

Licitación: N°: AYO-LOPSRMES-26-CP/COMUN-01	Contratante: Gobierno del Municipio de Culiacán.
Testigo Social: M en I. JOSÉ GUILLERMO LÓPEZ CERVANTES	Fecha: 23/09/2026



Lic. María Esther Bazúa Ramírez,
Titular del Órgano Interno de Control.
Presente.

Disposiciones jurídicas que sustentan la emisión del testimonio.

Con fundamento en lo dispuesto por el **artículo 40, fracciones I y IX**, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, en mi carácter de Testigo Social con **folio de registro 22**, en el Padrón Público de Testigos Sociales, emito el presente Testimonio correspondiente al Procedimiento de Licitación Pública: No. **AYO-LOPSRMES-26-CP/COMUN-01**, para la obra: **"PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE CALLE LIC. FRANCISCO JAVIER GAXIOLA, TRAMO ENTRE AV. MANUEL ESTRADA Y AV. ANTONIO NAKAYAMA, COLONIA GUADALUPE VICTORIA, EN LA CIUDAD DE CULIACÁN, ROSALES, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE CULIACÁN, SINALOA"**.

Descripción del objeto del procedimiento de contratación.

El procedimiento de contratación se funda en el artículo 39, fracción 1, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa; y a través del Órgano Interno de Control, mediante oficio número **OIC-T-308-2026**, del día **19** del mes de **agosto** del año **2026**, se me comunicó la designación como Testigo Social para intervenir en el procedimiento de contratación, el cual se desarrolló conforme al siguiente cronograma:

Publicación de la convocatoria y número de licitación	Fechas				
	Visita a la obra	Juntas de aclaraciones	Recepción y apertura de las propuestas	Revisión y Evaluación de propuestas técnicas y económicas	Acto de fallo
17-AGOSTO-2026 AYO-LOPSRMES-26-CP/COMUN-01	27-AGOSTO-2026 09:00 HRS	02-SEPT-2026 09:00 HRS	11-SEPT-2026 10:00 HRS	15-SEPT-2026 10:00 HRS	15-SEPT-2026 14:00 HRS

Descripción cronológica de los hechos relevantes y el señalamiento de observaciones, recomendaciones y sugerencias que derivaron de mi presencia en cada una de las etapas del procedimiento.

a) Revisión de Bases de licitación.

Se revisó para esta licitación de obra; la convocatoria, las bases de licitación, normas y especificaciones, catálogo de conceptos y el proyecto en general.

Observaciones:

Se encontró disponible en el portal de Compranet Sinaloa (<https://compranet.sinaloa.gob.mx/h-ayuntamiento-de-culiacan>) la información necesaria y requisitos de contratación para la obra **"PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE CALLE LIC. FRANCISCO JAVIER GAXIOLA, TRAMO ENTRE AV. MANUEL ESTRADA Y AV. ANTONIO NAKAYAMA, COLONIA GUADALUPE VICTORIA, EN LA CIUDAD DE CULIACÁN, ROSALES, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE CULIACÁN, SINALOA"**.

b) Visita al sitio de los trabajos.

Asistí a la visita al sitio de los trabajos el día **27** del mes de **agosto** del año **2026**, a las **09:00** horas, en Calle Lic. Francisco Javier Gaxiola, tramo entre Av. Manuel Estrada y Av. Antonio Nakayama, Colonia Guadalupe Victoria, en la Ciudad de Culiacán, Sinaloa, municipio de Culiacán, Sinaloa.



[Handwritten signature]

Licitación: N°: AYT0-LOPSRMES-26-CP/COMUN-01	Contratante: Gobierno del Municipio de Culiacán.
Testigo Social: M en I. JOSÉ GUILLERMO LÓPEZ CERVANTES	Fecha: 23/09/2026

Observaciones:

No se presentaron los representantes de las empresas participantes al sitio donde será la obra.

Evidencias: (documentos, fotografías, etcétera).



