



**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. CV-MF-B-2019-003 I**

**ACTA DE APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS**

ACTA PRIMERA DEL PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. **CV-MF-B-2019-003** I REFERENTE A LA CONSTRUCCIÓN DE 1 ACCIÓN DE RECAMARA ADICIONAL, EN LA LOCALIDAD CUESTA BLANCA, EL FUERTE, CONSTRUCCIÓN DE 10 ACCIONES DE RECAMARA ADICIONAL, EN LA LOCALIDAD LA TEHUECO, EL FUERTE, CONSTRUCCIÓN DE 1 ACCIÓN DE RECAMARA ADICIONAL, EN LA LOCALIDAD LA CARRERA, EL FUERTE, CONSTRUCCIÓN DE 2 ACCIONES DE RECAMARA ADICIONAL, EN LA LOCALIDAD BATEVE, EL FUERTE, CONSTRUCCIÓN DE 3 ACCIONES DE RECAMARA ADICIONAL, EN LA LOCALIDAD EL NARANJO, EL FUERTE, CONSTRUCCIÓN DE 1 ACCIÓN DE RECAMARA ADICIONAL, EN LA LOCALIDAD RANCHO VIEJO, EL FUERTE, CONSTRUCCIÓN DE 2 ACCIONES DE RECAMARA ADICIONAL, EN LA LOCALIDAD TESILA, EL FUERTE, CONSTRUCCIÓN DE 7 ACCIONES DE RECAMARA ADICIONAL, EN LA LOCALIDAD MISIÓN VIEJA, EL FUERTE, CONSTRUCCIÓN DE 6 ACCIONES DE RECAMARA ADICIONAL, EN LA LOCALIDAD MISIÓN NUEVA, EL FUERTE; DERIVADA DEL PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS, BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

EN CULIACÁN ROSALES, SINALOA, SIENDO LAS **13:00 HORAS DEL DÍA 26 DE AGOSTO DE 2019**, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVAS, SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS DE LA COMISION DE VIVIENDA, PARA LA CELEBRACIÓN DE LA **PRIMERA ETAPA** DE ESTE PROCEDIMIENTO; LAS PERSONAS FÍSICAS, MORALES Y SERVIDORES PÚBLICOS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE ESTA ACTA.

EL ARQ. SALVADOR REYNOSA GARZÓN, EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE LA COMISION DE VIVIENDA EN PRESENCIA DE LOS LICITANTES, SERVIDORES PÚBLICOS E INVITADOS, PROCEDIÓ A LA RECEPCIÓN DE LOS SOBRES TÉCNICOS Y ECONÓMICOS, Y APERTURA DE LOS SOBRES QUE CONTIENEN LA PROPUESTA TÉCNICA, PARA REALIZAR LA REVISIÓN PRELIMINAR DE LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA. UNA VEZ EFECTUADA ÉSTA, A CONTINUACIÓN, SE RELACIONAN LAS PROPUESTAS ADMITIDAS, QUE CUMPLEN CON LA DOCUMENTACIÓN CUANTITATIVA SOLICITADA Y LAS QUE POR NO CUMPLIR CON LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO FUERON DESECHADAS Y LAS CAUSAS QUE LO MOTIVARON:

