SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

0 FECHA 16/05/2026

CONTRATISTA:	**DEPENDENCIA:**
LUIS ENRIQUE LEY CAPORAL	**GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA**
DOMICILIO: **CALLE:TARAHUMARAS , NO 2819, COL. INDUSTRIAL EL PALMITO, CULIACAN DE ROSALES, CULIACAN, SINALOA,C.P.**	**INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA**
R.F.C. **LECL970821GC2**	

RESÚMEN DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO:	**25204**	No. DE OBRA:	**250680**	C.C.T.	**25DPR1713J**	ESTIMACIÓN:	**01 FINIQUITO**
PLANTEL:	**PRIMARIA PATRIA**			LOCALIDAD:	**CULIACAN ROSALES**	MUNICIPIO:	**CULIACAN**
DESCRIPCIÓN:	**REHABILITACION DE PLANTEL CON PINTURA EN PRIMARIA PATRIA, UBICADA EN CULIACAN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA.**						

IMPORTE DE OBRA:	**$1,383,143.59**
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	**$484,100.26**
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	**$1,383,143.59**

OBRA	**IMPORTE**
REHABILITACION DE PINTURA	
TOTAL PINTURA EN TECHUMBRE	$ 293,462.79
TOTAL PINTURA EN EDIFICIO A	$ 59,018.28
TOTAL PINTURA EN EDIFICIO B	$ 56,203.62
TOTAL PINTURA EN EDIFICIO C	$ 87,674.92
TOTAL PINTURA EN EXTENSION DE EDIFICIO C	$ -
TOTAL PINTURA EN EDIFICIO D	$ 44,453.53
TOTAL PINTURA EN EDIFICIO G	$ 35,152.20
TOTAL PINTURA EN EXTERIOR	$ 55,503.68
TOTAL REHABILITACION DE BARDA	$ 562,193.20
SUBTOTAL ESTIMACION:	**$ 1,193,662.22**

SUB TOTAL=	**$ 1,193,662.22**	POR CIERRE DE CONTRATO SE COBRARA LA CANTIDAD DE:	**$ 1,192,365.16**
I.V.A AL 16 %	**$ 190,985.96**		**$ 190,778.43**
TOTAL =	**$ 1,384,648.18**		**$ 1,383,143.59**

LUIS ENRIQUE LEY CAPORAL
CONTRATISTA

ING. MOISES BUELNA FELIX
SUPERVISOR

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA

FECHA 16/05/2026
HOJA:

CONTRATISTA:
LUIS ENRIQUE LEY CAPORAL
DOMICILIO: CALLE:TARAHUMARAS , NO 2819, COL. INDUSTRIAL EL PALMITO, CULIACAN DE ROSALES, CULIACAN, SINALOA,C.P. 80160
R.F.C. LECL970821GC2

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

DESGLOSE DE CONCEPTOS DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO:	25204	No. DE OBRA:	250680	C.C.T.	25DPR1713J			ESTIMACIÓN:	01 FINIQUITO
PLANTEL:	PRIMARIA PATRIA					LOCALIDAD:	CULIACAN ROSALES	MUNICIPIO:	CULIACAN
DESCRIPCIÓN:	REHABILITACION DE PLANTEL CON PINTURA EN PRIMARIA PATRIA, UBICADA EN CULIACAN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA.								

IMPORTE DE OBRA:	$1,383,143.59
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	$484,100.26
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	$1,383,143.59

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA ESTA ESTIM	HASTA ESTIM ANT	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE
			VOL	PU	$					
	REHABILITACION DE PINTURA									
	PINTURA EN TECHUMBRE									
34025	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN ESTRUCTURA METALICA "HM", "U2", "A70C/L", "T71","T73", "T80", "T84" Y "A84L" TRABAJO TERMINADO, PROYECCION DE CUBIERTA. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	740.50	$362.64	$268,534.92	740.50	0.00	68.74	809.24	$293,462.79
	TOTAL PINTURA EN TECHUMBRE				**$268,534.92**				**TOTAL**	**$293,462.79**
	PINTURA EN EDIFICIO A									
34003	PINTURA VINILICA VINIMEX DE COMEX Y/O SIMILAR LAVABLE, MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES, INCLUYE: PREPARAR SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIOY ZOCLO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	219.60	$163.50	$35,904.60	193.92	0.00	0.00	193.92	$31,705.92
34010	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN VENTANERIA METALICA POR 2 LADOS, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE.	M2	16.60	$411.41	$6,829.41	16.60	0.00	24.85	41.45	$17,052.94
34012	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN PUERTAS Y MAMPARAS DE LAM, ESTRIADA, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE.	M2	22.80	$419.78	$9,570.98	22.80	0.00	1.64	24.44	$10,259.42
	TOTAL PINTURA EN EDIFICIO A				**$52,304.99**				**TOTAL**	**$59,018.28**
	PINTURA EN EDIFICIO B									
34003	PINTURA VINILICA VINIMEX DE COMEX Y/O SIMILAR LAVABLE, MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES, INCLUYE: PREPARAR SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIOY ZOCLO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	209.50	$163.50	$34,253.25	170.62	0.00	0.00	170.62	$27,896.37
34010	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN VENTANERIA METALICA POR 2 LADOS, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE.	M2	24.80	$411.41	$10,202.97	24.80	0.00	20.16	44.96	$18,496.99
34012	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN PUERTAS Y MAMPARAS DE LAM, ESTRIADA, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE.	M2	26.50	$419.78	$11,124.17	23.37	0.00	0.00	23.37	$9,810.26
	TOTAL PINTURA EN EDIFICIO B				**$55,580.39**				**TOTAL**	**$56,203.62**
	PINTURA EN EDIFICIO C									
34003	PINTURA VINILICA VINIMEX DE COMEX Y/O SIMILAR LAVABLE, MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES, INCLUYE: PREPARAR SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIOY ZOCLO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	110.20	$163.50	$18,017.70	110.20	0.00	205.26	315.46	$51,577.71
34010	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN VENTANERIA METALICA POR 2 LADOS, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE.	M2	29.50	$411.41	$12,136.60	29.50	0.00	32.65	62.15	$25,569.13
34012	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN PUERTAS Y MAMPARAS DE LAM, ESTRIADA, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE.	M2	20.00	$419.78	$8,395.60	20.00	0.00	5.08	25.08	$10,528.08
	TOTAL PINTURA EN EDIFICIO C				**$38,549.90**				**TOTAL**	**$87,674.92**

