

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 48 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, SE CELEBRA EL **ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DEL CONCURSO POR LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL PRESENCIAL** CUYO FOLIO DE PROCEDIMIENTO ES **UADEO-005-2022** Y EL CONTRATO **UADEO-OP-LPE-005-2022**, RELATIVA A LOS TRABAJOS DE:

CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DEL EDIFICIO DE RECTORÍA EN LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE, UNIDAD REGIONAL LOS MOCHIS, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, ESTADO DE SINALOA.

En la Ciudad de Culiacán de Rosales, Sinaloa, siendo las **11:00 HRS**, del día **08 DE AGOSTO DE 2022**, en el Auditorio Julio Ibarra ubicado en planta baja del Edificio E de la Unidad Regional Culiacán, sito en Blvd. Lola Beltrán y Blvd. Rolando Arjona S/N, colonia 4 de marzo, C.P. 80054, Culiacán, Sinaloa; se reunieron los servidores públicos y demás personas cuyos nombres, representaciones y firmas aparecen al calce de la presente acta, con objeto de llevar a cabo la primera junta de aclaraciones a la convocatoria del proceso de contratación indicado en el encabezado.

La **Dra. Sylvia Paz Díaz Camacho**, cuyo cargo es el de Rectora de la Universidad Autónoma de Occidente, de acuerdo a las facultades que le confieren los Artículos 13 de la Ley Orgánica de la Universidad Autónoma de Occidente y 81, 99, 100, 104 y 109 del Estatuto Orgánico de la Universidad Autónoma de Occidente otorga facultades al **Arq. Joel Sebastián García Regalado**, Director de Construcción y Mantenimiento, en su carácter de Vocal del Comité de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad Autónoma de Occidente para presidir este evento y en general para tomar cualquier decisión derivada de este proceso de contratación.

El presidente del acto es asistido por los representantes del área técnica y responsable de la contratación, los cuales solventarán las preguntas de carácter técnico, jurídico y administrativo, mismos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta.

Se declara iniciado el presente evento, informando a los presentes los nombres de las empresas que manifestaron interés para participar en el proceso de referencia:

EMPRESAS QUE MANIFESTARON INTERÉS EN PARTICIPAR	
1	BURGUEÑO Y ASOCIADOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
2	JEMOFRA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.
3	CONSTRUCTORA CESECO, S.A. DE C.V.
4	CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO SAVARISA, S.A. DE C.V.
5	RSG PROYECTOS Y EDIFICACIONES S.A. DE C.V.
6	CONSTRUCTORA ROMGEM S.A. DE C.V.



7	STANDARD INGENIERÍA INTEGRAL S.A. DE C.V.
8	MICA SERVICIOS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V.
9	CEJEMA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.
10	EMILIO MUÑOZ FRIAS
11	XV ELECTROCONSTRUCCIONES, S.A DE C.V.
12	DAVID GARCIA CARRANZA
13	CONSTRUCTORA LA GUERA, S.A. DE C.V.
14	EDIFICACIONES VILLA ALTA S.A. DE C.V.
15	LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
16	CARLOS ALBERTO ZEPEDA BELTRAN
17	CONSTRUCCION Y SERVICIOS WILLIS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.
18	JOSE DE JESUS GUTIERREZ ARMENTA

La fecha límite para manifestar interés en participar en la LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL PRESENCIAL concluirá el día 08 DE AGOSTO DE 2022 a las 14:00 horas, razón por la cual el número de participantes podrá incrementarse.

La Universidad Autónoma de Occidente hace del conocimiento de los asistentes las siguientes aclaraciones:

- El documento 31 "Programa de Ejecución General de los Trabajos" se realizará semanalmente por partidas y subpartidas; solo el ganador lo presentará por concepto de trabajo al momento de firmar el contrato.
- Deberán utilizar para realizar el cálculo del cargo por financiamiento, la tasa de interés vigente (**TIIE 4 semanas = 8.1190%**) del día 08 DE AGOSTO DE 2022, publicada en el portal del Banco de México; de resultar necesario aplicar una tasa de interés para realizar cualquier otro cálculo para la integración de la proposición, deberá utilizar de igual forma esta tasa.
- La documentación financiera requerida en el Documento 11 del punto 17.1. de la Convocatoria, deberá incluir copia de los estados financieros auditados de la empresa (Incluir copia de la Cedula Profesional y del documento en que se acredite la certificación del Contador Público independiente) correspondientes a los ejercicios de los dos años anteriores; deberá acreditar el capital contable con los estados financieros del año 2021; comparativo de razones financieras básicas de los años 2020 y 2021; cuando se trate de empresas de reciente creación o en reanudación de labores (incluir el aviso de suspensión y de reanudación ante el SAT), deberán presentar los estados financieros auditados de la empresa, más actualizados a la fecha de presentación de las proposiciones.



