TESTIMONIAL DE TESTIGO SOCIAL

Licitación: N°: AYTO-LOPSRMES-26-CP/ID-04	Contratante: Gobierno del Municipio de Culiacán
Testigo Social: Haydeé Salas Noriega	Fecha: 02 de marzo de 2026

Lic. María Esther Bazúa Ramírez
Titular del Órgano Interno de Control
Presente.

Disposiciones jurídicas que sustentan la emisión del testimonio.

Con fundamento en lo dispuesto por el **artículo 40, fracciones I** y **IX**, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, en mi carácter de Testigo Social con **folio de registro número 9**, en el Padrón Público de Testigos Sociales, emito el presente Testimonio correspondiente al Procedimiento de la Licitación Pública denominada:

PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE CALLE CERRO EL SALADO, TRAMO ENTRE AV. MÉXICO 68 Y CALLE CERRO AGUA FRÍA, COLONIA BUENOS AIRES, EN LA CIUDAD DE CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, SINALOA

Descripción del objeto del procedimiento de contratación.

El procedimiento de contratación se funda en el artículo 39, fracción 1, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa; y a través del Órgano Interno de Control, mediante oficio número OIC-T-032-2026, del día 29 del mes de enero del año 2026, se me comunicó la designación como "**Testigo Social**" para intervenir en el procedimiento de contratación, el cual se desarrolló conforme al siguiente cronograma:

FECHAS					
Publicación de convocatoria y número de licitación	Visita a la obra	Junta de aclaraciones	Recepción y apertura de las propuestas	Revisión y evaluación de propuestas técnicas y económicas	Acto de Fallo
26/Enero/2026	**04/Febrero/2026 11:00 Horas**	**09/Febrero/2025 12:00 Horas**	**18/Febrero/2026 11:00 Horas**	**23/Febrero/2026 10:00 Horas**	**23/Febrero/2026 14:00 Horas**

Descripción cronológica de los hechos relevantes y el señalamiento de observaciones, recomendaciones y sugerencias que derivaron de mi presencia en cada una de las etapas del procedimiento.

a) Revisión de Bases de licitación.

Las bases de licitación, así como, sus anexos estuvieron disponibles para consulta en la página oficial de Compranet-Sinaloa, así como, en las instalaciones de la Contratante, siendo estos documentos los siguientes:

MUNICIPIO DE CULIACÁN
12:32 hrs
02 MAR. 2026
RECIBIDO
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

H. AYUNTAMIENTO DE CULIACAN
12:39
02 MAR. 2026
RECIBIDO
ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

Licitación: N°: AYTO-LOPSRMES-26-CP/ID-04	Contratante: Gobierno del Municipio de Culiacán
Testigo Social: Haydeé Salas Noriega	Fecha: 02 de marzo de 2026

- 10. AGUA POTABLE.pdf
- 3. SECCIONES.pdf
- 8. DETALLE DE MURETE.pdf
- Normas Técnicas de Construcción de la Obra Pública para el Municipio de Culiacán - TOMO II.pdf
- 6. DET. LUM. FORLEXA.pdf
- Normas Técnicas de Construcción de la Obra Pública para el Municipio de Culiacán - TOMO I.pdf
- 2. PLANTA DE CONJUNTO.pdf
- 9. PLANO DE SEÑALIZACION.pdf
- 4. DETALLES.pdf
- 1. MICRO Y MACRO.pdf
- 11. ALCANTARILLADO.pdf
- 7. DET. LUM. LUMA.pdf
- 01_Publicacionde Convocatoria.pdf
- PAVI26CERROELSALADOENTREMEXICO68YCERROAGUAFRIAcat.pdf
- 5. PLANTA DE ALUMBRADO.pdf

Se revisó el contenido de los documentos antes descritos, mismos que cumplen con los requerimientos de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, así como, su Reglamento.

Observaciones: Ninguna.

b) Visita al sitio de los trabajos.

Asistí a la visita al sitio de los trabajos el día 04 del mes de febrero del año 2026, a las 11:00 horas, en calle Cerro El Salado, tramo entre av. México 68 y calle Cerro Agua Fría, colonia Buenos Aires, en la ciudad de Culiacán Rosales, municipio de Culiacán.

La minuta del acto fue publicada en la página oficial de Compranet-Sinaloa.

Observaciones: Ninguna.

Evidencias:

H. AYUNTAMIENTO DE CULIACÁN
LICITACIÓN PÚBLICA

CAPITAL DE BIENESTAR

ACTA DE VISITA AL SITIO DE LA OBRA
N° AYTO-LOPSRMES-26-CP/ID-04

SIENDO LAS **11:00 HRS** HORAS DEL DÍA **04 DE FEBRERO DEL 2026**, PARA DAR CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 47 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, SE REUNIERON EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS, LOS C.C. REPRESENTANTES DE LAS EMPRESAS CONSTRUCTORAS SIGUIENTES: **PROYECCIÓN INTEGRAL TOTAL S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA COLINAS DEL PARQUE, URBANÍSTICA MATERIALES S.A. DE C.V., GODLAR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., BASARI PRODUCTOS Y SERVICIOS, S.A. DE C.V. E INMOBILIARIA VIECA, S.A. DE C.V.,** ASÍ COMO EL C. **ING. JESÚS CEVERO ASTORGA FÉLIX** Y UN **REPRESENTANTE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN DE OBRA** EN REPRESENTACIÓN DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CULIACÁN CORRESPONDIENTE AL CONCURSO **AYTO-LOPSRMES-26-CP/ID-04**, PARA LA OBRA: **PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE CALLE CERRO EL SALADO, TRAMO ENTRE AV. MÉXICO 68 Y CALLE CERRO AGUA FRÍA, COLONIA BUENOS AIRES, EN LA CIUDAD DE CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, SINALOA.**