	PINTURA EN EXTENSION DE EDIFICIO C									
34003	PINTURA VINILICA VINIMEX DE COMEX Y/O SIMILAR LAVABLE, MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES, INCLUYE: PREPARAR SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIOY ZOCLO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	51.40	$163.50	$8,403.90	0.00	0.00	0.00	0.00	$0.00
34010	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN VENTANERIA METALICA POR 2 LADOS, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE.	M2	19.50	$411.41	$8,022.50	0.00	0.00	0.00	0.00	$0.00
34012	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN PUERTAS Y MAMPARAS DE LAM, ESTRIADA, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE.	M2	17.40	$419.78	$7,304.17	0.00	0.00	0.00	0.00	$0.00
34005	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN APLANADOS DE PLAFONES, TRABES, COLUMNAS Y MUROS. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. LIMPIEZA, RESANAR,TRABAJO TERMINADO.	M2	19.80	$252.69	$5,003.26	0.00	0.00	0.00	0.00	$0.00
	TOTAL PINTURA EN EXTENSION DE EDIFICIO C				**$28,733.83**				**TOTAL**	**$0.00**
	PINTURA EN EDIFICIO D									
34003	PINTURA VINILICA VINIMEX DE COMEX Y/O SIMILAR LAVABLE, MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES, INCLUYE: PREPARAR SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIOY ZOCLO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	201.50	$163.50	$32,945.24	131.54	0.00	0.00	131.54	$21,506.79
34010	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN VENTANERIA METALICA POR 2 LADOS, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE.	M2	27.30	$411.41	$11,231.49	27.30	0.00	7.62	34.92	$14,366.44
34012	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN PUERTAS Y MAMPARAS DE LAM, ESTRIADA, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE.	M2	20.50	$419.78	$8,605.49	20.44	0.00	0.00	20.44	$8,580.30
	TOTAL PINTURA EN EDIFICIO D				**$52,782.22**				**TOTAL**	**$44,453.53**
	PINTURA EN EDIFICIO G									
34003	PINTURA VINILICA VINIMEX DE COMEX Y/O SIMILAR LAVABLE, MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES, INCLUYE: PREPARAR SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIOY ZOCLO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	160.80	$163.50	$26,290.80	130.95	0.00	0.00	130.95	$21,410.33
34010	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN VENTANERIA METALICA POR 2 LADOS, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE.	M2	14.60	$411.41	$6,006.59	14.60	0.00	8.84	23.44	$9,643.45
34012	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN PUERTAS Y MAMPARAS DE LAM, ESTRIADA, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE.	M2	10.00	$419.92	$4,199.20	9.76	0.00	0.00	9.76	$4,098.42
	TOTAL PINTURA EN EDIFICIO G				**$36,496.59**				**TOTAL**	**$35,152.20**
	PINTURA EN EXTERIOR									
34003	PINTURA VINILICA VINIMEX DE COMEX Y/O SIMILAR LAVABLE, MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES, INCLUYE: PREPARAR SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIOY ZOCLO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	108.40	$163.50	$17,723.40	87.82	0.00	0.00	87.82	$14,358.57
34010	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN VENTANERIA METALICA POR 2 LADOS, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE.	M2	18.20	$411.41	$7,487.66	18.20	0.00	81.81	100.01	$41,145.11
34012	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN PUERTAS Y MAMPARAS DE LAM, ESTRIADA, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE.	M2	15.80	$419.78	$6,632.52	0.00	0.00	0.00	0.00	$0.00
	TOTAL PINTURA EN EXTERIOR				**$31,843.58**				**TOTAL**	**$55,503.68**
	REHABILITACION DE BARDA									
11017	DEMOLICION DE APLANADOS EN MUROS, INCLUYE ACARREO DE ESCOMBRO FUERA DE LA OBRA DEL MATERIAL NO UTILIZABLE.	M2	1,060.50	$56.31	$59,716.76	904.51	0.00	0.00	904.51	$50,932.96
32001	APLANADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 A PLOMO Y REGLA, ACABADO. CON LLANA DE MADERA, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. REMATE Y EMBOQUILLADO.	M2	1,060.50	$398.77	$422,895.58	904.51	0.00	0.00	904.51	$360,691.45
34003	PINTURA VINILICA VINIMEX DE COMEX Y/O SIMILAR LAVABLE, MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES, INCLUYE: PREPARAR SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIOY ZOCLO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	886.40	$163.50	$144,926.40	920.91	0.00	0.00	920.91	$150,568.79

TOTAL REHABILITACION DE BARDA		**$627,538.74**	**TOTAL**	**$562,193.20**
			PINTURA EN TECHUMBRE	**$293,462.79**
			PINTURA EN EDIFICIO A	**$59,018.28**
			PINTURA EN EDIFICIO B	**$56,203.62**
			PINTURA EN EDIFICIO C	**$87,674.92**
			PINTURA EN EXTENSION DE EDIFICIO C	**$0.00**
			PINTURA EN EDIFICIO D	**$44,453.53**
			PINTURA EN EDIFICIO G	**$35,152.20**
			PINTURA EN EXTERIOR	**$55,503.68**
			REHABILITACION DE BARDA	**$562,193.20**
SUBTOTAL DE PRESUPUESTO	**SUBTOTAL**	**$1,192,365.16**	**SUBTOTAL**	**$1,193,662.22**
	I.V.A. 16%	**$190,778.43**	**I.V.A. 16%**	**$190,985.96**
	TOTAL	**$1,383,143.59**	**TOTAL**	**$1,384,648.18**

LUIS ENRIQUE LEY CAPORAL
Contratista

ING. MOISES BUELNA FELIX
Supervisor

joaquin.murrieta@isife.gob.mx
667 712 70 14 Ext. 112
667 713 3363 – 713 3463

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ÁREA: Dirección de Infraestructura

OFICIO: D.I. 520/2026

ASUNTO: Se remite documentación para su gestión de pago.

