

NOTA No.01

14 de noviembre del 2022

Con esta Fecha Se abre este libro de Bitacora para darle seguimiento a la obra:

CONSTRUCCIÓN DE RED DE ATARJAS, RED DE DISTRIBUCION Y TOMAS DOMICILIARIAS PRIMERA SECCION PARA LOS LOTES EN FRACC. CIVIVE, EN LA LOCALIDAD DE CONCORDIA, MUNICIPIO DE CONCORDIA, ESTADO DE SINALOA. La Secretaria de Obras, Publicas S.O.P. en la Hermandad nombra a el Contratista C. FRANCISCO ANGELO PEREZ Como responsable de la ejecucion de los trabajos del Contrato

LD. OPPU-EST-LP-PEST-APDA-1011A-2022.

Con un importe de \$5,601,605.36 IVA incluido.

X Con un periodo de ejecucion del 14 de noviembre del 2022, al 31 de diciembre del 2022.

Se registran las firmas de las personas encargadas del Control X ejecucion de la obra.


Ing. José A. Padilla E.
Residente S.O.P.



NOTA No.02

14 de noviembre del 2022.

Con esta fecha en compañía del Contratista C. FRANCISCO ANGELO PEREZ Se le notifica que deberá presentar oficio de inicio de obra, oficio de asignación del Superintendente de obra con copia de cédula profesional, los cuales serán dirigidos al Ing. José Carlos Hernández Martínez, Director de Supervisión de la S.O.P. de acuerdo a la cláusula quinta de este contrato. Así mismo deberá presentar el Compendio de obra y en su caso solicitud de precios unitarios extraordinarios y justificación de volúmenes adicionales no previstos en Catálogo original que sean necesarios para la realización de la obra, para su revisión y/o autorización por la Dirección de Supervisión de la S.O.P.





NOTA No.03

14 de Noviembre del 2022.

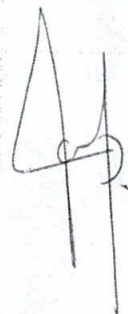
Con esta fecha se pone a disposición del contratista el área y/o tiempos para que de inicio con los trabajos por este contrato. Por lo que argumenta el Contratista que aun no recibe el anticipo del 35% del monto contractual de acuerdo a la cláusula Séptima de este contrato y los trabajos aun no se inician.



NOTA No.04

21 de Diciembre del 2022.

Con esta fecha el Contratista argumenta que acaba de recibir el anticipo por la S.O.P. del 35% del monto contractual de acuerdo a la cláusula Séptima de este contrato, por lo que suscrita a esta Secretaría un convenio en tiempo



NOTA No. 05 29 de diciembre del 2022

Con esta nota el contratista recelita el suministro de tubería de PVC para alcantarillado Serie 70 de 8" de diámetro y 6". AS. con el suministro de tubería de agua potable PVC de 3" y 4" galgadas.




NOTA No. 06 01 de enero del 2023.

Con esta fecha se pasa al Departamento de Estimaciones de la Dirección de Supervisión de la S.O.P. para su autorización la Estimación No. 01 (uno) Normal de los trabajos del contrato. Na OPPU-EST-LP-PEST-APDA-1011A-2022 con un importe de \$ 778,135.96 IVA incluido y con un período de ejecución del 22 de diciembre del 2022 al 01 de enero de 2023.

ESTIMACION

PERIODO

IMPORTE

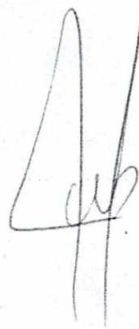
01 (uno) Normal 22-dic-2022 al 01-enero-2023 \$ 778,135.96




NOTA No.07

28 de Diciembre del 2022.

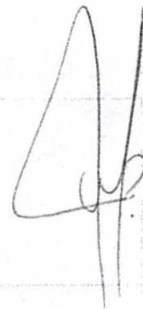
Con esta fecha el Contratista presenta oficio de solicitud de precios unitarios extraordinarios para su revisión y/o autorización por parte de la Dirección de Supervisión de la S.O.P. de Conceptos no incluidos en el Catálogo Original.
Del Contrato No. OPPU-EST-LP-PEST-APDA-1011A-2022.
Anexo al oficio en mención van 9 tarjetas o P.U. para su revisión.



NOTA No.08

28 de Diciembre del 2022.

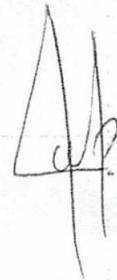
Con esta fecha el Contratista solicita a la Dirección de Supervisión de la S.O.P. en convenia modificatoria de importe de ejecución de los trabajos pactados en el Contrato debido a adecuaciones al proyecto durante la ejecución de los trabajos que ocasionaron variaciones en las cantidades de obra establecidas en el Contrato, las cuales se describen en el Dictamen técnico realizado por la Dirección de Supervisión y que a su vez la Dirección de Supervisión aprueba el conformidad, computos y aline de plataformas para viviendas dañadas por las intensas lluvias.