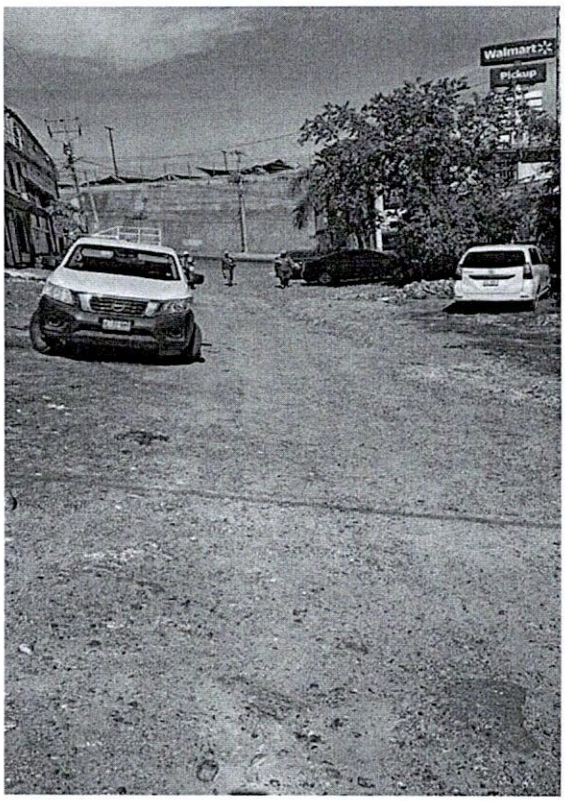
POR LO DEMÁS:

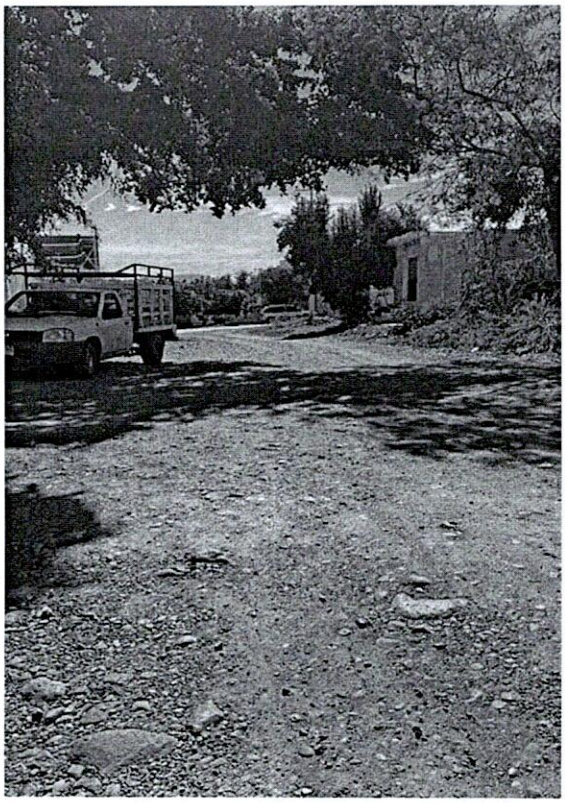
NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDA LA VISITA SIENDO LAS **11:41 HORAS DEL DÍA 04 DE FEBRERO DEL 2026**, FIRMANDO DE CONFORMIDAD LOS AHÍ REUNIDOS EN DICHO ACTO, Y ENTREGÁNDOSELES COPIA A LOS MISMOS.

N°	PARTICIPANTES	FIRMA
1	PROYECCIÓN INTEGRAL TOTAL S.A. DE C.V.	
2	CONSTRUCTORA COLINAS DEL PARQUE	
3	URBANÍSTICA MATERIALES S.A. DE C.V.	
4	GODLAR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
5	BASARI PRODUCTOS Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	
6	INMOBILIARIA VIECA, S.A. DE C.V.	

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS	FIRMA
ING. JESÚS CEVERO ASTORGA FÉLIX JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL DE OBRAS	
POR EL DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN DE OBRA	**FIRMA**
REPRESENTANTE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN DE OBRA	
TESTIGO SOCIAL	**FIRMA**
C. HAYDEÉ SALAS NORIEGA TESTIGO SOCIAL	

Licitación: N°: AYTO-LOPSRMES-26-CP/ID-04	Contratante: Gobierno del Municipio de Culiacán
Testigo Social: Haydeé Salas Noriega	Fecha: 02 de marzo de 2026





Nota: Para efectos de calcular mi tiempo de participación como testigo social en la visita de obra, se considerará únicamente el tiempo estipulado en el acta que se levante, tomando en cuenta para ello, las horas de inicio y término de dicho acto, el cual corresponde a **1 hora.**

c) Juntas de aclaraciones.

Asistí a la junta de aclaraciones el día 09 del mes de febrero del año 2026, a las 12:00 horas, en la sala de juntas de la Dirección de Obras Públicas (planta alta) del H. Ayuntamiento de Culiacán ubicada en el edificio sede del Palacio Municipal, sito en avenida Álvaro obregón y calle Mariano Escobedo s/n, segundo piso, colonia Centro, Culiacán, Sinaloa.

La minuta del evento cumple con los requisitos señalados en el artículo 48 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, misma que fue publicada en la página oficial de Compranet-Sinaloa.

Observaciones: Ninguna.

Licitación: N°: AYTO-LOPSRMES-26-CP/ID-04	Contratante: Gobierno del Municipio de Culiacán
Testigo Social: Haydeé Salas Noriega	Fecha: 02 de marzo de 2026

Evidencias:

H. AYUNTAMIENTO DE CULIACÁN
LICITACIÓN PÚBLICA

CAPITAL DE BIENESTAR

JUNTA DE ACLARACIONES
N° AYTO-LOPSRMES-26-CP/ID-04

SIENDO LAS **12:00** HORAS DEL DÍA **09 DE FEBRERO DE 2026**, PARA DAR CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 48 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, SE REUNIERON EN **SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, SITO EN EL EDIFICIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE CULIACÁN EN AV. ÁLVARO OBREGÓN ESQUINA CON MARIANO ESCOBEDO, SEGUNDO PISO, COL. CENTRO, CULIACÁN, SINALOA,** LOS C.C. **ING. JESÚS CEVERO ASTORGA FÉLIX Y LA ARQ. ADDIS MARELY ROMERO BÁEZ** EN REPRESENTACIÓN DE LA **DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CULIACÁN**, CON EL OBJETO DE DAR CUMPLIMIENTO A LA JUNTA DE ACLARACIONES REFERENTE AL CONCURSO **AYTO-LOPSRMES-26-CP/ID-04**, PARA LA OBRA: **PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE CALLE CERRO EL SALADO, TRAMO ENTRE AV. MÉXICO 68 Y CALLE CERRO AGUA FRÍA, COLONIA BUENOS AIRES, EN LA CIUDAD DE CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, SINALOA.**