Culiacán, Sinaloa, 25 de Agosto de 2026.

Lic. Hernando Franco Gómez
Director Administrativo
Instituto Sinaloense de Infraestructura Física Educativa
Presente.

En apego a las facultades que me confiere el artículo 23 fracciones I, III, VIII y XIV, del Reglamento Interior del Instituto Sinaloense de la Infraestructura Física Educativa, así como en las atribuciones que me concede el artículo 26 fracciones VIII, IX XII, XIV, XXII, XXIII y XXIV así como el artículo 27 fracción I del mismo ordenamiento jurídico, y en cumplimiento de los **artículos 78 y 79 primero y segundo párrafos de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, y artículos 102, 109, 110, 111, 112, 113, 115, 116, 117, 118 y 119 de su Reglamento; así como del artículo 4 fracción XV de la Ley General de Contabilidad Gubernamental,** le comunico a Usted, que respecto al Contrato número: **ISIFE-R-FAM-ADE-EPR-033-2026** relativo a los trabajos realizados por la empresa: **LUIS ENRIQUE LEY CAPORAL,** en la Obra con número: **250680** incluida en el P.G.O.: **25204** con oficio de autorización de recursos número: **ISIFE-AGF-376/2025;** el día de hoy, **mediante oficio número: D.S.O. 520/2026 de fecha: 25 de Agosto de 2026** *(se anexa copia para pronta referencia)*; **el Departamento Supervisión,** me ha hecho llegar, debidamente validada y firmada, por su titular, por el Supervisor, y por el Área de Estimaciones a mi cargo, así como por el contratista, la información original siguiente:

Documentos (no limitativos):		
Descripción:	**Número:**	**Importe**
Factura (*):	**40**	**$ 863,272.38**
Verificación de Comprobante Fiscal Digital:	**N/A**	**$ 863,272.38**
Recibo de estimación:	**01 FINIQUITO**	**$ 863,272.38**
Estado de cuenta de la estimación:	**01 FINIQUITO**	**$ 863,272.38**
Resumen:	**01 FINIQUITO**	**$ 1,383,143.59**
Cuerpo de la estimación:	**01 FINIQUITO**	**N/A**
Números generadores:	**01 FINIQUITO**	**N/A**
Croquis:	**01 FINIQUITO**	**N/A**
Archivo Fotográfico:	**N/A**	**N/A**
Finiquito de Obra:	**N/A**	**N/A**
Acta de Entrega-Recepción:	**N/A**	**N/A**
Importe a transferir al contratista:	**N/A**	**$ 863,272.38**

De los documentos antes mencionados, adjunto al presente le remito, mismos que se describen en el recuadro que abajo se incluye; **el resto del soporte documental contemplado en el recuadro anterior, permanece bajo resguardo de esta Dirección; por tal motivo,** le solicito de la manera más atenta,

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES
CONTRATO No. ISIFE-R-FAM-ADE-EPR-033-2026.

En la ciudad de Culiacán, Sinaloa, siendo las 12:00 horas del día lunes 18 de mayo de 2026, se reunieron en las Oficinas del Instituto Sinaloense de la Infraestructura Física Educativa ubicadas en Bahía de Navachiste 609 Pte., Col. Balcones del Nuevo Culiacán, Culiacán, Sinaloa, las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta, con el propósito de dar por extinguidos los derechos y obligaciones del contrato **ISIFE-R-FAM-ADE-EPR-033-2026**.

Con fundamento en el artículo 86 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, y en los artículos 120 último párrafo y 122 de su Reglamento, así como en la cláusula Vigésima Sexta del contrato **ISIFE-R-FAM-ADE-EPR-033-2026**; cuyo objeto se describe a continuación, así como los trabajos realizados por el contratista Luis Enrique Ley Caporal, adjudicada del contrato y algunos datos que se consideran relevantes:

P.G.O.	NO. DE OBRA	IMPORTE	OBJETO DEL CONTRATO
25204	250680	$ 1,383,143.59	REHABILITACION DE PINTURA EN PLANTEL EN PRIMARIA PATRIA, UBICADA EN CULIACAN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA.

(250680). Recursos aportados por el Gobierno del Estado de Sinaloa, mediante Oficio de Autorización No. ISIFE-AGF-376/2025, de fecha 16 de mayo 2025, con cargo al PROGRAMA REMANENTES DEL FONDO DE APORTACIONES MULTIPLES 2025 NIVEL SUPERIOR.

Los trabajos que por este acto se entregan, son todos aquellos relacionados con el Contrato de Obra Pública a Base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado, celebrado con fecha 11 de marzo de 2026, entre el Instituto Sinaloense de la Infraestructura Física Educativa y el contratista Luis Enrique Ley Caporal, relacionando forma y fecha de cumplimiento de obligaciones correspondientes.

A) El importe contratado fue por la cantidad de $ 1,383,143.59, sin celebración de convenio.

B) El plazo contractual para la ejecución de los trabajos, fue de 60 días naturales, con fecha de inicio el 18 de marzo de 2026 y conclusión el 16 de mayo de 2026.

C) La Entrega – Recepción formal de los trabajos realizados en la obra 250680, se llevó a cabo el día 16 de mayo de 2026; elaborándose las Actas correspondientes.

D) Con fechas 16 de mayo de 2026, se llevó a cabo la elaboración de los finiquitos correspondientes a la obra 250680.

E) La Póliza de Fianza 2389609 emitida por CHUBB FIANZAS MONTERREY, Aseguradora de Caución, S.A., además de garantizar ante el ISIFE, por el contratista Luis Enrique Ley Caporal, el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones pactadas en el contrato, garantiza la Buena Calidad, Defectos de Construcción, Vicios Ocultos y cualquier otra Responsabilidad en que incurra la contratista, por lo que esta Póliza de Fianza permanecerá vigente de acuerdo a la normatividad aplicable.

