



DEI210209D13
DESARROLLADORA EDIFICADORA E INMOBILIARIA LOS TRES RIOS
Régimen fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza
AV. DUNAS, No. Ext 5065, Col. INFONAVIT BARRANCOS C.P. 80189, CULIACAN, Culiacán, Sinaloa, México

Versión CFDI 4.0

FOLIO FISCAL 402705d0-13b1-4bb8-b250-6ba95365bb93

SERIE FOLIO
829

FECHA Y HORA
2024 / 06 / 03 11:34:44

DATOS FISCALES CLIENTE

RFC: UOC810515RZ1
Razón Social: UNIVERSIDAD AUTONOMA DE OCCIDENTE
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso CFDI: I01 - Construcciones
Domicilio Fiscal: 81216
BLVD MACARIO GAXIOLA Y CARRETERA INTERNACIONAL, No. Ext. SN, Col. LAS MALVINAS, C.P. 81216 Los Mochis Municipio: Ahome, Estado: Sinaloa, País: MEXICO

Tipo Comprobante: FACTURA
Clave Comprobante: I - Ingreso.
Método Pago: PUE - Pago en una sola exhibición.
Forma Pago: 03 - Transferencia Electrónica de Fondos.
Moneda: MXN - Peso Mexicano
Tipo de cambio: 1
Certificado Emisor: 00001000000512287262
Certificado SAT: 00001000000509846663
Lugar de Expedición: 80189
RFC Proveedor de Certificación: LSO1306189R5
Fecha y Hora de Certificación: 2024-06-03T12:40:28
Exportación: 01 - No aplica

Table with 7 columns: CANT., CLAVE UNIDAD, CLAVE P./S., NO. IDENT., DESCRIPCIÓN, PRECIO UNITARIO, IMPORTE. Row 1: 1, ACT - Actividad, 72121406, MODERN, PAGO DEL 35% DEL ANTICIPO SOBRE EL CONTRATO NO. UADEO-OP-LPE-001-2024, \$ 3,530,172.41, \$ 3,530,172.41

OBJETO IMP: 02 - Si objeto de impuesto. DESCUENTO: \$ 0.00

Table with 7 columns: IMPUESTO(S) POR CONCEPTO(S), Impuesto, Tipo, Base, Tipo Factor, Tasa o Cuota, Importe. Row 1: 002 - IVA, Traslado, \$ 3,530,172.41, Tasa, 0.160000, \$ 564,827.59

Summary table with 2 columns: Description, Amount. Rows: CUATRO MILLONES NOVENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 MXN, SUBTOTAL \$ 3,530,172.41, IVA TASA 16%, \$ 564,827.59, TOTAL \$ 4,095,000.00



Sello Digital Emisor
JsG5ybPP4b3JVD+xx2ITdP0A1h+qg8VqcUaGlg23L3GxmqgHhvV3TD9vn03Y2vSuyfHRXIJZ2um/FPgP8xba6walw81k52bUS/PzLBXDPNKr5+Hca5B9yOXjQ+T+LTH7okU3UBx.CJK
Sello Digital SAT
ALY2CIR8cKYdoqcMODN18KrgK/bN6AAUUCIGxQ4xCi0r3Nt6++uBNfOlgaR64Tub0DIW8XDcB8ux/urtV/Ah3M9HOVCsprdAUGWdLoO0HvCEGLmQ3VVTY1af5bKUvxei87+4nxWh8
Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT
||1.1|402705d0-13b1-4bb8-b250-6ba95365bb93|2024-06-03T12:40:28|LSO1306189R5|JsG5ybPP4b3JVD+xx2ITdP0A1h+qg8VqcUaGlg23L3GxmqgHhvV3TD9vn03Y2vSuyfHRXIJZ2um/FPgP8xba6walw81k52bUS/PzLBXDPNKr5+Hca5B9yOXjQ+T+LTH7okU3UBx.CJK4tY09qgbAAItcc5J4+lyA6yEflH354p+WdhK/xZZ3HUmuuHU6S1f2FSBaYcvtcd/tQ9ZfUJIVRIBJ65+Dg2eAe9VWzzBKPiC1Fzqpv48+LwukREdEIJ/ITIXBxMjwyAWIB/pPbgupX8nyqp2Dpez4E3WOnN5wT9xPGTA6lmNnE5W4srKBjSfX4yRisCYp+r6TfX7A==|00001000000509846663||

CFDI v4.0

Este documento es una representación impresa de un CFDI 4.0

Handwritten signature