Nota: Para efectos de calcular mi tiempo de participación como testigo social en la visita al sitio de obra, se considerará únicamente el tiempo estipulado en el acta que se levante, tomando en cuenta para ello, las horas de inicio y término de dicho acto, el cual corresponde a **1 hora (s)**.

c) Juntas de aclaraciones.

Asistí a la junta de aclaraciones el día **02** del mes de **septiembre** del año **2026**, a las **09:00** horas, en la **sala de juntas de Dirección de Obras Públicas**, del Edificio sede del Palacio Municipal, sitio en avenida Álvaro obregón y calle Mariano Escobedo s/n, en la colonia Centro, Culiacán, Sinaloa.

Para la licitación de esta obra se inscribieron 14 participantes los cuales se describen a continuación: **1.- Fortia Ingeniería, SA de CV, 2.- Karam Ulises Cortes Luque, 3.- Corve Ingeniería, SA de CV, 4.- Arantxa Ameyalli Lizárraga Martínez, 5.- Construcciones CIVILES y Electromecánicas ZARE, SA de CV, 6.- Francisco Angulo Pérez, 7.- María Cecilia Bojórquez Aguirre, 8.- Imaco Constructora, SA de CV, 9.- Juan Carlos Nuñez Gil, 10.- Luis Fernando Pompa Lizárraga, 11.- Carlos Santiesteban Escalante, 12.- Edificaciones Villa Alta, SA de CV, 13.- Lecani Construcciones, SA de CV, 14.- Zarval Desarrollos de Ingeniería, SA de CV.**

Observaciones:

Licitación: N°: AYTO-LOPSRMES-26-CP/COMUN-01	Contratante: Gobierno del Municipio de Culiacán.
Testigo Social: M en I. JOSÉ GUILLERMO LÓPEZ CERVANTES	Fecha: 23/09/2026

Coinciden todos los presentes que no existe duda alguna sobre el Catálogo de conceptos, Proyecto y sobre las bases de licitación y sobre el lugar de los trabajos.

Evidencias: (documentos, fotografías, etcétera).

H. AYUNTAMIENTO DE CULIACÁN
LICITACIÓN PÚBLICA
CAPITAL DE BIENESTAR
JUNTA DE ACLARACIONES
N° AYTO-LOPSRMES-26-CP/COMUN-01

SIENDO LAS 09:00 HORAS DEL DÍA 02 DE SEPTIEMBRE DE 2026, PARA DAR CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 48 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, SE REUNIERON EN SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, SITO EN EL EDIFICIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE CULIACÁN EN AV. ÁLVARO OBREGÓN ESQUINA CON MARIANO ESCOBEDO, SEGUNDO PISO, COL. CENTRO, CULIACÁN, SINALOA, LOS C.C. ING. JESÚS CEVERO ASTORGA FÉLIX Y LA ARQ. ADDIS MARELY ROMERO BÁEZ EN REPRESENTACIÓN DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CULIACÁN, CON EL OBJETO DE DAR CUMPLIMIENTO A LA JUNTA DE ACLARACIONES REFERENTE AL CONCURSO AYTO-LOPSRMES-26-CP/COMUN-01, PARA LA OBRA: PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE CALLE LIC. FRANCISCO JAVIER GAXIOLA, TRAMO ENTRE AV. MANUEL ESTRADA Y AV. ANTONIO NAKATAMA, COLONIA GUADALUPE VICTORIA, EN LA CIUDAD DE CULIACÁN, ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, SINALOA.

COINCIDEN TODOS LOS PRESENTES EN QUE NO EXISTE DUDA ALGUNA SOBRE EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS, PROYECTOS, LAS BASES DE LICITACIÓN Y SOBRE EL LUGAR DE LOS TRABAJOS.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDA LA REUNIÓN SIENDO LAS 09:24 HORAS DEL DÍA 02 DE SEPTIEMBRE DE 2026, FIRMANDO DE CONFORMIDAD LOS AHI REUNIDOS EN DICHO ACTO, Y ENTREGÁNDOSELES COPIA A LOS MISMOS, SIENDO ÉSTA LA PRIMERA Y ÚLTIMA JUNTA DE ACLARACIONES PREVIO AL ACTO DE APERTURA QUE SE REALIZARÁ EL DÍA 11 DE SEPTIEMBRE DE 2026 A LAS 10:00 HORAS.