F) Los pagos efectuados a la empresa contratista, por la ejecución de los trabajos, se realizaron como se indica:

No. DE OBRA	EST. No.	PERIODO QUE COMPRENDE		MONTO ESTIMADO Y PAGADO (CON IVA)
		DEL	AL	
250680	ANTICIPO	-	-	**$ 484,100.26**
	01 Finiquito	18/03/2026	16/05/2026	**$ 899,043.33**
			Subtotal:	**$ 1,383,143.59**

Ambas partes manifiestan en este acto, que a la fecha en que se firma el presente documento, no existen adeudos y, por lo tanto, se dan por terminadas las obligaciones que genero el contrato **ISIFE-R-FAM-ADE-EPR-033-2026**, sin derecho a ulterior reclamación, por lo que se podrán cancelar las garantías correspondientes, sin perjuicio del derecho del Instituto Sinaloense de la Infraestructura Física Educativa de hacer valer las que garanticen los Defectos, Vicios Ocultos y demás responsabilidades que pudieran resultar.

Visto lo anterior, se da por terminada esta diligencia, siendo las 14:00 catorce horas del día lunes 18 de mayo de 2026, en la ciudad de Culiacán, municipio de Culiacán, estado de Sinaloa, levantándose la presente Acta Administrativa de Extinción de Derechos y Obligaciones del contrato No. **ISIFE-R-FAM-ADE-EPR-033-2026**, firmando al calce los que en ella intervinieron.

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ING. MOISES BUELNA FELIX
Supervisor de Obra

ING. JOAQUIN OMAR MURRIETA CASTRO
Director de Infraestructura

C. LUIS ENRIQUE LEY CAPORAL
Representante Legal del Contratista
LUIS ENRIQUE LEY CAPORAL

Esta hoja forma parte integrante Acta Administrativa de Extinción de Derechos y Obligaciones del Contrato No. **ISIFE-R-FAM-ADE-EPR-033-2026** de fecha 11 de marzo de 2026.

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

RDI-03-09

PRIMARIA "PATRIA"

REHABILITACIÓN DE PLANTEL CON PINTURA

COLIMA, SINALOA.

BITÁCORA

OBRA Nº: 250680

R-FAM-2025

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

Archivo:	Retención:	Versión:
Dirección de Infraestructura	Dos Años	02

GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA

INSTITUTO SINALOENSE DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

PROGRAMA: REMANENTES DEL FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES 2025 NIVEL SUPERIOR

DATOS GENERALES:

NOMBRE DE LA ESCUELA: PRIMARIA PATRIA

CLAVE DEL CENTRO DE TRABAJO: 25DPR2813J

ZONA ESCOLAR:

UBICACIÓN:

DOMICILIO:

LOCALIDAD: CHIHUAHUA

MUNICIPIO: CHIHUAHUA

TIPO DE OBRA:

☐

☐

REGISTRO DE FIRMAS

COORDINACIÓN		
NOMBRE	DEPENDENCIA	FIRMA

SUPERVISIÓN		
NOMBRE	DEPENDENCIA	FIRMA
MOISES BUELNA FELIX	ISIFE	
POR LA CONTRALORIA:		
LUIS ENRIQUE LEY LOPEZ		

BITÁCORA DE OBRA

PGO No. 25204 OBRA No. 250680 No. 001

FECHA 18/MARZO/2026

CON ESTA FECHA SE DA APERTURA A LA PRESENTE BITACORA QUE AMPARA LOS TRABAJOS DE REHABILITACIÓN DE PLANTEL CON PINTURA EN PRIMARIA MATRIA, UBICADA EN CULIACAN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA.

Nº DE CONTRATO: ISIFE-R-FAM-ADE-EPR-033-2026

MONTO DE CONTRATO: $1'383,143.59

OFICIO DE AUTORIZACION: SAF-AGF-0044/2025

DE FECHA: 13/MAYO/2025

FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS: 18/MARZO/2026

FECHA DE TERMINACION DE LOS TRABAJOS: 16/MAYO/2026

IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A): $190,778.43

IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA (35%): $484,100.26

CONTRATISTA: LUIS ENRIQUE LEY CAPORAL

REPRESENTANTE LEGAL: LUIS ENRIQUE LEY CAPORAL

TELEFONO: 6673230556

SUPERVISOR DE OBRA CONTRATISTA.

BITÁCORA DE OBRA

PGO No. 25204 OBRA No. 250680 No. 002

FECHA 25/MARZO/2026

EN VISITA REALIZADA A LA OBRA SE REUNIERON EL DIRECTOR DEL PLANTEL, EL CONTRATISTA ASÍ COMO EL SUPERVISOR DE LA OBRA PARA DEFINIR LOS LUGARES DONDE SE VAN A REALIZAR LOS TRABAJOS CON PINTURA.

YA QUEDANDO DEFINIDO LOS LUGARES DONDE SE VAN A REALIZAR LOS TRABAJOS EN EL PLANTEL, SE INICIÓN LOS TRABAJOS CON LA DEMOLICIÓN DEL APLANADO EN MUROS DE UNA BARDA PERIMETRAL EXISTENTE EN EL PLANTEL.

TAMBIÉN SE OBSERVA QUE YA SE INICIARON LOS TRABAJOS DE LA PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN ESTRUCTURA METÁLICA DE DIFERENTES TECHUMBRES METÁLICAS CON LAS QUE CUENTA LA ESCUELA.

SUPERVISOR DE OBRA CONTRATISTA.

BITÁCORA DE OBRA

PGO No. 25204 OBRA No. 250680 No. 003

FECHA 02/ABRIL/2024

EN ESTA FECHA SE REALIZA VISITA DE OBRA Y SE OBSERVA QUE SE ESTA TRABAJANDO EN LA APLICACION DE LA PINTURA VINILICA EN MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES EN UN MODULO DE AULAS DEL EDIFICIO "A"; EN LA APLICACION DE LA PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN VENTANERIA METALICA POR 2 LADOS Y LA PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN PUERTAS Y MAMPARAS DE LAMINA ESTIMADA EN EL MISMO MODULO DE AULAS DEL EDIFICIO "A".

TAMBIEN SE OBSERVA QUE SE CONTINUA TRABAJANDO EN LA DEMOLICION DEL APLANADO EN MUROS; LA APLICACION DE DE LA PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN ESTRUCTURA METALICA DE DIFERENTES TECHUMBRES METALICAS CON QUE CUENTA LA ESCUELA.

SUPERVISOR DE OBRA

CONTRATISTA.