**PROPUESTAS ADMITIDAS**

**EMPRESAS**

**CONCRETO APLICADO EN CASAS, S.C. DE R.L. DE C.V.**  
Mariano Domínguez Romero

**INFRAESTRUCTURA Y ARQUITECTURA INTEGRAL, S. DE R.L. DE C.V.**  
Juan David Estrada Hernández

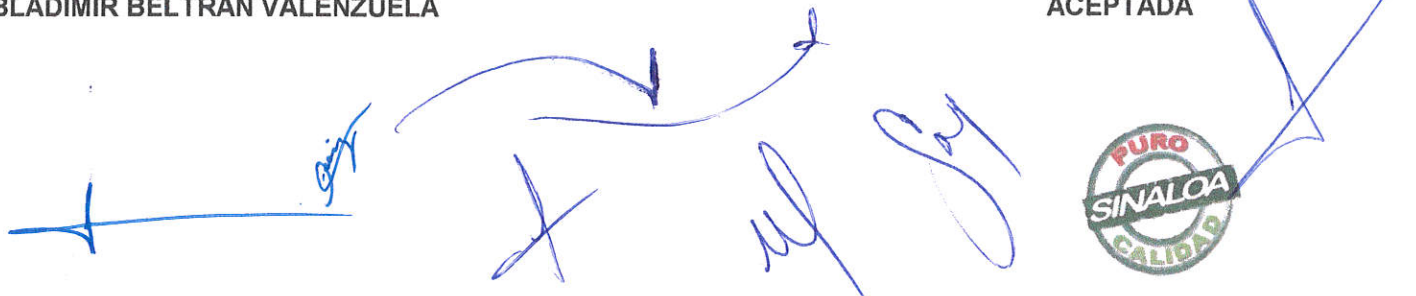
**BLADIMIR BELTRÁN VALENZUELA**

**PROPUESTA**

**ACEPTADA**

**ACEPTADA**

**ACEPTADA**



Handwritten signatures in blue ink are present below the company names. A circular stamp with the text "PURO SINALOA CALIDAD" is located at the bottom right.



ASIMISMO, SE PROCEDIÓ A RUBRICAR EL **ANEXO TÉCNICO T-10** PROGRAMA GENERAL DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS SIN MONTOS POR LA CONVOCANTE Y UN REPRESENTANTE DE LOS LICITANTES, ACTO SEGUIDO FUERON REGRESADOS AL SOBRE TÉCNICO CORRESPONDIENTE, HACIÉNDOSE DEL CONOCIMIENTO DE LOS CONCURSANTES QUE LA DOCUMENTACIÓN ADICIONAL SOLICITADA SERÁ REVISADA POSTERIORMENTE, FIRMANDOSE TAMBIÉN LOS SOBRES QUE CONTIENEN LA **PROPUESTA ECONÓMICA**, MISMOS QUE QUEDARÁN EN RESGUARDO DE LA **DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA CONVOCANTE**.

CON BASE AL ARTÍCULO 50 DE LA LEY, LAS PROPUESTAS TÉCNICAS SERÁN ANALIZADAS DETALLADAMENTE POR EL COMITÉ TÉCNICO RESOLUTIVO DE OBRA PÚBLICA, SIN PERJUICIO DE QUE, COMO RESULTADO DE ÉSTA, POSTERIORMENTE **RECHACE** AQUELLAS QUE NO SE AJUSTEN A LAS **BASES DEL PROCEDIMIENTO**.

SE INVITA A LOS INTERESADOS A LA REUNIÓN PÚBLICA DEL COMITÉ TÉCNICO RESOLUTIVO A LAS **13:00 HORAS DEL DÍA 29 DE AGOSTO DE 2019**, PARA QUE ACUDAN A LA SALA DE JUNTAS DE LA CONVOCANTE, DONDE SE ANALIZARÁN DETALLADAMENTE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS ADMITIDAS Y SE DETERMINARÁ SU SOLVENCIA, Y SE EFECTUARÁ LA **APERTURA** DE LOS SOBRES QUE CONTIENEN LA **PROPUESTA ECONÓMICA** DE ESTE PROCEDIMIENTO EN PRESENCIA DE QUIENES ASISTAN Y QUE FIRMARÁN EL ACTA QUE AL EFECTO SE FORMULE.

SE LES INFORMA QUE EL FALLO DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO SE REALIZARÁ EL DÍA **03 DE SEPTIEMBRE DE 2019 A LAS 11:00 HRS.** EN LA SALA DE JUNTAS DE LA COMISION DE VIVIENDA, PARA DAR A CONOCER EL RESULTADO DEL ANÁLISIS CUALITATIVO DE LOS DOCUMENTOS ADICIONALES Y DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LOS PARTICIPANTES, PROCEDIENDO EN SU CASO EL RECURSO DE INCONFORMIDAD DE ACUERDO A LOS ARTÍCULOS 111 Y 112 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA.

PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTAN LOS **EFFECTOS LEGALES** QUE LE SON INHERENTES, A CONTINUACIÓN, FIRMAN EL PRESENTE DOCUMENTO LAS PERSONAS QUE EN EL INTERVINIERON.

