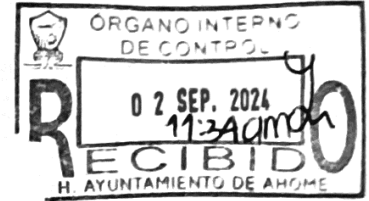


TESTIMONIO FINAL



DEL ARQUITECTO LÓPEZ CARRILLO ERIK ALEJANDRO CON FOLIO DE REGISTRO #003, ASIGNADO POR PARTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, MEDIANTE EL OFICIO OIC-265/2024 CON EL FIN DE ATESTIGUAR TODAS LAS ACTIVIDADES, JUNTAS, DOCUMENTOS Y ACONTECIMIENTOS DE LA LICITACIÓN, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 40 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA.

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL:

AHO-SOP-LPN-FAISMUN-VIV-04-24

OBRA:

- (073AH24PR) CONSTRUCCIÓN DE 39 CUARTOS DORMITORIO (17.95 M2) EN DISTINTAS LOCALIDADES DE LA SINDICATURA HERIBERTO VALDEZ ROMERO (EL GUAYABO) EN EL MUNICIPIO DE AHOME.

IMPORTE DEL PRESUPUESTO BASE:

EL IMPORTE DEL PRESUPUESTO BASE ES \$ 5'276,703.12 (SON: CINCO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TRES PESOS 12/100 M.N.), IMPORTE TOTAL

EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS ES DE 50 DÍAS NATURALES, UNA VEZ EL CONTRATO SEA FIRMADO POR EL PARTICIPANTE QUE RESULTE GANADOR

A CONTINUACIÓN PRESENTO LA CRONOLOGÍA DE LOS ACONTECIMIENTOS RELEVANTES DEL PROCESO DE LICITACIÓN EN LAS CUALES ESTUVE PRESENTE.

1.- REVISIÓN DEL PROYECTO, LAS BASES DE LA CONVOCATORIA A LA LICITACIÓN PÚBLICA.

- TODOS LOS DOCUMENTOS IMPORTANTES PARA LA PARTICIPACIÓN DE ESTA LICITACIÓN, TALES COMO PLANOS, DOCUMENTOS TÉCNICOS, ECONÓMICOS, ESPECIFICACIONES, LEGALES Y LAS

BASES DE ESTE CONCURSO, ASÍ COMO ESTE TESTIMONIO SE ENCUENTRAN PUBLICADOS Y LISTOS PARA LA DESCARGA DE CUALQUIER INTERESADO, DE MANERA PÚBLICA EN EL PORTAL COMPRANET EN EL APARTADO DEL AYUNTAMIENTO DE AHOME EN LA SIGUIENTE LIGA:

[HTTPS://COMPRANET.SINALOA.GOB.MX/H-AYUNTAMIENTO-DE-AHOME](https://compranet.sinaloa.gob.mx/h-ayuntamiento-de-ahome)

HACIENDO CUMPLIR EL ARTÍCULO 44 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, DE IGUAL MANERA SE ENCUENTRAN A DISPOSICIÓN DE LOS INTERESADOS EN LAS OFICINAS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS URBANISMO Y ECOLOGÍA DEL AYUNTAMIENTO DE AHOME, UBICADAS EN LA PLANTA BAJA DEL PALACIO MUNICIPAL.

- UNA VEZ PUBLICADA EL CONCURSO ME DISPUSE A DESCARGAR LOS DOCUMENTOS QUE SE ENCUENTRAN DISPONIBLES EN COMPRANET, EL MÁS IMPORTANTE ES EL QUE SE LLAMA "BASES" Y EN ÉL SE ENCUENTRAN LAS FECHAS DE LOS EVENTOS, LA VISITA A LOS SITIOS DE LA OBRA, LA JUNTA DE ACLARACIONES, LA RECEPCIÓN DE LAS PROPUESTAS, LA REVISIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS Y LA FECHA DEL FALLO DE ADJUDICACIÓN.

DENTRO DEL DOCUMENTO BASES VIENEN DIFERENTES TIPOS DE INSTRUCCIONES, COMPUESTAS POR:

- ANEXO ECONOMICO (AE) SON TODOS LOS DOCUMENTOS DE CARÁCTER ECONÓMICO, COMO PRESUPUESTO, CÁLCULOS, CARGOS ADICIONALES, CÁLCULO DE COSTOS ETC.
- ANEXO TÉCNICO (AT) COMPUESTO POR LOS DOCUMENTOS TÉCNICOS QUE REQUIEREN PARA LA LICITACIÓN. COMO CERTIFICACIONES, CAPITAL HUMANO, CAPACITACIONES, ETC.
- DOCUMENTOS ADICIONALES.
- ESTÁ ABIERTO A PARTICIPACIÓN DE CUALQUIER CONTRATISTA INTERESADO, NO EXISTE NINGUNA RESTRICCIÓN O LIMITACIÓN QUE EVITE QUE CUALQUIER CIUDADANO CON GIRO A LA CONSTRUCCIÓN CON LA CAPACIDAD FINANCIERA Y EXPERIENCIA TÉCNICA FUNDAMENTADA, PUEDA PARTICIPAR EN EL PROCESO DE LICITACIÓN. LOS ÚNICOS IMPEDIMENTOS PARA QUE ALGUIEN NO PUEDA PARTICIPAR QUEDA ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 72 DE LA LEY.