NOTA No. 09

06 de enero del 2023

Mediante esta nota se realizan los trabajos del sistema de alcantarillado y descargas domiciliarias con el suministro, instalación y prueba de tubería de PVC para alcantarillado de 8" de diámetro, así como descargas domiciliarias con tubería y piezas especiales de PVC para alcantarillado de 6" de diámetro, excavaciones en calles y relleras.



NOTA No. 10

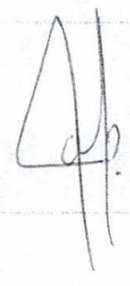
12 de enero del 2023

Con esta nota se realizan los trabajos de Red de distribución y tomas domiciliarias con el suministro, instalación y prueba de tubería de PVC hidráulica de 3" y 4" de diámetro al igual que las tomas domiciliarias con tubería entropack o similar de 1/2" de diámetro, excavaciones y relleras.



NOTA No. 11 17 de enero del 2023

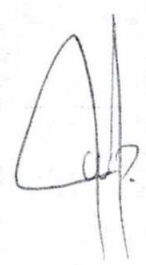
Con esta nota se realizan los trabajos de construcción de Pozos de Visita de muro de tubos de diferentes alturas y registros sanitarios de 0.40x0.60x1.0 m interior de tubería rojo recocido. y caja de válvulas tipo 2.

NOTA No. 12 19 de enero del 2023

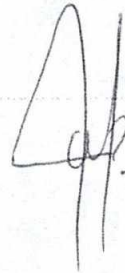
Con esta fecha se pasa al departamento de estimaciones de la Dirección de Supervisión de la S.O.P. para su autorización la Estimación No. 02(DOS) Normal de los trabajos del contrato No. OPPU-EST-LP-PEST-APDA-10114-2022. Con un importe de \$ 4,278,496.80 IVA incluido, para su autorización para pago por la Dirección de Supervisión de la S.O.P. y con un periodo de ejecución del 02 de enero del 2023 al 19 de enero del 2023

ESTIMACION	PERIODO	IMPORTE
02(DOS) Normal	02-ene-2023 al 19-ene-2023	\$ 4,278,496.80

NOTA No. 13 24 de enero del 2023.

Mediante esta nota, Sigora los trabajos de construcción de edos de visita con tablero rojo recocido y registros sanitarios.



NOTA No. 14 26 de enero del 2023

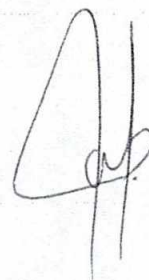
Con esta fecha, se pasa al departamento de estimaciones de la Dirección de Supervisión de la S.O.P. para su autorización la Estimación No. 03 (tras) adicional de los trabajos del contrato No. OPPU-EST-LP-REST-APDA-1011A-2022. con un importe de \$324,285.97 IVA incluido para su autorización para pago por la Dirección de Supervisión de la S.O.P. y con un periodo de ejecución del 20 de enero del 2023 al 26 de enero del 2023

ESTIMACION

PERIODO

IMPORTE

03 (tras) Adicional 20-ene-2023 al 26-ene-2023 \$324,285.97



NOTA No.15

22 de diciembre del 2022

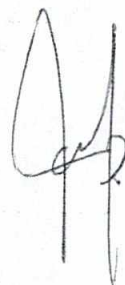
Con respecto a la nota No.04 donde el contratista solicita un Convenio en fianza debido al retraso en la entrega del anticipo. Se recibe y se autoriza por parte de la Dirección de Supervisión de la S.O.P. el Convenio de Diferimiento No. CONV-01-2022-D-CIDUA-2022.



NOTA No.16

27 de enero del 2023.

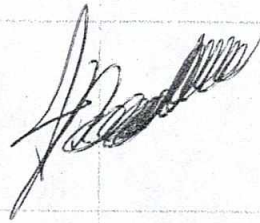
Con referencia a la nota No.07 donde el Contratista solicita a la Dirección de Supervisión de la S.O.P. la autorización de 9 precios unitarios extraordinarios. Se reciben y se autorizan por la Dirección de Supervisión de la S.O.P. Con el Oficio SOP/DEP/032/2023.



NOTA No. 17 31 de enero del 2023.