**COMISION DE VIVIENDA**

**ARQ. SALVADOR REYNOSA GARZÓN**  
DIRECTOR GENERAL

**LIC. JOSÉ SILVESTRE FÉLIX MEDINA**  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

**ARQ. YONATHAN LOYA FLORES**  
DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PROYECTOS

**FIRMAS**





**SINALOA**  
SECRETARÍA DE  
DESARROLLO  
SUSTENTABLE



**INVITADOS**

**ING. JESÚS CEVERO ASTORGA FÉLIX**  
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE TRANSPARENCIA Y  
RENDICIÓN DE CUENTAS

**LIC. CARMEN AYLÍN GARCÍA MARTÍNEZ**  
TITULAR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL  
DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SINALOA

**EMPRESAS PARTICIPANTES**

**CONCRETO APLICADO EN CASAS, S.C. DE R.L. DE C.V.**  
Mariano Domínguez Romero

**INFRAESTRUCTURA Y ARQUITECTURA INTEGRAL, S. DE R.L. DE C.V.**  
Juan David Estrada Hernández

**BLADIMIR BELTRÁN VALENZUELA**



**COMISIÓN DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SINALOA**  
**TABLA RESUMEN DE CUMPLIMIENTO DE DOCUMENTOS TÉCNICOS**

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. CV/VE-MF-B-2019-003 I

**DOCUMENTOS TÉCNICOS**

FECHA DE APERTURA: 26 DE AGOSTO DE 2019	PT-1	PT-2	PT-3	PT-4	PT-5	PT-6	PT-7	PT-8	PT-9	PT-10	PT-11	PT-12	PT-13
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 1 ACCIÓN DE RECAMARA ADICIONAL, EN LA LOCALIDAD CUESTA BLANCA, EL FUERTE; CONSTRUCCIÓN DE 10 ACCIONES DE RECAMARA ADICIONAL, EN LA LOCALIDAD LA TEHUECO, EL FUERTE; CONSTRUCCIÓN DE 1 ACCIÓN DE RECAMARA ADICIONAL, EN LA LOCALIDAD LA CARRERA, EL FUERTE; CONSTRUCCIÓN DE 2 ACCIONES DE RECAMARA ADICIONAL, EN LA LOCALIDAD BATEVE, EL FUERTE; CONSTRUCCIÓN DE 3 ACCIONES DE RECAMARA ADICIONAL, EN LA LOCALIDAD EL NARANJO, EL FUERTE; CONSTRUCCIÓN DE 1 ACCIÓN DE RECAMARA ADICIONAL, EN LA LOCALIDAD RANCHO VIEJO, EL FUERTE; CONSTRUCCIÓN DE 2 ACCIONES DE RECAMARA ADICIONAL, EN LA LOCALIDAD TESIJA, EL FUERTE; CONSTRUCCIÓN DE 7 ACCIONES DE RECAMARA ADICIONAL, EN LA LOCALIDAD MISION VIEJA, EL FUERTE; CONSTRUCCIÓN DE 6 ACCIONES DE RECAMARA ADICIONAL, EN LA LOCALIDAD MISION NUEVA, EL FUERTE.	MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER EL SITIO O SITIOS DE REALIZACIÓN DE LA OBRA Y SUS CONDICIONES AMBIENTALES; ESTAR CONFORME DE AJUSTARSE A LAS LEYES Y REGLAMENTOS APLICABLES; A LOS TÉRMINOS DE LA CONVOCATORIA DE ESTE CONCURSO	DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL DEL LICITANTE PARA REALIZAR LOS TRABAJOS, INCLUYENDO EL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.	CURRÍCULUM DE CADA UNO DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS QUE SERÁN RESPONSABLES DE LA DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.	CONTRATOS, ACTAS DE FINIQUITO Y DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES, QUE ACREDITEN LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA EN OBRAS PÚBLICAS SIMILARES.	MANIFESTACIÓN ESCRITA EN LA QUE SEÑALE LA PARTE DE LA OBRA QUE SUBCONTRATARÁ, SOLO EN EL CASO DE HABERSE PREVISTO EN LA CONVOCATORIA AL CONCURSO (MIPYMES).	DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA CAPACIDAD FINANCIERA, COMO DECLARACIONES FISCALES Y/O ESTADOS FINANCIEROS DICTAMINADOS O AUDITADOS.	RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, INDICANDO SI SON DE SU PROPIEDAD, ARRENDADOS CON O SIN OPCIÓN A COMPRA.	MANIFESTACIÓN ESCRITA DE QUE LOS PRECIOS CONSIGNADOS EN SU PROPOSICIÓN NO SE COTIZAN EN CONDICIONES DE PRÁCTICAS DESLEALES DE COMERCIO INTERNACIONAL EN SU MODALIDAD DE DISCRIMINACIÓN DE PRECIOS O DE SUBSIDIOS.	LISTADO DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPOSICIÓN, CON LA DESCRIPCIÓN Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CADA UNO DE ELLOS A. MATERIALES MÁS SIGNIFICATIVOS Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE B. MANO DE OBRA; Y C. MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.	PROGRAMA GENERAL DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO.	PROGRAMAS CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS EN PARTIDAS Y SUBPARTIDAS DE UTILIZACIÓN. A. MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES REQUERIDOS. B. MANO DE OBRA. C. MAQUINARIA Y EQUIPO PARA CONSTRUCCIÓN, IDENTIFICANDO SU TIPO Y CARACTERÍSTICAS, Y D. UTILIZACIÓN DEL PERSONAL PROFESIONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIO ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.	ESCRITO DEL CONCURSANTE EL QUE MANIFIESTE, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE CUMPLIRÁ CON EL PORCENTAJE REQUERIDO DE CONTENIDO NACIONAL DE LA OBRA Y QUE, A SU VEZ, LOS MATERIALES, MAQUINARIA Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE, QUE INTEGREN EL CONTENIDO NACIONAL EXIGIDO DE LA OBRA, CUMPLIRÁN CON LO DISPUESTO POR LA REGLA 15.	ORIGINAL DEL ESCRITO EN EL QUE LOS PARTICIPANTES MANIFIESTEN QUE EN SU PLANTA LABORAL CUENTAN CUANDO MENOS CON UN 5% (CINCO POR CIENTO) DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD.
CONCRETO APLICADO EN CASAS, S.A. DE C.V.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
INFRAESTRUCTURA Y ARQUITECTURA INTEGRAL, S. DE R.L. DE C.V.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
BLADIMIR BELTRÁN VALENZUELA	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

