CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 48 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, SE CELEBRA EL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PUBLICA NO. ISIFE-LPE-011-2026, RELATIVA A LOS TRABAJOS DE:

CONSTRUCCION DE MODULOS DE 4 AULAS DIDACTICAS DE 6.00 X 8.00M EN ESTRUCTURA REGIONAL DE CONCRETO EN PRIMARIA VENUSTIANO CARRANZA UBICADA EN HIGUERA DE ZARAGOZA, MPIO. DE AHOME, ESTADO DE SINALOA.

EN LA CIUDAD DE CULIACÁN DE ROSALES, SINALOA, SIENDO LAS **10:00 HORAS,** DEL DÍA **27 DE JULIO DE 2026**, EN LA SALA DE JUNTAS DEL INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADA EN BAHÍA DE NAVACHISTE NO. 609 PONIENTE, BALCONES DEL NUEVO CULIACÁN; SE REUNIERON LOS SERVIDORES PÚBLICOS Y DEMÁS PERSONAS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS APARECEN AL CALCE DE LA PRESENTE ACTA, CON OBJETO DE LLEVAR A CABO LA PRIMERA JUNTA DE ACLARACIONES A LA CONVOCATORIA DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN INDICADO EN EL ENCABEZADO.

EL ARQ. HUGO ECHAVE MENESES CUYO CARGO ES EL DE DIRECTOR DEL INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, CON NOMBRAMIENTO OTORGADO EL DÍA **01 DE NOVIEMBRE DE 2021** POR EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE SINALOA **DR. RUBEN ROCHA MOYA**, Y DE ACUERDO A LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE EL ARTÍCULO 14, FRACCIÓN IV DEL DECRETO DE CREACIÓN DE "ISIFE" PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE SINALOA DE FECHA 28 DE MARZO DE 2008, **OTORGA FACULTADES AL ING. JOAQUIN OMAR MURRIETA CASTRO, DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA DE "ISIFE" PARA PRESIDIR ÉSTE EVENTO** Y EN GENERAL PARA TOMAR CUALQUIER DECISIÓN DERIVADA DE ÉSTE PROCESO DE CONTRATACIÓN. EL PRESIDENTE DEL ACTO, ES ASISTIDO POR LOS REPRESENTANTES DEL ÁREA REQUIRENTE, TÉCNICA Y LA RESPONSABLE DE LA CONTRATACIÓN, LOS CUALES SOLVENTARÁN LAS PREGUNTAS DE CARÁCTER TÉCNICO, JURÍDICO Y ADMINISTRATIVO, MISMOS CUYOS NOMBRES Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA. SE DECLARA INICIADO EL PRESENTE EVENTO, INFORMANDO A LOS PRESENTES, EL NOMBRE DE LAS EMPRESAS QUE MANIFESTARON INTERÉS PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO DE REFERENCIA:

RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE
INFRINT, S.A, DE C.V.
PATRICIA MARIELA ROSALES VEGA
FORTIA INGENIRIA, S.A. DE C.V.
KARAM ULISES CORTES LUQUE
STT INMOBILIARIA, S. DE R.L. DE C.V.
CONSTRUJUBE, S.A. DE C.V.
CONSTRUCTORA CAINEK, S.A. DE C.V.

LA FECHA LÍMITE PARA MANIFESTAR INTERÉS EN PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN PÚBLICA CONCLUYO EL DÍA 17 DE JULIO DE 2026 A LAS 15:00 HORAS

"ISIFE" HACE DEL CONOCIMIENTO DE LOS ASISTENTES LAS SIGUIENTES ACLARACIONES:

- EL **DOCUMENTO 28** "PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS" SE REALIZARÁ SEMANALMENTE POR PARTIDAS Y SUBPARTIDAS; SOLO EL GANADOR LO PRESENTARÁ POR CONCEPTO DE TRABAJO AL MOMENTO DE FIRMAR EL CONTRATO.

- DEBERÁN UTILIZAR PARA REALIZAR EL CÁLCULO DEL CARGO POR FINANCIAMIENTO, LA TASA DE INTERÉS VIGENTE **(TIIE 28 DIAS=6.7559%) DEL DÍA 24 DE JULIO DE 2026**, PUBLICADA EN EL PORTAL DEL BANCO DE MÉXICO; DE RESULTAR NECESARIO APLICAR

UNA TASA DE INTERÉS PARA REALIZAR CUALQUIER OTRO CÁLCULO PARA LA INTEGRACIÓN DE LA PROPOSICIÓN, DEBERÁ UTILIZAR DE IGUAL FORMA ESTA TASA.

- LA DOCUMENTACIÓN FINANCIERA REQUERIDA EN EL DOCUMENTO 8 DEL PUNTO 17.1. DE LA CONVOCATORIA, DEBERÁ INCLUIR COPIA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS DE LA EMPRESA (INCLUIR COPIA DE LA CÉDULA PROFESIONAL Y DEL DOCUMENTO EN QUE SE ACREDITE LA CERTIFICACIÓN DEL CONTADOR PÚBLICO INDEPENDIENTE) CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS DE LOS DOS AÑOS ANTERIORES, SIENDO ÉSTOS LOS EJERCICIOS DE LOS AÑOS 2024 Y 2025; DEBERÁ ACREDITAR EL CAPITAL CONTABLE CON LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL AÑO 2025. COMPARATIVO DE RAZONES FINANCIERAS BÁSICAS DE LOS AÑOS 2024 Y 2025; CUANDO SE TRATE DE EMPRESAS DE RECIENTE CREACIÓN O EN REANUDACIÓN DE LABORES (INCLUIR EL AVISO DE SUSPENSIÓN Y DE REANUDACIÓN ANTE EL SAT), DEBERÁN PRESENTAR LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS DE LA EMPRESA, MÁS ACTUALIZADOS A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LAS PROPOSICIONES.

- NO SE ADMITEN ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS CON SOLO COTIZACIONES, TODOS LOS PRECIOS UNITARIOS DEBEN ESTAR DEBIDAMENTE INTEGRADOS EN SUS PROPORCIONES DE MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO, SEGÚN SEA NECESARIO.

- EL CATALOGO DE CONCEPTOS DEBERÁ CONTENER HOJA DE RESUMEN DE PRESUPUESTO.

- DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCION EL LICITANTE GANADOR ACEPTA HACER SUS ANÁLISIS EN LABORATORIOS ACREDITADOS POR LA (EMA), APEGADOS A LOS ESTÁNDARES NACIONALES Y/O INTERNACIONALES DE CALIDAD, CON LA FINALIDAD DE QUE EL INSTITUTO SE ASEGURE DE LA CONFIABILIDAD DE LAS MEDICIONES Y PRUEBAS REQUERIDAS.

- EL PORCENTAJE DE INFLACION DEBERA DE SER EXACTAMENTE A LA TASA DE REFERENCIA QUE SE DE A CONOCER EN ESTA JUNTA DE ACLARACIONES, LA CUAL DEBE DE USARCE EN LOS CALCULOS DE COSTOS HORARIOS DE MAQUINARIA Y FINANCIAMIENTO.

- EN EL CONCEPTO. - 11071 LA EXCAVACION DEBERA DE ANALIZARSE PARA HACERLA A MAQUINA Y EJECUTARDE DE LA MISMA FORMA CONSIDERAR MANO DE OBRA UNICAMENTE PARA AFINE DE TALUDES, INCLUIR RETIRO FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL NO UTIZADO.

- EN LOS CONCEPTOS 11101.- SE DEBERA DE UTILIZAR Y CONSIDERAR TODOS LOS MATERIALES NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO ESTE CONCEPTO COMO SE SOLICITA EN SU ESPECIFICACION DE CATALAGO.