N°	PARTICIPANTES	FIRMA
1	FORTIA INGENIERÍA S.A. DE C.V.	
2	KARAM ULISES CORTES LUQUE	
3	CORVE INGENIERÍA S.A. DE C.V.	
4	ARANTXA AMEYALLI LIZÁRRAGA MARTÍNEZ	
5	CONSTRUCCIONES CIVILES Y ELECTROMECÁNICAS ZARE S.A. DE C.V.	
6	FRANCISCO ÁNGULO PÉREZ	
7	MARÍA CECILIA BOJÓRQUEZ AGUIRRE	
8	IMACO CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	
9	JUAN CARLOS NÚÑEZ GIL	
10	LUIS FERNANDO POMPA LIZÁRRAGA	
11	CARLOS SANTISTEBAN ESCALANTE	
12	EDIFICACIONES VILLA ALTA, S.A. DE C.V.	

Página 1 de 2

H. AYUNTAMIENTO DE CULIACÁN
LICITACIÓN PÚBLICA
CAPITAL DE BIENESTAR
JUNTA DE ACLARACIONES
N° AYTO-LOPSRMES-26-CP/COMUN-01

13	LECANI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
14	ZARVAL DESARROLLOS DE INGENIERÍA S.A. DE C.V.	

FOR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ING. JESÚS CEVERO ASTORGA FÉLIX
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL DE OBRAS

ARQ. ADDIS MARELY ROMERO BÁEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN TÉCNICA

TESTIGO SOCIAL

C. JOSÉ GUILLERMO LÓPEZ CERVANTES
TESTIGO SOCIAL

Página 2 de 2

Nota: Para efectos de calcular mi tiempo de participación como testigo social en la junta de aclaraciones, se considerará únicamente el tiempo estipulado en el acta que se levante, tomando en cuenta para ello, las horas de inicio y término de dicho acto, el cual corresponde a **1 hora (s)**.

d) Acto de presentación y apertura de propuestas.

Asistí al acto de presentación y apertura de propuestas, el día **11** del mes de **septiembre** del año **2026**, a las **10:00** horas, en la **sala de juntas de Dirección de Obras Públicas**, del Edificio sede del Palacio Municipal, sitio en avenida Álvaro obregón y calle Mariano Escobedo s/n, en la colonia Centro, Culiacán, Sinaloa.

Las proposiciones aceptadas para la evaluación cualitativa fueron las presentadas por los licitantes:

- 1.- KARAM ULISES CORTES LUQUE.
- 2.- CONSTRUCCIONES CIVILES Y ELECTROMECÁNICAS ZARE, SA DE CV.
- 3.- IMACO CONSTRUCTORA, SA DE CV.

Observaciones:

No se presentaron irregularidades.

Evidencias: (documentos, fotografías, etcétera).

Licitación: N°: AYT0-LOPSRMES-26-CP/COMUN-01	Contratante: Gobierno del Municipio de Culiacán.
Testigo Social: M en I. JOSÉ GUILLERMO LÓPEZ CERVANTES	Fecha: 23/09/2026



Nota: Para efectos de calcular mi tiempo de participación como testigo social en la junta de aclaraciones, se considerará únicamente el tiempo estipulado en el acta que se levante, tomando en cuenta para ello, las horas de inicio y término de dicho acto, el cual corresponde a **1 hora (s)**.

e) Reunión para la Evaluación de propuestas técnicas y económicas.

Asistí a la sesión del comité de obras públicas, el día **15** del mes de **septiembre** del año **2026**, a las **10:00** horas, en la **sala de juntas de Dirección de Obras Públicas**, del Edificio sede del Palacio Municipal, sitio en avenida Álvaro obregón y calle Mariano Escobedo s/n, en la colonia Centro, Culiacán, Sinaloa.

Evaluación de Propuestas Técnicas:

En esta sesión el comité de Obras Públicas procede a la revisión de las propuestas Técnicas de los licitantes, quedando **DESECHADAS** las propuestas de los Licitantes: Construcciones Civiles y Electromecánicas Zare, SA de CV, e Imaco Constructora, SA de CV, por incumplimiento a las bases de licitación en el documento AT7 Referente a relación de maquinaria y equipo de construcción.

Queda solvente en su aspecto técnico y en su análisis detallado, con la siguiente matriz de puntos, la cual cumple con todos y cada uno de los requisitos solicitados por la convocante.

1.- Karam Ulises Cortes Luque. ----- 45.00 puntos

PUNTUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA PRESENTADA POR EL LICITANTE:

Relativo a la calidad; materiales, mano de obra, maquinaria y equipo, programas. ----- 14 Puntos
Relativo a la capacidad del licitante. ----- 12 Puntos
Relativo a la experiencia y especialidad del licitante. ----- 10 Puntos
Relativo a cumplimiento de contratos. ----- 5 Puntos
Relativo a Evidencia documental de maquinaria y equipo permanente y mano de obra. ----- 4 Puntos

Observaciones: En esta evaluación técnica queda aceptada la propuesta presentada por el licitante: **Karam Ulises Cortes Luque**, por cumplir con la puntuación solicitada.

Evaluación de Propuestas Económicas:

En esta evaluación económica una vez que se llevó a cabo el método de tasación aritmética la propuesta aceptada es la del licitante: **Karam Ulises Cortes Luque**, por un monto de 4,930,122.36 (Cuatro millones novecientos treinta mil ciento veintidós pesos 36/100 m.n.). cantidad que ya incluye I.V.A.

Evidencias: (documentos, fotografías, etcétera).

Licitación: N°: AYO-LOPSRMES-26-CP/COMUN-01	Contratante: Gobierno del Municipio de Culiacán.
Testigo Social: M en I. JOSÉ GUILLERMO LÓPEZ CERVANTES	Fecha: 23/09/2026



Nota: Para efectos de calcular mi tiempo de participación como testigo social en la reunión para la evaluación de propuestas técnicas y económicas, se considerará únicamente el tiempo estipulado en el acta que se levante, tomando en cuenta para ello, las horas de inicio y término de dicho acto, el cual corresponde a **2 (dos horas)**.

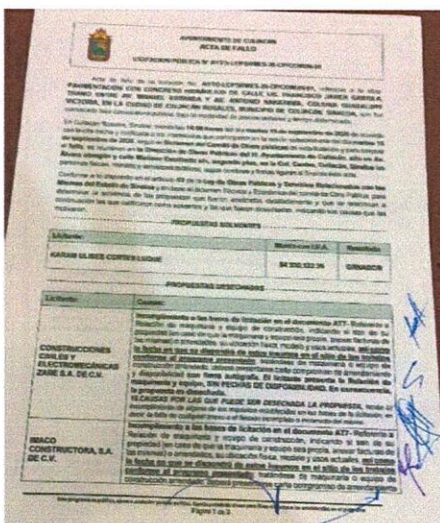
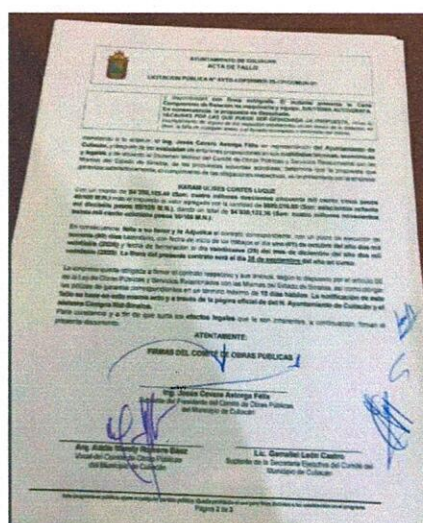
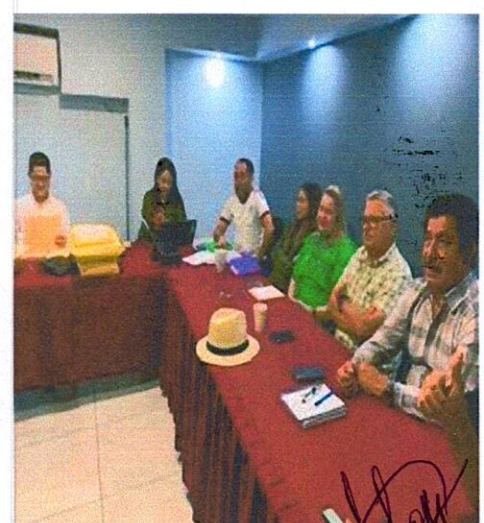
f) Acto de fallo.

Asistí al acto de fallo el día **15** del mes de **septiembre** del año **2026**, a las **14:00** horas, en la **sala de juntas de Dirección de Obras Públicas**, del Edificio sede del Palacio Municipal, sitio en avenida Álvaro obregón y calle Mariano Escobedo s/n, en la colonia Centro, Culiacán, Sinaloa.

Observaciones:

Se notifica fallo el día martes 15 de septiembre de 2026 a las 14:00hrs, al licitante: **"Karam Ulises Cortes Luque"**, con un monto de **\$4,930,122.36** (Cuatro millones novecientos treinta mil ciento veintidós pesos 36/100 M.N.) cantidad que ya incluye el Impuesto al Valor Agregado. Queda establecido el inicio de obra el día 01 de octubre de 2026 con terminación de obra el día 29 de diciembre de 2026, dicho acto, se llevó a cabo la entrega del fallo sin ninguna observación.

Evidencias: (documentos, fotografías, etcétera).



Licitación: N°: AYT0-LOPSRMES-26-CP/COMUN-01	Contratante: Gobierno del Municipio de Culiacán.
Testigo Social: M en I. JOSÉ GUILLERMO LÓPEZ CERVANTES	Fecha: 23/09/2026

Nota: Para efectos de calcular mi tiempo de participación como testigo social en el acto de fallo, se considerará únicamente el tiempo estipulado en el acta que se levante, tomando en cuenta para ello, las horas de inicio y término de dicho acto, el cual corresponde a **1 hora (s)**.

Recomendaciones y Propuestas de mejora para fortalecer la transparencia e imparcialidad en materia de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

En caso de tener recomendaciones, explique brevemente en qué consisten las mismas:

Que los contratistas cumplan con todas las etapas de la licitación.

En caso de tener propuestas de mejora, explique brevemente en qué consisten las mismas:

- 1.- **Que sea obligatorio que los contratistas asistan a la visita al sitio de la obra.**
- 2.- **Que sea obligatorio que los contratistas asistan a la junta de aclaraciones.**

CONCLUSIONES:

Con la emisión de este testimonio concluyo mi participación como testigo social en todas las etapas de la licitación pública para la obra **No. AYT0-LOPSRMES-26-CP/COMUN-01**, para la obra: **"PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE CALLE LIC. FRANCISCO JAVIER GAXIOLA, TRAMO ENTRE AV. MANUEL ESTRADA Y AV. ANTONIO NAKAYAMA, COLONIA GUADALUPE VICTORIA, EN LA CIUDAD DE CULIACÁN, ROSALES, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE CULIACÁN, SINALOA"**, y confirmo que todo el proceso para esta obra, se llevó acabo de acuerdo a la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del estado de Sinaloa, de manera clara y transparente.

M en I. José Guillermo López Cervantes
Testigo Social No. 022