GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA Y DE EXTINCIÓN DE DERECHOS

GOBIERNO DEL ESTADO DE: SINALOA

CONTRATISTA: **QARTO ARQUITECTURA S.A. DE C.V.**

OBRA: **PAVIMENTACIÓN EN CALLE ANGOSTURA, DE CALLE YUCATAN A VERACRUZ, COL. 28 DE JUNIO, EN LA CIUDAD DE LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME, ESTADO DE SINALOA.**

REG. PADRÓN: SOP-PC-725-24
REG. FED. CAUS.: QAR140708U80
CONTRATO No.: OPPU-EST-LP-PEST-VIAL-2904-2025
IMPORTE DE CONTRATO: $2,256,641.61
CONVENIO No: CONV-01-2025-CCCT-C2904-2025
IMPORTE DE CONVENIO: $0.00
PERIODO DE CONVENIO: 07/05/2025 AL 06/08/2025
INICIACIÓN PROGRAMADA: 07 DEMAYO DE 2025
TERMINACIÓN PROGRAMADA: 06 DE AGOSTO DE 2025

DÍAS DE PRÓRROGA EN SU CASO:
IMPORTE DE SANCIÓN:
COMPAÑÍA AFIANZADORA: DORAMA INSTITUCION DE GARANTIAS S.A.

No. E IMPORTE FIANZA ANTICIPO:	**25A15988**	**$789,824.56**
No. E IMPORTE FIANZA CUMPLIMIENTO:	**25A15990**	**$225,664.16**
No. FIANZA DE VICIOS OCULTOS:	**26A06078**	**$225,664.16**

EN LA LOCALIDAD DE CULIACAN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA
EL DÍA **20 DE AGOSTO DE 2025** SE REUNIERON LOS ABAJO FIRMANTES PARA RECIBIR LOS SIGUIENTES TRABAJOS
OBJETO DE ESTE CONTRATO Y QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACIÓN:

PAVIMENTACIÓN EN CALLE ANGOSTURA, DE CALLE YUCATAN A VERACRUZ, COL. 28 DE JUNIO, EN LA CIUDAD DE LOS MOCHIS, MUNICIPIO DE AHOME. ESTADO DE SINALOA.

"LA SECRETARÍA" DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y DE SUS DISPOSICIONES GENERALES RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES, POR CONCEPTOS DE OBRA PAGADA NO EJECUTADA, DEFICIENCIAS TÉCNICAS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS EN EXCESO O VICIOS OCULTOS. POR LO QUE, SI FUESE EL CASO, EL CONTRATISTA ASUMIRÁ LA RESPONSABILIDAD DE RE-INTEGRAR LOS IMPORTES DETECTADOS, Y EN CASO DE NEGARSE, LA SECRETARÍA PROCEDERÁ A SOLICITAR SE HAGA EFECTIVA LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO, PARA EFECTUAR EL REINTEGRO. MANIFESTANDO AMBAS PARTES QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS, POR LO QUE SE DAN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO.

DESCRIPCIÓN DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS:	PERIODO			IMPORTE	MONTO
MONTO DE CONTRATO:	07/05/2025	AL	06/08/2025		$2,256,641.61
MONTO DE CONVENIO:	07/05/2025	AL	06/08/2025		$0.00
ESTIMACIÓN No.1 NORMAL	07/05/2025	AL	07/06/2025	$ 885,354.13	
ESTIMACIÓN No.2 NORMAL	08/06/2025	AL	08/07/2015	$ 781,878.66	
ESTIMACIÓN No.3 EXTRAORDINARIA FINIQUITO	09/07/2025	AL	06/08/2025	$ 588,917.87	
SUMA DE LAS ESTIMACIONES:				$ 2,256,150.66	
CARGOS AL CONTRATISTA:					
SALDO QUE SE CANCELA:				$490.95	
SUMAS IGUALES:				$ 2,256,641.61	$2,256,641.61

RECIBE:		ENTREGA:
Vo.Bo.	Vo. Bo.	CONTRATISTA
RESIDENTE DE LA SOP	DIRECTOR DE SUPERVISIÓN SOP	QARTO ARQUITECTURA S.A. DE C.V. REPRESENTANTE LEGAL
ING. LUIS KARIM HIGUERA CASTRO	**ING. JOSÉ CARLOS HERNÁNDEZ MARTÍNEZ**	**ARQ. ERNESTO ADOLFO GONZALEZ ACOSTA**