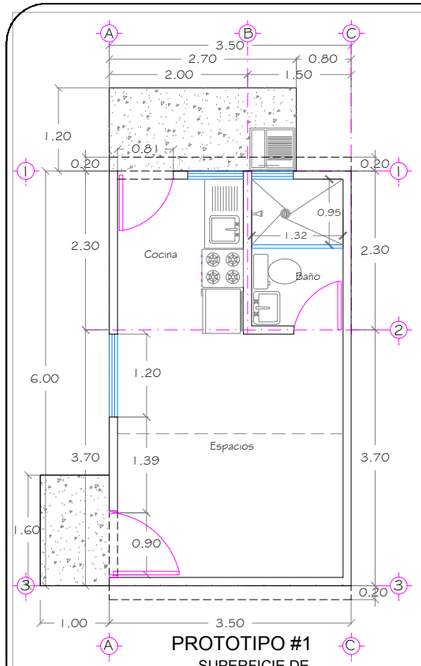
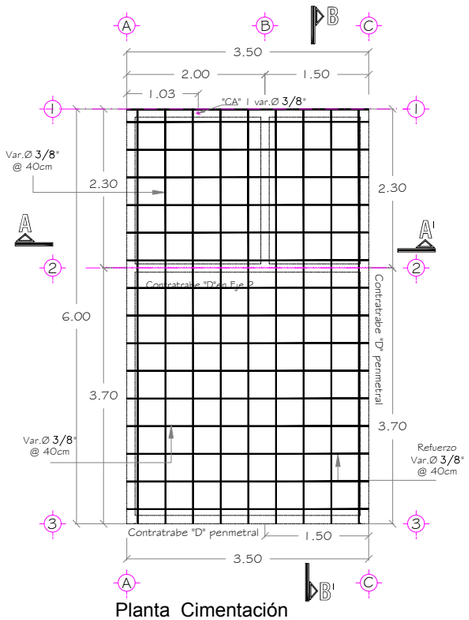
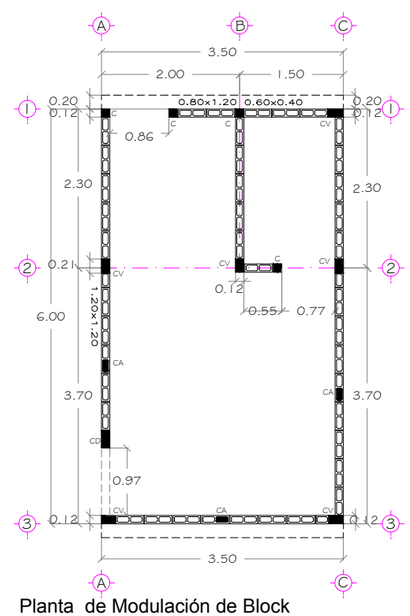


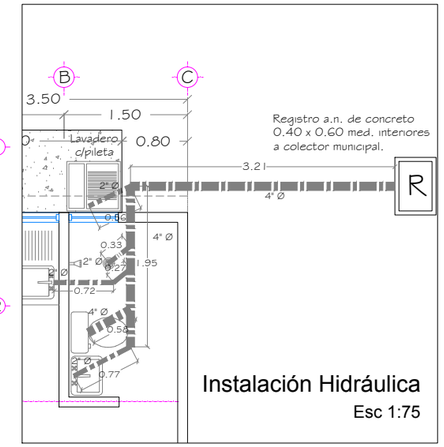
PROTOTIPO #1
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN: 22.40 M2