LA CONVOCANTE MODIFICA LA HORA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
DICE: HORA: **12:00 HORAS**
SERÁ A LAS: **11:00 HORAS**

POR LO DEMÁS COINCIDEN TODOS LOS PRESENTES EN QUE NO EXISTE DUDA ALGUNA SOBRE EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS, PROYECTOS, LAS BASES DE LICITACIÓN Y SOBRE EL LUGAR DE LOS TRABAJOS.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDA LA REUNIÓN SIENDO LAS 12:24 HORAS DEL DÍA **09 DE FEBRERO DE 2026**, FIRMANDO DE CONFORMIDAD LOS AHÍ REUNIDOS EN DICHO ACTO, Y ENTREGÁNDOSELES COPIA A LOS MISMOS, SIENDO ÉSTA **LA PRIMERA Y ÚLTIMA JUNTA DE ACLARACIONES** PREVIO AL ACTO DE **APERTURA** QUE SE REALIZARÁ EL DÍA **18 DE FEBRERO DE 2026 A LAS 11:00 HORAS.**

N°	PARTICIPANTES	FIRMA
1	PROYECCIÓN INTEGRAL TOTAL S.A. DE C.V.	
2	CONSTRUCTORA COLINAS DEL PARQUE	
3	URBANÍSTICA MATERIALES S.A. DE C.V.	
4	GODLAR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
5	BASARI PRODUCTOS Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	
6	INMOBILIARIA VIECA, S.A. DE C.V.	

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS	FIRMA
ING. JESÚS CEVERO ASTORGA FÉLIX JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL DE OBRAS	
ARQ. ADDIS MARELY ROMERO BÁEZ JEFA DEL DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN TÉCNICA	

TESTIGO SOCIAL	FIRMA
C. HAYDEÉ SALAS NORIEGA TESTIGO SOCIAL	

Página 1 de 1

Nota: Para efectos de calcular mi tiempo de participación como testigo social en la junta de aclaraciones, se considerará únicamente el tiempo estipulado en el acta que se levante, tomando en cuenta para ello, las horas de inicio y término de dicho acto, el cual corresponde a **1 hora.**

d) Acto de presentación y apertura de propuestas.

Asistí al acto de presentación y apertura de propuestas, el día 18 del mes de febrero del año 2026, a las 11:00 horas en la sala de juntas de usos múltiples del H. Ayuntamiento de Culiacán (patio trasero) ubicada en el edificio sede del Palacio Municipal, sito en avenida Álvaro Obregón y calle Mariano Escobedo s/n, en la colonia Centro, Culiacán, Sinaloa.

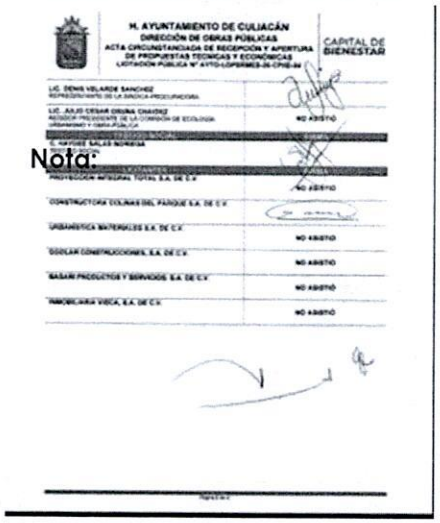
Fue presentada solo una (1) proposición en el acto, mismas que se revisó de manera cuantitativa.

El desarrollo del acto, así como, la minuta de este, cumplen con los requisitos estipulados en el artículo 50 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa y fue publicada en la página oficial de Compranet Sinaloa.

Observaciones: Ninguna.

Licitación: Nº: AYTO-LOPSRMES-26-CP/ID-04	Contratante: Gobierno del Municipio de Culiacán
Testigo Social: Haydeé Salas Noriega	Fecha: 02 de marzo de 2026

Evidencias:



Nota:

Nota: Para efectos de calcular mi tiempo de participación como testigo social en el acto de presentación y apertura de proposiciones, se considerará únicamente el tiempo estipulado en el acta que se levante, tomando en cuenta para ello, las horas de inicio y término de dicho acto, el cual corresponde a **1 hora.**

e) **Reunión para la Evaluación de propuestas técnicas y económicas.**

Asistí a la sesión del Comité de Obras Públicas, el día 23 del mes de febrero del año 2026, a las 10:00 horas, en la sala de usos múltiples del H. Ayuntamiento de Culiacán (patrio trasero)ubicada en el edificio sede del Palacio Municipal, sito en avenida Álvaro obregón y calle Mariano Escobedo s/n, en la colonia Centro, Culiacán, Sinaloa.

Derivado de mi participación presencial en el Acto, doy fe de lo siguiente:

- ✓ Participaron los miembros del Comité de Obras del Ayuntamiento de Culiacán, dando cumplimiento a la normatividad aplicable.

