



GOBIERNO DE
CULIACÁN
2018-2021

INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA



CONSTRUCCIÓN DE 1 ACCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EL HIGUERAL, SIND. ELDORADO, CONSTRUCCIÓN DE 7 ACCIONES DE CUARTO DORMITORIO, PORTACELI, SIND. ELDORADO, CONSTRUCCIÓN DE 3 ACCIONES DE CUARTO DORMITORIO, EL CONCHAL, SIND. ELDORADO, CONSTRUCCIÓN DE 5 ACCIONES DE CUARTO DORMITORIO, LAS ARENITAS, SIND. ELDORADO, CONSTRUCCIÓN DE 2 ACCIONES DE CUARTO DORMITORIO, LA MOJONERA, SIND. ELDORADO, CONSTRUCCIÓN DE 1 ACCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, LA ARROCERA, SIND. ELDORADO, CONSTRUCCIÓN DE 1 ACCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, CRUZ II Y SOYOTITA, SIND. ELDORADO, CONSTRUCCIÓN DE 4 ACCIONES DE CUARTO DORMITORIO, LAS PALMAS, SIND. ELDORADO, CONSTRUCCIÓN DE 6 ACCIONES DE CUARTO DORMITORIO, NUEVO HIGUERAL, SIND. ELDORADO.

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción del concepto	Unidad	Cantidad	Precio U.	Importe
1	CONSTRUCCIÓN DE 1 ACCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EL HIGUERAL, SIND. ELDORADO, CONSTRUCCIÓN DE 7 ACCIONES DE CUARTO DORMITORIO, PORTACELI, SIND. ELDORADO, CONSTRUCCIÓN DE 3 ACCIONES DE CUARTO DORMITORIO, EL CONCHAL, SIND. ELDORADO, CONSTRUCCIÓN DE 5 ACCIONES DE CUARTO DORMITORIO, LAS ARENITAS, SIND. ELDORADO, CONSTRUCCIÓN DE 2 ACCIONES DE CUARTO DORMITORIO, LA MOJONERA, SIND. ELDORADO, CONSTRUCCIÓN DE 1 ACCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, LA ARROCERA, SIND. ELDORADO, CONSTRUCCIÓN DE 1 ACCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, CRUZ II Y SOYOTITA, SIND. ELDORADO, CONSTRUCCIÓN DE 4 ACCIONES DE CUARTO DORMITORIO, LAS PALMAS, SIND. ELDORADO, CONSTRUCCIÓN DE 6 ACCIONES DE CUARTO DORMITORIO, NUEVO HIGUERAL, SIND. ELDORADO.				
B	CUARTOS DORMITORIO				
B1	PRELIMINARES				
B1-01	TRAZO Y NIVELACION DE AREA PARA DESPLANTE DE LOSA DE CIMENTACION, INCLUYE; MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	540.00		
B1-03	NIVELACION DE PLATAFORMA PARA DESPLANTE DE CUARTO DORMITORIO, EL MATERIAL PARA ESTE CONCEPTO LO SUMINISTRARA EL BENEFICIARIO SE CONSIDERARA UN 0.30 M. DE RELLENO BAJO EL AREA DE DESPLANTE, INCLUYE; MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	162.00		
B1-02	EXCAVACIONES PARA VIGAS DE DESPLANTE DE LOSA DE CIMENTACION, EN MATERIAL TIPO B, INCLUYE; MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	23.40	
	Total de PRELIMINARES				
B2	CIMENTACION				
B2-01	SUMINITROS Y COLOCACION DE CIMBRA METALICA PARA CIMENTACION, INCLUYE; MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	540.00		
B2-02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACERO EN LOSA DE CIMENTACION PARA REFUERZO EN DESPLANTE DE MUROS, A BASE DE DE VIGA-ARMADA 12-36, INCLUYE; MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	630.00	

B2-03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-8/8 EN LOSA DE CIMENTACION, INCLUYE; MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	576.00
B2-04	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACERO DE 5/16" EN LOSA DE CIMENTACION SEGUN PROYECTO EJECUTIVO, INCLUYE; MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	KG	1,237.20
B2-05	FABRICACION Y COLOCACION DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=200 KG/CM2 EN LOSA DE CIMENTACION. TMA 3/4" REV 14 +- 2 CM. ACABADO SEMI-PULIDO, INCLUYE; MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	78.00

Total de CIMENTACION

B3 ARMADO Y CIMBRA DE MURO

B3-001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-6/6 EN MURO, INCLUYE; MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1,590.00
B3-002	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CIMBRA METALICA TIPO MOLDE PARA MURO, MEDIDA EN AREA DE CONTACTO, SEGUN PROYECTO ARQUITECTONICO, INCLUYE; MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	3,076.20