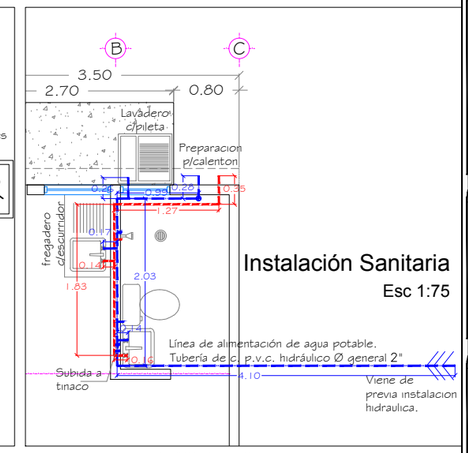
Planta Cimentación
Esc 1:75



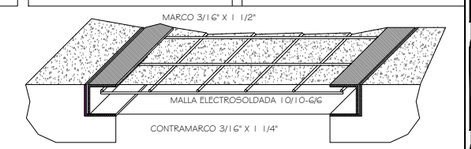
Planta de Modulación de Block
Esc 1:75



Instalación Hidráulica
Esc 1:75



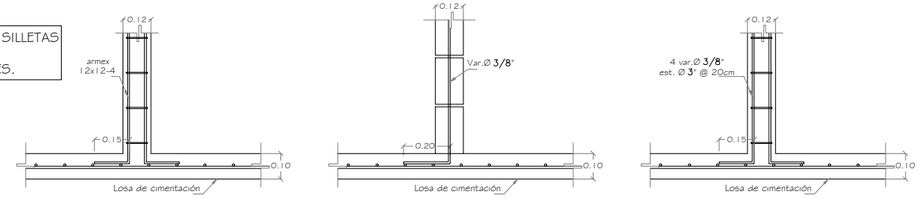
Instalación Sanitaria
Esc 1:75



DETALLE DE TAPA DE REGISTRO

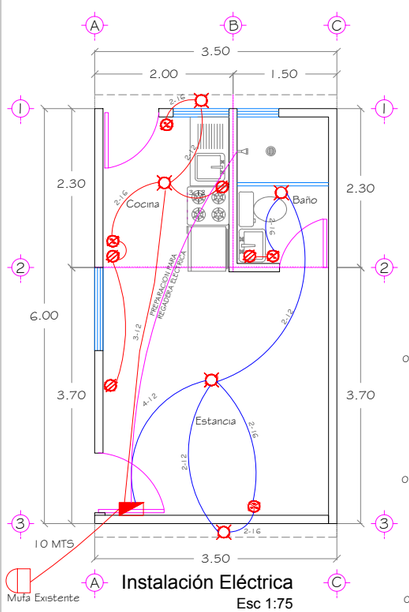
*El espesor y armado propuesto para la losa de cimentación, es válido para una plataforma con modulo de reacción ks=6000 Ton/m³. Se recomienda verificar este valor en campo y tomar las medidas constructivas necesarias para evitar la disminución de magnitud de ks.
*La contratrabe "D" se desplantara en el perimetro de la losa y sobre el eje 2.

COLOCACION DE SILLETAS SEGUN NORMA Y ESPECIFICACIONES.



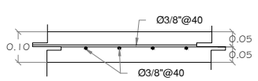
Anclaje de castillo "C" | Anclaje de castillo "CA" | Anclaje de castillo "CV"

Castillo "CA" | Castillo "CD" COLOCAR TUINO EN CADA ESQUINA DE CASTILLO | Castillo "C" COLOCAR TUINO EN CADA ESQUINA DE CASTILLO | Castillo "CV" COLOCAR TUINO EN CADA ESQUINA DE CASTILLO

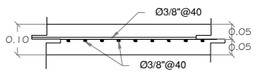


Instalación Eléctrica
Esc 1:75

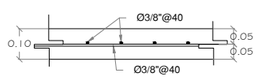
Simbologia
- Salida incandescente
- Apagador sencillo
- Apagador de escalera
- Contacto
- Centro de carga
- Inst. Hid.-Agua fría
- Inst. Hid.-Agua caliente
- Instalación sanitaria



Corte 1 - 1'

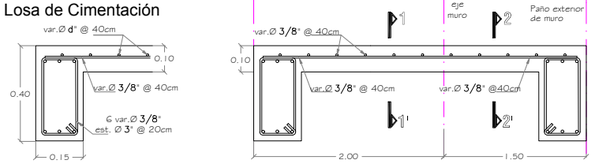


Corte 2 - 2'

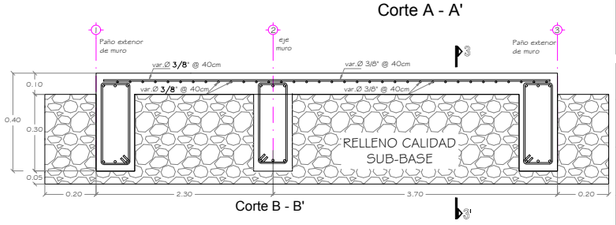


Corte 3 - 3'

Detalle "D"
Contratrabe en
Losa de Cimentación



Corte A - A'



Corte B - B'

CALIDAD DE LOS MATERIALES

1.- Concreto en:
- Losa de cimentación y azotea ---------- f'c=200kg/cm2
- Castillos ---------- f'c=150kg/cm2

