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2024-029

IMPORTE: \$ 668,723.50 MAS IVA

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNICA)

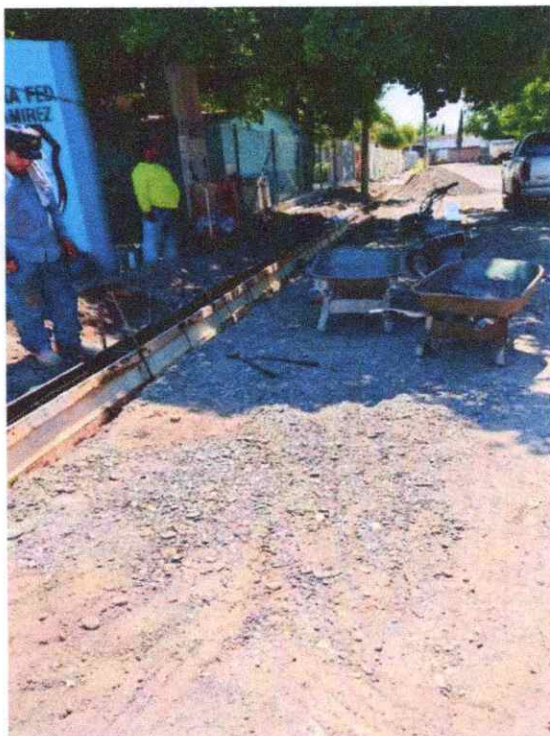
FECHA: 21 DE OCTUBRE DEL 2025.

PERIODO: DEL 18 DE SEPTIEMBRE AL 21 DE OCTUBRE DEL 2025.



ARQ. EMMANUEL ESPINOZA BAJO
ARQ. CONSTRUCTOR
CALLE BENITO JUAREZ S/N, COLONIA LA TORRE, CEL. 6672363420
SINALOA DE LEYVA, SIN.
CORREO ELECTRONICO: EMMANUEL.BAJO@GMAIL.COM

REPORTE FOTOGRAFICO



CONFORME:

Espinoza Bajo Emmanuel
C. EMMANUEL ESPINOZA BAJO
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:

Joel Ernesto Rubio Acosta
ING. JOEL ERNESTO RUBIO ACOSTA
SUPERVISOR DE OBRAS PÚBLICAS

CONFORME:

Juan Manuel Lopez Menchaca
JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA:	CONSTRUCCION DE BANQUETAS CON GUARNICION INTEGRADA EN LA LOCALIDAD DE EJIDO EL MAQUIPO, MUNICIPIO DE SINALOA, ESTADO DE SINALOA.		 ARQ. EMMANUEL ESPINOZA BAJO ARQ. CONSTRUCTOR CALLE BENITO JUAREZ S/N. COLONIA LA TORRE, CEL. 667236 3420 SINALOA DE LEYVA, SIN. CORREO ELECTRONICO: EMMANUELBAJO@SINALOA.GOV.MX
CONTRATO:	FAIS-DOP-SIN-2024-029	IMPORTE: \$ 668,723.50 MAS IVA	
ESTIMACIÓN No.:	1 (UNICA)		
FECHA:	21 DE OCTUBRE DEL 2025.	PERIODO: DEL 18 DE SEPTIEMBRE AL 21 DE OCTUBRE DEL 2025.	

REPORTE FOTOGRAFICO



CONFORME:

Espinoza Bajo Emmanuel
C. EMMANUEL ESPINOZA BAJO
REPRESENTANTE LEGAL

CONFORME:

Joel Rubio
ING. JOEL ERNESTO RUBIO ACOSTA
SUPERVISOR DE OBRAS PÚBLICAS

CONFORME:

Juan Manuel Lopez Menchaca
JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



CROQUIS DE ESTIMACION 1 (UNICA)

Paul Rubin