Total de ARMADO Y CIMBRA DE MURO

B4 CIMBRA Y ARMADO DE LOSA DE

AZOTEA

B4-001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CIMBRA METALICA TIPO MOLDE PARA LOSA DE AZOTEA, MEDIDA EN SUPERFICIE DE CONTACTO SEGUN PROYECTO ARQUITECTONICO, INCLUYE; MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	506.40
B4-002	SUMINISTRO DE MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-6/6 EN LOSA. INCLUYE; SUJETADOR DE ACERO, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA CON CAPACITACION AL BENEFICIARIO PARA SU AUTOCONSTRUCCION, TODO DE ACUERDO A LO ESPECIFICADO EN PLANOS.	M2	612.00

Total de CIMBRA Y ARMADO DE LOSA DE AZOTEA

AZOTEA

B5-01	ELABORACION Y COLOCACION DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=200 KG/CM2 TMA 3/4" REV 20 +- 2 CM, PARA MUROS, INCLUYE; MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, VIBRADO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	148.80
B5-02	ELABORACION Y COLOCACION DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C= 200 KG/CM2 TMA 3/4" REVENIMIENTO 20+-2, EN LOSA DE AZOTEA, INCLUYE; MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, VIBRADO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	58.50

Total de CONCRETO EN MURO Y LOSA DE AZOTEA

B7 COMPLEMENTARIOS APLICADOS

EN OBRA

B7-01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SILLETA PARA CIMENTACION LECHO SUPERIOR, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	450.00
B7-02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SILLETA PARA LOSA DE AZOTEA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	330.00

B7-03	SUMINISTRO DE DISCO CENTRADOR PARA MALLA EN MUROS INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1,320.00
-------	--	-----	----------

Total de COMPLEMENTARIOS APLICADOS EN OBRA

B8 INSTALACION ELECTRICA

B8-01	SUMINISTRO DE MATERIAL ELECTRICO APLICADO EN OBRA, DE ACUERDO A PROYECTO, INCLUYE : PRUEBAS DE INSTALACION, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PAQUETE	30.00
-------	---	---------	-------

B8-02	COLOCACION DE ACCESORIOS ELECTRICOS, INCLUYE; MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PAQUETE	30.00
-------	---	---------	-------

Total de INSTALACION ELECTRICA

B9 HERRERÍA.

B9-01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA LINEA TIPO PANEL DE LAMINA LISA DE 0.90 x 2.06 MTS, INCLUYE; PUERTA, CHAPA CON LLAVE, BISAGRAS, MARCO GALVANIZADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	30.00
-------	--	-----	-------

B9-02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA CORREDIZA DE 1.00x1.00 MTS A BASE DE ALUMINIO NATURAL DE 1 1/2", CON CRISTAL 3 MM., INCLUYE; MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	60.00
-------	---	-----	-------

Total de HERRERÍA.

B10 APLANADOS, PINTURA E IMPERMEABILIZACION

B10-01	APLANADOS DE ESTUCO PARA MUROS EN INTERIOR Y EXTERIOR ASI COMO PLAFON DE LOSA DE AZOTEA (PARTE INTERIOR NO SE APLICA EN LOSA DE AZOTEA POR LA PARTE SUPERIOR), INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	3,690.90
--------	---	----	----------

B10-02	IMPERMEABILIZACION CON ELASTOMERICO 3 AÑOS DE GARANTIA EN LOSA DE AZOTEA, INCLUYE; LIMPIEZA DEL AREA APLICACION DE SELLADOR ACRILICO Y CEMENTO PLASTICO PARA TAPAR POROS Y FISURAS, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	576.00
--------	---	----	--------

B10-03	PINTURA EN POLVO PARA APLICACION EN MUROS EXTERIORES E INTERIORES INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	3,690.90
--------	--	----	----------

Total de APLANADOS, PINTURA E IMPERMEABILIZACION

Total de CONSTRUCCIÓN DE 1 ACCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EL HIGUERAL, SIND. ELDORADO, CONSTRUCCIÓN DE 7 ACCIONES DE CUARTO DORMITORIO, PORTACELI, SIND. ELDORADO, CONSTRUCCIÓN DE 3 ACCIONES DE CUARTO DORMITORIO, EL CONCHAL, SIND. ELDORADO, CONSTRUCCIÓN DE 5 ACCIONES DE CUARTO DORMITORIO, LAS ARENITAS, SIND. ELDORADO, CONSTRUCCIÓN DE 2 ACCIONES DE CUARTO DORMITORIO, LA MOJONERA, SIND. ELDORADO, CONSTRUCCIÓN DE 1 ACCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, LA ARROCERA, SIND. ELDORADO, CONSTRUCCIÓN DE 1 ACCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, CRUZ II Y SOYOTITA, SIND. ELDORADO, CONSTRUCCIÓN DE 4 ACCIONES DE CUARTO DORMITORIO, LAS PALMAS, SIND. ELDORADO, CONSTRUCCIÓN DE 6 ACCIONES DE CUARTO DORMITORIO, NUEVO HIGUERAL, SIND. ELDORADO.