BITÁCORA DE OBRA

PGO No. 25204 OBRA No. 250680 No. 004

FECHA 10/ABRIL/2024

EN VISITA REALIZADA A LA OBRA SE OBSERVA QUE SE ESTA TRABAJANDO EN LA APLICACION DE LA PINTURA VINILICA EN MUROS, COLUMNAS, TRAJES Y PLAFONES EN UN MODULO DE AULAS DEL EDIFICIO "B"; LA APLICACION DE LA PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN VENTANERIA METALICA POR 2 LADOS; Y LA APLICACION DE LA PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN AVECTAS Y MAMPARAS DE LAMINA ESTRIADA EN EL MISMO MODULO DE AULAS DEL EDIFICIO "B".

TAMBIEN SE OBSERVA QUE YA QUEDARON TERMINADOS LOS TRABAJOS DE LA DEMOLICION DEL APLANDO EN MUROS DE UNA BARDA EXISTENTE EN LA ESCUELA; Y LA APLICACION DE LA PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN ESTRUCTURA METALICA DE DIFERENTES TECHUMBRES CON QUE CUENTA LA ESCUELA.

SUPERVISOR DE OBRA

CONTRATISTA

BITÁCORA DE OBRA

PGO No. 25204 OBRA No. 250680 No. 005

FECHA 18/03/2026

EN ESTA FECHA SE REALIZA VISITA DE OBRA Y SE OBSERVA QUE SE INICIARON LOS TRABAJOS DE ANCLADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 A PLOMO Y REGLA ACABADO CON LLANA DE MADERA, EN UNA BUEN AVANCE DE LA ESCUELA.

TAMBIEN SE OBSERVA QUE SE ESTA TRABAJANDO EN LA APLICACIÓN DE LA PINTURA VINILICA EN MUROS, COLUMNAS TRABES Y PLAFONES EN UN MODULO DE AULAS DEL EDIFICIO "C"; LA APLICACION DE LA PINTURA ESMALTE ANTIOXIDO EN HERRERIA NUEVA POR 2 CAPAS; Y LA APLICACIÓN DE LA PINTURA ESMALTE ANTIOXIDO EN PUERTAS Y VENTANAS DE UNAS ESTANCIAS EN EL MISMO MODULO DE AULAS DEL EDIFICIO "C".

SUPERVISOR DE OBRA

CONTRATISTA.

BITÁCORA DE OBRA

PGO No. 25204 OBRA No. 250680 No. 006

FECHA 25/abril/2026

EN VISITA REALIZADA A LA OBRA SE OBSERVA QUE SE ESTA TRABAJANDO EN LA APLICACION DE LA PINTURA VINILICA EN MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES EN UN MODULO DE DE AULAS DEL EDIFICIO "D"; LA APLICACION DE LA PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN VENTANERIA METALICA POR 2 LADOS; Y LA APLICACION DE LA PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN PUERTAS Y MAMPARAS DE LAMINA ESTRIADA EN EL MISMO MODULO DE AULAS DEL EDIFICIO "D"

TAMBIEN SE OBSERVA QUE SE ESTA TRABAJANDO EN EL APLANADO DE MUROS CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 A PLOMO Y REGLA, ACABADO CON LLANA DE MADERA.

SUPERVISOR DE OBRA

CONTRATISTA

BITÁCORA DE OBRA

PGO No. 25204 OBRA No. 250680 No. 007

FECHA 02/MAYO/2024

EN ESTA FECHA SE REALIZA VISITA DE OBRA Y SE OBSERVA QUE SE ESTA TRABAJANDO EN LA APLICACION DE LA PINTURA VINILICA EN MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES EN UN MODULO DE AULAS DEL EDIFICIO "G"; LA APLICACIÓN DE LA PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN VENTANERIA METALICA POR 2 LADOS; Y LA APLICACIÓN DE LA PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN PUERTAS Y MAMPARAS DE LAMINA ESTRIADA, EN EL MISMO MODULO DE AULAS DEL EDIFICIO "G".

TAMBIEN SE OBSERVA QUE YA QUEDARON TERMINADOS LOS TRABAJOS DEL APLANADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 A PLOMO Y REGLA, ACABADO CON CLANA DE MADERA.

SUPERVISOR DE OBRA CONTRATISTA.

BITÁCORA DE OBRA

PGO No. 25204 OBRA No. 260680 No. 008

FECHA 09/Abril/2026

EN VISITA REALIZADA A LA OBRA SE OBSERVA QUE YA QUEDARON TERMINADOS TODOS LOS TRABAJOS DE LA APLICACIÓN DE LA PINTURA ESMALTE ALKIDAL Y LA PINTURA VINÍLICA EN TODOS LOS MUROS DE ADULTOS DE LOS EDIFICIOS "A", "B", "C", "D" Y "G".

LA APLICACIÓN DE LA PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN ESTRUCTURAS METÁLICAS DE TODOS LOS TECHUMBRES METÁLICOS DE CADA UNA DE LA ESCUELA.

POR ÚLTIMO SE OBSERVA QUE YA QUEDARON TERMINADOS LOS TRABAJOS DE LA APLICACIÓN DE LA PINTURA VINÍLICA EN LOS MUROS TANTO POR DENTRO COMO POR AFUERA DE LA SALA AUDIOVISUAL EXISTENTE EN LA ESCUELA.

SUPERVISOR DE OBRA

CONTRATISTA.

BITÁCORA DE OBRA

PGO No. 25204 OBRA No. 250680 No. 009

FECHA 16/MAYO/2026

CON ESTA FECHA SE DAN POR TERMINADOS LOS TRABAJOS DE REHABILITACIÓN DE PLANTEL CON PINTURA EN PRIMARIA PATRIA, UBICADA EN COHIACAN ROSALES, MUNICIPIO DE COHIACAN, ESTADO DE SINALOA.

POR LO TANTO CON ESTA FECHA SE DA POR CERRADA LA PRESENTE BITACORA.

SUPERVISOR DE OBRA CONTRATISTA.