Licitación: N°: AYTO-LOPSRMES-26-CP/ID-04	Contratante: Gobierno del Municipio de Culiacán
Testigo Social: Haydeé Salas Noriega	Fecha: 02 de marzo de 2026

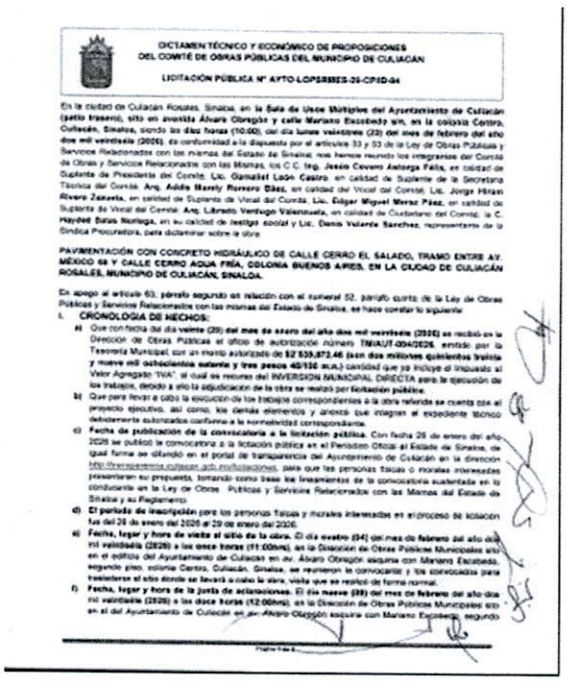
- ✓ El desarrollo de la revisión se realizó de acuerdo con el procedimiento descrito en el artículo 53 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa; primeramente, se evaluaron los documentos que integran la única proposición técnica, resultando solvente.
- ✓ Posteriormente, fueron evaluados los documentos económicos que integran la proposición técnica solvente en su aspecto técnico, resultando solvente y ganadora del proceso de licitación pública por cumplir en todos sus aspectos (técnicos y económicos).

El personal encargado de la evaluación detallada de las proposiciones dio a conocer los resultados de la revisión:

Proposición solvente = 1			
Nombre del Licitante	**Puntuación evaluación técnica**	**Importe de la proposición IVA incluido ($)**	**Lugar obtenido**
Constructora Colinas del Parque, S.A. de C.V.	45.00	2,488,549.79	Ganadora

Observaciones: Ninguna.

Evidencias:



DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO DE PROPOSICIONES
DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CULIACÁN

LICITACIÓN PÚBLICA Nº AYTO-LOPSRMES-26-CP/ID-04

En la ciudad de Culiacán Rosales, Sinaloa, en la **Sala de Usos Múltiples del Ayuntamiento de Culiacán (patio trasero), sito en avenida Álvaro Obregón y calle Mariano Escobedo s/n, en la colonia Centro, Culiacán, Sinaloa,** siendo **las diez horas (10:00), del día lunes veintitrés (23) del mes de febrero del año dos mil veintiséis (2026)**, de conformidad a lo dispuesto por el artículos 53 y 53 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Sinaloa; nos hemos reunido los integrantes del Comité de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas, los C.C. Ing. **Jesús Cevero Jáuregui Félix**, en calidad de Suplente de Presidente del Comité, **Lic. Gamaliel León Castro**, en calidad de Suplente de la Secretaria Técnica del Comité, **Arq. Addis Nanly Romero Díaz**, en calidad del Vocal del Comité, **Lic. Jorge Hiram Rivera Zazueta**, en calidad de Suplente de Vocal del Comité, **Lic. Edgar Miguel Meraz Pérez**, en calidad de Suplente de Vocal del Comité, **Arq. Lázaro Verdugo Valenzuela**, en calidad de Ciudadano del Comité, la C. **Haydeé Salas Noriega**, en su calidad de testigo social y **Lic. Denia Valente Sánchez**, representante de la Síndica Procuradora, para dictaminar sobre la obra

PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE CALLE CERRO EL SALADO, TRAMO ENTRE AV. MÉXICO 68 Y CALLE CERRO AGUA FRÍA, COLONIA BUENOS AIRES, EN LA CIUDAD DE CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, SINALOA.

En apego al artículo 63, párrafo segundo en relación con el numeral 52, párrafo quinto de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Sinaloa, se hace constar lo siguiente:

I. **CRONOLOGÍA DE HECHOS:**

a) Que con fecha del día **veinte (20) del mes de enero del año dos mil veintiseis (2026)** se recibió en la Dirección de Obras Públicas el oficio de autorización número **TM/AUT-004/2026**, emitido por la Tesorería Municipal, con un monto autorizado de **$2 539,872.46 (son dos millones quinientos treinta y nueve mil ochocientos setenta y tres pesos 46/100 m.n.)** cantidad que ya incluye el Impuesto al Valor Agregado "IVA", el cual es recurso del **INVERSIÓN MUNICIPAL DIRECTA** para la ejecución de los trabajos, dando a raíz la adjudicación de la obra se realizó por licitación pública.

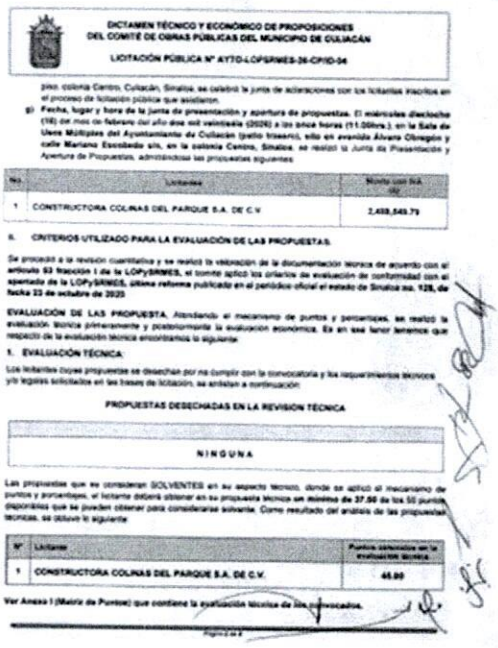
b) Que para llevar a cabo la ejecución de los trabajos correspondientes a la obra referida se cuenta con el proyecto ejecutivo, así como, los demás elementos y anexos que integran el expediente técnico debidamente autorizados conforme a la normatividad correspondiente.

c) **Fecha de publicación de la convocatoria a la licitación pública.** Con fecha 26 de enero del año 2026 se publicó la convocatoria a la licitación pública en el Periódico Oficial El Estado de Sinaloa, de igual forma se difundió en el portal de transparencia del Ayuntamiento de Culiacán en la dirección http://transparencia.culiacan.gob.mx/licitaciones, para que las personas físicas o morales interesadas presentaran su propuesta, tomando como base los lineamientos de la convocatoria sustentada en la conducente en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa y su Reglamento.