- No se admitirán análisis de precios unitarios con sólo cotizaciones, todos los Precios Unitarios deberán de estar debidamente integrados en sus proposiciones de Materiales, Mano de Obra y Equipo, según sea necesario.
- El Documento 30: Catálogo de Conceptos deberá contener una hoja de resumen en presupuesto.
- El documento que acredite la Capacitación del Personal deberá de tener vigencia a la fecha de apertura.
- De acuerdo con las Especificaciones Generales y Particulares de construcción el proponente ganador acepta hacer sus análisis en laboratorios acreditados por la EMA, apegados a los estándares nacionales y/o internacionales de calidad, con la finalidad de que quien convoca se asegure de la confiabilidad de las mediciones y pruebas requeridas.
- El lugar destinado a la notificación del fallo será en el AUDITORIO JULIO IBARRA UBICADA EN PLANTA BAJA DEL EDIFICIO E DE LA UNIDAD REGIONAL CULIACÁN, SITO EN BLVD. LOLA BELTRÁN Y BLVD. ROLANDO ARJONA S/N, COLONIA 4 DE MARZO, C.P. 80054, CULIACÁN, SINALOA.

Se les recuerda que el Acto de Presentación y Apertura de proposiciones es el **22 DE AGOSTO DE 2022** a las **10:00 HRS**, el cual es un acto formal que dará inicio puntualmente, por lo que después de esa hora no se permitirá el acceso a ningún proponente ni observador social.

A continuación, las empresas que, de acuerdo con lo establecido en el Artículo 48, fracción III de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, entregaron solicitudes de aclaración de manera personal en el domicilio o bien vía correo electrónico de acuerdo al numeral 16.2 de las bases de licitación a más tardar 24 horas antes de la fecha y hora de la presente junta de aclaraciones, se enlistan a continuación las preguntas:

NO SE FORMULARON PREGUNTAS

A los contratistas que no presentaron solicitudes de aclaraciones por escrito en el plazo señalado, se les informa que su acceso a la junta de aclaraciones es en calidad de observador, de acuerdo con lo estipulado en el numeral 16.2 de las bases de licitación.

Para efectos de la notificación y en términos del Artículo 48 fracción V de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, a partir de esta fecha se pone a disposición de los participantes que no hayan asistido a este acto, copia de la presente acta en el Departamento de Construcción de la Dirección de Construcción y Mantenimiento, ubicado en la planta baja del Edificio Administrativo de la Unidad Regional



Culiacán, sito en Blvd. Lola Beltrán y Blvd. Rolando Arjona S/N, Colonia 4 de Marzo, C.P. 80054, en donde se fijara un ejemplar por un término no menor de cinco días hábiles, siendo de la exclusiva responsabilidad de los participantes, acudir a enterarse de su contenido y obtener copia de la misma. Este procedimiento sustituye a la notificación personal. La información también estará disponible en la dirección electrónica: www.compranet.sinaloa.gob.mx.

Después de dar lectura a la presente acta, se consultó a los participantes si las respuestas a sus cuestionamientos fueron otorgadas con claridad y a precisión, quienes respondieron afirmativamente y manifestaron no tener más dudas o cuestionamientos qué hacer a la convocatoria, así como ninguna objeción respecto de este acto.

Todos los acuerdos y aclaraciones tomados en esta reunión pasan a formar parte integral de las bases utilizadas para este concurso y obligan por igual a todas las empresas participantes.

No habiendo más asuntos que tratar, se dio por terminada esta primera y última junta de aclaraciones siendo las 11:51 HRS. del día de su inicio, por lo que, para efectos legales se cierra la presente acta que consta de 6 fojas útiles y se firma de conformidad por los asistentes a este evento, quienes reciben copia de la misma.

POR LOS FUNCIONARIOS Y REPRESENTANTES	
M.C. JOSÉ LUIS CASTILLO MARTÍNEZ VICERRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	
ARQ. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA REGALADO DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO	
M.C. FABIOLA JUDITH ROBLES MACHADO CONTRALORA UNIVERSITARIA	



ING. LUIS ÁNGEL AHUMADA AGUILAR JEFE DEL ÁREA DE CONSTRUCCION	
ING. ARLETTE ALICIA PALACIOS CAMPAÑA JEFE DE DEPARTAMENTO DE AUDITORIA DE OBRA Y SEGUIMIENTO	
ING. MOISÉS GUADALUPE TIRADO IRIBE TESTIGO SOCIAL	

POR LOS LICITANTES	
CONSTRUCTORA CESECO, S.A. DE C.V. C. FERNANDO BAEZ ANGULO	
BURGUEÑO Y ASOCIADOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V./ JEMOFRA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A. DE C.V. C. ISRAEL ORTIZ ORTIZ	

***ESTAS FIRMAS CORRESPONDEN AL ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES DEL PROCEDIMIENTO UADEO-005-2022.