A ESTA LICITACIÓN HUBO UN REGISTRO DE 4 PARTICIPANTES

- ZAVEL COMERCIAL SINALOENSE, S.A DE C.V
- RENÉ ODILÓN CÁRDENAS GARCÍA
- DESARROLLOS INDUSTRIALES VELDERRAIN, S.A. DE C.V
- FHIDERCON, S.A DE C.V

2.-VISITA A LOS SITIOS DE LA OBRA:

LA FECHA DE VISITA AL SITIO DE LA OBRA QUEDÓ ESTIPULADA EN EL DOCUMENTO BASES Y SE REALIZÓ EL DÍA 30 DE JULIO DEL 2024 EN PUNTO DE LAS 8:00 HRS EN LAS OFICINAS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA DEL AYUNTAMIENTO DE AHOME.

POR PARTE DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, TOMARON LA DECISIÓN DE NO IR A VISITAR LOS SITIOS DE LA OBRA. NO OBSTANTE LOS PARTICIPANTES DEBEN DE CONOCER LOS SITIOS Y DECLARARLO EN EL DOCUMENTO AT1 .

ACTOS SEGUIDO SE DIO LECTURA AL ACTA DE VISITA DE OBRA Y SE FIRMÓ POR TODOS LOS PRESENTES.

3.- JUNTA DE ACLARACIONES.

LA JUNTA DE ACLARACIONES SE CELEBRÓ EL DÍA 31 DE JULIO DEL 2024, A LAS 11:00 AM EN EN LAS OFICINAS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS URBANISMO Y ECOLOGÍA DEL AYUNTAMIENTO DE AHOME, EN LA CUAL SE DIO A CONOCER LAS ACLARACIONES ESPECIALES CON REFERENCIA A ESTE PROCESO DE LICITACIÓN.

- SE PRESENTARON TODOS LOS PARTICIPANTES REGISTRADOS.

NO HUBO PREGUNTAS NI SOLICITUD DE ACLARACIONES POR PARTE DE LOS PARTICIPANTES, SOLO HUBIERON 4 ACLARACIONES POR PARTE DEL CONVOCANTE. ESTAS SE ENCUENTRAN EN EL DOCUMENTO : "**MINUTA DE JUNTA DE ACLARACIONES**", DE ESTA LICITACIÓN. ESTA PUEDE SER DESCARGADA EN LA PÁGINA COMPRANET, EN EL DOCUMENTO SE ENLISTAN TODAS LAS ACLARACIONES DETALLADAMENTE, DE LAS CUALES EL MÁS RELEVANTES ES.



UNA VEZ EXPUESTAS LAS ACLARACIONES DE LOS PUNTOS MÁS IMPORTANTES, SE LES PROPORCIONÓ UNA COPIA DE LA MINUTA A LOS PRESENTES. CUMPLIENDO CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 48, FRACCIONES V Y VI, DE LA LEY, CON EL FIN DE QUE CUENTEN CON UNA COPIA Y LA ANEXEN EN SUS PROPOSICIONES, EN EL APARTADO DE DOCUMENTOS ADICIONALES.

4.-PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

EL DÍA 07 DE AGOSTO DEL 2024 EN PUNTO DE LAS 12:30 PM. SE REALIZÓ LA JUNTA PÚBLICA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES REFERENTE A ESTE CONCURSO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL.

EL ACTO FUE EFECTUADO EN LA SALA AUDIOVISUAL DE LA PLANTA "COMISIÓN DEL RÍO FUERTE" ESTÁ UBICADA AL PIE DEL CERRO DE LA MEMORIA, EN LA CIUDAD DE LOS MOCHIS. EVENTO EN EL CUAL SE PRESENTARON CIUDADANOS, FUNCIONARIOS, PARTICIPANTES Y UN SERVIDOR, CON EL FIN DE RECIBIR LAS PROPUESTAS ELABORADAS POR LOS PARTICIPANTES, Y REALIZAR UNA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LOS PAQUETES RECIBIDOS.

EL EVENTO FUE PRESIDIDO POR LA ARQ. KARLA ALDUENDA ORTEGA, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS. EN PUNTO DE HORA ESTABLECIDA, SE CIERRAN LAS PUERTAS DE LA SALA AUDIOVISUAL, RESPETANDO ASÍ A LOS CONCURSANTES QUE ACUDIERON PUNTUALMENTE.

LA SESIÓN ES GRABADA EN VIVO PARA SUBIRLA A LAS REDES SOCIALES DEL AYUNTAMIENTO DE AHOME, PROCEDIENDO A TOMAR DE LOS PRESENTES, Y EMPEZAR A REVISAR PAQUETE POR PAQUETE EN EL ORDEN EL CUAL FUERON INSCRIBIÉNDOSE LOS PARTICIPANTES AL CONCURSO.