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

FINIQUITO DE OBRA

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA

0 HOJA: Fecha: 16-may-26

CONTRATISTA:
LUIS ENRIQUE LEY CAPORAL
DIRECCION: CALLE:TARAHUMARAS , NO 2819, COL. INDUSTRIAL EL PALMITO, CULIACAN DE ROSALES, CULIACAN, SINALOA,C.P. 80160
R.F.C.
LECL970821GC2

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FINIQUITO DE OBRA

PGO: 25204 No DE OBRA: 250680

PLANTEL: PRIMARIA PATRIA LOCALIDAD: CULIACAN ROSALES MUNICIPIO: CULIACAN

DESCRIPCIÓN: REHABILITACION DE PLANTEL CON PINTURA EN PRIMARIA PATRIA, UBICADA EN CULIACAN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA.

PERIODO DE CONTRATO: DEL: 18-mar-26 AL: 16-may-26 CONTRATO: ISIFE-R-FAM-ADE-EPR-033-2026 FECHA DE CONTRATO: 11-mar-26

IMPORTE DE OBRA:	$	1,383,143.59	CONVENIO ADICIONAL:		
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	$	484,100.26	PERÍODO CONVENIO ADICIC	DEL:	AL:
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	$	1,383,143.59	TOTAL CONTRATO MÁS CONVENIO:		

CLAVE	CONCEPTO	U	SEGUN PROYECTO			OBRA NORMAL		OBRA ADICIONAL		OBRA EXTRAORDINARIA		CANT. TOTALES	IMPORTE TOTALES
			VOL	PU	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE		
	REHABILITACION DE PINTURA												
PINTURA EN TECHUMBRE													
34025	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN ESTRUCTURA METALICA "HM", "U2", "A70C/L", "T71","T73", "T80", "T84" Y "A84L" TRABAJO TERMINADO, PROYECCION DE CUBIERTA. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	740.50	$362.64	$268,534.92	740.50	$268,534.92	68.74	$24,927.87	0.00	$0.00	809.24	$293,462.79
	SUMA PINTURA EN TECHUMBRE				**$268,534.92**		**$268,534.92**		**$24,927.87**		**$0.00**		**$293,462.79**
PINTURA EN EDIFICIO A													
34003	PINTURA VINILICA VINIMEX DE COMEX Y/O SIMILAR LAVABLE, MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES, INCLUYE: PREPARAR SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIOY ZOCLO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	219.60	$163.50	$35,904.60	193.92	$31,705.92	0.00	$0.00	0.00	$0.00	193.92	$31,705.92
34010	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN VENTANERIA METALICA POR 2 LADOS, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA	M2	16.60	$411.41	$6,829.41	16.60	$6,829.41	24.85	$10,223.54	0.00	$0.00	41.45	$17,052.94
34012	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN PUERTAS Y MAMPARAS DE LAM, ESTRIADA, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE	M2	22.80	$419.78	$9,570.98	22.80	$9,570.98	1.64	$688.44	0.00	$0.00	24.44	$10,259.42
	SUMA PINTURA EN EDIFICIO A				**$52,304.99**		**$48,106.31**		**$10,911.98**		**$0.00**		**$59,018.28**
PINTURA EN EDIFICIO B													

34003	PINTURA VINILICA VINIMEX DE COMEX Y/O SIMILAR LAVABLE, MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES, INCLUYE: PREPARAR SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIOY ZOCLO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	209.50	$163.50	$34,253.25	170.62	$27,896.37	0.00	$0.00	0.00	$0.00	170.62	$27,896.37
34010	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN VENTANERIA METALICA POR 2 LADOS, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE.	M2	24.80	$411.41	$10,202.97	24.80	$10,202.97	20.16	$8,294.03	0.00	$0.00	44.96	$18,496.99
34012	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN PUERTAS Y MAMPARAS DE LAM, ESTRIADA, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE.	M2	26.50	$419.78	$11,124.17	23.37	$9,810.26	0.00	$0.00	0.00	$0.00	23.37	$9,810.26
	SUMA PINTURA EN EDIFICIO B				**$55,580.39**		**$47,909.60**		**$8,294.03**		**$0.00**		**$56,203.62**
PINTURA EN EDIFICIO C													
34003	PINTURA VINILICA VINIMEX DE COMEX Y/O SIMILAR LAVABLE, MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES, INCLUYE: PREPARAR SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIOY ZOCLO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	110.20	$163.50	$18,017.70	110.20	$18,017.70	205.26	$33,560.01	0.00	$0.00	315.46	$51,577.71
34010	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN VENTANERIA METALICA POR 2 LADOS, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE.	M2	29.50	$411.41	$12,136.60	29.50	$12,136.60	32.65	$13,432.54	0.00	$0.00	62.15	$25,569.13
34012	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN PUERTAS Y MAMPARAS DE LAM, ESTRIADA, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE.	M2	20.00	$419.78	$8,395.60	20.00	$8,395.60	5.08	$2,132.48	0.00	$0.00	25.08	$10,528.08
	SUMA PINTURA EN EDIFICIO C				**$38,549.90**		**$38,549.90**		**$49,125.03**		**$0.00**		**$87,674.92**
PINTURA EN EXTENSION DE EDIFICIO C													
34003	PINTURA VINILICA VINIMEX DE COMEX Y/O SIMILAR LAVABLE, MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES, INCLUYE: PREPARAR SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIOY ZOCLO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	51.40	$163.50	$8,403.90	0.00	$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
34010	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN VENTANERIA METALICA POR 2 LADOS, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE.	M2	19.50	$411.41	$8,022.50	0.00	$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
34012	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN PUERTAS Y MAMPARAS DE LAM, ESTRIADA, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE.	M2	17.40	$419.78	$7,304.17	0.00	$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00