Handwritten signatures and a large blue arrow pointing from the bottom left towards the table.



**SINALOA**  
SECRETARÍA DE  
DESARROLLO  
SUSTENTABLE



## INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NÚM. CV-MF-B-2019-003 I

### LISTA DE ASISTENCIA (APERTURA)


CONSTRUCCIÓN DE 1 ACCIÓN DE RECAMARA ADICIONAL, EN LA LOCALIDAD CUESTA BLANCA, EL FUERTE, CONSTRUCCIÓN DE 10 ACCIONES DE RECAMARA ADICIONAL, EN LA LOCALIDAD LA TEHUECO, EL FUERTE, CONSTRUCCIÓN DE 1 ACCIÓN DE RECAMARA ADICIONAL, EN LA LOCALIDAD LA CARRERA, EL FUERTE, CONSTRUCCIÓN DE 2 ACCIONES DE RECAMARA ADICIONAL, EN LA LOCALIDAD BATEVE, EL FUERTE, CONSTRUCCIÓN DE 3 ACCIONES DE RECAMARA ADICIONAL, EN LA LOCALIDAD EL NARANJO, EL FUERTE, CONSTRUCCIÓN DE 1 ACCIÓN DE RECAMARA ADICIONAL, EN LA LOCALIDAD RANCHO VIEJO, EL FUERTE, CONSTRUCCIÓN DE 2 ACCIONES DE RECAMARA ADICIONAL, EN LA LOCALIDAD TESILA, EL FUERTE, CONSTRUCCIÓN DE 7 ACCIONES DE RECAMARA ADICIONAL, EN LA LOCALIDAD MISIÓN VIEJA, EL FUERTE, CONSTRUCCIÓN DE 6 ACCIONES DE RECAMARA ADICIONAL, EN LA LOCALIDAD MISIÓN NUEVA, EL FUERTE.

### EMPRESAS PARTICIPANTES



**CONCRETO APLICADO EN CASAS, S.C. DE R.L. DE C.V.**  
Mariano Domínguez Romero

  
SAMUEL DOMÍNGUEZ ROMERO

**INFRAESTRUCTURA Y ARQUITECTURA INTEGRAL, S. DE R.L. DE C.V.**  
Juan David Estrada Hernández

  
Ruth Martínez Zabal Castro

**BLADIMIR BELTRÁN VALENZUELA**

CULIACÁN, SINALOA A 26 DE AGOSTO 2019.