TODOS LOS PARTICIPANTES INSCRITOS PRESENTARON SUS PROPUESTAS.

LAS PROPUESTAS QUE VIENEN COMPLETAS SON FIRMADAS POR UN REPRESENTANTE DE LOS PARTICIPANTES. Y POR UN MIEMBRO DEL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA, ESTOS PAQUETES QUEDAN EN RESGUARDO POR EL COMITÉ, PARA SER ABIERTOS Y REVISADOS CUALITATIVAMENTE EL DÍA DE LA EVALUACIÓN.



CULMINANDO CON LA RECEPCIÓN DE TODOS LOS DOCUMENTOS, Y SIN MAS QUE AGREGAR, SE DIO POR TERMINADA LA SESIÓN A LAS 13:13 HORAS SEGÚN ACTA.

QUEDA FIRMADA EL ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS COMO CONSTANCIA DE QUE EL EVENTO SE LLEVÓ CON TOTAL NATURALIDAD.

5.- REVISIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPOSICIONES

EL EVENTO SE LLEVÓ A CABO EL DÍA 09 DE AGOSTO DEL 2024 A LAS 12:30 PM. EN EL SITIO DONDE SE LLEVÓ A CABO LA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LAS PROPOSICIONES. CON EL FIN DE QUE TODOS LOS INVITADOS, INTEGRANTES DEL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA Y UN SERVIDOR, DE MANERA ORDENADA SE REVISARÁ CUALITATIVAMENTE TODOS LOS DOCUMENTOS Y SUS ANEXOS CUMPLIENDO ASÍ CON EL ARTÍCULO 53 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

LA SESIÓN ES ABIERTA AL PÚBLICO Y PUEDE ASISTIR CUALQUIER CIUDADANO INTERESADO CON PREVIO REGISTRO, ADEMÁS ES GRABADA EN VIVO. EN MI CARÁCTER DE TESTIGO SOCIAL PARTICIPE A DICHO EVENTO. UNA VEZ DADA INICIA LA SESIÓN, SE REVISARON DETALLADAMENTE CADA PAQUETE DE DOCUMENTOS, DE MANERA IMPARCIAL PUNTO POR PUNTO Y DE MANERA ORDENADA.

NINGÚN PARTICIPANTE RESULTÓ DESECHADO POR INCUMPLIMIENTO DE LAS BASES DE LA LICITACIÓN, POR LO CUAL SE PROCEDIÓ A ELEGIR AL GANADOR DE LA LICITACIÓN EL CUAL SERÍA EL PARTICIPANTE:

ZAVEL COMERCIAL SINALOENSE, S.A DE C.V

CON UN PRESUPUESTO DE \$5'248,357.92 (CINCO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 92/100 M.N)

EL EVENTO SE LLEVÓ CON TODA NORMALIDAD.

6.- JUNTA PÚBLICA DEL FALLO DEL CONCURSO:

CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL DOCUMENTO DE LAS BASES DE LA CONVOCATORIA PUBLICADA, EL ACTO DEL FALLO SE REALIZÓ EL DÍA 13 DE AGOSTO DEL 2024 EN PUNTO DE LAS 13:00 HORAS. SESIÓN GRABADA Y TRANSMITIDA EN VIVO LAS REDES DEL AYUNTAMIENTO DE MANERA PÚBLICA EN EL MISMO SITIO DONDE SE LLEVARON LOS DOS ACONTECIMIENTOS ANTERIORES, LA SESIÓN TUVO UN RUMBO NORMAL Y SIN PROBLEMAS, EN EL EVENTO SE LEYÓ EL ACTA DE FALLO Y SE MENCIONÓ DE MANERA PÚBLICA EL GANADOR DE LA LICITACIÓN, EL DOCUMENTO SE PUEDE ENCONTRAR DE IGUAL MANERA EN COMPRANET SINALOA, EN EL ÁREA DE ESTA LICITACIÓN.

7.- CONCLUSIÓN Y TESTIMONIO

YO EL ARQ. ERIK ALEJANDRO LÓPEZ CARRILLO, DESPUÉS DE SER TESTIGO DE TODO DEL PROCESO DE LICITACIÓN, DESDE LA VISITA A LA OBRA, LA JUNTA DE ACLARACIONES HASTA LA ELABORACIÓN DE ESTE TESTIMONIO, CUMPLIENDO CON MI ASIGNACIÓN COMO TESTIGO SOCIAL DE ESTE PROCEDIMIENTO, DOY FE DE QUE EL PROCESO FUE TRANSPARENTE, PARA FINALIZAR DOY POR TESTIMONIO QUE EL PROCESO FUE **POSITIVO, TRANSPARENTE Y ESTRICTAMENTE** APEGADO CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA.

CON LO ANTERIOR DOY POR CONCLUIDA MI PARTICIPACIÓN COMO TESTIGO SOCIAL.

ATENTAMENTE,



ARQ. ERIK ALEJANDRO LOPEZ CARRILLO
TESTIGO SOCIAL NO. 003