34005	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN APLANADOS DE PLAFONES, TRABES, COLUMNAS Y MUROS. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. LIMPIEZA, RESANAR,TRABAJO TERMINADO.	M2	19.80	$252.69	$5,003.26	0.00	$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
	SUMA EN EXTENSION DE EDIFICIO C				**$28,733.83**		**$0.00**		**$0.00**		**$0.00**		**$0.00**
PINTURA EN EDIFICIO D													
34003	PINTURA VINILICA VINIMEX DE COMEX Y/O SIMILAR LAVABLE, MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES, INCLUYE: PREPARAR SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIOY ZOCLO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	201.50	$163.50	$32,945.24	131.54	$21,506.79	0.00	$0.00	0.00	$0.00	131.54	$21,506.79
34010	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN VENTANERIA METALICA POR 2 LADOS, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA	M2	27.30	$411.41	$11,231.49	27.30	$11,231.49	7.62	$3,134.94	0.00	$0.00	34.92	$14,366.44
34012	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN PUERTAS Y MAMPARAS DE LAM, ESTRIADA, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA	M2	20.50	$419.78	$8,605.49	20.44	$8,580.30	0.00	$0.00	0.00	$0.00	20.44	$8,580.30
	SUMA PINTURA EN EDIFICIO D				**$52,782.22**		**$41,318.58**		**$3,134.94**		**$0.00**		**$44,453.53**
PINTURA EN EDIFICIO G													
34003	PINTURA VINILICA VINIMEX DE COMEX Y/O SIMILAR LAVABLE, MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES, INCLUYE: PREPARAR SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIOY ZOCLO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	160.80	$163.50	$26,290.80	130.95	$21,410.33	0.00	$0.00	0.00	$0.00	130.95	$21,410.33
34010	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN VENTANERIA METALICA POR 2 LADOS, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA	M2	14.60	$411.41	$6,006.59	14.60	$6,006.59	8.84	$3,636.86	0.00	$0.00	23.44	$9,643.45
34012	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN PUERTAS Y MAMPARAS DE LAM, ESTRIADA, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA	M2	10.00	$419.92	$4,199.20	9.76	$4,098.42	0.00	$0.00	0.00	$0.00	9.76	$4,098.42
	SUMA PINTURA EN EDIFICIO G				**$36,496.59**		**$31,515.34**		**$3,636.86**		**$0.00**		**$35,152.20**
PINTURA EN EXTERIOR													
34003	PINTURA VINILICA VINIMEX DE COMEX Y/O SIMILAR LAVABLE, MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES, INCLUYE: PREPARAR SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIOY ZOCLO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	108.40	$163.50	$17,723.40	87.82	$14,358.57	0.00	$0.00	0.00	$0.00	87.82	$14,358.57
34010	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN VENTANERIA METALICA POR 2 LADOS, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA	M2	18.20	$411.41	$7,487.66	18.20	$7,487.66	81.81	$33,657.45	0.00	$0.00	100.01	$41,145.11

34012	PINTURA ESMALTE ALKIDAL EN PUERTAS Y MAMPARAS DE LAM, ESTRIADA, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.LIMPIEZAS Y PREPARACION DE LA	M2	15.80	$419.78	$6,632.52	0.00	$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
	SUMA PINTURA EN EXTERIOR				**$31,843.58**		**$21,846.23**		**$33,657.45**		**$0.00**		**$55,503.68**
REHABILITACION DE BARDA													
11017	DEMOLICION DE APLANADOS EN MUROS, INCLUYE ACARREO DE ESCOMBRO FUERA DE LA OBRA DEL MATERIAL NO UTILIZABLE.	M2	1,060.50	$56.31	$59,716.76	904.51	$50,932.96	0.00	$0.00	0.00	$0.00	904.51	$50,932.96
32001	APLANADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 A PLOMO Y REGLA, ACABADO. CON LLANA DE MADERA, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. REMATE Y EMBOQUILLADO.	M2	1,060.50	$398.77	$422,895.58	904.51	$360,691.45	0.00	$0.00	0.00	$0.00	904.51	$360,691.45
34003	PINTURA VINILICA VINIMEX DE COMEX Y/O SIMILAR LAVABLE, MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES, INCLUYE: PREPARAR SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIOY ZOCLO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	886.40	$163.50	$144,926.40	920.91	$150,568.79	0.00	$0.00	0.00	$0.00	920.91	$150,568.79
	SUMA REHABILITACION DE BARDA				**$627,538.74**		**$562,193.20**		**$0.00**		**$0.00**		**$562,193.20**
REHABILITACION DE PINTURA													
	PINTURA EN TECHUMBRE				$268,534.92		$268,534.92		$24,927.87		$0.00		$293,462.79
	PINTURA EN EDIFICIO A				$52,304.99		$48,106.31		$10,911.98		$0.00		$59,018.28
	PINTURA EN EDIFICIO B				$55,580.39		$47,909.60		$8,294.03		$0.00		$56,203.62
	PINTURA EN EDIFICIO C				$38,549.90		$38,549.90		$49,125.03		$0.00		$87,674.92
	PINTURA EN EXTENSION DE EDIFICIO C				$28,733.83		$0.00		$0.00		$0.00		$0.00
	PINTURA EN EDIFICIO D				$52,782.22		$41,318.58		$3,134.94		$0.00		$44,453.53
	PINTURA EN EDIFICIO G				$36,496.59		$31,515.34		$3,636.86		$0.00		$35,152.20
	PINTURA EN EXTERIOR				$31,843.58		$21,846.23		$33,657.45		$0.00		$55,503.68
	REHABILITACION DE BARDA				$627,538.74		$562,193.20		$0.00		$0.00		$562,193.20
					$1,192,365.16		**$1,059,974.08**		**$133,688.16**		**$0.00**		**$1,193,662.22**

	$1,192,365.16		**$1,059,974.08**		**$133,688.16**		**$0.00**		**$1,193,662.22**
IVA 16%	**$190,778.43**		**$169,595.85**		**$21,390.11**		**$0.00**		**$190,985.96**
TOTAL:	**$1,383,143.59**		**$1,229,569.93**		**$155,078.27**		**$0.00**		**$1,384,648.18**