2.- Acero:
- vanilla Ø d" y Ø 2" ----------
- armex ---------- fy=4200kg/cm2
- estribos Ø 3" ---------- fy=5000kg/cm2
- tec-60 ---------- fy=2800kg/cm2
  fy=6000kg/cm2

3.- Mampostena:
- block 12x12x40 cm ---------- f*m=35kg/cm2
- mortero ---------- f*p=50kg/cm2

GANCHOS Y TRASLAPES f'c=200kg/cm2

Ø	a	b	c	d	Ldh
3	6	4	12	45	22
4	6	5	15	60	28
5	6	6	20	75	35
6	8	8	25	90	40

ESPECIFICACIONES

1.- El concreto f'c=200kg/cm5 se elaborará con un t.m.a. ¾" revenimento de 10 cm ± 2 cm y se dará el siguiente tratamiento:
a).- Uso de vibrador de inmersión para su consolidación.
b).- El acabado de las losas debera iniciarse después de la evaporación del agua de la superficie.
c).- El curado podrá ser con regado de agua o con membrana de curado.

2.- El levantamiento de muros sobre la losa de cimentación, deberá iniciar hasta que el concreto haya alcanzado una resistencia mínima de 40%

3.- El descimbrado de la losa de azotea deberá hacerse cuando el concreto haya alcanzado una resistencia mínima del 70% y deberá permanecer apuntalada durante 10 días después de descimbrada.

4.- Los muros se pegarán con mortero cemento-arena con una proporción tal que garantice la resistencia requenda.

5.- La consistencia del mortero se ajustará tratando de que alcance la máxima fluidez, compatible con una fácil colocación. Los matenales se mezclarán en un recipiente no absorbente, de preferencia con mezcladora. El tiempo de mezclado, una vez que el agua se agrega, no debe ser menor de 3 min.

6.- Si el mortero comienza a endurecerse, podrá remezclarse hasta que vuelva a tomar consistencia deseada agregandole agua de ser necesano.

7.- Los morteros deberán usarse dentro del lapso de 2.5 hr a partir del mezclado inicial.

8.- Los concretos para colado de elementos de refuerzo, interiores o extenores al muro tendrán la cantidad de agua que asegure una consistencia líquida sin segregación; el T.M.A. será de 1cm.

9.- El mortero en las juntas cubrirá totalmente las caras horizontales y verticales de la pieza, su espesor será el mínimo que permita una capa uniforme de mortero y la alineación de las piezas.El espesor de las juntas no excederá de 1.6cm

10.- En castillos y trabes interiores el concreto deberá de rellenar en un 100% los huecos. El colado de elementos interiores verticales se efectuará en tramos no mayores de 1.5 m a menos que el área del hueco sea mayor a 65 cm5 caso en el cual se permitirá el colado en tramos de hasta 3 m; siempre que sea posible comprobar, por aberturas de las piezas que el colado llega hasta el extremo infenor del elemnto.

11.- En ningún punto el eje de un muro distará mas de 2 cm del eje del proyecto.

12.- El desplome de un muro no será mayor a 1 cm.

TRANSFORMANDO AHOME
Escribiendo una nueva historia

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

DATOS DEL PROYECTO
PROPIETARIO:
MUNICIPIO DE AHOME
UBICACIÓN:
VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA.

NOTAS GENERALES
- COTAS EN METROS.
- NIVELES EN METROS.
- NO SE TOMARÁN COTAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
- LAS COTAS INDICADAS SON A PAÑO DE ALBAÑILERÍA.
- TODAS LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA.
- CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON LA DIRECCIÓN DEL PROYECTO ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE EL PROPIO CONTRATISTA DE AL DIBUJO.

MODIFICACIONES

NUM.	COMENTARIO:	FECHA:

FIRMAS Y SELLOS
APROBÓ:
ING. RAEL RIVERA CASTRO
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS
REVISÓ:
ING. RAMIRO JESÚS COTA GASTÉLUM
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
ELABORÓ:
ING. JOSÉ IGNACIO BURGUEÑO GONZÁLEZ
SUBDIRECTOR TÉCNICO

NOMBRE DEL PROYECTO
- CONSTRUCCION DE VIVIENDA

CONTENIDO DEL PLANO
-PLANTA ARQ.
-PLANTA CIMENTACION
-PLANTA MODUL BLOCKS
-PLANTAS HIDRO/ELEC/SANIT/
-DETALLES CONSTRUCTIVOS

FECHA: JUNIO 2020
01