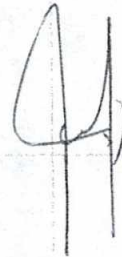
Con esta fecha se pasa al departamento de estimaciones de la Dirección de Supervisión de la S.O.P. para su autorización la estimación No. 04 (Cuatro) extraordinaria de los trabajos del Contrato No. OPPD-EST-LP-PEST-APDA-1011A-2022. con un importe de \$ 220,686.60 IVA incluido. para su autorización para pago por la Dirección de Supervisión de la S.O.P. X con un periodo de ejecución del 27 de enero del 2023 al 31 de enero del 2023.

ESTIMACION	PERIODO	IMPORTE
04 Extraordinaria	27-ene-2023 al 31-ene-2023	\$ 220,686.60




NOTA No. 18 06 de enero del 2023

Con respecto a la nota numero No. 08 donde el contratista solicita un convenio modificatorio de importe a la Dirección de Supervisión, se recibe y/o aprueba por la Dirección de Supervisión de la S.O.P. Con el No. CONV-02-2023-MI-CI011A-2022.

NOTA No. 19 07 de febrero del 2023.

Con esta fecha el contratista C. FRANCISCO AUGUSTO PÉREZ, da por terminados los trabajos de este contrato No. PPPU-EST-LP-PEST-APDA-1011A-2022. De la obra:

CONSTRUCCIÓN DE RED DE ATARJEAS, RED DE DISTRIBUCIÓN Y TOMAS DOMICILIARIAS PRIMERA SECCIÓN PARA LOS LOTES EN FRACC. CIVIC EN LA LOCALIDAD DE CONCORDIA, MUNICIPIO DE CONCORDIA, ESTADO DE SINALOA.

Con un importe de contrato de \$5,601,605.36 IVA incluido. y con un periodo de ejecución real de la obra del 22 de diciembre del 2022 al 07 de febrero del 2023.

Presenta la Estimación No. 05 (cinco) Finiquito y se pase al Departamento de Estimaciones de la Dirección de Supervisión de la S.O.P. para su autorización para pago por un monto de \$578,075.93 IVA incluido.

y con un periodo de ejecución del 01 de febrero del 2023 al 07 de febrero del 2023.

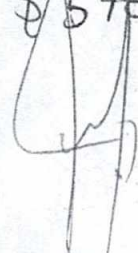
ESTIMACION

PERIODO

IMPORTE

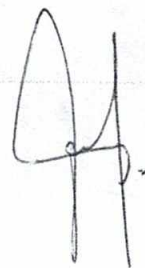
05 (cinco) Finiquito 01-Feb-2023 al 07-Feb-2023

\$578,075.93

NOTA No. 20 07 de Febrero del 2023.

Mediante esta nota, La Secretaría de Obras Públicas S.O.P. dentro de los términos del contrato y de sus disposiciones generales recibe los trabajos descritos, reservándose el derecho de hacer posteriormente las rectificaciones que estime convenientes, por conceptos de obra pagada no ejecutada, deficiencias técnicas, mala calidad de los materiales, pagos en exceso o vicios ocultos. Por lo que si fuese el caso, el contratista asumirá la responsabilidad de re-integrar los importes detectados, y en caso de negarse, la Secretaría procederá a solicitar se haga efectiva la fianza de cumplimiento, para efectuar el reintegro.

NOTA No. 21 07 de febrero del 2023.

Con esta fecha se cierra este libro de Bitácora donde se le dio seguimiento a la obra: CONSTRUCCIÓN DE RED DE ATARJES, RED DE DISTRIBUCIÓN Y TORAS DOMICILIARIAS PRIMERA SECCION PARA 108 LOTES EN FRACC. CIVIC, EN LA LOCALIDAD DE CONCORDIA, MUNICIPIO DE CONCORDIA, ESTADO DE SINALOA. Contrato No. QPPU-EST-LP-PEST-APDA-1011A-2022. con un importe de \$ 5,601,605.36 IVA incluido. Y convenio 1 No. CONV-01-2022-R-C1011A-2022. de ejecución real de la obra del 22 de diciembre del 2022 al 07 de febrero del 2023. Y convenio 2 No. CONV-02-2023-MI-C1011A-2022. que aumenta \$ 578,076.04 IVA incluido. Y con un periodo de ejecución contratado del 14 de noviembre del 2022 al 31 de diciembre del 2022.

EL FINIQUITO DE LA OBRA QUEDA ASI:

MONTO CONTRATADO C/IVA	\$ 5,601,605.36
MONTO CONVENIO C/IVA	\$ 578,076.04
CONTRATO + CONVENIO C/IVA	\$ 6,179,681.40
SUMA DE ESTIMACIONES	\$ 6,179,681.26
SALDO A CANCELAR	\$ 0.14
SUMAS LEGALES	\$ 6,179,681.40