SOBRANTE /FALTANTE -$1,297.06
-$1,504.59

LUIS ENRIQUE LEY CAPORAL
Contratista

ING. MOISES BUELNA FELIX
Supervisor

C.V. OK 17

INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

SINALOA GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ACTA DE ENTREGA

ISIFE-PLANTEL-SEPyC

NOMBRE DE LA OBRA DE ACUERDO AL CONTRATO:	REHABILITACION DE PLANTEL CON PINTURA EN PRIMARIA PATRIA, UBICADA EN CULIACAN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA.				
PROGRAMA:	PROGRAMA REMANENTES DEL FONDO DE APORTACIONES MULTIPLES 2025 NIVEL SUPERIOR				
Nº DE OBRA:	250680		AUTORIZACIÓN SAF:	ISIFE-AGF-376/2025	
NOMBRE DE ESCUELA:	PRIMARIA PATRIA		CLAVE DE ESCUELA:	25DPR1713J	
MUNICIPIO:	CULIACAN		LOCALIDAD:	CULIACAN ROSALES	
NÚMERO DE CONTRATO:	ISIFE-R-FAM-ADE-EPR-033-2026		MONTO:	$1,383,143.59	
CONTRATISTA:	LUIS ENRIQUE LEY CAPORAL				
COMPAÑÍA AFIANZADORA:	CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A.	ANTICIPO	$484,100.26	CUMPLIMIENTO	$138,314.36
PERIODO CONTRATO:	INICIO: 18 DE MARZO 2026		TÉRMINO:	16 MAYO DE 2026	
NÚMERO DE CONVENIO:			MONTO:		
PERIODO CONVENIO:	INICIO:		TÉRMINO:		

IMPORTE:		RESUMEN DE ESTIMACIONES:			
		PERIODO:		NÚMERO:	MONTO:
CONTRATADO:	$1,383,143.59				
CONVENIDO:	$0.00	18 DE MARZO 2026	16 MAYO DE 2026	ESTIMACIÓN 01 FINIQUITO	$1,383,143.59
EJERCIDO:	$1,383,143.59				
SALDO QUE SE CANCELA:					
				TOTALES:	1	$1,383,143.59

EN LA LOCALIDAD DE CULIACAN ROSALES MUNICIPIO DE CULIACAN ESTADO DE SINALOA, SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 16 DEL MES DE MAYO DEL AÑO 2026 SE REUNIERON LOS ASISTENTES PARA PROCEDER A REALIZAR LA INSPECCIÓN FÍSICA DE LA OBRA EN CUESTIÓN, EL DIRECTOR DEL PLANTEL, RECIBE A SU ENTERA SATISFACCIÓN, LO CUAL NO EXIME A LA EMPRESA EJECUTORA DE RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS. POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA NO TENER RECLAMACIÓN ALGUNA.

SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DEJA CONSTANCIA DE LO ANTES SEÑALADO Y SE FIRMA EN TRES FOJAS ÚTILES, POR QUIENES INTERVINIERON EN ESTE ACTO.

SERVICIOS DE EDUCACIÓN PÚBLICA DESCENTRALIZADA DEL ESTADO DE SINALOA
ESC. PRIMARIA "PATRIA"
CLAVE 25DPR1713J
COL. INFONAVIT LAS FLORES
CULIACAN, SINALOA

ENTREGA POR ISIFE:

ARQ. HUGO ECHAVE MENESES
DIRECTOR GENERAL DEL ISIFE

RECIBE POR EL PLANTEL:

OSCAR MANUEL GALLARDO GUZMAN
DIRECTORA DEL PLANTEL

RECIBE POR SEPyC:

ING. JOAQUIN OMAR MURRIETA CASTRO
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

MC. PAULINA PEÑA PAYAN
SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN EDUCATIVA

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ACTA DE RECEPCIÓN
CONTRATISTA-ISIFE

NOMBRE DE LA OBRA DE ACUERDO AL CONTRATO:	REHABILITACION DE PLANTEL CON PINTURA EN PRIMARIA PATRIA, UBICADA EN CULIACAN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA.				
PROGRAMA	PROGRAMA REMANENTES DEL FONDO DE APORTACIONES MULTIPLES 2025 NIVEL SUPERIOR				
N° DE OBRA:	250680		AUTORIZACIÓN SAF:	ISIFE-AGF-376/2025	
NOMBRE DE ESCUELA:	PRIMARIA PATRIA		CLAVE DE ESCUELA:	25DPR1713J	
MUNICIPIO:	CULIACAN		LOCALIDAD:	CULIACAN ROSALES	
NÚMERO DE CONTRATO:	ISIFE-R-FAM-ADE-EPR-033-2026		MONTO:	$1,383,143.59	
CONTRATISTA:	LUIS ENRIQUE LEY CAPORAL				
COMPAÑÍA AFIANZADORA:	CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A.	ANTICIPO	$484,100.26	CUMPLIMIENTO	$138,314.36
PERIODO CONTRATO:	INICIO:	18 DE MARZO 2026	TÉRMINO:	16 MAYO DE 2026	
NÚMERO DE CONVENIO:			MONTO:		
PERIODO CONVENIO:	INICIO:		TÉRMINO:		

IMPORTE:		RESUMEN DE ESTIMACIONES:			
CONTRATADO:	$1,383,143.59	PERIODO:		NÚMERO:	MONTO:
CONVENIDO:	$0.00	18 DE MARZO 2026	16 MAYO DE 2026	ESTIMACION 01 FINIQUITO	$1,383,143.59
EJERCIDO:	$1,383,143.59				
SALDO QUE SE CANCELA:					
			TOTALES:	1	$1,383,143.59

EN LA LOCALIDAD DE CULIACAN ROSALES MUNICIPIO DE CULIACAN ESTADO DE SINALOA, SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 16 DEL MES DE MAYO DEL AÑO 2026

SE REUNIERON LOS ASISTENTES PARA PROCEDER A REALIZAR LA INSPECCIÓN FÍSICA DE LA OBRA EN CUESTIÓN, EL ISIFE DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y DE SUS DISPOSICIONES GENERALES, RECIBE A SU ENTERA SATISFACCIÓN, LO CUAL NO EXIME A LA EMPRESA EJECUTORA DE RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS. POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA NO TENER RECLAMACIÓN ALGUNA.

SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DEJA CONSTANCIA DE LO ANTES SEÑALADO Y SE FIRMA EN TRES FOJAS ÚTILES, POR QUIENES INTERVINIERON EN ESTE ACTO.

RECIBE POR ISIFE:

ING. MOISES BUELNA FELIX
SUPERVISOR

ENTREGA POR LA EMPRESA:

LUIS ENRIQUE LEY CAPORAL
CONTRATISTA

T E S T I G O S

ING. JOAQUIN OMAR MURRIETA CASTRO
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA