



MUNICIPIO DE AHOME  
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



FINIQUITO

HOJA 1

DE 3

PERIODO DEL: 08 DE AGOSTO AL 06 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO: 2023  
FECHA: 06 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

OBRA:	CONTRATO:	CONTRATISTA:	FAISMUN-SAL-073PR-074PR-PAP-106CP-110CP-AH-2023						
			FABRICA DE MATERIALES MMAT, S.A. DE C.V.						
No	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS			DIFERENCIA DE VOLUMENES	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
				EST 1	EST 2	TOTALES			
1	INFRAESTRUCTURA DE SALUD								
1.1	REHABILITACIÓN DE DISPENSARIO MEDICO								
1.1.1	TRABAJOS PRELIMINARES								
1.1.1.1	DEMOLICIÓN DE APLANADOS A MANO CON HACHA, CINCEL Y MARRO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA EL CONCEPTO TERMINADO DE ACUERDO A PLANOS Y ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN	M2	8.82	10.68	0.00	10.68	-1.86	\$53.88	-\$100.22
1.1.1.2	CARGA Y ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIÓN EN CARRETILLA A 20 MTS DE DISTANCIA PARA SU RETIRO POSTERIOR FUERA DE LA OBRA, INCLUYE: AMONTONAMIENTO.	M3	11.46	0.42	0.00	0.42	11.04	\$134.72	\$1,487.31
1.1.1.3	CARGA Y ACARREO EN CAMIÓN DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIÓN FUERA DE LA A 10 KMS DE DISTANCIA EN TERRENO PLANO, INCLUYE: SELECCIÓN DE BANCO DE DESCARGA Y REGALÍAS POR RECEPCIÓN	M3	11.46	0.42	0.00	0.42	11.04	\$246.00	\$2,715.84
	SUMA DE TRABAJOS PRELIMINARES								\$4,102.93
1.1.2	MUROS Y ACABADOS								
1.1.2.1	CONSTRUCCIÓN DE PRETIL PERIMETRAL A BASE DE BLOCK 15X20X40 CMS. DE 40 CMS. DE ALTURA, ADOSADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, ANDAMIOS, EXTRACCIÓN, CARGA Y ACARREOS DE LOS MATERIALES PETREOS, FABRICACIÓN DE MEZCLA, ALZADO DE LOS MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA EL CONCEPTO TERMINADO DE ACUERDO A PLANOS Y ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN.	ML	26.34	26.20	0.00	26.20	0.14	\$289.51	\$40.53
1.1.2.2	APLANADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROP 1:3 CON FESTERGRAL, INCLUYE: APLICACIÓN DE FINSALITRE EN SUPERFICIE LIBRE DE POLVO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA EL CONCEPTO TERMINADO DE ACUERDO A PLANOS Y ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN	M2	6.12	10.68	0.00	10.68	-4.56	\$355.79	-\$1,622.40
1.1.2.3	APLANADO EN PRETIL POR AMBOS LADOS Y SUPERIOR CON MORTERO CEMENTO ARENA PROP 1:3, INCLUYE: EXTRACCIÓN Y CARGA DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA EL CONCEPTO TERMINADO DE ACUERDO A PLANOS Y ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN	M2	78.56	24.22	0.00	24.22	54.34	\$251.01	\$13,639.89
1.1.2.4	REPARAR GRIETA EN MURO, INCLUYE: DEMOLICION 10 CMS. A LOS LARGO DE GRIETA, APLANADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, TERMINADO IGUAL AL ESISTENTE, MATERIALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA EL CONCEPTO TERMINADO.	ML	8.00	8.00	0.00	8.00	0.00	\$78.67	\$0.00
1.1.2.5	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA BERLUT Y SIMILAR EN CALIDAD Y PRECIO, INCLUYE: ESTOPA DE COLOR BLANCO, BROCHA DILUIDA, ANDAMIOS, MOVER Y PROTEGER CON HULE NEGRO DE PISO Y MUEBLES, TODO LO NECESARIO PARA EL CONCEPTO TERMINADO.	M2	340.12	242.55	0.00	242.55	97.57	\$78.38	\$7,647.54

CONFORME:

C. MARCO ANTONIO AGUIRRE CHAO  
FABRICA DE MATERIALES MMAT, S.A. DE C.V.

SECRETARIA DE OBRAS  
PÚBLICAS URBANISMO  
Y ECOLOGÍA

DIRECCIÓN DE  
OBRAS PÚBLICAS

REVISAR:

ING. DIEGO EMILIANO VALENZUELA ALVAREZ  
RESIDENTE DE OBRA

AUTORIZA:

ARQ. JESUS ERNESTO TAPIA CASTRO.  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



MUNICIPIO DE AHOME  
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO Y ECOLOGÍA  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



FINIQUITO

HOJA 2

DE 3

PERIODO DEL: 08 DE AGOSTO AL 06 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO: 2023 FECHA: 06 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