SISTEMA DE INFORMACIÓN ECONÓMICA
sie@banxico.org.mx

Ejemplo fix

Ayuda | English

/ Tasas y precios de referencia /

Tasas de Interés en el Mercado de Dinero - (CF101)

Periodo: 23/03/1995 - 08/08/2022
Frecuencia: Diaria
Unidades: Sin Unidad
Cifra: Porcentajes

Exportar:
Análisis:

	06/08/2022	07/08/2022	08/08/2022	
Tasas de Interés en el Mercado de Dinero				
- Por ciento anual				
<input checked="" type="checkbox"/>	Tasa objetivo 1/	7.7500	7.7500	7.7500
<input checked="" type="checkbox"/>	TIIE de fondeo a un día 2/	N/E	N/E	N/E
<input checked="" type="checkbox"/>	TIIE a 28 días 3/	N/E	N/E	8.1190
<input checked="" type="checkbox"/>	TIIE a 91 días 3/	N/E	N/E	8.5500
<input checked="" type="checkbox"/>	TIIE a 182 días 3/	N/E	N/E	N/E
- Tasa de Fondeo Bancario 4/				
<input checked="" type="checkbox"/>	Ponderada 5/	N/E	N/E	N/E
<input checked="" type="checkbox"/>	Percentil 25% 6/	N/E	N/E	N/E
<input checked="" type="checkbox"/>	Percentil 75% 6/	N/E	N/E	N/E
- Tasa Mexibor (Serie histórica) 7/				
<input checked="" type="checkbox"/>	Mexibor a 3 meses	N/E	N/E	N/E

1/ Meta establecida por el Banco de México para la tasa de interés en operaciones de fondeo interbancario a un día.

2/ La TIIE de fondeo a un día se determina por el Banco de México con base en las operaciones de mayoreo realizadas por la banca y casas de bolsa sobre las operaciones en directo y en reporto de un día hábil bancario con títulos de deuda emitidos por el Gobierno Federal, el IPAB y el Banco de México que hayan sido liquidadas en el sistema de entrega contra pago del INDEVAL.

3/ La tasa de interés interbancaria de equilibrio (TIIE) se determina por el Banco de México con base en cotizaciones presentadas por las instituciones de crédito, teniendo como fecha de inicio la de su publicación en el Diario Oficial de la Federación. El procedimiento de cálculo de dicha tasa se establece en el Título Tercero, Capítulo IV, de la Circular 3/2012 Banco de México y en el Diario Oficial de la Federación del 2 de marzo de 2012.

Handwritten signatures in blue ink, including a large signature on the left and several smaller ones on the right.

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO
LISTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL PRESENCIAL
PROCEDIMIENTO: NO. UADEO-005-2022
CONTRATO: NO. UADEO-OP-LPE-005-2022

OBRA : CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DEL EDIFICIO DE RECTORÍA EN LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE, UNIDAD REGIONAL LOS MOCHIS, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, ESTADO DE SINALOA.

08 DE AGOSTO DE 2022

LISTA DE ASISTENCIA GENERAL

EMPRESA / DEPENDENCIA	NOMBRE Y CARGO	HORA	FIRMA
UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE	AV. JOEL SEBASTIÁN GARCÍA RESAÑO	11:00	
Universidad Autónoma de Occidente	Ing. Luis Angel Ahumada Aguilar Jefe de Area de Construcción	11:00	
Testigo Social	Moisés guadalupe Tirado Inibe	11:00	
Universidad Autónoma de Occidente	Ing. Arlette Alicia Palacios Campaña Jefe de Departamento de Auditoría de Obra y Seguimiento	11:00	
Universidad Autónoma de Occidente	Jose Luis Castillo Vicerrector de Adm. y Fi.	11:00	
UAdeO	FABRICA JORTA ROBLES MACHADO	11:00	



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO
LISTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL PRESENCIAL
PROCEDIMIENTO: NO. UADEO-005-2022
CONTRATO: NO. UADEO-OP-LPE-005-2022

OBRA : CONSTRUCCIÓN DE 3RA. ETAPA DEL EDIFICIO DE RECTORÍA EN LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE OCCIDENTE, UNIDAD REGIONAL LOS MOCHIS, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, ESTADO DE SINALOA.

08 DE AGOSTO DE 2022

LISTA DE ASISTENCIA GENERAL

EMPRESA / DEPENDENCIA	NOMBRE Y CARGO	HORA	FIRMA
Constructora Ceseco SA de CV	Fernando Baez Angulo Residente de obra	10:52 am	
BURBUENO Y ASOCIADOS CONSTRUCTORA, SA DE CV/ DEMORA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, SA DE CV	ISRAEL ORTIZ ORTIZ JEFE DE COSTOS	10:55	