d) **El periodo de inscripción** para las personas físicas y morales interesadas en el proceso de licitación fue del 26 de enero del 2026 al 29 de enero del 2026.

e) **Fecha, lugar y hora de visita al sitio de la obra.** El día **cuatro (04)** del mes de **febrero** del año dos mil **veintiséis (2026)** a las **once horas (11:00hrs)**, en la Dirección de Obras Públicas Municipales sito en el edificio del Ayuntamiento de Culiacán en Av. Álvaro Obregón esquina con Mariano Escobedo, segundo piso, colonia Centro, Culiacán, Sinaloa, se reunieron la convocante y los convocados para trasladarse al sitio donde se llevará a cabo la obra, visita que se realizó de forma normal.

f) **Fecha, lugar y hora de la junta de aclaraciones.** El día **nueve (09)** del mes de **febrero** del año dos mil **veintiséis (2026)** a las **doce horas (12:00hrs)**, en la Dirección de Obras Públicas Municipales sito en el del Ayuntamiento de Culiacán en Av. Álvaro Obregón esquina con Mariano Escobedo, segundo



DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO DE PROPOSICIONES
DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CULIACÁN

LICITACIÓN PÚBLICA Nº AYTO-LOPSRMES-26-CP/ID-04

piso, colonia Centro, Culiacán, Sinaloa, se celebró la junta de aclaraciones con los licitantes inscritos en el proceso de licitación pública que avidaron.

g) **Fecha, lugar y hora de la junta de presentación y apertura de propuestas.** El **miércoles dieciocho (18)** del mes de **febrero** del año dos mil veintiséis (2026) a las once horas (11:00hrs.), en la **Sala de Usos Múltiples del Ayuntamiento de Culiacán (patio trasero), sito en avenida Álvaro Obregón y calle Mariano Escobedo s/n, en la colonia Centro, Sinaloa,** se realizó la Junta de Presentación y Apertura de Propuestas, admitiendose las propuestas siguientes:

No.	Licitantes	Monto con IVA incluido
1	CONSTRUCTORA COLINAS DEL PARQUE S.A. DE C.V.	2,488,549.79

II. **CRITERIOS UTILIZADO PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS.**

Se procedió a la revisión cuantitativa y se realizó la valoración de la documentación técnica de acuerdo con el **artículo 53 fracción I de la LOPySRMES**, el comité aplicó los criterios de evaluación de conformidad con el apartado de la **LOPySRMES, última reforma publicada en el periódico oficial el estado de Sinaloa no. 128, de fecha 23 de octubre de 2025.**

EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTA. Atendiendo el mecanismo de puntos y porcentajes, se realizó la evaluación técnica primeramente y posteriormente la evaluación económica. Es en ese tenor tenemos que respecto de la evaluación técnica encontramos lo siguiente:

1. EVALUACIÓN TÉCNICA:

Los licitantes cuyas propuestas se desechan por no cumplir con la convocatoria y los requerimientos técnicos y/o legales solicitados en las bases de licitación, se anotan a continuación:

PROPUESTAS DESECHADAS EN LA REVISIÓN TÉCNICA

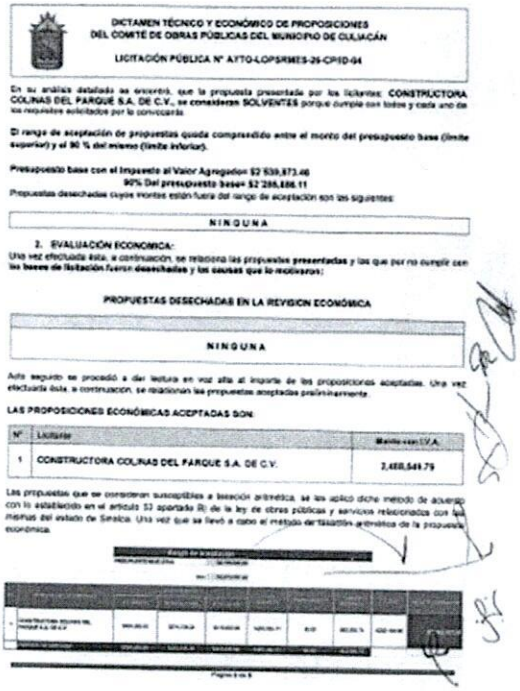
NINGUNA

Las propuestas que se consideran SOLVENTES en su aspecto técnico, donde se aplicó el mecanismo de puntos y porcentajes, el licitante deberá obtener en su propuesta técnica **un mínimo de 37.50** de los 50 puntos disponibles que se pueden obtener para considerarse solvente. Como resultado del análisis de las propuestas técnicas, se obtuvo lo siguiente:

Nº	Licitante	Puntos obtenidos en la evaluación técnica
1	CONSTRUCTORA COLINAS DEL PARQUE S.A. DE C.V.	45.00

Ver Anexo 1 (Matriz de Puntos) que contiene la evaluación técnica de los convocados.

Licitación: N°: AYTO-LOPSRMES-26-CP/ID-04	Contratante: Gobierno del Municipio de Culiacán
Testigo Social: Haydeé Salas Noriega	Fecha: 02 de marzo de 2026



DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO DE PROPOSICIONES
DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CULIACÁN

LICITACIÓN PÚBLICA N° AYTO-LOPSRMES-26-CP/ID-04

En su análisis detallado se encontró, que la propuesta presentada por los licitantes: **CONSTRUCTORA COLINAS DEL PARQUE S.A. DE C.V.,** se consideran **SOLVENTES** porque cumple con todos y cada uno de los requisitos solicitados por la convocante.

El rango de aceptación de propuestas queda comprendido entre el monto del presupuesto base (límite superior) y el 90 % del mismo (límite inferior).

Presupuesto base con el Impuesto al Valor Agregado= $2 539,873.46
90% Del presupuesto base= $2 285,886.11

Propuestas desechadas cuyos montos están fuera del rango de aceptación son las siguientes:

NINGUNA

2. EVALUACIÓN ECONOMICA:

Una vez efectuada ésta, a continuación, se relaciona las propuestas presentadas y las que por no cumplir con las bases de licitación fueron desechadas y las causas que lo motivaron:

PROPUESTAS DESECHADAS EN LA REVISION ECONÓMICA

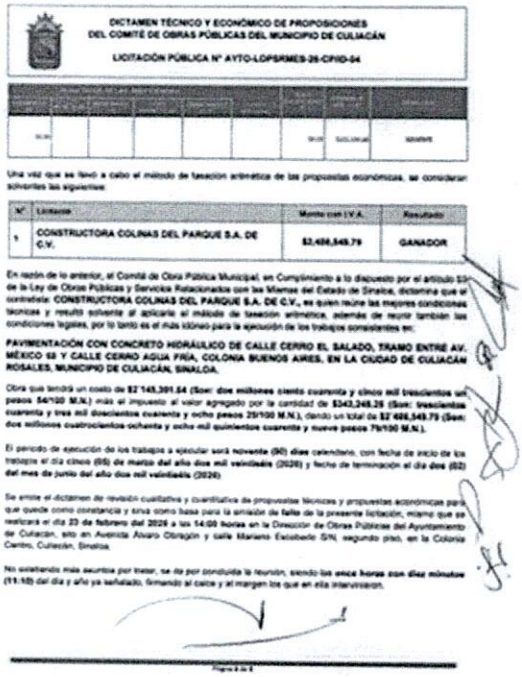
NINGUNA

Acto seguido se procedió a dar lectura en voz alta al importe de las proposiciones aceptadas. Una vez efectuada ésta, a continuación, se relacionan las propuestas aceptadas preliminarmente.

LAS PROPOSICIONES ECONÓMICAS ACEPTADAS SON:

N°	Licitante	Monto con I.V.A.
1	CONSTRUCTORA COLINAS DEL PARQUE S.A. DE C.V.	2,488,649.79

Las propuestas que se consideran susceptibles a taxación aritmética, se les aplicó dicho método de acuerdo con lo establecido en el artículo 53 apartado B) de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas del estado de Sinaloa. Una vez que se llevó a cabo el método de taxación aritmética de la propuesta económica:



DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO DE PROPOSICIONES
DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CULIACÁN

LICITACIÓN PÚBLICA N° AYTO-LOPSRMES-26-CP/ID-04

Una vez que se llevó a cabo el método de taxación aritmética de las propuestas económicas, se consideran solventes las siguientes:

N°	Licitante	Monto con I.V.A.	Resultado
1	CONSTRUCTORA COLINAS DEL PARQUE S.A. DE C.V.	$2,488,649.79	GANADOR

En razón de lo anterior, el Comité de Obra Pública Municipal, en Cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 53 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, determina que el contratista: **CONSTRUCTORA COLINAS DEL PARQUE S.A. DE C.V.,** es quien reúne las mejores condiciones técnicas y resulto solvente al aplicarle el método de taxación aritmética, además de reunir también las condiciones legales, por lo tanto es el más idóneo para la ejecución de los trabajos consistentes en:

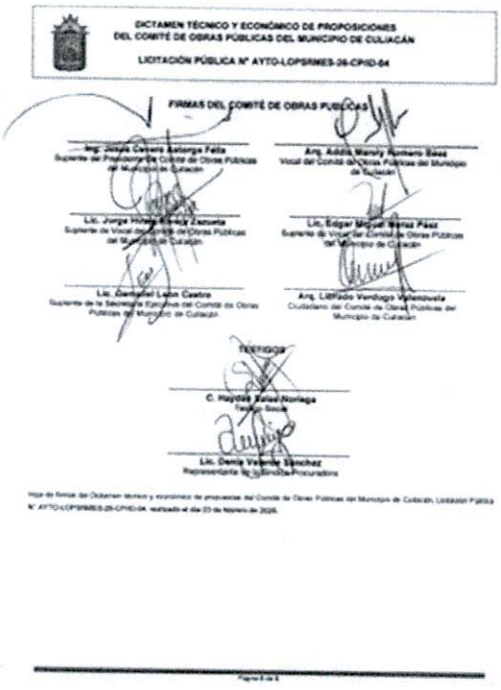
PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE CALLE CERRO EL SALADO, TRAMO ENTRE AV. MÉXICO 68 Y CALLE CERRO AGUA FRÍA, COLONIA BUENOS AIRES, EN LA CIUDAD DE CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, SINALOA.

Obra que tendrá un costo de **$2'148,391.64 (Son: dos millones ciento cuarenta y ocho mil trescientos un pesos 64/100 M.N.)** más el impuesto al valor agregado por la cantidad de **$340,248.26 (Son: trescientos cuarenta y tres mil doscientos cuarenta y ocho pesos 25/100 M.N.),** dando un total de **$2'488,649.79 (Son: dos millones cuatrocientos ochenta y ocho mil quinientos cuarenta y nueve pesos 79/100 M.N.).**

El periodo de ejecución de los trabajos a ejecutar será **noventa (90) días** calendario, con fecha de inicio de los trabajos el día **cinco (05) de marzo del año dos mil veintiséis (2026)** y fecha de terminación el día **dos (02) del mes de junio del año dos mil veintiséis (2026)**

Se emite el dictamen de revisión cualitativa y cuantitativa de propuestas técnicas y propuestas económicas para que quede como constancia y sirva como base para la emisión de fallo de la presente licitación, mismo que se realizará el día **23 de febrero del 2026** a las **14:00 horas** en la Dirección de Obras Públicas del Ayuntamiento de Culiacán, sito en Avenida Álvaro Obregón y calle Mariano Escobedo S/N, segundo piso, en la Colonia Centro, Culiacán, Sinaloa.

No existiendo más asuntos por tratar, se da por concluida la reunión, siendo las **once horas con diez minutos (11:10)** del día y año ya señalado, firmando al calce y al margen los que en ella intervinieron.



DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO DE PROPOSICIONES
DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CULIACÁN

LICITACIÓN PÚBLICA N° AYTO-LOPSRMES-26-CP/ID-04

FIRMAS DEL COMITÉ DE OBRAS PUBLICAS

Ing. Jorge Cervera Astorga Feliz
Suplente del Presidente del Comité de Obras Públicas del Municipio de Culiacán

Arq. Adela Mandy Romero Báez
Vocal del Comité de Obras Públicas del Municipio de Culiacán

Lic. Jorge Horacio Estrada Zazueta
Suplente de Vocal del Comité de Obras Públicas del Municipio de Culiacán

Lic. Edgar Miguel Matías Páez
Suplente de Vocal del Comité de Obras Públicas del Municipio de Culiacán

Lic. Gamaliel Lugo Castro
Suplente de la Secretaria Ejecutiva del Comité de Obras Públicas del Municipio de Culiacán

Arq. Lilibeth Verdugo Valenzuela
Ciudadano del Comité de Obras Públicas del Municipio de Culiacán

TESTIGOS

C. Haydeé Salas Noriega
Testigo Social

Lic. Denia Valentín Sánchez
Representante de la Unidad de Procuradora

Hoja de firmas del Dictamen técnico y económico de propuestas del Comité de Obras Públicas del Municipio de Culiacán, Licitación Pública N° AYTO-LOPSRMES-26-CP/ID-04, realizado el día 23 de febrero de 2026.

Nota: Para efectos de calcular mi tiempo de participación como testigo social en la reunión para la evaluación de propuestas técnicas y económicas, se considerará únicamente el tiempo estipulado en el acta que se levante, tomando en cuenta para ello, las horas de inicio y término de dicho acto, el cual corresponde a **2 horas.**

Licitación: N°: AYTO-LOPSRMES-26-CP/ID-04	Contratante: Gobierno del Municipio de Culiacán
Testigo Social: Haydeé Salas Noriega	Fecha: 02 de marzo de 2026

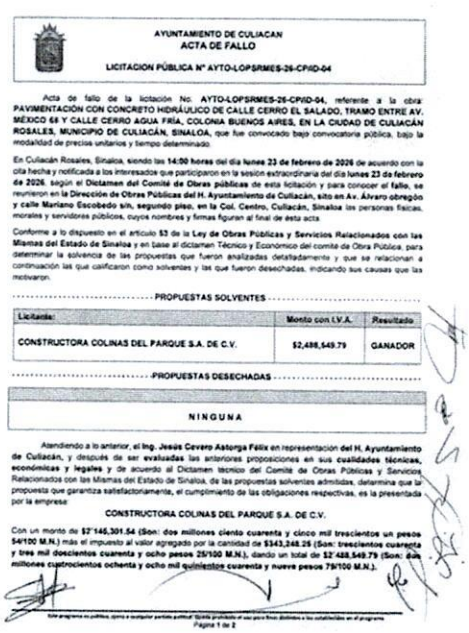
f) Acto de fallo.

Asistí al acto de fallo el día 23 del mes de febrero del año 2026, a las 14:00 horas, en la sala de juntas de la Dirección de Obras Públicas (planta alta) del H. Ayuntamiento de Culiacán ubicada en el edificio sede del Palacio Municipal, sito en avenida Álvaro obregón y calle Mariano Escobedo s/n, segundo piso, colonia Centro, Culiacán, Sinaloa.

El Acta de la junta pública cumple en su totalidad con los requisitos estipulados en el artículo 59 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa.

Observaciones: Ninguna.

Evidencias:



AYUNTAMIENTO DE CULIACAN
ACTA DE FALLO

LICITACION PÚBLICA N° AYTO-LOPSRMES-26-CP/ID-04

Acta de fallo de la licitación No. AYTO-LOPSRMES-26-CP/ID-04, referente a la obra PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE CALLE CERRO EL SALADO, TRAMO ENTRE AV. MÉXICO 68 Y CALLE CERRO AGUA FRÍA, COLONIA BUENOS AIRES, EN LA CIUDAD DE CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, SINALOA, que fue convocado bajo convocatoria pública, bajo la modalidad de precios unitarios y tiempo determinado.

En Culiacán Rosales, Sinaloa, siendo las **14:00 horas** del día **lunes 23 de febrero de 2026** de acuerdo con la cita hecha y notificada a los interesados que participaron en la sesión extraordinaria del día **lunes 23 de febrero de 2026**, según el **Dictamen del Comité de Obras públicas** de esta licitación y para conocer el **fallo**, se reunieron en la **Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Culiacán, sito en Av. Álvaro obregón y calle Mariano Escobedo s/n, segundo piso, en la Col. Centro, Culiacán, Sinaloa** las personas físicas, morales y servidores públicos, cuyos nombres y firmas figuran al final de ésta acta.

Conforme a lo dispuesto en el artículo **53** de la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa** y en base al dictamen Técnico y Económico del comité de Obra Pública, para determinar la solvencia de las propuestas que fueron analizadas detalladamente y que se relacionan a continuación las que calificaron como solventes y las que fueron desechadas, indicando sus causas que las motivaron.