OBRA: (074AH23PR) REHABILITACIÓN DE DISPENSARIO MÉDICO EN LA LOCALIDAD EL REFUGIO, SINDICATURA HIGUERA DE ZARAGOZA, MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.				CONTRATO:		FAISMUN-SAL-073PR-074PR-PAP-106CP-110CP-AH-2023			
				CONTRATISTA:		FABRICA DE MATERIALES MMAT, S.A. DE C.V.			
No	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	VOLUMENES EJECUTADOS			DIFERENCIA DE VOLUMENES	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
				EST 1	EST 2	TOTALES			
1.1.2.6	CONSTRUCCION DE GOTERO RESALTADO EN LOSA CON MORTERO CEMENTO ARENA PROP 1:3, INCLUYE: LIBERACION DE SUPERFICIE LIBRE DE POLVO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, REGLAS, PUNTALES Y TODO LO NECESARIO PARA EL CONCEPTO TERMINADO DE ACUERDO A PLANOS Y ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN	ML	26.34	16.96	0.00	16.96	9.38	\$146.39	\$1,373.14
1.1.2.7	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ESMALTE EN CANCELERÍA, INCLUYE: RASPADO, PINTURA DE FONDO Y FINAL ESMALTE ANTIICORROSIVO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA EL CONCEPTO TERMINADO DE ACUERDO A PLANOS Y ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIONES.	M2	15.10	57.18	0.00	57.18	-42.08	\$146.95	-\$6,183.66
	SUMA DE MUROS Y ACABADOS								\$14,895.04
1.1.3	TRABAJOS DE AZOTEA								
1.1.3.1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE GARGOLA DE CONCRETO FABRICADA A BASE DE TUBO DE PVC DE 3" Y 40 CMS. DE LARGO, INCLUYE:COLOCACION, MORTERO CEMENTO ARENA PROP 1:2 Y TODO LO NECESARIO PARA EL CONCEPTO TERMINADO DE AGUERDO A PLANOS Y ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA EL CONCEPTO TERMINADO.	PZA	4.00	4.00	0.00	4.00	0.00	\$197.26	\$0.00
1.1.3.2	FABRICACION DE DIAMANTES A BASE DE MORTERO CEMENTO ARENA PROP 1:3 DE 4 A 0 CMS.EN PROMEDIO, INCLUYE: FABRICACIÓN DE MEZCLA, ALZADO DE MATERIALES, REGLAS, TERMINADO FINO PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA EL CONCEPTO TERMINADO DE ACUERDO A PLANOS Y ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCION.	M2	17.53	6.74	0.00	6.74	10.79	\$258.50	\$2,789.22
1.1.3.3	FABRICACION DE CHAFLAN TRIANGULAR DE 010X0.10 A BASE DE MORTERO CEMENTO ARENA PROP 1:3, INCLUYE: FABRICACIÓN DE MEZCLA, ALZADO DE MATERIALES, REGLAS, TERMINADO FINO PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA EL CONCEPTO TERMINADO DE ACUERDO A PLANOS Y ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCION.	ML	26.34	18.21	0.00	18.21	8.13	\$78.67	\$639.59
1.1.3.4	IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSA DE AZOTEA A BASE DE RESINA ACRÍLICA, INCLUYE: LIMPIEZA DE SUPERFICIE, SELLADO DE GRIETAS CON CEMENTO PLÁSTICO ACRÍLICO, APLICACIÓN DE UNA CAPA DE SELLADOR ACRÍLICO DILUIDO CON AGUA EN PROPORCIÓN 1:3 CON CEPILLO DE IXTLE, UNA CAPA DE THERMOTEK RESIDENCIAL 3 AÑOS ADELGAZADO CON 1 LITRO DE AGUA POR CUBIERTA DE 15" L. Ó SIMILAR, COLOCACIÓN DE MALLA DE REFUERZO POLIÉSTER SENCILLO TRASLASE DE 10 CM. Y UNA SEGUNDA CAPA DE THERMOTEK RESIDENCIAL 3 AÑOS SIN ADELGAZAR O SIMILAR.	M2	55.85	47.93	0.00	47.93	7.92	\$120.30	\$952.78
	SUMA DE TRABAJOS DE AZOTEA								\$4,381.59

CONFORME:

SECRETARIA DE OBRAS  
PÚBLICAS URBANISMO  
Y ECOLOGÍA

REVISAR:

AUTORIZA:

C. MARCO ANTONIO AGUIRRE CHAO  
FABRICA DE MATERIALES MMAT, S.A. DE C.V.

DIRECCIÓN DE  
OBRAS PÚBLICAS

Valenzuela Diego  
ING. DIEGO EMILIANO VALENZUELA ALVAREZ  
RESIDENTE DE OBRA

ARQ. JESUS ERNESTO TAPIA CASTRO  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