- EN LOS CONCEPTOS 12010 Y 21301- EL CONCRETO A UTILIZAR SERA CONCRETO PREMEZCLADO CON LA RESISTENCIA CONSIDERADA EN CATALAGO Y CONSIDERAR FIBRA E IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL DE ACUERDO A EXPECIFICACION Y DOSCIFICACION DEL FABRICANTE Y UTILIZAR PARA LA COLOCACION EQUIPO DE BOMBEO Y VIBRADOR ASI COMO EQUIPO PARA VIBRADO DEL CONCRETO, E INCLUIR LAS PRUEBAS DE LABORATORIO PARA SACAR LA RESISTENCIA DEL CONCRETO.

- EN LOS CONCEPTOS 31017 Y 31019.- EL ARMADO SERA CON VARILLA DE 3/8 COMO LO INDICA EL PROYECTO DE LA OBRA A CONSTRUIR, MAS LO QUE INDICA EL CONCEPTO RESPECTIVO.

- EN EL CONCEPTO 85752.- SE DEBERA CONSIDERAR IMPERMEABILIZANTE APP DE 3.50MM DE LA MARCA FESTER O SIMILAR, MAS LO QUE INDICA EL CONCEPTO SEÑALADO EN EL

CATALAGO RESPECTIVO, CONCEPTOS.

- EN LOS CONCEPTOS 51004, 81011 Y 85071.- SE DEBERA DE COLOCAR EL CABLE DESNUDO PARA LA TIERRA FISICA SEGÚN PROYECTO.

- EN EL CONCEPTO 99784.- SE DEBERA DE CONSIDERAR LA PIEDRA COPA MAS EL EQUIPO O REHILETE PARA HACER EL TRABAJO DE DESBASTE CON LA PIEDRA COPA, DEBERA DE CONSIDERARLO EN LOS ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS.

- EN EL CONCEPTO 34003.- LA PINTURA VINILICA DEBE SER DE LA LINEA COMEX DE LA CALIDAD VINIMEX TOTAL O SIMILAR.

- EN EL CONCEPTO 41001.- LOS KG. DE ACERO QUE APARECEN EN EL CATALAGO CORRESPONDEN AL ACERO REQUERIDO DE CUADRADO DE ½ Y PERFIL PTR DE 1" EN KG. PARA LA FABRICACION DE LAS PROTECCIONES MAS LO QUE INDICA EL CONCEPTO O CATALAGO SEGÚN PROYECTO.

- EN LOS CONCEPTOS 85075 Y 85096.- EN ESTOS CONCEPTOS EL PEGAMENTO A UTILIZAR DEBERA DE SER PEGAVITRO O PISO SOBRE PISO.

- EN EL CONCEPTO 89644.- ADEMAS DE LO CONSIDERADO EN EL CATALAGO SE DEBERA DE CONSIDERAR LOS PLOMOS, JALADERAS, CARRELILLAS Y VINILOS DENTRO DEL ANALISIS DEL PRECIO UNITARIO YA QUE CORRESPONDE A LA CANCELERIA CORREDIZA DE LAS VENTANAS DE LOS EDIFICIOS, QUE APARECE EN EL CATALAGO RESPECTIVO Y SEGÚN PROYECTO.

- EN EL CONCEPTO 31296.- ADEMAS DE LOS CONSIDERADO EN EL CATALAGO, SE DEBERA DE DEJAR UNA VARILLA DE3/4"" AHISLADA CON UN TUBO CONDUIT DE PVC DE ¾, PARA DE EL SUSPENDER LOS EMPALMES DEL CABLEADO ELECTRICO.

SE LES RECUERDA QUE EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES ES EL DIA **12 DE AGOSTO DE 2026 A LAS 10:00 HORAS** SIENDO UN ACTO FORMAL QUE DARÁ INICIO PUNTUALMENTE, POR LO QUE DESPUÉS DE ESA HORA NO SE PERMITIRÁ EL ACCESO A NINGÚN LICITANTE NI OBSERVADOR SOCIAL.

A CONTINUACIÓN, LAS EMPRESAS QUE MANIFESTARON INTERÉS EN PARTICIPAR EN EL PROCEDIMIENTO POR LICITACIÓN PÚBLICA, FORMULARON LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

NO.	NOMBRE, RAZÓN Ó DENOMINACIÓN SOCIAL	FORMA DE PRESENTACIÓN	NO. DE PREGUNTAS	NO. DE FOJAS
-	-	-	-	-

EMPRESA:	
PREGUNTAS	RESPUESTAS

PARA EFECTOS DE LA NOTIFICACIÓN Y EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 48 FRACCION V DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, A PARTIR DE ESTA FECHA SE PONE A DISPOSICIÓN DE LOS LICITANTES QUE NO HAYAN ASISTIDO A ESTE ACTO, COPIA DE ESTA ACTA EN EL DEPARTAMENTO DE LICITACIÓN DE OBRA Y ADQUISICIONES DE ISIFE, CUYO DOMICILIO ESTÁ REFERIDO EN EL PÁRRAFO SEGUNDO DE ÉSTA ACTA, EN DONDE SE FIJARÁ UN EJEMPLAR POR UN TÉRMINO NO MENOR DE CINCO DÍAS HÁBILES, SIENDO DE LA EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS LICITANTES, ACUDIR A ENTERARSE DE SU CONTENIDO Y OBTENER COPIA DE LA MISMA. ESTE PROCEDIMIENTO SUSTITUYE A LA NOTIFICACIÓN PERSONAL.

DESPUÉS DE DAR LECTURA A LA PRESENTE ACTA, SE CONSULTÓ A LOS LICITANTES SI LAS

RESPUESTAS A SUS CUESTIONAMIENTOS FUERON OTORGADAS CON CLARIDAD Y PRECISIÓN, QUIENES RESPONDIERON AFIRMATIVAMENTE Y MANIFESTARON NO TENER MÁS DUDAS O CUESTIONAMIENTOS QUE HACER A LA CONVOCATORIA, ASÍ COMO NINGUNA OBJECIÓN RESPECTO DE ESTE ACTO.

TODOS LOS ACUERDOS Y ACLARACIONES TOMADOS EN ESTA REUNIÓN, PASAN A FORMAR PARTE INTEGRAL DE LAS BASES UTILIZADAS PARA ESTE CONCURSO Y OBLIGAN POR IGUAL A TODAS LAS EMPRESAS PARTICIPANTES.

NO HABIENDO MÁS ASUNTOS QUE TRATAR, SE DIO POR TERMINADA ESTA PRIMERA Y ÚLTIMA JUNTA DE ACLARACIONES SIENDO **LAS 10:20 HORAS**, DEL DÍA DE SU INICIO, POR LO QUE, PARA LOS EFECTOS LEGALES SE CIERRA LA PRESENTE ACTA QUE CONSTA DE **4 FOJAS ÚTILES**, Y SE FIRMA DE CONFORMIDAD POR LOS ASISTENTES A ESTE EVENTO, QUIENES RECIBEN COPIA DE LA MISMA.

POR LOS LICITANTES	
	NO ASISTIERON

POR LOS FUNCIONARIOS Y REPRESENTANTES	
ING. JOAQUIN OMAR MURRIETA CASTRO DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA DE ISIFE	
ING. LUIS ALBERTO BARRAZA PERALTA REPRESENTANTE DE LA SECRETARIA DE TRANSPARENCIA Y RENDICION DE CUENTAS	
ING. LUIS EDUARDO CABANILLAS OROZCO JEFE DE DEPARTAMENTO DE LICITACION DE OBRA Y ADQUISIONES DE ISIFE	
ING. ADOLFO CABANILLAS CHAVEZ JEFE DE DEPARTAMENTO DE COSTOS DE ISIFE	
LIC. NELLY KAREN ORTIZ ALVAREZ TITULAR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL DE ISIFE.	
ARQ. GUMECINDO RODRIGUEZ HERNANDEZ TESTIGO SOCIAL	

******ESTAS FIRMAS CORRESPONDEN AL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DEL PROCEDIMIENTO POR LICITACION PUBLICA NO. ISIFE-LPE-011-2026.**