PROPUESTAS SOLVENTES

Licitante:	Monto con I.V.A.	Resultado
CONSTRUCTORA COLINAS DEL PARQUE S.A. DE C.V.	$2,486,549.79	GANADOR

PROPUESTAS DESECHADAS

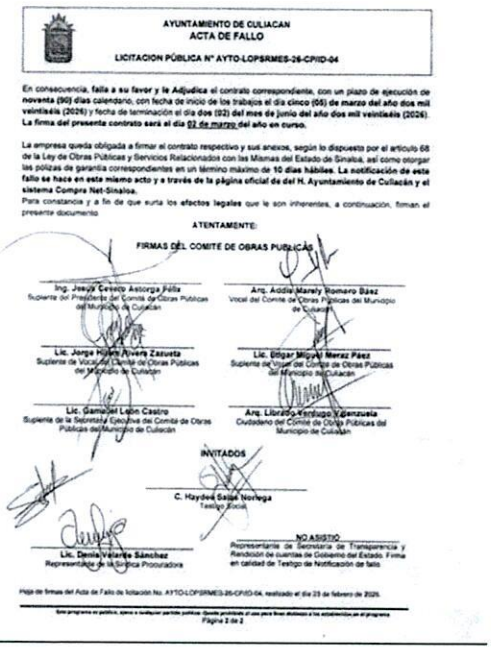
NINGUNA

Atendiendo a lo anterior, el **Ing. Jesús Cevero Astorga Félix** en representación del **H. Ayuntamiento de Culiacán**, y después de ser **evaluadas** las anteriores proposiciones en sus **cualidades técnicas, económicas y legales** y de acuerdo al Dictamen técnico del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, de las propuestas solventes admitidas, determina que la propuesta que garantiza satisfactoriamente, el cumplimiento de las obligaciones respectivas, es la presentada por la empresa:

CONSTRUCTORA COLINAS DEL PARQUE S.A. DE C.V.

Con un monto de **$2'146,301.54 (Son: dos millones ciento cuarenta y cinco mil trescientos un pesos 54/100 M.N.)** más el impuesto al valor agregado por la cantidad de **$343,248.25 (Son: trescientos cuarenta y tres mil doscientos cuarenta y ocho pesos 25/100 M.N.)**, dando un total de **$2'488,549.79 (Son: dos millones cuatrocientos ochenta y ocho mil quinientos cuarenta y nueve pesos 79/100 M.N.)**.

Página 1 de 2



AYUNTAMIENTO DE CULIACAN
ACTA DE FALLO

LICITACION PÚBLICA N° AYTO-LOPSRMES-26-CP/ID-04

En consecuencia, **falla a su favor y le Adjudica** el contrato correspondiente, con un plazo de ejecución de **noventa (90) días calendario**, con fecha de inicio de los trabajos el **día cinco (05) de marzo del año dos mil veintiséis (2026)** y fecha de terminación el día **dos (02) del mes de junio del año dos mil veintiséis (2026)**. **La firma del presente contrato será el día 02 de marzo del año en curso.**

La empresa queda obligada a firmar el contrato respectivo y sus anexos, según lo dispuesto por el artículo 68 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, así como otorgar las pólizas de garantía correspondientes en un término máximo de **10 días hábiles**. **La notificación de este fallo se hace en este mismo acto y a través de la página oficial de del H. Ayuntamiento de Culiacán y el sistema Compra Net-Sinaloa.**

Para constancia y a fin de que surta los **efectos legales** que le son inherentes, a continuación, firman el presente documento:

ATENTAMENTE:

FIRMAS DEL COMITE DE OBRAS PUBLICAS

Ing. Josue Cevero Astorga Felix
Suplente del Presidente del Comité de Obras Públicas del Municipio de Culiacán

Arq. Addie Marely Romero Báez
Vocal del Comité de Obras Públicas del Municipio de Culiacán

Lic. Jorge Hiram Rivera Zazueta
Suplente de Vocal del Comité de Obras Públicas del Municipio de Culiacán

Lic. Edgar Miguel Meraz Páez
Suplente de Vocal del Comité de Obras Públicas del Municipio de Culiacán

Lic. Gamaliel Leon Castro
Suplente de la Secretaria Ejecutiva del Comité de Obras Públicas del Municipio de Culiacán

Arq. Librado Verduzco Valenzuela
Ciudadano del Comité de Obras Públicas del Municipio de Culiacán

INVITADOS

C. Haydeé Salas Noriega
Testigo Social

Lic. Denia Velarde Sánchez
Representante de la Sindica Procuradora

NO ASISTIO
Representante de Secretaría de Transparencia y Rendición de cuentas de Gobierno del Estado. Firma en calidad de Testigo de Notificación de fallo.

Hoja de firmas del Acta de Fallo de licitación No. AYTO-LOPSRMES-26-CP/ID-04, realizado el día 23 de febrero de 2026.

Página 2 de 2

Nota: Para efectos de calcular mi tiempo de participación como testigo social en el acto de fallo, se considerará únicamente el tiempo estipulado en el acta que se levante, tomando en cuenta para ello, las horas de inicio y término de dicho acto, el cual corresponde a **1 hora.**

RECOMENDACIONES Y PROPUESTAS DE MEJORA PARA FORTALECER LA TRANSPARENCIA E IMPARCIALIDAD EN MATERIA DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS

Durante mi participación en los actos que conforman el proceso de contratación del Ayuntamiento de Culiacán, observé que cumplen satisfactoriamente con el principio de **transparencia**, publicando las actas de los eventos en la página oficial de Compranet Sinaloa.

En cuestión de **legalidad**, todos los documentos oficiales generados durante el proceso de contratación cumplen satisfactoriamente con los términos establecidos en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, así como, su Reglamento vigente.
Por último, observé durante los actos una conduzca **imparcial** por parte de los funcionarios y personal del Ayuntamiento de Culiacán.

Licitación: N°: AYTO-LOPSRMES-26-CP/ID-04	Contratante: Gobierno del Municipio de Culiacán
Testigo Social: Haydeé Salas Noriega	Fecha: 02 de marzo de 2026

Por lo antes expuesto, no tengo mejoras que proponer en esta materia.

CONCLUSIONES

El proceso de contratación concluido se realizó en lo general sin ninguna incidencia, con estricto apego a la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, así como, su Reglamento vigente.

Con el acto de fallo de licitación concluyó el proceso y mi participación como testigo social.

Expreso que ninguna autoridad o interés privado, ejerció presión alguna para el desarrollo de éste testimonial, por lo que, fue elaborado con total imparcialidad, transparencia, objetividad y libertad de expresión.

El presente Testimonial es emitido en la Ciudad de Culiacán, Sinaloa, el día 02 del mes de marzo del año 2026.

Atentamente

L.C.P. Haydee Salas Noriega
Cédula Profesional número 3671636
Testigo Social con folio de registro No. 9